



Balassagyarmat Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
3. számú
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

KÉSZÜLT: Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. február hó 28. napján 14.00 órától tartott üléséről.

JELLEN VANNAK: Medvác Lajos polgármester, Csach Gábor alpolgármester, Dobrocsi Lénárd, Huszár Péter, Lombos István, Orosz Bernadett, Pulay László, Reznicek Ferencné, Siket Béla, Szedlák Sándor és Zolnyánszki Zsolt képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző
Mega György osztályvezető
Szikora Péter osztályvezető

Medvác Lajos polgármester köszönti a megjelenteket, a vendégeket, a Hivatal dolgozóit, a város polgárait. Elmondja, hogy napirendhez meghívásra kerültek az önkormányzati intézmények vezetői, akik az ülésen megjelentek. Ezek után megállapítja az ülés határozatképességét (12 képviselőből 11 fő jelen van, Fazekas János képviselő úr távolmaradását előre jelezte) és azt megnyitja.

A napirenddel kapcsolatosan a következőket javasolja:

- A meghívó szerinti 9.) napirendi pont elsőként kerüljön megtárgyalásra,
- továbbá, hogy a meghívó szerinti 28.) napirendi pontot közvetlenül a Városi Könyvtár beszámolója után tárgyalja a Képviselő-testület.

Megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e még valakinek javaslata?

Csach Gábor alpolgármester javasolja a meghívó szerinti 7.) napirendi pont napirendről történő levételét.

Pulay László: Napirend előtt szeretnék elmondani pár gondolatot.

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja azt a javaslatot, mely szerint a 9.) napirendi pont első napirendi pontként kerüljön megtárgyalásra, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja azt a javaslatot, hogy a 28.) napirendi pont megtárgyalására a meghívó szerinti 4.) napirend után kerüljön megtárgyalásra, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az Alpolgármester úr napirendről történő levételre vonatkozó javaslatát, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja Pulay László képviselő úr napirend előtti felszólalásra vonatkozó kérését, melyet a Képviselő-testület **9 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a módosított napirendet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A mai ülés napirendje a következő:

- 1.) *Előterjesztés bizottsági tagok megválasztására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 2.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 3.) *Előterjesztés az önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő három évben bemutatásáról*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 4.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 8/2018.(II.26.) önkormányzati rendeletének módosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 5.) *Előterjesztés a Madách Imre Városi Könyvtár 2018. évi működéséről szóló beszámoló jóváhagyására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 6.) *Előterjesztés a Madách Imre Városi Könyvtár 2019. évi munkatervének jóváhagyására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 7.) *Előterjesztés a Szent Erzsébet Idősek Otthona 2018. évi működéséről szóló beszámolójának jóváhagyására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 8.) *Előterjesztés a polgármester szabadságütemezésének jóváhagyására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 9.) *Előterjesztés vízkorlátozási intézkedési terv elfogadására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 10.) *Előterjesztés a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet intézményvezető munkakör betöltésére irányuló pályázat meghirdetésére*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 11.) *Előterjesztés a Madách Imre Városi Könyvtár igazgatói pályázatának kiírására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 12.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Ipolyjáró u. 2-4. A. lh. fsz. 4. ajtószám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 13.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Víz Zs. út 20. szám alatti lakóingatlan további hasznosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 14.) *Előterjesztés a Balassagyarmat 709/15 hrsz-ú ingatlan Cserhát Különleges Mentőcsoport részére történő biztosítására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

- 15.) *Előterjesztés a balassagyarmati 1649/1 hrsz. alatt lévő helyiség (garázs) használatba adásáról az Ipoly-völgyi Különleges Mentőegyesület részére*
Előterjesztő: Medváczy Lajos polgármester
- 16.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, 3167/12 és a 3167/13 hrsz-ú ingatlanon lévő, volt öltöző épület hasznosítására*
Előterjesztő: Medváczy Lajos polgármester
- 17.) *Előterjesztés az 1875/18 hrsz-ú ingatlanból részterület hasznosítására*
Előterjesztő: Medváczy Lajos polgármester
- 18.) *Előterjesztés az intézményvezetői illetmények rendezésére*
Előterjesztő: Medváczy Lajos polgármester
- 19.) *Előterjesztés a MAHIR Cityposter Kft-vel fennálló együttműködési megállapodás módosítására*
Előterjesztő: Medváczy Lajos polgármester
- 20.) *Előterjesztés a Balassagyarmat város közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység ellátására szóló pályázat kiírására*
Előterjesztő: Medváczy Lajos polgármester
- 21.) *Előterjesztés a Kulturális Bizottság nagyrendezvények, kulturális intézmények és egyesületek 2018. évi támogatására biztosított összegekkel való elszámolásról szóló beszámolójának elfogadására*
Előterjesztő: Zolnyánszki Zsolt, a Kulturális Bizottság elnöke
- 22.) *Előterjesztés a Kulturális Bizottság által a sportegyesületek 2018. évi támogatására fordított összegek felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására*
Előterjesztő: Zolnyánszki Zsolt, a Kulturális Bizottság elnöke
- 23.) *Előterjesztés a Palóc Pumák Kézilabda Sportegyesület támogatására*
Előterjesztő: Medváczy Lajos polgármester
- 24.) *Előterjesztés a Balassagyarmat 017/4 hrsz-ú ingatlanon található kamionparkoló használatba adására a Titan Angels Motorsport és Szabadidő Egyesület részére*
Előterjesztő: Medváczy Lajos polgármester
- 25.) *Előterjesztés az óvodába történő beiratkozás időpontjának meghatározására*
Előterjesztő: Medváczy Lajos polgármester
- 26.) *Előterjesztés szerződések jóváhagyására*
Előterjesztő: Medváczy Lajos polgármester
- 27.) *Előterjesztés méltányossági kérelem elbírálására*
Előterjesztő: Medváczy Lajos polgármester
- 28.) *Tájékoztató a Balassagyarmati GAMESZ által biztosított városüzemeltetési feladatok körzetenkénti ellátásának 2019. évi tervéről*
Előterjesztő: Medváczy Lajos polgármester
- 29.) *Előterjesztés állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozó szándék kinyilvánítására*
Előterjesztő: Medváczy Lajos polgármester

Zárt ülés

- 1.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2019. évi „Balassagyarmat Közösségéért” díj és a „Fiatal Példakép” kitüntetései adományozására*
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Napirend előtt:

Medvác Lajos polgármester elmondja, hogy február 15-én, 65 éves korában váratlanul elhunyt dr. Stella Leontin kanonok, címzetes prépost, érdemes főesperes, a máriabesnyői Nagyboldogasszony bazilika plébánosa. Halála nagy veszteség mindazoknak, akik ismerték és szerették. Dr. Stella Leontin középiskolai tanulmányait követően, hároméves kórházi szolgálat után az Egri Érseki Hittudományi Főiskola papnövendék hallgatója lett, 1980-ban szentelték pappá a váci székesegyházban. Káplánként szolgált Kistarcsán, Kiskunfélegyházán, majd Kecskeméten. Teológiai ismereteit 1991-1993 között a Bécsi Egyetem Római Katolikus Teológiai Karán folytatott tanulmányai során mélyítette el, ahol „magister” fokozatot szerzett. 1995-ben „cum laude” fokozattal doktorált a budapesti Pázmány Péter Katolikus Egyetem Hittudományi Karán. 2002-től Vácon kanonok-prépost, 2005. augusztus 1-től a balassagyarmati Szentháromság főplébániát vezette, majd 2016. októberétől haláláig a Gödöllő-Máriabesnyői Nagyboldogasszony Bazilika plébánosaként szolgált. Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2010-ben Balassagyarmat Emlékérem kitüntetésben részesítette. Emlékének adózunk egy perces néma felállással!

Tisztelt Képviselő-testület! Most két kolléganőnk – mindketten kiváló szakemberek – búcsúztatására kerül sor. Elsőként nagy tisztelettel búcsúzunk Juhászné Gajzinger Ágnes volt pénzügyi osztályvezető asszonytól, aki munkáját mindig megalapozott szakmai tudással végezte. Nagy munkabírásu, határozott személyiség, jó kommunikációs és szervezési képességgel. Munkaviszonya alatt példát mutatott munkája iránti elkötelezettségéből, becsületből, sokszor erőn felüli munkát végzett. A munkaidő leteltével számára gyakran nem volt vége a napnak, szabadidejéből is sokat áldozott a hivatali munka elvégzésére. Sok-sok estéje és hétvége telt Balassagyarmat város költségvetési és beszámolási előterjesztéseinek írásával, a rendeletek pontosításával. Köztisztviselői tudata, segítőkészsége, tapasztalata példaként áll munkatársai és a város lakossága előtt is, akiknek megbecsülését és bizalmát egyaránt élvezte. Kívánjuk, hogy jó egészségben töltsen a megérdemelt pihenés időszakát, teljen öröme a szabadon választott napi tevékenységében, adjon boldogságot a családnak, a gyermekek, unokák közelsége, szeretete. Mindannyiunk nevében fejezem ki köszönetemet és megbecsülésemet az elmúlt évekért. (Medvác Lajos polgármester és Csach Gábor alpolgármester átadja az ajándékot és a virágcsokrot.)

Juhászné Gajzinger Ágnes: Szeretném megköszönni az Önkormányzat vezetésének, a Képviselő-testületnek a bizalmat, melyet kezdettől fogva éreztem. Én igyekeztem ennek a bizalomnak megfelelni a legjobb tudásom és energiám szerint. Nem mondom, hogy hibátlanul, de csak az nem hibázik, aki nem dolgozik. Remélem, hogy a pénzügyi területen munkámmal segítettem az Önkormányzatot abban, hogy biztonságosan és megbízható háttérrel tudjon gazdálkodni, hogy függetleníteni tudja magát az apró problémáktól és más, magasabb célokra tudjon figyelni. Tudom, hogy ez nem elsősorban nekem köszönhető, én inkább a biztonságos gazdálkodásra és a szakszerűsége törekedtem. Elmondhatom, hogy jó az önkormányzat pénzügyi helyzete, ez lehetőséget ad arra, hogy fejlődhessen a város, amiért én is dolgoztam. Köszönöm.

Medvác Lajos polgármester: Azt hiszem, mindannyiunk nevében mondhatom, hogy Bécsiné Miklecz Marietta volt az, aki a GAMESZ nevű intézményünket megálmodta és felépítette. Sokoldalú, menedzserképessegekkel megáldott vezető, aki profi, maximalista szemlélete mellett mindig emberséges tudott maradni, akire mindig lehetett számítani. Tanácsaival, tapasztalatával mindig támogatta kollégáit. Igazgató asszony most e hosszú és tartalmas időszak után megkezdheti jól megérdemelt nyugdíjas életét. Egy ilyen búcsú mindig kettős, elválás a régitől, indulás egy új felé. Hiszem, hogy újabb kapuk nyílnak a számára, miközben e mostani is csak jelképesen csukódik be mögötte, hiszen Marietta mindig a Gamesz igazgató asszonya marad. Köszönjük az együtt töltött éveket, a példamutatást. (Medvác Lajos polgármester és Csach Gábor alpolgármester átadja az ajándékot és a virágcsokrot.)

Bécsiné Miklecz Marietta: Tisztelt Képviselő-testület! Polgármester Úr, Alpolgármester Úr, Jegyző Asszony! Nagyon szívesen dolgoztam Önökkel, az első szabadon választott testület óta, 25 évet. Az első időkben senki nem tudta mi lesz ezzel az intézménnyel, a változó körülményekhez képest rugalmasan igazodva próbáltam mindig, minden testülethez, az elvárásokhoz alkalmazkodni. Jó szívvel hagyom a már eddig is mellettem dolgozó kollégáimra az intézményt. Úgy gondolom, hogy egy stabilan működő intézményt hagyok itt, amely mindent úgy csinál, ahogy a Testület kéri. Sikereket, jó munkát kívánok a volt intézményemnek és az utódoknak. Köszönöm.

Medvác Lajos polgármester: Mindkét volt Kollégánknak sok sikert és további jó egészséget kívánunk!

A **Polgármester** ismerteti az elmúlt testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb történéseit, illetve tájékoztat a városvezetés fontosabb tárgyalásairól, megjelenéseiről (a jegyzőkönyv melléklete szerint).

A **Polgármester** minden napirendi pont előtt ismerteti a bizottsági üléseken elhangzottakról készült írásos tájékoztatóban szereplő véleményeket, javaslatokat, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Medvác Lajos polgármester: Mielőtt elkezdenénk a napirendek tárgyalását, megadom a szót Pulay László képviselő úrnak. Kérem mondja el napirendi előtt felszólalását.

Pulay László: Köszönöm a szót Polgármester úr! A XX. század nagy szegényéről mondanék néhány mondatot. Hétfőn volt a kommunista diktatúrák áldozatainak emléknapja. 1947-ben, ezen a napon, a kommunistákkal szembeni kiállása miatt Kovács Bélát, a Független Kisgazdapárt főtitkárát a szovjet hatóságok teljes mértékben jogellenesen, a képviselői mentelmi joga ellenére letartóztatták és a Szovjetunióba hurcolták, ahol nyolc évet töltött fogságban, először a Gulagon, majd 1951. szeptember 25-től egy moszkvai börtönben. A kommunizmus fekete könyve – becslések és levéltári kutatások alapján – körülbelül 100 millióra tesz az áldozatok számát az egész világon. Kun Béla, Rákosi Mátyás, Kádár János nem ismertek kegyelmet, embertelenek voltak. Sajnos a mai napig vannak emberek, akik képesek az ő véleményüket hangoztatni. A Gulagot, a szibériai áldozatokat nem szabad felednünk, emlékeznünk kell az áldozatokra. A rendszerek voltak ilyenek, hogy az embereket áldozatként kezelték. Megemlítem a katyni mészárlást, a keresztények üldözését. Nem volt véletlen az 1956-os forradalom és szabadságharc sem, amit az orosz hadsereg és a magyar pufajkások csőcseléke semmibe tiport. Ezt nem szabad felejtenünk egy pillanatra sem. Csak gondoljuk végig, hogy Balassagyarmaton, Nógrádban hány áldozata volt az 56-os eseményeknek! Salgótarjában 133 halálos áldozat volt.

Most Európát a távol-keleti, dél-keleti veszély fenyegeti, és most a kereszténység van elsősorban veszélyben, ami miatt történelmünk, művészetünk, az eddigi ténykedéseink tűnhetnek el a semmibe. Mi küldetéstudattal bírunk 2000 éve, remélem, hogy fiataljaink sosem fogják valójában megtapasztalni, milyen is volt a XX. századi kommunista, és a náci fasiszta veszély. Ez egyszerűen gyalázat volt. Köszönöm.

Medvác Lajos polgármester: Fejet hajtva az áldozatok előtt, egy perces néma felállással tisztelegjünk emléküknek!

N a p i r e n d:

1.) Előterjesztés bizottsági tagok megválasztására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester elmondja, hogy Freistág Melinda, Petró György és Bernáth István nem települési képviselő bizottsági tagok írásban bejelentették, hogy egyéb feladataik, elfoglaltságaik miatt a bizottsági munkára nem marad idejük, ezért új bizottsági tagokat szükséges választani. Javasolom a Városüzemeltetési Bizottság tagjának Münzerg Gusztáv urat, a Kulturális Bizottság tagjának pedig Lombos Mártonnét és Tornynos Mártont megválasztani.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az 1.számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen** szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
a Városüzemeltetési Bizottság
tagjának megválasztásáról

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Városüzemeltetési Bizottság elnökének és tagjainak megválasztásáról szóló 159/2014.(X.20.) határozatát – Bernáth István nem képviselő tag lemondása miatt – az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) A Képviselő-testület a Városüzemeltetési Bizottság nem képviselő tagjává **Münzberg Gusztáv** 2660 Balassagyarmat, Klapka György utca 64. szám alatti lakost **választja meg.**
- 2.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. március 10.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen** szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
a Kulturális Bizottság
tagjának megválasztásáról

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális Bizottság elnökének és tagjainak megválasztásáról szóló 161/2014.(X.20.) határozatát – Petró György és Freistág Melinda nem képviselő bizottsági tag lemondása miatt – az alábbiak szerint módosítja:

- 1.) A Képviselő-testület a Kulturális Bizottság nem képviselő tagjává **Tornyos Márton** 2660 Balassagyarmat, Áchim András u. 22. szám alatti lakost és **Lombos Mártonné** 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 98-126. C. lh. 3/1. szám alatti lakost **választja meg.**
- 2.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. március 10.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

Medvác Lajos polgármester köszönti a megválasztott bizottsági tagokat. Elmondja, hogy most az eskütételre kerül sor. Felkéri a jelenlévőket, hogy az eskütételhez álljanak fel. (Az esküvevő felolvassa az eskü szövegét, melyet a jelenlévő eskütevők megismételve utána mondanak és ennek megtörténtét aláírásukkal igazolják. Az eskü szövege és az esküokmány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)
Köszönöm szépen, jó munkát, és a munkához jó egészséget kívánunk.

- 2.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester ismerteti a bizottsági véleményeket, felolvassa a Pénzügyi Bizottság különvéleményét.

A Pénzügyi Bizottság különvéleménye: (3 igen és 1 nem szavazattal)

A Bizottság a 2019. évi költségvetés-tervezetben a javasolt működési és fejlesztési kiadások fedezetét, valamint a gazdálkodáshoz szükséges likviditás fenntartását biztosítottak látja. A rendelet-tervezet – az előző évekhez hasonlóan – a jogszabályi előírásoknak megfelel. A költségvetés végrehajtása során célszerű a hatékony és takarékos gazdálkodás fenntartása.

Tisztelt Képviselő-testület! Bemutatom Szikora Péter urat, ő az új pénzügyi osztályvezető, már évek óta dolgozik a hivatalban. Megkérdezem, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést fűzni az írásban kiküldött anyaghoz?

Szikora Péter osztályvezető: Köszönöm, nem.

Medvác Lajos polgármester megnyitja a napirend vitáját. Kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatosan?

Lombos István: Köszönöm a szót Polgármester úr! A költségvetéssel kapcsolatban egy megjegyzésem van. Hiányolom az oktatásra, az egészségügyre, a szociális ellátásra vonatkozó központi költségvetési támogatás bevételeit. Három kérdésem van. Az egyik, hogy az **orvosi alapellátás** fejlesztésére tervezett 15 millió Ft milyen célt szolgál? A másik kérdésem, hogy a **multifunkcionális sportközpont** közművesítésére szánt 12 millió Ft hol és milyen feladatokra van tervezve? És végül, mi indokolja azt, hogy a **Városi Televízió** eddigi éves 20 millió forintos támogatási összege ebben az évben 29 millióra emelkedik? Köszönöm.

Szedlák Sándor: Köszönöm a szót Polgármester úr! Néhány gondolatot elmondanék én is a költségvetéssel kapcsolatosan. Már a miénkkel kapcsolatosan is, de előtte egy pár mondatban, hogy **mi is vezetett ide, hogy ilyen költségvetés került elénk**, amilyen. Azt tudni kell, hogy az ország költségvetése több mint 20 ezer milliárd forint. Ez 20 billió Ft, 20 ezerszer ezer millió Ft. Ehhez képest az önkormányzatok költségvetése 737 milliárd forint országos szinten, ami egyetlen ezermilliárdot sem tesz ki. Ez a teljes állami költségvetés 3,5 %-a. Ez már előre mutatja azt, hogy milyen nehéz helyzetben vannak az önkormányzatok, és tulajdonképpen ezért nem tudnak megfelelő munkát végezni. Nem régen én kértem kimutatást arról is, hogy az **Európai Unió pénzei felhasználása**, illetve a visszautalási kötelezettség hogy néz ki, és a pályázatokkal kapcsolatos pénzügyi források hogy néznek ki. Ezt most nem akarom itt elismételni, de az a helyzet, hogy annyi **forrást megvontak a városi önkormányzattól**, ami szerintem az előttünk lévő időszakban elég komoly gondokat fog okozni. Persze ezt lehet úgy véleményezni, hogy ez csak technikai kérdés, de azt mindannyian tudjuk, akik egy kicsit is értünk a gazdasághoz, hogy ez így nem igaz. Ez arra szolgált, hogy az Európai Unióból a különböző okok, főleg a korrupciós okok miatt nem jönnek a támogatások, következésképpen az államháztartásnak óriási hiánya van, és ebből adódóan nem is fognak visszajönni ezek a pénzek. Hadd mondjak egy konkrét példát. Itt van a **városi uszoda** kérdése. Mikor is kellett volna átadni? 2017. februárjában. Most mi van? 2019 február. Múlt évben Alpolgármester úr tavasszal, aztán nyáron a Megafon rádióban elmondta, hogy ősszel uszikalunk az uszodában. Hát nem uszikalunk. És ezzel több probléma is van. Eddig már elköltöttek nem tudom hány száz milliót, másrészt van egy még nagyobb probléma, ami összefügg az előző gondolatsorommal, az önkormányzatok kiszolgáltatottságával. Ez pedig az, hogy mi van akkor, ha ennek a finanszírozására az állam nem ad pénzt? Ki fogja ezt finanszírozni?

