



Balassagyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testülete
10. számú
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

KÉSZÜLT: Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2012. július hó 20. napján 8,30 órától tartott rendkívüli üléséről.

JELLEN VANNAK: Medvác Lajos polgármester, Csach Gábor alpolgármester, Dr. Csekey László, Fábíán Gábor, Dr. Horváth László, Huszár Péter, Lombos István, Pulay László, Reznicek Ferencné, Orosz Bernadett, Siket Béla és Zolnyánszki Zsolt képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: Dr. Tózsér Zsolt jegyző
Dr. Varga Andrea aljegyző
Selmeczi Zoltán osztályvezető
Magyaros Tamás irodavezető
Mega György osztályvezető
Dr. Szádóczki Zsolt osztályvezető
Moór Mátyás városi főépítész
Gyalogné Holman Márta főelőadó

Medvác Lajos polgármester köszönti a megjelenteket, a vendégeket, a Hivatal dolgozóit, Megállapítja az ülés határozatképességét (12 főből 12 fő van jelen) és azt megnyitja.
Mégkérdézi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e módosító javaslat?
Módosító javaslat nem lévén a polgármester szavazásra bocsátja a napirendet, melyet a Képviselő-testület egyhangú 12 igen szavazattal elfogadott.

A mai ülés napirendje a következő:

- 1.) Előterjesztés a Dr. Spruch Rezső egyéni vállalkozó háziorvossal megkötendő megbízási szerződés elfogadására
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 2.) Vagyon ügyek:
 - a) Előterjesztés a Balassagyarmat, Régi u. 5. szám alatti 5006/8 hrsz-ú ingatlan elidegenítésére
 - b) Előterjesztés az N-BAZIS Kft-vel a Rákóczi u. 46. szám alatti helyiségre kötött helyiségbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére
 - c) Előterjesztés az All Nutrition Kft-vel a Rákóczi u. 18. szám alatti helyiségre kötött helyiségbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére és a KeleGen Art&Fit Kft. részére történő bérbeadására
 - d) Előterjesztés a Balassagyarmat, Teleki u. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződés meghosszabbítására
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 3.) Előterjesztés a TÁMOP 3.1.11-12/2 kódszámú, ÓVODAFEJLESZTÉS című pályázat benyújtásának támogatására
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 4.) Előterjesztés Balassagyarmat Városi Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának, Szakmai Programjának és Házirendjének módosítására
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

- 5.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2012. évi Közbeszerzési Tervének módosítására*
Előterjesztő: Medvácz Lajos polgármester
- 6.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzatának Balassagyarmat Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötendő együttműködési megállapodás elfogadására*
Előterjesztő: Medvácz Lajos polgármester
- 7.) *Előterjesztés a „Balassagyarmat városközpontja funkcióbővítő rehabilitációjának kivitelezési munkái” tárgyú hirdetménnyel induló, nyílt közbeszerzési eljárás kiírására*
Előterjesztő: Medvácz Lajos polgármester
- 8.) *Előterjesztés a „Balassagyarmati Oktatási Művelődési Központ és Könyvtár épülete felújítási, energetikai korszerűsítési munkáinak elvégzése” tárgyú hirdetménnyel induló, nyílt közbeszerzési eljárás kiírására*
Előterjesztő: Medvácz Lajos polgármester
- 9.) *Előterjesztés a balassagyarmati Községi szállással kapcsolatos felterjesztés megtételére*
Előterjesztő: Medvácz Lajos polgármester

N a p i r e n d:

- 1.) ***Előterjesztés a Dr. Spruch Rezső egyéni vállalkozó háziorvossal megkötendő megbízási szerződés elfogadására***
Előterjesztő: Medvácz Lajos polgármester

Dr. Csekey László: Doktor úrnak megvan már a szakvizsgálója?

Medvácz Lajos polgármester: Igen. Az előterjesztést tárgyalta valamelyik bizottság?

Lombos István: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság és egyhangú 5 igen szavazattal a határozati javaslat elfogadását javasolja.

A polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen** szavazattal elfogadott

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
129/2012.(VII.20.) h a t á r o z a t a
a Dr. Spruch Rezső háziorvossal megkötendő megbízási szerződés
elfogadásáról**

- 1..) *Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat által az egészségügyi alapellátási kötelezettségei körében a II. számú felnőtt háziorvosi körzet feladatainak ellátásával megbízza Dr. Spruch Rezső vállalkozó háziorvost, aki személyesen köteles e körzetben a felnőtt háziorvosi feladatokat ellátni az önkormányzattal aláírt megbízási szerződés keretei között.*
- 2..) *A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja az Önkormányzat és a Dr. Spruch Rezső között megkötendő MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS - t.*
- 3..) *A Képviselő-testület a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet Továbbiakban: GAMESZ) Alapító Okiratának 17. pontját az alábbi szövegrésszel egészíti ki:
„ - Nyírjesi út 8. Fsz. 2., Hrsz: 2007/A/2, 82 nm-es orvosi rendelő és a hozzá tartozó 4 db parkoló”*
- 4..) *A Képviselő-testület a 2660 Balassagyarmat Nyírjesi út 8. Fsz.2. szám alatti, újonnan kialakított háziorvosi rendelő bútorzatának és eszközbeszerzésének finanszírozását a GAMESZ költségvetésében biztosítja.*

5.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a DELTAMED Egészségügyi Háziorvosi Szolgáltató Kft ügyvezetőjét írásban tájékoztassa arról, hogy a Képviselő-testület 43/2012.(III.29.) számú határozatának 2. pontjában foglaltak szerint a II. számú háziorvosi rendelést 2012. augusztus 31-vel szünteti meg az általa biztosított rendelőben.

Határidő: 2012. augusztus 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

2.) **Vagyoni ügyek:**

a) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Régi u. 5. szám alatti 5006/8 hrsz-ú ingatlan elidegenítésére**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság és 3 igen szavazattal, két tartózkodás mellett 1.000.- Ft/m² + áfa vételárral – mely összeg egyben a kérelmező ajánlata is – a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Mega György: Amikor az előterjesztést készítettük, még egy korábbi időpont volt a testületi ülésre, ezért a határozati javaslat szerinti július 16-i határidőt július 25-re kell javítani.

Csach Gábor alpolgármester: Én 1.500.- Ft/m² + áfa összeget javaslok.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja alpolgármester úr javaslatát, az 1.500.- Ft/m² + áfa vételár összeget, melyet a Képviselő-testület **4 igen szavazattal, 8 tartózkodás mellett n e m fogadott el.**

A polgármester szavazásra bocsátja a Pénzügyi Bizottság javaslatát, mely egyben a kérelmező ajánlata is, az 1.000.- Ft/m² + áfa vételárra vonatkozóan, melyet a Képviselő-testület **4 igen szavazattal, 8 tartózkodás mellett n e m fogadott el.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
130/2012.(VII.20.) **h a t á r o z a t a**
szándéknyilatkozat a Balassagyarmat, Régi 5. szám alatti 5006/8 hrsz-ú ingatlan elidegenítéséről

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Makka és Társa Termelő, Kereskedő és Építő Kft. (3170 Szécsény, Batthyány út 1/B.) részéről érkezett, a Balassagyarmat, Régi u. 5. szám alatti 5006/8 hrsz-ú 831 m² alapterületű beépítetlen terület megnevezésű ingatlan elidegenítésére vonatkozó ajánlatot **n e m fogadja el**, az ingatlant a Kft részére nem idegeníti el..
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a kiértékelésre 2012. július 25.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

b) **Előterjesztés az N-BAZIS Kft-vel a Rákóczi u. 46. szám alatti helyiségre kötött helyiségbérelti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság és egyhangú 5 igen szavazattal a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
131/2012.(VII.20.) **h a t á r o z a t a**
**az N-BAZIS Kft.-vel a Rákóczi u. 46. szám alatti helyiségre kötött
helyiségbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az N-BAZIS Kft.-vel (2151 Fót, Rév út 80. szám), a Balassagyarmat, Rákóczi u. 46. szám alatt lévő, 610/1/A/3 hrsz alatt lévő, összesen 206 m alapterületű helyiségből 71 m² alapterületű helyiségre 2015. október hó 31. napjáig szóló helyiségbérleti szerződést, 2012. július hó 31. napjával, közös megegyezéssel, az alábbi feltételekkel szünteti meg:
 - a) Az N-BAZIS Kft. a helyiséget 2012. július hó 31. napján kiürített, kitarított állapotban köteles az önkormányzat részére visszaadni,
 - b) a helyiségre 2012. július hó 31. napjáig fennálló tartozások az N-BAZIS Kft-t terhelik,
 - c) a Képviselő-testület a megszűnést követő háromhavi bérleti díj megfizetésétől eltekint.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester
Határidő: a kiértékelésre: 2012. július 25.

- c) **Előterjesztés az All Nutrition Kft-vel a Rákóczi u. 18. szám alatti helyiségre kötött helyiségbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére és a KeleGen Art&Fit Kft. részére történő bérbeadására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság és egyhangú 5 igen szavazattal a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
132/2012.(VII.20.) **h a t á r o z a t a**
**az All Nutrition Kft-vel a Rákóczi u. 18. szám alatti helyiségre kötött
helyiségbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről és
a KeleGen Art&Fit Kft. részére történő bérbeadásáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az All Nutrition Kft.-vel (1117 Budapest, Budapest, Budafoki út 111. sz.) a Balassagyarmat, Rákóczi u. 18. szám alatt lévő, 510/A/1 hrsz-ú, összesen 60 m² alapterületű helyiségből 24 m² alapterületű helyiségre 2017. április hó 15. napjáig szóló helyiségbérleti szerződést, 2012. július hó 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.
A Képviselő-testület a megszűnést követő háromhavi bérleti díj megfizetésétől eltekint, amennyiben a helyiségre a 2. pontban foglaltak szerint a helyiségbérleti szerződés 2012. július hó 31. napjáig megkötésre kerül.
2. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Rákóczi u. 18. szám alatt lévő, 510/A/1 hrsz-ú, összesen 60 m² alapterületű helyiségből 24 m alapterületű helyiséget 2012. augusztus hó 01. napjától kezdődően a KeleGen Art&Fit Kft. (adószám: 24060022-2-12, székhely: Érsekvadkert, Szent István út 33.sz.) részére az alábbi feltételek szerint adja bérebe:
 - a) a helyiségbérleti szerződés időtartama: 2017. április hó 30. napjáig szól,
 - b) a helyiség kezdő bérleti díja: 612.000.-Ft/év + áfa,
 - c) a bérleti szerződést – Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.21.) rendeletben foglaltak szerint – közjegyzői okiratba kell foglalni, az ezzel kapcsolatos költségek a bérlőt terhelik.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Határidő: A kiértékelésre: 2012. július 25.

d) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Teleki u. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződés meghosszabbítására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság és egyhangú 5 igen szavazattal „B” változat szerinti határozati javaslat elfogadását javasolja. A Bizottság egyöntetű álláspontja, hogy a jelenleg hatályos rendeletünk nem engedi a tartozás esetében a részletfizetést.

Mega György: A Bizottság ülésén kérdést kaptam arra vonatkozóan mennyi a tartozása a bérlőnek. A pontos összeg 1.567.000.- Ft, ez jelenleg is fennáll, illetve még hozzájön a július havi 332.000.- Ft bérleti díj, melyet határidőre nem fizetett be a bérlő.

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a „B” változat szerinti határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

133/2012.(VII.20.) **h a t á r o z a t a**

a Teleki u.1. szám alatti 1580/A/1 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződés meghosszabbításáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesvári és Társa Bt-vel a Balassagyarmat, Teleki 1. szám alatti 1580/A/1 hrsz-ú, 184 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre szóló bérleti szerződést Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének, az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.20.) rendeletében foglaltak szerint, az alábbi feltételekkel hosszabbítja meg:

a) a helyiségbérleti szerződés határozott időtartamra, 2012. év augusztus hó 1. napjától 2013. év július hó 31. napjáig terjedő időszakra szól,

b) a helyiség bérleti díj összege: 157.480.-Ft/hó + áfa,

c) a helyiségre 2012. július 31-ig fennálló helyiséghasználati díjtartozást a helyiségbérleti szerződés megkötéséig, legkésőbb 2012. augusztus hó 31. napjáig meg kell fizetni,

d) a bérleti szerződést és azok feltételeit közjegyzői okiratba kell foglalni, az ezzel kapcsolatos költségek a bérlőt terhelik.

2. Amennyiben az 1. pontban foglaltak szerint a helyiségbérleti szerződés 2012. augusztus hó 31. napjáig nem kerül megkötésre, úgy a Nemesvári és Társa Bt. a helyiséget szeptember hó 30. napjáig kiürítve, kitarítva köteles Balassagyarmat Város Önkormányzata részére visszaadni.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalomnak megfelelő bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Határidő: a kiértékelésre: 2012. július 25.

3.) **Előterjesztés a TÁMOP 3.1.11-12/2 kódszámú, ÓVODAFEJLESZTÉS című pályázat benyújtásának támogatására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság és egyhangú 5 igen szavazattal a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Medvác Lajos polgármester köszönti Pálincás Zoltánnét, a Központi Óvoda vezetőjét. Megkérdezi, van-e az írásban kiküldött anyaghoz kiegészítése?

Pálincás Zoltánné: Köszönöm, nincs

Csach Gábor alpolgármester: A határozati javaslat módosítását javaslom, mégpedig úgy, hogy a „benyújtásra „ szó elé kerüljön be a „**legfeljebb 25 millió Ft összértékben**” szövegrész.

A pályázat szerint 30 % lehet az eszközfejlesztés. Egyik óvodánk sem áll rosszul, nagyobb összegű fejlesztést nem tartok szükségesnek.

Huszár Péter: Nem tudom megvizsgáltuk-e az eszközöket, de tájékoztatásként elmondom, hogy kb. 100 eFt-ba kerül egy csúszdalap.

Óvodánként 600.000.- Ft-ból maximum homokot lehet cserélni. Ezt az összeget nem tartom reálisnak, keveslem.

Dr. Tózsér Zsolt jegyző: Sajnos eljutottunk oda, hogy a 100 %-os támogatottságú pályázatokat sem tudjuk finanszírozni. Itt tartunk. Ez a pályázat utófinanszírozású, ami azt jelenti, hogy nekünk előre kell fizetni, majd valamikor megkapjuk a pénzt. Nagyon erősen limitálni kell az összeget.

Huszár Péter: Tudom és értem, hogy rossz gazdasági helyzetben vagyunk, de a gyermekeké a jövő. Mindig ezektől az intézményektől vesszük el a pénzt.

Medvác Lajos polgármester: Óvodáink jók, jelen pillanatban erre vagyunk képesek. Átalakítás alatt áll a közigazgatás, végig kell gondolnunk minden döntésünket, és a realitást figyelembe kell venni.

A polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja Csach Gábor alpolgármester módosító javaslatát, miszerint a határozati javaslat egészüljön ki „**legfeljebb 25 millió Ft összértékben**” szövegrésszel, melyet a Képviselő-testület **11 igen és 1 nem szavazattal** elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja a kiegészített határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

134/2012.(VII.20.) **h a t á r o z a t a**

a TÁMOP 3.1.11-12/2 kódszámú, ÓVODAFEJLESZTÉS című pályázat benyújtásának támogatásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a TÁMOP 3.1.11-12/2 kódszámú, ÓVODAFEJLESZTÉS című pályázat - melynek célja a Központi Óvoda és tagintézményei eszközbeszerzésének és szakmai, pedagógiai innovációt hordozó fejlesztésének elősegítése –, legfeljebb 25 millió Ft összértékben benyújtásra kerüljön.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Határidő: 2012. augusztus 30.

- 4.) **Előterjesztés Balassagyarmat Városi Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának, Szakmai Programjának és Házirendjének módosítására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
135/2012.(VII.20.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat Városi Bölcsőde
Szervezeti és Működési Szabályzatának, Szakmai Programjának és Házirendjének
módosításáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városi Bölcsőde 98/2012.(VI.21.) határozatával jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzatának, Szakmai Programjának és Házirendjének szövegében a „Városi Bölcsőde” elnevezést:

„Balassagyarmat Városi Bölcsőde”

elnevezésre változtatja.

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy e határozat megküldésével tájékoztassa az érintetteket a fenti szabályzatok módosításáról.

Határidő: 2012. július 25. (a 2. pont tekintetében)

Felelős: Dr. Tózsér Zsolt jegyző

- 5.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2012. évi Közbeszerzési Tervének módosítására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Pulay László: Az előterjesztést megtárgyalta a Közbeszerzési Bizottság és egyhangú 4 igen szavazattal a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
136/2012.(VII.20.) **h a t á r o z a t a**
Balassagyarmat Város Önkormányzata 2012. évi közbeszerzési tervének
felülvizsgálatáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2012. évi közbeszerzési tervét (továbbiakban: Terv) felülvizsgálta, és a szükséges módosításokkal, aktualizálásokkal együttesen, annak tartalmát az e határozat mellékletét képező tartalommal fogadja el.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2012. július 20.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

- 6.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzatának Balassagyarmat Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötendő együttműködési megállapodás elfogadására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság. A Bizottság ülésén felvetődött, hogy a megállapodás 5.2. pontjának szövege kis korrigálásra szorul. Az első mondat úgy helyes, hogy **az elnök** terjeszti az RNÖ elé. A második mondatból pedig hiányzik az állítmány, vagyis a Roma Önkormányzat elnöke a jegyző részére **megküldi**. Kéri a Bizottság ezeket javítani. A Bizottság a határozati javaslatot **egyhangú 5 igen** szavazattal elfogadásra javasolja.

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
137/2012.(VII.20.) **h a t á r o z a t a**

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Balassagyarmat Város Roma Nemzetiségi
Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás jóváhagyásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Balassagyarmat Város Önkormányzata és Balassagyarmat Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata között a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésének végrehajtására vonatkozó együttműködési megállapodás tervezetét és a mellékelt tartalommal jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az együttműködési megállapodás aláírására.
- 3.) A Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2010.(I.26.) határozatával elfogadott és az 5/2011.(I.27.) határozatával módosított együttműködési megállapodás a határozat kihirdetését követő napon hatályát veszti.
Határidő: 2012. augusztus 1.
Felelős: Medvác Lajos polgármester
Dr. Tózsér Zsolt jegyző
- 7.) **Előterjesztés a „Balassagyarmat városközpontja funkcióbővítő rehabilitációjának kivitelezési munkái” tárgyú hirdetménnyel induló, nyílt közbeszerzési eljárás kiírására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Pulay László: Az előterjesztést megtárgyalta a Közbeszerzési Bizottság és egyhangú 4 igen szavazattal a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Medvác Lajos polgármester: Az előterjesztés készítésekor még nem tudtuk a Magyar Közút Zrt által delegált személy nevét, azóta a Zrt levélben jelezte, hogy Balogh Mónika osztályvezetőt jelöli a bíráló bizottságba.

Lombos István: Nekünk települési képviselőknek, mindegy, hogy egyéni vagy listás, a köz érdekében kell tevékenykedni. Az Önkormányzat anyagi helyzete miatt szkeptikus vagyok a megvalósítással kapcsolatban. Terhet ró a városra, alaposan át kell gondolnunk, szabad-e felvállalni. Még mindig időben vagyunk, hogy a felülvizsgálatot elvégezzük. Véleményem szerint a feltételrendszer nem áll fenn. Szerintem nagy felelősség ennek a döntésnek a felvállalása, a finanszírozás szempontjából beláthatatlan következményei lehetnek.

Csach Gábor alpolgármester: Tiszteletben tartom elnök úr álláspontját, amely 2010-ig, megjegyzem teljesen más volt. Valóban nagyon nagy a felelőssége a képviselőknek abban, hogy megindítják-e ezt a projektet vagy sem. Ez egy egymilliárdos fejlesztés, amely nemcsak a városközponttól szól, hanem Balassagyarmat város közlekedéséről, infrastruktúrájáról is, ez évtizedekre, de talán nem használok nagy szavakat, ha azt mondom, egy évszázadra meghatározza a város jövőjét, képét, működését. Több km út felújítására kerül sor, energetikai felújításokra kerül sor. Megmozgatja a környék gazdaságát, reményeink szerint magyar cég fogja elnyerni a projektet. Ez az a klasszikus beruházás, aminek értelme van, ami fontos nemcsak a város, hanem a gazdaság érdekében is, ráadásul a fenntartása nem jelent majd többletterhet..

Huszár Péter: Tőlem jobban senki sem szeretné a városközpont rekonstrukcióját, támogatom a város fejlesztését, remélem, minél előbb elkezdődik.

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **11 igen és 1 nem szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
138/2012.(VII.20.) **h a t á r o z a t a**

**a „Balassagyarmat városközpontja funkcióbővítő rehabilitációjának kivitelezési munkái” tárgyú
hirdetménnyel induló, nyílt közbeszerzési eljárás kiírásáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testülete a mellékletben foglalt tartalommal elfogadja a „Balassagyarmat városközpontja funkcióbővítő rehabilitációjának kivitelezési munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását, dokumentációját és hozzájárul az eljárás megindításához.
2. A Képviselő – testület az 1. pontban megjelölt közbeszerzéshez kapcsolódóan a bíráló bizottság tagjának jelöli az alábbi személyeket:
Oravecz István
Juhászné Gajzinger Ágnes
Magyaros Tamás
dr Varga Andrea
Magyar Közút Zrt által delegált személy
Bereczk Edit ügyvezető
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: 2012. július 25.
Felelős: Medvác Lajos polgármester
- 8.) **Előterjesztés a „Balassagyarmati Oktatási Művelődési Központ és Könyvtár épülete felújítási, energetikai korszerűsítési munkáinak elvégzése” tárgyú hirdetménnyel induló, nyílt közbeszerzési eljárás kiírására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
139/2012.(VII.20.) **h a t á r o z a t a**

a „Balassagyarmati Oktatási Művelődési Központ és Könyvtár épülete felújítási, energetikai korszerűsítési munkáinak elvégzése” tárgyú hirdetménnyel induló, nyílt közbeszerzési eljárás kiírásáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testülete a mellékletben foglalt tartalommal elfogadja a „Balassagyarmati Oktatási Művelődési Központ és Könyvtár épülete felújítási, energetikai korszerűsítési munkáinak elvégzése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását és dokumentációját és hozzájárul az eljárás lefolytatásához.
2. A Képviselő - testület a Közbeszerzési Szabályzat 4.4. pontjában foglalt jogkörében eljárva az 1. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás lefolytatására vonatkozóan a Bírálóbizottság tagjainak – Balassagyarmat Város Jegyzőjének 5.3. pontban megjelölt hatáskörére figyelemmel – az alábbi személyeket jelöli ki:
 1. Juhászné Gajzinger Ágnes
 2. Oravecz István
 3. Magyaros Tamás
 4. dr. Varga Andrea
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: 2012. július 25.
Felelős: Medvác Lajos polgármester

9.) Előterjesztés a balassagyarmati Községi szállással kapcsolatos felterjesztés megtételére

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester ismerteti az előterjesztést.

Dr. Csekey László: Ezeknek az embereknek a kezelése igen nehéz, az idegenrendészet nem biztosítja a megfelelő háttérrel, a tolmácsot. Ezzel a megjegyzéssel tudom támogatni a határozati javaslat elfogadását.

Lombos István: Tudok azonosulni az előterjesztéssel. Azt mondom, hogyha kormányzati előterjesztés formájában történik a módosítás, az igen hosszadalmas. Van nekünk egy országgyűlési képviselőnk, Balla Mihály. A mai gyakorlatban nem ritka az egyéni képviselői indítvány. Azt javaslom, kérjük fel képviselő urat, hogy egyéni képviselői indítvány alapján nyújtson be törvénymódosítási javaslatot. Szeptemberben akár soron kívül is elfogadásra kerülhet.

Csach Gábor alpolgármester: Elfogadom a kiegészítéseket. A Parlament működése nem ilyen egyszerű. Balla Mihály országgyűlési képviselő támogatja a szándékainkat. Azt mindenképpen szeretném leszögezni, hogy nem az idegengyűlölet vezetett minket ennek a javaslatnak a megírásakor. Tudni kell, hogy 161 éve működik Balassagyarmaton a Börtön. 470 súlyos bűnöző van itt. A rendőrség évente, több mint 600 embert gyanúsít meg, 90 %-uk visszaeső bűnöző. A pszichiátrián kb. 500 gyarmatit ápolnak. Nyilván nem az az 5-6 ember – aki a közösségi szállón okoz gondot – az, aki felborítja a város rendjét, de, fontos, hogy ilyen gazdasági helyzetben ne tetézzük a várost egyéb bűnözői gócpontokkal. A határozati javaslat összhangban van az egy éve ebben a témában tárgyalt elvárásainkkal.

Medvác Lajos polgármester: Leszögezném, hogy nem idegengyűlölet vezetett minket, csupán a közösségi normák betartása.

Lombos István: Debrecenben megszüntették ezt a feladatot, Balassagyarmaton az infrastruktúra rendelkezésre áll, ez az oka, hogy ide kerül. A lakosság részéről biztos lesz ellenállás, nagyon fontosnak tartom, hogy álláspontunknak minél nagyobb nyilvánosságot kell nyerni. Én a rövidebb ügyintézését támogatom.

Medvác Lajos polgármester: Egyetértek Lombos István képviselő úrral, természetesen bevonjuk az országgyűlési képviselőnket.

A polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

140/2012.(VII.20.) h a t á r o z a t a

a balassagyarmati Községi szállással kapcsolatos felterjesztésről

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 101.§-ában foglaltak alapján – a közbiztonság helyi fenntartása, mint kötelező önkormányzati feladat ellátása érdekében - felterjesztéssel él a Belügyminisztérium felé az alábbiakban meghatározott – a balassagyarmati Községi szállással kapcsolatosan felmerült – tárgyokban:
 - a) a képviselő – testület az Ötv. 101.§ (1) bekezdés b.) pontja alapján javasolja, hogy jogszabályi keretek között (jogszabály-módosítás útján) kerüljön rendezésre a Községi szállón kialakult helyzet az alábbiak szerint:
 - Őrzött Szállón maradjon az a személy, akinek személyazonossága nem ismert
 - Őrzött Szállóba kerüljön vissza a nyitott Községi Szállóra helyezett személy, ha ellene szabálysértési vagy büntetőeljárás indul, és ha ismételtelen vagy súlyosan megsérti a Házirendet

- A rendőrségnek legyen intézkedési joga a Községi Szálló házirendjének betartására.
- b) a képviselő – testület az Ötv. 101.§ (1) bekezdés c.) pontja alapján kinyilvánítja azon véleményét, hogy a Községi szálló jelenlegi kapacitásának (105 fő + 6 fő) jövőbeni bővítését nem támogatja
- c) a képviselő – testület az Ötv. 101.§ (1) bekezdés b.) pontja alapján kezdeményezi, hogy az előterjesztésben ismertetett tárgykörökben folyamatosan együttműködés kezdődjön el a rendőrség, az ügyészség a bíróság és az önkormányzat illetékes személyei között a helyzet mielőbbi rendezése érdekében.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Határidő: 2012. július 30.

Medvác Lajos polgármester megköszönve a Testület tagjainak a munkát, 9 óra 40 perckor az ülést bezárja.

K.m.f.

/: Medvác Lajos :/
polgármester

/: Dr. Tózsér Zsolt :/
jegyző