

Balassagyarmat Közös Önkormányzati Hivatal
2660. Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem útja 12. Pf. 58.
Telefon: (35) 505 – 925 Telefax: (35) 300 – 782

KÉRELEM

építési telek juttatása iránt

Igényelt telek címe, helyrajzi száma:

(Vagylagosan több ingatlan is megjelölhető)

Kérelmező	Kérelmező házastárs/élettárs
Neve:	Neve:
Születési neve:	Születési neve:
Anyja neve:	Anyja neve:
Születési helye:	Születési helye:
Születési ideje:	Születési ideje:
Állampolgársága:	Állampolgársága:
Lakóhelye:	Lakóhelye:
Tartózkodási helye:	Tartózkodási helye:

Telefonszáma: (nem kötelező megadni)	Telefonszáma: (nem kötelező megadni)
Munkahelye:	Munkahelye:
Állandó jövedelme (nettó Ft/hó):	Állandó jövedelme (nettó Ft/hó):

A kérelmező által jelenleg nevelt gyermekek adatai:

Név:	Születési név:	Születési hely, idő:	Anyja neve:

Öt éven belül vállalt gyermekek száma:

A kérelmező tulajdonában (haszonélvezetében) lévő ingatlanok:

1. Lakás, lakótelek:

1.1) címe: város/község u..... sz.

hrs.: tulajdoni hányad:

a szerzés ideje: jogcíme:

ingatlanban lakó haszonélvezeti jogosult:

1.2) címe: város/község u..... sz.

hrs.: tulajdoni hányad:

a szerzés ideje: jogcíme:

ingatlanban lakó haszonélvezeti jogosult:

2. Üdülő, üdülőtelek:

2.1) címe: város/község u..... sz.

hrsz.: tulajdoni hányad:

becsült forgalmi értéke:

2.2) címe: város/község u..... sz.

hrsz.: tulajdoni hányad:

becsült forgalmi értéke:

3. Egyéb, nem lakás céljára szolgáló ingatlan:

3.1) megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, garázs stb.): címe:

..... város/község u. sz. hrsz.

tulajdoni hányad:, becsült forgalmi érték:

3.2) megnevezése (zártkerti építmény, műhely, üzlet, garázs stb.): címe:

..... város/község u. sz. hrsz.

tulajdoni hányad:, becsült forgalmi érték:

4. Termőföld:

4.1) település: hrsz.: művelési ág:

alapterülete: tulajdoni hányad: AK érték:

becsült forgalmi érték:

4.2) település: hrsz.: művelési ág:

alapterülete: tulajdoni hányad: AK érték:

becsült forgalmi érték:

A kérelmező tulajdonában lévő nagy értékű ingóságok (lízingelt vagyontárgyak)

1. Jármű:

1.1) gépjármű jellege: (személygépkocsi, egyéb jármű): frsz.:

típus: évjárat:..... becsült forgalmi értéke:

1.2) gépjármű jellege: (személygépkocsi, egyéb jármű): frsz.:

típus: évjárat:..... becsült forgalmi értéke:

2. Egyéb ingóság:

2.1) megnevezése:..... (becsült forgalmi) értéke:

2.2) megnevezése:..... (becsült forgalmi) értéke:

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fent közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Jelen nyilatkozat aláírásával hozzájárulok ahhoz, hogy a kérelemben szereplő adatokat Balassagyarmat Város Önkormányzata, a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal a támogatási kérelem elbírálása, a jogszerű igénybevétel ellenőrzése céljából felhasználja, a közölt adatok valódiságát, a helyszínen - a lakásban is - ellenőrizze, belföldi jogsegély keretében a döntéséhez szükséges adat, ténybeli ismeret beszerzése céljából más hatóságot megkeressen.

Kelt: Balassagyarmat, 20.....

.....

kérelmező aláírása

.....

kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. szám:

Szig. szám:

NYILATKOZAT I.

Alulírott(név) (szül.:..... a.n.:.....)

..... szám alatti lakos és

.....(név) (szül.:..... a.n.:.....)

..... szám alatti lakos

kérelmező kötelezettséget vállalok arra, hogy a Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2015.(XII.21.) önkormányzati rendelete alapján tulajdonomba kerülő építési telken a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001.(I.31.) Korm. rendelet 3.§-a szerinti méltányolható lakásigénynek megfelelő új lakóingatlant létesítek oly módon, hogy az ingatlan átruházási szerződés megkötését követő egy éven belül az építkezést megkezdem és legkésőbb öt éven belül a használatba vételi engedélyt, használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítványt vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítványt a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatalban bemutatom.

Vállalom, hogy az ingatlan átruházási szerződés megkötését követő egy éven belül okirattal igazolom a családi otthonteremtési támogatásra való jogosultságom megállapításának megtörténtét.

Kötelezettséget vállalok arra, hogy a 41/2015.(XII.21.) önkormányzati rendelete alapján tulajdonomba kerülő lakóingatlanba a jogerős használatbavételi engedély, a használatbavétel tudomásulvételét igazoló hatósági bizonyítvány vagy az egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadását követően – azon gyermekkel/gyermekkel együtt, akik tekintettel a támogatást igénybe vettem - beköltözöm, lakcímként azt bejelentem és ott az önkormányzat javára kikötött elidegenítési és terhelési tilalom fennállása alatt életvitelszerűen tartózkodom.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fenti kötelezettségeknek határidőn belül nem teszek eleget, úgy a támogatás visszatérítéseként 2.000.000,- Ft-ot, azaz: Kettőmillió forintot, valamint ezen összeg kötelezettségszegés napjától számított, mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű kamatát tartozom megfizetni az önkormányzat számára.

Kelt: Balassagyarmat, 20.....

.....
kérelmező aláírása

.....
kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. szám:

Szig. szám:

NYILATKOZAT II.

Alulírott(név) (szül.:..... a.n.:.....)
 szám alatti lakos és
(név) (szül.:..... a.n.:.....)
 szám alatti lakos

kérelmező kötelezettséget vállalok arra, hogy kérelmem kedvező elbírálása esetén az önkormányzattal ingatlan átruházási szerződést kötök, melyben a szerződés aláírásától számított 15 éves időtartamra elidegenítési és terhelési tilalmat alapítok az önkormányzat javára.

Tudomásul veszem, hogy a szerződéskötés költsége, valamint a tulajdonjog átvezetésével kapcsolatos igazgatási szolgáltatási díj tulajdonszerzőt terheli.

Tudomásul veszem továbbá, hogy az ingatlant megtekintett állapotban veszem birtokba, az esetlegesen szükséges közművek kiépítése a tulajdonszerző feladata és költsége.

Kijelentem továbbá, hogy tudomásom szerint a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I. 31.) Korm. rendelet szerint lakásépítési kedvezményre való jogosultságom fennáll.

Kelt: Balassagyarmat, 20.....

.....
 kérelmező aláírása

.....
 kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. szám:

Szig. szám:

NYILATKOZAT IV.

Alulírott(név) (szül.:..... a.n.:.....)
 szám alatti lakos és
(név) (szül.:..... a.n.:.....)
 szám alatti lakos

kérelmező kijelentem, hogy a Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2015.(XII.21.) önkormányzati rendelete alapján biztosított építési telken kívül egyéb önkormányzati támogatást a lakóingatlan megépítéséhez nem igényelek.

Kelt: Balassagyarmat, 20.....

.....

kérelmező aláírása

.....

kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. szám:

Szig. szám:

NYILATKOZAT V.

Alulírott(név) (szül.:..... a.n.:.....)
 szám alatti lakos kérelmező kötelezettséget vállalok arra, hogy
 a Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2015.(III.01.) és 41/2015.(XII.21.)
 önkormányzati rendelete alapján tulajdonomba kerülő építési telekre vonatkozó ingatlan átruházási
 szerződés megkötését követő öt éven belül a tulajdonomban lévő,

..... (település) hrsz. alatti lakás / üdülő tulajdont,

..... (település) hrsz. alatti lakás / üdülő tulajdont,

..... (település) hrsz. alatti lakás / üdülő tulajdont,

..... (település) hrsz. alatti lakás / üdülő tulajdont

értékesítem és az értékesítésből befolyt vételárat teljes egészében a telken építendő lakóház
 felépítésére vagy fennálló lakáscélú kölcsönöm törlesztésére fordítom.

Kelt: Balassagyarmat, 20..... ..

.....
 kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. szám:

Szig. szám:

NYILATKOZAT VI.

Alulírott(név) (szül.:..... a.n.:.....)

..... szám alatti lakos és

.....(név) (szül.:..... a.n.:.....)

..... szám alatti lakos

kérelmező Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2015.(XII.21.) önkormányzati rendelete alapján vállalom, hogy a jelenleg gondozásomban lévő, velem közös háztartásban élő és a felépítendő új lakásba velem együtt beköltöző, illetőleg az igazoltan várt (gyermek száma) gyermek mellett a rendelet alapján tulajdonomba kerülő ingatlanra kötendő ingatlan átruházási szerződés aláírásától számított öt éven belül legalább további gyermek neveléséről fogok a fentiek szerint gondoskodni.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fenti kötelezettségnek nem teszek eleget, a gyermekvállalásra megszabott határidő eredménytelen lejárta követő 30 napon belül a támogatás visszatérítéseként

- egy gyermek meg nem születése esetén 500.000,- Ft-ot, azaz: Ötszázezer forintot,

- két gyermek meg nem születése esetén 1.000.000,- Ft-ot, azaz: Egymillió forintot

valamint ezen összeg kötelezettségszegés napjától számított, mindenkori jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű kamatát kell megfizetni az önkormányzat számára.

Kelt: Balassagyarmat, 20.....

.....
kérelmező aláírása

.....
kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanuk előtt:

Név:

Név:

Lakcím:

Lakcím:

Szig. szám:

Szig. szám: