

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
13/2022.(X.02.) önkormányzati r e n d e l e t e
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, és lakbérek mértékéről szóló
21/2004.(VI.30.) rendelet módosításáról

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény /továbbiakban: Ltv./ 3. § (1) , (2) bekezdése, 4. § (3) bekezdése, 5. § (3) bekezdése, 19. §, 20. § (3) bekezdése, 21. § (6) bekezdése, 23. § (3) bekezdése, 27. § (2) bekezdése, 29. § (2) bekezdése 33. § (3) bekezdése, 34. §, 35. § (2) bekezdése 84. § (2) bekezdése kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, illetve a lakbérek mértékéről szóló 21/2004.(VI.30.) rendelet módosítására az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, és a lakbérek mértékéről szóló 21/2004.(VI.30.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés a)–e) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az önkormányzati lakások lakbérének mértéke szociális helyzet alapján:)

- a) Összkomfortos önkormányzati lakás esetén (javaslat: 274 x 2) Ft/m²/hó
- b) Komfortos önkormányzati lakás esetén (javaslat: 191 x 2) Ft/m²/hó
- c) Félkomfortos önkormányzati lakás esetén (javaslat 92 x 2) Ft/m²/hó
- d) Komfort nélküli önkormányzati lakás esetén (javaslat: 51 x 2) Ft/m²/hó
- e) Szükséglakás önkormányzati lakás esetén (javaslat: 29 x 2) Ft/m²/hó”

2. §

E rendelet rendelkezéseit a jelenleg hatályban lévő bérleti szerződések, illetőleg folyamatban lévő kérelmek tekintetében is alkalmazni kell.

3. §

E rendelet 2023. április hó 01. napján lép hatályba, és 2023. április hó 02. napján hatályát veszti.

/: Csach Gábor :/
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző

Kihirdetve:
Balassagyarmat, 2022. október hó 02. napján

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző