

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
17/2014.(VI.30.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.21.) rendelet
módosításáról

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. (továbbiakban: Ltv.) 36.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.21.) rendelete (továbbiakban: Rendelet) módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1. §


A Rendelet 3. § (4) bekezdés ac) pontja helyébe az alábbi pont lép:

„ac) A 200 m² alapterületet meghaladó nem lakás céljára szolgáló helyiség esetében, amennyiben a szerződés lejáratakor a helyiségre fizetett helyiségbérleti díj kevesebb, mint a helyiségre a licitalapdíj szerint számított bérleti díj, akkor a Képviselő-testület egyedileg dönt a szerződés meghosszabbítás feltételeiről, azzal, hogy a helyiség bérleti díja nem lehet kevesebb a szerződés lejáratakor fizetett bérleti díj összegétől, a bérleti szerződés időtartama legfeljebb kettő évre szólhat és a bérlet a helyiségnek legalább 10 éve bérlője. A bérleti jogviszony meghosszabbítás ellenértékének megfizetése alól felmentés nem adható. E rendelkezés a 2016. június hó 30. napjáig lejárató szerződésekre vonatkozik.”

2.§.

(1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a Rendelet 3. § (4) bekezdés ad) pontja.


/: Medvác Lajos :/
polgármester




/: Dr. Varga Andrea :/
jegyző

Kihirdetve:
Balassagyarmat, 2014. június 30.




/: Dr. Varga Andrea :/
jegyző