



Balassagyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete
7. számú
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

KÉSZÜLT: Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. április hó 28. napján 14,00 órától tartott üléséről.

JELLEN VANNAK: Medvác Lajos polgármester, Csach Gábor alpolgármester, Dr. Csekey László, Fábrián Gábor, Huszár Péter, Lombos István, Pulay László, Reznicek Ferencné, Siket Béla, Szabó Péter és Zolnyánszki Zsolt képviselők

HIVATALBÓL JELLEN VAN: Dr. Tózsér Zsolt jegyző
Dr. Varga Andrea aljegyző
Juhászné Gajzinger Ágnes osztályvezető
Magyaros Tamás osztályvezető
Mega György osztályvezető
Selmeczi Zoltán osztályvezető
Dr. Szádóczki Zsolt osztályvezető
Dr. Gyenes Gabriella humánpolitikai vezető
Moór Mátyás városi főépítész

Medvác Lajos polgármester köszönti a megjelenteket, a vendégeket, a Hivatal dolgozóit. Megállapítja az ülés határozatképességét (12 főből 11 fő van jelen, Serfőző Bernadett távolmaradását előre jelezte) és azt megnyitja.

Dr. Tózsér Zsolt jegyző: A Napirendre vonatkozóan a következő javaslataim vannak:

- Az 5/e. napirendi pontot javaslom levenni napirendről, aktualitását veszítette, mivel a kérelmező a kérelmét visszavonta.
- A 14. napirendet javaslom kiegészíteni egy b.) ponttal, „Tájékoztató a TÁMOP 6.2.4./A-08/1konv-2009-016 azonosító számú – „Foglalkoztatást támogató program a balassagyarmati Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézetben” című projekt megvalósításáról” címmel (szóbeli előterjesztés)
- A 18. napirendi ponthoz kapcsolódóan b.) pontként javaslom napirendre venni Balassagyarmat Város Önkormányzata 2011. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról szóló 52/2011.(III.31.) határozat módosítását. .
- Javaslom továbbá még a zárt ülés elé az „Előterjesztés a települési folyékony hulladék kezelésének kötelező közszolgáltatásáról szóló 16/2007.(IV.28.) számú önkormányzati rendelet módosítását napirendre tűzni.
- Végül javaslom a zárt ülést kiegészíteni az „Előterjesztés képviselői összeférhetetlenség megállapítására” című napirenddel.

Medvác Lajos polgármester megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e még javaslat?

Lombos István: Javaslom, hogy az 5/e. pontról az 5. pont tárgyalásánál döntsünk.

Kérem, ha lehetséges, a jövőben megfelelő színvonalon készítsük elő a testületi ülést, a módosító javaslatokat nem tudom támogatni, olyan sok anyag került kiosztásra, hogy az számomra már követhetetlen.

Medvác Lajos polgármester: Nem támogatom Lombos képviselő úr javaslatát, sőt nem is értem a logikáját, hiszen a kérelmező visszalépeése miatt tárgyalanná vált a napirend tárgyalása.

A polgármester szavazásra bocsátja Lombos István képviselő úr javaslatát, melyet a Képviselő-testület 3 igen és 4 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett **n e m** fogadott el.

A polgármester szavazásra bocsátja az 5/e. napirend levételéről szóló javaslatot, melyet a Képviselő-testület 9 igen és 2 nem szavazattal elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja a 14/b. napirendi pont felvételére vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja a 18/b. napirendi pont felvételére vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja az „Előterjesztés a települési folyékony hulladék kezelésének kötelező közszolgáltatásáról szóló 16/2007.(IV.28.) számú önkormányzati rendelet módosítására” című napirend felvételére vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja az „Előterjesztés képviselői összeférhetlenség megállapítására” című napirend zárt ülés keretében történő tárgyalására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja a kiegészített és módosított napirendet, melyet a Képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal elfogadott.

A mai ülés napirendje a következő:

1.) Beszámoló Balassagyarmat Város Önkormányzata 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

2.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 8/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

3.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek összefoglaló ellenőrzési jelentésére

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

4.) Előterjesztés a helyi hulladékgazdálkodásról szóló 18/2001.(IV.20.) számú önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

5.) Lakásügyek:

- a.) Előterjesztés, a Balassagyarmat, Patvarci u. 20. tetőtér 10. ajtószám alatti lakás bérleti jogviszonyának rendezésére
- b.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Dózsa Gy. u. 39. I. emelet 6. ajtószám alatti lakás lakáshasználati díj hátralékának rendezésére
- c.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Vízy Zs. u. 20. szám alatti üresen álló lakás hasznosítására
- d.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 38. szám alatti, 605/A/20 hrsz-ú, nem lakás célú helyiség bérleti díja csökkentésének kezdeményezésére

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

6.) Vagyoni ügyek:

- a.) Előterjesztés állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére
- b.) Előterjesztés a Civitas Fortissima tér 2. szám alatti épületben a Palóc Múzeum részére történő részterület hasznosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

7.) Előterjesztés a humán papilloma vírus elleni védőoltáshoz kapcsolódó önkormányzati támogatásról szóló 204/2010.(X.28.) határozat módosítására

Előterjesztő: Csach Gábor alpolgármester

8.) Tájékoztató Balassagyarmat város diáksport, szabadidősport és versenysport egyesületeinek 2010. évi eredményeiről és működésükről

Előterjesztő: Zolnyánszki Zsolt, az OISMB elnöke

9.) Beszámoló a 2011. évi sportegyesületi támogatásokra biztosított összeg felosztásáról

Előterjesztő: Zolnyánszki Zsolt, az OISMB elnöke

10.) Előterjesztés alapító okiratok módosítására

Előterjesztő: Dr. Tózsér Zsolt jegyző

11.) Tájékoztató a rendezési terv hatályosulásáról

Előterjesztő: Moór Mátyás városi főépítész

12.) Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.21.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

13.) Előterjesztés a szociális intézményekben fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 2/2006.(I.27.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

14.) a.) Beszámoló a Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet 2010. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Szabó Géza főigazgató főorvos

- b.) Tájékoztató a TÁMOP 6.2.4./A-08/1/konv-2009-016 azonosító számú – „Foglalkoztatást támogató program a balassagyarmati Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézetben” című projekt megvalósításáról (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Szabó Géza főigazgató főorvos

- 15.) *Előterjesztés a közterületek rendeltetésétől eltérő használatának szabályairól szóló rendelet megalkotására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 16.) *Előterjesztés a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft 2010. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
Bereczk Edit ügyvezető igazgató
- 17.) *Beszámoló a Városüzemeltetési Kft 2010. évi tevékenységéről*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
Bereczk Edit ügyvezető igazgató
- 18.) a.) *Előterjesztés fejlesztési hitel felvételére*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
b.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2011. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról szóló 52/2011.(III.31.) határozatának módosításáról*
- 19.) *Előterjesztés a települési folyékony hulladék kezelésének kötelező közszolgáltatásáról szóló 16/2007.(IV.28.) számú önkormányzati rendelet módosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 20.) *Előterjesztés a bírósági ülnökök megválasztására* (Zárt ülés)
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 21.) *Előterjesztés a Városgondnokság költségvetési szerv intézményvezető magasabb vezetői megbízására* (Zárt ülés)
Előterjesztő: Dr. Tózsér Zsolt jegyző
- 22.) *Előterjesztés a Városfejlesztő Kft ügyvezető igazgatója megbízására* (Zárt ülés)
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 23.) *Előterjesztés a Nyugat-Nógrád Vízmű Kft Felügyelő Bizottságába tag delegálására* (Zárt ülés)
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 24.) *Előterjesztés a TÁRNICs Kft Felügyelő Bizottságába tag delegálására* (Zárt ülés)
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 25.) *Előterjesztés képviselői összeférhetetlenség megállapítására* (Zárt ülés)
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Napirend előtt:

Medvác Lajos polgármester köszönti a városi televízió nézőit, majd ismerteti az elmúlt testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb történéseit, illetve tájékoztat a kulturális rendezvényekről, programokról (a jegyzőkönyv melléklete szerint).

A polgármester minden napirendi pont előtt ismerteti a bizottsági üléseken elhangzottakról készült írásos tájékoztatóban szereplő véleményeket, javaslatokat, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

N A P I R E N D:

1.) Beszámoló Balassagyarmat Város Önkormányzata 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Az előterjesztést megtárgyalta Balassagyarmat Város Cigány Kisebbségi Önkormányzatának Testülete és a 9/2011.(IV.26.) határozatával Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja (a határozat a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

Zolnyánszki Zsolt bizottsági elnök: Az Oktatási, Ifjúsági, Sport és Művelődési Bizottság most az ülés előtt tárgyalta meg a beszámolót és a rendelet-tervezetet. A 7 tagból 4 fő volt jelen az ülésen és egyhangú 4 igen szavazattal javasolják elfogadásra a beszámolót, illetve a rendelet-tervezetet.

Medvác Lajos polgármester: Köszöntöm Farkas Sándorné dr. Pozsonyi Mária könyvvizsgáló asszonyt és a Pénzügyi Osztály munkatársait. Kérdezem, hogy van-e szóbeli kiegészítésük a kiküldött anyaggal kapcsolatban?

Farkas Sándorné dr. Pozsonyi Mária: Köszönjük nincs.

Medvác Lajos polgármester: A Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az Önkormányzat 2010. évi zárszámadási rendeletének és egyszerűsített beszámolójának felülvizsgálatáról szóló előterjesztést. A Bizottság egyetért a könyvvizsgáló azon megállapításával, hogy az Önkormányzat a 2010. évi költségvetés végrehajtása során figyelemmel volt a vonatkozó jogszabályi előírásokra, illetőleg saját szabályzataira. A beszámoló részletesen és objektíven tájékoztat a gazdálkodási folyamatokról, a pénzügyi helyzetről. A számviteli feladatok ellátása, a könyvvezetés előírászerűen történik, a főkönyvi könyvelés adatai összhangban vannak a vonatkozó analitikus nyilvántartás adataival. A pénzkezelés szabályszerű, a vonatkozó előírásoknak és a pénzkezelési szabályzatban foglaltaknak megfelelően történik. A költségvetési gazdálkodás jól szervezett.

A polgármester röviden ismerteti az előterjesztést, majd hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 9 igen és 2 nem szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

14/2011.(IV.29.) **önkormányzati rendelete**

Balassagyarmat Város Önkormányzata 2010. évi költségvetésének végrehajtásáról
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

2.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2011. évi költségvetéséről szóló 8/2011.(II.25.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Az előterjesztést megtárgyalta Balassagyarmat Város Cigány Kisebbségi Önkormányzatának Testülete és a 10/2011.(IV.26.) határozatával Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről szóló 8/2011.(II.25.) rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja (a határozat a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

Zolnyánszki Zsolt bizottsági elnök: Az Oktatási, Ifjúsági, Sport és Művelődési Bizottság most az ülés előtt tárgyalta meg az előterjesztést és a rendelet-tervezetet. A 7 tagból 5 fő volt jelen az ülésen és egyhangú 5 igen szavazattal javasolják elfogadásra a rendelet-tervezetet.

Medvác Lajos polgármester röviden ismerteti az előterjesztést, majd hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 9 igen és 2 nem szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

15/2011.(IV.29.) **önkormányzati rendelete**

**Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről szóló 8/2011.(II.25.)
rendelet módosításáról**

(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

**3.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata és felügyelete alá tartozó
költségvetési szervek összefoglaló ellenőrzési jelentésére**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

63/2011.(IV.28.) **h a t á r o z a t a**

**Balassagyarmat Város Önkormányzat és felügyelt költségvetési szervei 2010. évi
összefoglaló ellenőrzési jelentésének elfogadásáról**

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja Balassagyarmat Város Önkormányzata 2010. évi összefoglaló ellenőrzési jelentését.

**4.) Előterjesztés a helyi hulladékgazdálkodásról szóló 18/2001.(IV.20.) számú
önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület egyhangú 10 igen szavazattal elfogadott (Csekey László nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

16/2011.(IV.29.) **önkormányzati rendelete**

**a helyi hulladékgazdálkodásról szóló 18./2001. (IV.20.) számú rendelet
módosításáról**

(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

5/a.) Előterjesztés a Patvarci u. 20. tetőtér 10. ajtószám alatti lakás bérleti jogviszonyának rendezésére

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

64/2011.(IV. 28.) **h a t á r o z a t a**

a Patvarci u. 20. tetőtér 10. ajtószám alatti lakás bérleti jogviszonyának rendezéséről

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, és a lakbérek mértékéről szóló 21/2004. (VI. 30.) rendelet /továbbiakban: R./ 19. § (2) bekezdésének harmadik francia bekezdése alapján **Czibulya Lászlóné** (sz.:) jogcím nélküli lakáshasználó részére a Balassagyarmat, Patvarci u. 20. tetőtér 10. ajtószám alatti 40 m² alapterületű összkomfortos lakást 2011. 05. 01-től - 2016. 04. 30-ig szociális alapon bérbe adja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jogcím nélküli lakáshasználóval a bérleti szerződést megkösse és a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: a kiértékelésre 2011. május 20.

a szerződés megkötésére: 2011. május 31.

a lakáselőtakarékossági szerződés megkötésére, és annak hitelt érdemlő módon történő igazolására 2011. május 25. /a leendő bérlő feladata/

Felelős: Medvác Lajos polgármester

5/b.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Dózsa Gy. u. 39. I. em. 6. ajtószám alatti lakás lakáshasználati díj hátralékának rendezésére

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

65/2011.(IV.28.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmat, Dózsa Gy. u. 39. I. em. 6. ajtószám alatti lakás lakáshasználati díj hátralékának rendezéséről

- (1) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Dózsa Gy. u. 39. I. em. 6. ajtószám alatti 33 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakást **Oláh Gábor** (; an.:) és **Oláhné Vidák Nikolett** (; an.:) részére a lakásra fennálló mindennemű lakbér és közüzemi tartozás kiegyenlítését követően költségelven 2011. június 1-től kezdődően 2016. március 31-ig bérbe adja.
- (2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: a kiértékelésre: 2011. május 20.
a lakásbérleti szerződés megkötésére 2011. május 31.
Felelős: Medvác Lajos polgármester

5/c.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Vízy Zs. u. 20. szám alatti üresen álló lakás hasznosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 10 igen és 1 nem szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
66/2011.(IV. 28.) **h a t á r o z a t a**
**a Balassagyarmat, Vízy Zs. u. 20. szám alatti
üresen álló lakás hasznosításáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Balassagyarmat, Vízy Zsigmond u. 20. szám alatti, 1760 hrsz-ú 119 m² alapterületű** – négy szoba, előszoba, lakóelőtér, konyha, éléskamra, 2 fürdőszoba WC-vel, éléskamra, helyiségekből és a házhoz tartozó garázból álló – **összkomfortos lakóházat és udvart** a megtekintett állapotban **nettó: 15.000.000.-Ft+Áfa** induló áron licit útján történő **elidegenítésre kijelöli**. Amennyiben az első pályázati kiírás eredménytelen, úgy a kiírást két alkalommal meg kell ismételni. Ha az újabb kiírások is eredménytelenek, a Képviselő-testület új döntést hoz az ingatlan hasznosítására vonatkozóan.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg, valamint arra, hogy a pályázat nyertesével az adásvételi szerződést megkösse.
Határidő: a pályázat kiírására: 2011. május 20.
Felelős: Medvác Lajos polgármester

5/d.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 38. szám alatti, 605/A/20 hrsz-ú, nem lakás célú helyiség bérleti díja csökkentésének kezdeményezésére
Előterjesztés: Medvác Lajos polgármester

Csach Gábor alpolgármester: A Pénzügyi Bizottság módosító javaslatára – mivel a 2012. szeptember 30. rövid határidő –, **2013. szeptember 30-át** javaslok.

Medvác Lajos polgármester: Meddig él a bérleti szerződés?

Mega György osztályvezető: 2014. szeptember 30-ig van érvényes bérleti szerződés.

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a „B” változat szerinti 1. pontot azzal, hogy a csökkentett bérleti díj 2013. szeptember 30. napjáig érvényes, melyet a Képviselő-testület 9 igen és 2 nem szavazattal elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
67/2011. (IV. 28.) **h a t á r o z a t a**
**a Balassagyarmat, Rákóczi u. 38. szám alatti 605/A/20 hrsz-ú
nem lakás célú helyiség bérleti díja csökkentésének kezdeményezéséről**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete méltányolja a Golden Gate Z & H Bt kérelmét, a Bt. ajánlatát elfogadja és 2011. május hó 1. napjától 2013. szeptember hó 30. napjáig közös megegyezés alapján 80.000.-Ft/hó + ÁFA összegben állapodnak meg a Balassagyarmat, Rákóczi u. 38. szám alatti 605/A/2 hrsz-ú 22 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség után fizetendő bérleti díj összegében.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: Medvác Lajos polgármester
Határidő: 2011. május 1.

6/a.) Előterjesztés állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezésére
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
68/2011.(IV.28.) **h a t á r o z a t a**
állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat rendezési tervében megfogalmazott célok megvalósítása érdekében, önkormányzati tulajdonba kéri az állami vagyon részét képező alábbi ingatlanokat:

Sorszám	Hrsz	Terület (m2)	Művelési ág
1.	0154/86	32599	rét
2.	0154/83	7250	rét
3.	0154/81	1002	rét
4.	0154/84	2080	rét
5.	0154/72	43443	rét
6.	0154/58	5872	rét

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert hogy az 1. pontban felsorolt ingatlanok tulajdonba adására vonatkozó kérelmet a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet Nógrád Megyei Területi Irodájához benyújtsa.
3. Felelős: Medvác Lajos polgármester
Határidő: 2011. május 15.

6/b.) Előterjesztés a Civitas Fortissima tér 2. szám alatti épületben a Palóc Múzeum részére történő részterület hasznosítására
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Zolnyánszki Zsolt bizottsági elnök: Az Oktatási, Ifjúsági, Sport és Művelődési Bizottság most az ülés előtt tárgyalta meg az előterjesztést. A 7 tagból 5 fő volt jelen az ülésen és egyhangú 5 igen szavazattal javasolják elfogadásra a határozati javaslatot.

Medvác Lajos polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
69/2011.(IV.28.) **h a t á r o z a t a**
a Civitas Fortissima tér 2. szám alatti épületben
a Palóc Múzeum részére történő részterület hasznosításáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Civitas Fortissima tér 2. szám alatti épületben a határozat mellékletét képző alaprajzon megjelölt területre – tekintettel arra, hogy az önkormányzat kiemelten fontosnak tartja a helyi közgyűjtemény megőrzését - közművelődési feladat ellátása céljából, térítésmentes használatot biztosít a Nógrád Megyei Múzeumi Szervezet Palóc Múzeum /2660 Balassagyarmat, Palóc liget 1./ /továbbiakban használó/ részére az alábbi feltételekkel:
 - a) A használatba adás időtartama 2011. május 15. napjától 2012. december 31. napjáig szól,
 - b) a szerződést az önkormányzat 3 hónapos felmondási idővel önkormányzati érdekből felmondhatja,
 - c) a szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a használó semmiféle költségtérítésre, további elhelyezésre nem tarthat igényt,
 - d) a helyiségek kialakításával kapcsolatos költségek a használót terhelik,
 - e) a helyiségek fenntartásával, működésével kapcsolatos közüzemi szolgáltatások díját az épület üzemeltetője részére -külön megállapodás alapján- fizeti meg a használó.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a használatba adási szerződés megkötésére.

Határidő: a kiértesítésre 2011. május 5.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

7.) Előterjesztés a humán papilloma vírus elleni védőoltáshoz kapcsolódó önkormányzati támogatásról szóló 204/2010.(X.28.) határozat módosítására
Előterjesztő: Csach Gábor alpolgármester

Zolnyánszki Zsolt bizottsági elnök: Az Oktatási, Ifjúsági, Sport és Művelődési Bizottság most az ülés előtt tárgyalta meg az előterjesztést. A 7 tagból 5 fő volt jelen az ülésen és egyhangú 5 igen szavazattal javasolják elfogadásra a határozati javaslatot.

Medvác Lajos polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
70/2011.(IV. 28.) **h a t á r o z a t a**
**a humán papilloma vírus elleni védőoltáshoz kapcsolódó önkormányzati támogatásról
szóló 204/2010. (X. 28.) határozat módosításáról**

- 1) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a humán papilloma vírus elleni védőoltáshoz kapcsolódó önkormányzati támogatásról szóló 204/2010. (X. 28.) határozat 1. pontját az alábbira módosítja:

„Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az 6. évfolyamos leányok 4 komponensű humán papillómavírus elleni védőoltásának biztosítását. A védőoltás beadásának költségeihez a 2011. évi költségvetésében a védőoltások költségének 30%-ával járul hozzá, a balassagyarmati lakóhellyel rendelkező tanulók részére.”

- 2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2011. április 30.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

- 8.) **Tájékoztató Balassagyarmat város diáksport, szabadidősport és versenysport egyesületeinek 2010. évi eredményeiről és működésükről**
Előterjesztő: Zolnyánszki Zsolt, az OISMB elnöke

Zolnyánszki Zsolt bizottsági elnök: Az Oktatási, Ifjúsági, Sport és Művelődési Bizottság most az ülés előtt tárgyalta meg az előterjesztést. A 7 tagból 5 fő volt jelen az ülésen és egyhangú 5 igen szavazattal javasolják elfogadásra a határozati javaslatot.

Medvác Lajos polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
71/2011.(IV.28.) **h a t á r o z a t a**
**Balassagyarmat Város diáksport, szabadidősport és versenysport egyesületeinek 2010.
évi eredményeiről és működésükről szóló tájékoztató elfogadásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat Város diáksport, szabadidősport és versenysport egyesületeinek 2010. évi eredményeiről és működésükről szóló tájékoztatót a mellékelt tartalommal elfogadja.

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az érintetteket.

Határidő: 2011. május 15.

Felelős: Dr. Tózsér Zsolt jegyző

- 9.) **Beszámoló a 2011. évi sportegyesületi támogatásokra biztosított összeg felosztásáról**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
72/2011.(IV.28.) **h a t á r o z a t a**
**a 2011. évi sportegyesületi támogatásokra biztosított összeg felosztásáról szóló
beszámoló elfogadásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat a 2011. évi sportegyesületi támogatásokra biztosított összeg felosztásáról szóló beszámolót elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről értesítse az érintetteket.

Határidő: 2011. május 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

10.) Előterjesztés alapító okiratok módosítására
Előterjesztő: Dr. Tózsér Zsolt jegyző

Zolnyánszki Zsolt bizottsági elnök: Az Oktatási, Ifjúsági, Sport és Művelődési Bizottság most az ülés előtt tárgyalta meg az előterjesztést. A 7 tagból 5 fő volt jelen az ülésen és egyhangú 5 igen szavazattal javasolják elfogadásra mindhárom határozati javaslatot, a Mikszáth Kálmán Gimnázium vonatkozásában az újonnan kiosztott határozati javaslatot.

Medvác Lajos polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja az újonnan kiosztott 1. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
73/2011.(IV.28.) **h a t á r o z a t a**
**a Mikszáth Kálmán Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola alapító okiratának
módosításáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mikszáth Kálmán Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola (továbbiakban: Intézmény) alapító okiratának
 - a) 13. pontját a „37/2003. (XII. 27.) OM rendeletben” szövegrészt követően az alábbi szövegrésszel egészíti ki:
„– továbbá az Országos Képzési Jegyzékről és az Országos Képzési Jegyzék módosításának eljárásrendjéről szóló 133/2010. (IV.22.) Korm. rendeletben –„

- b) 25. pontját az alábbiakra módosítja:

„Az intézmény rendelkezésére, használatába bocsátott önkormányzati tulajdonú ingatlanok:

- **2660 Balassagyarmat, Hétvezér u. 26., középiskola és udvar, hrsz. 201/3; 6829 m² területű középiskola, udvar megnevezésű ingatlant – „A” épület.**

- **2660 Balassagyarmat, József Attila u. 3. és Bajcsy-Zsilinszky út 14., hrsz. 1629; 4166 m² területű irodaház, üzemi konyha és udvar megnevezésű ingatlanból a József Attila út 3. szám alatti épület 603 m² hasznos alapterülettel, a Bajcsy-Zs. út 14. sz. alatti épületegyüttesből (a mellékelt vázrajz szerint) 299,2 m² hasznos alapterület, a földrészlet földterületéből a használatba adott épületek arányában 2664 m².**
- **2660 Balassagyarmat, Bajcsy-Zsilinszky u. 16., hrsz. 1634; 679 m² területű lakóház, udvar (tanáruháza) nevű ingatlan.**
- **2660 Balassagyarmat, Civitas Fortissima tér 2., hrsz. 445; az 5906 m² alapterületű, vármegyeháza megjelölésű ingatlanból a keleti és a déli szárny I. emeletén 1543,4 m², a keleti szárny tetőterében 616,9 m², a keleti szárny földszintjén 728,67 m², összesen: 2888,97 m²**
- **2660 Balassagyarmat, József Attila u. 1., hrsz. 1630; az 1095 m² területű, áruháza, udvar megnevezésű ingatlanból, az ingatlant használók területi arányában 547 m²**
- **Az intézmény vagyonára és a vagyon feletti rendelkezés jogára az ingatlan vagyont, valamint az ingatlanon felüli vagyont illetően Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének mindenkor hatályos vagyonrendelete az irányadó.”**

2. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a módosításról az intézmény vezetőjét tájékoztassa, valamint gondoskodjon az alapító okirat és a szükséges dokumentumok Magyar Államkincstár Nógrád Megyei Igazgatósága részére történő megküldéséről.

Határidő: 2011. május 15.

Felelős: dr. Tózsér Zsolt jegyző

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
74/2011.(IV.28.) h a t á r o z a t a**

a Szondi György Szakközépiskola, Szakiskola és Speciális Szakiskola alapító okiratának módosításáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szondi György Szakközépiskola, Szakiskola és Speciális Szakiskola (továbbiakban: Intézmény) alapító okiratának
 - a) 3. pontjából törli az alábbi telephely megjelölést:
„2660 Balassagyarmat, Bercsényi út 2. Iskolaépület”
 - b) 13. pontját a „37/2003. (XII. 27.) OM rendeletben” szövegrészt követően az alábbi szövegrésszel egészíti ki:

„ – továbbá az Országos Képzési Jegyzékről és az Országos Képzési Jegyzék módosításának eljárásrendjéről szóló 133/2010. (IV.22.) Korm. rendeletben –,

- c) 14. pontjában a TEÁOR 6820 alatt felsorolt szakfeladatokat az alábbi szakfeladattal egészíti ki:
„nem lakóingatlan bérbeadása 682002”

25. pontját az alábbiakra módosítja:

„ Az intézmény rendelkezésére, használatába bocsátott önkormányzati tulajdonú ingatlanok:

- 2660 Balassagyarmat, Régimalom u. 2., hrsz. 374/1; az összesen 15318 m² alapterületű, kollégium, iskola, műhely és udvar megnevezésű ingatlanból 5468 m² alapterületű ingatlan.
 - 2660 Balassagyarmat, Szondi u. 19., hrsz. 202/4; 1273 m² alapterületű oktatási intézmény és tanműhely megnevezésű ingatlan.
 - 2660 Balassagyarmat, Mártírok útja 7., hrsz. 2319/A; 309 m² egyéb épület és 2319/B, 50 m² egyéb épület megnevezésű ingatlanok,
 - 8220 Balatonalmádi – Káptalanfüred, Tábor út 12., hrsz. 0114/8; 4762 m² üdülő (erdő és gazdasági épület) megnevezésű ingatlan.
 - Az intézmény vagyonára és a vagyon feletti rendelkezés jogára az ingatlan vagyont, valamint az ingatlanon felüli vagyont illetően Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének mindenkor hatályos vagyonrendelete az irányadó.”
2. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a módosításról az intézmény vezetőjét tájékoztassa, valamint gondoskodjon az alapító okirat és a szükséges dokumentumok Magyar Államkincstár Nógrád Megyei Igazgatósága részére történő megküldésről.

Határidő: 2011. május 15.

Felelős: dr. Tózsér Zsolt jegyző

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a 3. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
75/2011.(IV.28.) **h a t á r o z a t a**
a Madách Imre Kollégium alapító okiratának módosításáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Madách Imre Kollégium alapító okiratának
 - a) 3. pontját hatályon kívül helyezi

b) 24. pontjának első bekezdése helyébe az alábbi szövegrész kerül

- „2660 Balassagyarmat, Régimalom u. 2., hrsz. 374/1; 15318 m² területű, kollégium, iskola, műhely és udvar megnevezésű ingatlanból 9850 m² alapterületű ingatlanrész”

2. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a módosításról az intézmény vezetőjét tájékoztassa, valamint gondoskodjon az alapító okirat és a szükséges dokumentumok Magyar Államkincstár Nógrád Megyei Igazgatósága részére történő megküldésről.

Határidő: 2011. május 15.

Felelős: dr. Tózsér Zsolt jegyző

11.) Tájékoztató a rendezési terv hatályosulásáról

Előterjesztő: Moór Mátyás városi főépítész

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a tájékoztatót, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal – **határozathozatal nélkül** - elfogadott.

12.) Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.21.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

17/2011.(IV.29.) **önkormányzati rendelete**

az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.21.) rendelet módosításáról

(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

13.) Előterjesztés a szociális intézményekben fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 2/2006.(I.27.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

18/2011.(IV.29.) **önkormányzati rendelete**

a szociális intézményekben fizetendő térítési díjak megállapításáról szóló 2./2006. (I.27.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

14/a.) Beszámoló a Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézet 2010. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Dr. Szabó Géza főigazgató főorvos

Medvác Lajos polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

76/2011.(IV.28.) **h a t á r o z a t a**

a Dr. Kenessey Albert Kórház – Rendelőintézet 2011. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Kenessey Albert Kórház – Rendelőintézet főigazgató főorvosának az intézmény 2011. évi működéséről szóló beszámolóját a mellékelt tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a főigazgató főorvost, hogy a Dr. Kenessey Albert Kórház - Rendelőintézet struktúra átalakításáról, az intézmény működési kereteinek megváltozásáról szükség szerint írásban tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: a 2. pont tekintetében folyamatos

Felelős: Dr. Szabó Géza főigazgató főorvos

14/b. Tájékoztató a TÁMOP 6.2.4./A-08/1/konv-2009-016 azonosító számú – „Foglalkoztatást támogató program a balassagyarmati Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézetben” című projekt megvalósításáról (szóbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Szabó Géza főigazgató főorvos

Dr. Csekey László: Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Dr. Szabó Géza főigazgató főorvos egyéb fontos elfoglaltsága miatt nem tudott eljönni, ezért az előterjesztés vitájában én képviselem a Kórházat.

Medvác Lajos polgármester: Kérdés, vélemény van a Képviselő úrhoz?

Hozzászólás, kérdés hiányában a Kórház képviselője a napirend keretében, nyílt ülésen, a városi televízió, valamint a helyi és a megyei írott sajtó nyilvánosságán keresztül, részletes tájékoztatást adott a TÁMOP 6.2.4./A-08/1/ azonosító számú – „Foglalkoztatást támogató program a balassagyarmati Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézetben” című projekt megvalósításáról.

A tájékoztató keretében elmondta, hogy a Kórház a pályázat keretében 2009. májusában 49.697.860 forint támogatást nyert el egészségügyi dolgozók foglalkoztatásának költségeire.

A foglalkoztatást támogató projekt 2009. június 1. és 2011. április 30. között került megvalósításra.

A projekt keretében összesen 8 főt vettek fel és foglalkoztattak a kórházban az alábbi végzettségekkel és általában vállalva a – pályázati feltételként megadott – másfél éves továbbfoglalkoztatást: 5 fő szakorvos (gyermekorvos, intenzív szakorvos, labor sebész-traumatológus szakorvos és pszichiáter), 1 fő pszichológus és 2 fő főiskolai végzettségű gyógytornász.

Dr. Tózsér Zsolt: Javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a tájékoztató elfogadásáról határozatban döntsön.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
77/2011.(IV.28.) **h a t á r o z a t a**

a Dr. Kenessey Albert Kórház – Rendelőintézetben lezajlott Foglalkoztatást támogató programról szóló tájékoztatás elfogadásáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a TÁMOP 6.2.4./A-08/1/ konv–2009-016 azonosító számú – Foglalkoztatást támogató program a balassagyarmati Dr. Kenessey Albert Kórház – Rendelőintézet című pályázat záró rendezvény keretében ismertetett beszámolóját.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Határidő: 2011. május 1.

15.) Előterjesztés a közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályairól szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Huszár Péter bizottsági elnök: A Gazdasági Bizottság ülésén elhangzott olyan javaslat, hogy a környező települések jegyzői felé jelezzük, milyen rendeletet alkot Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, hogy amikor kiadja az engedélyt a mozgóárusításra, tudja az engedélyes miféle szabályozás született a kérdésben.

Medvác Lajos polgármester: Jól értem képviselő úr, az a javaslata, hogy a rendeletet továbbítsuk a környező települések jegyzőinek?

Huszár Péter: Igen.

Dr. Szádóczki Zsolt osztályvezető: Nem tudjuk behatárolni az érintett kört, a mozgóboltok országos hatáskörűek. Azt a megoldást látjuk célszerűnek, hogy a közterület-felügyelők először figyelmeztetnek, felírják az autók rendszámát, ezáltal egy esetleges következő találkozásnál már tudjuk, hogy ők már tájékoztatást kaptak a szabályokról. A rendelet felkerül a honlapra is, aki akar ott is tud tájékozódni.

Huszár Péter: Lehet ez is egy hatékony módszer. Ritka eset, hogy utol tudjuk érni a mozgóárusokat. Gondolom, hogy most is vannak erre vonatkozó szabályok. Az a probléma, hogy akik saját üzletet működtetnek a városban, azok hátrányos helyzetbe kerülnek a mozgóárusokkal szemben.

Medvác Lajos polgármester: A szűkebb környezetünkben lévő önkormányzatoknak elküldjük a rendeletet e-mail-ben. A közterület-felügyelők azért tájékoztassák a mozgóárusokat a szabályozásról. Azt gondolom, ezt nem kell beépíteni a rendeletbe. Képviselő úr így elfogadható az Ön számára?

Huszár Péter: Igen.

Moór Máttyás városi főépítész: Az 5. § (3) bekezdésének g.) pontjában gépelési hiba történt, az volt a szándékunk, hogy sátorgarázs elhelyezésére egyáltalán ne legyen adható közterület-használati engedély, ezért a „május 1. – október 1. közötti időszakra” szövegrész kikerül a rendeletből.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogadott (Dr. Csekey László nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
19/2011. (IV.29.) **önkormányzati rendele**
a közterületek rendeltetésétől eltérő használatának szabályairól
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

16.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft 2010. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 10 igen szavazattal elfogadott (Dr. Csekey László nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
78/2011. (IV.28.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat Városfejlesztő Kft. 2010. évi beszámolójának elfogadásáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat Városfejlesztő Kft. 2010. évi beszámolóját a mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester
Bereczk Edit ügyvezető

Határidő: 2011. május 30.

17.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városüzemeltetési Kft 2010. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: A város egyik lakója (Horváth Árpád) megkeresett a lakókörnyezetében felmerülő hulladékszállítási problémákkal kapcsolatban. Fényképeket, dokumentumokat bocsátott rendelkezésemre, melyeket szeretnék átadni. Valamiféle megoldást kell találni az ügyben, már évek óta fennálló probléma. Bízom abban, hogy a probléma megoldódik. Kérem a területileg illetékes képviselő helyett, hogy találjunk megoldást.

Huszár Péter: Csodálkozom azon, hogy Horváth Árpád nem talált meg. Úgy gondolom, hogy egy képviselőnek az egész város a körzete. Megvizsgáltuk az esetet, beszéltem ügyvezető

igazgató asszonnyal, Kovács Csaba úrral is. Le volt takarva a konténer, azért, hogy az alatt az 1-2 nap alatt ne legyen bűz a területen. Igaz, hogy a város szívében kell egy ilyen üzemnek működnie, de a takarékoság rákényszeríti erre a céget. Ez valahol a város lakosságának az érdeke is, ezáltal nem emelkedik a szemétszállítási díj. Úgy gondolom, bármely lakó, bármely képviselőt megkeresheti, szívesen rendelkezésre állnak.

Lombos István: Köszönöm képviselő úr a választ, de én úgy tudom az a terület Serfőző Bernadett képviselő úrhölgy körzete.

Bereczk Edit ügyvezető igazgató: Igyekszünk takarékosan, gazdaságosan üzemelni. Amikor a cég megalakult, ez a város széle volt, átalakult a város szerkezete azáltal, hogy a buszmegálló és egy nagyáruház is oda költözött. Törekszünk a helyzet megoldására. Igyekszünk maximálisan a szomszédok érdekeit is szem előtt tartani, a legkisebb környezetterhelést okozni a szomszédság részére. A fényképekről: Én úgy tudom, csak minimális mennyiségű pet palack maradt a konténerben. Furcsa a fénykép, hiszen a konténer le lett ponyvázva, a képen, fura módon nincs rajta a ponyva. A képek egymással sincsenek szinkronban, más-más időpontban készültek. A jövőben megpróbáljuk szem előtt tartani, hogy hosszú hétvégén semmilyen hulladék ne maradhasson a konténerben.

Köszönöm a jelzést.

Csach Gábor alpolgármester: A környékbeli lakók megnyugtatóra gondolkodunk azon, hogy a konténert az egykori „pipiker” telephely mellett helyezzük el. A problémát a nagy gépjárművek közlekedésének megoldása jelenti. Remélem sikerül megoldást találni.

Medvác Lajos polgármester: Foglalkozni fogunk a témával, a panaszt kivizsgáljuk, remélem meg is oldjuk.

Lombos István: Huszár Péter képviselő úr nem kell meglepődni, hogy nekem mondták el a problémát. Az a véleményem, hogy a „Képviselőt” mindig meg kell, hogy találják, és a képviselőnek mindent meg kell tenni a polgárok ügyében.

Medvác Lajos polgármester: Horváth Ádám többször jelzi felénk ezen panaszait, akár este 9 órakor is, megpróbálunk türelmesek lenni, megoldani a problémát.

A polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 10 igen szavazattal elfogadott (Dr. Csekey László nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
79/2011. (IV.28.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmati Városüzemeltetési Kft 2010. évi beszámolójának elfogadásáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Városüzemeltetési Kft. 2010. évi beszámolóját a jelen határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2011. május 30.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Bereczk Edit ügyvezető

18/a.) Előterjesztés fejlesztési hitel felvételére
Előterjesztő: Medvácz Lajos polgármester

Csach Gábor alpolgármester: A Pénzügyi Bizottság nem foglalt egyértelműen állást az összeg mértékéről, ezért, mérlegelve a bizottsági ülésen elhangzottakat javaslom az összeget 200 MFt-ra, illetve a türelmi időt 3 évre módosítani, azzal, hogy ez a hitelösszeg csak a jelenleg már elnyert fejlesztéseket fedezi. .

Lombos István bizottsági elnök: A Pénzügyi Bizottság egyáltalán nem döntött tegnap, sem az összeg nagyságáról, sem a hitel felvételről. Az előző testületi ülésünkön a működési hitelt emeltük 300 MFt-tal, a visszafizetést 3 évre vállaltuk. Nagy a költségvetési hiány, 300 MFt csak fejlesztési hiány.

Tisztelt Képviselő-testület. Már 2010-ben is nagy problémát okozott az intézmények működtetése, a fizetési kötelezettségek teljesítése. A városközpont rehabilitációjához kb. 400 MFt hitel kapcsolódik, ha be akarjuk fejezni a projektet. Ha ezeket a hiteleket felvesszük, kötelezettséget vállalunk, amelyet a polgármester fog aláírni. Nagy felelőtlenség olyan feladatokat bevállalni, amelyeknek nem látjuk a teljesülését. Nem vitatható az óvoda felújítás, az út- és járdaépítés. A városközpont rehabilitáció projekt egyértelműen presztízis beruházás. Ha a város eladósodik, ez a Képviselő-testület tartja a hátát. Javaslom, építsünk utakat, újítsunk fel járdákat, de ezt a megkezdett „utat” ne járjuk tovább, mert ez a csődbe vezet.

Medvácz Lajos polgármester: Az Óváros téri lakók vajon mit szólnának hozzá, hogy ott nem újítunk fel? A Mikszáth K. út – Rákóczi út sarkán a körforgalom kiépítése nagyon fontos, a város közlekedési feltételeinek javítása szempontjából.

Az elmúlt 40-50 évben ez a város ki lett zsigerelve, végre a város egy méltó főteret fog kapni, szerintem ezt a dolgot fel kell vállalnunk.

Igaz, hogy nehéz helyzetben lévő önkormányzat vagyunk, ennek ellenére több 10, illetve 100 MFt-os beruházást valósítottunk meg. Intézmény átadással jelentős költségeket (200 mFt-ot) fogunk megtakarítani. Ezek a dolgok mind összefüggenek.

Csach Gábor alpolgármester: Nem presztízis beruházás a városközpont rehabilitáció. Az Óváros tér felújítása 80 éve nem történt meg, nem kétséges, hogy szükséges a körforgalom, hogy az Ady E. út felújítása szükséges, az egykori kínai üzlet felújítása szükséges, a Fő utca felújítása szükséges, a belváros közvilágításának korszerűsítése szükséges. Majomsziget felújítása is megéri a fáradozást. A megváltozott környezet gazdasági előnyöket is hozhat.

Balassagyarmat városközpont rekonstrukciója nem presztízis beruházás.

Képviselő úr most nagyon aggódik az önkormányzat gazdasági helyzete miatt, de pár éve amikor bele akartak vinni minket a PPP konstrukciós uszodaépítésbe, akkor annyira nem aggódtok, pedig az már most csődbe vitte volna a várost.

Lombos István: Elmondtam a véleményemet, ami mellett kitartok. Önök a jól felfogott érdekeik szerint hoznak döntést. Az én vezetésem alatt nem vettünk fel hiteleket a fejlesztésekre.

Pulay László: Belátom, hogy a városnak szüksége van arra, hogy változzon ez a városkép, viszont aggaszt ez a hitel. Kérem pénzügyi osztályvezető asszonyt, adjon tájékoztatást a lehetőségekről, következményekről.

Juhásznő Gajzinger Ágnes osztályvezető: A hitelről úgy gondolom korrekt tájékoztatást kapott minden testületi tag. A működési hitel intézése – amiről elmúlt hónapban döntöttünk –

folyamatban van. Meglátásom szerint, nálunk a problémát nem a fejlesztési hitelek, hanem a működési hitelek okozzák. A működési hiányt csak drasztikus eszközökkel lehet csökkenteni, erre ebben az évben az önkormányzatnak már voltak lépései, viszont ez újratermelődik. Vannak komoly értékű vagyonaink, amiből esetleg lehet nagyobb összegű bevételünk, ha ezekben tudunk majd lépni. Fontos, hogy a mi dolgunk az, hogy az önkormányzatnak a döntéseihez a forrást biztosítsuk. A közbeszerzési eljárás kötelező eleme, hogy a vállalkozó inkasszó jogot kap, ha nincs meg a forrás, akkor ez a veszély fennáll. Úgy gondolom most ezt a döntést meg kell hoznunk.

Medvác Lajos polgármester: A döntés meghozatalához felolvassa a könyvvizsgáló véleményét.

Csach Gábor alpolgármester: Két útja van a fejlesztésnek, vagyoneértékesítés vagy hitelfelvétel. Lombos elnök úr polgármestersége alatt 56 millió Ft hitelt vett fel az önkormányzat és 1,1 milliárd forintnyi vagyont herdált el. Ha megszavaztuk volna az Önök által előkészített PPP-s beruházásokat az 15 év alatt újabb 2 milliárd forintjába került volna az önkormányzatnak. Ez sokkal rosszabb, mint felvenni 400 millió forint rendkívül kedvező MFB hitelt.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátja az alpolgármester 200 MFt-ra és 3 év türelmi időre vonatkozó módosító javaslatát, melyet a Képviselő-testület 8 igen és 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 8 igen és 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
80/2011.(IV.28) **h a t á r o z a t a**
200 M Ft összegű ÖKIF hitel felvételéről**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzata az Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram keretében 200 M Ft összegű fejlesztési hitel, 10 éves futamidőre történő (3 év türelmi idővel) felvételéről határoz.
2. „A hitel célja az ÖKIF Hitelprogram 8. pont” Az Új Magyarország Fejlesztési Terv” operatív programjai keretében elnyert pályázatokhoz szükséges önrész biztosítása, a 2. pont „Általános beruházási célok” fejlesztései, valamint 6. pont „Egészségügyi szolgáltatások fejlesztése”.
3. Az önkormányzat a hitel biztosítékeként a hitel futamideje alatti éves jóváhagyott költségvetési bevételeit (az állami hozzájáruláson, személyi jövedelemadón, valamint az államháztartáson belülről átvett pénzeszközökön felüli) ajánlja fel.
4. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a futamidő alatt a hitel és járulékainak szerződés szerinti megfizetését éves költségvetésében megtervezi.
5. Az önkormányzat nyilatkozik, hogy a jelenlegi hitelfelvétel nem ütközik a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXI. Törvény 88.§.2. bekezdésében meghatározott hitelfelvételi korlátozásba.

6. A képviselőtestület utasítja a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, a közbeszerzési terv módosításának előterjesztésére valamint a lefolytatott közbeszerzési eljárást követően a nyertes ajánlattevővel a hitelszerződés aláírására.

Határidő: 2011. május 30.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

18/b.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2011. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról szóló 52/2011.(III.31.) határozatának módosításáról

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

A polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 8 igen és 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
81/2011.(IV.28) **határozata**
Balassagyarmat Város Önkormányzata 2011. évi közbeszerzési tervének
elfogadásáról szóló 52/2011.(III.31.) határozatának módosításáról

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2011. évi közbeszerzési terv módosítását az e határozat mellékletét képező jegyzék szerinti tartalommal fogadja el.

2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2011. május 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

19.) Előterjesztés a települési folyékony hulladék kezelésének kötelező közszolgáltatásáról szóló 16/2007.(IV.28.) számú önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás, kérdés hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
20/2011. (IV.29.) **önkormányzati rendelete**
a települési folyékony hulladék kezelésének kötelező közszolgáltatásáról szóló
16/2007.(IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

Medvác Lajos polgármester elköszön a városi televízió nézőitől, majd 10 perc szünetet rendel el. Szünet után, 17 óra 20 perctől **zárt ülés keretében** folytatódik a **20-25. napirendi pontok** tárgyalása.

K.m.f.

/: Medvác Lajos :/
polgármester

/: Dr. Tózsér Zsolt :/
jegyző