A költségvetési vitára felkészülve megnéztem, hogy az utóbbi napokban Balla Mihály képviselő úr mit tett fel a facebook oldalára. Érdekes módon az 5.000 fő alatti települések **CSOK** rendeletének gondolatkörét fejtette ki. Kíváncsi voltam arra, hogy Alpolgármester úr ehhez mit szól. Nem láttam részéről véleménynyilvánítást. Nyilvánvalóan Alpolgármester úr tudja, hogy ezeket miért mondom el. Mert, ha nem látta, akkor az a probléma, ha pedig látta, az a probléma, mert nem kommentálta. Ha pedig nem kommentálta, akkor tudom, hogy miért nem kommentálta. Csak azt akarom mondani, hogy ezekből a példák közül is látszik az – és itt csatlakoznék a Lombos képviselőtársam által elmondottakhoz –, hogy hol vannak a különböző, az oktatási, egészségügyi és szociális ellátó rendszerrel kapcsolatos támogatások.

Ebből az aspektusból kiindulva, felhívtam néhány polgármestert és megkérdeztem őket, hogy mi a véleményük erről a CSOK kiterjesztésről. Azt mondták, hogy ez egy vicc.

De az a legnagyobb baj, hogy ezeknek az **állami forrásoknak a kivonása** miatt nem jutnak állami támogatáshoz. Van akinek 120, van akinek 140 és van akinek 160 millióval tartozik az állam. És amikor felhívják a kormány illetékes ügyintézőjét, akkor egyik héten ezt, másik héten azt a választ kapják. Senki nem tud semmit.

Röviden a **mi számadatainkról**: A 2019. évi költségvetésben az önkormányzat bevételei folyó áron 1.400.000 eFt-tal –,összehasonlítva áron, figyelembe véve az **inflációt**, ami 2,8 % volt, 1.644.000 eFt-tal –, magyarán 18 %-kal kevesebb, mint 2018-ban. Ezekből a tényekből kiindulva kellene foglalkozni ezzel a költségvetéssel, de mélyebb összefüggéseibe nem akarok belemenni, mert teljesen felesleges.

Nézzük, hogy alakulnak a **működési kiadások**. A működési kiadások folyó áron összesen 94,5 millióval, ezen belül a személyi juttatások 33 millióval, a **dologi kiadások** 58 millióval vannak alátervezve a 2018. évi értékeknek. Nagy tisztelettel kérdezem, mely területekre nem fog jutni pénz?

A tervezett költségvetésnek pedig alapvető jellemzése az, hogy a működési bevételek nem képesek fedezni a működési kiadásokat, köztük az egyensúlyt az **előző évi maradvány** biztosítja, ami elég nagy összegű, 680 millió Ft. Mi tette lehetővé ezt a tetemes maradványt? Takarékos gazdálkodás úgy, hogy minden tervezett feladat el lett végezve? Vagy az elmaradt feladatok? Jó kérdések.

Minden tiszteletem a Városi Önkormányzaté, hogy ilyen költségvetést hozott ide, de az előzőekben elmondottak miatt én ezt nem tudom támogatni.

Medvác Lajos polgármester: Tisztelt Képviselő-testület! Pár gondolat az elhangzottakhoz. Elhangzott, hogy az oktatási, egészségügyi, szociális normatíva nem jelenik meg nálunk. Ez lehet jó is, illetve rossz is, attól függ, honnan közelítjük meg a kérdést. Elkerültek tőlünk ezek a feladatok. Ilyen az egészségügy, a Kórház. Mióta állami feladat, konszolidálták a Kórház működését, rendben van.

2010-ben 1 milliárd Ft körül volt a működési hiány, közel ugyanennyi volt a hitel. Jelen pillanatban nincs működési hiányunk, közel 7,5 milliárdos a költségvetésünk, amelyből közel 4 milliárd a fejlesztés. Ez is azt mutatja, hogy teljesen más, homlokegyenest ellenkező szemlélettel áll az önkormányzat a pénzügyekhez, beruházásokhoz, fejlesztésekhez. Éppen a bevezetőmben mondtam, hogy 300 millió Ft-ot csak energetikai fejlesztésre fordítottunk: óvodáknak, intézményeknek az energetikai felújítására. Ilyen nem nagyon volt az előző években. Az elmúlt 28 évben ilyen jellegű fejlesztések nem valósultak meg Balassagyarmaton. Mikor konszolidálták az önkormányzatokat, 2 milliárd forintos terhet a kormányzat jóváírt részünkre, és ezzel önkormányzatunk megindult a fejlődés útján. A NAV „Nógrád megyei TOP 50” című kiadványában Balassagyarmat és térsége az élen szerepel. Természetesen ez nem azt jelenti, hogy itt a Kánaán, de kikecmeregtünk abból a nehéz helyzetből, amiben voltunk 2010-ben. Az nem volt egy egyszerű helyzet, akkor a feladatok nőttek, a finanszírozás csökkent. Érdekes módon, most éppen fordítva van.

Szedlák képviselő úr, tény és való, hogy vannak nehéz helyzetben lévő önkormányzatok, ahol nincs annyi iparüzési adó, nincsenek munkahelyek stb. A kormányzat éppen most döntött a falusi lakosság vidéken maradása érdekében komoly pénzekről. Ezt a helyzetet nem könnyű kezelni, de az elmúlt 8-9 évben jelentős, pozitív változások történtek. Igen, a semmire sem elegendő oktatási normatívát megvonták, de elvették a feladatot is. Én még emlékszem, hogy milyen nehézségekbe ütközött az intézmények működtetése, mert a normatíva bizony csak 60 %-ban volt elég a működésre.

Szedlák képviselő úr amiket elmondott, inkább általánosságok, nekünk itt és most Balassagyarmat város költségvetésével kell foglalkoznunk.

Csach Gábor alpolgármester: Köszönöm a szót. Polgármester úr röviden válaszolt a **politikai általánosságokra**. 1996-tól egészen 2012-ig folyamatosan nőtt az önkormányzat hiánya. 100 milliárdról indult a Bokros-csomagkor, 2004-ben már elérte a 800 milliót. Ahogy Polgármester úr is mondta, a 2010-es évek elejére 1 milliárdra nőtt. Az önkormányzati konszolidáció után, 2013-tól, illetve 2014-től az önkormányzatok költségvetési hiánya 0-ra esett. Balassagyarmat a 2014-es költségvetés óta 0-s költségvetésű, sőt jelentős pénzmaradványa tud felhalmozódni év végére, nemcsak a takarékos gazdálkodás, hanem a lobbizás képességnek köszönhetően elnyert évközbéli támogatások miatt is, illetve soha nem látott **mértékű önerős fejlesztésekbe** is tud kezdeni. Az **idei évben ez 628 millió Ft**. Nem szokott minden tervezett fejlesztés megvalósulni, egyrészt bizonyos technikai okok miatt – mint mondjuk a beruházások esetében a tervezés elhúzódása miatt –, a hatósági engedélyek elhúzódása miatt – a

közvilágítás fejlesztéséhez pl. az ÉMÁSZ hozzájárulás még mindig nem érkezett meg december óta –, tehát vannak ilyen áthúzódó történetek, de 2012-ig nem volt ilyen. Nemhogy áthúzódó pénzmaradvány nem volt, nem volt az önkormányzatnak saját forrása semmilyen fejlesztésre. Az iparüzési adó bevételek is 2008-tól jelentősen megtorpantak. Csak ennyit arról, hogy most az önkormányzatok nehéz helyzetben vannak-e vagy sem. Hazudott Önnek az a polgármester, aki azt mondta, hogy nehéz helyzetben vannak. Hazudott Önnek az a polgármester, aki azt mondta, hogy nem kapja meg az államtól a forrásokat. Ha elolvassa az előterjesztést, látja, hogy Balassagyarmat Önkormányzata államkincstári számláin ott vannak a teljes finanszírozási pénzeszközök. Előre három évre, a teljes bruttó összeg, elvonhatatlanul.

Az **uszodával** kapcsolatban egyetértünk a családottságunkat illetően, de az egy állami beruházás. Állami hazai forrásból, semmi köze az uniós forrásoknak a tanuszoda programhoz. Tavaly már nem mondtam olyat az uszodával kapcsolatban, hogy őszre elkészül. Legalábbis nem mondtam, hogy melyik őszre.

Uniós forrás megvonás nincs. Volt egy nagy vitánk az interneten, amikor a Portfólió megosztotta azon Bokros Lajos aggályokat, hogy vajon elvonják-e az államháztartási hiány miatt az uniós forrásokat. Olvassa el Képviselő úr a Portfólió évvégi cikkeit is, amikben leírják, hogy soha nem látott mértékű finanszírozást kapott a Kormány. Magyarország a legmagasabb mértékben tudja lehívni az Európai Uniós forrásokat. Persze vannak vitás ügyek, a 4-es metró vagy az Elios ügy, de ezek nem befolyásolják a több ezer milliárdos nagyságrendű forrásokat.

Falusi CSOK – Balassagyarmat Város Önkormányzatának vezetői vagyunk. Miért reagálnék én egy falusi CSOK támogatásra. De az az 5.000 fő alatti települési polgármester, aki azt mondja a falusi CSOK programra, hogy hülyeség, arra azt tudom mondani, hogy az egy idióta. A CSOK forrásokat lehet használt lakásokra használni, és ha erről a lehetőségről egy elnéptelenedő falu polgármestere azt mondja, hogy hülyeség, az adja vissza a mandátumát. Ehhez a facebook bejegyzéshez illet tudtam volna hozzászólni, de nem szoktam így megnyilvánulni a nem az én kompetenciámba tartozó dolgokról. Ezt most csak azért mondtam el, mert ezügyben személyesen megszólítottam.

Infláció – Egy város költségvetése nem olyan, minthogy elmegyünk a boltba kenyeret venni, tehát nem lehet az inflációt egy költségvetésnél számítani.

Sokkal fontosabbak azok – a szöveges anyagban egyébként leírt és a táblázatokban jól látszó – adatsorok, amik egyértelműen fogalmaznak. Azt mondja Képviselő úr, hogy nincs fedezve a **feladatellátás**. Igen, mivel Balassagyarmat adóbevételei országos átlag feletti. Nagyon helyes, hogy olyan állami finanszírozás van, hogy a jó bevételekkel, átlag feletti bevételekkel rendelkező városok kénytelenek saját forrást is fordítani a feladatellátásukra, ezért nincs teljes állami finanszírozása a feladatoknak. Vannak olyan falvak az országban, ahol teljes finanszírozás van, de pl. Szügyben teljes állami elvonás van a feladatellátást tekintve, de hát ott 130 eFt/fő az adóerőképesség. Akkor, amikor Balassagyarmaton a tavalyi évhez képest az állami támogatás összege 82 millió Ft-tal növekszik, akkor nem lehet azt mondani, hogy nincs ellátva a feladat, és csökken a támogatás, hiszen a normatíva is nőtt az idei évben, illetve az elvonás mértéke is csökkent, ami az iparüzési adó-erőképességből ered. Mert a Kormány egyébként belátta, hogy az a rögzített 32 eFt-os határ, ami az adóerőképességnél minden támogatásnál köbe volt véssve, azt differenciálnia kell és számos esetben mi már átkerülünk egy támogatotti körbe, az eddigi nem támogatottiból.

És akkor még néhány számot hadd emeljek ki. Én tudom, hogy nehéz ebben a költségvetésben matematikai problémát látni. Akkor, mikor egy nullás költségvetésben 130 millió Ft-os általános tartalék, 50 milliós céltartalék van. Amelyik 88 millió Ft értékben tartalmaz béremeléseket – nemcsak a minimálbér 45 milliójáról van szó, de megkaptuk pl. a Közös Hivatal dolgozói béremelésére szolgáló pályázatunk 20 milliós támogatását is. De több mint 20 milliót fordítunk a bérfeszültségek enyhítésére is az intézményi körben. A közfoglalkoztatás – válaszolva Lombos képviselő úr kérdésére is – 30 %-os költségnövekedésének, illetve beszűkülésének az az oka, hogy nagyon nehéz a folytatása a közfoglalkoztatásnak, nem lehet találni embert. 4 fős növekedés van a Gamesznál ebben a finanszírozásban. Megegyeztünk egy olyan érdekeltségi rendszerben 2,5 millió Ft értékben, ami megpróbálja kezelni egy kis többletforrással a közfoglalkoztatásból eredő létszámkieséseket.

5 millió Ft-tal emeljük a **cafetériát**. A jogszabály módosítások miatt szigorodott a cafeteria rendszere, megemelkedett az adótartalma, de olyan a költségvetési helyzetünk, hogy meg tudjuk emelni. Tehát mind a 400 dolgozónknak megemeltük 33 %-kal a cafeteria összegét, igaz, hogy a jogszabály változás miatt ezt SZÉP-kártyán fogják megkapni, és talán örömhír, hogy áprilisban, egyösszegben az egész évre vonatkozóan. Nyaraláskor az egész évi keretüket fel tudják használni. Erre én nem merném azt mondani, hogy ez egy nehéz helyzetű vagy rossz helyzetű költségvetés lenne.

Lombos képviselő úr három kérdést tett fel.

Az **orvosi alapellátás** fejlesztésére beírt 15 millió Ft-os keret alapvetően a szemben lévő Egészségháznak az akadálymentesítési, illetve a fűtési rendszerének korszerűsítési kényszere. Erre van forrás félretéve. A mai napon tárgyalunk egy ehhez kapcsolódó napirendet, a volt kormányhivatali épületek visszakérésével kapcsolatosan. Mi azt szeretnénk, ha ezekbe az épületekbe tudnánk a házi orvosokat, gyermekorvosokat átköltöztetni, és valami más megoldást, hasznosítást találnánk az Egészségház bár jó helyen lévő, de ezen feladatok ellátására alkalmatlan épületének.

A **multifunkcionális sporttér**, az a lőtér tulajdonképpen, a Honvédelmi Sportközpontnak a létesítménye. A közművek, utak költségei vannak ebben benne. Egyébként jó hír, Osztályvezető úr éppen a mai délelőtt telefonált, hogy áprilisban indul a közbeszerzés, és Balassagyarmat az első település, ahol megindulnak ezek az építkezések.

Városi Televízió – Elnök úr megkérdezte, hogy 20 millióról miért emelkedett 29 millióra a támogatás. Annyiban javítanám, hogy 24 millióról emelkedett 29 millióra, a 3. napirendhez kapcsolódó táblákban ezt le tudja ellenőrizni. Az 5 millió forintos emelkedést a közfoglalkoztatás problémája okozza. Eddig a foglalkoztatás jelentős részét közfoglalkoztatásban, kulturális közfoglalkoztatásban végezte a televízió, és ehhez január végén – amikor a költségvetést összeállítottuk – még nem álltak rendelkezésre a televízióknak az I. félévre vonatkozó szerződésai.

Mivel a mai napon ezek már biztosítottak, ezzel kapcsolatban tennék is egy **módosító javaslatot**. Javaslom a 3/1. számú táblázatban a televízió költségvetéséből 2 millió Ft átcsoportosítását ugyanezen táblázat sporttámogatási részéhez, a Kulturális Bizottság által odaítélhető keret növelésére. Köszönöm.

Medvác Lajos polgármester: A költségvetés elkészítésekor a takarékos gazdálkodás szabályait tartottuk szem előtt, ahogy mindig. Ez nagyon fontos dolog.

A falusi CSOK-ra egy mondatban reagálnék. Nemrég volt nálam Szlovákgyarmat Polgármester Asszonya, és elmondta, hogy majdnem ugyanez fog megtörténni náluk is. A szlovák kormány is átveszi ezt a módszert, hogy a kistelepüléseken házakat építenek, támogatják az építkezést, felújítást, hogy megtartsák a fiataljaikat, segítsék a letelepedésüket.

Általánosságban elmondható, hogy a Visegrádi Négyek (V4-ek) véleménye bizonyos dolgokról mintha kezdene „összeérni”, az ellentétek dacára is.

Én azt gondolom – és ezzel egyet kell, hogy értsek az ellenzék képviselőivel –, hogy az Orbán kormány is sokat hibázik, tény és való. De azt látom, hogy az ellenzék nem ebből építi fel a politikáját. Nem konstruktívan, a hibákat kijavítva. Ez nem jó dolog. Én azt gondolom, hogy egy jó ellenzék a hibákat kihasználva építi fel a stratégiáját, olyan programot alkot, hogy a polgár érezze azt, hogy érte dolgozik az ellenzék is. Ezt én személy szerint nem tapasztalom. Ezeket csak azért mondtam el, mert Szedlák képviselő úr inkább általánosságokról nyilatkozott.

Szedlák Sándor: Köszönöm a szót Polgármester úr! Nem történt semmi különleges dolog most. Én elmondtam bizonyos dolgokat. Két reakcióm van. Az egyik, ez a bizonyos falusi polgármesterek hülyesége vagy nem hülyesége. Akkor még egy adalék ehhez az üggyhöz. Ezt a CSOK-ot kétféle ember veheti igénybe. Vagy aki nagyon gazdag vagy aki a másik oldalon van, és sok gyermekes. Ezt most hadd ne fejtsem ki. A probléma ott van, hogy nincs munkahely. Miért nincs munkahely? A megtartó képességhez, ami a célja ennek a konstrukciónak, hogy megtartsuk a lakosságot, munkahely kellene. Miért nincs? Azért nincs munkahely, mert pályázni nem tudnak. Csak akkor tudnak pályázni, ha az Orbán családhoz pályáznak be. Akkor kapnak támogatást. Persze, lehet ezen nevetni, de ez a tényállás. Ez a rendelkezés önmagában akkor érné el a célját, ha lenne munkahely, akkor lenne igaz a helyben maradás. Egyébként nem igaz.

Polgármester úr megemlítette, hogy mi miért nem teszünk konstruktív javaslatokat? Már elnézést kérek, de mi mindig teszünk konstruktív javaslatokat, azt gondolom itt is, illetve országosan is. Az egy más kérdés, hogy bármit mondunk, arra csak morgás van, és bocsánatot kérek, de néha nem is értik, hogy miről beszél az ember. És ha most azt vesszük alapul, hogy az önkormányzat mennyibe megy, akkor hadd mondjam azt, hogy én remélem, hogy októberben el fognak menni messzire és nem a mennybe akarom őket küldeni, csak messzire. És már most kijelentem, hogy ha itt változás lesz és nem csinálunk semmit, akkor is 20, de lehet, hogy 30 %-kal Balassagyarmat város hangulata, közállapota jobb lesz. És ehhez egy „bűdös fillér” nem kell. S hogy miért? Azt most nem fogom elmondani. Majd elmondom, ha itt lesz az ideje. Egyébként természetesen mint eddig is, minden egyes szavamért vállalom a felelősséget.

Lombos István: Tisztelt Polgármester Úr! Nekem egy személyes kérésem lenne. Ha kérdést teszek fel egy napirenddel kapcsolatban, akkor a kérdés feltevése után kapjam meg a választ, és **ne várjuk meg a következő kérdést, ne mosódjanak össze a felvetett problémák.** Ez az egyik.

A másik dolog pedig, hogy én készséggel elfogadom az ellenzéki képviselőknek címzett kritikát Polgármester úrtól, de az a kérés, hogyha felmerül kritika az ellenzék részéről, akkor kérem Önök is fogadják el. Részemről itt most kritika nem merült fel, három kérdést tettem fel a költségvetéssel kapcsolatban, ami érdekelt. És készséggel elfogadom Alpolgármester úr válaszait, jó dolgokra van tervezve az előirányzat.

A harmadik dolog, amit még mondani szeretnék, hogy még véletlenül sem szeretném a város önkormányzatát okolni azzal, hogy megjegyzem mindig az oktatást, az egészségügyet és a szociális ellátó rendszerrel kapcsolatos igényemet. Tudom, hogy nem a város vezetése tehet róla, hogy a mi költségvetésünkben ez nem szerepel. Akkor is engedjék meg nekem, hogy a város lakójaként, ha úgy tetszik lokálpatrióta lakójaként, én hiányoljam, hogy nem szólhatunk bele az oktatási rendszerünkbe, ami a városban zajlik, nem szólhatunk bele az egészségügyi rendszerünkbe, ami a városban zajlik, és nem szólhatunk bele a szociális ellátó rendszerekkel kapcsolatos ügyekbe sem. Ez zavar engem. És ezt engedjék meg nekem. Ezt még véletlenül sem a bántás szándékával mondom. Engedjék meg nekem, hogy nyomatékosítsam, hogy nekem mindig is ez lesz a véleményem. Teljesen nyilvánvaló, hogy az a költségvetés, ami itt most előttünk van, az egy remekül előkészített, remekül megkomponált költségvetés, minden olyan feladattal foglalkozik, ami a városban szükségszerűen fontos, én mégis hiányolok belőle néhány olyan feladatot, ami a városban eddig feladatként jelent meg. És azért nem szerepel a költségvetésben, mert a feladatot is elvitték tőlünk. És nekem ez nem tetszik. És engedjék meg nekem, hogy ez ne tétsszen. Ezzel együtt azt kell mondanom, hogy ez a költségvetés megfelel a törvényi előírásoknak, kiadási, bevételi oldala megfelel az előirtaknak, minden tekintetben el lehet fogadni. Én mégsem tudom támogatni, éppen azért, mert olyan feladatok hiányoznak belőle, amik szerintem balassagyarmati kompetenciát kellene, hogy jelentsenek. Sajnálom, hogy ezt kell mondanom, tudom, még egyszer hangsúlyozom, tudom, hogy nem a város vezetése vagy képviselő-testülete tehet erről, de ezeket a feladatokat akkor is hiányolom. Nagyon remélem, hogy érthető az énáltalam itt elmondott néhány gondolat, a kérdéseim pedig kifejezetten az érdeklődésemet szolgálták. Köszönöm szépen

Medvác Lajos polgármester: Elnök úr által elmondottakat elfogadom, álláspontjával lehet nem egyetérteni, de lehet egyet is érteni, az viszont tény, hogy ez nem a mi kompetenciánk most már.

Szedlák képviselő úrnak egy dolgot jegyeznek meg azzal kapcsolatban, hogy nincs munkahely. A járásban nyertünk egy pályázatot a Paktum Iroda létrehozására, amellyel Balassagyarmat és Rétság területén a kis- és középvállalkozókat segítjük munkaerőhöz. Merthogy jelenleg az a probléma, hogy nincs munkaerő. Nem az a baj, hogy nincs munkahely, hanem az, hogy nincs munkaerő, úgy „vadásznak” az emberekre. Ha az ember a kezébe veszi a postaládába bedobott reklámkiadványokat, akkor semmi más nem lát, csak hogy itt keresnek, ott keresnek munkásokat. Már Gyöngyösre, Hatvanba vinnék el a dolgozókat. Ma az ország nagyrészen, aki dolgozni akar, az tud. És egyre jobbak a fizetések, mert az ilyen jellegű munkanélküliség felfelé hajtja a béreket. Nem azt mondom, hogy tökéletes a helyzet, mert ha pl. a közalkalmazotti béreket nézem, bizony vannak problémák, de még egyszer mondom, jó felé indultunk el. Ha ez a fajta fejlődés folytatódik, akkor bizony jelentősen fognak emelkedni a bérek. 20 millió Ft-ot nyertünk pl. a köztisztviselői bérek rendezésére, amelyre már régen szükség volt, és erre még többet is kellene áldozni.

A költségvetéshez érkezett egy módosító javaslat Alpolgármester úr részéről, mely a 3/1. számú táblázatra vonatkozik. A Városi Televízió 29 millió Ft-jából javasol átcsoportosítani 2 millió Ft-ot az ugyanezen táblázatban szereplő sportfeladatokra.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában először szavazásra bocsátja az Alpolgármester úr által ismertetett módosítást, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet a módosítással együtt, melyet a Képviselő-testület **9 igen és 2 nem szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2019.(III.03.) önkormányzati rendelete
Balassagyarmat Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

- 3.) **Előterjesztés az önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő három évben bemutatásáról**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
17/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
az önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő három évben bemutatásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testületet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. § -ban foglaltak alapján az önkormányzat saját bevételeinek, valamint a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiakban foglaltak szerint állapítja meg:

Saját bevételek összege:

2019 866 000 e Ft

2020 816 000 e Ft

2021 816 000 e Ft

2022 816 000 e Ft

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek:

2019 - e Ft

2020 - e Ft

2021 - e Ft

2022 - e Ft

- 2.) A megállapított összegek alapján az Önkormányzat megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV törvény 10. § (5) bekezdésében foglalt követelménynek, amely szerint:

„Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladhatja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.”

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Határidő: 2019. február 28.

- 4.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 8/2018.(II.26.) önkormányzati rendeletének módosítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2/2019.(III.03.) önkormányzati r e n d e l e t e
**Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetéséről szóló 8/2018. (II.26.)
rendelete módosításáról**
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5.) **Előterjesztés a Madách Imre Városi Könyvtár 2018. évi működéséről szóló beszámoló jóváhagyására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester köszönti Hoffmann Pálnét, a Madách Imre Városi Könyvtár megbízott igazgatóját. Megkérdezi, hogy kíván-e kiegészítést tenni a kiküldött anyaghoz?

Hoffmann Pálné megbízott igazgató: Köszönöm, nem.

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
18/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
a Madách Imre Városi Könyvtár 2018. évi beszámolójának jóváhagyásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja a Madách Imre Városi Könyvtár 2018. évi működésére vonatkozó beszámolóját.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Határidő: 2. pont tekintetében: 2019. március 15.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálík Ágnes aljegyző

6.) **Előterjesztés a Madách Imre Városi Könyvtár 2019. évi munkatervének jóváhagyására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
19/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
a Madách Imre Városi Könyvtár 2019. évi munkatervének jóváhagyásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Madách Imre Városi Könyvtár 2019. évi munkatervét a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Határidő: 2019. március 15.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálík Ágnes aljegyző

Medvác Lajos polgármester megköszöni az Intézményvezető Asszonynak és munkatársainak az eddig végzett munkáját. Csendben, kiválóan, szorgalmasan dolgoznak. Munkájukhoz további sikereket, jó egészséget kívánunk. Köszönjük.

7.) **Előterjesztés a Szent Erzsébet Idősek Otthona 2018. évi működéséről szóló beszámolójának jóváhagyására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester köszönti dr. Jóna András, a Szent Erzsébet Idősek Otthona intézményvezetőjét. Megkérdezi, hogy kíván-e kiegészítést tenni a kiküldött anyaghoz?

dr. Jóna András intézményvezető: Köszönöm, nem.

Medvác Lajos polgármester kérdés, vélemény a Képviselő-testület részéről?

Lombos István: Már az előző napirendnél is gondolkodtam, hogy kérjek-e szót, de nem tudom megállni, hogy most pár gondolat erejéig ne térjek vissza a témára. A Könyvtár önmagában nemcsak könyvtári feladatokat lát el. Majdnem minden héten kapok meghívót az általuk szervezett vagy közreműködésükkel szervezett rendezvényre. Olyan feladatot is elvállalnak, amely a város kulturális életében nélkülözhetetlen lenne, ha nem lenne.

A Szent Erzsébet Idősek Otthona esetében nem kötelező feladatot lát el a város. Ez egy gesztus a városvezetés részéről az idősokkal szemben. Nemcsak a város időseivel, hanem a város környékén élő idősokkal szemben is. Olyan feladatot vállal fel, amit a családok már nem tudnak megoldani sokszor. Vagy azért mert nem képesek rá, vagy azért, mert a feladat ellátása a megélhetésüket veszélyeztetné. Ez egy nagyon nagy dolog, és annak is hangot kell itt adni, hogy a Szent Erzsébet Idősek Otthonának a strukturális fejlődése is tetten érhető. Ez a város költ arra az épülettömbre, ingatlanra, amelyikben megfelelő színvonalon tudja ellátni az idősokat. Minden elismerésem.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
20/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
**a Szent Erzsébet Idősek Otthona 2018. évi működéséről szóló
beszámolójának jóváhagyásáról**

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja a Szent Erzsébet Idősek Otthona 2018. évi működéséről szóló beszámolóját.

Medvác Lajos polgármester: Köszönöm Igazgató úrnak hogy elkészítette az anyagot. Kérem tolmácsolja köszönetünket az intézmény dolgozói felé, nagyon nehéz feladatot látnak el, nagyon lelkiismeretesen. Köszönjük.

8.) **Előterjesztés a polgármester szabadságütemezésének jóváhagyására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: Nem változott a véleményem, ez a napirend ez nekem nem kell ide, De ha már itt van, én arra tudok ígéretet tenni – és ez lehet, hogy rontja az én ellenzéki konstruktív hozzáállásomat –, hogy ezeket az időpontokat ellenőrizni fogom.

Medvác Lajos polgármester: Elnök úr múlt évi tanácsát megfogadva, próbáltam az ütemezést betartani, ami többé-kevésbé sikerült.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
21/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
a polgármester szabadságütemezésének jóváhagyásáról

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Medvác Lajos polgármester 2019. évi szabadságütemezését az alábbiak szerint jóváhagyja:

Kezdet	Vége	Munkanapok száma	Tényleges igénybevétel
2019. 01. 03.	2019. 01. 04.	2	
2019. 02. 16.	2019.02. 19.	2	
2019. 03. 04.	2019. 03. 07.	5	
2019. 04. 04.	2019. 04. 05.	2	
2019. 04. 29.	2019. 04. 30.	2	
2019. 05.13.	2019. 05.14.	2	
2019. 05. 31.	2018. 05. 31.	1	
2019. 06. 01.	2019. 06. 03.	1	
2019. 06. 15	2019. 06.24.	6	
2019. 07. 08.	2019. 07. 12.	5	
2019. 08. 12.	2019. 08. 19.	6	
2019. 09. 02.	2019. 09. 03.	2	
2019. 09. 12.	2019.09. 16.	3	
összesen:		39 nap	

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

9.) **Előterjesztés vízkorlátozási intézkedési terv elfogadására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
22/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
Vízkorlátozási intézkedési terv elfogadásáról

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Balassagyarmat Város Vízkorlátozási Intézkedési tervét a határozat mellékletben foglalt tartalommal.

- 1.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a vízkorlátozási intézkedési terv aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019.március 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

10.) **Előterjesztés a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet intézményvezető munkakör betöltésére irányuló pályázat meghirdetésére**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: A pályázati feltételek között szerepel a „főiskola szintű felsőfokú végzettség, szakképzettség”. Ez milyen szakképzettséget jelent? Ezt tisztázni szeretném a viták elkerülése végett.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző: Az előterjesztés készítője Vida Tibor osztályvezető úr, aki előzetes egyeztetések szerint a korábbi, tavalyi kiírásnak megfelelő pályázati kiírást készítette el, aktualizálva a jelen helyzetre. Ez alapvetően műszaki szakképzettséget jelöl ez a szakképzettség.

Lombos István: Javaslom egészítsük ki a kiírást a „műszaki” szóval, mert ha ez nincs benne, én meg fogom kérdezni a pályázótól, hogyha pénzügyi szakképesítése van, hogy miért nincs neki vízgazdálkodási szakképzettsége?

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző: Én azt kérem, hogy ne szűkítsük ez a kört, maradjon így a pályázati kiírás. Ne szűkítsük a lehetőségeinket.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
23/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet intézményvezető munkakörének betöltésére irányuló pályázati felhívásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet költségvetési szerv vezetésére pályázatot ír ki a határozat mellékletében foglalt tartalommal.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az aljegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. március 10.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

11.) **Előterjesztés a Madách Imre Városi Könyvtár igazgatói pályázatának kiírására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: OKJ szerinti segédkönyvtáros szakképesítés miért szükséges, ha van felsőfokú szakirányú végzettség?

Medvác Lajos polgármester: Csak akkor szükséges, ha nem szakirányú a felsőfokú végzettsége. Tehát van egyetemi végzettsége az illetőnek, nem könyvtár szakon, hanem más, mondjuk bölcsész szakon.

Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző: A jogszabályi előírások szerint került a pályázati kiírásba ez a tartalom, és valóban arról van szó, amit Polgármester úr elmondott. A különféle könyvtáraknál különféle képesítéseket határoz meg a jogszabály. Ez a Városi Könyvtár esetében vagy egy szakirányú felsőfokú végzettség, vagy ha nem szakirányú a felsőfokú végzettsége, akkor felsőfokú végzettség plusz az OKJ-s képesítés szükséges.

Csach Gábor alpolgármester: Nagyon sok felsőfokúnak minősülő OKJ-s képzettség van. és ez a segédkönyvtárosi ez nem felsősokú.

Lombos István: Hadd szabadjon megjegyezni, hogy az utolsó pályázatalkalmával rosszul esett hallani a pályázótól azt, amiket a végzettséggel kapcsolatban elmondott. Ez ugyanolyan, mint hogyha építészt keresnénk, és van hozzá végzettsége, de nincs meg a kőműves szakmája, akkor nem alkalmas. Mert ezt hallottuk, és ezt nem volt jó hallani. Nem szeretném, ha ugyanez megismétlődne.

Medvác Lajos polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
24/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
a Madách Imre Városi Könyvtár igazgatói pályázatának kiírásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Madách Imre Városi Könyvtár** költségvetési szerv vezetésére pályázatot ír ki a határozat mellékletében foglalt tartalommal.
- 2.) A Képviselő-testület létrehozza a Kjt 20/A§ (6) bekezdésében megjelölt szakértői bizottságot és felkéri a polgármestert, hogy a beérkező pályázatokat a szakértői bizottság véleményével együtt terjessze a képviselő-testület elé.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. március 10.

Felelős: Medvác Lajos polgármester
Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

- 12.) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Ipolyjáró u. 2-4. A. lh. fsz. 4. ajtószám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
25/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat, Ipolyjáró út 2-4/A. fsz. 4. ajtószám alatti lakás bérleti szerződésének meghosszabbításáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Ipolyjáró út 2-4./A. fsz. 4. ajtószám alatti 36 m² alapterületű összkomfortos komfortfokozatú lakást szakember elhelyezés céljából **Dr. Arató Gabriella** (sz.: an.: t) részére költségelví lakbér megfizetése mellett **2019. március 1-től** kezdődően **2021. február 28.-ig**, ezen belül a Dr. Kenessey Albert Kórház - Rendelőintézetnél fennálló foglalkoztatási jogviszonyáig bérbe adja.

A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a bérlőt terhelik.

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: A szerződés megkötésére: 2019. március 31.
Felelős: Medvác Lajos polgármester

13.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Víz Zs. út 20. szám alatti lakóingatlan további hasznosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester: A testületi ülés előtt egy új határozati javaslat került kiosztásra, figyelembe véve a bizottsági üléseken elhangzott javaslatokat. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, erről a határozati javaslatról szavazzon. Kérdés, vélemény a napirenddel kapcsolatosan? Megállapítja, hogy nincs.

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
26/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
**a Balassagyarmat, Víz Zs. u. 20. szám alatti lakóingatlan
további hasznosításáról**

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Balassagyarmat, Víz Zs. út 20. szám alatti 119 m²-es összkomfortos komfortfokozatú lakást id. Jónás Gábor** (szül. hely, idő: ; an.:); **valamint ifj. Jónás Gábor** (szül. hely, idő: ; an.:), részére **határozott időre, 2019. május 1. napjától kezdődően, 2020. április 30. napjáig, költségelví lakkbér megfizetése mellett bérbe adja, azzal a feltétellel, hogy a Fővárosi Kéményseprőipari Kft. (továbbiakban: FŐKÉTÜSZ) 2019. 02. 26-án kelt kéményseprő – ipari nyilatkozatában foglalt alábbi hiányosságokat 2019. 04. 26. napjáig saját költségükön megszüntetik, és ezt a FŐKÉTÜSZ nyilatkozatával alátámasztják:**

- merev falú összekötő elem kialakítása;
- füstcsövön ellenőrzési lehetőség biztosítása;
- a kéményen felső ellenőrzési lehetőség kialakítása;
- megfelelő méretű koromzsák kialakítása;
- falon kívüli összekötő elem – füstcső és kémény közötti szakaszának szigetelése.

2.) A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a bérlőket terhelik.

3.) Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a kémény helyreállítására, valamint ennek megtörténtéről a FŐKÉTÜSZ nyilatkozata 2019. április 26.

a szerződés megkötésére: 2019. május 3.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

14.) Előterjesztés a Balassagyarmat 709/15 hrsz-ú ingatlan Cserhát Különleges Mentőcsoport részére történő biztosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
27/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
**a Balassagyarmat 709/15. hrsz-ú ingatlan
Cserhát Különleges Mentőcsoport részére történő biztosításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cserhát Mentőkutyás, Különleges Mentő, Önkéntes Tűzoltó és Polgárőr Közhasznú Egyesület (Rövidített név: Cserhát Különleges Mentőcsoport, 2699 Szügy, Mikszáth út 28., adószám: 18143520-1-12) részére -a Balassagyarmat, Nádor u 376/4 hrsz-ú ingatlan részterülete helyett- a Balassagyarmat 709/15. hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű, 6290 m2 alapterületű ingatlant - a megtekintett állapotban - térítésmentesen, az alábbi feltételekkel adja használatba:
- A használati jogviszony határozott időtartamra: 2019. április 01-től kezdődően 2028. december hó 31-ig szól.
 - A használt területet az egyesület köteles tisztán tartani, gondoskodni annak gyommentesítéséről, ennek keretében szükség szerint, de évente minimum kétszer kaszálni.
 - A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az egyesület a használatba adott területen - a védőtávolságok figyelembevételével, a vonatkozó jogszabályi előírások betartásával - egy könnyűszerkezetes csarnokot létesítsen,
 - A könnyűszerkezetes csarnok építésével kapcsolatban felmerülő minden költség (közművelésügyi hozzájárulás, tervezési, eljárási díjak, építési költségek, stb.) az egyesületet terheli, ahhoz Balassagyarmat Város Önkormányzata anyagilag nem járul hozzá.
 - A szerződést az önkormányzat 30 napos felmondási idővel önkormányzati érdekből felmondhatja.
 - A használati jogviszony bármilyen okból történő megszűnése esetén az egyesület semmiféle térítésre nem tarthat igényt, és az általa megépített valamennyi létesítményt (felépítményt) legkésőbb a szerződés megszűnésének napjáig, felmondás esetén az erre vonatkozó nyilatkozat kézbesítésétől számított 30 napon belül saját költségén köteles elbontani, a területről elszállítani. Amennyiben a lebontásáról, elszállításáról a megjelölt határidőben nem gondoskodik, az önkormányzat jogosulttá válik azt az egyesület költségére elvégeztetni.
- 2.) A Képviselő-testület a felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és felhatalmazza a fenti feltételek szerinti használati szerződés aláírására.

Határidő: a kiértesítésre 2019. március 10.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

- 15.) **Előterjesztés a balassagyarmati 1649/1 hrsz. alatt lévő helyiség (garázs) használatba adásáról az Ipoly-völgyi Különleges Mentőegyesület részére**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 28/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
a balassagyarmati 1649/1. hrsz. alatt lévő helyiség (garázs) használatba adásáról
az Ipoly-völgyi Különleges Mentőegyesület részére

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Balassagyarmat, Deák F. u. 17. szám alatti, balassagyarmati 1649/1. hrsz-on lévő garázs helyiséget a Magyar Máltai Szeretetszolgálat használati jogának megszűnését követően - megtekintett állapotban - az Ipoly-völgyi Különleges Mentő, Önkéntes Tűzoltó, Környezet-és Természetvédelmi Egyesület (rövidített név: Ipoly-völgyi Különleges Mentőegyesület, székhely: 2673 Csitár, Major u. 4. adószám: 18649019-1-12) részére Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.21.) rendelet 4.§ (2) bekezdése alapján polgárok védelméhez, katasztrófa-elhárításhoz kapcsolódó eszközök tárolása céljára térítésmentesen használatba adja az alábbi feltételekkel:

- a) A szerződés határozott időtartamra, az ingatlan Magyar Máltai Szeretetszolgálat részéről történő visszaadása napjától, de legkorábban 2019. év április hó 01-től 2020. év január hó 31. napjáig szól.
 - b) A helyiségek működésével kapcsolatos közüzemi szolgáltatások díjai az egyesületet terhelik.
 - c) A szerződést az önkormányzat 30 napos felmondási idővel önkormányzati érdekből felmondhatja.
 - d) A helyiségek rendeltetésszerű használatba történő hozatala, vagyonvédelmi beruházások költsége az egyesületet terhelik,
 - e) A szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén az egyesület semmiféle költségtérítésre, további elhelyezésre nem tarthat igényt.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti feltételeknek megfelelő használati szerződés megkötésére és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Határidő: a kiértesítésre 2019. március 10.

16.) Előterjesztés a Balassagyarmat, 3167/12 és a 3167/13 hrsz-ú ingatlanon lévő, volt öltöző épület hasznosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
29/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat 3167/12 és a 3167/13 hrsz-ú ingatlanon lévő,
volt öltöző épület hasznosításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező, Balassagyarmat 3167/12 és a 3167/13 hrsz-ú ingatlanon lévő 124 m² alapterületű, -volt öltöző-épületet Mészáros János (szül: , an:) 2660 Balassagyarmat, Rákóczi u. 98-126. C. lh. 2.em.8.a. szám alatti lakos részére raktározási tevékenység céljából az alábbi feltételekkel adja bérbe:
- a) a helyiségbérleti szerződés határozott időtartamra, 2019. év január hó 01. napjától 2019. év december hó 31. napjáig szól,
 - b) a helyiség bérleti díja bruttó: 10.000.-Ft/hó,
 - c) 2019. január hó 01. napjától 2019. február hó 28. napjáig a helyiség bérleti díjat egyösszegben köteles a bérlő megfizetni, ezt követően a helyiség bérleti díja havonta fizetendő,
 - d) az óvadék megfizetésétől és a bérleti jogviszony meghosszabbítás ellenértékének megfizetésétől a Képviselő-testület eltekint,
 - e) a helyiségbérleti szerződést az önkormányzat 30 napos felmondási idővel önkormányzati érdekből felmondhatja,
 - f) a raktározási tevékenységből származó hulladékot a Bérlő saját költségén köteles elszállítani, az ingatlan területén hulladék nem halmozható fel,
 - g) a helyiségbérleti szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a Bérlő semmiféle költségtérítésre, további elhelyezésre nem tarthat igényt és köteles a helyisége kiürített, kitarított állapotban az önkormányzat részére visszaadni.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a helyiségbérleti szerződést megkötésére és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére.
- Felelős: Medvác Lajos polgármester
- Határidő: a kiértesítésre: 2019. március 05.

17.) Előterjesztés az 1875/18 hrsz-ú ingatlanból részterület hasznosítására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester elmondja, hogy az előterjesztést megtárgyalta a Városüzemeltetési, illetve a Pénzügyi Bizottság. Mindkét bizottság a **10.000.- Ft/m² + áfa vételárat** javasolja elfogadásra.

A **Polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a vételárral kiegészített határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
30/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat 1875/18. hrsz-ú ingatlanból részterület hasznosításáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Balassagyarmat, 1875/18. hrsz-ú 2066 m² közterület megnevezésű ingatlanból megosztás után ~ 15 m² nagyságú részterületet kivon a forgalomképtelen vagyoni körből és átsorolja a forgalomképes vagyoni körbe „beépítetlen terület” megnevezéssel.
- 2.) A Képviselő testület a Balassagyarmat, 1875/18. hrsz-ú ingatlanból ~ 15 m² területet megosztás után elidegeníti Bányainé Porubszki Erzsébet (sz. a.n.: lakcím: szám.), mint a Balassagyarmat 1875/4. hrsz-ú ingatlan tulajdonosa részére az alábbi feltételekkel:
 - a) az elidegenített területet határrendezéssel az 1875/4 hrsz-ú ingatlannal össze kell vonni,
 - b) a terület vételára 10.000.- Ft/m² + ÁFA, mely összeget a vevőnek az adásvételi szerződés aláírásáig, egy összegben kell megfizetni, ennek megtörténtét a szerződés aláírásával egyidejűleg igazolni,
 - c) a telekhatár-rendezési munkarészének elkészíttetése és engedélyeztetése a vevő feladata és költsége,
 - d) az ingatlanszerzéssel kapcsolatos valamennyi költség (így a megosztással és telekhatárrendezéssel kapcsolatos költségek is) a vevőt terheli.
- 3.) a Képviselő-testület a fenti feltételek szerinti ajánlatát 2019. szeptember 30-ig történő adásvételi szerződéskötés esetén tartja fenn.
- 4.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a telekmegosztással kapcsolatos munkák elvégzése után, az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről szóló 16/2013. (V.30.) számú önkormányzati rendeletnek megfelelően a változást vezettesse át és az adásvétellel kapcsolatos feladatokat bonyolítsa le.
- 5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az adásvételi szerződés aláírására

Határidő: a kiértékelésre: 2019. március 10.

Felelős: Medvác Lajos polgármester
Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

18.) Előterjesztés az intézményvezetői illetmények rendezésére

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
31/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
az intézményvezetői illetmények rendezéséről

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat fenntartásában működő intézmények vezetőinek illetményét 2019. március 1. napi hatállyal az alábbiak szerint módosítja:
- A Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet igazgatójának, Gaál Dénesnek munkáltatói döntésen alapuló illetménykiegészítését 120.000.-Ft-ra,
 - A Madách Imre Városi Könyvtár megbízott igazgatójának, Hoffman Pálnének munkáltatói döntésen alapuló illetménykiegészítését 51.600.-Ft-ra,
 - a Mikszáth Kálmán Művelődési Központ igazgatójának, Nagyházi Bélának munkáltatói döntésen alapuló illetménykiegészítését 43.800.-Ft-ra emeli.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.
Határidő: 2019. március 10.
Felelős: Medvác Lajos polgármester
- 19.) **Előterjesztés a MAHIR Cityposter Kft-vel fennálló együttműködési megállapodás módosítására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **10 igen és 1 nem szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
32/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
a Mahir Cityposter Kft-vel fennálló együttműködési megállapodás módosításáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a MAHIR Cityposter Kft-vel 2007. június 8-án kötött Együttműködési megállapodást az alábbiak szerint módosítja.
Az együttműködési megállapodás 1. számú melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.
- 2.) Balassagyarmat Város Önkormányzata hozzájárul, hogy Balassagyarmat Város közterületein a MAHIR Cityposter Kft. 4 db citylight eszközt kihelyezzen az helyszíneken:
- Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem útja – Teleki L. u. sarok
 - Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem útja 11.
 - Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem útja 52.
 - Balassagyarmat, Mikszáth Kálmán u. – Tesco parkoló.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az együttműködési megállapodás aláírására.
- Határidő: 2019. április 01.
Felelős: Medvác Lajos polgármester
- 20.) **Előterjesztés a Balassagyarmat város közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység ellátására szóló pályázat kiírására**
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

33/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmat Város közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás ellátására szóló pályázat kiírásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgáltatás végzésére, 2019. április 21. napjától számított egy éves, határozott időtartamra.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. március 5.

Felelős: Medvác Lajos polgármester
Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

21.) **Előterjesztés a Kulturális Bizottság nagyrendezvények, kulturális intézmények és egyesületek 2018. évi támogatására biztosított összegekkel való elszámolásról szóló beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő: Zolnyánszki Zsolt, a Kulturális Bizottság elnöke

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

34/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**

a Kulturális Bizottság nagyrendezvények, kulturális intézmények és egyesületek 2018. évi támogatására biztosított összegekkel való elszámolásról szóló beszámolójának elfogadásáról

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális Bizottságnak a 2018. évre nagyrendezvények, kulturális intézmények és egyesületek támogatásokra biztosított összegekkel való elszámolásról szóló beszámolóját elfogadja.

22.) **Előterjesztés a Kulturális Bizottság által a sportegyesületek 2018. évi támogatására fordított összegek felhasználásáról szóló beszámoló elfogadására**

Előterjesztő: Zolnyánszki Zsolt, a Kulturális Bizottság elnöke

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

35/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**

a 2018. évi sportegyesületi támogatásokra biztosított összeg felosztásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális Bizottság 2018. évi sportegyesületi támogatások felhasználásáról szóló beszámolóját elfogadja.

23.) Előterjesztés a Palóc Pumák Kézilabda Sportegyesület támogatására

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
36/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
a Palóc Pumák Kézilabda Sportegyesület támogatásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Palóc Pumák Kézilabda Sportegyesület részére 2019. évben egyszeri 2.550.000.- azaz kettőmillió -ötszázötvenezer forintos működési támogatást nyújt.
- 2.) A támogatás folyósításának feltétele a támogatási szerződés megkötése.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa, valamint a támogatott egyesülettel kösse meg a támogatási szerződést és az egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. március 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

24.) Előterjesztés a Balassagyarmat 017/4 hrsz-ú ingatlanon található kamionparkoló használatba adására a Titan Angels Motorsport és Szabadidő Egyesület részére

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott (Csach Gábor alpolgármester nem volt jelen a szavazásnál).

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
37/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat 017/4. hrsz-ú ingatlanon található kamionparkoló használatba adásáról a Titan Angels Motorsport és Szabadidő Egyesület részére

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Titan Angels Motorsport és Szabadidő Egyesület (2660 Balassagyarmat, Baltik F. u. 19.) részére 2019. március 01. napjától 2019. december 15. napjáig terjedő határozott időtartamra – ezen belül is a szombati és vasárnapi napokra – a Balassagyarmat 017/4. hrsz-ú ingatlanon található kamionparkolót térítésmentesen használatba adja a csatolt használatba adási szerződésben szereplő tartalommal.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a használati szerződés megkötésére és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére.

Határidő: 2019.március 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

25.) **Előterjesztés az óvodába történő beiratkozás időpontjának meghatározására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
38/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
az óvodába történő jelentkezés időpontjának meghatározásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019/2020. nevelési évre vonatkozóan a fenntartásában működő Központi Óvodába történő beiratkozás idejét az alábbiak szerint állapítja meg:

2019. május 6. (hétfő) 8.00 – 17.00

2019. május 7. (kedd) 8.00 – 17.00

2019. május 8. (szerda) 8.00 – 18.00

- 2.) A Képviselő-testület utasítja a Központi Óvoda vezetőjét, hogy biztosítsa a Balassagyarmat, Ipolyszög és Patvarc közigazgatási területén lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező szülők (szülői felügyeletet gyakorlók) velük egy háztartásban élő gyermekei felvételét az egyes óvodai feladatellátási helyekre. Mindezt azzal a megkötéssel, hogy az Ipolyszög és Patvarc községeken működő egycsoportos tagóvodák védelmében a balassagyarmati óvodai feladatellátási helyeken csak abban az esetben kerülhet sor e két településről érkező gyermekek felvételére, ha a községi tagóvodák férőhelyei megteltek, illetve, ha az érintett települések Képviselő-testületei ehhez hozzájárulásukat adták. Más településekről érkező igények alapján óvodai férőhely biztosítására csak a nevelési év vonatkozásában jóváhagyott önkormányzati költségvetési rendeletben foglaltak szerint van lehetőség.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Knyazoviczkiné Rutai Gabriella óvodavezető

- 3.) A Képviselő-testület utasítja a Központi Óvoda vezetőjét, hogy a beiratkozás lebonyolítása során legyen figyelemmel a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 6. számú mellékletében meghatározott óvodai átlag csoportlétszámra, amely 20 fő. E rendelkezést a gyermekek más óvodai csoportokba, illetve tagóvodába történő irányításával is meg kell tartani.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Knyazoviczkiné Rutai Gabriella óvodavezető

- 4.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozatot a helyben szokásos módon tegye közzé és az érintett köznevelési intézmény vezetőjét tájékoztassa a döntésről.

Határidő: 2019. március 15.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

- 5.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Központi Óvoda vezetőjét, hogy a rendelkezésükre álló kommunikációs eszközökkel gondoskodjanak az óvodai beiratkozás időpontjának, a jelentkezési eljárás folyamatának és feltételeinek nyilvánosságra hozataláról.

Határidő: 2019. március 29.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Knyazoviczkiné Rutai Gabriella óvodavezető

26.) **Előterjesztés szerződések jóváhagyására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az első határozati javaslatot – a balassagyarmati 3146 hrsz-ú ingatlanra kötött adásvételi szerződés jóváhagyásáról –, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
39/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
**a balassagyarmati 3146. hrsz-ú ingatlanra kötött adásvételi szerződés
jóváhagyásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a balassagyarmati 3146. hrsz. alatt felvett, saját használatú út megnevezésű, 2123 m² területű ingatlan adásvételére Balassagyarmat Város Önkormányzata vevő és az Iminvest Befektetési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (cgj.: 1309114641; székhely: 2100 Gödöllő, Nagyremete 081/15.; adószáma: 11155362-2-13; stat.számjele: 11155362-6810-113-13; képviselő: Solymosi Imre ügyvezető) eladó által Balassagyarmaton, 2019. február 11. napján aláírt szerződést jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Határidő: 2019. március 31.

Medvác Lajos polgármester szavazásra bocsátja a második határozati javaslatot – a Tour de Hongrie – Magyar Kerékpáros Körverseny megrendezésével kapcsolatos támogatási szerződés jóváhagyásáról –, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
40/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
**a Tour de Hongrie – Magyar Kerékpáros Körverseny megrendezésével kapcsolatos támogatási
szerződés jóváhagyásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2019. június 11-16. között megrendezésre kerülő, Tour de Hongrie – Magyar Kerékpáros Körverseny 2. szakaszának Balassagyarmaton történő megrendezésével kapcsolatos szervezési feladatokhoz a Vuelta Sportszervező és Szolgáltató Kft. (székhely: 1104 Budapest, Bodza utca 31/a, adószám: 12487224-2-42, bankszámlaszám: 10300002-20114253-00003285, képviselő: Eisenkrammer Károly) részére nyújtott támogatásra vonatkozó szerződést - a határozat melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

Határidő: 2019. március 31.

27.) **Előterjesztés méltányossági kérelem elbírálására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester: Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi Bizottság. A Bizottság **egyhangú 4 igen** szavazattal javasolja az I. számú határozati javaslat 1. pontjának kiegészítését, illetve módosítását a következők szerint: „Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, 1576/A/1 hrsz alatt felvett ingatlan tekintetében a fennálló 2.523.399.- Ft összegű

hátralékból, 1.800.000.- Ft, azaz Egymillió-nyolcszázézer forint 2019. május hó 31. napjáig történő, egyösszegű megfizetése esetén a fennmaradó összeget méltányosság jogcímén elengedi az adósoknak.”. A Bizottság ezzel együtt **egyhangú 4 igen** szavazattal a határozati javaslat elfogadását **javasolja** a Képviselő-testületnek.

Lombos István: Csak annyit mondanék, hogy a három örökös, a három fiatal kérte, hogy a fennálló tartozás egy részének befizetése mellett az Önkormányzat a hátralévő követelést engedje el. Kérelmükben 1 millió Ft egy összegű törlesztés megfizetését vállalták. Valahogy ennek az ügynek véget kell vetni, és ők ezt a 2 milliós tartozást nem tudják megfizetni. A felajánlott 1 milliós összeget viszont az Önkormányzat nem tudja elfogadni. A Pénzügyi Bizottság ezért 1.800 eFt egyösszegű megfizetését kérte, 2019. május hó 31. napjáig, mely esetben a fennmaradó összeget az Önkormányzat méltányosság jogcímén elengedi, így mindkét fél jól jár, az Önkormányzat hozzájut a pénzéhez, nekik pedig megszűnik a tartozásuk és pont kerülhet végre az ügyre.

Medvác Lajos polgármester először szavazásra bocsátja a Pénzügyi Bizottság módosító javaslatát, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a módosított, kiegészített határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
41/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat, Teleki út 9. ingatlannal kapcsolatos méltányossági kérelem elbírálásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, 1576/A/1 hrsz alatt felvett ingatlan tekintetében a fennálló 2.523.399.- Ft összegű hátralékból, 1.800.000.- Ft, azaz Egymillió-nyolcszázézer forint 2019. május hó 31. napjáig történő, egyösszegű megfizetése esetén a fennmaradó összeget méltányosság jogcímén elengedi az adósoknak.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a tartozásrendezésre vonatkozó, 1. pont szerinti tartalommal megkötendő megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

- 28.) **Tájékoztató a Balassagyarmati GAMESZ által biztosított városüzemeltetési feladatok körzetenkénti ellátásának 2019. évi tervéről**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Medvác Lajos polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a tájékoztatót, melyet a Képviselő-testület – **határozathozatal nélkül** – **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

- 29.) **Előterjesztés állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozó szándék kinyilvánítására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

Lombos István: Elnézést a gyakori hozzászólásért, de a konstruktívitásunkat figyelembe véve mondom el, hogy megüresedett a Munkaügyi Központ, a Földhivatal épülete. Ezek az épületek a város szerves részei. Nem is akármilyen stílusban megépült épületekről van szó. Tudom, hogy ezen épületek önkormányzati tulajdonba kérése bizonyos feladatoknak a célzott odahelyezését követeli. Én úgy gondolom, hogy feltétlen szükséges lenne kitalálni, hogy milyen feladat céljára használhatnánk ezeket az

épületeket, hogy visszakerüljenek a város tulajdonába. Mindkét épület önmagában is nagyon értékes épület, és annak a sornak, amelyben ezek szerepelnek, meghatározó szerepük van, volt a város életében. Én azt javaslom, hogy erről gondolkodjunk el. Köszönöm.

Medvác Lajos polgármester: Egyetértek Elnök úrral, a következőkben ezen tényleg el kell gondolkoznunk, és ha mód és lehetőség van rá, próbáljuk meg ezeket visszaszerezni a város tulajdonába.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
42/2019.(II.28.) **h a t á r o z a t a**
**állami tulajdonú ingatlanok önkormányzati tulajdonba vételére vonatkozó szándék
kinyilvánításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja azon szándékát, hogy balassagyarmati 68. hrsz-ú, balassagyarmati 69. hrsz-ú, valamint a balassagyarmati 3148/2. hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogának ingyenes, míg a balassagyarmati 437/1. hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának visszterhes átruházását kívánja kezdeményezni a Magyar Állam, illetőleg a vagyonkezelők nevében eljárni jogosult szervezeteknél.
- 2.) A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanok önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során Balassagyarmat Város Önkormányzata nevében teljes jogkörben eljárjon, és a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2019. június 30.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

A Képviselő-testület a napirendek tárgyalását zárt ülés keretében folytatja, melynek anyagát a 3/A. számú jegyzőkönyv rögzíti.

Medvác Lajos polgármester a napirendek elhangzása után megköszöni a testületi tagoknak az aktív munkát, elköszön a Városi Televízió nézőitől és 16.45 órakor az ülést bezárja.

K.m.f.

/: Medvác Lajos :/
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/
jegyző