



**Balassagyarmat Város Önkormányzat Képviselő-testületének
20. számú
JEGYZŐKÖNYVE**

KÉSZÜLT: Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. november 06-án 08:30 órától tartott rendkívüli üléséről.

JELLEN VANNAK: Medvác Lajos polgármester, Csach Gábor alpolgármester, Huszár Péter, Lombos István, Orosz Bernadett, Pulay László, Reznicek Ferencné, Siket Béla, Szedlák Sándor és Zolnyánszki Zsolt képviselők.

HIVATALBÓL JELEN VAN: Dr. Varga Andrea jegyző
Tunyoginé Dr. Gálik Ágnes aljegyző

Medvác Lajos polgármester köszönti a Képviselő-testület tagjait, és a hivatal dolgozóit. Megállapítja az ülés határozatképességét, a megválasztott 12 képviselőből 10 fő van jelen (Dobrocsi Lénárd és Fazekas János igazoltan vannak távol), majd megnyitja azt.

A napirendre vonatkozóan javasolnám az „Előterjesztés a települési képviselők és a bizottságok nem képviselő tagjainak juttatásáról szóló 32/2014.(XII.23.) önkormányzati rendelet módosítására” című napirendi pont felvételét.

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatosan van-e vélemény, javaslat.

Medvác Lajos polgármester egyéb javaslat hiányában szavazásra bocsátja az „Előterjesztés a települési képviselők és a bizottságok nem képviselő tagjainak juttatásáról szóló 32/2014.(XII.23.) önkormányzati rendelet módosítására” című napirendi pont felvételére vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **10 igen szavazattal** elfogadott.

A polgármester szavazásra bocsátja a mai ülés napirendjét – a módosítással együtt, melyet a Képviselő-testület **10 igen szavazattal** elfogadott.

A mai ülés napirendje a következő:

1.) Előterjesztés a 1777/2 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba kérésre
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

2.) Előterjesztés a települési képviselők és a bizottságok nem képviselő tagjainak juttatásáról szóló 32/2014.(XII.23.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

1.) **Előterjesztés a 1777/2 hrsz-ú ingatlan önkormányzati tulajdonba kérésre**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kiegészítés, vélemény a napirendi ponthoz.

Csach Gábor alpolgármester: Gazdaságilag nem biztos, hogy megéri, viszont abból a szempontból kedvező számunkra, hogy az állam nem csinálhat ott akármít, például idegenrendészeti szállót, vagy bármi mást, ami az önkormányzatnak nem kívánatos.

Lombos István: A kérdésem így okafogyottá vált, hisz pont azt akartam kérdezni, hogy ennek a felújítása, fenntartása mennyibe fog kerülni. Nyilván nem lesz kevés.

Csach Gábor alpolgármester: Jó állapotban van, 2003-ban lett felújítva, ennek az állapota a legjobb az összes, üresen álló épületünk közül.

Szedlák Sándor: Mit fogunk vele kezdeni?

Medvác Lajos polgármester: Van többféle megoldás, ahogy az anyagban le is van írva.

Lombos István: A Mikszáth Kálmán Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola odaköltöztetése lenne a legjobb.

Medvác Lajos polgármester: Igen, szerintem is ez lenne a legjobb ötlet.

Csach Gábor alpolgármester: De a testület döntött már a hajléktalan szálló átköltöztetéséről is, úgyhogy akár ez is lehetne. Sok mindenre lehetne hasznosítani. A tornatermet rögtön lehet hasznosítani.

Lombos István: És az idegenrendészeti szállóval mi lesz?

Csach Gábor alpolgármester: Az külön, a 1777/1 hrsz-on van. A levélből annyi pozitívum kiderült, hogy nem voltak igazak azok a hírek, hogy bővíteni akarják. Leírták a levélben, hogy a BÁH nem tart rá igényt. Ha igényt tartanának rá, akkor nem ajánlották volna fel nekünk ezt a lehetőséget.

Medvác Lajos polgármester: Amikor még volt annak idején az idegenrendészeti szállónak az átadása, majd később a felújítása, akkor mondták, hogy ha lehet, akkor ők megszabadulnának ettől. Alpolgármester úr elmondta, hogy vannak aggályok ez ügyben, de inkább önkormányzati tulajdonban maradjon, mert akkor mi rendelkezünk felette. Ellenkező esetben lehet, hogy idejőnének más állami feladatok.

Lombos István: Állami feladatot hozhatnak ide, ha egyeztetnek előtte az önkormányzattal. Erre egyébként mekkora az esély? Van erre vonatkozóan valami információ?

Medvác Lajos polgármester: Az MNV Zrt szeretne megszabadulni tőle.

Csach Gábor alpolgármester: Illetve nem szeretné feltétlenül megkapni. Viszont ha átkerülne az MNV Zrt-hez, akkor már csak pénzért tudnánk megkapni.

Medvác Lajos polgármester: Ezt az Ipoly parti földterületnél is lehetett látni.

Pulay László: Csak azt szeretném kérdezni, hogy 12.000 m²-ben benne van mindkettő épületrész mindenestül?

Medvác Lajos polgármester: Az idegenrendészeti szálló kivételével minden benne van.

Lombos István: Az út másik oldalán lévő gazdasági udvarrész az már nincs meg?

Medvác Lajos polgármester: Igen, az már régen nem köztulajdon.

Pulay László: Mi lesz az épülettel? Hatalmas vagyronról van szó, mindenféleképpen hasznos dolognak vélem ezt a dolgot, és tudom támogatni.

Medvác Lajos polgármester: Többféle hasznosításról lehet szó, ez le is van írva az anyagban.

A polgármester kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **10 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
183/2015.(XI.06.) **határozata**
az 1777/2 hrsz-ú ingatlan ingyenes tulajdonba kéréséről

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Balassagyarmat 1777/2 hrsz-ú, 12284 m² alapterületű, 1/1 arányban a Magyar állami tulajdonát képező és a Nógrád Megyei Rendőr-főkapitányság vagyonkezelésében lévő, kivett irodaház, udvar egyéb épület megjelölésű ingatlant (továbbiakban: Ingatlan) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13§ (1) 4., 7., 8., 8a., 10., 13. és 15. pontjaiban foglalt feladatra valamint egyéb nem kötelező feladatra tekintettel ingyenesen önkormányzati tulajdonba kéri.
2. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy az Ingatlan nem áll védettség (örökségvédelmi, természetvédelmi, Natura 2000) alatt.
3. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy vállalja az Ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatban felmerülő költségek viselését.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Határidő: 2015. november 15.

2.) Előterjesztés a települési képviselők és a bizottságok nem képviselő tagjainak juttatásáról szóló 32/2014.(XII.23.) önkormányzati rendelet módosítására
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester ismerteti az előterjesztést. Megkérdezi a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e kérdés, vélemény a napirendi ponthoz.

A polgármester kérdés, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét, melyet a Képviselő-testület **10 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
33/2015.(XI.10.) **önkormányzati rendelete**
**a települési képviselők és a bizottságok nem képviselő tagjainak juttatásáról szóló 32/2014.(XII.23.)
önkormányzati rendelet módosítására**
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv melléklete)

Medvác Lajos polgármester ezt követően megköszöni a megjelenést, majd az ülést berekeszti.

K.m.f.

/: Medvác Lajos :/
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző