



Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1. számú
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

KÉSZÜLT: Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. január hó 26. napján 14.00 órától tartott üléséről.

JELLEN VANNAK: Medvác Lajos polgármester, Csach Gábor alpolgármester, Dobrocsi Lénárd, Fazekas János, Huszár Péter, Lombos István, Orosz Bernadett, Pulay László, Reznicsek Ferencné, Siket Béla és Zolnyánszki Zsolt képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: dr. Varga Andrea jegyző
Tunyoginé dr. Gálík Ágnes aljegyző
Juhászné Gajzinger Ágnes osztályvezető
Mega György osztályvezető

Medvác Lajos polgármester köszönti a megjelenteket, a vendégeket, a Hivatal dolgozóit, a város polgárait.

Elmondja, hogy napirendhez meghívásra kerültek az önkormányzati intézmények vezetői, akik az ülésen megjelentek. Ezek után megállapítja az ülés határozatképességét (12 főből 11 fő van jelen, Szedlák Sándor távolmaradását előre jelezte) és azt megnyitja.

Megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e valakinek javaslata? Megállapítja, hogy nincs.

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a napirendet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál).

A mai ülés napirendje a következő:

- 1.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016.(II.29.) rendelet módosítására
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 2.) a.) Előterjesztés a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal beszámolójának jóváhagyására
b.) Előterjesztés a Közös Önkormányzati Hivatalhoz kapcsolódó döntések meghozatalára
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 3.) Lakásügyek
 - a) Előterjesztés a Balassagyarmat, Óváros tér 4. fsz. 3. ajtószám alatti lakás lakásbérleti jogviszonyának rendezésére
 - b) Előterjesztés a Balassagyarmat, Ipolyjáró u. 2-4. A. tetőtér 8. ajtószám alatti lakás lakásbérleti szerződésének rendezésére
 - c) Előterjesztés a Balassagyarmat, Vízy Zs. u. 20. szám alatti lakóingatlan további hasznosítására
- 4.) Vagyoni ügyek
 - a.) Előterjesztés a Deák F. u. 17. szám alatt lévő helyiségek (garázs) hasznosítására az Ipoly-völgyi Különleges Mentőegyesület részére,

- b.) *Előterjesztés a Civitas Fortissima tér 2. szám alatt lévő helyiség hasznosítására a Madách Irodalmi Társaság részére*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 5.) *Előterjesztés a Balassagyarmat 590/2 hrsz alatti önkormányzati ingatlan értékesítésére*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 6.) *Előterjesztés a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet alapító okiratának módosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 7.) *Előterjesztés a tanusodára vonatkozó együttműködési megállapodás megkötésére*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 8.) *Előterjesztés elővásárlási jog gyakorlására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 9.) *Előterjesztés a Városi Bölcsődével kapcsolatos döntések meghozatalára*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 10.) *Előterjesztés közművelődési megállapodások megkötésére*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 11.) *Előterjesztés az önkormányzat kiténtetéseinek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 2/2014.(II.03.) önkormányzati rendelet módosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 12.) *Előterjesztés használati szerződés megkötésére a Vitalitás Sportegyesülettel*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 13.) *Előterjesztés pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester ezután ismerteti az elmúlt testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb történéseit, illetve tájékoztat a kulturális rendezvényekről, programokról (a jegyzőkönyv melléklete szerint).

A **Polgármester** minden napirendi pont előtt ismerteti a bizottsági üléseken elhangzottakról készült írásos tájékoztatóban szereplő véleményeket, javaslatokat, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

N a p i r e n d:

- 1.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló 5/2016.(II.29.) rendelet módosítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester röviden ismerteti az előterjesztés szerint a módosítás okait. Kérdés, vélemény az anyaghoz? Megállapítja, hogy nincs.

A **polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál)

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2017.(I.29.) önkormányzati r e n d e l e t e
**Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló
5/2016.(II.29.) rendelete módosításáról**
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2.) a.) Előterjesztés a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal beszámolójának jóváhagyására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Dobrocsi Lénárd: Köszönöm a szót polgármester úr. Tisztelt Képviselő-testület! Ha jól értelmeztem, az anyag a közterület-felügyelők beszámolóját is tartalmazza. Sajnálom, hogy ők nem tudnak itt lenni, ezért a városvezetés felé teszem fel a kérdéseim. Én ezt a témát már feszegettem a korábbiakban, hogy a külterületi magántulajdonban lévő illegális hulladék lerakatok esetén van-e joga eljárni a közterület-felügyelőknek, a mezőőrnek? A korábbi években a prevenciót hangsúlyozták a közterület-felügyelőink. Ami – ahogy én látom – az elmúlt időben sajnos nem igazán működik.

Igaz, csak közvetetten kapcsolódik a témához, de a másik kérdésem, hogy lehet-e tudni, 2017-ben mikor lesz veszélyes hulladék-gyűjtés? Ha jól tudom, ez egy évben egyszer szokott lenni. Amit másfél-két éve összegyűjtöttünk ilyen hulladékot, az még mind a mai napig ott van sajnos, illetve nőtt a mennyisége. Akkor ezt jeleztem az illetékes igazgató asszonynak, de nem sok változás történt, sajnos.

Medvác Lajos polgármester: Mielőtt átadnám a szót osztályvezető úrnak, elmondom a saját tapasztalatomat, ami összecseng Képviselő úr által elmondottakkal. Többször vettem részt már személyesen is a Nyírjes és környéke takarításában. Megvallom őszintén, legutóbb már nem mentem el, mert kicsit belefáradtam ebbe a dologba. Hogy a polgárok az akciónk, felhívásaink, kéréseink ellenére folyamatosan helyezik el a hulladékot a város környékének minden területén. Ez számomra elképesztő. Én ezt a fajta – nem is tudom, mit mondjak – arroganciát, tiszteletlenséget, nemtörődömséget, nem oda figyelést, nem tudom, mire véljem. Számptalan lehetősége van a polgároknak, hogy elhelyezzék a hulladékaikat, ők lennének a környezettudatos állampolgárok, akik figyelnek a környezetükre. Sajnos vannak polgáraink, akik nem így gondolkodnak. Szerencsére, arányaiban kevés ilyen polgár van, de ennek a kevés embernek a tevékenysége borzasztó.

Természetesen történnek szankciók, több-kevesebb eredménnyel. Összetakarítjuk az illegális hulladékot, eltelik 1, 2 hónap és azt mondhatjuk, ugyanott megjelenik.

Az iskolákon keresztül a gyerekeket is megszólítjuk.

Igaza van képviselő úrnak, ez egy tarthatatlan állapot, változtatni kell rajta.

Mega György osztályvezető: Csatlakozom polgármester úr azon megállapításához, hogy ez egy szélmalomharc. Igen. Kettő fő a közterület-felügyelők létszáma, két fővel nem lehet alapvető változtatást, megoldást elérni. Főként azért, mert az illegális tevékenységek főleg hétfvégén, munkaidő után történnek, mert ezek az állampolgárok tisztában vannak a közterület-felügyelők munkaidejével.

