

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
22/2024.(XI.30.) önkormányzati r e n d e l e t e
a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 39/2013.(XII.02.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében és a 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 39/2013. (XII. 02.) önkormányzati rendelet módosítására (továbbiakban: Ör.) az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 39/2013. (XII.2.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Kérelem alapján)

- „a) adómentességben részesül 1 lakás és 1 garázs után az az egyedül élő nyugdíjas, aki a 65. életévét előző év december 31-ig betöltötte, a nyugdíján kívül más jövedelemmel nem rendelkezik, és a nyugdíja nem éri el a mindenkori öregségi nyugdíjminimum négyszeresét.
- b) 50 %-os adókedvezmény illeti meg 1 garázs után azt a mozgáskorlátozott személy adóalanyt, aki a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 5. § f.) pontja alapján gépjárműadó mentességben részesül.”

2. §

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 39/2013. (XII.2.) önkormányzati rendelet 4. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó évi mértéke)

- „a) lakás esetén 10.000.- Ft,
- b) nem lakás céljára szolgáló építmény, helyiség esetén 12.000.- Ft,
- c) telek esetén 10.000.- Ft,
- d) nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti jog után 10.000.- Ft.”

3. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba, és 2025. január 2-án hatályát veszti.

/: Csach Gábor :/
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző

Kihirdetve:

Balassagyarmat, 2024. november hó 30. napján

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző