



**Balassagyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
6. számú  
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

**KÉSZÜLT:** Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2010. április 30-án,  
**10.00** órától tartott üléséről.

**JELLEN VANNAK:** Medvác Lajos polgármester, Csach Gábor alpolgármester,  
Dr. Csekey László, Demus Iván, Diósi László, Fényes Balázs, Huszár Péter,  
Kajdy Lászlóné, Mogyorósi Gabriella, Pulay László, Paulusz Miklós, Reznicek  
Ferencné, Siket Béla, Smitnya Sándor, Szirácsik Ervin és Zolnyánszki Zsolt  
képviselők.

**HIVATALBÓL JELEN VAN:** Dr. Tózsér Zsolt jegyző  
Dr. Varga Andrea aljegyző  
Juhászné Gajzinger Ágnes pénzügyi oszt. vez.  
Selmeczi Zoltán humánszolg. oszt. vez.  
Moór Mátyás településfejl. és városüz. oszt. vez.

**Medvác Lajos** polgármester köszönti az ülés résztvevőit, vendégeit és a Képviselő-testület tagjait.

Megállapítja az ülés határozatképességét ( 16 fő) és azt megnyitja (Győri János képviselő távolmaradását előre jelezte).

A meghívón szereplő napirendhez az alábbi módosításokat és kiegészítést teszi:

Javasolja napirendre venni:

- a Balassi Bálint Gimnáziumban foglalkoztatottak létszámának módosításáról szóló határozati javaslat elfogadását ( a Kiss Árpád Általános iskolában foglalkoztatottak létszámának módosítással együtt tárgyalva), melyet a Képviselő-testület 16 igen szavazattal elfogadott,
- az Ifjúság u. 2. szám alatti ingatlan hasznosításáról szóló előterjesztést, melyet a Képviselő-testület 16 igen szavazattal elfogadott,
- a fejlesztési hitelfelvételről szóló határozat kiegészítésének megtárgyalását, melyet a Képviselő-testület 16 igen szavazattal elfogadott.

Javasolja az alábbi napirendi pontok levételét:

- az I. kötet 7.) napirendi pontot - mely az Ady E. u. 27. szám alatti ingatlan elidegenítéséről szól -, melyet a Képviselő-testület 16 igen szavazattal elfogadott,
- a III. kötet 3.) napirendi pontot - mely a Nógrád Volán Zrt-vel kapcsolatos csereszerződésről szól -, melyet a Képviselő-testület 16 igen szavazattal elfogadott,

- a III. kötet 16.) pontot – mely az utca elnevezésével kapcsolatos előterjesztés – melyet a Képviselő-testület 16 igen szavazattal elfogadott.

Javasolja a polgármester a napirend sorrendiségének módosítását azzal a kiegészítéssel, hogy a délutáni napirendek közül a meghívón szereplő 10., 11. és 13. napirendi pontot délelőtt tárgyalja a testület.

A polgármester szavazásra bocsátja a mai ülés napirendjét - a már elfogadott módosításokkal és kiegészítéssel együtt, valamint a sorrendiség módosításával -, melyet a Képviselő-testület 16 igen szavazattal elfogadott.

A mai ülés napirendje a következő:

- 1.) Előterjesztés a 2010/2011-es tanévben az 1. valamint az 5. évfolyamos tanulócsoporthoz meghatározására  
Előterjesztő: Csach Gábor alpolgármester
- 2.) Tájékoztató a rendezési terv hatályosulásáról  
Előterjesztő: Moór Mátyás városi főépítész
- 3.) Tájékoztató Balassagyarmat város diáksport, szabadidősport és versenysport egyesületeinek 2009. évi eredményeiről és működésükről  
Előterjesztő: Siket Béla az OISMB elnöke
- 4.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek 2009. évi összefoglaló ellenőrzési jelentésére  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 5.) Előterjesztés a lakásügyekkel kapcsolatos döntések meghozatalára:
  - a.) a Balassagyarmat, Dózsa Gy. u. 41.B. tetőtér 6. szám alatti lakás hasznosításáról
  - b.) a Balassagyarmat, Madách liget 11.ép. II.lh. 4. em. 1. ajtószám alatti 298/11/A32 hrsz-ú üresen álló lakás hasznosításárólElőterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 6.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 33. szám alatti 1533/A/1 hrsz-ú és a Rákóczi u. 27. szám alatti 1582/A/3 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítására  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 7.) Előterjesztés az Ifjúság u. 2. szám alatti ingatlan hasznosítására  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 8.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata fejlesztési hitel felvételéről szóló határozata kiegészítésére
- 9.) Előterjesztés a Kiss Árpád Általános Iskolában, valamint a Balassi Bálint Gimnáziumban foglalkoztatottak létszámának módosítására
- 10.) Előterjesztés a közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályairól szóló 22/2001.(V.25.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

- 11.) Tájékoztató a Sportegyesületek 2010. évi működésére felhasználható összeg felosztásáról  
Előterjesztő: Siket Béla az OISMB Elnöke

## **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztés fellebbezés elbírálására  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

---

### **Délután 13.00 órától**

- 1.) Előterjesztés a 2009. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 2.) Tájékoztató a Nógrád Volán Zrt. 2009. évi közszolgáltatási tevékenységéről  
Előterjesztő: Pápai László kirendeltség-vezető
- 3.) Előterjesztés a Városüzemeltetési Kft. 2009. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására, valamint az ügyvezető részére 2009. évre meghatározott prémiumfeltételek teljesítéséről való döntés meghozatalára  
Előterjesztő: Bereczk Edit ügyvezető igazgató  
Medvác Lajos polgármester
- 4.) Előterjesztés a Városüzemeltetési Kft.-vel fennálló lakások kezelésére vonatkozó megbízási szerződések módosítására  
Előterjesztő: Bereczk Edit ügyvezető igazgató  
Medvác Lajos polgármester
- 5.) Előterjesztés a Balassagyarmati Foglalkoztatási Non-profit Kft. 2009. évi beszámolójának elfogadására  
Előterjesztő: Zoltánné Járja Orsolya ügyvezető igazgató  
Medvác Lajos polgármester
- 6.) a.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft. 2009. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására  
b.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyására  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester  
Ügyvezető igazgató
- 7.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft. ügyvezető igazgatójának megbízására  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 8.) Beszámoló a Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet 2009. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: Dr. Szabó Géza főigazgató főorvos
- 9.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Közlekedésfejlesztési Konceptiójának elfogadására  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 10.) Előterjesztés a helyi értékvédelemről szóló 26/2001.(VI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

11.) Előterjesztés a helyi hulladékgazdálkodásról szóló 18/2001.(IV.20.) rendelet módosítására  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester minden napirendi pont tárgyalása előtt ismerteti a bizottságok véleményét és javaslatait.

---

## **N A P I R E N D:**

### **1.) Előterjesztés a 2010/2011-es tanévben az 1. valamint az 5. évfolyamos tanuló-csoportok meghatározására**

Előterjesztő: Csach Gábor alpolgármester

**Medvác Lajos** polgármester: Megkérdezem az előterjesztőt, hogy van-e kérdés, hozzászólás a kiküldött anyaghoz?

**Selmeczi Zoltán**: Ha lecsökken az átlaglétszám, akkor módosítani lehet a határozati javaslatot.

**Diósi László**: Azt észlelem, hogy a „kisegítő iskolából” kikerülő gyerekek mindegyike a Dózsa György Tagiskolába kerül beiskolázásra. Attól tartok, hogy a Dózsa György Tagiskola ebből eredően leszakad a többi tagiskolától és időben teljes egészében „kisegítő iskolává” válik.

**Görög Imréné** igazgató ennek veszélyét nem látja. A három tagiskolában az SNI-s gyerekek aránya a közel megegyező.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 16 igen szavazattal elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
51/2010.( IV.30.) h a t á r o z a t a  
a 2010/2011-es tanévben az 1. valamint az 5. évfolyamos tanulócsoporthatározásáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2010/2011-es tanévben az általános iskolában indítható első osztályos tanulócsoporthatározza meg:

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Kiss Á. Ált. Iskolában | 2 tanulócsoporthat, |
| Dózsa Gy. Tagiskolában | 2 tanulócsoporthat, |
| Szabó L. Tagiskolában  | 2 tanulócsoporthat. |

2. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a. a 2010/2011-es tanévben az 5. évfolyamon az alábbi tanulócsoporthat indítását engedélyezzi:

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Kiss Á. Ált. Iskolában | 2 tanulócsoporthat, |
| Dózsa Gy. Tagiskolában | 3 tanulócsoporthat, |
| Szabó L. Tagiskolában  | 2 tanulócsoporthat. |

b. utasítja a Kiss Árpád Általános Iskola és tagintézményeinek vezetőit, hogy e tanév utolsó szülői értekezletein tájékoztassák a 2/a pontban érintett tanulók szülői közösségét, hogy a következő tanévekben – a tanulók 6.,7., és 8. évfolyamos beiskolázásának idején – az akkori tényleges létszámokat figyelembe véve sor kerülhet az egyes tanulócsoporthat összevonására.

3. A Képviselő-testület engedélyezi, hogy a Kiss Árpád Általános Iskola és valamennyi tagintézménye vonatkozásában az osztály- és tanulócsoporthoz a közoktatásról szóló 1993. évi törvény 3. számú melléklete I. pontjában meghatározott maximális létszámot 10%-kal túllépjék.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a Kiss Árpád Általános Iskola igazgatóját a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2010. szeptember 1.

**Felelős:** Medvác Lajos polgármester,  
Görög Imréné, a Kiss Árpád Általános Iskola igazgatója

---

## 2.) Tájékoztató a rendezési terv hatályosulásáról

Előterjesztő: Moór Mátyás városi főépítész

**Moór Mátyás:** A következő években a rendezési terv digitális feldolgozására kell törekedni. Az északi gyűjtőút miatt a településfejlesztés szerkezetén kell módosítani, ez kerül be a városrendezési tervbe.

**Demus Iván** biz. elnök: Figyelni kell a pályázatokat.

A polgármester szavazásra bocsátja a tájékoztatót, melyet a Képviselő-testület – határozathozatal nélkül – 13 igen szavazattal elfogadott (Csach Gábor alpolgármester, Siket Béla, Mogyorósi Gabriella és Győri János képviselő nincs jelen a szavazáskor).

---

## 3.) Tájékoztató Balassagyarmat város diáksport, szabadidősport és versenysport egyesületeinek 2009. évi eredményeiről és működésükről

Előterjesztő: Siket Béla az OISMB elnöke

**Medvác Lajos** polgármester: A megye sportéletében a város diákjai nagyon jól szerepelnek.

**Selmeczi Zoltán:** Az Oktatási, Ifjúsági, Sport és Művelődési Bizottság döntött a támogatások odaítéléséről, saját hatáskörben.

A tájékoztató csak azon egyesületek felsorolását és eredményét tartalmazza, amelyek levelünkre válaszoltak és az elért eredményeikről tájékoztatást adtak. A sportegyesületek támogatásánál figyelemmel kell lenni az elért eredményekre.

Minden egyesület fel lett szólítva, de nem mindenki jelzett vissza. Amelyek a tájékoztatóban szerepelnek, azok írásban is visszajelezték. Jövőben határozottabban át kell nézni a sportegyesületek támogatását. Véleményem szerint a támogatáshoz a sporteredményeket is meg kell nézni.

**Medvác Lajos** polgármester: Ha nem adnak tájékoztatást, akkor nem kapnak legközelebb támogatást sem. A 2009. évet számon kell kérni minden egyesületen és a támogatási összegek utalását ez alapján kell megtenni.

**Siket Béla** biz. elnök: Ebből a szempontból a tájékoztató nem teljes.

**Medvác Lajos** polgármester: Az egyesületeknek csak a fele adott tájékoztatást.

**Kajdy Lászlóné:** Miért olyan kiváltságos a BSE sportegyesület?

**Juhászné Gajzinger Ágnes:** Két egyesület nevesített, a BSE és a Palóc Farkasok. Ez a két egyesület - amely állandó támogatásban részesült -, így a költségvetésben is nevesítve vannak.

**Medvác Lajos** polgármester: Véleményem szerint a korábbi önkormányzat idején azért lettek kiemelve, hogy látni lehessen a támogatásukat, ez megmaradt hagyományként. Meg kell vizsgálni, hogy a továbbiakban ez miként történjen.

**Juhászné Gajzinger Ágnes:** Ebben a két esetben a Képviselő-testület fenntartotta a döntési jogot.

**Selmeczi Zoltán:** Nem tartom jónak, hogy valakit kiemelünk és azt sem, hogy egy-egy sportolót meg kell vásárolni. Nem tudjuk finanszírozni azokat, akik idegenből jönnek át a BSE csapatba. Kérdés, hogy kell-e a városnak csak a szezonra egy kiemelt BSE csapat, miközben ezekből a támogatásokból nem lehet fenntartani egy ilyen egyesületet.

**Siket Béla** biz. elnök: A labdarúgás Balassagyarmaton régi múltra tekint vissza. Mindig is voltak egyesületek a városban. 170-180 főről van szó. Más településekről is igazoltak át játékosokat. Véleményem szerint nem biztos, hogy olyan bizottságot kell felállítani, akik nem szeretik a focit. Ne fejlesszük vissza a sportot.

A polgármester a vitát lezárja, szavazásra bocsátja a tájékoztatót, melyet a Képviselő-testület – határozathozatal nélkül - 14 igen szavazattal elfogadott ( Siket Béla képviselő visszaérkezett az ülésre).

=====

#### **4.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek 2009. évi összefoglaló ellenőrzési jelentésére**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Diósi László:** Nagyon elemző, részletes és mindenre kiterjedő az ellenőrzési jelentés, de fontosnak tartom, hogy az ellenőrzés során feltárt hiányosságokat az intézmények javítsák ki. Benne van a jelentésben az is, hogy nem volt számonkérés a feltárás alapján. Fontosnak tartanám a számonkérést. Leltározási- és egyéb szabályzatokat külső szakértői céggel kellene elkészíttetni, mert nehéz az intézményeknek ezt megoldani. Több intézmény is ezzel szenved. Az intézmények tekintetében egy közös szabályozást kellene készíttetni. Ez talán szakmailag is megalapozottabb volna.

**Páris Mariann:** Sajnos kevesen vagyunk az összes intézmény ellenőrzésére.

2009. évben is hozott egy határozatot a Képviselő-testület, amelyben a beszámolási kötelezettség is le van írva.

Nagyon sok a jogszabály, sajnos csak keretet adnak és ezt kell a helyi szabályozásnak átvenni. Külső szervezet készíthet egy-egy szabályzatot, de pénz hiányában erre nem minden intézménynél kerül sor. Nem lehet a szabályozást egységesen kezelni, mert minden intézménynek más a hatásköre.

Elégé ellentmondásos az is, hogy a védőnők más szabályozás alá esnek.

Még nincs válasz arra, hogy ebben az évben 5 fő lesz, vagy 4. Júliusig biztos, hogy 4 fő marad még, mert egy fő a felmondási idejét tölti.

Elég szűkös időt töltünk az intézmények ellenőrzésére, ha az ellenőrző létszám csökkenni fog,

akkor még rosszabb lesz a helyzet. A közbeszerzéseket kötelezően kell ellenőriznünk, de a költségvetési szerveket is folyamatosan ellenőrizni kell.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

52/2010. (IV.30.) **h a t á r o z a t a**

**Balassagyarmat Város Önkormányzata és felügyelete alá tartozó költségvetési  
szervek 2009. évi összefoglaló ellenőrzési jelentésének elfogadásáról**

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja Balassagyarmat Város Önkormányzata és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek 2009. évi összefoglaló ellenőrzési jelentését.

=====

**5.) Előterjesztés a lakásügyekkel kapcsolatos döntések meghozatalára:**

**a.) a Balassagyarmat, Dózsa Gy. u. 41.B. tetőtér 6. szám alatti lakás hasznosítására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

A polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

53/2010. (IV. 30.) **h a t á r o z a t a**

**a Balassagyarmat, Dózsa Gy. út 41. B. tetőtér 6. szám alatti  
lakás hasznosításáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Dózsa Gy. u. 41. B. tetőtér 6. szám alatti, 95 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos lakásra szakember elhelyezés céljából, önkormányzati érdekből - kötelezően ellátandó feladatok ellátásához - ingyenes egyszeri bérlő kijelölési jog biztosítására az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről és a lakberek mértékéről szóló 21/2004.(VI.30.) rendelet 12.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint pályázatot ír ki.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** A pályázat kiírására 2010. május 15.

**Felelős:** Medvác Lajos polgármester

=====

**5.)b.) Balassagyarmat, Madách liget 11.ép. II.lh. 4. em. 1. ajtószám alatti 298/11/A32  
hrsz-ú üresen álló lakás hasznosítására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

A polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
54/2010.(IV.30.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmat, Madách liget 11. ép. II. lh. 4. em. 1. ajtószám  
alatti, 298/11/A32 hrsz-ú üresen álló lakás hasznosításáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázati eljárás keretében, ajánlatok bekérése útján elidegeníti az önkormányzat tulajdonában lévő, Balassagyarmat, **Madách liget 11. ép. II. lh. IV/1. szám alatti, 298/11/A/32 hrsz-ú ingatlant.**
2. A Képviselő – testület utasítja a jegyzőt az ajánlatok bekérésére vonatkozó pályázati eljárásnak az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről szóló 15/2007. (IV. 27.) számú rendelet 3. számú mellékletében foglaltak szerinti kiírásra.
3. A Képviselő – testület felkéri a polgármestert, hogy amennyiben érvényes ajánlat érkezik a pályázati felhívásra, úgy az ajánlatbontás utáni, soron következő Képviselő – testületi ülésre, döntés céljából terjessze be a beérkezett ajánlatot, ajánlatokat.  
A Képviselő – testület fenntartja a jogot, hogy érvényesen beérkezett ajánlatok esetén is eredménytelennek nyilvánítsa az ajánlatkérési eljárást.
4. Amennyiben az első pályázati kiírás eredménytelen, úgy a kiírást két alkalommal meg kell ismételni. Amennyiben az újabb kiírások is eredménytelenek, a Képviselő – testület új döntést hoz az ingatlan hasznosítására vonatkozóan.

**Határidő:** a pályázat első kiírására 2010. május 20.

**Felelős:** a 2. és 4. pontban: dr. Tózsér Zsolt jegyző  
a 3. pontban: Medvác Lajos polgármester

=====

**6.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 33. szám alatti 1533/A/1 hrsz-ú és a Rákóczi u. 27. szám alatti 1582/A/3 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítására**

**Előterjesztő:** Medvác Lajos polgármester

A polgármester határozati javaslatot ismertet, majd hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
55/2010. (IV.30.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmat, Rákóczi u. 33. szám alatti 1533/A/1 hrsz-ú  
nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosításáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázati eljárás keretében, ajánlatok bekérése útján adja bérbe az önkormányzat tulajdonában lévő, Balassagyarmat, Rákóczi u. 33. szám alatti 1533/A/1 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiséget.
2. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt az ajánlatok bekérésére vonatkozó pályázati eljárásnak az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről szóló 15/2007.(IV27.) rendelet 3. számú mellékletében foglaltak szerinti kiírásra.



3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy amennyiben érvényes ajánlat érkezik a pályázati felhívásra, úgy az ajánlatbontás utáni, soron következő képviselő-testületi ülésre, döntés céljából terjessze be a beérkezett ajánlatokat (ajánlatot).  
A Képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy érvényesen beérkezett ajánlatok esetén is eredménytelennek nyilvánítsa az ajánlatkérési eljárást.
4. Amennyiben az első pályázati kiírás eredménytelen, úgy a kiírást két alkalommal meg kell ismételni. Ha az újabb kiírások is eredménytelenek, a Képviselő-testület új döntést hoz az ingatlan hasznosítására vonatkozóan.

**Határidő:** a pályázat első kiírására: 2010. május 15.

**Felelős:** a 2.) és 4.) pontban: Dr. Tózsér Zsolt jegyző  
a 3.) pontban: Medvác Lajos polgármester

A polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a 2. határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
56/2010. (IV.30.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmat, Rákóczi u. 27. szám alatti 1582/A/3 hrsz-ú  
nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosításáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázati eljárás keretében, ajánlatok bekérése útján adja bérbe az önkormányzat tulajdonában lévő, Balassagyarmat, Rákóczi u. 27. szám alatti 1582/A/3 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiséget.
2. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt az ajánlatok bekérése vonatkozó pályázati eljárásnak az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről szóló 15/2007.(IV27.) rendelet 3. számú mellékletében foglaltak szerinti kiírásra.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy amennyiben érvényes ajánlat érkezik a pályázati felhívásra, úgy az ajánlatbontás utáni, soron következő képviselő-testületi ülésre, döntés céljából terjessze be a beérkezett ajánlatokat (ajánlatot).  
A Képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy érvényesen beérkezett ajánlatok esetén is eredménytelennek nyilvánítsa az ajánlatkérési eljárást.
4. Amennyiben az első pályázati kiírás eredménytelen, úgy a kiírást két alkalommal meg kell ismételni. Ha az újabb kiírások is eredménytelenek, a Képviselő-testület új döntést hoz az ingatlan hasznosítására vonatkozóan.

**Határidő:** a pályázat első kiírására: 2010. május 15.

**Felelős:** a 2. és 4. pontban: Dr. Tózsér Zsolt jegyző  
a 3.) pontban: Medvác Lajos polgármester

=====  
**A következő napirendi pont tárgyalása – a fellebbezés elbírálása - zárt ülés keretében  
történik, melynek írásos anyagát a 6/A számú jegyzőkönyv tartalmazza.**  
=====

## **7.) Előterjesztés az Ifjúság u. 2. szám alatti ingatlan hasznosítására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

A polgármester határozati javaslatot ismertet, majd hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja, melyet a Képviselő-testület 15 igen szavazattal elfogadott ( Csach Gábor alpolgármester visszaérkezett az ülésre).

### BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

58/2010. (IV. 30.) **h a t á r o z a t a**

#### **A Balassagyarmat Ifjúság út 2. szám alatti ingatlan hasznosításáról**

- 1./ Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázati eljárás keretében, ajánlatok bekérése útján kívánja elidegeníteni az önkormányzat tulajdonában lévő, Balassagyarmat, Ifjúság út 2. szám alatti, 2008 hrsz-ú ingatlant.
- 2./ A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt az ajánlatok bekérésére vonatkozó pályázati eljárásnak az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről szóló 15/2007. (IV.27.) rendelet 3. számú mellékletében foglaltak szerinti kiírására.  
Az ajánlattevőnek az ajánlat benyújtásával egyidejűleg ajánlati biztosítékként 500.000.- Ft-ot – mely összeg bánatpénznek minősül – kell befizetnie az önkormányzat számlájára.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy amennyiben érvényes ajánlat érkezik a pályázati felhívásra, úgy az ajánlatbontás utáni, soron következő képviselő-testületi ülésre, döntés céljából terjessze be a beérkezett ajánlatokat (ajánlatot).  
A Képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy érvényesen beérkezett ajánlatok esetén is eredménytelennek nyilvánítsa az ajánlatkérési eljárást.
- 4./ Amennyiben az első pályázati kiírás eredménytelen, úgy a kiírást két alkalommal meg kell ismételni. Ha az újabb kiírások is eredménytelenek a Képviselő-testület új döntést hoz az ingatlan hasznosítására vonatkozóan.

**Határidő:** a pályázat első kiírására: 2010. május 10.

**Felelős:** a 2./ és 4./pontban: Dr. Tózsér Zsolt jegyző

3./ pontban: Medvác Lajos polgármester

## **8.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata fejlesztési hitel felvételéről szóló határozata kiegészítésére**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

A polgármester határozati javaslatot ismertet, majd hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja, melyet a Képviselő-testület 15 igen szavazattal elfogadott.

### BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

59/2010.(IV.30.) **h a t á r o z a t a**

#### **fejlesztési hitelfelvételről szóló 40/2010.(III.22.) határozat kiegészítéséről**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fejlesztési hitel felvételéről szóló 40/2010.(III.22.) határozatát az alábbi szövegrésszel egészíti ki:

- „- a hitel fedezete az Önkormányzat - hitel futamideje alatti - éves jóváhagyott költségvetése bevételei;  
- az Önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel és járulékainak visszafizetésére és a mindenkor éves adósságszolgálatok futamidő alatti éves költségvetésbe történő betervezésére és jóváhagyására.”

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2010. május 15.

**Felelős:** Medvác Lajos polgármester

=====

**9.) Előterjesztés a Kiss Árpád Általános Iskolában, valamint a Balassi Bálint Gimnáziumban foglalkoztatottak létszámának módosítására**

**Előterjesztő:** Medvác Lajos polgármester

A polgármester határozati javaslatot ismertet a Kiss Árpád Általános Iskolában foglalkoztatottak létszámának meghatározásáról, majd hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja, melyet a Képviselő-testület 15 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
60/2010. (IV. 30.) **h a t á r o z a t a**

**a Kiss Árpád Általános Iskolában foglalkoztatottak létszámának módosításáról**

- 1./ Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kiss Árpád Általános Iskolában 3 pedagógus álláshely megszüntetését rendeli el.
- 2./ Balassagyarmat Város Polgármestere felkéri a jegyzőt, hogy Balassagyarmat Város Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 7/2010. (II. 18.) rendelete soron következő módosításakor a létszámváltozás átvezetéséről gondoskodjon.
- 3./ Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert és az érintett intézmény vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2010. május 31.

**Felelős:** 1./ pont vonatkozásában: az érintett intézmény vezetője

2./ pont vonatkozásában: Dr. Tózsér Zsolt jegyző

3./ pont vonatkozásában: Medvác Lajos polgármester, intézmény vezetője

A polgármester határozati javaslatot ismertet a Balassi Bálint Gimnáziumban foglalkoztatottak létszámának módosításáról, majd hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja, melyet a Képviselő-testület 15 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
61/2010. (IV. 30.) **h a t á r o z a t a**

**a Balassi Bálint Gimnáziumban foglalkoztatottak létszámának módosításáról**

- 1./ Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassi Bálint Gimnáziumban 1 pedagógus álláshely megszüntetését rendeli el.

2./ Balassagyarmat Város Polgármestere felkéri a jegyzőt, hogy Balassagyarmat Város Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 7/2010. (II. 18.) rendelete soron következő módosításakor a létszámváltozás átvezetéséről gondoskodjon.

3./ Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert és az érintett intézmény vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2010. május 31.

**Felelős:** 1./ pont vonatkozásában: az érintett intézmény vezetője

2./ pont vonatkozásában: Dr. Tózsér Zsolt jegyző

3./ pont vonatkozásában: Medvác Lajos polgármester, intézmény vezetője

=====

**10.) Előterjesztés a közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályairól szóló 22/2001.(V.25.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Dr. Varga Andrea** aljegyző: Az előterjesztés arról szól, hogy egyes állampolgárok a közterületen helyet béreltek az autójuk parkolására, mintha magánparkoló lett volna. Ezt meg kell szüntetni, hogy különösen a társasházak környékén ne legyenek magánparkolók.

A polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 15 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
**19/2010. (V. 03.) önkormányzati r e n d e l e t e**  
**a közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályairól szóló**  
**22/2001.(V.25.) rendelet módosításáról**  
( a rendelet teljes szövege a jkv. mellékletét képezi)

=====

**11.) Tájékoztató a Sportegyesületek 2010. évi működésére felhasználható összeg felosztásáról**

Előterjesztő: Siket Béla az OISMB Elnöke

**Siket Béla** biz. elnök: Különböző igények érkeztek a pályázatra, melyek figyelembe vételével, valamint az elért teljesítmények alapján próbálta a bizottság a döntést meghozni.

A polgármester szavazásra bocsátja a tájékoztatót, melyet a Képviselő-testület 15 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
62/2010.(IV.30.) **h a t á r o z a t a**  
**a Sportegyesületek 2010. évi működésére felhasználható összeg felosztásáról szóló**  
**tájékoztató elfogadásáról**

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Oktatási, Ifjúsági, Sport és Művelődési Bizottságnak a Sportegyesületek 2010. évi működésére felhasználható összeg felosztásáról szóló tájékoztatóját elfogadja.

=====

**Délután 13.00 órától folytatódik a testület ülése.**

**Medvác Lajos** polgármester köszönti a délutáni ülés résztvevőit, vendégeit, a Képviselő-testület tagjait, valamint a városi televízió adásának nézőit.

Megállapítja a délutáni ülés határozatképességét ( 14 fő) és azt megnyitja (Fényes Balázs, Siket Béla és Győri János képviselő nincs jelen az ülésen).

---

### **1.) Előterjesztés a 2009. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester köszönti Farkas Sándorné Dr. Pozsonyi Mária könyvvizsgáló asszonyt, valamint a pénzügyi osztály vezetőjét. Megkérdezi, hogy van-e kiegészítésük a napirenddel kapcsolatban.

**Farkas Sándorné Dr. Pozsonyi Mária:** Nincs kiegészítem az írásos jelentéshez.

**Juhászné Gajzinger Ágnes:** Ha lesz kérdés, arra szívesen válaszolok.

**Medvác Lajos** polgármester ismerteti a Cigány Kisebbségi Önkormányzat Testületének, az önkormányzat 2009. költségvetése végrehajtásának véleményezéséről szóló határozati javaslatát.

A polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**20/2010. (V. 03.) önkormányzati r e n d e l e t e**

**Balassagyarmat Város Önkormányzata 2009. évi költségvetésének végrehajtásáról**  
( a rendelet teljes szövege a jkv. melléklete)

---

### **2.)Tájékoztató a Nógrád Volán Zrt. 2009. évi közszolgáltatási tevékenységéről**

Előterjesztő: Pápai László kirendeltség-vezető

**Medvác Lajos** polgármester köszönti Pápai Lászlót a Nógrád Volán Zrt. helyi üzletágvezetőjét.

**Pulay László:** A helyijáratú autóbusz-közlekedés menetrendjét az idősebbek nem tudják követni. Ezt mindenképpen orvosolni kell. Nem tudom elfogadni azt sem, hogy nem lehet időben indulnia a helyijáratnak. Javasolom, hogy készítsen a cég egy ütemezett menetrendet.

**Pápai László:** El kell mondani a tevékenység finanszírozásáról, hogy finanszírozás bővítése nélkül kivitelezhetetlen Pulay László képviselő úr kérése. Az árkiegészítést a törvényhozó 2007-ben megváltoztatta, ami arra vonatkozik, hogy vissza lehet igényelni a nyugdíjas és tanulóbérleteket. Sajnos 2007. év óta ez a tarifa nem változott, de azóta tetemes vesztesége van a cégnek. A 4 év alatt 50 millió Ft-ot hiány keletkezett. Már a korábbi szerződésben vállalt kötelezettségeket sem tudjuk vállalni.

Sajnos a folyamatos veszteség és a kevés utasszám miatt sem tudtuk megtartani a körjáratot. Törekszünk az ütemes járat megvalósítására, de a vasúti csatlakozás változása is gondot okozott a menetrendben. El kell mondani azt is, hogy közben olyan igények merülnek fel, amelyek abba az irányba mennek, hogy nem lehet folyamatos ütemterv szerinti buszjáratokat indítani.

**Medvác Lajos** polgármester: Olyan jelzést kaptunk a szülőktől, hogy a Nyírjesi speciális iskolába járó tanulók az iskolakezdésre nem tudnak beérni.

**Pápai László:** Az említett buszjárat 7.30 perckor van benn a buszpályaudvaron. Galibáról és mindenholnan el lehet jutni az iskolába.

**Medvác Lajos** polgármester: Délután is vannak csatlakozások?

**Pápai László:** 16.00 órakor jön vissza a járat a Nyírjesből, de a galibapusztai járatral is be lehet jutni a városba.

A polgármester szavazásra bocsátja a tájékoztatót, melyet a Képviselő-testület - határozathozatal nélkül - 14 igen szavazattal elfogadott ( Dr. Csekey László, Fényes Balázs és Győri János képviselő nincs jelen az ülésen).

=====

**3.) Előterjesztés a Városüzemeltetési Kft. 2009. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására, valamint az ügyvezető részére 2009. évre meghatározott prémiumfeltételek teljesítéséről való döntés meghozatalára**

Előterjesztő: Bereczk Edit ügyvezető igazgató  
Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester: Köszöntöm Bereczk Edit ügyvezető igazgató asszonyt. Megkérdezem, hogy van-e kiegészítése az írásban kiküldött anyaghoz?

**Paulusz Miklós:** Kérdésem, hogy a szelektív hulladékgyűjtés bevezetésében van-e előbbre lépés?

**Medvác Lajos** polgármester: Már elkészült a Nógrádmarcali Hulladéklerakó beruházás. A regionális hulladékszállítás tekintetében új Kft. alakul, amelyet már be kellett volna jegyeztetni. Ez már késésben van. Másik gond, hogy a kerepestarcsai beruházás sem készült el. Ha június végéig a társaság is megalakul, akkor beindulhat a szelektív hulladékgyűjtés.

**Dr. Varga Andrea** aljegyző: A prémium meghatározásáról szóló határozati javaslat nem tartalmazta a prémium konkrét összegét, ami bruttó 1.369.500,-Ft lesz.

A polgármester szavazásra bocsátja a Kft. beszámolójáról szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 15 igen szavazattal elfogadott Fényes Balázs és Győri János nincs jelen a szavazáskor).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
63/2010. (IV.30.) **h a t á r o z a t a**

**a Balassagyarmati Városüzemeltetési Kft 2009. évi beszámolójának elfogadásáról**

- 1./ Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Városüzemeltetési Kft. 2009. évi beszámolóját a jelen határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2010. május 30.

**Felelős:** Bereczk Edit ügyvezető  
Medvác Lajos polgármester

A polgármester határozati javaslatot ismertet a Kft. ügyvezetőjének prémiumfeladatairól, majd szavazásra bocsátja, melyet a Képviselő-testület 15 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
64/2010. (IV.30.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmati Városüzemeltetési Kft ügyvezető igazgatója 2009. évi  
prémiumfeladatainak teljesítéséről**

1./ Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Balassagyarmati Városüzemeltetési Kft. ügyvezető igazgatója – a Képviselő-testület 289/2008. (XI.26.) határozatával megállapított, 2009. évi prémiumfeladatokat teljesítette, ezért részére 3 havi munkabérének megfelelő, összesen bruttó 1.369.500,- Ft prémium kifizethető a 2009. évi eredmény terhére.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2010. május 30.

**Felelős:** Medvác Lajos polgármester

=====

**4.) Előterjesztés a Városüzemeltetési Kft-vel fennálló lakások kezelésére vonatkozó megbízási szerződések módosítására**

Előterjesztő: Bereczk Edit ügyvezető igazgató  
Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester határozati javaslatot ismertet - az önkormányzati lakások kezelésére vonatkozó megbízási szerződés módosításával kapcsolatban -, majd hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja, melyet a Képviselő-testület 15 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
65/2010. (IV.30.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmati Városüzemeltetési Kft-vel lakások kezelésére vonatkozó megbízási  
szerződés módosításáról**

1./ Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Városüzemeltetési Kft-vel lakások kezelésére vonatkozó megbízási szerződést 2010. május 1. hatállyal az alábbi tartalommal módosítja:

- az egy lakásra jutó kezelési költség – beleértve a közös képviselő díját is – havi bruttó 3.000,-Ft,
- az önkormányzat megbízza a Városüzemeltetési Kft-t a tulajdonában lévő lakások kezelésével, amiért a Városüzemeltetési Kft. az önkormányzat felé havonta kezelési költséget számláz le,
- a Városüzemeltetési Kft. köteles a lakbéréket beszedni, melyet az önkormányzat részére köteles átutalni,
- a Városüzemeltetési Kft. havonta – előzetes jóváhagyás és egyeztetés után – számlázza le az önkormányzat felé azokat az összegeket, melyeket a lakások karbantartására, az elmaradt lakbérék behajtására fordított,

- évente pénzügyi elszámolás történik az önkormányzat és a Városüzemeltetési Kft. között a beszedett lakbérek, a kezelési költség, valamint a kiszámlázott egyéb költségek tárgyában.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2010. május 15.

**Felelős:** Bereczk Edit ügyvezető  
Medvác Lajos polgármester

A polgármester határozati javaslatot ismertet - a lakbérhátralékok beszedésére vonatkozó megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről -, majd hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja, melyet a Képviselő-testület 15 igen szavazattal elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
66/2010. (IV.30.) h a t á r o z a t a**

**a Balassagyarmati Városüzemeltetési Kft-vel a lakáshátralékok beszedésére vonatkozó megbízási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

1./ Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Városüzemeltetési Kft-vel a lakbérhátralékok beszedésére vonatkozó megbízási szerződést 2010. május 1. napjával közös megegyezéssel megszüntetik.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2010. május 15.

**Felelős:** Bereczk edit ügyvezető  
Medvác Lajos polgármester

=====

**5.) Előterjesztés a Balassagyarmati Foglalkoztatási Non-profit Kft. 2009. évi beszámolójának elfogadására**

**Előterjesztő:** Zoltánné Járja Orsolya ügyvezető igazgató  
Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester köszönti Zoltánné Járja Orsolyát a Foglalkoztatási Non-profit Kft. ügyvezető igazgatóját.

**Dr. Csekey László** biz. elnök: Egészségügyi és Szociális Bizottság mindkét határozati javaslatot az ülés előtt megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja. Az ügyvezető igazgató részére a bizottság 1 havi illetménynek megfelelő jutalom kifizetését is javasolja.

**Dr. Varga Andrea** aljegyző: Az ügyvezető jutalma 288 ezer Ft lesz és a javadalmazásához a kipontozott részre bruttó 300 ezer Ft összeget kell beírni.

A polgármester szavazásra bocsátja a Kft. 2009. évi beszámolójáról szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal elfogadott ( Fényes Balázs, Smitnya Sándor és Győri János nincs jelen az ülésen).

Szavazásra bocsátja az ügyvezető igazgató részére – a bizottság által javasolt - 1 havi



illetménynek megfelelő jutalomról szóló javaslatot, melyet a Képviselő-testület 13 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
67/2010. (IV.30.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmati Foglalkoztatási Non – profit Kft 2009. évi beszámolójának  
elfogadásáról**

- 1./ Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Balassagyarmati Foglalkoztatási Non – profit Kft. 2009. évi beszámolóját a jelen határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.
- 2./ A Képviselő – testület az ügyvezető igazgató részére 1 havi illetménynek megfelelő jutalom – bruttó 288 ezer Ft - kifizetését engedélyezi a Kft. 2010. évi költségvetésének terhére.
- 3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2010. május 30.

**Felelős:** Zoltánné Járja Orsolya ügyvezető,  
Medvác Lajos polgármester

A polgármester szavazásra bocsátja az ügyvezető igazgató javadalmazásáról szóló határozati javaslatot – a 300 ezer Ft-os összeggel -, melyet a Képviselő-testület 13 igen szavazattal és 1 fő ellenszavazata mellett elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
68/2010. (IV.30.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmati Foglalkoztatási Non – profit Kft ügyvezetőjének javadalmazásáról**

- 1./ Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Balassagyarmati Foglalkoztatási Non – profit Kft. Alapító okiratában foglalt jogkörében eljárva Zoltánné Járja Orsolya ügyvezető igazgató javadalmazását 2010. január 1. napjától 4%-os emeléssel, bruttó 300 ezer Ft /hó összegben állapítja meg.

- 2./ A Képviselő – testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2010. május 30.

**Felelős:** Medvác Lajos polgármester

=====

**6.) a.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft. 2009. évi tevékenységéről  
szóló beszámoló elfogadására**

**Előterjesztő:** Medvác Lajos polgármester  
Ügyvezető igazgató

**Medvác Lajos** polgármester: Még nem működik ez a Kft, amely a városközpont fejlesztési beruházásának koordinálására lett létrehozva.

Az új rekonstrukció kapcsán három nagy beruházás valósul meg a városban Elsőként: az Óváros tér rendbetétele, majd a városközpont kialakítása és Ady Endre utca fejlesztése történik meg.

A polgármester szavazásra bocsátja a Kft. 2009. évi beszámolójáról szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
69/2010. (IV.30.) **h a t á r o z a t a**

**a Balassagyarmat Városfejlesztő Kft. 2009. évi beszámolójának elfogadásáról**

- 1./ Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat Városfejlesztő Kft. 2009. évi beszámolóját a mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2010. május 30.

**Felelős:** Bereczk Edit ügyvezető,  
Medvác Lajos polgármester

=====

**6.)b.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester  
Ügyvezető igazgató

A polgármester határozati javaslatot ismertet a Városfejlesztő Kft. ügyrendjének jóváhagyásáról, majd hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
70/2010. (IV.30.) **h a t á r o z a t a**

**a Balassagyarmat Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyásáról**

- 1./ Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat Városfejlesztő Kft. Felügyelő Bizottsága ügyrendjét a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja. 2009. évi beszámolóját a mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.
- 2./ A Képviselő – testület felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2010. május 30.

**Felelős:** Bereczk Edit ügyvezető  
Medvác Lajos polgármester

=====

Napirendet követően a polgármester köszönti Krekó József főorvost, 95. születésnapja alkalmából, akinek átadja a Magyar Kormány oklevelét, melyet Bajnai Gordon miniszterelnök írt alá.

Ezután a polgármester a város nevében, mint a „Civitas Fortissima polgárát” is köszönti és ez alkalomból a város vezetése nevében is egy oklevelet nyújt át.

**Krekó József** : Köszönöm a megtiszteltetést. Mindig úgy éreztem, hogy én itthon vagyok és mindig érdekelt a város lakosságának egészsége.

**Medvác Lajos** polgármester: A további évekre is jó egészséget kívánok mindannyiunk nevében. Szeretnék, ha a Bajcsy úton minél többször látnánk főorvos urat sétálni.

Ezt követően a polgármester tájékoztatást ad múlt ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményeiről, rendezvényeiről (a jegyzőkönyv melléklete szerint).

Bejelenti, hogy elhunyt Merczel Miklós, városunk Pro Urbe díjas polgára. Temetése hétfőn, április 26-án volt.

A Képviselő-testület tagjai és a jelenlévők 1 perces néma felállással adóznak Merczel Miklós órásmester emlékének.

A polgármester tájékoztatását a Képviselő-testület – határozathozatal nélkül - jóváhagyólag tudomásul veszi.

**Diósi László**: A polgármester úr tájékoztatásával kapcsolatban kiegészítést szeretnék tenni. A Nógrád Megyei Körgyűlés ma tárgyalta volna a Kisegítő Iskola megszüntetését. Ez nem történt meg és nem zárják be az iskolát. Ezért köszönetet mondok mindazoknak, akik ebben a folyamatban közreműködtek. Elsőként a város vezetésének és polgármester úrnak.

=====

## 7.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft. ügyvezető igazgatójának megbízására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester: Az ügyvezető igazgató megbízását javasolom további 3 hónapra meghosszabbítani.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal elfogadott ( Csach Gábor alpolgármester, Smitnya Sándor és Győri János képviselő nincs jelen a szavazáskor).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
71/2010. (IV.30.) **h a t á r o z a t a**

### a Balassagyarmat Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjének megválasztásáról

1./ Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Balassagyarmat Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjének 2010. május 1. napjától 2010. július 31. terjedő időszakra Bereczk Editet választja.

Az ügyvezető a feladatát megbízás keretében, díjazás nélkül látja el.

2./ A Képviselő – testület felkéri a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2010. május 10.

Felelős: Bereczk Edit ügyvezető, Medvác Lajos polgármester

=====

**8.) Beszámoló a Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet 2009. évi tevékenységéről**

Előterjesztő: Dr. Szabó Géza főigazgató főorvos

**Medvác Lajos** polgármester köszönti Dr. Szabó Géza főigazgató-főorvost.  
Megkérdezi, hogy kívánja-e kiegészíteni az írásos anyagot.

**Dr. Szabó Géza:** Az írásos anyagot nem kívánom kiegészíteni.

**Medvác Lajos** polgármester: Komoly beruházás történt a kórházban. Bízom abban, hogy jobb lesz a lakosság ellátása.

**Dr. Csekey László** biz. elnök: Egészségügyi és Szociális Bizottság megtárgyalta a beszámolót és egyhangúan elfogadásra javasolja.

A beszámoló tartalmazza, hogy a szűk költségvetési keretek között hogyan próbálja a kórház a betegeket ellátni.

**Medvác Lajos** polgármester: Rétságon és Szécsényben járóbeteg központok épülnek. Ezek mennyire fogják befolyásolni és érinteni a kórház szakellátását?

**Dr. Szabó Géza:** A kórház finanszírozásánál a volumenkorlát elvonással kell számolni. Nem tudjuk, hogy ezek a szakrendelők miként fognak megnyílni? Milyen teljesítéssel fognak működni és arról sincs tudomásunk, hogy ez a változtatás milyen mértékben csökkenti a mi kórházunk feladatellátását?

Arról sem tudunk, hogy miként fogjuk a továbbiakban a szakellátást végezni.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal elfogadott ( Siket Béla, Smitnya Sándor és Győri János képviselő nincs jelen a szavazáskor).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
72/2010. (IV.30.) **h a t á r o z a t a**

**a Dr. Kenessey Albert Kórház – Rendelőintézet 2009. évi tevékenységéről  
szóló beszámoló elfogadásáról**

- 1./ Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Kenessey Albert Kórház – Rendelőintézet főigazgató főorvosának az intézmény 2009. évi működéséről szóló beszámolóját a mellékelt tartalommal elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület felkéri az intézmény főigazgató főorvosát, hogy a 2010. év során – a lehetséges jogi keretek között – minden lehetőséget ragadjon meg annak érdekében, hogy a Dr. Kenessey Albert Kórház-rendelőintézet által nyújtott szolgáltatások – diagnosztikai, járó- és fekvőbeteg szakellátás – színvonala a változó finanszírozást is figyelembe véve fokozatosan javuljon.

**Határidő:** 2. pont tekintetében folyamatos

**Felelős:** Dr. Szabó Géza főigazgató főorvos

=====

## 9.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Közlekedésfejlesztési Konceptiójának elfogadására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Moór Mátyás**: Második alkalommal van a testület előtt ilyen koncepció. Jövő héten történik a településszerkezeti anyag felülvizsgálata és a középtávú településfejlesztési koncepció kidolgozására is sor kerül.

A szakma részéről olyan vélemény hangzott el, hogy a kisebb utcák forgalmi rendjének módosítása előtt kell egyeztetést folytatni, nem pedig a változtatás elfogadása után.

A parkolási lehetőség a belváros tehermentességét teszi majd lehetővé. Pulay László képviselő úr javaslata is bekerül a tervezetbe. A végleges anyag részét képezi az északi gyűjtőút további nyomvonalának kialakítása, mely a település szerkezetét is módosítja és ez a városrendezési tervbe is beépül majd.

A koncepció az elkövetkező 10 évre fog az önkormányzatnak feladatokat meghatározni, ami 10 milliárd forintos fejlesztést tartalmaz. Ez nem kevés. Az ütemezést a gazdasági és pénzügyi lehetőségekhez kell igazítani. Évi 60 millió Ft-os önerőt feltételezve, ez nem irreális. Legfontosabb feladat a belváros tehermentesítése és az elkerülő útgűrű kialakítása.

Kérem, hogy ezzel a tartalommal fogadja el a testület a koncepciót.

Ehhez kapcsolódóan a jövő évben a városfejlesztési koncepciót is el fogjuk készíteni.

**Demus Iván** biz. elnök: Amit hallottunk a főépítész úrtól, az üdvözlendő. Végre meg fog történni az, aminek már el kellett volna készülnie. A közlekedésfejlesztési koncepció hatással lesz a településszerkezeti tervre is - ami egymásra épülő -, így egységes lesz a város fejlesztése. Ezt én pozitív elképzelésnek tartom. Még az évi 60 millió Ft-os önerő is reális fejlesztést mutat, de ha a fejlesztés 10 évre szól, akkor legyenek átmeneti szakaszai, hogy enyhítsék a város közlekedési anomáliáit, hogy ütemes megvalósítás történjen.

Elgondolkodtam azon, hogy ha az Ipolypart új gyűjtő útja az északi elkerülő úttal párhuzamosan épül majd. Ennek lehet-e egy olyan üzenete, hogy az Ipoly partja szerepelhet a rendezési tervben lakóparkként?

Túl közelinek tartom az elkerülő úthoz ezt a gyűjtő utat. Véleményem szerint ez a terv - egy belső úttal és a egy déli úttal összekötve - a város közlekedésében a város elkerülését is szolgálja.

Már többször elhangzott, hogy a Mikszáth K. utca forgalma nagyon zsúfolt. Sajnos a Jószív utca felé nem lehet behajtani. Ez nagy gondot okoz és meg kellene gondolni a tilalom feloldását, mert legalább ideiglenesen segítenénk ezzel az ott élőknek is. Polgármester úr 1 év türelmet kért.

Ott abban a kereszteződésben még baleset sem történt, de a Mikszáth K. utcában 2009-ben 6 baleset történt a gyalogátkelő helyen, a nagy forgalom miatt.

Pozitívnak tartom, hogy van egy 10 éves koncepció, amely erre a területre is megoldást nyújt, de újra kérném a polgármester urat, hogy amíg az útgűrű elkészül, ezen a rövid útszakaszon a behajtani tilos szabályozást oldjuk fel. Az ott élők kérését is teljesítsük.

**Pulay László**: A koncepcióval egyetértek, bár meg kell jegyeznem, hogy nagyon csendben volt megszervezve a közúti konferencia, mert erről én sem tudtam.

Hiányolom az egész koncepcióból a déli elkerülő utat. Már sokszor kértem, hogy a koncepcióba ezt is fel kell venni azért is, mert az ipartelepét könnyebb volna megközelíteni. Ezen kívül a déli elkerülő út a városban áthaladó járművek számát is csökkentené.

A Jószív utca behajtani tilos szabályozásának azonnali feloldásával egyetértek, de én inkább annak megfordítását javaslom, hogy a Kórház felől ne lehessen a nehéz gépjárművekkel behajtani abba a keskeny utcába.

**Paulusz Miklós:** Megerősítem Demus Iván elnök úr kérését a Jószív utcai tilalom feloldásával kapcsolatban, mert főleg a Tesco Áruháztól a városközpont felé kétszer meg kell állni a közlekedési lámpánál, hogy a főútra kijussunk.

A Plusz Áruháznál is felesleges az egyirányú tábla, csak visszafogja a közlekedést.

**Huszár Péter** biz. elnök: Elég régóta szó van a Jószív utca egyirányúsításáról.

A behajtási tilalom egyik oka volt, hogy azon az úton nincs járda. Meg kellene oldani, hogy legyen végre járda is, mert korábban 80 km-es sebességgel száguldoztak az autókkal azon a keskeny szakaszon. Nem merték a lakók a gyerekeiket kiengedni a ház elé. Az Ipolypart felé kátyúk vannak, ezért nem lehet arra rendesen közlekedni.

**Moór Mátyás:** Úgy érzékelem, hogy a napi operatív intézkedés és a koncepció keveredett a képviselői hozzászólásokban.

Véleményem szerint a koncepcióba a napi gondokat nem lehet beleolvasztani. A koncepció célkitűzés az, hogy az északi városrészben még egy összeköttetés legyen a Mikszáth Kálmán utcával.

Olyan rossz műszaki állapotú a torkolati szakasza a Jószív utcának, amely nem teszi lehetővé, hogy arra legyen a forgalom terelve. Több pénzt igényelne, hogy arra lehessen közlekedni.

Balesetveszély miatt lett lezárva az az útszakasz.

Demus képviselő úr aggálya volt, hogy túl közel lesz a két út. Ez igaz, de a két dolognak teljesen más lesz a funkciója. Az egy külterületi út, amely a várost elkerüli, ez arra jó, hogy az átmenő forgalmat erre lehessen terelni. A Rákóczi út tehermentesítése és a történelmi belváros tehermentesítése a cél. A másik útszakasz, az Ipolypart út kiépítése pedig a város belső forgalmi szabályozásához lesz jó.

Pulay képviselő úr javaslata - a szűkebb déli elkerülő út - is bekerült a koncepcióba. A nyugati lpartelep útszakasz kiépítése viszonylag olcsón megvalósítható. Vác és Aszód irányába az átmenő forgalom is nagy, ezért szükség volna a mindössze 250 m-es szakasz megvalósítására. A város fő forgalmának tehermentesítése is nagy előrelépés volna.

Véleményem szerint a várost teljesen elkerülő utat egy hatalmas külső területen kellene megvalósítani, amely a város kompetenciáján is kívül esik.

**Medvác Lajos** polgármester: Számomra is problémás a Jószív utcai torkolat. Meg kell oldani a becsatlakozást és a kamionforgalom elől le kell zárni. A javaslat megvalósításának nagyon kevés technikai akadálya van. Kis türelmet kérek ez ügyben. Én úgy látom, hogy ennek csak anyagi akadálya van. Nem hiszem, hogy nagyon meg kellene erősíteni azt a szakaszt. A járda és a közvilágítás felújítása, valamint a szennyvíz-csatorna fővezeték áttételének megoldása, nagy összeget igényelne.

**Fényes Balázs:** Pulay László képviselő úr javaslatával egyetértek, de én úgy gondolom, hogy az északi elkerülő utat kellene először teljesen befejezni. A város országgyűlési képviselőinek közbenjárását kellene kérni arra, hogy erre az elkerülő útra központi támogatást kapjunk.

Ezt a nagy forgalmat ki kellene tenni a város szélére, hogy a belvárost a nagy forgalomtól – főleg a kamionforgalomtól – tehermentesítsük, mert ez már tűrhetetlen állapot.

**Medvác Lajos** polgármester: A Közútkezelő Közhasznú Társaság a terveket elkészítette, de pénz hiányában nem valósulhatott meg a Szügyi úton a körfogalom.

**Paulusz Miklós:** Amikor az úgynevezett lengyel piac a Mikszáth Kálmán utcában volt, akkor még nem volt ekkora forgalom.

**Pulay László:** Ideje volna a város körzetével foglalkoznia az országgyűlési képviselőknek, mivel úgy tudom, hogy 8 képviselő került be a megyéből a parlamentbe. Fogjanak össze, hogy a régiós pénzekből is tudjunk erre a célra támogatást kapni.

**Medvác Lajos** polgármester: Megköszönöm azoknak a szakértőknek, akik ennek a koncepciónak az elkészítésében közreműködtek. Kérem, hogy tolmácsolja köszönetemet a főépítész úr a szakértőknek.

A polgármester szavazásra bocsátja a közlekedésfejlesztési koncepció elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
73/2010. (IV. 30.) **h a t á r o z a t a**

**Balassagyarmat Város Közlekedésfejlesztési Koncepciójának elfogadásáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja - a melléklet szerinti tartalommal - a város Közlekedésfejlesztési Koncepcióját ( továbbiakban: Koncepció).
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Településszerkezeti terv és Városfejlesztési program 2011. évi esedékes felülvizsgálatát a Koncepció alapján terjessze elő.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Koncepció közzétételéről gondoskodjon.

**Határidő:** 2010. május 31. a közzétételre,  
2011. december 31. a településszerkezeti terv és  
a városfejlesztési program felülvizsgálatára.

**Felelős:** Medvác Lajos polgármester

=====

**10.) Előterjesztés a helyi értékvédelemről szóló 26/2001.(VI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előterjesztő:** Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester: Korábban, a magánépítkezések során a lakóövezeti beépítési szabályoktól eltérések voltak, ezért kellett a rendeletet módosítani. A rendelet-tervezet lehetőséget ad arra, hogy a tervtanácsok szakvéleményként is javaslatokat tegyenek, így a jövőben nem kerülhetnek a lakóövezetbe oda nem illő építmények.

A polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
**21/2010. (V. 03.) önkormányzati r e n d e l e t e**  
**a helyi értékvédelemről szóló 26/2001 (VI. 22.) rendelet módosításáról**  
( a rendelet teljes szövege a jkv. melléklete)

=====

**11.) Előterjesztés a helyi hulladékgazdálkodásról szóló 18/2001.(IV.20.) rendelet módosítására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester: A rendelet módosításának lényege, hogy a szemétdíj számlázás kéthavonta történne, így a Városüzemeltetési Kft. megtakarítást érne el. Felmérések alapján ez a változtatás nem fog fennakadást jelenteni a számlázásban. Remélem, hogy ez így is lesz.

**Paulusz Miklós**: Kérdésem, hogy májustól így jönnek a számlák?

**Dr. Varga Andrea**: A Városüzemeltetési Kft. döntése attól függ, hogy a számlák legyártatása hogyan fog megtörténni. A városi televízióban, a Képújságban is hirdetni fogja a cég ezt a módosítást.

A polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 14 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
**22/2010. ( V.03.) önkormányzati rendelete**  
**a helyi hulladékgazdálkodásról szóló 18/2001.(IV.20.) önkormányzati**  
**rendeletének módosításáról**  
( a rendelet teljes szövege a jkv. melléklete)

=====

**Demus Iván**: Bejelentést juttatunk el a médiába a mai napon arról, hogy megalakult a „Szövetség a Jövőért” Mozgalom, melynek alapító tagjai között van: Szirácsik Ervin, Kajdy Lászlóné, Paulusz Miklós és én. A jövőben minden olyan feladatban partnerek leszünk, amely a város jobb közérzetét szolgálja.

**Medvác Lajos** polgármester: Sok sikert kívánunk a mozgalomnak.

A polgármester megköszöni a testület tagjainak a megjelenését és az ülést 15.10 órakor bezárja.

K.m.f.

/: Medvác Lajos :/  
polgármester

/: Dr. Tózsér Zsolt :/  
jegyző