Magánterületre is kimennek, jelzés esetén, a fellelhető hulladékban van amikor találnak bizonyítékokat, van amikor nem. Pl. építési hulladékban nem igazán. Van olyan is, hogy műanyag zsákokban hordanak ki mindenféle dolgokat, ahol beazonosítható dokumentumokat is találnak, számlákat, bankszámlakivonatot, stb. Fel is keresik az illetőt, akinek a nevére szól és ő meglepődik, hogy ellene a közterület-felügyelők bármit is kezdeményeznek, mondván, hogy ezt őtőle ellopták, ő megbízott valakit és ő arról nem tehet, hogy oda szállítja ki, stb., tehát ez valóban egy szélmalomharc. Ha szabálysértési szakaszba kerül egy ügy, ott is igen nehéz a bizonyítás. Sajnos, amíg az állampolgári fegyelem ilyen lesz, hogy csak az én portámról kerüljön el a szemét, teljesen mindegy, hogy hova, addig nem nagyon változik a helyzet. A tettenérés lenne a lényeg. Ezzel a létszámmal, ilyen munkaidő beosztással, sajnos ezekkel a problémákkal továbbra is számolni kell.

Dobrocsi Lénárd: Köszönöm a válaszokat.

Siket Béla: *El szeretném mondani, hogy már több alkalommal, a „Te Szedd!” akció keretében igen nagy mennyiségű hulladékot szedtünk össze a Springa dombon és a Nyírjes területén. Köztudott dolog, hogy az illegálisan kihelyezett hulladékok szerves anyagot tartalmaznak, amelyek egyrészt szennyezik a talajt, szennyezik a levegőt és a talajon keresztül az ivóvíz készletet veszélyeztetik. Ez már egy jelenség. Én, az itt elhangzott hozzászólások után, arra gondoltam, hogy a Városi Televízió járja végig a körzetet, készítsen felvételeket a hulladéklerakókról. Ezt bejátszhatná a televízió nézőknek elrettentő példaként, hogy ilyen mostohán bánunk a környezettel. Ha van személyre vagy vállalkozásra utaló dokumentum, azt olvassák be a tv-ben, nevelő hatása lehet. A szelektív hulladékgyűjtéssel a lakosság már eleve csökkenti a végleges lerakóra kerülő hulladékmennyiséget. Én úgy gondolom, hogy nagyon jó módszer ez a zsákos módszer.*

Csach Gábor alpolgármester: *Annyival egészíteném ki osztályvezető úr által elmondottakat, hogy elvileg a hulladéktörvény alapján a tulajdonos felel a területén lévő szemét elszállításáért. Annak a bizonyítási eljárása, hogy feltárható-e a hulladékot lerakó személye, az sem egy egyszerű történet.*

Ami a hulladékudvarra vonatkozik: abban reménykedünk, hogy az ígérek és a tárgyalások szerint amikor május-június hónap magasságában lejár a Zöld-Hídás pályázat fenntartási határideje, akkor a város, az önkormányzat visszakapja a hulladékudvart. Ez úgy gondolom, nagy segítséget fog jelenteni, mert ennek az udvarnak nemcsak a veszélyes hulladékok, hanem minden egyéb hulladék tekintetében befogadási jogosultsága lesz.

Elektronikus, illetve háztartási gép gyűjtést minden évben húsvét tájékán szokott a Városüzemeltetési Kft végezni. Most is így lesz, húsvét után kerül erre sor, pontos időpontot még nem tudunk mondani, de minden polgár időben fog erről értesülni. A lomtalanítás szintén húsvét után kerül majd sorra az idei esztendőben.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
**Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal beszámolójának
jóváhagyásáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal – benne a közterület-felügyeletre és a mezőri tevékenységre vonatkozó - beszámolóját.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

b.) Előterjesztés a Közös Önkormányzati Hivatalhoz kapcsolódó döntések meghozatalára
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az 1. számú rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál)

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2/2017.(I.29.) **önkormányzati r e n d e l e t e**
**Balassagyarmat Város Önkormányzata és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
10/2011.(IV.01.) önkormányzati rendelete módosításáról**
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a 2. számú rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál)

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
3/2017.(I.29.) önkormányzati **r e n d e l e t e**
az adófeladatokat ellátó dolgozók anyagi érdekelttségéről szóló
45/1992.(VIII.11.) számú önkormányzati rendelete hatályon kívül helyezéséről
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3.) a) Előterjesztés a Balassagyarmat, Óváros tér 4. fsz. 3. ajtószám alatti lakás lakásbérleti jogviszonyának rendezésére

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: Nekem az előterjesztéssel kapcsolatban konkrét kérdésem van, de általában is van kérdésem, hogy az önkormányzati lakásoknak az önkormányzat által történő felújítását mennyiben tervezi az önkormányzati vezetés?

A napirendhez kapcsolódóan pedig a konkrét kérdésem, hogy tervez-e valamit ennek a lakásnak a lakhatóvá tételével kapcsolatosan az önkormányzat? Mert ennek a lakásnak még az illemhelye sem megoldott. A lakó, az ő pénzügyi helyzetét illetően ezt nem fogja tudni megoldani.

Mega György osztályvezető: Illemhellyel kapcsolatban: Nagyon nehéz azon a területen olyan részt találni, ahol az ürgödör felállítható lenne, a felépítmény az nem probléma, mert az kereskedelmi forgalomban található, kapható. Ha elmegy a hó, megpróbáljuk megkeresni az ürgödörnek a helyszínét. Az a helyzet, hogy ott korábban „pottyantós WC” csoport volt, azt mindig elbontották, más helyre építették. A földrészlet területe csökkent egy korábbi telekhatár rendezés kapcsán, elment egy jelentős terület innen. Nagyon korlátozottak a lehetőségeink a megoldásra. Amint az időjárás engedi, felgyorsítjuk az ügyet.

Medvác Lajos polgármester: Annyit tennék hozzá, hogy az önkormányzati lakások felújításáról, mindenféle ezzel kapcsolatos intézkedésről nem régen döntött a Képviselő-testület. Döntöttünk arról, hogy melyik lakás, milyen időrendben, milyen sorrendben kerül felújításra. Természetesen nem mindegyikre kerül sor, van erre egy ütemezés. Az érintett lakás felújítására is többször tettünk kísérletet, a tetőt megcsináltuk és még egy-két dolgot javítottunk ezen az épületen. Ezt az épületet el kellene bontani, de jelen pillanatban erre nincs lehetőség, mert nemcsak önkormányzati tulajdon van ezen a helyrajzi számon. Ahogy osztályvezető úr is elmondta, amint jön a tavasz, próbálunk lépni valamit az ügyben.

A **polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az „A” változat szerinti határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat, Óváros tér 4. fsz. 3. ajtószám alatti lakás lakásbérleti jogviszonyának rendezéséről

(1) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Óváros tér 4. földszint 3. (Hrsz: 551/2/A/3) ajtószám alatti 34 m² alapterületű, egy szobás komfort nélküli komfortfokozatú lakást **Imre Péter Sándor** (szül.: 1949.; an.: Berki Róza) részére **2017. február 1-től 2018. január 31-ig – szociális elvű lakbér megfizetése mellett – bérbe adja.**

(2) A Bizottság felkéri a jegyzőt, hogy továbbra is tartsa a kapcsolatot a Balassagyarmat, Patvarc, Ipolyszög Családsegítő, Gyermekjóléti és Étkeztetési Szolgálat vezetőjével, annak érdekében, hogy a családgyógyozója ellenőrizze Imre Pétert, és erről a szolgálat tájékoztassa az Önkormányzatot.

(3) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a kiértékelésre: 2017. február 15.
a lakásbérleti szerződés megkötésére: 2017. február 28.
az udvari árnyékszék pótlására: 2017. április 30.

Felelős: Medvác Lajos polgármester
a (2) bekezdés tekintetében Dr. Varga Andrea jegyző

b) Előterjesztés a Balassagyarmat, Ipolyjáró u. 2-4. A. tetőtér 8. ajtószám alatti lakás lakásbérleti szerződésének rendezésére

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Zolnyánszki Zsolt képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
3/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat, Ipolyjáró u. 2-4. A. tetőtér 8. ajtószám alatti lakás lakásbérleti szerződésének rendezéséről

(1) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Balassagyarmat, Ipolyjáró u. 2-4. A. tetőtér 8. ajtószám alatti 70 m² alapterületű összkomfortos komfortfokozatú lakást** szakember elhelyezés céljából - önkormányzati érdekből:

Dr. Zsarnai Réka (sz: Szolnok; 1978. 07. 22.; an: Seres Erzsébet) aneszteziológus szakorvos részére **költségelvű lakbér megfizetése mellett, 2017. február 1. napjától kezdődően 2019. január 31. napjáig**, ezen belül a Dr. Kenessey Albert Kórház - Rendelőintézetnél fennálló közalkalmazotti jogviszonyáig **bérbe adja**.

A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a bérletet terhelik.

(2) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: A kiértékelésre: 2017. február 15.
A szerződés megkötésére: 2017. február 28.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

c) Előterjesztés a Balassagyarmat, Vízy Zs. u. 20. szám alatti lakóingatlan további hasznosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester: A Városüzemeltetési Bizottság a határozati javaslat d) pontja szerinti 600.000 Ft-os bérleti jog megváltására 12 havi részlet helyett 6 havi részletben történő megfizetést javasol. Az Ifjúsági és Családügyi Bizottság ülésén részt vett Jónás Gábor Pikuli, volt RNÖ elnök, ő is felajánlotta segítségét a probléma megoldásához.

A polgármester a határozati javaslat módosítás nélküli elfogadását javasolja.

Dobrocsi Lénárd: Ahogy polgármester úr is mondta, az Ifjúsági és Családügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, ami ott is eléggé elhúzódott. A jogokkal való feltétlen követelkezés és a mindenféle kötelezettség elmaradásának „orvosi lova”. Hogy a nézők is tudják, elmondom, hogy több önkormányzati

ingatlanban is elégeél ez a kedves család és komoly, tetemes tartozást halmoztak fel a város számlájára. Mindenféle kötelezettséget, egyeztetést elvetettek. Én éppen ezért még a szigorú javaslatot sem fogom megszavazni, mert ha valami csoda folytán mégis minden egyes fillért – ez több százezer forint – előkerítenének, akkor bebizonyosodik, hogyha igazából akarnak a közösség építő tagjai lenni, akkor elő tudják teremteni azt a pénzt, amit adott esetben minden tisztességes gyarmati befizet és rendezi a számláit. a lakbér tartozásait vagy sima havi lakbéreit. Én nem hiszem, hogy ez sikerülni fog, de bízunk a legjobbakban. Ez ékes példája annak, hogy sajnos a kötelezettségek teljesítése terén néhány polgártársunk nem „vitézkezik”.

Medvác Lajos polgármester először szavazásra bocsátja a Városüzemeltetési Bizottság módosító javaslatát – mely szerint a 600.000.- Ft-os bérleti jog megváltást 6 havi részletben köteles a bérlő megfizetni –, melyet a Képviselő-testület **6 igen és 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott.**

A **polgármester** szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **10 igen és 1 nem szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
4/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
**a Balassagyarmat, Víz Zs. u. 20. ajtószám alatti lakóingatlan
további hasznosításáról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Víz Zs. út 20. (Hrsz: 1760) ajtószám alatti 119 m² alapterületű összkomfortos komfortfokozatú lakóingatlant (**családi házat**) **Jónás Gábor** (szül. hely, idő: Tereske, 1961. 07. 28.; an.: Pusztai Verona), és **Jónás Gábor** (szül. név: Jónás Gábor; szül. hely, idő: Balassagyarmat, 1985. 04. 15.; an.: Kardos Melinda), részére határozott időre, **2017. március 1. napjától kezdődően 2018. február 28. napjáig – 48.909 Ft /hó lakbér megfizetése mellett – bérbe adja, az alábbi feltételekkel:**
 - a) 2017. február 20. napjáig minden tartozást kiegyenlítik a két lakás (2660 Balassagyarmat, Rákóczi u. 27. I. emelet 2., és a 2660 Balassagyarmat, Víz Zs. út 20.) tekintetében, melyről a szükséges igazolásokat 2017. február 20. napjáig be is nyújtják a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési, Városüzemeltetési és Építéshatósági Osztályához. A Bérlők az ingatlant megtekintett állapotban veszik át, így a bérlők az ingatlan állapotával kapcsolatban egyéb igényeket a későbbiekben nem támaszthatnak.
 - b) A Balassagyarmat, Rákóczi u. 27. I. emelet 2. ajtószám alatti lakást visszaadják Balassagyarmat Város Önkormányzatának, mint tulajdonosnak, és a lakásra fennálló mindennemű tartozást kiegyenlítik 2017. február 20. napjáig, melyről a szükséges igazolásokat szintén benyújtják a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési, Városüzemeltetési és Építéshatósági Osztályának. A fenti ingatlanból kijelentkeznek, amennyiben ezt 2017. február 20. napjáig nem teszik meg, akkor Balassagyarmat Város Önkormányzata él a kényszerkijelentés jogával.
 - c) Amennyiben az 1. a) és az 1. b) pontban foglalt kötelezettségeknek nem tesznek eleget, akkor Balassagyarmat Város Önkormányzata megindítja az ingatlanok kiürítési eljárását, illetve a tartozások jövedelemből történő letiltását.
 - d) A bérleti jogviszony létesítésének feltétele, hogy ifj. Jónás Gábor **600.000 Ft**, azaz hatszázezer forint befizetését vállalja maximum 6 havi részletben bérleti jog megváltása címén Balassagyarmat Város Önkormányzatának költségvetési elszámolási számlájára. Erre nézve közjegyzői okirat készül, melynek költségét Bérlő viseli.
 - e) A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos költségek a Bérlőket terhelik.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: – a kiértékelésre: 2017. február 5.

- a tartozások kiegyenlítésére, illetve a Balassagyarmat, Rákóczi u. 27. I. emelet 2. ajtószám alatti lakásból történő kijelentkezésre 2017. február 20.
- a lakásbérleti szerződés megkötésére: 2017. március 1.
- az 1. a) illetve az 1. b) pontban foglaltak nem teljesítése esetén a kiürítési eljárás megindítására, illetve a tartozások jövedelemből történő letiltására: 2017. március 31.
- az 1. d) pont tekintetében az ellenérték megfizetésére a határozat közzétételétől számított 6 hónap, de legkésőbb 2017. augusztus 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

- 4.) a.) **Előterjesztés a Deák F. u. 17. szám alatt lévő helyiségek (garázs) hasznosítására az Ipoly-völgyi Különleges Mentőegyesület részére**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: Ezek garázsok, melyeket használatra alkalmas állapotúvá kell tenni. Az előterjesztés korrekten leírta az önkormányzat felelősségét és feladatait, illetve a leendő bérleti jogait és kötelezettségeit. Én úgy gondolom, hogy ez az egyesület, amely egyébként nagyon sok pozitív ügyben játszik közre a városban és a városunkon kívül is, hogy amennyiben mi ezeket a garázsokat nem használjuk, akkor ennyi segítséget megérdemelnek. Köszönöm.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
**a Deák F. u.17. szám alatt lévő helyiségek (garázsok) hasznosítására
az Ipoly-völgyi Különleges Mentőegyesület részére**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Balassagyarmat, Deák F. u. 17. szám alatti, 1649/1 hrsz-on lévő kettő garázs helyiséget, megtekintett állapotban az Ipoly-völgyi Különleges Mentő, Önkéntes Tűzoltó Környezet- és Természetvédelmi Egyesület (székhely: 2673 Csitár, Major u. 4. adószám: 18649019-1-12) részére Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.21.) rendelet 4.§ (2) bekezdése alapján polgárok védelméhez, katasztrófa-elhárításhoz kapcsolódó eszközök tárolása céljára térítésmentesen használatba adja az alábbi feltételekkel:
 - A szerződés időtartama határozott időtartamra, 2017. év február hó 01. napjától 2020. év január hó 31. napjáig szól.
 - A helyiségek működéssel kapcsolatos közüzemi szolgáltatások díjai az Egyesületet terhelik.
 - A szerződést az önkormányzat 30 napos felmondási idővel önkormányzati érdekből felmondhatja.
 - A helyiségek rendeltetésszerű használatba történő hozatalának költsége, vagyoni védelmi beruházások (ajtók javítása, ablakokra rácsok elhelyezése, riasztórendszer telepítése) az Egyesületet terhelik.
 - A szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén az Egyesület semmiféle költségtérítésre, további elhelyezésre nem tarthat igényt.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a használati szerződést megkötésére és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester
Határidő: a kiértesítésre 2017. február 01.

b.) Előterjesztés a Civitas Fortissima tér 2. szám alatt lévő helyiség hasznosítására a Madách Irodalmi Társaság részére

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 6/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
a Civitas Fortissima tér 2. szám alatt lévő helyiség hasznosításáról
a Madách Irodalmi Társaság részére

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Balassagyarmat, Civitas Fortissima tér 2. szám alatti, 445 hrsz-ú ingatlanból 13 m² alapterületű helyiséget a Madách Irodalmi Társaság (6720 Szeged, Dóm tér 1-4.) részére a Madách Imrével kapcsolatos irodalmi, kulturális kutatási tevékenység folytatása céljából Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.21.) rendelet 4.§ (2) bekezdése alapján térítésmentesen használatba adja meghatározott időtartamra, 2017. év január hó 01. napjától 2019. év december hó 31. napjáig.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződést megkötésére és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester
Határidő: a kiértesítésre: 2017. február 01.

5.) Előterjesztés a Balassagyarmat 590/2 hrsz alatti önkormányzati ingatlan értékesítésére
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 7/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
a balassagyarmati 590/2. hrsz. alatti ingatlan értékesítéséről

- (1) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, balassagyarmati 590/2. hrsz. alatt felvett, 225 m² területű, beépített terület megnevezésű, természetben 2660 Balassagyarmat, Zichy utcában található ingatlant felajánlja megvételre a balassagyarmati 590/2/A. hrsz-ú, balassagyarmati 590/2/B. hrsz-ú, balassagyarmati 590/2/C. hrsz-ú és a balassagyarmati 590/2/D. hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai részére, elsődlegesen 16/83 - 21/83 - 17/83 – 29/83 egymás közötti arányban, az alábbi feltételekkel:
 - amennyiben valamely felépítmény tulajdonosa nem kíván élni a vételi lehetőséggel, úgy helyette bármely másik érintett felépítmény tulajdonos megveheti az ingatlanhányadot
 - az ingatlan vételárát a Képviselő-testület 15.000,- Ft/m² +ÁFA, azaz: Tizenötezer forint/négyzetméter + ÁFA összegben határozza meg
 - annál a vevőnél, aki az elmúlt 5 évben használati díjat fizetett a területe után az önkormányzat számára, a vételár az ezen időszak alatt teljesített használati díj összegével csökken. A vevők a

vételárat egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírásának napján tartoznak megfizetni az önkormányzat számára.

- (2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére és a szerződés 1. pont szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: 2017. március 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

6.) **Előterjesztés a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet alapító okiratának módosítására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: Van véleményem és van egy kérdésem. Miután az oktatási intézményeinknek a működtetése átkerült a Klebelsberg Intézményhez, ezért az ingatlanoknak a működtetését is át kell adni, illetve átadtuk, és innentől kezdve a GAMESZ-nek gyakorlatilag ehhez nem lesz semmi köze, ezért módosítani szükséges az alapító okiratot. Ezt tudomásul kell venni.

De az a kérésem, hogyha a kormány úgy dönt, hogy az ingatlanokat is elveszi a várostól, nemcsak az oktatási intézményeket, azt majd ne szavazzuk meg.

Amit pedig kérdezni szeretnék: Tudjuk, hogy 37 fő átkerült a GAMESZ-től az oktatási intézményeket vezető, illetve működtető intézményhez, a Klebelsberghez. Tudomásom van róla, hogy sok helyen előfordult, hogy a munkahelyi ügyek nem naprakészek, az alkalmazottak nem kapták meg néhány helyen a bérüket időben. Nem Balassagyarmatról beszélek, hanem Magyarországon. A kérdésem az, hogy Balassagyarmaton hogy néz ki ez a helyzet? Milyen információt kaphatunk erről?

Medvác Lajos polgármester: Én nem tudok arról, hogy ne kapták volna meg a bért. Vagyonkezelésbe kerül az oktatási intézmények nagy része, az óvodák kivételével. Amikor aláírtuk a szerződést, szóba került, hogy a működtetésben – mivel a GAMESZ-nek van tapasztalata, gyakorlata, szakemberei –, mint külső szervezet működjön közre. Ennek most folyik az előkészítése. A bérrel kapcsolatosan kérem Igazgató Asszonyt, reagáljon a felvetésre.

Bécsiné Miklecz Marietta igazgató: Köszönöm a szót Polgármester Úr! Igazándiból értetlenül állok a kérdés előtt. A decemberi bérfizetés megtörtént január 3-án, azt még mi fizettük, mert minket terhelt. A januári bérről pedig még nem beszélhetünk. Központilag ment az átadás, a Kincstár – mint kötelezően előírt bérszámfejtő az önkormányzatoknak – egyben áttemelte az egész állományt és ő gondoskodik a kifizetésről. Balassagyarmat város semmiféle tartozást nem halmozott fel a dolgozókkal szemben, minden járandóságot kifizettünk és minden papírt átadtunk az Intézményfenntartó Központnak.

Lombos István: Köszönöm szépen az információt. Természetesen sajtóinformáció volt az, ami bennem ezt a kérdést megfogalmazta és ezért kérdeztem meg, hogy ez Balassagyarmaton, hogy szokott lenni. Ismerve a GAMESZ vezetését, ez megnyugtató lehetett volna kérdés nélkül is.

Medvác Lajos polgármester: Itt szeretném megköszönni Jegyzőasszonynak, Aljegyző asszonynak, a GAMESZ Igazgatójának és a Pénzügyi Osztály Vezetőjének, hogy ezen megállapodást – nem volt ez egyszerű történet – sikerült megkötni. Köszönöm szépen.

A **polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVESELŐ-TESTÜLETÉNEK
8/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
**a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet
alapító okiratának módosításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet alapító okiratának módosításáról szóló okiratot a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület a fenti módosításoknak megfelelően az intézmény egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát elfogadja.
- 3.) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos bejelentési kötelezettségének a Magyar Államkincstár Nógrád Megyei Igazgatósága felé tegyen eleget.

Határidő: 2017. február 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

- 7.) **Előterjesztés a tanusodára vonatkozó együttműködési megállapodás megkötésére**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester röviden ismerteti az előterjesztést.

A **polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
9/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**

a tanusoda létesítésére vonatkozó együttműködési megállapodás megkötéséről

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt tartalommal együttműködési megállapodást köt a Nemzeti Sportközpontokkal a tanusoda beruházás megvalósítása érdekében.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Határidő: 2017. – megállapodásban rögzítettek szerint

- 8.) **Előterjesztés elővásárlási jog gyakorlására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester: Röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a határozati javaslatban két alternatíva szerepel. Az „A” alternatíva szerint Balassagyarmat Város Önkormányzata él elővásárlási jogával, és 18 millió forintért megvásárolja a Balassagyarmat, Deák F. u. 2. szám alatti irodaház megnevezésű ingatlant. A „B” alternatíva szerint nem kívánunk élni az elővásárlási joggal és nem vásároljuk meg az ingatlant. Az előterjesztést megtárgyalta a Városüzemeltetési és a Pénzügyi Bizottság. A Városüzemeltetési Bizottság az „A” alternatívát, a Pénzügyi Bizottság viszont a „B” alternatívát javasolja elfogadni a Képviselő-testületnek. Végig gondolva ezt a dolgot, én az „A” alternatívát javaslom. A város jövője érdekében.

Csach Gábor alpolgármester: Csak a polgármester úr véleményét alátámasztva, egyszerű érvként, egyrészt rengeteg pályázati lehetőség nyílt meg vagy nyílik meg az elkövetkező időszakban, amiben az ingatlan fejlesztésére lehetőség van. Másrészt nagyon jó árú az ingatlan, ha azt nézzük, hogy egy 257 m²-es, főterre nyíló ingatlanról van szó, akkor ez egy nagyon jó ár. Egyetlenegy legfőbb érv az a tapasztalat mellette, amit az első önkormányzat a rendszerváltás után elmulasztott az Ipoly Hotel tekintetében – látjuk, hogy adott esetben, ha a spekulatív tőke áldozatává válik egy ingatlan, akkor néhány évtized alatt olyan állapotba tud kerülni, amely igen jelentősen megnehezíti a hasznosítását. Azért, hogy ez ne történhessen meg és a pénzügyi lehetőségeink ezt megengedik, azt lehet mondani,

hogya a pályázataink nem jönnek be az önkormányzat gazdasági helyzete azt is megengedi, hogy akár önerőből alakítson ki itt olyan tevékenységet, amiből még akár bevétele is lehet.

Lombos István: A dilemma az bennem is bennem van, kétségtelen. Ahhoz, hogy én igennel szavazzak az „A” variációra, az a kérésem Alpolgármester úr, Polgármester úr felé, tessenek engem meggyőzni. Mondják el, hosszú távon milyen funkciót, milyen megoldást képzelnék el ebben az épületben, ami hosszú távon a város érdekét szolgálja, és 18 millió forint nem fog benne feküdni éveig úgy, hogy az épület üresen áll és az állaga tovább romlik. A másik dolog. Természetesen tudomásul veszem, hogy ennek vannak bizonyos csatlakozó területei is az épület mögött, amik önkormányzati tulajdonban vannak. Ha valamit ott elképzelt a városvezetés, akkor arról jó lenne tudni a képviselőnek is, amikor döntenie kell, pro vagy kontra.

Dobrocsi Lénárd: Bízom benne, hogy nem a budapesti belvárosi kerületek példája fog megvalósulni és itt valóban előre jutunk, nem pedig eladunk. Kérdésem amellet, hogy a jövőbeli tervekről is jó lenne többet tudni, arról lehet-e tudni, hogy a Takarékné kinek tervezné eladni? Bejelentkezett-e bárki erre az ingatlanra, ha a város nem veszi meg.

Medvác Lajos polgármester: Ha csak arra gondolok, hogy amikor a főtér rekonstrukció zajlott, már akkor Eleőd Ákos építész javasolta, hogy vegyük meg ezt az ingatlan és hasznosítsuk önkormányzati célra, pl. intézmény elhelyezés, szolgáltatás céljára, ami a belváros kulturális funkcióját erősíti. Vagy bontsuk el, ezáltal a tér még jobban kinyílik, szebb lesz. De erről majd akkor kell döntenie, ha úgy dönt a Testület, hogy megvesszük az ingatlan. Alpolgármester úr elmondta, hogy mi van akkor, ha megveszi valaki más egy jó befektetés szándékával, nem csinál ott semmit, csak szépen lelakja. Sajnos az építéshatósági szabályok olyanok, hogy nem sokat tehetünk, csak abban az esetben, ha életveszélyessé válik az épület. Csak akkor tudunk intézkedni vagy bontani, vagy egyéb más módon kényszeríteni a tulajdonost felújításra vagy elbontásra. Az önkormányzatnak ezzel kapcsolatosan is fennáll a felelőssége.

Igen, van vevő, egy szlovákiai magyar fiatalember, üzletkötő vagy üzletember akarja megvásárolni. Információink szerint vendéglátóhelyet szeretne nyitni. Hogy aztán tényleg ezt akarja, vagy csak egy jó befektetésnek gondolja – már pedig szerintem ez egy jó helyen lévő épület, ha valaki komolyan akar ott valamit tenni –, nem tudjuk.

Csach Gábor alpolgármester: Kerekén 15 napunk volt nekünk is, hogy kitaláljuk, hogy mit tegyünk. Nem gondolkodtunk még rajta, hogy milyen funkciót tegyünk bele. Üzlethelyiségek kialakításától és bérlemények kialakításától elkezdve, a különböző 100 %-os finanszírozású pályázatokhoz kapcsolódóan, az 5 éves fenntartási időszakra vonatkozóan kialakítandó közösségi terek létrehozásáig lehetőség lehet sok mindenre. Számítalan lehetőség nyílna, van egy csomó EFOP-os és egyéb pályázat, amit még ki sem írtak. Úgy gondolom még ebben az évben ki fog derülni az, hogy mire lehet majd hasznosítani. Bontani nem lehet, ez egészen biztos, mert ez egy belső udvaros épületnek az egyik szárnya. Az udvar felé nincsen kapcsolata, de mivel ott van lakó, nyilvánvalóan hasznosítanunk kell az épületet. Egészen biztos vagyok benne, hogy ez nem fog problémát okozni.

Medvác Lajos polgármester: Még egy gondolatot szeretnék elmondani. Én igazából még mindig Eleőd Ákoshoz ragaszkodnék, mert azt gondolom, hogy az ő koncepciója, a belső térnek a kialakítása igenis kapcsolódik ehhez. Igazából ez pénzügyi forrásokat is igényelne, de ennek a térnek a sarkát nagyon szépen meg lehetne oldani. Ahogy Alpolgármester úr mondta, mivel ott két lakó is van, azokat ki kellene vásárolni, első lépésben. Amikor részt vettem a Pénzügyi Bizottság ülésén, hajlottam arra, hogy a bizottság álláspontját elfogadjam. Aztán belegondoltam, hogy a város főterén van egy olyan ingatlan, ami, ha nem a mi tulajdonunkban van, nem igazán tudjuk majd befolyásolni annak a működését, sorsát, akkor talán célszerűbb lenne megvásárolni. Ezzel a fejlesztési lehetőségeink bővülnének. Ez motivált engem arra, hogy inkább a megvásárlás variációt válasszam.

Lombos István: Köszönöm, hogy szólhatok még egyszer. Azt kell mondanom, hogy igen. Ha az önkormányzat pénzügyi helyzete engedi, vegyük meg. Én a magam részéről nem vagyok semmi jónak az elrontója. Már az előző napirendek egyikénél is akartam javasolni, de most elmondom a javaslatom. Ha nem is 18 millió Ft-os nagyságrendben, de legalább 10 millió Ft nagyságrendben indítsunk el egy

önkormányzati bérlakás-felújítási programot is. Ha az anyagiak ezt lehetővé teszik az önkormányzatnál és adjuk oda azokat a lakásokat, amiket mi felújítunk. Amiket a volt lakók tönkre tettek és lakhatatlanná tettek. Adjuk oda olyan lakóknak, akik megbízható fizetők, karbantartják a megkapott lakást, így lakás lehetőséget biztosítunk nekik. Azt gondolom, hogy ez egy korrekt megoldás lenne, ha van rá anyagi lehetőségünk. Én nem azt mondom, hogy a bérlakásokból befolyó bevételeket erre kellene fordítani. Azt gondolom, a városvezetésnek ez a javára válna, ha csinálna egy ilyen önkormányzati lakásfelújítási programot. Ezzel hozzá tudunk juttatni 5-10-15-20, valamennyi családot olyan önkormányzati lakáshoz, ami ebben a pillanatban például lakhatatlan és nekik megoldást jelenthet.

Én a magam részéről úgy gondolom, hogyha van 18 millió forintunk, forintja a városnak arra, hogy megvesz egy ingatlant, amelyről ma még azt sem tudja, hogy milyen funkciót fog adni neki, és mit fog vele csinálni, akkor legyen esetleg olyanra is pénz, ami égető szükség a városban. És így rendben is van, mert ha van elképzelés ennek az épületnek, ennek a helynek az okos hasznosítására, akkor nincs ellenemre nekem sem.

Medvác Lajos polgármester: Ha lehet azt mondani, nyitott kapukat döngtet képviselő úr, ezt is tervezzük az ügyben. Ilyen nagyszámú, 15-20 önkormányzati ingatlan nincs, ami ily módon felújítható, de természetesen vannak ingatlanok, amelyek rászorulnak a felújításra.

Csach Gábor alpolgármester: A tavalyi költségvetésünkben több mint 10 millió Ft + Áfa összeget költöttünk önkormányzati lakások felújítására, pl. 8 millió forintot a Dózsa Gy. úti lakásokban a fűtések korszerűsítésére. Ez már évek óta így van, ezt az összeget lakásfelújításokra fordítjuk. Most éppen a GAMESZ-ban tárgyalásokat folytatunk arról, hogy az iskolahálózat kapcsán felszabaduló létszámok tekintetében létszámcserét hajtsunk végre a KLIK-vel, illetve a KLIK utóddal, vagy pedig a felszabadult erőforrást beforgassuk a lakások felújításába, tehát újabb erőforrások kerülhetnek a lakásfelújításba is. Ez évek óta így van, tehát ez évek óta 10 millió forint feletti összeg.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az "A" alternatíva szerinti határozati javaslatot – mely szerint az Önkormányzat élve elővásárlási jogával, 18 millió forintért megvásárolja az ingatlant –, amelyet a Képviselő-testület **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
10/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
elővásárlási jog gyakorlásáról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete élve elővásárlási jogával, 18 millió forintért megvásárolja a balassagyarmati 1591/B hrsz-ú, természetben Balassagyarmat, Deák Ferenc u. 2. szám alatti irodaház megnevezésű 257 m² alapterületű ingatlant.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester
Határidő: 2017. január 27.

- 9.) **Előterjesztés a Városi Bölcsődével kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában először szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Pulay László képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
11/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
a Városi bölcsődével kapcsolatos döntések meghozataláról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Városi bölcsőde házirendjét, mely a panaszjog gyakorlása tekintetében felülvizsgálatra került.
2. A képviselő-testület jóváhagyja a Városi bölcsődében használt megállapodás felülvizsgálatát az alábbiak szerint:
 - a megállapodásban rögzítésre került az intézményi ellátás időtartama
 - a megállapodás kiegészült a szülői nyilatkozattal, arról, hogy a személyes gondoskodás feltételeiről szóló tájékoztatást megtörtént
 - a megállapodásból törlésre került a panaszjog gyakorlásának módja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Felelős: Medvác Lajos polgármester
Határidő: a hatóság értesítésére 2017. február 15.

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Pulay László képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 4/2017.(I.29.) önkormányzati **r e n d e l e t e**
gyermek napközbeni ellátásának térítési díjáról szóló
 1/2006.(I.27.) rendelete módosításáról
 (a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

- 10.) **Előterjesztés közművelődési megállapodások megkötésére**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában először szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Pulay László képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 12/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
a Biztosabb Jövőért Kistérségi Közhasznú Egyesülettel
közművelődési megállapodás megkötéséről

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt tartalommal közművelődési megállapodást köt a Biztosabb Jövőért Kistérségi Közhasznú Egyesülettel.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa, valamint a szervezettel a közművelődési megállapodást megkösse.
Határidő: 2017. január 27.
Felelős: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában először szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Pulay László képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 13/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmati Kórusalapítvánnyal közművelődési megállapodás megkötéséről

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt tartalommal közművelődési megállapodást köt a Balassagyarmati Kórusalapítvánnyal.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa, valamint a szervezettel a közművelődési megállapodást megkösse.

Határidő: 2017. január 27.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában először szavazásra bocsátja a 3. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Pulay László képviselő úr nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
14/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
a Pro Musica Balassagyarmat Alapítvánnyal
közművelődési megállapodás megkötéséről

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt tartalommal közművelődési megállapodást köt a Pro Musica Balassagyarmat Alapítvánnyal.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa, valamint a szervezettel a közművelődési megállapodást megkösse.

Határidő: 2017. január 27.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

- 11.) **Előterjesztés az önkormányzat kiténtetéseinek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 2/2014.(II.03.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a Kulturális Bizottság javaslatát – mely szerint a „Fiatal Példakép” díj **16-35 év közötti** személyiségeknek, vagy döntően ilyen korú személyekből álló közösségeknek, vállalkozásoknak legyen adományozható –, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.**

A **polgármester** szavazásra bocsátja a módosított rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
5/2017.(I.29.) **önkormányzati rendelete**
az önkormányzat kiténtetéseinek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló
2/2014.(II.03.) önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

- 12.) **Előterjesztés használati szerződés megkötésére a Vitalitás Sportegyesülettel**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Fazekas János: Elolvastam a használati szerződés tervezetét a napirendi ponthoz kapcsolódóan. Ez arról szól, hogy egy 3877 m²-es ingatlan kerül átadásra. Ennek az ingatlanhoz a sporttevékenysége egy stratégiai kérdés. A szerződés tervezet azt is előírja, hogy az ingatlanért a VITALITÁS Sportegyesület nem fizet az elkövetkezendő időszakban sem bérleti díjat, úgy, mint egyébként tette volt eddig is. Azt is előírja a szerződés tervezet, hogy az ingatlan fenntartásával összefüggésben felmerülő rezsiköltségek

60 %-át a bérbeadó, vagyis az önkormányzatunk, 40 %-át pedig a bérbevevő fogja majd fizetni. Mindamelllett, hogy egyébként önkormányzatunk tartozik majd gondoskodni az épület fő szerkezeti elemeinek karbantartásáról, javításáról és helyreállításáról. Minden tiszteletem a VITALITÁS Sportegyesületé és annak vezetéséé, hiszen az elért eredményeik nyilván köteleznek minket is abban, hogy segítsük az egyesületet. Gondolok itt arra, hogy a városi ünnepeinken gondoljunk csak bele, mennyit tapsoltunk és gratuláltunk azoknak az eredményeknek, amelyeknek apropójaként díjakat adtunk át a VITALITÁS Sportegyesület tagjai számára. De én is szeretnék olyan ingatlanban üzemeltetni, ahol ilyen, kifejezetten jó kondíciókat kínálnak. Ezért én mindamelllett, hogy az arányosabb teherviselést csak fontosabbnak tartom, azt javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a szerződés-tervezetben az ingatlanrész használatával kapcsolatos rezsiköltségek ne 60-40, hanem 50-50 %-os arányban kerüljenek meghatározásra. Köszönöm.

Lombos István: Tisztelt Képviselő-testület! Ezzel kapcsolatban nekem hasonló aggályaim voltak, mint amit Képviselő-társam most elmondott. Hozzáteszem, hogy a volt futófolyosónak a használatát én alapvetően és részletesen ismerem. Tudom, hogy ott milyen beruházások, illetve kivitelezések folytak az elmúlt időszakban azért, hogy sportolásra alkalmas maradjon egyáltalán a futófolyosó, ami már nem futófolyosó funkciót tölt be, hanem gyakorlatilag a VITALITÁS Sportegyesület Erőemelő Szakosztályának a lehetőségeit teremti meg. Fazekas képviselő úr által elmondottak részéről akceptálhatóak, de arról mégis csak szeretnék tájékoztatni mindenkit, hogy ez pontosan 40 %-kal több lehetőséget biztosít az önkormányzatnak, mint eddig. Az önkormányzat eddig minden költséget fedezett, illetve vállalt, ami a futófolyosóval kapcsolatban felmerült. Tehát minden felújítási, javítási és rezsiköltséget egyértelműen fizetett az önkormányzat, mert minden sportegyesületnek mindenféle sporttevékenységhez ingyen bocsátotta rendelkezésre a létesítményeket. Ez alapján a használati szerződés alapján pedig a rezsiköltségek 40 %-át – amit eddig az önkormányzat fedezett – átvállalja az egyesület. Ez pontosan 40 %-kal több mint a nulla, ami eddig volt. Fazekas képviselő úr által elmondott érvek abszolút logikusak, de kérem, hogy a döntésnél ezt vegyék figyelembe, hogy az eddigi nullával szemben 40 %-ot átvállal ez a sportegyesület a további működése kapcsán. Természetesen az is benne van a használati szerződésben, hogy bármilyen olyan új információ jut az önkormányzat tudomására, ami a további hasznosítást, illetve a rendelkezésre bocsátást illeti, azt vissza kell azonnal ugyanilyen minőségben szolgáltatni az önkormányzatnak a VITALITÁS Sportegyesület részéről. Köszönöm.

Medvác Lajos polgármester: Mindenki ismeri a történetet, ismeri a VITALITÁS Sportegyesület kiváló munkáját, látnivaló milyen energiákat fektettek be. Annyit tennék hozzá, hogy van a VITALITÁS SE-nek ebből a helyiségből bevétele is, azt gondolom, hogy ezt is figyelembe kell venni. Lombos elnök úrnak igaza van, az egyesületeket Balassagyarmat város nagyon sokféle módon támogatja, pl. a sportintézmények térítésmentes igénybevételével. Ha átadjuk a futófolyosót, azt gondolom, ezzel biztosítjuk a város lakóinak ilyen irányú sportolási szándékát, mégpedig nem is akármilyen színvonalon.

A **polgármester** szavazásra bocsátja Fazekas János képviselő úr módosító javaslatát – mely szerint a rezsiköltségeket a Használatba adó, illetve a Használatba vevő 50-50 %-ban köteles viselni –, melyet a Képviselő-testület **6 igen és 2 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadott.**

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **10 igen és 1 nem szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
a VITALITÁS Sportegyesülettel kötendő használati szerződésről

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát képező, balassagyarmati 3167/8. hrsz-ú ingatlanak a határozat mellékletét képező szerződés tervezet szerinti részét a szerződés tervezetben foglalt feltételekkel a VITALITÁS Sportegyesület használatába adja, az egyesület alapszabályában megjelölt sport tevékenység végzése céljára.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés aláírására.
Határidő: 2017. február 28.
Felelős: Medvác Lajos polgármester

13.) **Előterjesztés pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában először szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 16/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
**az EFOP-1.5.3-16 Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben –
 kedvezményezett térségek című pályázat benyújtásával kapcsolatos döntések
 meghozataláról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az EFOP-1.5.3-16 Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben – kedvezményezett térségek című felhívás keretében az igényelhető maximális támogatási összeggel, 100%-os támogatási intenzitás mellett.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítéséhez szükséges szerződések, partnerségi megállapodások megkötésére és felkéri a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: pályázati kiírás szerint
Felelős: Medvác Lajos – polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában először szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 17/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
**az EFOP-3.9.2- 16 Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben –kedvezményezett
 térségek című pályázat benyújtásával kapcsolatos döntések meghozataláról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az EFOP-3.9.2- 16 Humán kapacitások fejlesztése térségi szemléletben –kedvezményezett térségek című felhívás keretében az igényelhető maximális támogatási összeggel, 100%-os támogatási intenzitás mellett.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítéséhez szükséges szerződések, partnerségi megállapodások megkötésére és felkéri a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: pályázati kiírás szerint
Felelős: Medvác Lajos – polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában először szavazásra bocsátja a 3. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 18/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
**az EFOP-4.1.7-16 A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő
 infrastrukturális fejlesztései című pályázat benyújtásával kapcsolatos döntések
 meghozataláról**

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az EFOP-4.1.7-16 A közösségi művelődési intézmény- és szervezetrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései című felhívás keretében az igényelhető maximális támogatási összeggel, 100%-os támogatási intenzitás mellett.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítéséhez szükséges szerződések, partnerségi megállapodások megkötésére és felkéri a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: pályázati kiírás szerint
Felelős: Medvác Lajos – polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában először szavazásra bocsátja a 4. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
19/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
az EFOP-4.1.8-16 A könyvtári intézményrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései című pályázat benyújtásával kapcsolatos döntések meghozataláról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az EFOP-4.1.8-16 A könyvtári intézményrendszer tanulást segítő infrastrukturális fejlesztései című felhívás keretében az igényelhető maximális támogatási összeggel, 100%-os támogatási intenzitás mellett.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítéséhez szükséges szerződések, partnerségi megállapodások megkötésére és felkéri a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: pályázati kiírás szerint
Felelős: Medvác Lajos – polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában először szavazásra bocsátja az 5. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
20/2017.(I.26.) **h a t á r o z a t a**
a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez című pályázat benyújtásával kapcsolatos döntések meghozataláról

1. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani a KÖFOP-1.2.1-VEKOP-16 Csatlakoztatási konstrukció az önkormányzati ASP rendszer országos kiterjesztéséhez című felhívás keretében az igényelhető maximális támogatási összeggel, 100%-os támogatási intenzitás mellett.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítéséhez szükséges szerződések, partnerségi megállapodások megkötésére és felkéri a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: pályázati kiírás szerint
Felelős: Medvác Lajos – polgármester

Napirend után:

Lombos István: Napirend után lenne egy kérdésem Polgármester úr, hogyha megengedi. Ez a tél nem szokványos tél, ezt valamennyien tudjuk, tapasztaljuk. Nem szokványos akadályok merülnek fel a városban közlekedők előtt. Én látom a szándékot az illetékesek részéről, akik a közlekedést próbálják megoldani úgy, hogy ne legyen gond. Azt azért szóvá kell tennem Tisztelt Polgármester úr, hogy a járdák állapota ma Balassagyarmaton, kritikus, hogy egészen finoman fogalmazzak. Csak a csoda mentette meg azokat az embereket, akik hanyatt estek, és nem tört el kezük, lábuk, mert olyan jeges a járda néhol, ahol nincs feltakarítva. De ezt nem kell mondanom, hiszen Polgármester úr és a többi városvezető, képviselő társaim is járnak a várost és látják ezt. Én abban a szerencsés helyzetben voltam, hogy két nénit is el tudtam kapni az utolsó pillanatban, így nem esett el mellettem. Ha van a városban néhány tíz közhasznúként foglalkoztatott, aki ezzel a munkával megbízható, vagy üzletek bérlőinél, a lakosoknál valamilyen módon el kellene érni, hogy a bérleményük, illetve a tulajdonuk előtt a járda le legyen takarítva. Ha megoldvad napközben, ráfolyik még a feltakarított részre is, éjjel megfagy, megoldhatatlan feladat elé fogja állítani a városvezetést, mert ide fognak járni az emberek a különböző kártérítések miatt. Képviselő-társaimat is kérem, figyeljenek oda erre, mert ebből előbb-utóbb baj lesz. Köszönöm.

Medvác Lajos polgármester: Köszönöm. Jól közelíti meg Elnök úr a problémát, hiszen egyrészt van önkormányzati feladat ebben és van polgári feladat ebben, sajnos mindkettő hiányosságokat szenved. A közmunkásaink igyekeznek megfelelni a feladatnak, sajnos nem mindig sikerül, de dolgoznak rajta. A polgárok sem állnak a helyzet magaslatán, nem takarítják el a házuk előtti járdáról a havat. Ez különösen érdekes a társasházak esetében, ott a közös képviselőnek kellene intézkedni, ők viszont úgy érzik, ez önkormányzati feladat. Ez komoly probléma.

Igyekszünk minél több utcát megtakarítani, ahol önkormányzati feladat ezt megtenni.

Következett ez az időjárásból, leesett a hó, rögtön megfagyott, nehéz volt az utcákat, járdákat letakarítani. Erre szokták azt mondani az illetékesek, ha megkérdezik őket, hogy felkészültek-e a téltre, hogy igen, felkészültünk a téltre, csak a hóra nem. Bocsnát, a hó jött váratlanul. Ez Magyarországon elég sokszor megtörténik. Mi részünkről igyekszünk ennek a feladatnak megfelelni.

Dobrocsi Lénárd: Az illetékeseknek az összes hozzájuk tartozó utcát a lehetőségekhez képest sikerült letakarítani?

Medvác Lajos polgármester Természetesen nem sikerült minden utcát letakarítani, de minden utcát próbálunk. Volt időszak, amikor fel tudták sózni, ami egy ún. só-nedves utat okozott. Ahol vastagabb volt a jég, ott nem értek célt. Vannak még hiátusaink ezen a területen, de dolgozunk rajta.

Csach Gábor alpolgármester: Két héttel ezelőtt polgármester úr behívta a két illetékes intézmény vezetőjét, felhívta figyelmüket a néhol valóban tragikus helyzet kezelésére. Egy hete kapunk napi rendszeres jelentést a közfoglalkoztatottak munkavégzéséről is. Már intézkedtünk arról, hogy akit nem találunk, fájó szívvel megváltunk tőlük. Rákényszerültünk arra, hogy ezt napi szinten ellenőrizzük.

Medvác Lajos polgármester nagy tisztelettel meghív mindenkit vasárnap a Civitas Fortissima ünnepségekre, 8.30 órakor a temetőben fogunk emlékezni a hősökre, majd a vasúton, a vasutasok előtt tesszük tiszteletünket, ezután következik a város főterén az ünnepség, majd ezt követően az ünnepi testületi ülés. Szombaton az elő-programokra is várjuk az érdeklődőket a Művelődési Központba. Ezután a polgármester elköszön a Városi Televízió nézőitől, megköszöni a képviselőknek az aktív részvételt és 16.10 órakor az ülést bezárja.

K.m.f.

/: Medvác Lajos :/
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző