



**Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
4. számú  
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**

KÉSZÜLT: Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. március hó 18. napján 10.00 órától tartott **r e n d k í v ű l i** üléséről.

JELLEN VANNAK: Medvác Lajos polgármester, Fazekas János, Huszár Péter, Lombos István, Pulay László, Reznicek Ferencné, Siker Béla, Szedlák Sándor, Zolnyánszki Zsolt képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: Tunyoginé dr. Gálík Ágnes aljegyző  
Szikora Péter osztályvezető  
Vida Tibor osztályvezető  
Oravecz István a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft. ügyvezetője

**Medvác Lajos** polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja az ülés határozatképességét (**12 képviselőből 9 jelen van**, (Csach Gábor alpolgármester, Dobrocsi Lénárd és Orosz Bernadett, képviselők távolmaradásukat előre jelezték) és megnyitja azt.

Megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e valakinek módosító javaslata, kiegészítése?

**Szedlák Sándor:** Egyebek napirend keretében szeretnék Balassagyarmat tisztaságáról szólni.

**Medvác Lajos** polgármester: Megkérem a Képviselő- testület tagjait, hogy az 1. napirendi ponthoz kapcsolódó, most kiosztott, a „**Fecske-lakások**” kialakításához **saját forrás biztosításáról** szóló határozati javaslat felvételéről is döntsünk!

**Medvác Lajos** polgármester elsőként szavazásra bocsátja a Szedlák Sándor képviselő Egyebek napirend felvételére vonatkozó kérését, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen szavazattal** elfogadott.

**Medvác Lajos** polgármester szavazásra bocsátja az 1. napirendi ponthoz kapcsolódó, a „**Fecske-lakások**” kialakításához **saját forrás biztosításáról** szóló határozati javaslat felvételét, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a kiegészített napirendet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen szavazattal** elfogadott.

A mai ülés napirendje a következő:

- 1.) *Előterjesztés az EFOP-1.2.11-16 Esély Otthon című pályázattal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás feltételeinek elfogadására*  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 2.) *Előterjesztés a Balassagyarmati Tankerületi Központ által fenntartott köznevelési intézmények átszervezésével kapcsolatos vélemény kialakítására*  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

- 3.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi út 125-127. szám alatt található SZTK Rendelőintézet szennyvízrendszerének felújítására*  
*Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester*
- 4.) *Előterjesztés a Bölcsődei fejlesztési program tárgyú pályázat benyújtására*  
*Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester*  
*(A határozati javaslat a Képviselő-testületi ülésen kerül pontosításra.)*
- 5.) *Egyebek*

### **Napirend:**

- 1.) **Előterjesztés az EFOP-1.2.11-16 Esély Otthon című pályázattal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás feltételeinek elfogadására**  
*Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester*

**Medvác Lajos polgármester:** Az EFOP-1.2.11-16 Esély Otthon című pályázat keretében, a Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 25-27. számú épületben, a jelenlegi 10 darab lakásból 11 darab lakás kialakítása fog megtörténni. A 10 ingatlan közül 9 Balassagyarmat Város Önkormányzatának tulajdonában áll, 1 lakás állami tulajdonú.

A lakások teljeskörű felújításra esnek át, a Magyar Állam tulajdonában álló balassagyarmati 1583/A/8. hrsz-ú ingatlan felújításával kapcsolatos munkák elvégzésére is megkértük a tulajdonosi hozzájárulást. A nevezett lakást az eddig rendelkezésünkre álló információk, illetve iratok szerint ingyenesen, haszonkölcsön jogcímén kapta volna meg az Önkormányzat, először használatba, később pedig saját tulajdonba. Az erről szóló nyilatkozat –a megállapodásnak megfelelően – korábban el is készült, az önkormányzat részéről az aláírása is megtörtént.

A döntés-előkészítő előterjesztés jogi véleményezése során hiánypótlásként **a tulajdonosi hozzájárulás blankettaszerződésének cseréjét írták elő** számunkra, mivel az ingatlan jelenleg rendezett vagyonkezelői jogi státuszban van a Nemzeti Eszközkezelő Zrt-nél.

A most aláírandó Tulajdonosi hozzájárulásban több változtatást eszközöltek, melyek az előterjesztésben dőlt betűvel vannak kiemelve.

Ezekkel a módosításokkal nem értek egyet. Egyszer már aláírtunk egy okiratot, ennek megfelelően megtörténtek a pénzügyi átcsoportosítások, majd ezek után változtatnak a korábbi megállapodás tartalmán. Ez az egyik dolog. A másik, amit szeretnék megemlíteni az, hogy a Rákóczi út 25-27. szám alatti épületben van még egy lakás, amiről még egyelőre nem született döntés. Tehát kettő, a Nemzeti Eszközkezelő, vagyis a Magyar Állam tulajdonában lévő lakásról van szó, azonban most csak az egyik lakással kapcsolatban kell döntést hoznunk.

Megkérem Oravecz Istvánt a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjét, hogy néhány szóban ismertesse a mostani módosítás szükségességét, valamint kérdezem, hogy megoldható lenne-e az, hogy a Magyar Állam tulajdonában lévő, a mostani pályázatot érintő lakással szabadon rendelkezzenek úgy, hogy közben az Önkormányzat a 9 lakás felújítását, és az épület külső rendbetételét pályázati forrásból elvégezteti?

**Oravecz István:** Sajnos a pályázat erre nem ad lehetőséget. 19 fő tervezett beköltöztetését vállaltuk a 11 lakásba, tehát a pályázatunkban jelen pillanatban ez szerepel. Ha más elképzeléseink vannak, akkor a pályázatot át kell dolgozni, de akkor csökken az indikátor és nyilván csökken az erre eső költség is. Ez az egyik fele. A másik, hogy amikor ezt az előző megállapodást előkészítettük, akkor arról volt szó, hogy a Nemzeti Eszközkezelő, mint Vagyonkezelő átadja a vagyonkezelési jogot, a Nemzeti Vagyonkezelőnek, és így a Zrt. már át tudja nekünk adni ingyenesen a lakást. Viszont addig, amíg a Nemzeti Eszközkezelőnél van ez a lakás vagyonkezelésben, addig nem tudják azt az Önkormányzat számára átadni. Tehát mi úgy indítottuk ezt az egész folyamatot, hogy azt a részt jelöltük meg, hogy az eljárás végén a miénk lesz az ingatlan. A mostani módosítást azzal indokolják, hogy jogszabály nem ad arra lehetőséget, hogy amíg a Nemzeti Eszközkezelő vagyonkezelési köréből nem kerül ki ez az ingatlan, addig az Önkormányzat nem juthat hozzá ingyenesen.

**Medvác Lajos** polgármester: István, most tehát erről az egy lakásról van szó?

**Oravecz István:** Igen, most csak az emeleti lakásról van szó, a földszinti ingatlan ezzel a pályázattal nem érintett. Reményeink szerint mire a pályázat odakerül, - pláne az öt éves fenntartási időszak végére - hogy át kell adnunk a felújított lakást az állam részére, akkorra rendeződik ez a jogszabályi helyzet és a miénk maradhat az ingatlan.

**Medvác Lajos** polgármester: Ez feltételezés, tehát történhet így is, és ellentétesen is.

**Oravecz István:** Az MNV Zrt. részéről már elindult a vagyonkezelésbe való visszavétel intézése. Ez akadt meg azért, mert a jogszabály nem teszi lehetővé ezt a fajta ügyletet.

**Zolnyánszki Zsolt:** A pályázat ad arra lehetőséget, hogy mi más tulajdonát fejlesszük?

**Oravecz István:** Igen.

**Medvác Lajos** polgármester: A Nemzeti Eszközkezelő tulajdonában lévő ingatlanból elhelyeztük a lakót és biztosítottunk számára egy lakást. Tehát nem csak 14 millió forintos költséggel kell, hogy számoljunk, hanem attól többel. Van arra lehetőségünk, hogy ezt a lakót később visszaköltöztessük ebbe a lakásba?

**Oravecz István:** Erre csak abban az esetben van lehetőségünk, ha a lakó 35 év alatti.

**Medvác Lajos** polgármester: A pályázat miatt kényszerhelyzetben vagyunk. Az Eszközkezelő önkormányzati tulajdonokra történő vagyonátadása évek óta folyamatban van. Én elhiszem, hogy ez nem egy egyszerű folyamat, viszont, ha most ezt elfogadjuk, akkor akár fizetési igénnyel is felléphet velünk szemben a Vagyonkezelő. Nem gondolom, hogy ez meg fog történni, de a szabályzatokban foglaltakra hivatkozva fogják az önkormányzatot számonkérni.

**Lombos István:** Ebben az ügyben történt a tulajdonossal, vagy a Vagyonkezelővel személyes egyeztetés? Rám lehet legkevésbé azt mondani, hogy az önkormányzati lakások kapcsán lojális vagyok. Tudom, hogy ez meghiúsíthatja a kilenc lakás felújítási és hasznosítási lehetőségét, de ezt az eljárást egy várossal szemben nem tartom korrektnek. Véleményem szerint mielőtt a végső döntést meghozzuk, meg kellene próbálni személyesen egyeztetni. Nem tudom, hogy ez megtörtént-e, vagy csak levelezés történt, de úgy tűnik, hogy nincsenek tisztában azzal, hogy mi történt az állami tulajdonban lévő lakás körül, az ott lakó kiköltöztetésével, új lakásba juttatásával. Szerintem ezeknek a dolgoknak az ismertetése sokkal fontosabb a döntés meghozatala előtt.

**Medvác Lajos** polgármester: És azt sem tudni, hogy ki fog beköltözni majd a lakásba.

**Lombos István:** Igen, erről már nem is beszélve. Én azt mondom, hogy amennyiben a döntés még halasztható, akkor azt előzze meg egy személyes megbeszélés.

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: Tulajdonképpen már több személyes tárgyalás is volt ezzel kapcsolatban. Alpolgármester úr és a jegyző asszony is többször voltak ez ügyben Budapesten és mindeddig azt az információt kaptuk, hogy arra lehet számítani, hogy ez az ingatlan önkormányzati tulajdonba fog kerülni. Januárban aláírtuk azt az okiratot, ami azzal a tartalommal készült el, hogy a lakás valamikor önkormányzati tulajdonba fog kerülni. Ezért volt meglepő számunkra a most érkezett „hiánypótlás”, amiben meghatározták, hogy idegen tulajdonon végzett beruházként kell kezelni ezt a beruházást erre az ingatlanra. Szerintem mérlegelni kell az, hogy mit veszíthetünk.

A másik tulajdonosi nyilatkozat tartalmazta azt a fontos gondolatot, hogy ingyenesen kerül használatunkba ez a bizonyos lakás addig is, amíg nem kerül a tulajdonunkba, és azt is tartalmazta, hogy ez meg fog történni.

A mostani változás lényege az, hogy maga a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat egy megállapodáshoz köti a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat érvényességét is, és már arról is rendelkezik, hogyha a vagyonkezelő ezért pénzt kér, akkor az Önkormányzat vállalja ezt kifizetni. Igazából nem tudom, hogy ez meg fog-e történni, alpolgármester úr ezzel kapcsolatban telefonon egyeztetett és pozitív visszajelzést kapott.

A lehetősége tehát elvben megvan annak, hogy nem fognak ezért pénzt kérni, és a lakás egyszer majd önkormányzati tulajdonba kerül, de erre a nyilatkozat alapján most különösebb garanciát nem látok.

Amit az önkormányzat a maga részéről belefektet, az a 6.527.220 forint értékű önerő, tehát ez a kockázat tárgya abban az esetben, ha aláírjuk a nyilatkozatot. Illetve ezen kívül, amennyiben vagyongazdálkodó mégiscsak úgy gondolja, hogy a használatért díjat kér, akkor a használati díj is. Egy érdekes megfogalmazás is szerepel ennek a nyilatkozatsornak a végén, ami így szól:

**„Pályázó tudomásul veszi, hogy a fenntartási időszak lezárását követően azt térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába kell adnia. Amennyiben ezen tulajdon átruházáshoz kapcsolódóan a Magyar Államot, vagy annak bármely képviselőjét bármilyen fizetési kötelezettség (így különösen ÁFA fizetési kötelezettség) terhelné, a pályázó jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy ezen fizetési kötelezettséget a Magyar Államtól és/vagy képviselőjétől átvállalja.”**

Meggondolandó dolog, viszont ezzel szemben, ha most bevállaljuk a meghatározott feltételeket, akkor teljes egészében meg tudjuk valósítani a pályázati projektet.

**Medvác Lajos** polgármester: Tisztelt Képviselő-testület, a következő javaslatom lenne: a jegyzőkönyvben szerepeljen az, hogy ezt a határozati javaslatot feltételesen elfogadjuk és a polgármester - ahogy Lombos elnök úr is javasolta - személyesen keresse meg, és folytasson egyeztetést a két országgyűlési képviselővel együtt a Vagyongazdálkodóval, hogy ez a probléma tisztázásra kerüljön. Én megértem, hogy a tulajdonukhoz ragaszkodnak, de valamilyen módon mégiscsak létre kellene, hogy jöjjön egy megállapodás, hiszen az Önkormányzat nem kevés pénzt fektetett ebbe.

Tehát úgy szóljon, hogy utasítja a polgármestert, hogy járjon el az országgyűlési képviselővel együtt ez ügyben és tisztázzák ezt a helyzetet.

**Lombos István:** Volt már rá precedens, hogy személyes egyeztetést követően sikerült érvényt szerezni az Önkormányzatnak.

**Medvác Lajos** polgármester: Igen. Az tényleg nem lenne célszerű, ha a projekt, - aminek június végén, július elején be kell fejeződni - nem valósulna meg.

**Lombos István:** Véleményem szerint ehhez a pályázati pénzhez mindenképpen hozzá kell jutni, és az egyeztetésre nyitva álló lehetőségeinket pedig ki kell használni.

**Medvác Lajos** polgármester: Aljegyző asszony úgy gondolom, hogy mindenképpen partner abban, hogy majd az egyeztetésen az érveinket jogilag alá tudjuk támasztani és érvényt tudjuk szerezni azoknak.

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: Csak annyit hadd tegyek hozzá, hogy feltételesen elfogadni határozatot nem lehet, feltételes nyilatkozatot nem fogadnak el, ezt vagy aláírjuk, vagy nem. Én azért ragaszkodtam ahhoz, hogy ezt a döntést terjesszük a Képviselő-testület elé, mert az általunk aláírt nyilatkozat tartalmilag egészen másról szólt. Itt most nem kevés pénzről van szó, és ha a módosítást a Képviselő-testület itt tudomásul veszi, ha ezzel a tartalommal is aláírhatjuk a cserélendő nyilatkozatot, akkor alá fogjuk ezt írni, és folytatódhat a projekt.

Emellett természetesen megpróbálunk olyan helyzetet teremteni, hogy az Önkormányzat kevésbé járjon rosszul.

**Lombos István:** A pályázat érdekében ezt el kell fogadni, a tárgyalásokat pedig le kell folytatni!

**Huszár Péter:** Köszönöm a szót! 120 millió forint az az összeg, amit a pályázattal nyerünk. Én úgy látom ezt az egészet, hogy mindenkinek igaza van, de ha ezt a pénzt nem kapta volna meg az Önkormányzat, nem nyerte volna meg pályázaton, akkor lehet, hogy 30 év múlva sem lett volna felújítva az ingatlan, és nem lenne ennyi új lakás a fiataloknak. Bárkié is lesz a lakás, oda olyan fog költözni, aki itt fog élni a városban. Ezért gondolom, hogy ezt mindenképpen el kell fogadni, én ezt fogom támogatni.

**Medvác Lajos** polgármester: Képviselő úrral teljes mértékben egyetértek abban a tekintetben, hogy ezt a pénzt és a felújítás lehetőségét nem szabad veszni hagyni. Csak annyi megjegyzésem van, hogy ennek ellenére legyen lehetőségem jelezni azt, ha valamit nem korrekt módon intéznek, hiszen akkor bármit „lenyomhatnak a torkunkon”. Jegyző asszonynak is igazat adok, feltételesem ezt nem tudjuk elfogadni, vagy elfogadjuk, vagy nem.

**Zolnyánszki Zsolt:** Szavazzunk, én nem szeretem a szócséplést.

**Lombos István:** Nem baj, ha tisztán látjuk a helyzetet.

**Zolnyánszki Zsolt:** A Vagyonkezelőnek nem engedi egy jogszabály, hogy ingyen átadja az ingatlant, és kész. Most felfedezték, hogy van rájuk vonatkozó jogszabály és pont.

**Medvác Lajos** polgármester: Ez nem teljesen így van. Ha ez törvény szerint így lett volna, akkor januárban is így lett volna. Azért sem szócséplés, mert, ha ezt előre tudjuk akkor másképpen döntünk, és azért vagyunk kénytelenek belemenni ebbe a dologba, mert most már három-négy hónap alatt be kell fejezni a projektet. Az egyik fél által ilyen módon történő módosítás nem igazán korrekt dolog. Azt gondolom, hogy kényszerhelyzetben vagyunk.

**Zolnyánszki Zsolt:** Tehát nincs jogszabály amire hivatkoznak, viszont van aláírt megállapodás, ami a mai napig él.

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: Nem megállapodásról van szó, hanem egy olyan tartalmú nyilatkozatról, amit ők, mint tulajdonosi nyilatkozatot még nem írtak alá, ez csak a részünkről került aláírásra. De tartalmilag arról szól, amit már korábban említettem.

**Zolnyánszki Zsolt:** Akkor nincs aláírva semmi?

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: Részünkről nincs.

**Lombos István:** A 60 millió forintos önrész a tartalék terhére lesz kifizetve?

**Oravecz István:** Ez be lett tervezve az EU önerő sorba, csak nevesíteni szükséges.

**Lombos István:** 9 lakás fog elkészülni, és ez biztos. Az egy lakással pedig variálhatunk addig, amíg tudunk. Ha dönteni kell akkor erről kell dönteni.

**Medvác Lajos** polgármester: Igen, ez így igaz. Én mindenképpen észrevételezni fogom ezt, és be is fogok számolni a Képviselő-testületnek erről.

További hozzászólás hiányában a **Polgármester** szavazásra bocsátja az **Esély Otthon című pályázattal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás feltételeinek elfogadásáról** szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
44/2019.(III.18.) **h a t á r o z a t a**  
**az EFOP-1.2.11-16 Esély Otthon című pályázattal kapcsolatos tulajdonosi hozzájárulás feltételeinek elfogadásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az EFOP-1.2.11-16 Esély Otthon című pályázattal kapcsolatos, balassagyarmati 1583/A/8. hrsz-ú, állami tulajdonú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás jelen határozat mellékletében szereplő feltételeit.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2019. március 20.

**Felelős:** Medvác Lajos polgármester  
Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a „**Fecske-lakások**” kialakításához saját forrás biztosításáról szóló határozatai javaslatot is, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
45/2019.(III.18.) **h a t á r o z a t a**  
a „**Fecske-lakások**” kialakításához saját forrás biztosításáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Esély Otthon – Balassagyarmaton” - EFOP-1.2.11-16-2017-00068 projekt keretében megvalósuló „Fecske-lakások” kialakítása beruházáshoz 60.000.000,- Ft saját forrást biztosít 2019. évi költségvetésének terhére.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a költségvetés következő módosításakor gondoskodjon a döntésnek megfelelő összeg átcsoportosításáról a 2019. évi költségvetésben.

Határidő: pályázati kiírás szerint  
Felelős: Medvác Lajos polgármester

- 2.) **Előterjesztés a Balassagyarmati Tankerületi Központ által fenntartott köznevelési intézmények átszervezésével kapcsolatos vélemény kialakítására**  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester: A tankerület vezetője azzal a kéressel kereste meg az Önkormányzatot, hogy szeretnék végrehajtani a fenntartásukban működő három balassagyarmati általános iskola szakmai alapidokumentumát érintő intézményátszervezést a 2019/2020. tanévre vonatkozóan.

Kiss Árpád Általános Iskola, a Dózsa György Általános Iskola és a Szabó Lőrinc Általános iskola tekintetében ez azt a változást jelenti, hogy a látássérült gyermekek oktatásának szakmai feladatát a Szabó Lőrinc Általános Iskola veszi át. Itt már jelenleg is tanulói jogviszonnyal rendelkezik egy látássérült gyermek, aki számára a tárgyi eszközök és a szükséges gyógypedagógiai támogatás helyben biztosított, az iskolában a feltételek adottak, így a szakmai alapidokumentumban is indokolt ennek az oktatási alapidokumentumnak a megjelenítése. Ezzel egyidejűleg a Dózsa György Általános Iskola és a Kiss Árpád Általános Iskola szakmai alapidokumentumából a látássérült gyermekek nevelése-oktatása, mint köznevelési alapidokumentum kikerülne.

A **Polgármester** kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
46/2019.(III.18.) **h a t á r o z a t a**  
a **Balassagyarmati Dózsa György Általános Iskola intézményátszervezésével kapcsolatos vélemény kialakításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Dózsa György Általános Iskola (OM 202983) szakmai alapidokumentumát érintő - a látási fogyatékos sajátos nevelési igényű tanulók nevelése-oktatása köznevelési alapidokumentum törlésére vonatkozó - intézményátszervezését támogatja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. március 29.  
Felelős: Medvác Lajos polgármester

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a 2. számú határozatai javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
47/2019.(III.18.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmati Kiss Árpád Általános Iskola intézményátszervezésével  
kapcsolatos vélemény kialakításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Kiss Árpád Általános Iskola (OM 032155) szakmai alapdokumentumát érintő - a látási fogyatékos sajátos nevelési igényű tanulók nevelése-oktatása köznevelési alapfeladat törlésére vonatkozó - intézményátszervezését támogatja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. március 29.  
Felelős: Medvác Lajos polgármester

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a 3. számú határozatai javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
48/2019.(III.18.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmati Szabó Lőrinc Általános Iskola intézményátszervezésével  
kapcsolatos vélemény kialakításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Szabó Lőrinc Általános Iskola (OM 202979) szakmai alapdokumentumát érintő - a látási fogyatékos sajátos nevelési igényű tanulók nevelése-oktatása köznevelési alapfeladat felvételére vonatkozó - intézményátszervezését támogatja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. március 29.  
Felelős: Medvác Lajos polgármester

- 3.) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi út 125-127. szám alatt található SZTK Rendelőintézet szennyvízrendszerének felújítására**  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen** szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
49/2019.(III.18.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmat, Rákóczi út 125-127. szám alatt található SZTK Rendelőintézet  
szennyvízrendszerének felújításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete fel kívánja újítani a Balassagyarmat, Rákóczi út 125-127. szám alatt található SZTK Rendelőintézet szennyvízrendszerét, összesen maximum 1.200.000,- Ft azaz: Egymillió-kétszázézer forint felújítási költség erejéig, a 2019. évi költségvetése terhére.

2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy gondoskodjanak a szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

**4.) Előterjesztés a Bölcsődei fejlesztési program tárgyú pályázat benyújtására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester: A pályázat lehetőséget biztosít az önkormányzat számára arra, hogy a Cseperedő Óvodában új mini bölcsődei intézményt hozzon létre. A 8 új férőhely kialakítása legfeljebb 24 millió Ft támogatás igénylését teszi lehetővé, melyhez nagyságrendileg 4 millió Ft önerő biztosítása szükséges. A most kiosztott határozati javaslat már a pontos összegeket tartalmazza. Ezt pályázat keretében szeretnénk megoldani.

**Lombos István:** Ez alkalmazotti létszám tekintetében is hoz majd változást?

**Medvác Lajos** polgármester: Igen

A **Polgármester** további kérdés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen** szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
50/2019.(III.18.) **h a t á r o z a t a**  
**a Bölcsődei fejlesztési program tárgyú pályázat benyújtásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Bölcsődei fejlesztési program tárgyú pályázati felhívásra pályázat kerüljön benyújtásra a Balassagyarmati Városi Bölcsőde mini bölcsődei csoportjának kialakítása érdekében a Balassagyarmat, Kóvári út 1., hrsz. 175/2 alatt található Cseperedő Tagóvoda épületében.
- 2.) A Képviselő-testülete vállalja, hogy a támogatás elnyerése esetén a 28.091.180 Ft összegű beruházáshoz szükséges 4.213.677 Ft saját forrást 2019. évi költségvetésének terhére biztosítja.
- 3.) A megvalósítás és a finanszírozás időbeni ütemezése:

Tevékenység megnevezése	Tevékenység ütemezése	Tevékenység költsége (Ft)
projekt előkészítés	2019.03.01-18.	400 000
pályázat beadása	2019.03.18.	-
megvalósítás előkészítése	2019.07.01-31.	1 000 000
építési beruházás	2019.08.01-09.30.	22 745 065
műszaki ellenőrzés	2019.08.01-09.30.	254 000
eszközbeszerzés	2019.10.01-10.31.	2 866 615
projektmenedzsment	2019.07.01-10.31.	825 500
elszámolás	2019.12.31.	-
		28 091 180

- 4.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a pályázati kiírásban foglalt feltételek szerint gondoskodjon a pályázat előkészítéséhez, benyújtásához szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: pályázati kiírás szerint

Felelős: Medvác Lajos polgármester



## 5.) Egyebek

**Szedlák Sándor:** Köszönöm a lehetőséget Polgármester úr! Rövid tájékoztatást szeretnék adni a következőről. A Dózsa úti játszótéren faleveleket gyűjtő emberekhez odamentem és megkérdeztem tőlük, hogy a szintén közterületen lévő Hunyadi úti lakótelepi lakások között, a már összegyűjtött faleveleket is el tudnák-e szállítani? Az a választ kaptam rá, hogy majd meglátják. Én felhívtam a GAMESZ vezetőjét, aki ígéretet adott arra, hogy ez meg fog történni. Ez három hete történt.

A következő dolog szintén a szemétszállítással kapcsolatos. Két hét óta ott van ledobva a konténerek mellé egy lemezekre bontott, tehát éles, szétszedett hűtőszekrény. A mostani szeles időben a darabjait már két embernek és autóknak is nekifújta a szél. Ezzel kapcsolatban is kértem segítséget a GAMESZ vezetőjétől. Tisztában vagyok azzal, hogy ezt nekik nem kötelező elszállítani, de valamit csak tenni kellene.

A harmadik dolog az, hogy ma reggel negyed hétkor jöttem végig a városon és azt láttam, hogy a nagy szél és egyéb dolog miatt le voltak dőlve a szeméttartókról a tetők. Én hármát visszatettem a helyére, de erre a problémára is találni kellene megoldást.

**Medvác Lajos polgármester:** Köszönjük szépen az észrevételt, továbbítani fogjuk a GAMESZ igazgatójának.

A **Polgármester** megköszöni a részvételt és 10.45 órakor az ülést bezárja.

K.m.f.

/: Medvác Lajos :/  
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/  
jegyző.