

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
9/2017 (II.27.) önkormányzati rendelete
**az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről szóló
16/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ában és 109.§ (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 6. alpontjában, az 5.§ (2) c) pontjában 11.§ (16) bekezdésében 13.§ (1) és 18.§ (1) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről szóló 16/2013 (V.30.) önkormányzati rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

Az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről szóló 16/2013 (V.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 3.§ (5) bekezdés h.) pontja helyébe az alábbi „h” pont lép:

„h) elidegenítési tilalom eső bérlakás állomány, melyet **az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek elidegenítésének szabályozásáról szóló 14/1997./IV.9./ számú önkormányzati rendelete szabályoz.**”

2.§

A Rendelet 46.§ (1) bekezdés helyébe az alábbi (1) bekezdés lép:

„(1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közutak esetén, köz- és egyéb területeken közművek, valamint nyomvonal jellegű építmények, valamint ezekkel összefüggő egyéb al- és felépítmények létesítéséhez, bővítéséhez vagy áthelyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulás joga a Polgármestert illeti meg. E hozzájárulás nem pótolja a **polgármester** által kiadott közterület használati engedélyt, melynek szabályairól külön önkormányzati rendelet rendelkezik.”

3.§

A Rendelet 48.-a helyébe az alábbi 48.§ lép:

„**A Városüzemeltetési Bizottság dönt:**

- a.) Az önkormányzati tulajdonú lakásoknál a bérlő által elvégzett átalakítási korszerűsítési munkák költségeinek a lakbérbe beszámítható mértékéről.”
- b.)**Az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségekben bérlő által végzett felújítási munkák engedélyezéséről, amennyiben a tervezett felújítás összege az 500.000.-Ft-ot meghaladja.**

4.§

A Rendelet 1. számú melléklet 2.) pontja helyébe az alábbi 2.) pont lép:

„ 2.) **A pályázati kiírást a helyben szokásos módon kell meghirdetni és a hirdetményt 30 napra közzé kell tenni.**”

5.§

A Rendelet 3. számú melléklet 1.) pontja helyébe az alábbi 1.) pont lép:

„1.) **A hasznosításra kijelölt vagyontárgyra vonatkozó, ajánlatkérő pályázati kiírást a helyben szokásos módon kell meghirdetni és a hirdetményt 30 napra közzé kell tenni.**

6.§

(1) A Rendeletben a „Gazdasági, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság” szövegrész helyébe „Városüzemeltetési Bizottság” szövegrész lép.

(2) A Rendeletben a „Teleülésfejlesztési, Gazdálkodási és Városüzemeltetési Osztály” szövegrész helyébe „Teleülésfejlesztési, Városüzemeltetési és Építéshatósági Osztály ” szövegrész lép.

7.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Medvác Lajos :/
polgármester

/: dr. Varga Andrea:/
jegyző

Kihirdetve:
Balassagyarmat, 2017. február 27.

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző