

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2018.(IV.03.) számú önkormányzati r e n d e l e t e
a Helyi Építési Szabályzatról szóló
19/2016.(X.3.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Balassagyarmat Város Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII tv. 6.§ - ban kapott felhatalmazás alapján, összhangban az Országos Település-rendezési és Építési Követelményeket megállapító 257/1997.(XII.20.) Kormányrendelettel, a Helyi Építési Szabályzatról szóló 19/2016.(X.3.) önkormányzati rendelet módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§

A Helyi Építési Szabályzatról szóló 19/2016.(X.3.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) 37.§ (4) bekezdés helyére az alábbi bekezdés lép:

(4) A Nyírjesi tavak mentén, a 6,0 m-es partisáv biztosítása mellett, a vízgazdálkodást szolgáló létesítményeken kívül, a terület jóléti-turisztikai funkcióját szolgáló épületek és építmények is elhelyezhetők, a terület legfeljebb 5,0%-áig terjedő beépítettséggel, legfeljebb 7,5 m-es építménymagassággal, kilátótorony esetében legfeljebb 15 méteres építménymagassággal.”

2.§

A HÉSZ mellékletét képező Szabályozási terv B2-9 jelű, 1:1000 méretarányú tervlapja helyébe, e rendelet mellékletét képező, B2-9M jelű, 1:1000 méretarányú tervlap lép.

3.§

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

/: Medváczy Lajos :/
polgármester

/: Dr. Varga Andrea :/
jegyző

Kihirdetve:
Balassagyarmat, 2018. április hó 03. napján

/: Dr. Varga Andrea :/
Jegyző