

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
31/2017.(IX.29.) önkormányzati r e n d e l e t e
az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás
műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő
hozzájárulás mértékéről

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 21. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet hatálya

- (1) *E rendelet hatálya Balassagyarmat város közigazgatási területén az önkormányzat beruházásában megvalósult, üzembe helyezett víziközmű létesítményekre (szennyvíz és ivóvíz) történő utólagos rákötésekre terjed ki.*
- (2) *E rendelet szabályait kell alkalmazni akkor is, ha egy - a közműhálózatra már rákötött ingatlanon új érdekeltségi egység létesül, melyre új szolgáltatási szerződést kötnek a közmű szolgáltatóval, és/vagy új rákötés létesítését vonja maga után.*
- (3) *E rendelet hatálya nem terjed ki:*
 - a) *arra az önkormányzat által értékesített ingatlanra, melynek eladási árába a víziközmű-hálózatra történő rácsatlakozás hozzájárulásának mértéke dokumentáltan beszámításra került,*
 - b) *magánszemélyek, gazdálkodó szervezetek által, közterületen, létesítési engedély alapján önerőből megvalósult és közműhálózatnak minősülő beruházások rákötéseire,*
 - c) *azon érdekeltségi egységekre, melyek után a társulati érdekeltségi hozzájárulás már megállapításra került, de annak befizetése nem történt meg.*

2. §

Értelmező rendelkezések

E rendelet alkalmazásában:

- | | |
|-------------------------------|--|
| <i>- víziközmű:</i> | <i>közmű szolgáltató által üzemeltetett, közterületen megvalósított ivóvíz és szennyvíz gerinc- és leágazó vezetékek, ezek tartozékai az érdekeltségi egységen (ingatlanon) belüli ivóvíz főmérőig, illetve a szennyvíz első tisztító idomig (műtárgyig)</i> |
| <i>- érdekeltségi egység:</i> | <i>- beépített ingatlan esetében egy háztartás, vagy más üzemeltetett egység, amely szolgáltatási szerződést köt a közmű üzemeltetőjével,</i>
<i>- beépítetlen ingatlan esetében a városrendezési tervnek és építésügyi szabályoknak megfelelő mértékű kialakított, vagy kialakítható építési telek</i> |
| <i>- rácsatlakozás:</i> | <i>az érdekeltségi egység és a közműhálózat közötti szolgáltatásra alkalmas műszaki összeköttetés megteremtése.</i> |

3. §

Az utólagos csatlakozás feltételei

- (1) *Az e rendelet hatálya alá tartozó víziközmű hálózatra csak a műszaki átadást követően, a rácsatlakozáskor hatályos jogszabályi rendelkezések betartásával és a jelen rendeletben foglalt feltételek teljesítése esetén lehet rácsatlakozni, amennyiben a rácsatlakozás műszaki feltételei a víziközmű-szolgáltató igazolása alapján biztosítottak.*

- (2) Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózatra történő utólagos rácsatlakozásért az 5. § (2) bekezdésében meghatározott érdekelt csatlakozási hozzájárulást köteles fizetni.
- (3) A hozzájárulás megfizetése alól felmentés nem adható.

4. §

A csatlakozási hozzájárulás mértéke

- (1) A csatlakozási hozzájárulás összegét a rácsatlakozással érintett víziközmű beruházás teljes költségének az érintett területen lévő összes érdekeltségi egység alapján számított, egy egységre eső összegével egyezően kell megállapítani.
- (2) Új víziközmű beruházás esetén a beruházással érintett területre vonatkozó csatlakozási hozzájárulás összegét a Képviselő-testület a beruházás műszaki átadásától számított 60 napon belül határozza meg.
- (3) Azon érdekeltségi egységek után fizetendő csatlakozási hozzájárulás összegét, melyek tekintetében a beruházás műszaki átadása már megtörtént, jelen rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.
- (4) A csatlakozási hozzájárulás címén meghatározott összegek nem tartalmazzák a hálózatra történő rákötés tervezési, kivitelezési munkáinak költségeit.

5. §

A csatlakozási hozzájárulás fizetésének módja

- (1) A csatlakozási hozzájárulás nem osztható meg, minden esetben legalább egy érdekeltségi egység után kell megfizetni.
- (2) A fizetési kötelezettség az ingatlan tulajdonosát, tulajdonközösség esetén a tulajdonostársakat tulajdoni hányaduk arányában terheli.
- (3) A csatlakozási hozzájárulás megállapításával kapcsolatos elsőfokú hatáskört a polgármester gyakorolja. A polgármester Balassagyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete által átruházott hatáskörben eljárva, e rendelet alapján határozatban rendelkezik a csatlakozási hozzájárulás pontos összegéről és - erre vonatkozó kérelem esetén- a részletfizetés lehetőségéről.
- (4) A kérelmet írásban, illetékmentesen a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatalhoz kell benyújtani a víziközmű szolgáltató által jóváhagyott és engedélyezett műszaki tervdokumentációval.
- (5) Az 5. § (2) bekezdés szerinti érdekelt a csatlakozási hozzájárulás összegét a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül egyösszegben vagy legfeljebb 6 havi egyenlő részletben köteles megfizetni az önkormányzat határozatban megjelölt költségvetési számlájára.
- (6) A csatlakozási hozzájárulás megfizetéséről az igazolás akkor adható ki az érdekelt részére, ha :
- egyösszegű fizetés esetén
a.) postai úton történő befizetés esetén a csekk ellenőrző szelvénye bemutatásra kerül,
b.) átutalás esetén a csatlakozási hozzájárulás költségvetési számlán történő megjelenése ellenőrzésre kerül,
- részletfizetés esetén az önkormányzattal erre vonatkozóan megállapodást köt és az abban foglaltak szerint a teljesítést megkezdi.
- (7) Az igazolás kiadása a csatlakozási hozzájárulás teljes összege megfizetésének vagy a megállapodás szerinti részletfizetés megtörténtének igazolásától számított 5 napon belül történik.
- (8) Nem lehet a víziközmű hálózatra rácsatlakozni, amíg a csatlakozási hozzájárulás megfizetésére vonatkozó igazolás kiadásra nem kerül.

(9) A csatlakozási hozzájárulások befizetéséről, teljesítéséről a Jegyző nyilvántartást vezet.

6. §
Záró rendelkezések

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a szennyvízcsatorna beruházási hozzájárulásról szóló 25/2016. (X.31.) számú, valamint az újkövári ivóvízhálózat beruházási hozzájárulásáról szóló 26/1999.(X.22.) önkormányzati rendelet továbbá az ezeket módosító önkormányzati rendeletek hatályukat veszti.

/: Medvác Lajos :/
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző

Kihirdetve:
Balassagyarmat, 2017. szeptember hó 29. napján.

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző

1. számú melléklet

A csatlakozási hozzájárulás mértéke

beruházással érintett terület	ivóvíz közmű esetében	szennyvíz közmű esetében
1		
Vak Bottyán utcai beruházás	85.642,- Ft+ÁFA	387.830Ft+ÁFA
2		

¹ Módosította a 20/2018.(V.28.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2018. május hó 28. napjától.

² Módosította a 20/2018.(V.28.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2018. május hó 28. napjától.