



Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének
23. számú
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

KÉSZÜLT: Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. december hó 17. napján 10,00 órától tartott üléséről.

JELLEN VANNAK: Medvác Lajos polgármester, Csach Gábor alpolgármester, Dobrocsi Lénárd, Fazekas János, Huszár Péter, Lombos István, Orosz Bernadett, Pulay László, Reznicsek Ferencné, Siket Béla, Szedlák Sándor és Zolnyánszki Zsolt képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: dr. Varga Andrea jegyző
Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző
Juhászné Gajzinger Ágnes osztályvezető
Szikora Péter vezető-tanácsos
Mega György osztályvezető
Tolnai Erika csoportvezető

Medvác Lajos polgármester köszönti a megjelenteket, a vendégeket, a Hivatal dolgozóit, a város polgárait.

Elmondja, hogy napirendhez meghívásra kerültek az önkormányzati intézmények vezetői, akik az ülésen megjelentek. Ezek után megállapítja az ülés határozatképességét (12 főből 11 fő van jelen, Orosz Bernadett késését előre jelezte) és azt megnyitja.

Javasolja az ülés előtt kiosztott „Előterjesztés pályázat benyújtására” című anyag napirendre vételét. Javasolja továbbá, hogy zárt üléssel kezdje a Testület a munkát. Megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e még valakinek javaslata?

Egyéb javaslat nem lévén, a **Polgármester** szavazásra bocsátja a plusz napirend felvételére vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.**

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a zárt ülés anyagainak elsőként történő megtárgyalására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **10 igen és 1 nem szavazattal elfogadott.**

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a kiegészített és módosított napirendet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott**

A mai ülés napirendje a következő:

- 1.) *Javaslat a „BALASSAGYARMAT DÍSZPOLGÁRA” cím és a „BALASSAGYARMATÉRT” emlékérem odaítélésére* **(Zárt ülés)**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 2.) *Javaslat a „Horváth Endre” díj odaítélésére* **(Zárt ülés)**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

- 3.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015.(III.01.) önkormányzati rendeletének módosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 4.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2016. évi átmeneti gazdálkodására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 5.) *Előterjesztés a Képviselő-testület 2016. I. félévi munkatervének meghatározására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 6.) *Előterjesztés a helyi iparüzési adóról szóló 40/2013.(XII.02.) önkormányzati rendelet módosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 7.) *Előterjesztés a Balassagyarmat város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok ingyenes építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 8.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Baltik F. u. 10. és a Thököly u. 35. szám alatti önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 9.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzatának Balassagyarmat Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatára*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 10.) a.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Kóvári u. 7/B. tetőtér 1. ajtószám alatti lakás lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására*
b.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Baltik F. u. 8. földszint 2. ajtószám alatti lakás lakáshasználati jogviszonyának meghosszabbítására*
c.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Szabó püspök út 31. tetőtér 2. ajtószám alatti lakás használati szerződésének meghosszabbítására*
d.) *Előterjesztés a Balassagyarmat Dózsa Gy. u. 41/B. tetőtér 6. ajtószám alatti lakás lakáshasználati jogviszonyának meghosszabbítására*
e.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Szabó L. u. 14. fsz. 3. ajtószám alatti lakás hasznosítására*
f.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Vízy Zs. u. 20. szám alatti lakóingatlan hasznosítására*
g.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Zichy út 7. fsz. 2. ajtószám alatti lakás bérleti jogának, a Balassagyarmat, Régi út 18. fsz. 2. ajtószám alatti lakás bérleti jogára történő cseréjére, valamint a Balassagyarmat, Kossuth L. u. 1. l. em. 1. ajtószám alatti lakás használatának, a Balassagyarmat, Zichy út 7. fsz. 2. ajtószám alatti lakás használatának a cseréjére*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 11.) *Előterjesztés az Informatikai Biztonsági Szabályzat felülvizsgálatára*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 12.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, 2108. számú út melletti kerékpárút megvalósításához szükséges földterületek tulajdonjogának megszerzéséről*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 13.) *Előterjesztés a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet intézményvezetőjének magasabb vezetői beosztásra történő megbízására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 14.) *Előterjesztés a Nyírjessel kapcsolatos fejlesztési koncepció kidolgozásának első üteméről*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

- 15.) *Előterjesztés a Szent Erzsébet Idősek Otthona alapító okiratának módosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 16.) *Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.21.) önkormányzati rendelet módosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 17.) *Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről szóló 16/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet módosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 18.) *Előterjesztés pályázat benyújtására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Napirend előtt:

Medvác Lajos polgármester: A programok és tárgyalások ismertetése előtt a következőket szeretném elmondani. Múlt héten pénteken este a Mikszáth Kálmán Művelődési Központ aulájában, a jövő-menő emberek között hirtelen rosszul lett egy idős férfi, elszédült és a földre rogyott. Az intézmény munkatársa, Nagyházi Béla – aki itt van köztünk – nem teketóriázott, magához vette a kultúrház defibrillátorát és egy ott tartózkodó vendég, Kispál Norbert segítségével újraélesztette a nyugdíjast, akinek már a pulzusa is leállt. A helyszínrre érkező mentősök megállapították, hogy a bácsi szívrohamot kapott, s ha nincs a gyors és szakszerű segítség, meghalt volna. Az infarktusos férfit egy fővárosi kórházba szállították. Ezúton szeretném kifejezni elismerésünket Badainé Bagyin Eszternek, Nagyházi Bélának, Kispál Norbertnek és Mender Gábornak, hogy lélekjelenlétüknek köszönhetően megmentették egy embertársunk életét. Kérem a jelenlévő Nagyházi Bélát, elismerésünket továbbítsa a többieknek is. A bácsi azóta már jól van.

Ezután ismerteti az elmúlt testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb történéseit, illetve tájékoztat a kulturális rendezvényekről, programokról (a jegyzőkönyv melléklete szerint).

A polgármester minden napirendi pont előtt ismerteti a bizottsági üléseken elhangzottakról készült írásos tájékoztatóban szereplő véleményeket, javaslatokat, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Elmondja, hogy Balassagyarmat Város Önkormányzata és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011.(IV.01.) önkormányzati rendelete 26. § (5) bekezdése értelmében az ülésen tárgyalt rendelet-tervezetek társadalmi egyeztetésre bocsátása megtörtént, vélemény nem érkezett.

Napirend:

Az 1. és 2. napirendi pont tárgyalása zárt ülés keretében történik, melynek anyagát külön jegyzőkönyv tartalmazza.

(Orosz Bernadett elhagyta az üléstermet.)

- 3.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015.(III.01.) önkormányzati rendeletének módosítására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester köszönti Juhászné Gajzinger Ágnes, a Hivatal Pénzügyi Osztályának vezetőjét. Megkérdezi, hogy a kiküldött írásos anyaghoz kíván-e szóban kiegészítést fűzni?

Juhászné Gajzinger Ágnes osztályvezető: Köszönöm nem.

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott (Huszár Péter képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
38/2015.(XII.21.) önkormányzati rendelethe
**Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetéséről szóló 5/2015.(III.01.)
rendelete módosításáról**
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

- 4.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2016. évi átmeneti gazdálkodására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Huszár Péter képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
39/2015.(XII.21.) önkormányzati rendelethe
a 2016. évi átmeneti gazdálkodás szabályairól
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

- 5.) **Előterjesztés a Képviselő-testület 2016. I. félévi munkatervének meghatározására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Huszár Péter képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
220/2015.(XII.17.) **h a t á r o z a t a**
a Képviselő-testület 2016. I. félévi munkatervének elfogadásáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal a Képviselő-testület 2016. I. félévi munkatervét elfogadja.
2. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a napirendek előterjesztőinek és az előterjesztésben résztvevőknek kiértékeléséről gondoskodjon.

Határidő: a kiértékelésre: 2015. december 31.
Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

- 6.) **Előterjesztés a helyi iparüzési adóról szóló 40/2013.(XII.02.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott (Huszár Péter képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
40/2015.(XII.21.) önkormányzati rendelethe
**a helyi iparüzési adóról szóló
40/2013.(XII.02.) önkormányzati rendelet módosításáról**
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

7.) **Előterjesztés a Balassagyarmat város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok ingyenes építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló önkormányzati rendelet megalkotására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester: Elmondja, hogy az előterjesztést a Városüzemeltetési, valamint a Pénzügyi Bizottság tárgyalta. A Városüzemeltetési Bizottság egyhangú 6 igen szavazattal javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

A **Pénzügyi Bizottság** egyhangú 5 igen szavazattal a következő **módosításokat** javasolja:

- A rendelet-tervezet 2. § bevezető részében a balassagyarmati „lakosokra” szövegrész helyett a **balassagyarmati „lakhelyű”** szövegrész kerüljön,
- a 2. § c.) pontja helyébe a következő c.) pont kerüljön: „**c.) legalább a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 9. § (6) bekezdésében meghatározott középfokú végzettséggel rendelkeznek**”,
- a 3. § (2) b.) pontja helyébe a következő b.) pont kerüljön: „**b.) tulajdonukban lévő összes vagyon értéke meghaladja az 5 M Ft-ot (vagyon alatt a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 4. § (1) bekezdés b.) pontjában meghatározottakat értjük)** ”
- a 4. § (3) bekezdése egészüljön ki egy második francia bekezdéssel, a következő megfogalmazással: „**- élettársak esetén jognyilatkozat**”
- a 4. § (3) bekezdés harmadik francia bekezdésében az „**igazolást**” helyett csak „**igazolás**”, a negyedik francia bekezdésben pedig a „**másolatát**” helyett csak „**másolata**”,
- a 4. § (3) bekezdésében a „**terhesség**” szó helyett „**várandósság**”,
- az értelmező rendelkezések egészüljön ki a következő bekezdéssel: „**- a helyi építési előírásokat a Helyi Építési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet tartalmazza**”.

Csach Gábor alpolgármester: Orosz Bernadett képviselőtársunknak családi okokból rövid időre el kellett távoznia, ő kért meg, hogy tolmácsoljam a javaslatát, mellyel jómagam is egyetértek, amely a következő: A rendelet-tervezet 2. § a.) pontjának szövegrésze az alábbiak szerint módosuljon.

„**a.) a kérelem benyújtásának napján csak egyikük életkora haladhatja meg a 45. életévet,**”

A rendelet célja nem feltétlenül a fiatalok támogatása, hanem a gyermekszám növelése. A rendeletünk összhangban van a Kormány intézkedéseivel, az ÁFA-csökkentéssel, illetve a tegnapi napon bejelentett, a nagycsaládosoknak adott 10 millió Ft-os vissza nem térítendő támogatás és további 10 millió Ft-os kedvezményes hitel konstrukcióval.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a Pénzügyi Bizottság által kezdeményezett módosító javaslatokat, melyeket a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az Alpolgármester által elmondott módosítást, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a módosításokkal együtt a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
41/2015.(XII.21.) önkormányzati rendelete
a Balassagyarmat város területén lakást építeni szándékozó
nagycsaládosok ingyenes építési telekhez juttatásának feltételeiről
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

(Orosz Bernadett képviselő asszony megérkezett.)

8.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Baltik F. u. 10. és a Thököly u. 35. szám alatti önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester köszönti Böhm Sándor intézményvezetőt. Megkérdezi, hogy kíván-e kiegészítést fűzni az írásban kiküldött anyaghoz?

Böhm Sándor intézményvezető: Köszönöm, nem.

Medvác Lajos polgármester megnyitja a napirend vitáját. Megkérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, véleménye, hozzászólása?

Dobrocsi Lénárd: Két kérdésem van. Lehet-e arra hozzávetőleges összeget tudni, hogy a beszámolóban említett károkozások – jelentős kárként van feltüntetve – ezek rongálásokból keletkeztek? Nagyjából milyen összegűek? Illetve, hogy volt-e olyan személy, akit ezeknek a rongálásoknak a hatására vontak ki az ellátásból?

Szedlák Sándor: Köszönetemet fejezem ki Böhm Sándor intézményvezető felé az eddigi munkájáért. Arra kérném a város vezetését, hogy lehetőség szerint – ha erre a későbbiekben forrás adódik, akkor – az építmény növelését vagy egy új hely kijelölését szorgalmazza. Köszönöm.

Lombos István elnök úr: A Pénzügyi Bizottság ülésén kérdésként vetődött fel, hogy az anyaggal kapcsolatban minden évben visszatérő kérdésként merül fel, hogy a Hajléktalan Szálló máshol történő elhelyezésére van-e szándék, úgy az Önkormányzat, mint a Vöröskereszt részéről? Az anyag szerint keresik a megoldást mindkét oldalon. Van-e ebben előrelépés, mire lehet számítani? Köszönöm.

Csach Gábor alpolgármester: A Vöröskereszt részéről majd Intézményvezető úr válaszol. Az Önkormányzat beadta a kérelmét a Magyar Nemzeti Vagyonkezelőnek a volt határőrségi ingatlan megszerzésével kapcsolatban. Ott félévente vannak az elbírálási határidők, várhatóan május-június környékén kapunk választ. A testület döntése alapján jelöltük meg azt az ingatlant, mint alternatív lehetőséget.

Böhm Sándor intézményvezető: Dobrocsi Lénárd képviselő úrnak a következőket válaszolom: A rongálások általában 30-50 eFt körüli értékűek. Minden egyes esetben feljelentést tettünk a rendőrségen. Ebben az évben tettünk feljelentést garázdaság miatt. Sajnos ritkán kerülnek bíróság elé ezek a személyek.

A renitens személyekkel kapcsolatban Csík Csaba városi rendőrkapitánynak, illetve Polgármester úrnak is írtam levelet. Leírtam, hogy van 5-6 fő a városban, akiket jó lenne valamilyen módon a városból eltávolítani. Nekünk sajnos nincs rá jogi lehetőségünk, mi nem vagyunk hatóság, hogy a városból eltávolítsuk őket. A rendőrség minden esetben elindítja a vádemelési javaslatot, de az ügyészégi szakban az ügyek „megbicsaklanak”. Akiknél halmozódnak a garázda cselekmények, azok idővel börtönbe kerülnek.

Szedlák képviselő úrnak: Köszönöm a méltató szavait.

Lombos István képviselő úrnak: Szándékunk van az építésre. De gyakorlatilag nem volt olyan TÁMOP vagy egyéb pályázati lehetőség, amiből egy új épületegyüttes megépítését, vagy a régi felújítását meg lehetett volna kezdeni. Az országos vezetés ismeri ezt a problémát, Polgármester úrral már 2-3 alkalommal tárgyalt maga az országos főtitkár, illetve országos főigazgató is. A legjobb megoldás, amit Csach Gábor alpolgármester úr mondott, a vagyonkezelőtől meg lett igényelve a volt laktanyaépület szociális blokkja, de még nem született döntés.

Azt még szeretném elmondani, hogy munkánk során, a Népkonyhán történő étkeztetésnek minden egyes fillérét visszafizetjük az önkormányzat egyik intézménye felé, ugyanis a Szent Erzsébet Idősek Otthonában főzetjük az összes ebédet, és ebben a hónapban már nem volt rá pénzünk, hogy kifizessük. Gyakorlatilag száraz élelmet kapnak az emberek, mert a normatíva és az adományok nem teszik lehetővé, hogy azt az ételmennyiséget megfőzessük, amire jogos igény van.

A munkánkat vizsgálta az NRSZH Szociális Főhivatala, a Magyar Államkincstár, és még az Ombudsman is. Mindent rendben találtak.

Lombos István: A kérdés felvetésem is tendenciózus volt, hiszen jó az, ha hallják a város lakói, a közvélemény, hogy van szándék mind az önkormányzat, mind a vöröskereszt részéről is egy kulturáltabb, normálisabb elhelyezésre, miután tudjuk és látjuk rendszeresen, hogy milyen körülmények között laknak ott a rászoruló hajléktalanok. Illúzióim nincsenek, arra én sem gondoltam, hogy majd új hajléktalan szállót fog építeni a vöröskereszt, vagy valaki, hiszen ez nemcsak terület kérdése Balassagyarmaton, hanem pénz kérdése is. Úgy gondolom, hogy azok, akik rászorulnak és megérdemlik, azok megérdemelnek a mostaninál egy kulturáltabb elhelyezést. Örülök, hogy van szándék és a lehetőség keresése folyik.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
221/2015.(XII.17.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmat, Thököly u. 35. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosításáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Thököly u. 35. szám alatti 1475 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiséget térítésmentesen meghatározott időtartamra 2016. december 31-ig, a Magyar Vöröskereszt Nógrád Megyei Szervezete (Balassagyarmati Területi Szervezete) használatába adja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírására azzal, hogy a használati szerződés tartalmazza az alábbi szövegrészeket.
 - 2.1 „A Magyar Vöröskereszt Nógrád Megyei Szervezete (Balassagyarmati Területi Szervezete) az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanban lakóhely, illetve tartózkodási hely létesítését csak a polgármester hozzájárulásával kezdeményezheti a lakcímnnyilvántartó hatóságnál.”
 - 2.2 „Azon hajléktalan személyek esetében, akik nem balassagyarmati lakhellyel rendelkeznek és Balassagyarmat Város Önkormányzata tulajdonában lévő vagyontárgyakat rongálják, veszélyeztetik annak állagát, úgy a Hajléktalan Szállón, közterületen az ellátás – a polgármester megkeresése alapján – megszüntetésre kerüljön.”
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Magyar Vöröskereszt Nógrád Megyei Szervezettel a Balassagyarmat, Thököly u. 35. szám alatti (Hajléktalan Szálló) 1475 hrsz-ú ingatlan felszabadítása vagy esetlegesen más helyszínen történő kialakítása céljából.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Határidő: 2. pontban: 2015. december 31.

3. pontban: folyamatos

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
222/2015.(XII.17.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmat, Baltik F. u. 10. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosításáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Baltik F. u. 10. szám alatti 1447/1/A/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiséget térítésmentesen meghatározott időtartamra 2016. december 31-ig ezen belül az ingatlanban működő a nappali melegedő és népkonyha működtetésére kötött ellátási szerződés fennállásáig a Magyar Vöröskereszt Nógrád Megyei Szervezete (Balassagyarmati Területi Szervezete) használatába adja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírására:

Felelős: Medvác Lajos polgármester
Határidő: 2. pontban: 2015. december 31.

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a 3. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **10 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 223/2015.(XII.17.) **határozata**
a Magyar Vöröskereszt Nógrád Megyei Területi Szervezete Balassagyarmat Kirendeltsége 2015. évi beszámolójának jóváhagyására

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja a Magyar Vöröskereszt Nógrád Megyei Szervezete (Balassagyarmati Területi Szervezete) 2015. évre vonatkozó beszámolóját, a határozat mellékletében foglalt tartalommal.

Csach Gábor alpolgármester: Mi is most értesültünk arról, hogy probléma lehet a téli időszakban a Hajléktalan Szállón való étkeztetéssel. Pénzügyi Osztályvezető Asszonnyal egyeztetve kértem, hogy beszéljék végig, milyen mozgásterünk van. A szociális keret terhére, a napi egyszeri meleg étkezést tudjuk biztosítani a téli szünetekben. Ezzel kapcsolatban az intézményvezetők majd felveszik a kapcsolatot a Hajléktalan Szállóval, ha erre szükség lesz.

Képviselő Társunk javaslatának köszönhetően természetesen a téli szünetekben a rászoruló gyermekek, diákok, óvodások, bölcsődések, általános iskolások számára is biztosítunk meleg ételt. Köszönöm.

Medvác Lajos polgármester: Intézményvezető Úrnak köszönjük a munkáját. Itt mondom el, hogy a jövő héten adományokat fogunk átadni a város legrászorultabb 100 családjának.

9.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzatának Balassagyarmat Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 224/2015.(XII.17.) **határozata**
 Balassagyarmat Város Önkormányzatának Balassagyarmat Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás módosításáról

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja a Balassagyarmat Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával megkötésre kerülő együttműködési megállapodást.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 2015. december 31.
Felelős: Medvác Lajos polgármester

10.) a.) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Kóvári u. 7/B. tetőtér 1. ajtószám alatti lakás lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Dr. Varga Andrea jegyző: A Pénzügyi Bizottság jelezte, hogy a határozati javaslatban kétszer szerepel a „szociális alapon” szövegrész, ez csak elírás, javítjuk, erről nem szükséges szavazni.

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 225/2015.(XII.17.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat, Kóvári u. 7/B. tetőtér 1. ajtószám alatti lakás lakásbérleti szerződésének meghosszabbításáról

(1) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Kóvári u. 7/B. tetőtér 1. (Hrsz: 291/A/27) ajtószám alatti 49 m² alapterületű, kettő szobás komfortos komfortfokozatú lakást **Rácz Krisztián** (szül.: 1982.; an.: Oláh Gizella) és **Rácz Krisztiánné** (szül.: 1987.; szül. név: Kovács Kitti; an: Lakatos Mária) részére **2016. január 1. napjától** kezdődően **2016. december 31. napjáig szociális alapon – bérbe adja.**

(2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos költségek a Bérelőket terhelik.

Határidő: a kiértékelésre: 2016. január 15.

a lakásbérleti szerződés megkötésére: 2016. január 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

b) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Baltik F. u. 8. földszint 2. ajtószám alatti lakás lakáshasználati jogviszonyának meghosszabbítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 226/2015.(XII.17.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat, Baltik F. u. 8. földszint 2. ajtószám alatti lakás lakáshasználati jogviszonyának meghosszabbításáról

(1) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Baltik F. u. 8. földszint 2. ajtószám alatti 34 m² alapterületű, egy szobás komfortos komfortfokozatú lakásra lakáshasználati szerződést **Jónás Józsefné** (szül.: Gáspár Ella, 1949.; an.: Kovács Ilona) részére **2016. január 1. napjától** kezdődően, szociális alapon, **2016. december 31. napjáig** meghosszabbítja.

A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos költségek a lakáshasználót terhelik.

(2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a kiértékelésre: 2016. január 15.

a lakáshasználati szerződés megkötésére: 2016. január 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

c) Előterjesztés a Balassagyarmat, Szabó püspök út 31. tetőtér 2. ajtószám alatti lakás használati szerződésének meghosszabbítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
227/2015.(XII.17.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat, Szabó püspök u. 31. tetőtér 2. ajtószám alatti lakás használati szerződésének meghosszabbításáról

- (1) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, **Szabó püspök u. 31. tetőtér 2. ajtószám alatti 41 m² alapterületű, egy és fél szobás komfortos komfortfokozatú lakást Molnárné Váczi Katalin** (szül.: 1970.; an.: Dénes Ilona) részére **határozott időre 2015. december 16. napjától 2016. december 15. napjáig költségelvű lakáshasználati díj mellett használatba adja.**

A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a lakáshasználót terhelik.

- (2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a kiértékelésre: 2016. január 15.
a lakáshasználati szerződés megkötésére: 2016. január 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

d) Előterjesztés a Balassagyarmat Dózsa Gy. u. 41/B. tetőtér 6. ajtószám alatti lakás lakáshasználati jogviszonyának meghosszabbítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **9 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
228/2015.(XII.17.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat, Dózsa Gy. u. 41/ B. tetőtér 6. ajtószám alatti lakás-használati jogviszonyának meghosszabbításáról

- (1) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Dózsa Gy. u. 41/B. tetőtér 6. ajtószám alatti 95 m² alapterületű, 2 + 3 fél szobás összkomfortos komfortfokozatú lakást **Radics Tamás Rolandné** (szül.: 1976.; an.: Radics Piroska) részére **költségelven, határozott időre, 2016. január 1-től kezdődően 2016. december 31-ig használatba adja.**

A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos költségek a lakáshasználót terhelik.

- (2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a kiértékelésre 2016. január 15.
lakáshasználati szerződés megkötése: 2016. január 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

e.) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Szabó L. u. 14. fsz. 3. ajtószám alatti lakás hasznosítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 229/2015.(XII.17.) **h a t á r o z a t a**
 a Balassagyarmat, Szabó L. u. 14. fsz. 3. ajtószám alatti
 lakás hasznosításáról

- (1) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Szabó L. u. 14. fsz. 3. ajtószám alatti (Hrsz.: 490/A/3) 62 m² alapterületű, kettő szobás komfortos komfortfokozatú lakást nem kívánja elidegeníteni, a beérkezett 900.000.- forintos vételi ajánlatot nem fogadja el.**
- (2) A Képviselő - testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a kiértesítésre 2016. január 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

f.) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Vízy Zs. u. 20. szám alatti lakóingatlan hasznosítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 230/2015.(XII.17.) **h a t á r o z a t a**
 a Balassagyarmat, Rákóczi u. 27. 1 em. 2. ajtószám alatti lakáshasználati jogának, valamint
 a Balassagyarmat, Móricz Zsigmond utca 8/1 fszt 1 ajtószám alatti lakás bérleti jogának
 a Balassagyarmat, Vízy Zs. u. 20. ajtószám alatti lakás bérleti jogának a cseréjéről

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Jónás Gábor (Balassagyarmat, Rákóczi u. 27. 1 em. 2. szám alatti lakos), a Balassagyarmat, Rákóczi u. 27. 1 em. 2. ajtószám alatti lakásra fennálló használati jogát valamint Jónás Gábor (Móricz Zsigmond utca 8/1 fszt. 1. szám alatti lakos),- Móricz Zsigmond utca 8/1 fszt. 1 ajtószám alatti lakásra fennálló bérleti jogát - közös megegyezéssel, – a Balassagyarmat, Vízy Zs. u. 20. ajtószám alatti 119 m² alapterületű összkomfortos komfortfokozatú ház bérleti jogára cseréli 2017. március 31-ig, az alábbi feltételekkel:**
 - A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a bérlőket terhelik.
 - A bérlők vállalják az ingatlan fűtési rendszerének megjavítását; a szükséges egyéb felújítási munkák elvégzését; ennek okán a bérleti díjat a felek havi 25.000.- forintban állapítják meg
 - a Bérlők az ingatlant megtekintett állapotban veszik át, így a bérlők az ingatlan állapotával kapcsolatban egyéb igényeket a későbbiekben nem támaszhatnak
 - a bérleti szerződés megkötésének előfeltétele a Móricz Zsigmond utca 8/1 fszt 1. szám alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséhez szükséges eljárás lezárása
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: A kiértesítésre: 2016. január 15.
Felelős: Medvác Lajos polgármester

- g.) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Zichy út 7. fsz. 2. ajtószám alatti lakás bérleti jogának, a Balassagyarmat, Régi út 18. fsz. 2. ajtószám alatti lakás bérleti jogára történő cseréjére, valamint a Balassagyarmat, Kossuth L. u. 1. l. em. 1. ajtószám alatti lakás használatának, a Balassagyarmat, Zichy út 7. fsz. 2. ajtószám alatti lakás használatának a cseréjére**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

231/2015.(XII.17.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmat, Zichy út 7. fsz. 2. ajtószám alatti lakás bérleti jogának, a Balassagyarmat, Régi út 18. fsz. 2. ajtószám alatti lakás bérleti jogára történő cseréjéről valamint a Balassagyarmat, Kossuth L. u. 1. l. em. 1. ajtószám alatti lakás használatának, a Balassagyarmat, Zichy út 7. fsz. 2. ajtószám alatti lakás használatának a cseréjéről

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Kovács Ferencné** (szül. név: Órdódi Éva; szül.: Bercel, 1963.; an: Veres Erzsébet) részére, a **Balassagyarmat, Zichy út 7. fsz. 2. ajtószám alatti lakásra fennálló bérleti jogát - közös megegyezéssel, – a Balassagyarmat, Régi út 18. fsz. 2. ajtószám alatti 56 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakás bérleti jogára cseréli 2016. március 31-ig, szociális elvű lakbér megfizetése mellett.**

A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a bérletet terhelik.

2. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – az 1. pontban megjelölt lakáscsere lebonyolítását követően - **Szomora Béláné** (szül.: 1940.; an: Farkas Anna) részére a Balassagyarmat, **Zichy út 7. fsz. 2. ajtószám alatti 26 m²-es komfortos komfortfokozatú lakást – egy darab kályha részére történő biztosítását és beépítését követően- határozott időre: 2016. február 1-től 2017. január 31-ig költségelví lakbér díj megfizetése mellett bérbe adja.**
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: A kiértékelésre: 2016. január 15.
 A lakásbérleti szerződés megkötésére: 2016. január 15.
 A Zichy út 7. fsz. 2. ajtószám alatti lakás visszaadása az Önkormányzat részére 2016. január 31.
 A Kossuth L. u. 1. l. em. 1. ajtószám alatti lakás visszaadása az Önkormányzat részére 2016. február 15.
Felelős: Medvác Lajos polgármester

- 11.) **Előterjesztés az Informatikai Biztonsági Szabályzat felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

232/2015.(XII.17.) **h a t á r o z a t a**

az Informatikai Biztonsági Szabályzat felülvizsgálatáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Informatikai Biztonsági Szabályzat felülvizsgálatát.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Medvác Lajos polgármester
dr. Varga Andrea jegyző

Határidő: 2015. december 20.

- 12.) **Előterjesztés a Balassagyarmat, 2108. számú út melletti kerékpárút megvalósításához szükséges földterületek tulajdonjogának megszerzéséről**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester: A Balassagyarmaton áthaladó kerékpárutak közül ez csak egy szelet. Ezeket majd szeretnénk folytatni, most erre van lehetőségünk.

A **Polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Fazekas János képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
233/2015.(XII.17.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmat, 2108. számú út melletti kerékpárút megvalósításához szükséges földterületek tulajdonjogának megszerzéséről

- Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, 2108. számú út melletti kerékpárút megvalósítása érdekében felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a balassagyarmati 1920. hrsz-ú, balassagyarmati 3145. hrsz-ú, balassagyarmati 060. hrsz-ú, balassagyarmati 058. hrsz-ú és balassagyarmati 059/1. hrsz-ú ingatlanok nyomvonalal érintett részei tulajdonjogának megszerzése érdekében.
- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanrészek tulajdonjogának megszerzéséhez szükséges eljárások megindítására, jognyilatkozatok megtételére, továbbá a tulajdonjog átruházására irányuló szerződések aláírására.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Határidő: 2016. június 30.

- 13.) **Előterjesztés a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet intézményvezetőjének magasabb vezetői beosztásra történő megbízására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Fazekas János képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
234/2015.(XII.17.) **h a t á r o z a t a**

a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet intézményvezető munkakör betöltéséről

- Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. §-a alapján Bécsiné Miklecz Mariettát 2016. január 1-től két évre – határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony mellett – 2017. december 31. napjáig megbízza a Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet magasabb vezetői feladatainak ellátásával.

2. A Képviselő-testület Bécsiné Miklecz Marietta igazgató
 Illetményét (G13) 200.978.-Ft-ban
 Szakképesítés, szakképzettség elismerésével összefüggő
 illetménynövekedését 10.049.-Ft-ban
 Munkáltatói döntésen alapuló illetményét 108.700.-Ft-ban
 Magasabb vezetői pótlékát az illetményalap 450%-ban 90.000.-Ft-ban
 Összesen kerekítve 409.700.-Ft-ban
 állapítja meg.
3. A Képviselő-testület utasítja a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: 2015. december 28.
Felelős: Medvác Lajos polgármester

14.) **Előterjesztés a Nyírjessel kapcsolatos fejlesztési koncepció kidolgozásának első üteméről**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Dobrocsi Lénárd: Egy-két dolgot felvetnék most, amikor „hála Istennek” – egy év elmúltával – a nyírjesi fejlesztések újra szóba kerültek.

A tavalyi közmeghallgatáson bemutatott wakeboard pályáról lehet-e valamit tudni? Ez az ügy hogy áll? Azóta nem sok információt hallhatott az átlagember Balassagyarmaton. Akkor felvetődött egy lpoly parti variáció is, ha esetleg a Nyírjesben nem, ott kivitelezhető-e?

A beszámolóban, illetve a tervekben több probléma vetődött fel, pl. a szennyvízelvezetés kérdése. Szerepel az anyagban, hogy a csatornázási művekkel egyeztetés lesz kezdeményezve. Ha nincs rá pénzügyi keret, az megoldható-e, hogy legalább a tavak menti ingatlanoknál egyfajta felmérést, vizsgálatot kezdeményezzen a város, illetve az illetékesek az emésztőgödrök ellenőrzése végett. Környezetvédelmi szempontból problémát okoz, és éppen a Nyírjesnek, illetve a tavaknak az élővilága lenne az egyik legfontosabb, amit meg kellene őriznünk.

Lakossági megkeresés miatti felvetésem is lenne, ami szintén a Nyírjeshez kötődik: A buszmenetrenddel kapcsolatban, a reggeli órákban, ami indul Nyírjesből busz, az erdészeti járműjavító telep után kanyarodik el, megoldható-e, hogy ez a busz, amivel elég sok Nyírjesben lakó gyermek közlekedik, a Szügyi út eleji körforgalomig beőjjön? Sokan a Szabó Lőrinc Általános Iskolába járnak. Lehetséges lenne egyeztetni erről? Ez a kisgyermeknek egyfajta előny lenne, és maximum csak 1 km-es kitérőt jelentene.

A Városvezetés, hogy látja a fürdés bevezetését? Ez már tavaly is felvetődött ötletként, de a vonatkozó kormányrendelet nem biztos, hogy teljesíthető Balassagyarmat vonatkozásában.

Említi a beadvány, hogy a különböző civil szervezetekkel való egyeztetés tervben van. A Gyarmat környékén található lovas társadalommal terveznek-e egyeztetést?

Csach Gábor alpolgármester: Mielőtt válaszolnék a kérdésekre, elmondanám, hogy a határidő azért tolódtott ki, mert két esemény is össze fog ezzel a márciusi időponttal érni folyamatában. Az egyik, hogy kiírásra kerülnek azok a zöldterület fejlesztési, illetve turisztikai pályázatok, az első üteme legalábbis, amelyek a 2015-2020-as fejlesztési ciklusról szólnak. Nem árt ezeket a koncepciókat, sajnos rossz tapasztalataink alapján, a pályázati kiírásokhoz igazítani.

Jelenleg is zajlik Balassagyarmat város Területrendezési Tervének, illetve az ahhoz kapcsolódó Helyi Építési Szabályzatnak, és egyebeknek a 15 év utáni felülvizsgálata. Ez is nagyjából erre az időpontra fog a végére érni. A kettőt lehetetlen külön kezelni.

A wakeboard pályáról már beszéltünk. Lakossági fórumon, illetve a beérkező hozzászólásokban is enyhén szólva is erős kritikák jelentek meg. Ráadásul azt tapasztaltuk, bár erre vonatkozó állítást nem észleltünk, hogy a vállalkozói kedv is alábbhagyott. Ez egy problémás kérdés, mert fejlesztési, pályázati források bevonásával lehet fejleszteni, de az uniós fejlesztések esetében a bevételt hozó beruházásoknál jelentős önerő támogatás kell, tehát ezeknek az üzleti végiggondolása nem egyszerű történet. Látnunk kell a pályázati kiírásokat. Részünkről nyitottak vagyunk vállalkozói kezdeményezésekre, szinte biztos, hogy nem a Nyírjesben, éppen a szabad strandi problémák miatt is, hogy abban az esetben ennek a biztosítása szinte lehetetlenné válik. De nyitottak vagyunk rá, illetve a pályázati forrásoktól, kiírásoktól függően az önkormányzatnak is érdemes megkockáztatni, mert ezek a pályák, mindenhol, ahol az országban létesültek, rendkívül népszerűek.

Szennyvízfejlesztés - régóta tervezi az önkormányzat a szennyvízhálózat bővítését. A DMRV-vel vagyongazdálkodási megállapodásunk van, amelynek az amortizáció tekintetében ellentételezési történetei vannak. Kértük a DMRV-t, hogy adott esetben mi szívesen számítanánk be a tervezési folyamatokat, nemcsak a szennyvíznél, hanem az ivóvíznél is, de ott a kapacitásokkal van probléma. Van ugyan egy nyomott vezeték a tábortól a városba, de ennek a kapacitását, illetve a bővítésének a költségtételeit nem ismerjük. A DMRV ígéretet tett, hogy jövő hét elején erre vonatkozóan számításokat – ne adj Isten – még tanulmányokat és tervezési anyagokat is letesz az asztalunkra, tehát ezt szeretnénk. A megállapodás és tárgyalás az tulajdonképpen erről szól.

A buszmenetrendet megvizsgáljuk a Volánnal közösen. Minden lakossági észrevételt megvizsgálunk, azt lehet mondani, hogy a 80 %-át tudjuk teljesíteni is. Azt is meg fogjuk vizsgálni, hogy ezt a járatvonalat lehet-e módosítani.

A szabad strandról már beszéltem. Valóban, itt ez az egy probléma van, úgy látjuk – remélhetőleg – ez hosszútávon is biztosítható lesz, hogy azok a higiénés szükségletek, igények, amelyek a nyilvános toalett kiépítéséhez, illetve a zuhanyzó biztosításához kellene, ezeket talán elbírná viselni az önkormányzat adott esetben. Egyetlen egy probléma van, a vízminőség. Pályázati úton szeretnénk elsősorban a forrásokat fejleszteni, de úgy gondolom, hogyha jelen tudás szerint a vízminőség biztosítható, akkor ebben a ciklusban reméljük sikerül a szabad strandot önerőből megvalósítani. Nógrád megyében ma egyetlen egy nyílt vizen van fürdési engedély, ez a bánki tó. Sehol máshol hivatalosan és törvényesen nem lehet fürdeni.

Civil szervezetekkel egyeztetés: koncepciók nyilvánosak, itt most csak azokat az intézményesedett, szolgáltatás jogosultsággal, vagyongazdálkodási szerződéssel rendelkező szervezeteket írtuk be a határozati javaslatba, akiket formálisan meg tudunk hívni. Ezek az egyeztetések nyilvánosak lesznek, természetesen a lovas társadalmat és az összes érdeklődő civil szervezetet várjuk. Köszönöm.

Dobrocsi Lénárd: Köszönöm a választ.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Fazekas János képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
235/2015.(XII.17.) **h a t á r o z a t a**

a Nyírjessel kapcsolatos fejlesztési koncepció kidolgozásának első üteméről

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Nyírjesre vonatkozó átfogó fejlesztési koncepció kidolgozását.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges egyeztetéseket az Ipoly Erdő Zrt., a DMRV Zrt., továbbá az érdekelt civil szervezetek bevonásával folytassa le.
3. A képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy a fejlesztési koncepció tartalmi elemeire, az üzemeltetésre vonatkozó elképzelésekre, illetve a fejlesztések és az üzemeltetés költségvetésére tegyen javaslatot.

Határidő: 2016. március 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

15.) Előterjesztés a Szent Erzsébet Idősek Otthona alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Fazekas János képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
236/2015.(XII.17.) **h a t á r o z a t a**
a Szent Erzsébet Idősek Otthona alapító okiratának módosításáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szent Erzsébet Idősek Otthona alapító okiratának módosításáról szóló okiratot a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület a fenti módosításoknak megfelelően az intézmény egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát elfogadja.
- 3.) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos bejelentési kötelezettségének a Magyar Államkincstár Nógrád Megyei Igazgatósága felé tegyen eleget.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

- 16.) **Előterjesztés az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.21.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Fazekas János képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
42/2015.(XII.21.) **önkormányzati rendelete**
az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.21.) rendelet módosításáról
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

- 17.) **Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről szóló 16/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Fazekas János képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
43/2015.(XII.21.) **önkormányzati rendelete**
az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről szóló 16/2013.(V.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

- 18.) **Előterjesztés pályázat benyújtására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Csach Gábor alpolgármester: Az önkormányzat tulajdonában három műemlék épület, védett műemlék státuszú épület van, ezek a volt Vármegyeháza, a Csillagház és a Szerb templom. A nagyságrendje miatt valószínűleg a Vármegyeháza az az épület, amelyre egy ekkora összeget – 13 millió Ft-hoz még minimum 50 %-ot hozzá kell tenni, tehát még 13 millió Ft-ot – el tudunk költeni.

Én javasolnék egy apró módosítást, amely az önerő összegére vonatkozik, szövegszerűen: „13 millió forintos igényelt támogatással, **maximum 18 millió forintos önerő vállalásával.**”

Még nem tudjuk, hogy előnyt jelent-e ha az önerő összege 50 %-nál magasabb, de bízunk benne, hogy adott esetben ez egy plusz pontot jelent a pályázat elnyerésekor.

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a módosítást, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Fazekas János képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott (Fazekas János képviselő nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
237/2015.(XII.17.) **h a t á r o z a t a**
pályázat benyújtásáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy az Építőművészet és örökségvédelem kollégiuma által műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges, vagy teljes helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatására kiírt, 3235/111 kódszámú pályázati felhívásra pályázat kerüljön benyújtásra, 13 millió forintos igényelt támogatással, maximum 18 millió forintos önerő vállalásával.
2. A Képviselő-testület a pályázati kiírás során szükséges önerőt 2016. évi költségvetésében biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a pályázati kiírásban foglalt feltételek szerint gondoskodjon a pályázat benyújtásáról, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. december 5.

Felelős: Medvác Lajos, polgármester

Medvác Lajos polgármester a napirend elhangzása után megköszöni a Képviselő-testület tagjainak az ezévi munkáját. Elmondja, hogy visszatekintve az évre, kijelenthető, hogy a Képviselő-testület és bizottságai nagyon hatékony munkát végeztek.

Megköszöni a Közös Önkormányzati Hivatal munkatársainak munkáját, egyre színvonalasabbak az előterjesztések, a rendelet-tervezetek. A bizottságok egyre inkább betöltik szerepüket, nagyon részletesen tárgyalják az előterjesztéseket. .

Megköszöni az intézményvezetők munkáját is.

Mindenkinek Áldott, Békés Karácsonyt kíván.

Elmondja még, hogy december 31-én tűzijátékkal búcsúztatja a város az óévet, melyre mindenkit szeretettel várnak.

A polgármester még egyszer Áldott, Békés Karácsonyt kíván mindenkinek és 12.00 órakor az ülést bezárja.

K.m.f.

/: Medvác Lajos :/
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző