



Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16. számú
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

KÉSZÜLT: Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2013. szeptember hó 26. napján 14,00 órától tartott üléséről.

JELLEN VANNAK: Medvác Lajos polgármester, Csach Gábor alpolgármester, Dr. Csekey László, Fábian Gábor, Dr. Horváth László, Huszár Péter, Lombos István, Orosz Bernadett, Pulay László, Reznicek Ferencné, Siket Béla és Zolnyánszki Zsolt képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: dr. Varga Andrea jegyző
Juhászné Gajzinger Ágnes osztályvezető
Mega György osztályvezető

Medvác Lajos polgármester köszönti a megjelenteket, a vendégeket, a Hivatal dolgozóit, a város polgárait.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy napirendhez meghívásra kerültek az önkormányzati intézmények vezetői. Megállapítja, hogy Kiss-Mohai Orsolya, Pálinkás Zoltánné és Bécsiné Miklecz Marietta intézményvezetők megjelentek az ülésen. Ezek után megállapítja az ülés határozatképességét (mind a 12 fő jelen van) és azt megnyitja.

A napirenddel kapcsolatosan módosító javaslata a következő:

Javasolja napirendre venni a zárt ülés előttre az

- Előterjesztés a Balassagyarmat, Teleki u. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződés meghosszabbítására,
- Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzatról szóló 45/2009.(XII.22.) rendelet módosítására,
- Előterjesztés az első lakáshoz jutók helyi támogatásáról szóló 16/2001.(IV.20.) önkormányzati rendelet módosítására,
- Előterjesztés a gyermekek- és fiatalok közösségeinek és ifjúsági civil szervezetek tagjainak, valamint az ifjúsággal foglalkozó szakemberek képzéseinek támogatására vonatkozó pályázat benyújtására című anyagokat.

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatosan egyéb kiegészítés van-e?

Fábian Gábor: Egyebek napirend keretében az Idegenrendészeti Szállóval kapcsolatos kérdést szeretnék feltenni.

Dr. Horváth László: Itt van előttünk egy tájékoztató a Magyar-Szlovák DN800, PN75 összekötő földgáz szállító vezeték létesítésével kapcsolatosan, amely tájékoztató nem szerepel a napirendi pontok között. Ezzel kapcsolatos lenne felvetésem az Egyebek napirend keretében.

Zolnyánszki Zsolt: A „Mozdulj Gyarmat” sporteseménnyel kapcsolatosan szeretnék egy felhívást közzétenni, illetve kérdésem lenne a kulturális és a sporttámogatásokkal kapcsolatban.

Más javaslat nem lévén **Medvác Lajos** polgármester szavazásra bocsátja a „Balassagyarmat, Teleki u. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződés meghosszabbítására” című

előterjesztés napirendre vételére vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja a „Helyi Építési Szabályzatról szóló 45/2009.(XII.22.) rendelet módosítására” című előterjesztés napirendre vételére vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja az „Első lakáshoz jutók helyi támogatásáról szóló 16/2001.(IV.20.) önkormányzati rendelet módosítására” című előterjesztés napirendre vételére vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja a „Gyermekek- és fiatalok közösségeinek és ifjúsági civil szervezetek tagjainak, valamint az ifjúsággal foglalkozó szakemberek képzéseinek támogatására vonatkozó pályázat benyújtására” című előterjesztés napirendre vételére vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja az Egyebek napirend felvételére vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja a módosított napirendet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A mai ülés napirendje a következő:

- 1.) *Beszámoló Balassagyarmat Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 2.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 3.) *Előterjesztés a helyi önkormányzatok létszámcsökkentési döntéseivel kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatás igénylésére vonatkozó pályázat benyújtására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 4.) *Előterjesztés a megyei önkormányzati tartalékról és a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatásra vonatkozó pályázat benyújtására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 5.) *Előterjesztés a hitellel kapcsolatos döntések meghozatalára*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 6.) *Előterjesztés a Madách Imre Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzatának módosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 7.) *Előterjesztés a Fogászati Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 8.) *Előterjesztés a Balassagyarmat Város Önkormányzata és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011.(IV.01.) önkormányzati rendelet módosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

- 9.) *Előterjesztés a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 10.) *Előterjesztés a „BALASSAGYARMAT DÍSZPOLGÁRA” cím és a „BALASSAGYARMATÉRT” emlékérem adományozásáról szóló 16/2000.(V.19.) önkormányzati rendelet módosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 11.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város 2013. évi Közbeszerzési Tervének módosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 12.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Kossuth u. 1. szám alatti, 1530/1/A/2 hrsz-ú, nem lakás céljára szolgáló – a Gondoskodás Közhasznú Egyesület által bérelt – helyiség bérleti szerződés meghosszabbítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 13.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Jókai u. 4. IV. emelet 2. ajtószám alatti lakás hasznosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 14.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Kossuth L. u. 39. földszint 4. ajtószám alatti üresen álló lakás hasznosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 15.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Dózsa Gy. u. 41/B. tetőtér 6. ajtószám alatti üresen álló lakás hasznosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 16.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 53. szám alatti, 1519/A/1 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 17.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Baltik F. u. 8. fsz. 2. ajtószám alatti, üresen álló önkormányzati lakás hasznosításáról*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 18.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Kóvári u. 7/A. I. emelet 2. ajtószám alatti üresen álló lakás hasznosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 19.) *Előterjesztés a Szivárvány - Sport Alapítvány támogatására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 20.) *Előterjesztés a Világ Királynője Engesztelő Mozgalom támogatására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 21.) *Előterjesztés a 2014. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat kiírására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 22.) *Előterjesztés a GAMESZ alapító okiratának módosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 23.) *Előterjesztés a Központi Óvodára vonatkozó fenntartói döntések meghozatalára és a magasabb vezetői és vezetői pótlékok megállapításáról a köznevelési intézményben és az egyéb intézményekben*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

- 24.) Előterjesztés az önkormányzati konyhákkal kapcsolatos átszervezésre
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 25.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Teleki u. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződés meghosszabbítására
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 26.) Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzatról szóló 45/2009.(XII.22.) rendelet módosítására
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 27.) Előterjesztés az első lakáshoz jutók helyi támogatásáról szóló 16/2001.(IV.20.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 28.) Előterjesztés a gyermekek- és fiatalok közösségeinek és ifjúsági civil szervezetek tagjainak, valamint az ifjúsággal foglalkozó szakemberek képzéseinek támogatására vonatkozó pályázat benyújtására
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 29.) Fellebbezés elbírálása (Zárt ülés)
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 30.) Előterjesztés a (Zárt ülés)
„Balassagyarmat Kultúrájáért”
„Balassagyarmat Kiváló Pedagógusa”
„Balassagyarmat Szociálpolitikájáért”
„Balassagyarmat Sportjáért”
„Balassagyarmat Jó Tanulója és Jó Sportolója”
„Balassagyarmat Közbiztonságáért”
„Balassagyarmat Egészségügyéért” és a
„Balassagyarmat Közösségéért” díjak odaítélésére (zárt ülés)
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 31.) Egyebek

Napirend előtt Medvác Lajos polgármester elmondja, hogy magas állami kitüntetésekkel adta át Orbán Viktor miniszterelnök úr javaslatára Dr. Áder János köztársasági elnök úr államalapító Szent István ünnepe alkalmából. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Dr. Czibalmos Istvánné Dr. Fehér Edit, a balassagyarmati Reménysugár Otthon igazgatója megkapta a Magyar Ezüst Érdemkereszt Polgári Tagozatát. Őszinte szívvel, nagy megbecsüléssel gratulálunk a kitüntetettnek. (Oklevél, virág átadása a kitüntetettnek.)

Két kiváló pedagógust tüntetett ki az Emberi Erőforrások Minisztériuma. A Nemzeti Tehetség Program keretében alapított Bonisz Bona - a Nemzet Tehetségeiért díjjal tüntették őket ki, kiváló versenyfelkészítő kategóriában. Elsőként említtem Bertók Otíliát, a balassagyarmati Balassi Bálint Gimnázium német nyelv és irodalom tanárát. Ugyanezen díjat kapta Bileczné Nyíregyházi Ágnes a balassagyarmati Dózsa György Tagiskola, illetve a Rózsavölgyi Márk Művészeti Iskola pedagógusa. Mindkettőjüknek őszinte szívvel, nagyrabecsüléssel gratulálunk. (Oklevél, virág átadása a kitüntetetteknek.)

Még egyszer gratulálunk a kitüntetetteknek, további jó munkát, jó egészséget, sok sikert kívánunk.

Medvác Lajos polgármester ezután ismerteti az elmúlt testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb történéseit, illetve tájékoztat a kulturális rendezvényekről, programokról (a jegyzőkönyv melléklete szerint).

A polgármester minden napirendi pont előtt ismerteti a bizottsági üléseken elhangzottakról készült írásos tájékoztatóban szereplő véleményeket, javaslatokat, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Elmondja, hogy Balassagyarmat Város Önkormányzata és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011.(IV.01.) önkormányzati rendelete 26. § (5) bekezdése értelmében az ülésen tárgyalt rendelet-tervezetek társadalmi egyeztetésre bocsátása megtörtént, vélemény nem érkezett.

N a p i r e n d:

1.) Beszámoló Balassagyarmat Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester: Köszönti a Pénzügyi Osztály vezetőjét, Juhászné Gajzinger Ágnest. Megkérdezi, hogy kívánja-e kiegészíteni a kiküldött anyagot?

Juhászné Gajzinger Ágnes osztályvezető: Köszönöm nem, de ha kérdés van, arra szívesen válaszolok.

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 125/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**

Balassagyarmat Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évi költségvetése I. félévi teljesítéséről szóló beszámolót - annak szöveges értékelését és a beszámoló részét képező 1-8. számú mellékleteket - elfogadja.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

2.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013.(II.28.) önkormányzati rendeletének módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 24/2013.(IX.26.) **önkormányzati rendele**

Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013.(II.28.) rendelete módosításáról

(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3.) Előterjesztés a helyi önkormányzatok létszámcsökkentési döntéseivel kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatás igénylésére vonatkozó pályázat benyújtására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 126/2013.(IX. 26.) **h a t á r o z a t a**

a helyi önkormányzatok létszámcsökkentési döntéseivel kapcsolatos egyszeri költségvetési támogatás igénylésére vonatkozó pályázat benyújtásáról

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény 3. számú mellékletének 6. pontja alapján a központi

költségvetés a helyi önkormányzatnak és a társulásnak az általa fenntartott intézményben biztosított feladatellátás ésszerű megszervezése folytán felszabaduló létszám miatti, 2012. szeptember 30. napját követően hozott döntéseihez kapcsolódó 2012. és 2013. években esedékes jogszabályi kötelezettségeik teljesítéséhez támogatás igénylésére pályázatot nyújt be.

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal és az intézményei létszámhelyzetének és az intézmények közötti tervezhető létszám- és álláshely-átcsoportosítás lehetőségének felülvizsgálata függvényében döntött felmentéssel, illetve rendes felmondással együtt járó létszámcsökkentésről **16 álláshelyet** érintően.
2. Balassagyarmat Város Önkormányzata 2013. szeptember 27-éig pályázatot nyújt be 6 fő közalkalmazott jogviszonyának felmentéssel, végkielégítéssel együtt járó **6 álláshely** megszüntetésével kapcsolatos pénzügyi kötelezettségeinek teljesítéséhez igényelhető támogatásra.
3. A létszámcsökkentéssel érintett és egyben a pályázatban résztvevő intézmények létszámának alakulása:

	GAMESZ Pénzügyi funkció	GAMESZ Intézmény üzemeltetés	Városi Bölcsőde	Madách I. Városi Könyvtár	Összesen
2013. január 1. létszám (fő)	9,00 fő	36,75 fő	19,00 fő	17,00 fő	81,75 fő
2013.07.01 létszám- csökkentés (fő):	3,00 fő	4,50 fő	2,00 fő	3,00 fő	12,50 fő
III. ütemben pályázható létszám (álláshely):	1,00 fő	1,00 fő	2,00 fő	2,00 fő	6,00 fő
A változást követően kialakult létszám 2013.07.01. (fő):	6,00 fő	32,25 fő	17,00 fő	14,00 fő	69,25 fő

4. Az összesített létszám alakulása:

	2013. 01. 01.	2013.07.01.
Önkorm. intézmények összes létszáma:	381,76 fő	386,38 fő
Polgármesteri Hivatal létszáma:	54,00 fő	54,00 fő
Önkormányzat:	4,00 fő	4,00 fő
Mindösszesen:	439,76 fő	444,38 fő

5. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a Magyarország 2012. évi költségvetéséről szóló 2011. évi CLXXXVIII. törvény 5. melléklet 7.a) pontja szerinti igénylés keretében e foglalkoztatottak után támogatásban nem részesült.
6. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik arról, hogy a fenntartói körén belül, az önkormányzat költségvetési szerveinél és az önkormányzat hivatalánál a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken, vagy a tervezett új álláshelyeken, szervezeti változás, feladatátadás következtében az önkormányzat fenntartói körén kívüli munkáltatónál a létszámcsökkentéssel érintett álláshelyeken a foglalkoztatottak jogviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli foglalkoztatására nincs lehetőség.
7. A határozatban szereplő létszámcsökkentésre vonatkozó döntés egyúttal álláshelyek megszüntetését is jelenti, melyek legalább 5 évig nem állíthatók vissza, kivéve, ha jogszabályból adódó többlet feladatok ezt indokoltá teszik.
8. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a pályázat benyújtására a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2013. szeptember 27

Felelős: Medvác Lajos polgármester

4.) Előterjesztés a megyei önkormányzati tartalékról és a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatásra vonatkozó pályázat benyújtására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
127/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**

a megyei önkormányzati tartalékról és a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatásra vonatkozó pályázat benyújtásáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény 4. számú melléklet 1.IV. pontja, valamint a megyei önkormányzati tartalékról és a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatásról szóló 39/2013. (VII.31.) BM rendelet alapján pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatok működőképessége megőrzését szolgáló 2013. évi kiegészítő támogatásra.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

5.) Előterjesztés a hitellel kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK
128/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**

a hitelkerettel kapcsolatban felmerülő szükséges döntések meghozatalára

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a fennálló 505.773.213 Ft keretösszegű likvid hitelkeretét 400.000.000 forintos keretösszegben, változatlan feltételek mellett 2013.10.31. prolongálja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy - a hatályos jogszabályok figyelembevételével – az 1. pontban megjelölt 400.000.000 forintos keretösszegeből 200 000 000 Ft összegű, 5 éves futamidejű, egyenletes tőkeamortizációjú adósságmegújító hitel felvétele ügyében járjon el.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy - a hatályos jogszabályok figyelembevételével, 2013. december 20-ai lejárattal mellett – az 1. pontban megjelölt 400.000.000 forintos keretösszegeből 200 000 000 Ft összegű, folyószámlahitel felvételével kapcsolatban eljárjon.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a számlavezető pénzügyintézetnél kezdeményezze 100 000 000 Ft éven túli lejáratú MFB ÖIP beruházási hitel felvételében járjon el, a folyamatban lévő beruházások befejezéséhez szükséges önkormányzati forrás fedezeteként. Egyidejűleg a fel nem használt, lejárt 105.000.000 Ft összegű fejlesztési hitelt felmondja.

5. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a 1-4. pontokban megjelölt hitel felvételét illetve annak járulékokkal együttesen futamidőn belül, határidőben történő visszafizeti, melynek összegét, költségeit a költségvetési rendeletében beépíti. A Képviselő – testület a hitel fedezeteként az adósságszolgálatra fordítható általános működési és ágazati feladatai támogatása és egyéb támogatások, valamint a helyi adó és gépjárműadó bevételeket az OTP Bank Nyrt-re engedményezi.
6. A Képviselő – testület kezdeményezi a fennálló folyószámla hitelkeret vonatkozásában jelenleg bevont ingatlan fedezet (új buszmegálló) kiengedését.
7. A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére; szükséges szerződések aláírására.

Határidő: 1. és 4. pont tekintetében 2013. szeptember 30.

2 – 3. pont tekintetében 2013. október 20.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

6.) Előterjesztés a Madách Imre Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának, valamint Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzatának módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a keddi és csütörtöki nyitvatartásra vonatkozó „A” változat szerinti javaslatot, melyet a Képviselő-testület **6 igen, 4 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett n e m** fogadott el.

A polgármester szavazásra bocsátja a keddi és csütörtöki nyitvatartásra vonatkozó „B” változat szerinti javaslatot, melyet a Képviselő-testület **8 igen, 2 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, a keddi és csütörtöki nyitvatartásra vonatkozó „B” változattal, melyet a Képviselő-testület **9 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

129/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**

**a Madách Imre Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának, továbbá
Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzatának módosításáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Madách Imre Városi Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatának V. fejezet 1.5. pontjában, továbbá a Könyvtárhasználati és Szolgáltatási Szabályzatának I. fejezet Bevezető részében a szolgáltatás igénybevételének időpontját az alábbiak szerint módosítja:

Madách Imre Városi Könyvtár (Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 50.)

hétfő – szerda - péntek	8.30 – 16.30 óráig
kedd – csütörtök	11.00 – 19.00 óráig
szombat	9.00 – 13.00 óráig
vasárnap	zárva

2. A Képviselő-testület felkéri az érintett intézmény vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Kiss-Mohai Orsolya igazgató

Határidő: 2013. október 14.

7.) Előterjesztés a Fogászati Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
130/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**

a Fogászati Alapellátási Intézményi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Fogászati Alapellátási Intézményi Társulás (2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 125.) Társulási Megállapodásának módosításáról szóló módosító okiratot az 1. számú mellékletben, és az egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást a 2. számú mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a társulási megállapodás módosításával kapcsolatos bejelentési kötelezettségének a Magyar Államkincstár Nógrád Megyei Igazgatósága felé tegyen eleget.

Határidő: 2013. október 15.

Felelős: Medvác Lajos, polgármester

8.) Előterjesztés a Balassagyarmat Város Önkormányzata és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011.(IV.01.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
25/2013.(IX.30.) **önkormányzati rendelete**

Balassagyarmat Város Önkormányzata és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011.(IV.01.) önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

A polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
131/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal struktúrájának módosításáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő – testülete a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal struktúráját 2013. október 1. napjától akként határozza meg, hogy az Önkormányzati, Humánszolgáltatási és Igazgatási osztály osztályvezetői pozícióját elvlasztja az aljegyzői tisztség betöltésétől. Ennek keretében a képviselő – testület a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát (továbbiakban: Szabályzat) az alábbiak szerint módosítja:

A Szabályzat 1.2.7. pontja helyébe az alábbi 1.2.7. pont lép:

„7.) A jegyzőt a polgármester által – a jegyző javaslatára – kinevezett aljegyző helyettesíti, aki ellátja a jegyző által meghatározott feladatokat. Az általános helyettesítési jogkör csak kivételes esetben terjed ki a kinevezésre, vezetői kinevezésre, felmentésre, vezetői megbízás visszavonására, munkaviszony megszüntetésére, összeférhetetlenség megállapítására, fegyelmi jogkör gyakorlására. Az aljegyző tartós távolléte esetén a jegyzőt az Önkormányzati, Humánszolgáltatási és Igazgatási Osztály vezetője helyettesíti.”

A Szabályzat II.1.2. pontja helyébe az alábbi II.1.2. pont lép:

„2) A Közös Hivatal belső szervezeti egységei és elnevezései:

- a) Pénzügyi Osztály
 - aa.) Költségvetési és Gondnoksági Csoport
 - ab.) Adócsoport
- b) Településfejlesztési, Városüzemeltetési és Építéshatósági Osztály
 - ba.) Vagyongazdálkodási és Városüzemeltetési Csoport
 - bb.) Építéshatósági Csoport
- c) Önkormányzati, Humánszolgáltatási és Igazgatási Osztály
 - ca.) Szervezési Csoport”

A Szabályzat II.1.4. pontja helyébe az alábbi II.1.4. pont lép:

„4) A (2) bekezdés a.)-b)-c) pont szerinti osztályok élén vezetői feladatait vezetői kinevezéssel rendelkező köztisztviselő áll.”

2. A Képviselő – testület felkéri a jegyzőt, hogy a hatályos szabályzatokban, organogramokon az 1. pontban megjelölt módosítás átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2013. október 1.

Felelős: a 2. pont tekintetében dr. Varga Andrea jegyző

9.) Előterjesztés a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

26/2013.(IX.30.) önkormányzati rendelethez

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

10.) Előterjesztés a „BALASSAGYARMAT DÍSZPOLGÁRA” cím és a „BALASSAGYARMATÉRT” emlékérem adományozásáról szóló 16/2000.(V.19.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: A kérdésem, hogy mi indokolja a módosítást?

Medvác Lajos polgármester: Én kezdeményeztem a módosítást. Az volt az eljárási rend, hogy volt egy előkészítő bizottság, amelynek a tagjai véleményezték a beérkezett javaslatokat. A díjak odaítéléséről a képviselő-testület döntött. Az a tapasztalom, hogy a Testületnek sokszor más volt a véleménye, mint az előkészítő bizottságnak. A bizottság tagjai ezt szóvá tették, sérelmezték, bár a Testületnek joga van ehhez. Azt mondták, akkor vállalja fel a Testület a teljes döntést. Én megértem, de akkor véleményem szerint nincs szükség előkészítő bizottságra.

A díjakra továbbra is a polgárok, civil szervezetek tehetnek javaslatot.

Lombos István: Ezt azért tartom aggályosnak, mert azok a szervezetek, amelyek a tagokat delegálták az előkészítő bizottságba, akik eddig véleményt formálhattak, ezek után ki lesznek rekesztve.

Az Oktatási, Ifjúsági, Sport és Művelődési Bizottság kapná meg ezt a feladatot. Egyetlen egyszer fordult elő, hogy a Testület nem fogadta el az előkészítő bizottság véleményét, de a Képviselő-testületnek joga van másképp dönteni. Aggályaimat fejezem ki, nem biztos, hogy mindenki számára elfogadható döntések fognak születni.

Medvác Lajos polgármester: Senkinek a joga nem sérül, mindenkinek meg van továbbra is a lehetősége a javaslattételre, egyházi, illetve civil szervezeteknek, balassagyarmati polgároknak. Ha rajtam múlna, én nagyobb lehetőséget adnék a civil szervezeteknek.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **9 igen és 2 nem szavazattal** elfogadott (Csach Gábor alpolgármester nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
27/2013.(IX.30.) önkormányzati **rendelete**
a „BALASSAGYARMAT DÍSZPOLGÁRA” cím és a „BALASSAGYARMATÉRT” emlékérem
adományozásáról szóló 16/2000.(V.19.) önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

11.) Előterjesztés Balassagyarmat Város 2013. évi Közbeszerzési Tervének módosítására
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
132/2013.(IX.26.) **határozata**
**Balassagyarmat Város Önkormányzata 2013. évi közbeszerzési tervének
módosításáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi közbeszerzési tervének módosítását az alábbiak szerint fogadja el:

➤ A közbeszerzési terv a következő III.3. ponttal egészül ki:

III.3. Földgáz és villamos energia beszerzés		Központosított közbeszerzés	2013. szeptember	2013. október
--	--	-----------------------------	------------------	---------------

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. szeptember 26.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

12.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Kossuth u. 1. szám alatti, 1530/1/A/2 hrsz-ú, nem lakás céljára szolgáló – a Gondoskodás Közhasznú Egyesület által bérelt – helyiség bérleti szerződés meghosszabbítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: Polgármester úr felolvasta a Pénzügyi Bizottság javaslatát, ezzel kapcsolatosan szeretném tájékoztatni a Képviselő-testületet, hogy a 2 igen egy tartózkodás azért volt, mert Herczeg Hajnalka külsős bizottsági tag, mint érdekelt, tartózkodott.

Dr. Varga Andrea jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Az ülés előtt új határozati javaslat került kiosztásra, mely egyetlen egy pontban tér el az eredeti határozati javaslatról. Az egyesület vállalta a bérleti jog meghosszabbítás ellenértékének megfizetését, ezért az eredeti határozat c) pontja szerinti szöveg kikerült belőle, vagyis megfizetik a meghosszabbítás ellenértékét.

Lombos István: A Pénzügyi Bizottság az eredeti határozati javaslat szerint arra tett javaslatot, hogy a Képviselő-testület eltekint a bérleti jog meghosszabbítás ellenértékének megfizetésétől. Ha megfizetik nem baj, de mi nem erről szavaztunk.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az ülés előtt kiosztásra került, új határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

133/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**

**a Kossuth u. 1. szám alatti 1530/1/A/2 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló a Gondoskodás
Közhasznú Egyesület által bérelt helyiség
bérleti szerződés meghosszabbításáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gondoskodás Közhasznú Egyesület (2660 Balassagyarmat, Kossuth u. 1. adószám:18639728-1-12) részére a Balassagyarmat, Kossuth u. 1. szám alatti 1530/1/A/2 hrsz-ú, 75 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre szóló bérleti szerződést az alábbi feltételekkel hosszabbítja meg:
 - a) a helyiségbérleti szerződés határozott időtartamra, 2013. év október hó 1. napjától 2018. év szeptember hó 30. napjáig terjedő időszakra szól,
 - b) **a helyiség bérleti díj összege: 150.000.-Ft/év + áfa,**
 - c) a bérlői kötelezettségek biztosítása érdekében megállapított óvadék (három havi bérleti díjnak megfelelő összeg) **47.625.-Ft** és az előző szerződés alapján megfizetett **37.872.-Ft** óvadék beszámításával további **9.753.-Ft** óvadék különbözet befizetésének az igazolása,
 - d) a bérleti díj értékállóságának biztosítása Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.20.) rendeletben foglaltak szerint,
 - e) a közüzemi díjakat a Bérlő a közüzemi szolgáltatókkal külön kötött megállapodás alapján fizeti.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalomnak megfelelő bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Határidő: a kiértesítésre: 2013. szeptember 30.

13.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Jókai u. 4. IV. emelet 2. ajtószám alatti lakás hasznosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
134/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**
**a Balassagyarmat, Jókai u. 4. IV. emelet 2. ajtószám alatti
lakás hasznosításáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Jókai u. 4. IV. emelet 2. szám alatti 53 m² alapterületű összkomfortos lakást **Varga Zsolt** (sz: an:) részére **költségelvű** lakbér megfizetése mellett, 2013. október 1-től kezdődően 2015. szeptember 30-ig, ezen belül a Mikszáth Kálmán Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskolánál fennálló közalkalmazotti jogviszonyáig bére adja.

A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a bérlőt terhelik.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: A kiértesítésre: 2013. szeptember 30.

A szerződés megkötésére, lakás átadására: 2013. október 1.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

14.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Kossuth L. u. 39. földszint 4. ajtószám alatti üresen álló lakás hasznosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
135/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**
**a Balassagyarmat, Kossuth L. u. 39. fsz. 4. ajtószám
alatti üresen álló lakás hasznosításáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Kossuth L. u. 39. fsz. 4. ajtószám alatti, 36 m² alapterületű, egy szobás komfortos komfortfokozatú lakásra az önkormányzati fenntartású lakás vonatkozásában az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről és lakberek mértékéről szóló 21/2004.(VI.30.) rendeletben megjelölt jogkörében eljárva, 2013. október 16. napjától 2014. szeptember 30. napjáig lakáshasználati szerződést köt Sasvári Istvánnal (szül.:) és Sasvári Istvánnéval (szül.: an.:), azzal a feltétellel, hogy
- 2014. június 30. napjáig kötelesek gondoskodni a vizesedés megszüntetéséről, mellyel kapcsolatban az Önkormányzat felé semmilyen költségterítési igénnyel nem élhetnek.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a lakáshasználati szerződés megkötésére, a lakás átadására: 2013. október 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

15.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Dózsa Gy. u. 41/B. tetőtér 6. ajtószám alatti üresen álló lakás hasznosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a „B” alternatíva szerinti határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
136/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**
**a Balassagyarmat, Dózsa Gy. u. 41/ B. tetőtér 6. ajtószám alatti
üresen álló lakás hasznosítására**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Dózsa Gy. u. 41/B. tetőtér 6. ajtószám alatti 95 m² alapterületű, 2 + 3 fél szobás összkomfortos komfortfokozatú lakást **Radics Tamás Rolandné** (szül.: an.:) **részére 2013. november 1-től** kezdődően – **költségalapon – 2014. október 31-ig használatba adja**, azzal a feltétellel, hogy a Radics Tamás Rolandné által vállalt 3 havi lakáshasználati díjat a szerződéskötés időpontjáig megfizeti.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: lakáshasználati szerződés – közjegyző előtti – megkötése: 2013. október 25.
lakás átadásra 2013. október 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

16.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 53. szám alatti, 1519/A/1 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: 2015. október 15-ig javaslom a bérbeadást, egy évre nem éri meg a felújítási, helyreállítási munkákat elvégezni. Két év alatt az üzlet működése, rentabilitása is eldőlhet.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a „C” alternatíva szerinti határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Csach Gábor alpolgármester nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
137/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**
**a Balassagyarmat, Rákóczi u. 53. szám alatti 1519/A/1 hrsz-ú
nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a KP és MT Bt.(2660 Balassagyarmat, Liszt F. u. 32. sz. adószám: 24014605-2-12) által benyújtott bérbevételi ajánlata alapján bérbe adja a Balassagyarmat, Rákóczi u. 53. szám alatti 1519/A/1 hrsz-ú összesen 134 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget az alábbi feltételekkel:
 - f) a helyiségbérleti szerződés határozott időtartamra, 2013. év október hó 15. napjától 2015. év október hó 14. napjáig terjedő időszakra szól,
 - g) a helyiség éves bérleti díja **780.000.-Ft +áfa**,
 - h) a bérleti kötelezettségek biztosítása érdekében megállapított óvadék, háromhavi bérleti díjnak megfelelő összeg befizetésének a szerződés megkötése előtti igazolása,
 - i) a bérleti díj értékállóságának biztosítása Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.20.) rendeletben foglaltak szerint,
 - j) a közüzemi díjakat a bérlő a közüzemi szolgáltatókkal külön kötött megállapodás alapján fizeti,
 - k) a bérleti szerződést és azok feltételeit közjegyzői okiratba kell foglalni, az ezzel kapcsolatos költségek a bérlőt terhelik,
 - l) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyiség felújításához hozzájárul, azzal, hogy annak megtérítésére – figyelemmel a helyiség bérleti díjára – a bérleti jogviszony megszűnését követően sem tarthat igényt.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalomnak megfelelő bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester
Határidő: a kiértékelésre 2013. október 4.

17.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Baltik F. u. 8. fsz. 2. ajtószám alatti, üresen álló önkormányzati lakás hasznosításáról

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Dr. Varga Andrea jegyző: Az Egészségügyi és Szociális Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, de mivel kevés információ, adat állt rendelkezésükre, úgy döntöttek egy hónap múlva újratárgyalják a napirendet. A Bizottság kritikája teljesen helyénvaló volt, ezért most a testületi ülés előtt kiosztásra került az előterjesztéssel kapcsolatos kiegészítés, mely részletesen tartalmazza a személyi, illetve jövedelmi adatokat.

Dr. Csekey László: Ahogyan jegyző asszony elmondta, valóban az Egészségügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és hiányosnak tartotta a szakmai anyagot. Nem voltak ismertek a jövedelmi viszonyok, nem tudtuk a három velük költöző gyermek felnőtt, vagy kiskorú. Kérem, máskor pontosabb legyen az előterjesztés, a bizottságnak szüksége van adatokra, amikre hivatkozva felelősséggel tud dönteni. Hatalmas tartozása van a családnak, jelenleg 873.504.- Ft lakásbérleti, illetve használati díjtartozást halmoztak fel, illetve saját elmondásuk szerint a közüzemi díjtartozásaik is igen magasak. Az apa rehabilitációs segélyt kap, nem rokkant nyugdíjas, csak ezt a szintet állapította meg nála a bizottság, nem a magasabb fokú rokkantságot jelenti. Láttam a szakvéleményt, pulmonális betegségben szenved. Az előterjesztésből kitűnik, hogy nem kívánják törleszteni a tartozást, illetve. kérték az egészet, vagy nagy részének elengedését. Két lehetőség van, vagy tovább futtatjuk ezt, vagy kilakoltatjuk őket, mivel jogcím nélküli lakáshasználók. Döntenünk kell, vagy odaadjuk használatba a Baltik F. u. 8. fsz. 2. ajtószám alatti lakást, vagy kilakoltatjuk őket.

Lombos István: November 1-én életbe lép a kilakoltatási moratórium. Ha most nem döntünk, akkor az érvényes bírósági döntés szerint kilakoltatásra kerülnek. Mi lesz velük a télen? Ennek a döntésnek a felelősségét fel kell vállalnia a Képviselő-testületnek. Ez egy hátrányos helyzetű család, a helyzetük javulása nem várható. Nem veheti le róluk a városvezetés a kezét, akkor sem, ha ekkora tartozást halmoztak fel. Egy évről van szó, rossz állapotban lévő lakásról van szó, fel kell újítani, lakhatóvá kell tenni. Szociális érzékenységről is tanúbizonyságot kell tenni a Képviselő-testületnek.

Medvác Lajos polgármester: A bizottságok az „A” alternatíva szerinti határozati javaslat elfogadását javasolják. Régi probléma, nem egyszerű kezelni. A bizottságok véleménye alapján az „A” határozati javaslat elfogadását javaslom, de vissza kell térnünk erre a problémára, bizonyos, hogy ez a család halmozni fogja a további tartozásokat. Erre valami módon megoldást kell találni. Törjük a fejünket, talán ledolgozhatnák ezeket a tartozásokat.

A polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az „A” alternatíva szerinti határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott (Csach Gábor alpolgármester nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
138/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**
**a Balassagyarmat, Baltik F. u. 8. fsz. 2. ajtószám alatti
üresen álló önkormányzati lakás hasznosításáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Baltik F. u. 8. fsz. 2. ajtószám alatti 34 m² alapterületű, egy szobás komfortos komfortfokozatú lakást **Virág Erzsébet** (szül.: an.:) részére 2013. november 1-től határozott időtartamra – szociális alapon – 2014. október 31-ig használatba adja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a kiértékelésre: 2013. október 15.
a szerződés megkötésére, illetve a lakás átadására: 2013. október 25.

Felelős: Medvác Lajos polgármester
Dr. Varga Andrea jegyző

18.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Kóvári u. 7/A. I. emelet 2. ajtószám alatti üresen álló lakás hasznosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
139/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**
**a Balassagyarmat, Kóvári u. 7/A. I. emelet 2. ajtószám alatti
üresen álló lakás hasznosításáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Kóvári u. 7/A. I. emelet 2. ajtószám alatti, 40 m² alapterületű, 1 szobás komfortos komfortfokozatú lakást szakember elhelyezés céljából - önkormányzati érdekből - a kötelezően ellátandó feladatok ellátása érdekében:

Csomor Andrea (sz. ;) közszolgálati tisztviselő **részére** költségelvű lakbér megfizetése mellett, **2013. október 16-tól** kezdődően **2018. október 31-ig**, ezen belül a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatalnál fennálló munkaviszonyáig **bérbe adja**.

A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a leendő bérlőt terhelik.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: A kiértékelésre: 2013. október 7.
A szerződés megkötésére, illetve a lakás átadására: 2013. október 15.
Felelős: Medvác Lajos polgármester

19.) Előterjesztés a Szivárvány - Sport Alapítvány támogatására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: Saját véleményemet mondom. Úgy gondolom, hogy a városban működő Cserhátvidéke Körzeti Takarékszövetkezet, ahogy a sajtóban is rendszeresen elhangzik, kitűnő munkát végzett az elmúlt 100 évben, jó lehetőségekkel bír. Nem tartom korrektnek, hogy az önkormányzathoz fordul támogatásért. Inkább az önkormányzat szorulna rá a Takarékszövetkezet támogatására. Nem tudom támogatni ezt a döntést.

Medvác Lajos polgármester: Képviselő úrnak szíve joga így gondolni. Én is azt gondolom, igaza van, de érkezett egy kérés a Képviselő-testület felé, dönteni kell.

A polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **6 igen és 1 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett** elfogadott (Csach Gábor alpolgármester nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
140/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**
a Szivárvány – Sport Alapítvány támogatásáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szivárvány – Sport Alapítvány számára a 2013. évi éves fogathajtó bajnokság hetedik, záró fordulójának megrendezéséhez, a programmal kapcsolatosan felmerült költségek fedezetére 50.000.- azaz ötvenezer forintos támogatást nyújt.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa, valamint a támogatott alapítvánnyal kösse meg a támogatási szerződést.
Határidő: 2013. szeptember 30.
Felelős: Medvác Lajos polgármester

20.) Előterjesztés a Világ Királynője Engesztelő Mozgalom támogatására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Pulay László: Örömmel támogatom ezt a kérést. Anyagilag is várja a támogatást, ne csak ezzel a kővel támogassuk. 50 eFt-os támogatást javaslok a polgármesteri keretből. Kérem a Testületet erre.

Medvác Lajos polgármester: Részemről ennek nincs akadálya.

Lombos István: Nem gondolom, hogy az önkormányzat terheit kell még ezzel is növelni. A képviselők saját pénzből támogathatják, ez korrektebb. Én szívesen hozzájárulok, ha a Képviselő-testület így dönt.

Medvác Lajos polgármester: Nyitott a kérdés. Várom a felajánlásokat, erről a későbbiekben természetesen beszámolok a Képviselő-testületnek.

Pulay László: Lombos István képviselőtársam megelőzött, ugyanezt szerettem volna javasolni. Önkéntes alapon támogassa mindenki saját lehetőségei szerint.

Medvác Lajos polgármester: Most döntsünk a határozati javaslatról.

A polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott (Csach Gábor alpolgármester nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
141/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**
Engesztelő kápolna építésének támogatásáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kolmóska Község Önkormányzatának kérése alapján, az Életfa Kárpát-medence Összefogás kezdeményezését megismerve úgy határozott, hogy Világ Királynője Engesztelő Mozgalom által kezdeményezett **Engesztelő kápolna építését** 1 db 30x40x50 cm-es faragott terméskő felajánlásával támogatja.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: 2013. szeptember 20.
Felelős: Medvác Lajos polgármester

21.) Előterjesztés a 2014. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat kiírására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: 2013-ban sem lett kihasználva a keret. 2.000.000.- Ft-ot javaslok.

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a 2.000.000.- Ft-os keretösszeget, melyet a Képviselő-testület **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott (Csach Gábor alpolgármester nem volt jelen a szavazásnál).

A polgármester szavazásra bocsátja a keretösszeggel kiegészített határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Csach Gábor alpolgármester nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
142/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kiírásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
 - a.) csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetve a felsőoktatási tanulmányaikat a 2014/2015. tanévben megkezdeni kívánó fiatalok támogatására kiírt 2014. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz,
 - b.) az ösztöndíj odaítélésére – az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő együttműködésében - az Emberi Erőforrások Minisztériuma által kiadott általános pályázati feltételek figyelembe vételével - pályázatot ír ki,
 - c.) a fenti célra az Önkormányzat 2014. évi költségvetésében a szociális előirányzaton belül 2.000.000.- Ft-ot biztosít.

- 2.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. október 11. (a pályázat közzétételére)
2013. december 14. (a pályázat elbírálására)

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

22.) Előterjesztés a GAMESZ alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Csach Gábor alpolgármester nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
143/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**
a Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezet (GAMESZ) alapító okiratának módosításáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezet (GAMESZ) alapító okiratának módosításáról szóló okiratot a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos bejelentési kötelezettségének a Magyar Államkincstár Nógrád Megyei Igazgatósága felé tegyen eleget.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

23.) Előterjesztés a Központi Óvodára vonatkozó fenntartói döntések meghozatalára és a magasabb vezetői és vezetői pótlékok megállapításáról a köznevelési intézményben és az egyéb intézményekben

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot, a Központi Óvodavezető illetmény pótlékának megállapításáról, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Csach Gábor alpolgármester és Dr. Csekey László képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
144/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**
a Központi Óvodavezető illetmény pótlékának megállapításáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pálinkás Zoltánnénak a Központi Óvoda vezetőjének intézményvezetői pótlékát 2013. szeptember 1-jétől, 2015. július 31-ig az illetményalap 40%-ában állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az intézmény pénzügyi- gazdasági feladatait ellátó Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet részére a képviselő-testület döntését küldje meg, hogy az intézményvezető átsorolását elkészítse, valamint gondoskodjon arról, hogy a költségvetés során következő módosításakor a változás átvezetésre kerüljön.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző
Bécsiné Miklecz Marietta GAMESZ igazgatója

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot, a Központi Óvodavezető-helyettes illetmény pótlékának megállapításáról, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Csach Gábor alpolgármester és Dr. Csekey László képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
145/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**
a Központi Óvodavezető-helyettes illetmény pótlékának megállapításáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bobák Kálmánnénak a Központi Óvoda intézményvezető-helyettesének pótlékát 2013. szeptember 1-jétől, az illetményalap 30%-ában állapítja meg, vezetői megbízatásának napjáig.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az intézmény pénzügyi- gazdasági feladatait ellátó Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet részére a képviselő-testület döntését küldje meg, hogy az intézményvezető átsorolását elkészítse, valamint gondoskodjon arról, hogy a költségvetés során következő módosításakor a változás átvezetésre kerüljön.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző
Bécsiné Miklecz Marietta GAMESZ igazgatója

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a 3. számú határozati javaslatot, a Központi Óvoda tagóvoda-vezetők illetmény pótlékának megállapításáról, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Csach Gábor alpolgármester és Dr. Csekey László képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
146/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**
a Központi Óvoda tagóvoda- vezetők illetmény pótlékának megállapításáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Központi Óvoda hat Tagintézményében a tagintézmény-vezetők pótlékát 2013. szeptember 1-jétől, az illetményalap 20%-ában állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az intézmény pénzügyi- gazdasági feladatait ellátó Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet részére a képviselő-testület döntését küldje meg, hogy az intézményvezető átsorolását elkészítse, valamint gondoskodjon arról, hogy a költségvetés során következő módosításakor a változás átvezetésre kerüljön.
Határidő: 2013. szeptember 30.
Felelős: dr. Varga Andrea jegyző
Bécsiné Miklecz Marietta GAMESZ igazgatója

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a 4. számú határozati javaslatot, a Központi Óvoda munkaközössége vezetői illetmény pótlékának megállapításáról, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Csach Gábor alpolgármester és Dr. Csekey László képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
147/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**

a Központi Óvoda munkaközössége vezetői illetmény pótlékának megállapításáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Központi Óvoda négy munkaközössége vezetőjének pótlékát 2013. szeptember 1-jétől, az illetményalap 5%-ában állapítja meg, a munkaközösségi feladatok ellátásáig.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az intézmény pénzügyi- gazdasági feladatait ellátó Gazdasági, Műszaki Ellátó Szervezet részére a képviselő-testület döntését küldje meg, hogy az intézményvezető átsorolását elkészítse, valamint gondoskodjon arról, hogy a költségvetés során következő módosításakor a változás átvezetésre kerüljön.
Határidő: 2013. szeptember 30.
Felelős: dr. Varga Andrea jegyző
Bécsiné Miklecz Marietta GAMESZ igazgatója

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Csach Gábor alpolgármester és Dr. Csekey László képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
28/2013.(IX.30.) önkormányzati **r e n d e l e t e**
a magasabb vezetői és vezetői pótlékok megállapításáról a köznevelési intézményben és az egyéb intézményekben
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

24.) Előterjesztés az önkormányzati konyhával kapcsolatos átszervezésre
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Csach Gábor alpolgármester és Dr. Csekey László képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
148/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**
az önkormányzati konyhával kapcsolatos átszervezésről

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő – testülete kezdeményezi a GAMESZ – az önkormányzat és a Dr. Kenessey Albert Kórház Rendelőintézet között iskolai étkeztetési feladatok biztosítása tárgyában fennálló szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetését azzal, hogy a továbbiakban a feladat ellátása a Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezetnél kerüljön biztosítására.
2. A Képviselő – testület az 1. pontban rögzített feladatok ellátása érdekében hozzájárul:
 - a Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezet dolgozói létszámának 3 fővel (konyhai dolgozók) történő megemeléséhez
 - a szükséges konyhai eszközök beszerzéséhez és átalakítások megtételéhez (gáztervezés) maximum 6 millió forint értékben
3. A Képviselő – testület felkéri a polgármestert és a GAMESZ igazgatóját a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2013. november 30.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

25.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Teleki u. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződés meghosszabbítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Huszár Péter: Az előterjesztést megtárgyalta a Gazdasági, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság. A Bizottság a bérleti szerződés egy évre történő meghosszabbítását javasolja, br.200 eFt bérleti díjjal, azzal, hogy a bérleti jogviszony meghosszabbítás ellenértékének megfizetésétől a Képviselő-testület tekintszen el.

Lombos István: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság is. A Bizottság javaslata, hogy változatlan feltételekkel kerüljön meghosszabbításra a bérleti szerződés, két évre. Ha lejárt, újratárgyalásra kerüljön sor.

Medvác Lajos polgármester: A bérlő kérelme alapján készült a kiosztásra került határozati javaslat.

A polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
149/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**

a Teleki u. 1. szám alatti 1580/A/1 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződés meghosszabbításáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemesvári és Társa Bt-vel a Balassagyarmat, Teleki u. 1. szám alatti 1580/A/1 hrsz-ú, 184 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiségre szóló bérleti szerződést az alábbi feltételekkel hosszabbítja meg:
 - a) a helyiségbérleti szerződés határozott időtartamra, 2013. év augusztus hó 1. napjától 2015. év július hó 30. napjáig terjedő időszakra szól,
 - b) a helyiség bérleti díj összege: 157.480.-Ft/hó + áfa,
 - c) a bérleti jog meghosszabbítás ellenértékének összegét a Bérlő köteles megfizetni,
 - d) a bérleti szerződést és annak feltételeit közjegyzői okiratba kell foglalni, az ezzel kapcsolatos költségek a bérlőt terhelik.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalomnak megfelelő bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester
Határidő: a kiértesítésre: 2013. október 4.

26.) Előterjesztés a Helyi Építési Szabályzatról szóló 45/2009.(XII.22.) rendelet módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Huszár Péter: Az előterjesztést megtárgyalta a Gazdasági, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság. A Bizottság a rendelet-tervezet elfogadását javasolja.

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
29/2013.(IX.30.) önkormányzati **r e n d e l e t e**
a Helyi Építési Szabályzatról szóló 45/2009.(XII.22.) önkormányzati rendelet
módosításáról

(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

27.) Előterjesztés az első lakáshoz jutók helyi támogatásáról szóló 16/2001.(IV.20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: Szeretném felhívni a Tisztelt Képviselő-testület figyelmét az ügy fontosságára. Ennek a támogatási formának nagy tradíciói vannak a városban. Sok fiatal maradt itt, mert tudta, hogy az első lakáshoz jutását támogatja az önkormányzat. Javasolom, hogy 2.000.000.- Ft-ra emeljük fel a keretet, ha ez az önkormányzat működését nem rontja.

Huszár Péter: A Gazdasági, Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2013. szeptember 24-i ülésén kezdeményezte a rendelet módosítását. Az indokaink: támogatjuk, hogy minél nagyobb számban jussanak az igénylők hozzá a támogatáshoz, a fiatalok Balassagyarmaton tartásának elsődlegességét szem előtt tartva. A Bizottság korábbi döntései után már csak 1 millió forint keretösszeg maradt idénre, ezért javasoljuk a keretet 1 millió forinttal megemelni. Fontosnak tartjuk továbbá, hogy mivel a jelenleg hatályos rendelet szerint a kérelemhez 3 hónapnál nem régebbi adásvételi szerződést kell csatolni, ennek 6 hónapnál nem régebbire történő módosítását.

Reményeink szerint a módosítás elfogadása után több fiatal első lakáshoz jutót, magasabb összeggel tudunk támogatni, ezzel is ösztönözni letelepedésre itt a fiatalokat.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
30/2013.(IX.30.) önkormányzati **r e n d e l e t e**
az első lakáshoz jutók helyi támogatásáról szóló 16/2001.(IV.20.) önkormányzati rendelet
módosításáról

(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

28.) Előterjesztés a gyermekek- és fiatalok közösségeinek és ifjúsági civil szervezetek tagjainak, valamint az ifjúsággal foglalkozó szakemberek képzéseinek támogatására vonatkozó pályázat benyújtására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság. A Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
150/2013.(IX.26.) **h a t á r o z a t a**

a gyermekek- és fiatalok közösségeinek és ifjúsági civil szervezetek tagjainak, valamint az ifjúsággal foglalkozó szakemberek képzéseinek támogatására vonatkozó pályázat benyújtására

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek- és fiatalok közösségeinek és ifjúsági civil szervezetek tagjainak, valamint az ifjúsággal foglalkozó szakemberek képzéseinek támogatására vonatkozó (pályázat kódja: IFJ-GY-13-C) pályázat benyújtásával, az önerőt a költségvetésében biztosítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző
Medvác Lajos polgármester
Határidő: 2013. október 10.

A 29. és 30. napirendi pontok megtárgyalására zárt ülés keretében kerül sor, melynek anyagát a 16/A. számú jegyzőkönyv tartalmazza.

31.) Egyebek

Fábián Gábor: Tisztelt Képviselő-testület! Azért kértem szót egyebekben, mert fogadóórám több balassagyarmati polgár keresett meg az idegenrendészeti szállóval kapcsolatban. Ígéretet tettem rá, hogy a kérdéseiket eljuttatom polgármester úrnak. Ezt meg is tettem e-mailben. Jó alkalom ez a válaszadásra. Köszönöm. A következő kérdések hangzottak el:

- Tisztában vannak-e Önök azzal, mennyi súlyos fertőző betegséget hordozhatnak be, a főleg Afrikából, illetve a Távol-Keletről érkező bevándorlók?
- Mit tesznek Önök azért, hogy megakadályozzák a közbiztonság romlását? A Szálló bezárásáért tettek-e valamit, a békés polgárok biztonságát szolgálva?
- Tisztában vannak Önök azzal, hogy az üzemeltető képtelen, vagy nem is akarja betartatni az este 22,00 óra utáni kijárási tilalmat?

Medvác Lajos polgármester: A Nógrád Megyei Kormányhivatal Balassagyarmati Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézetének tisztifőorvosa, Dr. Csaja Terézia legutóbb a 2013. március 28-i képviselő-testületi ülésen számolt be a Közösségi Szálló átfogó higiénés, közegészségügyi ellenőrzéséről. Dr. Csaja Terézia tisztifőorvos asszony nyilatkozata szerint, a szálló jelenléte, a külföldiek szabad kijárása járványügyi szempontból veszélyt, kockázatot nem jelent a városlakók számára, mert mind a szálló munkatársai, mind pedig az egészségügyi hatóság megteszi a szükséges intézkedéseket. A szállón folyamatos az ellenőrzés.

A Képviselő-testület és Bizottságai már számtalanszor foglalkozott a témával, Balla Mihály országgyűlési képviselő úrral együtt már sokszor fordultunk írásban az illetékes szervekhez, a Belügyminisztériumhoz, az egykori és a jelenlegi belügyminiszterhez. 2010. január 26-én képviselő-testületi határozatban felterjesztéssel éltünk a Bajnai-kormány felé a Közösségi Szálló működésével kapcsolatosan. Az elküldött anyagot átadom képviselő úrnak.

A Bevándorlási és Állampolgársági Hivatal tájékoztatása szerint, ez év februárjában kérésünkre életbe léptetett szabálysértési törvénymódosítás óta a szálló és a rendőrség 61 esetben indított eljárást. A hozzám eljuttatott hivatalos tájékoztatás szerint a BÁH alkalmazottai minden egyes esetben eljárást indítanak, miként a rendőrség is ugyanezt teszi. Ez persze nem zárja ki annak a lehetőségét, hogy sikerül

néha kijátszani az öröket. A házi rendi szigorítások és az életbe lépő törvénymódosítás következtében jelentősen csökkent a szálló lakói által vagy ellenük irányuló cselekmények száma. A rendőrség és a BÁH tájékoztatása szerint is, 2013. év áprilisa óta radikálisan csökkent az egyéb szabálysértések és bűncselekmények száma. A terheltség nem növekedett, a szeptemberi törvénymódosítás jelentősen csökkentette a szálló létszámát, a jövőben már csak 2 hónapig tartózkodhatnak kitoloncolásra váró, vagy menedékeljárásból kicsúszott idegen állampolgárok a szállón. A városvezetés törekvése, hogy lehetőség szerint bezárásra kerüljön a szálló, vagy őrzött szállóvá alakuljon. Addig is az illetékes szervek mindent tegyenek meg az esetlegesen felmerülő konfliktusok megelőzése, megakadályozása érdekében, illetve megbüntetésére. Az ezzel kapcsolatban összegyűjtött anyagot átadjuk képviselő úrnak. Kérdezem Képviselő Úr, elfogadja a válaszokat?

Fabián Gábor: Köszönöm a válaszokat polgármester úr, tolmácsolni fogom a polgároknak.

Dr. Horváth László: Az Olajterv Zrt tájékoztatóját mindenki megkapta. Ami le van írva az korrekt. Két dologról szeretnék szót ejteni. Mi az oka, hogy itt megy a vezeték? Ennek a városnak és polgárainak semmiféle előnyt nem jelent a gázvezeték megépítése. Mi az oka hogy Balassagyarmaton a lakóterületől csak 300 m-es a távolság? A biztonsági sáv, ami garantálja a letett vezeték magas és mélyépítettségét, 30 méter. Ez nem összekeverendő a nyugaton szokásos, németül „sicherheitszone”, biztonsági zónával, ami 1.200 méter minimum. Ez védi a lakosokat. Az Olajterv Zrt garantálja, hogy nem lesz gázrobbanás az elkövetkezendő 20-25 évben? Ha igen, oké. Ha nem, magyarázza meg, miért nem tartja be a minimális biztonsági zónát?

Szlovákiában, Kassa mellett a közelmúltban történt baleset, 13 halálos áldozatot követelt. Ezek tények, ezeknek utána lehet nézni. A két évvel ezelőtti nagyidai gázrobbanás nem követelt halálos áldozatot, de jelentős anyagi kárral járt. Az én lakásomtól 400-450 méterre megy a vezeték, lemértem, ezért úgy gondolom ezeket személyes érintettség címén is felvethetem.

Csach Gábor alpolgármester: Tisztelt Képviselő Úr! Ez év június 27-én tartottunk közmeghallgatást a témában, az Ön kifejezett kérésére, kezdeményezésére. Igaz, hogy aláírta a jelenléti ívet, de nem volt itt, amit nagyon sajnállok. A közmeghallgatásról készült jegyzőkönyv nagyjából ezen esemény után egy héttel felkerült a város honlapjára, tehát Ön is el tudja olvasni. A megjelent szakemberek részletesen, magas szakmai nívón foglalták össze ennek a magyar-szlovák gázvezetéknek a történetét, a teljes hatósági eljárási rendet, amiben a városnak vagy bárkinek mozgástere volt.

Képviselő Úr! Nem vonom kétségbe az Ön nyugati világban szerzett műveltségét, a különböző nyelvterületeken a zónákra vonatkozó nyelvi gazdagságát.

Ezen a fórumon kiderült, 30 éve van ilyen gázszállító vezeték a városban, a Mártírok úti házaktól 300 méterre. A Nyírjesi úton van a gázátadó állomás, ez alatt az idő alatt semmi meghibásodás nem történt.

Gyakorlatilag az összes nagyvárosunkban belterületre kerültek a gázátadó állomások, a városok fejlődésük során körbefogták a gázátadó állomásokat. Nem igaz, hogy nem érintik a településeket.

Fontos tudni, mert sajnálatosan se el nem olvasta ezt a jegyzőkönyvet, se nem volt jelen ezen a közmeghallgatáson, hogy ez egy visegrádi országok közötti nemzetközi egyezmény alapján jött létre, az orosz gáz kiváltására, Ez a tárgyalássorozat 2009-ben indult, ennek köszönhetően a nyomvonal kijelölés a Nagykovácsos és Vecsés közötti vonalat érintette, Ezt egy 2011-es Kormányhatározat rögzítette. Azért érinti Balassagyarmatot, mert Balassagyarmatnál van egy vékony, kicsi korridor a szlovák-magyar határon, ahol nagyon keskeny a NATURA 2000-es, illetve Nemzeti Park terület. Ezért került a város keleti lakócsücskéhez ilyen közel ez a vezeték. Ha itt lett volna ezen a fórumon, akkor tudná, hogy a városnak egyetlen egy esetben lett volna beleszólása a nyomvonal módosításába, ha az helyileg védett épületet, vagy helyileg védett természeti kincset érintett volna. Az érintett ingatlanokon ilyen nincs, önkormányzati területet egyébként egyedül a Delphi mellett érint, illetve a Vízmű területét. Az engedélyeztetés, a környezetvédelmi engedélyeztetés nem az önkormányzaton keresztül ment, ezért nem volt beleszólásunk, nem is tudtuk befolyásolni az eseményeket. Ami azt az aggályát illeti, hogy robbanás lehet, megértem, de azt tudom mondani Szlovákiában, Kőszegben kinn voltam, ott még közelebb van a vezeték a településhez, még ablaküvegek sem törtek ki, pedig az egy rossz technológiájú, régebbi vezeték volt.

Az Olajterv Zrt, illetve jogelődje 60 éve épít gázvezetéseket Magyarországon. Ebben az anyagban, a jegyzőkönyvben az összes technológiai garancia benne van, hogy ez nem okoz veszteséget, nem okoz problémát. Ezek a vezetékek szakaszosan nyomásérzékelő csapokkal vannak ellátva, a legminimálisabb

nyomáscsökkenés esetén is szakaszonként lezárnak a rendszerek. Egyszerűen nem történhet olyan, hogy órákon keresztül lángholjon, mert pillanatok alatt leesik a nyomás ezekben a csövekben.

Mivel beleszólásunk az egész eljárásrendbe tulajdonképpen nem volt, azt is tudni kell, hogy Balassagyarmat területén másfelé nem tudtuk volna 1.000 méterre elvinni. Amilyen hatással tudtunk lenni a nyomvonal kialakítására, abból profitáltunk, a közmű sávokban sikerült elhelyezni a vezetéket, ahol nagy közművezetékek, villanyvezetékek, illetve a rendezési tervben kerülő utak vannak betervezve. Nem érint lakóövezetet, fejlesztési területeket, amelyek a város további fejlődését az elkövetkezendő években gátolhatnák. 2012. év decemberében Ön is itt volt annál a testületi döntésnél, amikor a DELPHI melletti területet értékesítettük a mérőállomás létesítésére 15 millió Ft-ért, 25 embernek fog munkát adni. Úgy gondolom olyan területet sikerült értékesítenünk nagyon jó áron, amely terület egyébként nem tartozik a frekvenciát, jól értékesíthető, kereskedelmileg értékesíthető területekhez.

Amit el tudott érni a város, azt úgy gondolom elérte. Fejlesztési korlátok nincsenek, a garanciák biztosítottak. A nemzetközi kényszernek nem örül senki, de ha már a civilizáció efelé halad, az orosz gázfüggőség megszüntetése tekintetében nem tudunk a nemzeti és közép-európai érdekek ellen menni.

Dr. Horváth László: Alpolgármester Úr, köszönöm a választ. Annyiban korrigálnám, hogy a jegyzőkönyvet olvastam. Amikor 2012. decemberben a terület értékesítéséről döntött a Testület, azon az ülésen nem vettem részt. Köszönöm a választ, nekem nem ez a véleményem, megvannak a fenntartásaim, de elfogadom a választ.

Zolnyánszki Zsolt: Tisztelt Képviselő-testület! Az én hozzászólásom nem lesz ilyen horderejű, de mégiscsak fontos és közérdekű eseményre hívom fel a figyelmet az egészséges életmódra figyelemmel. Idén október 12-én, szombaton kerül megrendezésre a nagy múltú „Mozdult Gyarmat!” sportrendezvény a Balassagyarmati Diák Szabadidős és Verseny Sport Egyesület szervezésében. A verseny reggel 9 órakor indul a Dr. Kenessey Albert Kórház-Rendelőintézetől, futva és kerékpárral lehet teljesíteni a távot a Városi Sportcsarnokig. Külön kiemelendő, hogy részt vesz ezen eseményen Kovács Dusan olimpikon, ultrafutó világbajnokunk Tresó Gábor, Bors Ágota magyar bajnoki ezüstérmes ironmanünk, illetve a tavalyi év ultramaraton évi korcsoportos bajnokcsapata, a Bécs-Pozsony-Budapest válogatottunk, illetve Kovács József, Molnár József, Sulc György és Sztancsik József is. A szervezők a munkahelyi csoportokat is várják. A legnagyobb létszámmal résztvevő munkahelyi csapatokat jutalmazni is szeretnénk. Szabadtéri és fedett sportprogramok várják az érdeklődőket, óvodáskortól a nyugdíjas korig, mindenki talál magának megfelelő programot. Lesznek játékos vetélkedők, lánbtenisz, fiú labdarúgó torna, sportbemutatók. Az esemény egy tombolasorsolással végződik.

Hozzászólásom második része viszont egy kérdés lenne, az önkormányzat felé irányul. Szeptember vége felé járunk, esedékesek lesznek a kulturális és sportegyesületi támogatások kifizetései. A szerződésekből úgy volt megjelölve, hogy ezek szeptember végéig megtörténnek. A kérdésem, hogy mikor kerülnek ezek finanszírozásra?

Juhászné Gajzinger Ágnes osztályvezető: Az időpontot én kértem, hogy szeptembernél előbbi időpont ne legyen beépítve a szerződésekbe. A saját bevételek két részletben érkeznek, március 15. és október 15. Március 15.-től ebből kell működnünk októberig, illetve októbertől márciusig. Ha nem lenne hiány, könnyebb lenne. Az évvégére fennmaradó hiányt nem tudjuk másképpen csökkenteni, csak ha minden szinten takarékoskodásra törekszünk. Egyetlen egy esetben sem látunk olyat az éves beszámolókor, hogy valakinek 100 %-os finanszírozás lenne adva, mindig 100 % alatti a finanszírozás. Nehéz eldönteni, mikor melyik kerül kiutalásra, melyik kerül esetleg hamarabb. Ha megnézzük a féléves beszámolót a kultúra és sporttámogatások összesen 30 mFt, a féléves teljesítése 15 mFt. Alapvetően a sporttámogatások vannak kiutalva, mert ott elszámolási kötelezettségek voltak.

A kettőre együtt tudunk maximum időarányosan költeni. Igyekezni fogunk, de a 100 %-os támogatást szeptember 30-ig nem tudom megígérni, addig, amíg az önkormányzatnak a mérlegében ott van a mínusz. Akkor tudom az összes kiadást teljesíteni, ha a bevételi oldal teljes egészében beérkezik. Jelenleg 120 mFt mínusz van.

Dr. Varga Andrea jegyző: Az a konklúzió, hogy szeptember 30-ig megpróbáljuk kifizetni. Nem ígérjük, hogy szeptember 30-ig mindenkinek a 100 %-ot, de jelentős részét, hiszen a másik oldal is megérthető, hogyha azt vállalta ebből egy szervezet, hogy idén csinál rendezvényt, a decemberi pénzzel már semmire

nem fog menni, ezért igyekszünk a jelentős részét szeptember 30-ig átutalni.

Csach Gábor alpolgármester: *Szombaton avatjuk a Szerb templom előtti új játszóteret. 13.00 órakor találkozó, faültetés, festegetés, padok elhelyezését fogjuk elvégezni. Kérek minden képviselő urat és hölgyet, akinek programja engedi, az jöjjön el. 15,00 órakor ebéd, 16,00 órakor lesz az ünnepélyes avató*

A polgármester a napirend elhangzása után elköszön a városi televízió nézőitől, megköszöni a Testület tagjainak a munkát, és 17 óra 15 perckor az ülést bezárja.

K.m.f.

*/: Medvác Lajos :/
polgármester*

*/: dr. Varga Andrea :/
jegyző*