



Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17. számú
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

KÉSZÜLT: Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. november hó 29. napján 13.00 órától tartott üléséről.

JELLEN VANNAK: Medvác Lajos polgármester, Csach Gábor alpolgármester, Dobrocsi Lénárd, Fazekas János, Huszár Péter, Lombos István, Pulay László, Reznicek Ferencné, Orosz Bernadett, Siket Béla és Szedlák Sándor képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző
Vida Tibor osztályvezető
Mega György osztályvezető

Medvác Lajos polgármester köszönti a megjelenteket, a meghívott vendégeket, a Hivatal dolgozóit és a Városi Televízió nézőit. Elmondja, hogy napirendhez meghívásra kerültek az önkormányzati intézmények vezetői, akik az ülésen megjelentek. Ezt követően megállapítja az ülés határozatképességét (12 képviselőből 11 jelen van, Zolnyánszki Zsolt képviselő távolmaradását előre jelezte) és megnyitja azt.

Medvác Lajos polgármester: Kérdezem, hogy a napirendre vonatkozóan van-e kérdés, javaslat?

Szedlák Sándor: Lehetőséget kérek napirend előtti felszólalásra, abból az okból, hogy levelet írtam Balla Mihály országgyűlési képviselőnek, amiről szeretnék tájékoztatást adni.

Csach Gábor alpolgármester: A napirendre vonatkozóan kérném, hogy a negyedik napirendi pont kerüljön elsőként megtárgyalásra abból az okból, hogy több kollégának egy temetés miatt idő előtt el kell menni. Köszönöm!

Medvác Lajos polgármester: Napirendre vonatkozóan javaslom, hogy a most kiosztott **Előterjesztés a helyi sportfeladatokról és azok ellátásáról szóló 33/2004.(XII.17.) számú önkormányzati rendelet módosítására** című anyagot vegyük fel utolsó napirendi pontként.

A **Polgármester** - egyéb javaslat nem lévén – elsőként szavazásra bocsátja Szedlák Sándor napirend előtti felszólalására vonatkozó kérését, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja Csach Gábor alpolgármester napirend módosítására vonatkozó kérését, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az **Előterjesztés a helyi sportfeladatokról és azok ellátásáról szóló 33/2004.(XII.17.) számú önkormányzati rendelet módosítására** című előterjesztés napirendre-vételére vonatkozó javaslatát, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a módosított és kiegészített napirendet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A mai ülés napirendje a következő:

Nyílt ülés

- 1.) **Előterjesztés a helyi iparüzési adóról szóló 40/2013.(XII.02.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 2.) **Előterjesztés a Központi Óvoda egyes csoportjainak maximális létszámtúllépési engedélyezésére**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 3.) **Előterjesztés a Központi Óvoda intézményi dokumentumainak jóváhagyására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 4.) **Előterjesztés a Madách Imre Városi Könyvtár igazgatói pályázatának elbírálására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 5.) **Előterjesztés a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet alapító okiratának módosítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 6.) **Előterjesztés az önkormányzat kitüntetéseinek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 2/2014.(II.03.) önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 7.) **Előterjesztés az 1919. január 29-i honmentő harcok emlékének méltó megünnepléséről és a „CIVITAS FORTISSIMA” név használatáról szóló önkormányzati rendelet elfogadására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 8.) **Előterjesztés a Dr. Kenessey Albert Kórház és Rendelőintézet „Műszerfejlesztéséért” Alapítvány támogatására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 9.) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Madách u. 1. szám alatti ingatlan bérlő által történő felújítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 10.) **Előterjesztés a Balassagyarmat 3193/1 hrsz-ú földrészlet megnevezésére**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 11.) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Hunyadi u. 22. szám alatti 1405 hrsz-ú ingatlan megvásárlására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 12.) **Előterjesztés a Rákóczi u. 33. szám alatt lévő, 1533/A/1 hrsz-ú helyiség hasznosítására a Vitalitás Sportegyesület részére**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 13.) **Előterjesztés a BSE pályán lévő öltöző épület hasznosítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 14.) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 57. szám alatti helyiség hasznosításáról szóló 145/2018.(VIII.23.) határozat módosítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

- 15.) **Előterjesztés a Balassagyarmat 3201 hrsz-ú ingatlan hasznosítására a Bátrak Frizbi Sport Egyesület részére**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 16.) **Előterjesztés az autóbusz-pályaudvaron létesített utastájékoztatói rendszer kialakításával kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 17.) **Előterjesztés a napelemes szerződések módosítása**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
(Az előterjesztés később kerül kiküldésre.)
- 18.) **Előterjesztés a helyi sportfeladatokról és azok ellátásáról szóló 33/2004.(XII.17.) számú önkormányzati rendelet módosítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Zárt ülés

- 1.) **Előterjesztés az Arany János Tehetséggondozó Programban való részvétel támogatására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 2.) **Előterjesztés az „Esély otthon-Balassagyarmaton” ösztöndíj pályázatok elbírálására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Napirend előtt

Medvác Lajos polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Szomorú szívvel és mély fájdalommal tudatjuk mindazokkal, akik ismerték és szerették, hogy Szabó Endre kertészmérnök, újságíró 2018. november 17-én életének 76. évében eltávozott közülünk. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, adózzunk emlékének egyperces néma felállással. (Egyperces néma tiszteletadás.)
Emlékét örökké megőrizzük!

Medvác Lajos polgármester tájékoztatást ad arról, hogy Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ma délután 17:00 órától közmeghallgatást tart, melyre minden érdeklődőt tisztelettel várunk.

A közmeghallgatás témái:

**„Tájékoztató a Helyi Esélyegyenlőségi Program célkitűzéseiről”,
„Tájékoztató a Széchenyi 2020 program keretében megvalósuló fejlesztésekről”**

A közmeghallgatáson minden megjelent választópolgárnak és a helyben érdekelt szervezetek képviselőinek lehetőséget biztosítunk arra, hogy közérdekű kérdést és javaslatot teheszenek fel a Képviselő-testület és az Önkormányzat hivatala részére. A közmeghallgatást a városi televízió élő adásban közvetíti. Azoknak a polgároknak, akik a közmeghallgatáson személyesen nem tudnak részt venni lehetőséget biztosítunk arra, hogy kérdéseiket, véleményüket 17:00-18:00 óra között a 06-35/505-925-ös telefonszámon feltegyék.

A **Polgármester** napirend előtt ismerteti az előző testületi ülés óta eltelt időszak főbb történéseit, valamint tájékoztatást nyújt a városvezetés fontosabb tárgyalásairól és az elmúlt időszak főbb eseményeiről is. Minden napirend előtt ismerteti a bizottsági üléseken elhangzottakról készült írásos tájékoztatóban szereplő véleményeket, javaslatokat, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A **Polgármester** elmondja, hogy elsőként Szedlák Sándor képviselő napirend előtti felszólalására kerül sor. Megadja a szót Szedlák Sándor képviselő úrnak.

Szedlák Sándor: Köszönöm a szót Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Balassagyarmati Polgárok! Ez év október 25-én levelet írtam Balla Mihály országgyűlési képviselő úrnak, a levél a következő volt.

„Mint azzal Ön is tisztában van, országosan 50 ezer, de településünkön is számtalan olyan család él, akik sajnálatos módon érintettek az otthonápolás ügyében. Olyan családokról, emberekről beszélünk, akik nap, mint nap, a nap 24 órájában hatalmas erőfeszítéssel otthon ápolják szeretteiket. Vélhetően azzal is tisztában van, hogy a társadalmi, politikai nyomás hatására megtett kormányzati intézkedés az, hogy bruttó 100.000 forintra emelkedik a gyermekek után járó ápolási díj összege 2019-től ez kevés. Az pedig, hogy a többi hasonló sorsú 33 ezer család, velük szemben inkább jelképesnek tűnő, mint valós emeléseként csupán 15%-os emelést kaptak, az egyenesen vérlázító. Önök ezzel sanda módon feszültséget generálnak az azonos problémával küzdő társadalmi csoportok között, ahelyett, hogy a probléma végleges felszámolására tennének konkrét lépéseket. Igazságtalan az, hogy még a gyermeküket gondozó 17 ezer családnak emelnek, addig a többi érintett 33 ezer család szinte semmit sem érezhet ebből. Elfogadhatatlan az otthonápolási díj emelésének a mértéke, és megosztó gyakorlata is. Sajnálatos, hogy a Kormány továbbra sem ismeri el az otthonápolást munkaviszonyként, ezért haladéktalanul kérem válaszáat az alábbi kérdésekben. Egyrészt: Miért nem támogatja, hogy településeinken az otthonápolásban érintettek kapják meg a mindenkori minimálbér összegét munkájuk elismeréseként? Másrészt: Miért nem támogatja, hogy településeinken az otthonápolásban érintettek emberfeletti munkája, törődése, napi 24 órás szolgálata minősüljön foglalkoztatási jogviszonynak? Tájékoztatom, hogy leveletemet, és az Ön arra adott válaszáat is a nyilvánosság elé tárom!
Üdvözléssel: Szedlák Sándor önkormányzati képviselő”

Ennyi a levél. Tájékoztatom Balassagyarmat Város Önkormányzatát és Balassagyarmat város lakosságát, hogy erre a levélre semmifajta válasz nem érkezett. Ez nem először fordul elő, ez most már a második alkalom, hogy levelet írtam az Országgyűlési Képviselőnek. Ha emlékezik a Tisztelt Testület az első levelemben a benzinár emelése ügyében fordultam hozzá, hogy amennyiben Tállai úr el tudta intézni azt, hogy a saját területén csökkentsék a benzin árát, bátorítottam megkérdezni az Országgyűlési Képviselő Urat, hogy ezt miért nem tudja elintézni itt Nógrád megyében, hiszen ez a megye az egyik, ha nem a legrosszabb helyzetben lévő megye. Akkor sem kaptam választ, most sem. Ezzel a dologgal két probléma van. Az egyik formai a másik pedig tartalmi. A formai az, hogy már az Általános Iskola első osztályában, sőt már az Óvodában azt tanítják a gyerekeknek, hogy ha kérdeznak fiam, akkor válaszolj! Hát akkor Balla képviselő úr valószínűleg hiányzott. És itt fordulnék nagy tisztelettel a művészettörténész alpolgármester úrhoz, hogy netalántán, ha ismeri Balla Mihály képviselő urat, ha netalántán találkozik vele, és ha netalántán beszélő viszonyban vannak, akkor legyen szíves néhány percben egy kiselőadást tartani a képviselő úrnak az erkölcsről és az etikáról, mert úgy látszik, hogy szüksége van rá.

Ami a tartalmi részt illeti, az ettől sokkal súlyosabb. Ugyanis Tisztelt Képviselő Társaim, Tisztelt Balassagyarmati Polgárok itt egy össztársadalmi ügyről van szó. Itt nem arról van szó, hogy valakinek eszébe jutott valami és kérdez valamit és esetleges „pártos” dologban véleményt nyilvánít, hanem arról van szó, hogy a beteg az beteg. Beteg akkor is, ha jobboldali, és akkor is, ha baloldali, akkor is, ha konzervatív, és akkor is, ha liberális. Tehát nekem meggyőződésem, hogy sok fideszes kereszténydemokrata néppártos családban is van olyan ember, aki otthonápolásra szorul. Tehát Balla képviselő úr nemhogy senkit nem képvisel, még a sajátjait sem. Én azt gondolom, hogy ezen el kellene gondolkozni és mindenkinek azt javasolom, hogy időnként jó lenne tükörbe nézni. Végezetül pedig annyit mondanék még ehhez a dologhoz, hogy remélem Balla képviselő úr most nem 24 órát, hanem 25 órát dolgozik azon, hogy meggyőzze a képviselő társait arról, hogy a most készülőkben lévő úgynevezett „rabszolगतartó” törvényt ne hagy elfogadja a parlament. Köszönöm szépen!

Medvác Lajos polgármester: Nekem erre csak egy észrevételem van. Képviselő úr nem a megfelelő helyet és időpontot választotta ki ennek a levélnek az ismertetésére. Végighallgattuk, de semmiféle vitát nem engedélyezek.

Napirend

1.) Előterjesztés a helyi iparüzési adóról szóló 40/2013.(XII.02.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester: Köszöntöm az ülésen megjelent Tolnai Erikát, az adócsoporthoz vezetőjét, valamint Szikora Péter főtanácsost. A rendeletmódosítás célja, a helyi gazdaság fenntartható fejlesztésének ösztönzése, valamint a megyei vezető pozíciók megtartása. A Széchenyi TOP 50 konferencián a NAV megyei igazgatója, több példával szóban és írásban is elismerte, hogy Nógrád megyében Balassagyarmat vezető pozícióban van a megye többi részéhez képest. Ezt tovább szeretnénk erősíteni, ezért arra gondoltunk, hogy kedvezményeket adunk az itt letelepedő cégeknek. Természetesen ez nem jelenti azt, hogy túlzásokba esnénk. A lehetőségeinkhez képest teszünk olyan engedményeket, ami módunkban áll. A rendelet-tervezetet a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, a Bizottság az „A” változat szerinti tervezet elfogadását javasolja.

Kérdezem Tolnai Erikát, valamint Szikora Péter, hogy az előterjesztéshez kapcsolódóan van-e szóbeli kiegészítésük?

A **Polgármester** kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja a rendelet - tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
40/2018.(XII.01.) önkormányzati r e n d e l e t e
a helyi iparüzési adóról szóló
40/2013.(XII.02.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2.) Előterjesztés a Központi Óvoda egyes csoportjainak maximális létszámtúllépési engedélyezésére

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester: Az előterjesztést a Kulturális Bizottság tárgyalta. A Bizottság az első három határozat esetében az „A” változat szerinti javaslatok elfogadását támogatta, így most azokról fogunk szavazni.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az 1/A számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
190/2018.(XI.29.) h a t á r o z a t a
Nándori Klaudia szülő óvodai maximális létszámtúllépési engedélykérelméről

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Nándori Klaudia szülő gyermeke, Nándori László elhelyezésével kapcsolatban benyújtott maximális létszámtúllépési engedélykérelmének helyt adva, a 2018/2019. nevelési év végéig a **Központi Óvoda Játékvár Tagóvoda Kék csoportjában a gyermeklétszámot 26 főre engedélyezi.**

2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntéséről az érintetteket tájékoztassa és tegye meg az egyéb szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2018. december 10.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az 2/A számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
191/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**

Terék-Tóth Alexandra szülő óvodai maximális létszámtúllépési engedélykérelméről

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Terék-Tóth Alexandra szülő gyermeke, Terék Dániel óvodai elhelyezésével kapcsolatban benyújtott maximális létszámtúllépési engedélykérelmének helyt adva, a 2018/2019. nevelési év végéig a **Központi Óvoda Játékvár Tagóvoda Sárga csoportjában a gyermeklétszámot 26 főre engedélyezi.**
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntéséről az érintetteket tájékoztassa és tegye meg az egyéb szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2018. december 10.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az 3/A számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
192/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**

Illés-Kalmár Nóra szülő óvodai maximális létszámtúllépési engedélykérelméről

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Illés-Kalmár Nóra szülő gyermeke, Illés Benedek óvodai elhelyezésével kapcsolatban benyújtott maximális létszámtúllépési engedélykérelmének helyt adva, a 2018/2019. nevelési év végéig a **Központi Óvoda Cseperedő Tagóvoda Hétszínvirág csoportjában a gyermeklétszámot 27 főre engedélyezi.**
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntéséről az érintetteket tájékoztassa és tegye meg az egyéb szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2018. december 10.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az 4. számú határozati javaslatot is, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
193/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**

a Központi Óvoda maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezéséről

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva, a 2018/2019. nevelési évben a maximális óvodai csoportlétszám túllépését a fenntartásában működő Központi Óvoda alábbi feladatellátási helyein, csoportjaiban és létszámokkal engedélyezi:

KÖZPONTI ÓVODA (OM: 200635) 2018/2019. nevelési év		
Feladatellátási hely	Csoport	Engedélyezett létszám
Központi Óvoda	Csillag	26 fő
Cseperedő Tagóvoda	Ficánka	27 fő
	Micimackó	26 fő
	Hétszínvirág	27 fő
Nyitnikék Tagóvoda	Katica	26 fő
Meseerdő Tagóvoda	Tekergő	27 fő
	Pillangó	27 fő
Játékvár Tagóvoda	Kék	26 fő
	Sárga	26 fő

- 2.) A Képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa a Központi Óvoda vezetőjét és tegye meg az egyéb szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2018. október 10.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

3.) **Előterjesztés a Központi Óvoda intézményi dokumentumainak jóváhagyására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester kérdés és kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja az 1. számú, a Központi Óvoda pedagógiai programjának jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
194/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**
a Központi Óvoda pedagógiai programjának jóváhagyásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenntartásában működő Központi Óvoda pedagógiai programját a határozati javaslat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az intézmény vezetőjét és a dokumentumot záradékkal lássa el.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

Medvác Lajos polgármester kérdés és kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja az 2. számú, a Központi Óvoda szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
195/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**
a Központi Óvoda szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenntartásában működő Központi Óvoda szervezeti és működési szabályzatát a határozati javaslat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az intézmény vezetőjét és a dokumentumot záradékkal lássa el.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

4.) **Előterjesztés a Madách Imre Városi Könyvtár igazgatói pályázatának elbírálására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

A Testületi ülés előtt kiosztásra került dr. Hangodi Ágnes könyvtári szakértő, a Magyar Könyvtárosok Egyesületének ellenőrző bizottsági tagja által megküldött Szakértői Vélemény, valamint Dr. Nagy Csilla által benyújtott Kifogás.

Medvác Lajos polgármester: Köszöntöm az ülésen megjelent Dr. Nagy Csillát! Néhány szóban elmondanám, hogy Dr. Nagy Csilla pályázatát egy Szakértői Bizottság véleményezte, valamint a pályázót is meghallgatta. Ezt követően a Kulturális Bizottság ülésén szintén lehetőséget kapott arra, hogy véleményét észrevételét elmondja.

A Kulturális Bizottság a pályázó meghallgatását követően 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett úgy döntött, hogy a határozati javaslat elfogadását támogatja, mely arról rendelkezik, hogy a pályázatot eredménytelené nyilvánítja. A határozat szövegezése szerint:

„A Képviselő – testület a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B § (5) bekezdése alapján 2019. január 1. napjától a Madách Imre Városi Könyvtár vezetésével az újonnan kiírt pályázat eredményes elbírálásáig, de legkésőbb 2019. december 31. napjáig a Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatában és munkaköri leírásában az igazgató helyettesítésére kijelölt személyt bízta meg.”

Az eddigi bizottságok csupán véleményt fogalmaztak meg, a döntés a Képviselő-testület kezében van. A szakértői véleményt dr. Hangodi Ágnes könyvtári szakértő, a Magyar Könyvtárosok Egyesületének ellenőrző bizottsági tagja írta. Természetesen, lehetőséget biztosítok majd a pályázónak arra, hogy a véleményét elmondja.

Lombos István: A Városi Könyvtár igazgatói pályázata most már többször van itt előttünk, és többször eredménytelennek lett nyilvánítva. Ez továbbra sem megnyugtató, hacsak nem a Könyvtár valamelyik dolgozóját fogjuk véglegesen megbízni annak vezetésével, hiszen az most már tarthatatlan állapot, hogy nincs hosszú távra meghatározható vezető kinevezve. Azzal együtt természetesen, hogy a Könyvtár működik és megfelelő színvonalon szolgálja ki a városi igényeket. Tehát nem erről beszélek. Arról beszélek, hogy végre meg kellene oldani a könyvtárvezetői állás betöltését. Ez az egyik. A másik, hogy engem nem győzött meg sem a Kulturális Bizottság, sem pedig a Szakmai Bizottság arról, hogy a pályázó, vagy a pályázata nem alkalmas az intézmény vezetői tisztségének a betöltésére. A harmadik - és ami a legnagyobb problémát jelenti számomra - az a pályázó által írt kifogás. Ez engem arról győz meg, hogy valami itt nincs rendben. Hogy a pályázat értékelése, a pályázat benyújtásának az elbírálása nem úgy történt, ahogy annak történnie kellett volna.

Az a kérésem, hogy világosítsanak fel a szakemberek, hogy megfelelő szinten tudjam értékelni pályázatot, illetve a pályázó kifogásában leírtakat. Már ismernek képviselő társaim, hogy csak akkor tudok igennel, vagy nemmel szavazni, ha én „feketén – fehéren” meg vagyok győzve. Azonban most, ebben a szituációban nem vagyok meggyőzve arról, hogy a pályázó pályázata elbírálásra érdemtelen, és arról sem vagyok meggyőzve, hogy jól döntött a Bizottság akkor, amikor érvénytelenítette a pályázatot. Mondom ezt azért, mert az, amit a pályázó a kifogásában leírt érthető és akceptálható. Köszönöm szépen!

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző: Köszönöm a szót polgármester úr! Röviden összefoglalnám az eljárás menetét és egyben Elnök úrnak is reagálnék a kérdésére. Alapvetően nem a pályázó képességeivel volt problémája egyetlen bizottságnak sem. Sem a Szakmai Bizottságnak, sem pályázatot javaslattal ellátó Kulturális Bizottságnak. Nem vitatta senki Dr. Nagy Csilla képességeit. Képzettsége igen magas szintű, kutatómunkáiról ne is beszéljünk. De itt alapvetően a jogszabályi előírásokból kellett kiindulni. Két dolog volt, ami miatt aggályos volt a pályázat. Az egyik a szakirányú felsőfokú képzés,

vagy a szakirányú felsőfokú képesítés hiányában az OKJ-s segédkönyvtárosi képesítés. Az igaz, hogy van felsőfokú képesítése a pályázónak, de ez nem tekinthető szakirányúnak. A másik pedig a szakmai gyakorlat, amire a jogszabály konkrétan olyan kitélt tesz, hogy:

„végzettségének, szakképzettségének és egyben az intézmény alaptervekenységének megfelelő jogviszonyban legalább öt éves szakmai gyakorlatot szerzett,”

Mondja ezt a 150/1992.(XI.20.) Kormányrendelet 6/B§ (5) bekezdése, amelyik arról rendelkezik, hogy a Városi Könyvtárban magasabb vezető beosztás ellátásával kit lehet megbízni. Azt mondja ez a hivatkozott jogszabályhely, hogy:

„Városi könyvtárban magasabb vezető beosztás ellátásával kizárólag olyan közalkalmazott bízható meg, aki

- a) rendelkezik
- aa) szakirányú felsőfokú végzettséggel és szakképzettséggel, vagy
- ab) nem szakirányú felsőfokú végzettséggel és szakképzettséggel, valamint OKJ szerinti segédkönyvtáros szakképesítéssel, és
- b) végzettségének és szakképzettségének és egyben az intézmény alaptervekenységének megfelelő jogviszonyban legalább öt éves szakmai gyakorlatot szerzett.”

Ezek a kitételek benne szerepeltek a pályázatunkban is. A pályázó a kifogásában azt vitatja, hogy rá igazak lennének ezek az előírások, mert, véleménye szerint a pályázat nem tartalmazott arra vonatkozó információt, hogy milyen beosztásban szerették volna foglalkoztatni a könyvtárvezetőt, és szerinte csak a könyvtárosi, vezető könyvtárosi és segédkönyvtárosi állás van ezekhez a szakképesítésekhez kötve. Az én álláspontom, - és mondhatom, hogy többünk álláspontja - szerint egészen egyértelmű volt a pályázati kiírás. A Városi Könyvtár vezetőjét kerestük a pályázat útján és a hivatkozott jogszabályhely, - nevezetesen a 150/1992. (XI.20.) Kormányrendelet 6/B§ (5) bekezdése - kifejezetten a Városi Könyvtár vezetőjére nézve tartalmaz előírásokat. Nem gondolom, hogy mellé lehetne magyarázni olyan feltételeket, hogy ha egyébként nem könyvtárvezetői megbízást kapna, akkor milyen beosztásban működhetne. Itt a Könyvtár vezetőjére vonatkozó feltételeket tartalmazza a jogszabály.

Szakértő asszony e vonatkozásba tett véleményét egyértelműsítette írásban is, tehát nemcsak ott a szakmai bizottságban mondta el. Én ezt a véleményt osztom, nevezetesen, hogy a pályázó képesítése nem felel meg a vonatkozó jogszabályi előírásoknak.

A szakmai gyakorlatot illetően is voltak aggályok. Való igaz, hogy a pályázó elmondta, hogy milyen munkakörökben, milyen feladatokat látott el, azonban ez a fajta tevékenysége nem feleltethető meg a Madách Imre Városi Könyvtár alaptervekenysége körében végzett szakmai gyakorlatnak. Onnantól pedig, hogy a szakmai képzettségre vonatkozó előírásoknak nem felel meg, már másodlagos kérdés, hogy szakmai gyakorlattal rendelkezik-e, vagy sem. Az eljárási rendet illetően, amit a pályázó a Kifogásában kifogásolt, a hivatkozott a 150/1992.(XI.20.) Kormányrendelet 7.§ (4) bekezdése azt mondja:

„A pályázatok véleményezése a pályázók személyes meghallgatását követően, pályázonként történik, a pályázat támogatottságára vonatkozó szavazás keretében.”

Nekem az a meggyőződés, hogy ha úgy jártunk volna el, - amit a kifogásában a pályázó hiányol - hogy nem hallgatjuk meg, és a meghallgatása nélkül döntöttünk volna abban, hogy a pályázata megfelel-e, vagy nem felel meg, akkor követtünk volna el az előbbieknél jogszabálysértést. Az pedig semmiből sem következik, hogy ha meghallgatta őt a Szakmai Bizottság azzal elfogadta a pályázatot, vagy egyértelműsítette a döntést a Testület részére. Hiszen ahogy ezt a bizottsági meghallgatásokon is elmondtuk, ezek a Bizottságok javaslatot tesznek. A Képviselő-testület jogosult dönteni a kérdésben a bizottsági javaslatok ismeretében.

Nyilván, a Képviselő-testület és az egyes képviselők bölcs belátására bízunk a dolgot, hogy a pro és kontra érveket hogyan értékeli. Azért azt hozzáteszem, hogy nekünk nem ad mentességet a törvényeknek való megfelelés alól, illetve a jogkövető eljárás alól az, amire a pályázó hivatkozott, hogy az Országos Széchényi Könyvtárban, vagy a környező városokban működő városi könyvtárak némelyikében is vannak olyan vezető beosztású könyvtárosok, akik nem felelnek meg a törvényi feltételeknek. Szeretném hangsúlyozni, hogy a többször hivatkozott 6/B bekezdés egy 2017. évi jogszabálymódosítás

eredményeképpen 2018. július 1-jét követően kiírt magasabb vezetői pályázatok tekintetében alkalmazandó. Tehát, ha korábban esetleg volt olyan vezető, akire ez még nem vonatkozott, valószínűsítem azért kerülhetett sor a megbízására, mert ezen hatálybaléptetést megelőzően kerülhetett sor az ő kinevezésére, ennek okán én nem látok arra lehetőséget, hogy a jogszabályi előírások alól mentesítést adjunk. Köszönöm szépen!

Lombos István: Köszönöm a lehetőséget arra, hogy újra szólhassak! Nagyon nem szeretek vitatkozni nálamnál okosabb és hozzáértőbb emberrel, főleg, ha még szebb is mint én. De azt kell mondjam, hogy nem vagyok meggyőzve. Itt én úgy látom, hogy egy túlképzett emberről kell döntenünk pro és kontra, és azt kell eldöntenünk, hogy lesz-e hosszú távon a városi könyvtárunknak egyértelműen vezetője, vagy nem. Én jobban szeretném, ha megmondanák nekem azt, hogy miért nem Dr. Nagy Csilla a leendő könyvtárigazgató és akkor azt el fogom tudni fogadni. A mai világban sokszor mondjuk szemtől szemben azt valakinek, hogy nem akarunk veled együtt dolgozni, vagy nem vagy nekünk szimpatikus, vagy nem ilyenre gondoltunk és akkor nincs semmi gond. De én erről nem vagyok meggyőzve és nem tudok azok alapján, - amit hallottam, amit leírva látok - nemmel szavazni. És szeretném hangsúlyozni, hogy nem ismerem a pályázót.

Dr. Nagy Csilla pályázó: Köszönöm szépen a szót! Először is szeretnék helyesbíteni. Én nem állítottam azt, hogy az Országos Széchenyi Könyvtárban, vagy bármelyik más könyvtárban Magyarországon törvényt sértenek. Én pusztán arra próbáltam utalni, hogy a történelemben volt már arra példa, hogy az irodalomtudományi doktori fokozattal valaki könyvtárvezetői pozíciót elnyerjen és ezt nyilván az írásos kifogásban nem fogalmaztam meg. Ez egy szóbeli megjegyzés volt a Kulturális Bizottsági meghallgatáson. Valóban kicsit úgy érzem magam, mint az építészmérnök, aki építésvezető szeretne lenni és azt kéri tőle, hogy végezze el a kőműves szakiskolát, mert csak akkor bízhatják meg a feladattal. De a viccet félretéve én nagyon sajnálom azt, hogy Önök most úgy szavaznak erről a kérdésről, hogy nincs Önök előtt a közel ötven oldalas pályázati anyagom, illetve ezek szerint frissen kapták meg a mintegy hat oldalas pályázathoz csatolt kifogásomat is, és még jobban sajnálom azt, hogy ezt követően úgy kerül megbízásra a könyvtár igazgatója, hogy nem esik át a nyílt pályázatnak a nehézségein, illetve a pozitívumain, és így tulajdonképpen a Képviselő-testületnek nincs arra lehetősége, hogy a szakmai programját, vagy akár a végzettségeit tüzetesebben megismerje. A nyílt pályázatnak, - amiben nekem most volt szerencsém - ez az előnye, hogy tudunk beszélni a szakmai tapasztalataimról, illetve az előmenetelemlről, illetve azokról az alapokról, amelyekkel én ezt a munkát szerettem, vagy szeretném továbbra is ellátni. Természetesen az a kifogás, ami Önök előtt van az csak egy vélemény, amely jegyző asszony állításával szemben áll és igen gyenge lábakon, hiszen én bölcsész végzettséggel rendelkezem. Viszont mivel írásban a pályázatom benyújtása óta semmilyen választ nem kaptam sem a pályázati anyagomat illetően, sem a kifogásomat illetően, ezért független jogász véleményét e tekintetben nem tudtam kikérni. Ez az oka annak, hogy a kifogásomat magam is véleménynek tekintem. Köszönöm szépen a lehetőséget ennyit szerettem volna hozzáfűzni!

Medvác Lajos polgármester: Köszönöm szépen. Minden testületi tag megkapta a pályázati anyagot, hiszen a kiküldött CD-n rajta volt. Aki nem olvasta el, az vessen magára! Tehát a Képviselő-testületi tagok a teljes pályázati anyagnak a birtokában vannak, ez nincs elzárva, mert azt gondolom, hogy ez egy fontos dolog. Jegyző asszonytól kérdezném, hogy mi történik akkor, ha a Képviselő-testület a jogszabályok ellenére úgy dönt, hogy kinevezi vezetőnek a pályázót?

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző: Természetesen törvényességi észrevételt tehet a Kormányhivatal, illetőleg munkajogi vonatkozása is lehet a döntésnek. Kérdés, hogy mennyiben lesz a kinevezés érvényes, ha annak ellenére tettük meg, hogy a jogszabályi előírásoknak nem megfelelő a pályázat. Egy kiegészítést szeretnék a határozati javaslatához tenni, mielőtt szavazásra bocsátanánk a határozatot, különös tekintettel arra, hogy a pályázó a bizottsági meghallgatásai során és most is sérelmezte, hogy ő írásban nem kapta meg az eddigi döntéseket, nem kapta meg a bizottsági jegyzőkönyveket és a többi és a többi. A Képviselő-testület fog a pályázatról dönten. Azzal kapcsolatban, hogy a Bizottságok milyen javaslatot tettek, annak úgy gondolom, hogy önálló jogorvoslati lehetősége nincs, hiszen az nem döntés, az egy javaslat a Képviselő-testület felé. A Képviselő-testület fog hozni egy döntést, ami ellen nyilvánvaló, hogy ha jogsértőnek érzi, akkor a megfelelő eljárást igénybe veheti. De tekintettel arra, hogy írásban kérte

a részletes indoklását az esetleges elutasító döntésnek, vagy a határozati javaslatban foglalt tartalmú döntésnek, ezért én azt a kiegészítő javaslatot teszem a határozati első pontjaként, hogy a:

„Képviselő-testület megállapítja, hogy Dr. Nagy Csilla pályázata nem felel meg a Madách Imre Városi Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására kiírt pályázati feltételeknek, mert nem rendelkezik a jogszabályi előírások szerinti szakirányú felsőfokú végzettséggel és szakképzettséggel, illetőleg OKJ szerinti segédkönyvtáros szakképesítéssel, emellett hiányzik az intézmény alaptervékenységének megfelelő jogviszonyban szerzett, legalább öt éves szakmai gyakorlat igazolása.”

És innen folytatódna a határozati javaslat, hogy az 1. pontban foglaltakra tekintettel a pályázatot eredménytelenné nyilvánítja a Képviselő-testület. Nyilván ez a kellő magyarázata annak, hogy ha a Testület úgy dönt, hogy eredménytelenné nyilvánítja a pályázatot, akkor megfelelő indoklás is szerepel a határozatban arra nézve, hogy miért. Azt már többször hangsúlyoztuk, hogy természetesen nem a Pályázó képzettségével van probléma. Remek szakmai anyagot nyújtott be, és tényleg mélységig terjedő kutatási munkákat mutatott be a pályázatában, de erre a vezetői megbízásra a jogszabály ad egy előírást, hogy mit kell figyelembe venni, hogy milyen feltételeknek kell megfelelni. Ha azokba besorolható lenne, akkor semmi probléma nem lenne a személyével, hiszen most sem a személyével van baj. A baj az, hogy a jogszabályi előírások szerinti szakirányú végzettséget nem tudjuk meglévőnek tekinteni.

Lombos István: Az én lelkem rajta. Bár közel húsz éve a közigazgatásban így, vagy úgy részt veszek, de az lenne a kérésem, hogy az olyan figyelmetlen, hozzá nem értő képviselőnek, mint amilyen én vagyok, legközelebb hívják fel a figyelmemét az előterjesztésben arra, hogy a pályázat mellékletét hol találom. Én azért nem olvastam el a pályázati anyagot, mert nem volt róla tudomásom, hogy nekem erre lehetőségem van. Ezért a Pályázótól és Képviselő Társaimtól is elnézést kérek. Így hát ezen az én lelkem tényleg rajta. A másik, hogy hajlandó vagyok elfogadni a jogász érveit, hiszen nem szoktam törvény ellenében szavazni és véleményt formálni, ugyanakkor manapság ez már sok helyen nem probléma. Kérem szépen jegyzőkönyvbe venni, amit most mondok: Nézzük meg az eddig kinevezett intézményvezetőknek a szakmai hozzáértésén túl a végzettségüket, illetve alkalmasságukat, és az elkövetkezendő időben pedig legyünk figyelemmel arra, hogy akiket kinevezünk rendelkeznek-e megfelelő végzettséggel a kinevezéshez. Van ebben egyébként némi véleményfomálás részemről. Köszönöm!

Dobrocsi Lénárd: Tisztelt Képviselő-testület! Ez megint egy ilyen „Magyar Narancs”, hogy van szabályozás, de nem biztos, hogy tökéletesen életképes a dolog. A kérdésem az, hogy adott esetben a felügyeleti szerv, vagy a konkrét Minisztérium felé lehet-e egyáltalán lépni valamilyen áthidaló, könnyítő megoldás kapcsán? Mert mi lesz, ha mondjuk még három, négy, öt évig fennáll ez a szituáció? Jegyző asszony említette, hogy volt egy olyan korábbi jogi lehetőség, ami letűvé tette, hogy az ilyen esetekben is betöltésre kerüljön a pozíció. De akár Balla Mihály képviselő úr, vagy a város erős kormányzati kapcsolatai révén lehetne-e eszközölni valamifajta módosítást a tárgyban? Lehetséges, hogy nem csak Balassagyarmatot érinti ez a probléma, főleg akkor, amikor igazából már mindenki a saját bőrén érzi azt, hogy a szakemberek milyen szinten elvándorolnak a hátrányos régiókból, vagy az országból is esetleg. Én ennek a megvizsgálását javasolnám, vagy azt, hogy egyáltalán próbáljunk meg lépéseket tenni annak érdekében, hogy valamilyen módon ez kezelhető legyen.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző: Vizsgálta a Szakmai Bizottság is ennek a lehetőségét, mert felmerült bennünk is, hogy van-e felmentési lehetőség ez alól a képzettségi előírás alól? Nem találtunk ilyen konkrét lehetőséget, mert a pályázati feltételeknek most kell megfelelni, most nincs végzettsége a pályázónak. Olyan lehetőség van, hogy talán egy éves, vagy tíz hónapos időtartam alatt lehet elvégezni ezt az OKJ-s képzést, amit egyébként a pályázó vállalt is volna. A meghallgatása során úgy nyilatkozott, hogy ő azt is vállalja, hogy elvégzi ezt az OKJ- s képzést, csak az a baj, hogy ilyen feltételes móddal nem lehet őt megbízni. Ha 10-12 hónap múlva meglesz a képesítése, akkor is egy kiírt pályázat alapján fogunk dönteni, mert egyébként a jogszabály pályázat kiírásához köti a vezetői megbízás betöltését. Pályázati kiírás alapján kellene döntenünk a könyvtárvezető személyéről, és arra nem tudunk garanciát adni senkinek, hogy rajta kívül senki nem fog pályázni és mi lesz, ha azon a másik pályázaton két másik ember is lesz, aki megfelelő képesítéssel, végzettséggel, szakmai gyakorlattal rendelkezik. Nem ígérhetjük meg előre, hogy egy következő pályázati fordulóban őt fogjuk megválasztani, ha most beiratkozik és elvégzi

ezt a képzést. Tehát ez a visszássága a helyzetnek. Nyilván, ha megteszi és kiírjuk a pályázatot újra, és újra pályázik a pályázó, akkor örömmel látjuk őt gondolom, mert akkor már meglesz a szükséges képesítése. De addig feltételes módban nem lehet vezetői kinevezést adni.

Lombos István: Bocsánatot kérek polgármester úr, egy kérdésem még lett volna a pályázóhoz. Ön balassagyarmati, vagy Balassagyarmathoz kötődő személy, hogy ilyen életút után balassagyarmati könyvtárigazgatónak jelentkezett?

Dr. Nagy Csilla pályázó: Igen, én Balassagyarmaton születtem, ide jártam középiskolába, dolgoztam is a városban, egyrészt közgyűjteményi területen, másrészt középiskolákban, illetve a médiában. És tulajdonképpen ha jól számolom 2007 óta az állandó lakhelyem Balassagyarmaton van, és időnként a szakmai kötelezettségek elszólítottak a városból.

Medvác Lajos polgármester: Megkérem aljegyző asszonyt, hogy az általa javasolt kiegészítést még egyszer olvassa fel!

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző: Tehát a határozati javaslat 1. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Dr. Nagy Csilla pályázata nem felel meg a Madách Imre Városi Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására kiírt pályázati feltételeknek, mert nem rendelkezik a jogszabályi előírások szerinti szakirányú felsőfokú végzettséggel és szakképzettséggel, illetőleg OKJ szerinti segédkönyvtáros szakképesítéssel, emellett hiányzik az intézmény alaptevékenységének megfelelő jogviszonyban szerzett, legalább öt éves szakmai gyakorlat igazolása.”

A többi pont tehát sorszám tekintetében változik és akkor a kettes pont pedig úgy folytatódik, hogy

„Az 1. pontban foglaltakra tekintettel a Képviselő-testület a Madách Imre Városi Könyvtár vezetésére kiírt, nyilvános pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.”

A többi pontja értelemszerűen változatlan marad.

Medvác Lajos polgármester: Elsőként szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **8 igen és 1 nem szavazattal, 2 tartózkodással** elfogadott.

A **Polgármester** ezt kövezően szavazásra bocsátja az előzőekben elfogadott kiegészítést is tartalmazó határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **7 igen és 2 nem szavazattal, 2 tartózkodással** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
196/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**

a Madách Imre Városi Könyvtár intézményvezetői pályázatának elbírálásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Dr. Nagy Csilla pályázata nem felel meg a Madách Imre Városi Könyvtár intézményvezetői beosztás ellátására kiírt pályázati feltételeknek, mert nem rendelkezik a jogszabályi előírások szerinti szakirányú felsőfokú végzettséggel és szakképzettséggel, illetőleg OKJ szerinti segédkönyvtáros szakképesítéssel, emellett hiányzik az intézmény alaptevékenységének megfelelő jogviszonyban szerzett, legalább öt éves szakmai gyakorlat igazolása.
- 2.) Az 1. pontban foglaltakra tekintettel a Képviselő-testület a Madách Imre Városi Könyvtár vezetésére kiírt, nyilvános pályázatot eredménytelennek nyilvánítja.

A Képviselő – testület a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B § (5) bekezdése alapján 2019. január 1. napjától a Madách Imre Városi Könyvtár vezetésével az újonnan kiírt pályázat eredményes elbírálásáig, de legkésőbb 2019. december 31. napjáig a Könyvtár Szervezeti és Működési Szabályzatában és munkaköri leírásában az igazgató helyettesítésére kijelölt személyt bízta meg.

- 3.) A Képviselő-testület a helyettesítő személy illetményét, a megnövekedett feladataira való tekintettel, az alábbiak szerint módosítja:

Munkáltatói döntésen alapuló illetmény	19.200.-Ft-ban
Magasabb vezetői pótlék az illetményalap 225%-a	45.000.-Ft-ban

- 4.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az intézményvezetői pályázat kiírásának előkészítésére.

Határidő: 2018. december 6.
a pályázat kiírására: 2019. február 28.

Felelős: Medvác Lajos polgármester
dr. Varga Andrea jegyző

Szedlák Sándor: Most, hogy túl vagyunk a szavazáson engedtesék meg nekem, hogy egy dolgot elmondjak, csak a jelenség miatt. Igaz gondolkodtam rajta, hogy elmondjam-e, de őszinte gyerek vagyok, és érintett is vagyok az ügyben. Néhány ciklussal ezelőtt, még nem Medvác Lajos volt a polgármester, a feleségem pályázatot adott be az Idősek Otthona vezetői állására. Gyógyszerész és közgazdasági egyetemi végzettsége van. A pályázatot be sem fogadták, arra való indoklással, hogy nem felel meg a jogszabályban előírtaknak. Mert a jogszabály akkor egészségügyi főiskolai végzettséget, illetve egyéb más ilyen hasonló jellegű kritériumokat írt ki. Akkor én megkérdeztem a polgármestert, – a neve nem érdekes, de könnyen kigondolható -hogya ha egy Semmelweis Orvostudományi Egyetemen szerzett gyógyszerész képesítés nem egészségügyi szakképesítés, akkor mi a jó bűdös fene? Ezt csak azért mondtam el, mert megint van ilyen jellegű problémánk, tehát csak tanúságképpen. Nagy tisztelettel kérném a Polgármester urat és az Alpolgármester urat, hogy amikor ilyen pályázati kiírások lesznek az elkövetkezendő időben, akkor próbáljuk ezt úgy körbejárni, hogy mi van akkor, ha a pályázati kiírás nem ad nekünk megfelelő teret arra, hogy egy bizonyos feladatokra kijelöljünk valakit, mert most már nem először vagyunk ebben a szituációban. Ezt most csak tanúságként szerettem volna megosztani a tisztelt Képviselő-testülettel, hogy itt nagyon komoly problémák vannak. Köszönöm a lehetőséget!

Medvác Lajos polgármester: Talán egy pályázat volt eddig, amit azért tartottunk eredménytelennek, mert a pályázónak a törvény szerint előírt képesítése nem volt megfelelő. Az Intézményvezetőink rendelkeznek a megfelelő képesítésekkel és aszerint is pályáznak. Azt hiszem ezt most lezártuk.

- 5.) **Előterjesztés a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet alapító okiratának módosítására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester: Az okirat módosítását az indokolta, hogy a felújított B épületben, a Járási Hivatal által korábban használt irodákba beköltöznének a Család és Gyermekjóléti Szolgálat, valamint a Gyermekjóléti Központ munkatársai. Úgy gondoljuk, hogy nagyobb helyiségben és jobb körülmények között fognak itt dolgozni.

Kérdés, kiegészítés hiányában a **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
197/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**

**a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet
alapító okiratának módosításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet alapító okiratának módosításáról szóló okiratot a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület a módosításoknak megfelelően az intézmény egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.
- 3.) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos bejelentési kötelezettségének a Magyar Államkincstár Nógrád Megyei Igazgatósága felé tegyen eleget.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

6.) Előterjesztés az önkormányzat kitüntetések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 2/2014.(II.03.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester: Egy háromtagú szakmai bizottságot bízunk meg azzal, hogy a díjazottak személyére vonatkozóan ajánlást/ajánlásokat tegyen. A Bizottság tagjai közé Balassagyarmat Város Képviselő-testületének egy tagját, a Horváth Endre Kiadványi Alapítvány Kuratóriumának egyik tagját, és a Mikszáth Kálmán Művelődési Központ által delegált egy személyt javasoljuk megválasztani.

Medvác Lajos polgármester kérdés, kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **10 igen és 1 nem szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

41/2018.(XII.02.) önkormányzati r e n d e l e t e

**az önkormányzat kitüntetések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 2/2014.(II.03.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

7.) Előterjesztés az 1919. január 29-i honmentő harcok emlékének méltó megünnepléséről és a „CIVITAS FORTISSIMA” név használatáról szóló önkormányzati rendelet elfogadására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester: Önkormányzatunk feltett szándéka, hogy a centenáriumi ünnep alkalmából Civitas Fortissima Emlékéremet alapít. Az ezzel kapcsolatos szabályozást az 1919. január 29-i honmentő harcok emlékének méltó megünnepléséről és a „CIVITAS FORTISSIMA” név használatáról szóló 7/1998.(III.11.) önkormányzati rendeletünkbe építenénk be. A rendelet felülvizsgálata során megállapítást nyert, hogy a preambulumban nem hatályos hivatkozásokat tartalmaz, illetve a rendeletben Magyarország neve nem helyesen szerepel. Mivel a rendelet preambuluma nem módosítható, ezért szükséges egy új rendelet elfogadása, a régi szabályozás hatályon kívül helyezése mellett.

A 100 éves évforduló méltó megünneplésének programsorozatát hamarosan a Képviselő- testület elé fogjuk tárn.

Medvác Lajos polgármester kérdés, kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja a rendelet tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
42/2018.(XII.01.) **önkormányzati r e n d e l e t e**
az 1919. január 29-i honmentő harcok emlékének méltó megünnepléséről
és a „CIVITAS FORTISSIMA” név használatáról
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

8.) Előterjesztés a Dr. Kenessey Albert Kórház és Rendelőintézet „Műszerfejlesztéséért” Alapítvány támogatására
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: Köszönöm a szót! Természetesen, a magam részéről támogathatónak tartom az alapítványi igényt, bár az nagyobb, mint amit az Önkormányzat javasol. A feladatok pénzügyi finanszírozása biztosan nem sikerülne a Kórháznak, ha ez a támogatás nem kerülne oda. Zárójelben csak egy megjegyzést tennék: Milyen érdekes lenne, ha a Kórház Balassagyarmat Város Önkormányzatának az Intézménye lenne. Köszönöm szépen!

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
198/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**
a Dr. Kenessey Albert Kórház és Rendelőintézet „Műszerfejlesztéséért” Alapítvány támogatásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Kenessey Albert Kórház és Rendelőintézet „Műszerfejlesztéséért” Alapítványnak - az alapítvány céljainak megvalósítására, a Dr. Kenessey Albert Kórház Rendelőintézet sterilizálójához kapcsolódó műszerfejlesztési feladatok végrehajtására – 6.374.980.-Ft-os, azaz Hatmillió-háromszázhetvennégyezer-kilencszáznyolcvan forintos támogatást nyújt.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa, valamint a támogatott alapítvánnyal kösse meg a támogatási szerződést, valamint az egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2018. december 15.
Felelős: Medvác Lajos polgármester

9.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Madách u. 1. szám alatti ingatlan bérlő által történő felújítására
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester: A Balassagyarmati Fegyház és Börtön az épület felújításával bérlőbe veszi az ingatlant a saját személyi állományára részére.

A **Polgármester** kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
199/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat, Madách u.1. szám alatti ingatlan bérlő által történő felújításáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy -Balassagyarmat Város Önkormányzatával kötött együttműködési szerződés alapján- a **Balassagyarmati Fegyház és Börtön** (2660 Balassagyarmat, Madách u. 2.sz.) részére bérbe adott Balassagyarmat Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Balassagyarmat, Madách u. 1. szám alatti, 503 hrsz-ú 571 m² földterületen lévő 177 m² alapterületű iroda megnevezésű helyiséget a bérlő a becsatolt költségvetés szerint, az alábbi feltételekkel felújítsa:
 - a.) a felújítási és karbantartási munkák számlával igazolt költsége legfeljebb bruttó 5.4000.000.-Ft azaz ötmillió-négyszázezer forint erejéig a havi helyiségbérleti díj 100%-nak megfelelő mértékig beszámítható,
 - b.) amennyiben a bérlő jogviszonya a bérleti szerződés lejáratá előtti -a bérlőnek felróható ok miatt- megszűnik, a helyiség bérleti díjába be nem számított összegre a bérlő nem tarthat igényt.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: kiértékelésre: 2018. december 15.
Felelős: Medvác Lajos polgármester

10.) Előterjesztés a Balassagyarmat 3193/1 hrsz-ú földrészlet megnevezésére
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester röviden ismerteti az előterjesztést, majd megkérdezi a Testület tagjait, hogy van-e kérdésük az előterjesztéssel kapcsolatban?

Ennek hiányában a **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
200/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat 3193/1 hrsz-ú földrészlet megnevezéséről

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy az önkormányzat tulajdonában álló, – és jelen határozathoz csatolt záradékolt változási vázrajzon jelölt - Balassagyarmat 3193/1 hrsz-ú, 2905 m² területű ingatlan megnevezése az ingatlan-nyilvántartásban közterület legyen.
- 2.) A Képviselő-testület a 3193/1 hrsz-ú ingatlant az önkormányzati vagyoni nyilvántartásában a forgalomképtelen vagyoni körbe sorolja be.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester
Határidő: 2018. december 10.

11.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Hunyadi u. 22. szám alatti 1405 hrsz-ú ingatlan megvásárlására
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester: Az ingatlan a TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft tulajdonát képezi. Amennyiben a Képviselő-testület elfogadja a határozati javaslatban foglaltakat, akkor megvásárolnánk a nevezett ingatlant, melyen - önkormányzati tulajdonba kerülést követően - parkolóhelyeket lehetne

kialakítani, valamint az ingatlanon lévő épületet a megfelelő felújítás, átalakítás után hasznosítani is lehetne. Az ingatlan nettó irányára 16.500.000.-Ft.

A Pénzügyi és a Városüzemeltetési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A Bizottságok bruttó 16.500.000 Ft vételáron javasolják az ingatlan megvásárlását. Tehát nem a nettó, hanem a bruttó összeget javasolják induló árként.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a Bizottságok által javasolt bruttó 16.500.000.-Ft-os induló vételárát., melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester ezt követően** szavazásra bocsátja a bruttó 16.500.000.- forintos vételárral kiegészített határozati javaslatot is, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
201/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmat, Hunyadi u. 22. szám alatti, 1405 hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzata a TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft. (4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.) tulajdonát képező, Balassagyarmat, Hunyadi u. 22. szám alatti, 1405 hrsz-ú, irodaház megnevezésű 1488 m2 alapterületű ingatlant legfeljebb 12.992.126.-Ft + áfa vételáron, per-, teher- és igénymentesen megkívánja vásárolni.
- 2.) A Képviselő-testület az 1.pont szerinti vételi ajánlatát 2019. június hó 30. napjáig tartja fenn.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy folytasson tárgyalásokat az 1.pontban jelölt ingatlan megvásárlásával kapcsolatosan.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1.pontban jelölt vételárig történő adásvételi szerződés megkötésére és az ahhoz kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Határidő: 2019. június hó 30.

12.) Előterjesztés a Rákóczi u. 33. szám alatt lévő, 1533/A/1 hrsz-ú helyiség hasznosítására a Vitalitás Sportegyesület részére

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

A **Polgármester** kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
202/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**

**a Rákóczi u. 33. szám alatt lévő, 1533/A/1 hrsz-ú helyiség hasznosításáról
a Vitalitás Sportegyesület részére**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Balassagyarmat, Rákóczi u 33. szám alatti, 1533/A/1 hrsz-ú üzlethelyiség megnevezésű, 109 m2 alapterületű helyiséget a Vitalitás Sportegyesület (2660 Balassagyarmat, Rákóczi u. 50. adószám: 19160126-1-12.) részére, Sport tevékenység - karate edzés -céljára az alábbi feltételekkel adja bérbe:

- a.) a helyiség bérleti szerződés határozott időtartamra, 2018. év szeptember hó 15. napjától 2019. év június hó 15. napjáig szól,
- b.) a helyiség bérleti díja 15.140.-Ft/hó +ÁFA,
- c.) 2018. szeptember hó 15. napjától 2018. november hó 30. napjáig a helyiség bérleti díjat egyösszegben köteles a bérlő megfizetni, ezt követően a helyiség bérleti díja havonta fizetendő,
- d.) a közüzemi díjakat a bérlő a közüzemi szolgáltatókkal külön kötött megállapodás alapján fizeti,
- e.) az óvadék megfizetésétől és a bérleti jogviszony meghosszabbítás ellenértékének megfizetésétől a Képviselő-testület eltekint,
- f.) a helyiségbérleti szerződést az önkormányzat 30 napos felmondási idővel önkormányzati érdekből felmondhatja,
- g.) a helyiségbérleti szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén az Egyesület semmiféle költségtérítésre, további elhelyezésre nem tarthat igényt és köteles a helyiséget kiürített kitakarított állapotban az önkormányzat részére visszaadni.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyiségbérleti szerződést megkötésére és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére.

Határidő: a kiértesítésre: 2018. december 10.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

13.) Előterjesztés a BSE pályán lévő öltöző épület hasznosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester: Az épület használaton kívül van, Mészáros János bérlő a helyiségbérleti szerződés meghosszabbítását kéri.

Lombos István: Csak annyi kérdésem lenne, hogy ha egy használaton kívüli helyiséget három hónapra odaadunk valakinek, ehhez feltétlen szükséges a Testület jóváhagyása? Ezt nem teheti meg a Polgármester saját hatáskörben? Mert ez további három hónapot jelent. Nem mintha nekem nehezemre esne erről itt beszélni, vagy dönteni, akár egy gombot is nyomni. De a Polgármesternek mihez van joga önállóan?

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző: Ha sokszor három hónapra adja bérbe az ingatlant, az visszaélásszerű joggyakorlásnak minősül.

Medvác Lajos polgármester: Én értem a felvetést, de itt arra vonatkozik a szabályozás, hogy ne történhessenek visszaélések.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
203/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat 3167/12 és a 3167/13 hrsz-ú ingatlanon lévő
(volt öltöző) épület hasznosításáról

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Balassagyarmat 3167/12 és a 3167/13 hrsz-ú ingatlanon lévő 124 m² alapterületű, -volt öltöző-

épületet Mészáros János (szül: 1971., an: Géczi Erzsébet) 2660 Balassagyarmat, Rákóczi u. 98-126. C. lh. 2.em.8.a. szám alatti lakos részére raktározási tevékenység céljából az alábbi feltételekkel adja bérbe:

- a.) a helyiség bérleti szerződés határozott időtartamra, 2018. év szeptember hó 01. napjától 2018. év december hó 31. napjáig szól,
- b.) a helyiség bérleti díja bruttó: 10.000.-Ft/hó,
- c.) 2018. szeptember hó 01. napjától 2018. december hó 31. napjáig a helyiség bérleti díjat egyösszegben köteles a bérlő megfizetni,
- d.) a közüzemi díjakat a bérlő a közüzemi szolgáltatókkal külön kötött megállapodás alapján fizeti,
- e.) az óvadék megfizetésétől és a bérleti jogviszony meghosszabbítás ellenértékének megfizetésétől a Képviselő-testület eltekint,
- f.) a helyiségbérleti szerződést az önkormányzat 30 napos felmondási idővel önkormányzati érdekből felmondhatja,
- g.) a raktározási tevékenységből származó hulladékot a Bérlő saját költségén köteles elszállítani, az ingatlan területén hulladék nem halmozható fel,
- h.) a helyiségbérleti szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a Bérlő semmiféle költségtérítésre, további elhelyezésre nem tarthat igényt és köteles a helyisége kiürített kitarított állapotban az önkormányzat részére visszaadni.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyiségbérleti szerződést megkötésére és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére.

Határidő: a kiértesítésre: 2018. december 10.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

A szavazást követően Csach Gábor alpolgármester távozik, így a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak a száma **10 főre** módosul.

14.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 57. szám alatti helyiség hasznosításáról szóló 145/2018.(VIII.23.) határozat módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

A **Polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
204/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**

**a Balassagyarmat, Rákóczi u. 57. szám alatti helyiség hasznosításáról szóló
145/2018.(VIII.23.) határozat módosításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Rákóczi u. 57. szám alatt lévő, 1428 hrsz-ú ingatlanból kialakított, összesen 32 m² alapterületű helyiséget 2018. szeptember hó 01. napjától irodai tevékenység céljára a Mediaworks Hungary Zrt. (székhely: 1034 Budapest, Bécsi út 122-124, adószám. 24785725-2-41, cégjegyzékszám: 01-10-047955) részére az alábbi feltételek szerint adja bérbe:
 - a.) a helyiségbérleti szerződés határozott időtartamra, 2018. december hó 01. napjától 2023. év november 30. napjáig szól,
 - b.) a helyiség kezdő éves helyiségbérleti díja: 20.000.-Ft/m²/év + ÁFA azaz: 640.000.-Ft/év + ÁFA, (53.333.-Ft/hó + ÁFA),

- c.) háromhavi helyiségbérleti díjnak megfelelő óvadék összegét a bérlő a szerződés megkötése előtt Balassagyarmat Város Önkormányzata részére köteles megfizetni, ennek megtörténtét igazolni,
- d.) a közüzemi díjakat a bérlő a közüzemi szolgáltatókkal külön kötött megállapodás alapján fizeti.
- 2.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a bérlő a folytatni kívánt tevékenység céljából a bérlményen a becsatolt költségvetési főösszesítő szerint felújítást végezzen. A felújítás költségeiből a villanszerelési, valamint – a látszóbordás függesztett álmennyezet szerelésén kívül - az építőipari munkákra vonatkozó költség legfeljebb 3.516.240.-Ft + ÁFA, azaz: Hárommillió-ötszáztizethatezer-kétszáznegyven forint + általános forgalmi adó összeg erejéig a bérleti díjba egyenlő részletekben, a havi bérleti díj 50 %-ának megfelelő mértékig beszámítható. A beszámításra a Balassagyarmati Közös Önkormányzati Hivatal Településfejlesztési, Városüzemeltetési és Építéshatósági Osztálya által kiadott teljesítés igazolás és a fentebb jelölt munkákra vonatkozó számlák másolatának becsatolását követően kerülhet sor.
- 3.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Rákóczi u. 57. szám alatti helyiség hasznosításáról szóló 145/2018.(VIII.23.) határozatát hatályon kívül helyezi.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Határidő: a kiértesítésre: 2018.december 01.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

15.) Előterjesztés a Balassagyarmat 3201 hrsz-ú ingatlan hasznosítására a Bátrak Frizbi Sport Egyesület részére

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester tájékoztatást nyújt a napirendi pontban szereplő határozati javaslat módosításának szükségességéről, majd megkérdezi a Testület tagjait, hogy van-e kérdésük az előterjesztéssel kapcsolatban?

Ennek hiányában a **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 205/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmat 3201 hrsz-ú ingatlan Bátrak Frizbi Sport Egyesület részére történő használatba adásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bátrak Frizbi Sport Egyesület (2660 Balassagyarmat, Gárdonyi Géza u. 20.) részére a Balassagyarmat, 3201 hrsz-ú beépítetlen terület megnevezésű 2596 m² alapterületű ingatlant -a megtekintett állapotban- térítésmentesen az alábbi feltételekkel adja használatba:
- a.) a terület használata határozott időtartamra: 2018. október 01-től kezdődően 2019. év december hó 31-ig szól,
- b.) az Egyesület köteles a használt ingatlan állagmegóvásáról, a terület tisztán tartásáról, kaszálásáról gondoskodni,
- c.) a szerződést az önkormányzat 30 napos felmondási idővel önkormányzati érdekből felmondhatja,
- d.) a szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén az Egyesület semmilyen költségtérítésre, további elhelyezésre nem tarthat igényt és köteles a használt ingatlant kiürített, kitakarított állapotban az önkormányzat részére visszaadni.

- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a használati szerződés megkötésére és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére.

Határidő: a kiértesítésre 2018. december 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

16.) Előterjesztés az autóbusz-pályaudvaron létesített utastájékoztatói rendszer kialakításával kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásra

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

A **Polgármester** kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
206/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**
az autóbusz-pályaudvaron létesített utastájékoztatói rendszer kialakításával kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulásról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – összhangban a 256/2009. (X. 23.) önkormányzati határozattal - tudomásul veszi, hogy a KMKK Középkélet-magyarországi Közlekedési Központ Zrt. (5000 Szolnok, Nagysándor József út 24.) az önkormányzat tulajdonában lévő, Balassagyarmat, 709/10 hrsz-ú ingatlanból kialakításra kerülő 709/13 hrsz-ú területen megvalósította a „Korszerű forgalomszervezési és utastájékoztatói rendszer térségi bevezetése” című, ÉMOP 5.1.2.- 09- 2009-0002 számú projektet.
- 2.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a 709/10 hrsz-ú ingatlanból kialakításra kerülő 709/13 hrsz-ú ingatlan az autóbusz-pályaudvar üzemeltetési szerződésének lejártáig, de legkésőbb 2019.december 31-ig a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy ezen döntésről tájékoztassa KMKK Középkélet-magyarországi Közlekedési Központ Zrt-t.

Határidő: 2018. december 05.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

17.) Előterjesztés a napelemes szerződések módosítása

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester elmondja, hogy a testületi ülés előtt került kiosztásra a napelemes szerződés módosítására vonatkozó előterjesztés.

Medvác Lajos polgármester: A használati jogának bejegyzés iránti kérelemről szól az előterjesztés, ami a refinanszírozási szerződés egyik feltétele.

A **Polgármester** kérdés hiányában szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
207/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**
használat jogának biztosítása a BETASOLAR Kft. jogosult javára a balassagyarmati 055/9. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BETASOLAR Consulting Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 09 09 029303; székhelye: 4031 Debrecen, István út 79. fszt. 2.; adószáma: 25825484-2-09; bankszámlaszám: 10104167-01659700-01004007; képviselő: Sohajda Jozef ügyvezető; kézbesítési megbízott: Kulcsár Viera 4029 Debrecen, Malomköz utca 3.) jogosult javára a balassagyarmati 055/9. hrsz. alatt nyilvántartott, ipartelep megnevezésű, 1 ha 1078 m² térmértékű ingatlan teljes területére a határozat mellékletét képező megállapodás tervezetben foglaltak feltételeknek megfelelően biztosítja a használat jogát, továbbá hozzájárul annak ingatlan-nyilvántartásban való feltüntetéséhez.
- 2.) A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester kérdés és kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja az 2. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

208/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**

használat jogának biztosítása az AVESUN Trade Kft. jogosult javára a balassagyarmati 055/8. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az AVESUN Trade Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 09 09 029277; székhelye: 4031 Debrecen, István út 79. fszt. 2.; adószáma: 25825570-2-09; bankszámlaszám: 10104167-01667100-01004006; képviselő: Sohajda Jozef ügyvezető; kézbesítési megbízott: Kulcsár Viera 4029 Debrecen, Malomköz utca 3.;)jogosult javára a balassagyarmati 055/8. hrsz. alatt nyilvántartott, ipartelep megnevezésű, 1 ha 0603 m² térmértékű ingatlan teljes területére a határozat mellékletét képező megállapodás tervezetben foglaltak feltételeknek megfelelően biztosítja a használat jogát, továbbá hozzájárul annak ingatlan-nyilvántartásban való feltüntetéséhez.
- 2.) A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester kérdés és kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja az 3. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

209/2018.(XI.29.) **h a t á r o z a t a**

használat jogának biztosítása az Alfa Bázis Naperőmű Kft. jogosult javára a balassagyarmati 055/7. és 055/10. hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alfa Bázis Naperőmű Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: 09 09 029170; székhelye: 4031 Debrecen, István út 79. fszt. 2.; adószáma: 25818385-2-09; bankszámlaszám: 10104167-11129900-01004002; képviselő: Sohajda Jozef ügyvezető; kézbesítési megbízott: Kulcsár Viera 4029 Debrecen, Malomköz utca 3.;) jogosult javára a balassagyarmati 055/7. hrsz. alatt nyilvántartott, ipartelep megnevezésű, 2 ha 0144 m² területű és a balassagyarmati 055/10. hrsz. alatt nyilvántartott, ipartelep megnevezésű, 1 ha 0205 m² térmértékű ingatlan teljes területére a határozat mellékletét képező megállapodás tervezetben foglaltak feltételeknek megfelelően biztosítja a használat jogát, továbbá hozzájárul annak ingatlan-nyilvántartásban való feltüntetéséhez.

2.) A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

18.) Előterjesztés a helyi sportfeladatokról és azok ellátásáról szóló 33/2004.(XII.17.) számú önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester elmondja, hogy az előterjesztés a testületi ülés előtt került kiosztásra.

Medvác Lajos polgármester: A Magyar Kézilabda Szövetséggel megkötött szerződés és a Városi Sportintézményeknek, a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezetbe történő beolvadása miatt vált szükségessé a rendelet mellékletének a felülvizsgálata.

Lombos István: Csak tisztázni szeretnék egy dolgot. A Kábel Sport Egyesület Kézilabda Egyesülete azért nem szerepel a rendelet 3/A mellékletében, mert velük külön megállapodás van? Ők fizetnek a sportlétesítmények használatáért?

Medvác Lajos polgármester: Velük külön megállapodás van.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző: Ingyenesen használhatja a Kábel Se is a Csarnokot, csak nem tőlünk kapják ezt a támogatást, hanem a Szövetségtől.

Medvác Lajos polgármester: És velük külön szerződés van.

Lombos István: Ez a legújabb, amit most hallok. Köszönöm!

Medvác Lajos polgármester: A Kézilabda Szövetséggel a felújítás kapcsán voltak szerződésbeli problémák, de a múlt héten sikerült velük megállapodni.

Medvác Lajos polgármester további kérdés és kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

43/2018.(XII.02.) önkormányzati r e n d e l e t e

a helyi sportfeladatokról és azok ellátásáról szóló 33/2004. (XII.17.) számú rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Medvác Lajos polgármester: Szavazást követően a Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a napirendek tárgyalását, melynek anyagát külön jegyzőkönyv tartalmazza.

Polgármester a napirendek elhangzása után megköszöni a testületi tagoknak az aktív munkát, elköszön a Városi Televízió nézőitől és az ülést 14.50 órakor bezárja.

K.m.f.

/: Medvác Lajos :/
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző