



**Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
5. számú  
J E G Y Z Ó K Ö N Y V E**

KÉSZÜLT: Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. március hó 28. napján 14.00 órától tartott üléséről.

JELLEN VANNAK: Medvác Lajos polgármester, Csach Gábor alpolgármester, Dobrocsi Lénárd, Fazekas János, Huszár Péter, Lombos István, Orosz Bernadett, Pulay László, Siket Béla és Szedlák Sándor képviselők

HIVATALBÓL JELLEN VAN: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző  
Vida Tibor osztályvezető  
Mega György osztályvezető  
Szikora Péter osztályvezető

**Medvác Lajos** polgármester köszönti a megjelenteket, a meghívott vendégeket, a Hivatal dolgozóit és a Városi Televízió nézőit. Elmondja, hogy napirendhez meghívásra kerültek az önkormányzati intézmények vezetői, akik az ülésen megjelentek. Ezt követően megállapítja az ülés határozatképességét (12 képviselőből 10 jelen van, Reznicek Ferencné és Zolnyánszki Zsolt képviselők távolmaradásukat előre jelezték) és megnyitja azt.

**Medvác Lajos** polgármester: Javaslom napirendre venni az „**Előterjesztés a Balassagyarmat Bérczi Károly utca és Patvarci út menti tömbbelső településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozóan beérkezett véleményezések jóváhagyására**” című, és az „**Előterjesztés a BSE Palóc Farkasok Utánpótlás Sport Egyesület Ökölvívó Szakosztályának támogatására**” című előterjesztéseket, valamint javaslom, a 6.) számú, „**Előterjesztés az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**” vonatkozó előterjesztés napirendről történő levételét. Időközben vált nyilvánvalóvá az, hogy az Országos Orvosi Ügyeletet Nonprofit Kft. közbeszerzés alapján lett megválasztva, ezért díjat emelni csak a Képviselő-testület döntése alapján nem lehet. Jogilag meg kell vizsgálnunk, hogy a díjmelést közbeszerzés kiírásával, vagy más módon kell-e lebonyolítanunk.

**Medvác Lajos** polgármester: A Kulturális Bizottság javaslata, hogy a 8.) napirendi pontban szereplő az „**Előterjesztés a helyi sportfeladatokról és azok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**” című anyagot a Képviselő-testület szintén vegye le napirendről.

A **Polgármester** megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e még valakinek kérdése, javaslata? Megállapítja, hogy nincs.

**Medvác Lajos** polgármester szavazásra bocsátja az „**Előterjesztés a Balassagyarmat Bérczi Károly utca és Patvarci út menti tömbbelső településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozóan beérkezett véleményezések jóváhagyására**” című előterjesztés napirendre vételére vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az „**Előterjesztés a BSE Palóc Farkasok Utánpótlás Sport**

**Egyesület Ökölvívó Szakosztályának támogatására” című előterjesztés napirendre vételére vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület 9 igen és 1 nem szavazattal elfogadott.**

**Medvác Lajos polgármester:** Köszöntöm, és megadom a szót az ülésen megjelent Farkas Katalinnak, az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. cégvezetőjének.

**Farkas Katalin:** Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület! A közbeszerzéssel kiírt pályázatok esetében két választási lehetőség van. Az egyik az új közbeszerzési kiírás kezdeményezése és kiírása, a másik pedig az, amikor a Kbtv. a 141.§-ban lehetőséget ad az 50%-os díjemelésre egy újabb kiírás nélkül.

**Medvác Lajos polgármester:** A Bizottsági üléseken a határozati javaslat elfogadása mellett döntöttek, azonban az emelés mértéke 100%, ezért közbeszerzést kell kiírni.

**Farkas Katalin:** Ezzel kapcsolatban tehát a következő lépés egy egyeztetés lenne?

**Medvác Lajos polgármester:** Igen, a törvényekhez ragaszkodnunk kell!

A Polgármester szavazásra bocsátja az „**Előterjesztés az Országos Orvosi Ügyelet Egészségügyi Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatalára**” vonatkozó előterjesztés napirendről történő levételét, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott.

A Polgármester szavazásra bocsátja az „**Előterjesztés a helyi sportfeladatokról és azok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására**” vonatkozó előterjesztés napirendről történő levételét, melyet a Képviselő-testület **9 igen szavazattal és 1 tartózkodással** elfogadott.

A Polgármester szavazásra bocsátja a módosított és kiegészített napirendet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott.

A mai ülés napirendje a következő:

### **Nyílt ülés**

- 1.) **Előterjesztés a Balassagyarmati Városi Rendőrkapitányság tevékenységéről és a közbiztonság helyzetéről szóló beszámoló elfogadására**  
**Előterjesztő:** Medvác Lajos polgármester
- 2.) **Előterjesztés a Balassagyarmat Városi Bölcsőde 2018. évi működéséről szóló beszámoló jóváhagyására**  
**Előterjesztő:** Medvác Lajos polgármester
- 3.) **Beszámoló a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet 2018. évi működéséről**  
**Előterjesztő:** Medvác Lajos polgármester
- 4.) **Előterjesztés a Mikszáth Kálmán Művelődési Központ 2018. évi működéséről szóló beszámoló jóváhagyásáról**  
**Előterjesztő:** Medvác Lajos polgármester
- 5.) **Előterjesztés a Mikszáth Kálmán Művelődési Központ alapító okiratának módosítására**  
**Előterjesztő:** Medvác Lajos polgármester
- 6.) **Előterjesztés a Balassagyarmat város közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység ellátására kiírt pályázat elbírálására**  
**Előterjesztő:** Medvác Lajos polgármester

- 7.) *Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, és a lakbérek mértékéről szóló 21/2004.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására*  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 8.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési tervének elfogadására*  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 9.) *Tájékoztató Balassagyarmat Város diáksport, szabadidősport és versenysport egyesületeinek 2018. évi eredményeiről és működésükről*  
Előterjesztő: Zolnyánszki Zsolt, a Kulturális Bizottság elnöke
- 10.) *Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díjai szolgáltatási önköltségének, valamint gyermekek napközbeni ellátásának térítési díjának megállapítására*  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 11.) *Előterjesztés villamos energia beszerzésére önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozással*  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 12.) *Előterjesztés a szügyi szennyvízrendszer által összegyűjtött szennyvíz balassagyarmati szennyvízelvezető- és tisztító rendszerbe történő bevezetésének engedélyezésére*  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 13.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Dózsa Gy. u. 41. II. em. 6. ajtószám alatti megüresedő lakás hasznosításáról szóló 234/2018.(XII.20) határozat módosítására*  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 14.) *Előterjesztés a Gondoskodás Közhasznú Egyesület által használt, Balassagyarmat, Kossuth u. 1. szám alatti 1530/1/A/2 hrsz-ú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszonyának rendezésére*  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 15.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Nyírjes, 8733/1 hrsz-ú és a 8733/2 hrsz-ú ingatlanok elidegenítésére*  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 16.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Nyírjes, 5234/12 hrsz-ú ingatlan elidegenítésére*  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 17.) *Előterjesztés a Balassagyarmati Tenisz Egyesület támogatására*  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 18.) *Előterjesztés a Balassagyarmat Bérczi Károly utca és Patvarci út menti tömbbelső településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozóan beérkezett véleményezések jóváhagyására*  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester
- 19.) *Előterjesztés a BSE Palóc Farkasok Utánpótlás Sport Egyesület Ökölvívó Szakosztályának támogatására*  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

### **Zárt ülés**

- 1.) *Előterjesztés az „Esély otthon – Balassagyarmaton” ösztöndíj pályázat elbírálására*  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

## **Napirend előtt**

A **Polgármester** napirend előtt ismerteti az előző testületi ülés óta eltelt időszak főbb történéseit, valamint tájékoztatást nyújt a városvezetés fontosabb tárgyalásairól és az elmúlt időszak főbb eseményeiről is. Minden napirend előtt ismerteti a bizottsági üléseken elhangzottakról készült írásos tájékoztatóban szereplő véleményeket, javaslatokat, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

## **Napirend**

- 1.) **Előterjesztés a Balassagyarmati Városi Rendőrkapitányság tevékenységéről és a közbiztonság helyzetéről szóló beszámoló elfogadására**  
**Előterjesztő:** Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester köszönti az ülésen megjelent Belovai Róbert rendőralezredes, kapitányságvezetőt és megkérdezi, hogy a Rendőrkapitányság 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolót szeretné-e szóban kiegészíteni?

**Belovai Róbert** rendőralezredes, kapitányságvezető: Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Balassagyarmati Lakosok! Tisztelt Televíziónézők! Köszönöm szépen a meghívást, köszönöm, hogy itt lehetek! Jelezni szeretném, hogy a Rendőrfőkapitány úr azért nem tud részt venni az ülésen, mert szolgálati feladata miatt az Országos Rendőrfőkapitányságon kellett megjelennie.

Röviden csak annyit szeretnék elmondani, - hiszen a beszámoló minden fontos adatot tartalmaz - hogy a Balassagyarmati Rendőrkapitányság munkatársai jól végezték a feladatukat, 2018-ban nagyon jó eredményeket értek el. Először is nagy tisztelettel szeretném megköszönni az Önkormányzat és a Lakosság Rendőrkapitányság munkájához nyújtott támogatását. A mi tevékenységünknek, a Lakosság és a Civil Szervezetek együttműködésének köszönhetően csökkent az illetékességi területen elkövetett bűncselekmények száma. Balassagyarmat a legnagyobb lélekszámú és a legnagyobb vonzással bíró település, a bűncselekmények közel 50 %-a ide tevődik, ezért igyekszünk minél többet tenni annak érdekében, hogy ez a szám tovább csökkenjen.

A beszámolóból látszódik, hogy a közterületen elkövetett bűncselekmények száma országosan és megyei szinten is növekedett. Ennek érdekében más szervezéssel próbálunk nagyobb rendőri jelenlétet biztosítani Balassagyarmat közterületein, és az illetékességi területein is.

Én azt gondolom, hogy nincs okunk a szégyenkezésre. 2018. szeptember 01-től irányítom a Rendőrkapitányságot és ezen időszak alatti tapasztalatok is azt mutatják, hogy jól felkészült kollégákkal dolgozunk. A továbbiakban is tisztelettel kérem az Önkormányzat és a Lakosság támogatását! Minden jelzésre nyitottak vagyunk, ha bárki olyan dolgot észlel, ami gyanús, esetleg bűncselekménnyel kapcsolatba hozható, kérem, hogy jelezze! Mindent megvizsgálunk, minden jelzésnek utánajárunk és megpróbáljuk az elkövetőket eljárás alá vonni. Ismerjük a hibáinkat, tudjuk miben kell fejlődünk, és meg is teszünk mindent. Ebben az évben a fő feladatunk a választások biztosítása, azok biztonságos lebonyolítása, és a lakosság szubjektív biztonságérzetének a növelése.

A Belügyminisztérium, az Országos Rendőrfőkapitányság és a Főkapitányság éves társadalmi felmérésének eredményeképpen a Balassagyarmati Rendőrkapitányság 4,3 indexet ért el, ami egy ötös skálán nagyon jó eredmény. Köszönöm a kérdőívet kitöltő és beküldő Önkormányzatok segítségét, hiszen ez számunkra egyfajta visszajelzés. Ha abban kritika van megfogalmazva az is, melyre természetesen reagálunk. Még egyszer szeretném elmondani, hogy nincsen okunk a szégyenkezésre, a kollégáink mindent megtesznek és csak ismételni tudom magam, hogy továbbra is kérem az Önkormányzat és a Lakosság támogatását, hogy minél eredményesebb munkát tudjunk végezni. Köszönöm szépen!

**Medvác Lajos** polgármester: Köszönöm szépen! Megadom a szót Siket Béla képviselő úrnak.

**Siket Béla:** A Rendőrkapitány úr beszámolója alapján szeretném megerősíteni a felderítő tevékenység eredményességét a személyes tapasztalatom alapján. A gyors és alapos felderítő tevékenységnek köszönhetően a miskolci bűnelkövetőket elfogták, már a tárgyaláson is túl vagyunk. Úgy gondolom, hogy amennyiben a beszámolóban megnézzük a baleseti statisztikát, a bűncselekmények számát az elmúlt 10 évre visszamenőleg, akkor látjuk, hogy csökkenő tendenciát mutat. Láthatjuk, hogy a jelenlegi létszámmal

jó munkát végeznek, sőt a határőrizetbe is be tudnak kapcsolódni a migrációs hullám megállítására érdekében.

**Dobrocsi Lénárd:** Polgármester úr, Tisztelt Képviselő-testület! Üdvözlöm Alezredes úr! Több kérdést szeretnék feltenni, melyek közül az egyiket minden évben felteszem az aktuális rendőrkapitánynak. Ez a kérdés az Idegen Szállóval kapcsolatos, mely intézmény már hét éve „boldogítja” városunkat. Kérdésem tehát az, hogy a Balassagyarmati Rendőrkapitányság – az ide helyezett nyílt idegen szálló ellenére - még mindig a legalacsonyabb besorolásban van-e, illetve a szálló lakóival kapcsolatban mi volt a tapasztalat? Az előző években ez probléma volt. A második kérdésem, hogy Balassagyarmaton és a vonzáskörzetben az országos szinten eléggé elterjedt és aljas bűnözési formának nevezhető „unokázás” fellelhető-e, volt-e rá példa?

Harmadik kérdésem a korábban problémát okozó buszmegálló környékének a helyzete. Ez az előző évben, illetve napjainkban hogyan áll? A negyedik kérdésem, hogy a közterületfenntartókkal, erdészekkel, vadőrökkel közös szolgálaton túl a balassagyarmati mezőőrrel is volt-e ilyen szolgálat? Ezt a város környékén fellelhető sok illegális szeméttlerakat létesülése, folyamatos megléte miatt kezdem. A beszámolóban van egy rész, amiben az olvasható, hogy a bűnözést generáló helyi csoportokkal foglalkoznak, megelőzésképpen a rendőrség tevékenységében ez egy külön szegmenst mutat. Gondolom ez azt jelenti, hogy amennyiben egy-egy településen bizonyos lakosság, vagy bűnözési forma jobban elharapózik, akkor erre figyelnek. Balassagyarmaton van ilyen gócpont? A következő kérdésem nem közvetlen Balassagyarmathoz kapcsolódik, de a megyét érinti. Jó pár éve el kell viselni a csobánkpusztai Sound fesztivált, ami arról híres, hogy egy drogbuli. A rendőrség szokott-e a fesztivál területén különböző vizsgálatokat folytatni? Köszönöm!

**Szedlák Sándor:** Kapitány úrral a korábbi bizottsági ülésen néhány dolgot már megbeszéltünk, ezért én egy dolgot szeretnék csak mondani. A Demokratikus Koalíció nevében szeretném megköszönni a Rendőrkapitányság elmúlt évi rendkívül szakszerű és empatikus munkáját, valamint nagy tisztelettel kérem, hogy az idei évi választásokkal összefüggő rendezvényeken ugyanilyen korrektséggel, és szakszerűen járjanak el. A munkájukhoz további sok sikert kívánok!

**Belovai Róbert** rendőralezredes, kapitányságvezető: Köszönöm szépen az elismerő szavakat, és természetesen megpróbálom a kérdésekre is válaszolni. A BÁH Szálló központi figyelmet kap a munkánkban, bár maga a szálló nem hozzánk tartozik. A jelenlegi állás szerint érkeznek és távoznak is menekültek. Akiknek a szálló szállásként van kijelölve, azok menekültügyi eljárás alatt állnak. Természetesen, amikor nagyobb létszámban vannak jelen, akkor visszatérően és fokozottabban ellenőrizzük mind a szálló környékét, mind a vasútállomás, buszmegálló és a határátlépő környékét is. Amennyiben azt tapasztaljuk, hogy embercsempészettel összefüggő jelenség jelenne meg, akkor a külföldi rendszámú autókat, taxikat is kiemelten figyeljük. A jelen állás szerint, az itt lakók szabadon közlekedhetnek, akkor és oda mennek, ahová akarnak. Természetesen, amikor felmerül bárminek a gyanúja akkor intézkedünk, végrehajtjuk az erre vonatkozó különféle intézkedési terveket. Ha bárki olyat tapasztal, ami intézkedésre ad okot, kérem, hogy jelezze, hiszen nem lehetünk ott mindenhol. Az „unokázós” bűncselekmények szerencsére a környékünkön nem jellemzőek. Egy esettel találkoztunk, ami ezzel összefüggésbe hozható, ezt vizsgáljuk, próbáljuk megtalálni az elkövetőt. A buszmegállót és a TESCO környékét egy területnek tekintem. A buszmegálló egyrésztől nagy utasforgalmat bonyolít le, másrésztől az áruház nagyszámú vásárlóközönséget vonz, és vonzza azokat az embereket, akik akár bűncselekményeket is elkövetnek jellemzően a TESCO sérelmére. Ezért - főleg azokban az időszakokban, amikor jellemzőbben történhetnek bűncselekmények - gyalogos szolgálatot határoztam meg és várok el a kollégáktól.

Konkrétan nem tudom, hogy a balassagyarmati mezőőrrel voltunk-e közös szolgálatban, de amennyiben gondolja írásban megválaszolom ezt a kérdést. Az erdészekkel, a vízügyi igazgatósággal látunk el közös szolgálatot az Ipoly parton a falopások megelőzése érdekében.

Minden településen vizsgáljuk, hogy vannak-e olyan csoportok, társaságok, melyek életviteléből adódóan bűncselekmény elkövetésére lehet következtetni. Ezeket próbáljuk feltérképezni, és ennek megfelelően eljárni, rájuk nagyobb figyelmet fordítani. Nem tudok arról, hogy Balassagyarmaton kifejezetten ilyen csoportok lennének, azonban a környéken voltak olyan bűnelkövetők, akik szervezeten követtek el bűncselekményeket. Ők jelen állás szerint előzetes letartóztatásban vannak. Arról sem tudok beszámolni, hogy a közelmúltban sorozatjellegű bűncselekményeket lehetett volna kimutatni. Volt néhány lakásbetörés, de egyébként nem jellemző a sorozatos, csoportos jelleg.

A csobánkapusztai Sound fesztivál nem a Balassagyarmati Rendőrkapitányság illetékességi területén van, a rendezvény biztosítását és rendőri felügyeletét a Nógrád Megyei Rendőrfőkapitányság látja el. Ebbe természetesen benne vagyunk mi is és minden rendőrkapitányság. Minket a fesztivál nagyobb mértékben érint, mert a megközelítése és a transzfer közlekedés mind Balassagyarmat illetékességi területen zajlik. Dolgozunk a rendezvényen, vannak, sajnos nem is kis létszámban bűnelkövetők, akiket eljárás alá vonunk. Ott nagyobb számban bukkan fel a kábítószer, és ez ellen fel is lépünk, eljárást is folytatunk. Köszönöm szépen!

A **Polgármester** további kérdés, kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal elfogadott.**

**Medvác Lajos** polgármester: Kapitány úr munkájához sok sikert kívánok, hiszen értünk dolgoznak! Köszönjük szépen!

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
51/2019.(III.28.) h a t á r o z a t a  
a Balassagyarmati Rendőrkapitányság tevékenységéről és a közbiztonság helyzetéről szóló  
beszámoló elfogadásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balassagyarmat Város Rendőrkapitányának a város közbiztonsága helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedéseiről és azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját a határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a kapitányságvezetőt tájékoztassa.

Határidő: 2019. április 15.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

2.) **Előterjesztés a Balassagyarmat Városi Bölcsőde 2018. évi működéséről szóló beszámoló jóváhagyására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester: Tisztelettel köszöntöm Borkó Edit intézményvezető asszonyt! Kérdezem, hogy az írásban kiküldött anyaghoz van-e szóbeli kiegészítése?

**Borkó Edit** intézményvezető: Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület! Nagy tisztességgel, becsülettel, és mérhetetlen nagy gyerekszeretettel tesszük a dolgunkat, a hivatásunkat, mert ez nem egy szakma, hanem ez egy hivatás. Ezt csak hivatásszeretetből, és mérhetetlen nagy gyerekszeretetből lehet végezni. Minden családban a legnagyobb kincs a gyermek. El lehet mondani, hogy mindenkinek ez a legnagyobb érték az életében, és a Bölcsőde az első lépcsőfok, amikor a gyermek az anyától, a családtól elválik. Ez a legnehezebb dolog és ez a mi kezünkben van. Ha ezt nem tennénk tisztességgel, becsülettel és mérhetetlen nagy gyerekszeretettel, akkor nagyon nagy lelki problémák adódhatnak a gyermekek egész életében. Én ezen vagyok, ezt a hitet vallom, ezt próbálom a kedves kolléganők felé közvetíteni és úgy gondolom, hogy ők is ezt az utat próbálják járni. Néha van egy-két kivétel, akik egy idő után elhagyják a pályát, de aki mindezt magáénak vallja, akinek ez belülről fakad, szívből jön, az itt marad ezen a területen egészen a nyugdíjig. Köszönöm szépen a sok segítséget a GAMESZ minden munkatársának, a vezetőjének, továbbra is azt szeretnénk, hogy ez a jó kapcsolat megmaradjon. És nyilván köszönet a Hivatal minden dolgozójának, akik szintén mindenben segítenek és készségesen mindig a rendelkezésünkre állnak.

A **Polgármester** kérdés, további kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen szavazattal elfogadott.** (Csach Gábor alpolgármester nem volt jelen a szavazásnál.)

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
52/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**

**a Balassagyarmat Városi Bölcsőde 2018. évi működéséről szóló beszámoló jóváhagyására**

- 1.) *Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat Városi Bölcsőde (2660 Balassagyarmat, Achim A. út 20.; ágazati azonosító: S0210055) 2018. évi működéséről szóló beszámolót a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.*
- 2.) *A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.*

Határidő: 2019. április 15.

Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

- 3.) **Beszámoló a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet 2018. évi működéséről**  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester: Köszöntöm Gaál Dénes igazgató urat! Kérdezem, hogy van-e szóbeli kiegészítése?

**Dobrocsi Lénárd:** A beszámolóból olvasható volt, hogy a téli hóeltakarítás egy küzdelmes dolog amiatt is, hogy ezt a feladatot Önöknek kellett átvállalni, bár közben szerencsére történt egy gépparkfejlesztés is. Kérdezem, hogy az elmúlt tél folyamán hogyan sikerült ezt a feladatot teljesíteni, sikerült -e mindenhová a kellő időben eljutni a kollégáknak? A következő kérdésem az utolsó, a tenispályát érintő napirenddel kapcsolatos. Az egyesületnél két hónapon keresztül egy elég tetemes mennyiségű víz elfolyt. Ha ott a GAMESZ-nak még bármilyen feladatköre van, akkor a mostani eset kinek a felelőssége? Valószínű, hogy nem kéthavonta jártak oda az egyesület tagjai, vagy azok, akik igénybe vették az ingatlan szolgáltatásait. Hogyan lehet az, hogy két hónapig senki nem veszi azt észre, hogy ott több száz m<sup>3</sup> víz elfolyik? Zárókérdésem pedig a gépparkfejlesztéshez kapcsolódik. A Főtéren a GAMESZ használ-e önjáró fűnyírókat, vagy még mindig fűkaszáással történik a főtér gyepterületeinek a kezelése? Köszönöm!

**Siket Béla:** A beszámolót átolvasva mindenki meggyőződhetett arról, hogy a GAMESZ-nak milyen szerteágazó feladatot kell ellátni. Nem akarok mindent ismertetni, csak a téli hóeltakarítást emelném ki. A műszaki fejlesztésnek köszönhetően a hóeltakarítás első, második és a harmadik üteme szinte órák, és nem napok elteltével történt meg. Ez az első olyan év, amikor azt lehet mondani, hogy a körzetemben lakók is meg voltak elégedve a hóeltakarítás gyorsaságával. A másik fontos tevékenységi kör a közutak karbantartása, amit nagyon helyesen a GAMESZ kapott feladatul. A kátyúzást szakszerűen, ütemtervnek megfelelően végzik. De elmondhatom, hogy a feladataikat városi szinten közmegelegedésnek megfelelően végzik.

**Pulay László:** Mennyi fűmagot vásárol idén a Városüzemeltetés? Ez prioritásban kell, hogy legyen!

**Gaál Dénes** igazgató: Köszönöm a kérdéseket, külön köszönöm a dicsérő szavakat is. A hóeltakarításra igen nagy hangsúlyt fektettünk. Köszönhetően az Önkormányzat támogatásának egy új UNIMOG típusú hóeltakarító gépet sikerült december hónapban vásárolni. Az igazsághoz hozzátartozik, hogy az első két hóeltakarítási ciklusban a gép működésével még tapasztalatlanok voltunk. Ezért lehettek kisebb fennakadások, de a másik két gép és annak vezetője megoldotta ezt a helyzetet, tehát összességében úgy gondolom, közmegelegedésre végeztük a hóeltakarítást, és a síkosságmentesítést.

A Tenisz Egyesület kapcsán annyit tudok elmondani, hogy ebben nem mi vagyunk az illetékesek. 2017. novemberében történt az az intézményi összevonás, amikor a Sportintézményeket és a GAMESZ-t összevonták. Akkor még sportintézmény vezető voltam, de már akkor sem tartozott a Tenisz Egyesület által használt terület a mi fennhatóságunk alá. Pontosan ne tudom megmondani, talán a 2017-es év elején hozta meg a Képviselő-testület azt a döntést, hogy a Tóth László Sportcentrumnak a fenntartását átadja a Tenisz Sportegyesületnek. Tehát azóta nem az általam irányított intézmény fennhatósága alá tartozik.

Mivel a Főtér nagyrésze kőburkolattal rendelkezik, ezért nagyon kevés az a terület, amit nyírni kellene, de

a zöldterületeket azok nagyságától függően géppel és kézzel is nyírjuk. Elegendő mennyiségű fűmagot fogunk vásárolni, ahhoz, hogy a füvesítést megoldjuk. A napokban kezdtük meg a Dózsa játszótér közel 1000 m<sup>2</sup> aszfaltterületének a felbontását, ami fűmaggal lesz bevetve. Ezen kívül több olyan terület is lesz, például a Temető környéke is, ahol füvesíteni fogunk, sőt a kezelésünkben lévő sportpályára is rengeteg fűmag fog kerülni.

A **Polgármester** további kérdés, kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen szavazattal** elfogadott. (Csach Gábor alpolgármester nem volt jelen a szavazásnál.)

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
53/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet 2018. évi beszámolójának  
jóváhagyásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet 2018. évi működésére vonatkozó beszámolót.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Határidő: 2. pont tekintetében: 2019. április 15.  
Felelős: 2. pont tekintetében: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

- 4.) **Előterjesztés a Mikszáth Kálmán Művelődési Központ 2018. évi működéséről szóló beszámoló jóváhagyásáról**  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester: Köszöntöm Nagyházi Béla igazgató urat! Kérdezem, hogy van-e a napirendhez szóbeli kiegészítése?

A **Polgármester** kérdés, kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen szavazattal** elfogadott. (Csach Gábor alpolgármester nem volt jelen a szavazásnál.)

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
54/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Mikszáth Kálmán Művelődési Központ 2018. évi beszámolójának jóváhagyásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mikszáth Kálmán Művelődési Központ 2018-as költségvetési évet érintő működéséről szóló beszámolóját a határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről az intézményvezetőt tájékoztassa.

Határidő: 2019. április 15.  
Felelős: Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző

- 5.) **Előterjesztés a Mikszáth Kálmán Művelődési Központ alapító okiratának módosítására**  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester



**Medvác Lajos** polgármester: Az Igazgató úr azzal a kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy az intézmény alapító okiratát szeretné kiegészíteni a „Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények” elnevezésű tevékenységi körrel. Ez a funkció nem jelent új tevékenységet az intézmény életében, azonban azt az alapító okiratban nevesíteni kell.

A **Polgármester** kérdés, kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**55/2019.(III.28.) h a t á r o z a t a**  
**a Mikszáth Kálmán Művelődési Központ alapító okiratának módosításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mikszáth Kálmán Művelődési Központ alapító okiratának módosításáról szóló okiratot a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület a fenti módosításoknak megfelelően az intézmény egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát elfogadja.
- 3.) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos bejelentési kötelezettségének a Magyar Államkincstár Nógrád Megyei Igazgatósága felé tegyen eleget.

Határidő: 2019. április 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

**6.) Előterjesztés a Balassagyarmat város közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység ellátására kiírt pályázat elbírálására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester: Balassagyarmat Város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás biztosítása minden évben visszatérő probléma. A kiírt pályázat érvénytelen lett, ezért a szokásos módon kell eljárunk. Tájékoztatjuk a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóságot és kérjük, hogy jelöljön ki közszolgáltatót a szennyvíz begyűjtésére, aki véleményem szerint az a szolgáltató lesz, aki eddig is végezte ezt a tevékenységet.

**Lombos István:** Csak szeretném jelezni, hogy ma jubilálunk, mert tizedszer írjuk ki a pályázatot, és tizedszer tekintjük azt eredménytelennek. De lehet, hogy ettől többször, azonban biztos, hogy kerek szám. Persze komolyra fordítva a szót, megint az olvasható a határozati javaslatban, hogy ismétellen pályázatot írunk ki. Ezt a feladatot is, mint ahogy a hulladékszállítással kapcsolatos feladatot is elvették a város fennhatóságától. Nem tudom, hogy a városvezetés mit tett annak érdekében, hogy ezt a feladatot is úgy tudja megoldani, hogy legyen beleszólása, hiszen így, hogy a Katasztrófavédelem csinálja és csináltatja, kikerült a város hatásköréből. Én úgy gondolom, hogy ez sokkal fontosabb ügy annál, minthogy megtárgyaljuk és ezt követően arról szavazunk, hogy levesszük napirendről.

**Medvác Lajos** polgármester: Helyesbítenék, nem levesszük a napirendről, hanem a kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítjuk. Egyetértek azzal, hogy ez nem jó módszer, de a törvénynek eleget kell tenni.

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes** aljegyző: Pontosítani szeretnék. Valóban nem biztos, hogy az a legoptimálisabb formája a tevékenység ellátásának, hogy kiírjuk a pályázatot, a pályázatra nem jelentkeznek, azután azt, aki nem jelentkezett a feladat ellátására kijelöli a Katasztrófavédelem. Azonban van ennek egy technikai magyarázata. A vonatkozó jogszabályok alapján az érvényesíthető díj ebben a szegmensben be van határolva, ez a 2013-as rendeletünkben foglalt díj 90%-ánál nem lehet magasabb. Tehát van egy felső korlátja annak a díjnak, amit érvényesíthet a közszolgáltató. Amennyiben kijelöléssel

végzi a feladatát, akkor azt a különbözetet is kérheti az államtól - az önkormányzat közbenjöttével, - ami ténylegesen, igazoltan felmerül neki a szolgáltatás teljesítése során. Ha nem kijelölt közszolgáltatóként látja el ezt a feladatot, akkor erre nincs lehetősége. Tehát valójában úgy gondolom, azért nem pályázott az eddig kijelölt és feladatot ellátó szolgáltató, hogy ne veszítse el a különbözet érvényesíthetőségére vonatkozó lehetőséget.

**Medvác Lajos** polgármester: A feladatot korábban a DMRV látta el alvállalkozóval. Az alvállalkozó a jelenlegi alvállalkozó volt. Egy törvényi szabályozás miatt a tevékenységet a DMRV már nem láthatja el, holott minden szakmai és egyéb feltétele adott ehhez.

**Csach Gábor** alpolgármester: Én máshogy látom ezt. Úgy látom, hogy minden a legnagyobb rendben van. A rendszer azért nem tud piaci módon működni, mert a rezsitörvény, amit a Kormány hozott ezt megakadályozza. Ezért a polgárok a 2013-as ár 90% -át fizetik. Mivel a döntést a Kormány hozta, ezért a Kormányban kell kifizetnie ennek a többletköltségét. Mindenki jól jár. Nekünk ezzel annyi feladatunk van, hogy egy évben kétszer napirendre kell venni és meg kell tárgyalni az előterjesztést. Szerintem a lakosok nem örülnének annak, ha az Önkormányzat piaci alapon kiírná a pályázatot, és a 800 forintos m<sup>3</sup> ár helyett 2.400 forintot kellene fizetnünk.

A **Polgármester** további kérdés, kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **8 igen és 2 nem szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
56/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**

**a Balassagyarmat Város közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység ellátására kiírt pályázat elbírálásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat Város közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység ellátására a 33/2019.(II.28.) számú határozatával kiírt pályázatot eredménytelenné nyilvánítja.
- 2.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. pontban hivatkozott határozata szerinti tartalommal ismételten pályázatot ír ki a Balassagyarmat Város közigazgatási területén nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgáltatás végzésére.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a 2. pont tekintetében: 2019. április 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

**7.) Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, és a lakbérek mértékéről szóló 21/2004.(VI.30.) önkormányzati rendelet módosítására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester: A Magyar Nemzeti Bank 2008. március 1-jén az 1 és a 2 forintos érméket kivonta a készpénzforgalomból, ami a gyakorlatban 0 és 5 forintra történő kerekítést jelent. Az önkormányzatunknál ez a módosítás a lakbérek csekken történő befizetésénél okoz problémát, mely az ASP rendszer bevezetése kapcsán került előtérbe. A rendeletet oly módon szükséges módosítani, hogy a lakbérek megállapítása során figyelembe lehessen venni a készpénzforgalomban lévő címleteket.

A **Polgármester** kérdés, kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
3/2019.(III.31.) önkormányzati r e n d e l e t e  
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, és a lakbérek mértékéről szóló  
21/2004.(VI.30.) rendelete módosításáról  
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**8.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési tervének elfogadására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester: A közbeszerzési terv nyilvános, azt legalább 5 évig meg kell őriznie az ajánlatkérőnek. A 2019. évi közbeszerzési tervet pozitívan értékelem, látható, hogy mennyi olyan fejlesztés fog megvalósulni, amihez közbeszerzést kell kiírni. Azzal, gondolom mindenki tisztában van, hogy a tervezetet év közben is tudjuk módosítani, és szükséges is a módosítása, amennyiben új közbeszerzési eljárást írnak ki, vagy a folyamatban lévőkön módosítani szükséges.

Hozzászólás hiányában a **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
57/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**  
**Balassagyarmat Város Önkormányzata 2019. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési tervét az e határozat mellékletét képező tartalommal fogadja el.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. március 31.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

**9.) Tájékoztató Balassagyarmat Város diáksport, szabadidősport és versenysport egyesületeinek 2018. évi eredményeiről és működésükről**

Előterjesztő: Zolnyánszki Zsolt, a Kulturális Bizottság elnöke

**Medvác Lajos** polgármester: Megadom a szót Lombos István képviselő úrnak.

**Lombos István:** Nem tudom, hogy képviselőtársaim közül ki volt az, aki átnézte ezt az anyagot. Jó néhány sportegyesület, jó néhány nagyon értékes és sokrétű tájékoztatást adott a működéséről. De nem tudom, hogy kinek szúrta ki a szemét a Balassagyarmati Városi SE beszámolója. Ez az öt sor. Elmondta, hogy elindultak a bajnokságon, lejátszották a bajnokságot, kiestek a bajnokságon és köszönik szépen az önkormányzat támogatását. Majd ezt aláírta Csuka Gábor elnök. Az Önkormányzat támogatást nyújt a sportegyesületeknek, ezért azt kérjük, hogy legalább azokról az eseményekről tájékoztassanak minket, melyek önkormányzati támogatásból valósultak meg. Nem tudom, hogy érzitek magatokat képviselőtársaim, de én úgy gondolom, hogy ez egy nagyfokú lenézése a Képviselő-testületnek, a Képviselőknek, az Önkormányzatnak. Nem tud három oldalas anyagot elkészíteni egy egyesület, amiben megfelelően tájékoztatja a város vezetőségét legalább arról, hogy azt a pénzt, amit kapott mire költötte és hogyan használta fel? Ez felháborító! Bőkezűen támogatjuk az Egyesületet, a város labdarúgását. Amikor új sporttelepet készítenek és nincs meg hozzá az önerő, akkor az Önkormányzat odateszi mellé. Amikor valamit be akar szerezni és nincs meg hozzá a 20 millió forint, akkor az Önkormányzat odaadja a 20 millió forintot és még sorolhatnám. Baj, hogy ilyen szinten vagyunk érdekeltek az Egyesület életében! És akkor még nem beszéltünk arról a három millió forintos igényről, ami megint itt van előttünk az ökölvívó szakosztály edzőjének a bérére. Elnézést kérek, ha egy kicsit feldúltabb vagyok, de nagyon felháborít az,

hogy csak ennyire vesznek minket figyelembe. Amikor problémájuk van, akkor hozzánk fordulnak, de amikor tájékoztatást kellene adniuk, akkor odalöknek pár sort. Ezt kikérem magamnak!

**Medvác Lajos** polgármester: Tisztelt Elnök úr, ezzel teljes mértékben egyetértek. Többek között ezért is javasolta a Bizottság a rendelet-tervezet napirendről történő levételét. De ez a többi egyesületre is igaz. Úgy néz ki, mintha ezek a támogatások járnának, ezért is küldenek ilyen beszámolókat. Akár olyat is tehet a testület, - bár a hatáskör át van adva a bizottságnak - hogy ezt a beszámólót nem fogadjuk el. Így a következő évben csak akkor kapnak támogatást, ha tisztességes beszámólót küldenek. A bizottságnak javasolni fogjuk, hogy tájékoztassa a vezetőséget arról, hogy az önkormányzat nem fog támogatást biztosítani, ha ilyen minőségű beszámolókat fognak beküldeni.

**Szedlák Sándor:** Maximálisan egyetértek Lombos képviselőtársam által elmondottakkal, még a felháborodásával is. Én még fokoznám, de nem teszem meg. Tudjuk, hogy ez az egész BSE Palóc Farkasok labdarúgó ügy olyan összefüggéseket tartalmaz, melyekről egy páran tudjuk, hogy miről van szó, de jogilag még nincs a kezünkben olyan dokumentum, amivel ezt bizonyítani tudnánk. De el fog jönni az az idő, amikor ez meglesz. Köszönöm a szót!

**Medvác Lajos** polgármester: A hozzászólás jegyzőkönyvbe kerül, a Bizottság figyelmét pedig felhívjuk arra, hogy ilyen jellegű beszámólót ne fogadjon el, küldje azt vissza!

További hozzászólás hiányában a **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **7 igen és 3 nem szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
58/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**

**Balassagyarmat Város diáksport, szabadidősport és versenysport egyesületeinek 2018. évi eredményeiről és működésükről**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balassagyarmat diáksport, szabadidősport és versenysport egyesületeinek 2018. évi eredményeiről és működésükről szóló tájékoztatót a mellékelt tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. április 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

**10.) Előterjesztés a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díjai szolgáltatási önköltségének, valamint gyermekek napközbeni ellátásának térítési díjának megállapítására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester: A 2018. évi költségvetési teljesítési adatok, illetve a 2019. évben várható változások alapján, a jelenlegi térítési díjak jogszabály miatti változtatása nem indokolt. Az előterjesztés azért került a Képviselő-testület elé, mert a törvény úgy rendelkezik, hogy ezt a díjszabást, - akkor is, ha emelkedik, és akkor is, ha nem - minden évben meg kell határozni.

Kérdés, kiegészítés hiányában a **Polgármester** szavazásra bocsátja az 1. számú, határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 10 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
59/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**

**a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díjai szolgáltatási önköltségének megállapításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben foglalt tartalommal elfogadja az önkormányzat által biztosított személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások intézményi térítési díjai szolgáltatási önköltségének megállapításáról szóló tájékoztatót.
- 2.) A Képviselő-testület a 2019. évi önköltségszámítás alapján a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díjait nem módosítja.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a döntéshez kapcsolódó egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. április 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

**A Polgármester szavazásra bocsátja az 2. számú, határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 10 igen szavazattal elfogadott.**

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
60/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**  
a gyermekek napközbeni ellátásának térítési díjairól**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek napközbeni térítési díjairól szóló 1/2016.(I.27.) számú rendeletében meghatározott térítési díjait nem módosítja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a döntéshez kapcsolódó egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. április 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

**11.) Előterjesztés villamos energia beszerzésére önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozással**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Csach Gábor** alpolgármester: Csak egy rövid magyarázatom lenne. Az előző hónapban azért vettük le napirendről az előterjesztést, mert a tőzsdei árak alakulását megnézve azt láttuk, hogy várható, jelentős áremelkedés van a piacon. Azt kértük az ajánlattevőtől, illetve a konzorciumtól, hogy győzzön meg minket arról, hogy érdemes-e két évre - egy emelkedő trend esetén - energiát vásárolni. Ha nem indulunk el közbeszerzésen, akkor az történik, hogy egy bonyolult eljárás folyamán visszakerülünk az egyetemes szolgáltatói körbe. Az egyetemes szolgáltatói árak mindig magasabbak, mint a jelenlegi, vagy a verseny közben, a közbeszerzés során elnyerhető, több tucat településsel társult jelentős volumenre szóló árak. Amikor elnyertük a pályázatot, több mint egy forint volt a különbséget kw óránként, ezért arra kértük az osztályvezető urat, hogy számolja ki, hogy egy emelkedéskor is megéri-e nem visszakerülni az egyetemes szolgáltatásba. Arra a megállapításra jutottunk, hogy már egy forintos különbségnél is megéri ebben maradni. Mivel fix áras az egyetemes szolgáltató, ezért a várható emelkedéskor a különbség még nagyobb lesz. Jelenleg az egyetemes szolgáltatói ár 4 forinttal magasabb, mint a piaci ár, tehát a 4 forintos különbségnél még jelentősebb árkülönbözet várható. Kérdésként felmerülhet az, hogy, ha jövőre csökkennének az árak, azt tudjuk -e kompenzálni az egyetemes árakkal? A mai számokkal azt látjuk, hogy nem, tehát nem érdemes kimaradni belőle, ezért úgy döntöttünk, hogy a kétéves közbeszerzést választjuk és marad ez a megoldás.

Orosz Bernadett képviselő szavazás előtt távozik, így a Képviselő-testület jelenlévő tagjainak a száma **9 főre** csökken.

További hozzászólás hiányában a **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
61/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**  
**Villamos energia beszerzéséről önkormányzati csoportos közbeszerzéshez történő csatlakozással**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a Sourcing Hungary Kft. által szervezett, a Magyar Energia Beszerzési Közösség (MEBEK) keretében lebonyolítandó, csoportos villamos energia közbeszerzéshez a 2020-2021. évre vonatkozóan.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Balassagyarmat Város Önkormányzata és intézményei vonatkozásában a 2020-2021. villamos energia évre a határozat mellékletét képező ajánlatok elfogadásaként a szükséges nyilatkozatokat, szerződéseket és dokumentumokat aláírja, valamint a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

**12.) Előterjesztés a szügyi szennyvízrendszer által összegyűjtött szennyvíz balassagyarmati szennyvízelvezető- és tisztító rendszerbe történő bevezetésének engedélyezésére**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

A napirend tárgyalása előtt kiosztásra került egy bővített határozati javaslat.

**Medvác Lajos** polgármester: Önkormányzatunkat Szügy Község polgármestere azzal a kéréssel kereste meg, hogy a szügyi szennyvízrendszer által összegyűjtött szennyvíz balassagyarmati szennyvízelvezető- és tisztító rendszerbe történő bevezetését Balassagyarmat Város Önkormányzata, - mint a balassagyarmati szennyvízhálózat és szennyvíztisztító telep kizárólagos tulajdonosa - engedélyezze. A DMRV ZRT. azt a tájékoztatása adta, hogy a Szügyi Önkormányzat kérelmének teljesítése nem veszélyezteti Balassagyarmat város szennyvíztisztító rendszerének működését, ezért javasolják annak elfogadását.

A Városüzemeltetési Bizottság 3 igen szavazattal 4 tartózkodás mellett nem javasolja ennek elfogadását, a Pénzügyi Bizottság tagjai 3 igen szavazattal és 2 tartózkodással javasolják elfogadni azt.

A most kiosztott bővített határozati javaslat már tartalmazza a Bizottsági ülésen elhangzottaknak megfelelő kiegészítéseket, tehát ez már egy pontosított határozati javaslat.

**Huszár Péter:** A Városüzemeltetési Bizottság volt az, amely nem támogatta ennek a mennyiségű szennyvíznek a befogadását. Ennek elsősorban az volt az oka, hogy az északi városrészt érintő szennyvízhálózat kiépítésnél Örhalom, Hügyag, Csitár és a többi település rácsatlakoztatásával olyan szaghatások keletkeznek, hogy nyáron ez a városrész élhetetlen. A Vízmű az Önkormányzatot tartja felelősnek, mondván, hogy rossz tervezés miatt van ez a probléma. Az önkormányzatnál ezzel kapcsolatban viszont azt a felvilágosítást kaptam, hogy a rendszert vízügyi szakemberek tervezték, akik komoly számításokat végeztek annak érdekében, hogy a nevezett dolog ne fordulhasson elő. Úgy tudom, hogy egy szellőztető rendszer Örhalom és Balassagyarmat közé be is lett építve, de ez a probléma még így sincs megoldva. A Bizottság azért nem fogadta el a határozati javaslatot, hogy a déli városrészben ugyanez a probléma ne fordulhasson elő, hiszen ott sokkal több embert, családot érintene. Igaz a kiegészítéssel kapcsolatban még vannak aggályaim, de így már elfogadhatónak tartom.

**Lombos István:** Csatlakoznék képviselőtársamhoz, hogy tájékoztassam a Képviselő-testületet arról, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén is komoly vitát váltott ki a határozati javaslat. Mi választ kaptunk a kérdéseinkre. Addig, amíg az Örhalom, Hügyag és a többi települést a várossal összekötő szennyvízvezeték több kilométer hosszú, – és ezek a települések, nem tudják olyan szinten használni ezt a szennyvízvezetékét, ami szükséges lenne ahhoz, hogy bizonyos szaghatás nem keletkezzen - addig a szügyi összekötő

összehasonlíthatatlanul rövidebb, és pont a szügyi település lélekszáma teszi azt lehetővé, hogy egy nagyobb mennyiségű befogadókész feldolgozó legyen a szennyvíztisztító telepen. Minket sikerült a szakembernek meggyőzni, úgy gondolom, hogy a használhatósága és a kihasználtsága ennek a vezetéknek biztosított.

További hozzászólás hiányában a **Polgármester** szavazásra bocsátja a most kiosztott, módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **8 igen és 1 nem szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
62/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**

**a szügyi szennyvízrendszer által összegyűjtött szennyvíz balassagyarmati szennyvízelvezető és-tisztító rendszerbe történő bevezetésének engedélyezéséről szóló nyilatkozat elfogadásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szügyi szennyvízrendszer által összegyűjtött szennyvíz balassagyarmati szennyvízelvezető- és tisztító rendszerbe történő bevezetéséhez hozzájárul azzal a feltétellel, hogy erre vonatkozóan Szügy Község Önkormányzata Balassagyarmat Város Önkormányzatával megállapodást köt a következő főbb tartalmi elemekkel:
  - A bevezethető szennyvíz minősége a mindenkor jogszabályi előírásoknak megfelelő kell legyen.
  - Mennyiségi kikötések:

– éves maximális mennyisége	73.000 m <sup>3</sup> /év
– napi maximális mennyisége	300 m <sup>3</sup> /d (napi átlag 200 m <sup>3</sup> /d)
– órai maximális mennyisége	30 m <sup>3</sup> /óra
  - A szügyi szennyvízrendszer városi hálózatra történő csatlakoztatását úgy kell műszakilag megoldani, hogy az semmilyen többlet kellemetlen szaghatással ne járjon az érintett városrész lakóira.
  - A szügyi szennyvízrendszer csatlakozásához szükséges létesítmények megvalósításának minden közvetlen és közvetett költsége Szügy Község Önkormányzatát terheli, Balassagyarmat Város Önkormányzata a megvalósítás költségéből részt nem vállal.
  - A Szügyi Önkormányzat a szennyvíztelep üzemeltetéséből és karbantartásából adódó, önkormányzatot terhelő költségek, továbbá a későbbiekben esetlegesen szükségessé váló kapacitás bővítő beruházási költségek finanszírozásához a szennyvíztisztító telepre bejuttatott szennyvíz mennyiségének arányában köteles hozzájárulni.
  - Jelen hozzájárulás a csatlakozás megvalósítása tekintetében 2023. december 31-ig érvényes.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a megállapodás és a hozzájáruló nyilatkozat fenti tartalommal történő aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. április 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

**13.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Dózsa Gy. u. 41. II. em. 6. ajtószám alatti megüresedő lakás hasznosításáról szóló 234/2018.(XII.20) határozat módosítására**  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Lombos István:** A határozati javaslatban arról szavazhatunk, hogy pályázatot írunk ki a 39 m<sup>2</sup>-es önkormányzati lakás 3 évre történő hasznosítására. Milyen pályázati feltételeknek kell megfelelni a pályázóknak? Erről tudhatunk valamit osztályvezető úr?

**Mega György:** A lényeg, hogy nem szociális alapon került kiírásra a pályázat, a lakbér megállapítása költségelven történik. A jövedelmi viszonyok tehát lényegesek, fontos szempont volt, hogy a bérleti díjat meg tudják fizetni. További fontos szempont, hogy a lakást családosok, gyermekeknek adják meg. Bár ez egy egyszobás lakás, de előzőleg éveken keresztül 5 fő lakott ott. Ezek a főbb szempontok. A beérkezett pályázatok elbírálásánál gondolom, hogy a családosok és a gyermekeknek előnyt fognak élvezni. A végleges döntésre a bizottsági vélemények után kerül sor.

További kérdés, hozzászólás hiányában a **Polgármester** szavazásra bocsátja határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
63/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmat, Dózsa Gy. út 41. II. emelet 6. ajtószám alatti megüresedő lakás  
hasznosításáról szóló, 234/2018.(XII.20.) határozat módosításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Dózsa Gy. út 41. II. 6. ajtószám alatti 39 m<sup>2</sup> alapterületű egy szobás összkomfortos komfortfokozatú lakás hasznosítására hozott 234/2018.(XII.20.) számú határozatát hatályon kívül helyezi, és az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, és a lakberek mértékéről szóló 21/2004.(VI.30.) számú önkormányzati rendelete alapján, nem szociális alapon, határozott időre, 3 évre pályázatot ír ki.
- 2.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Dózsa Gy. út 39. I. emelet 3. ajtószám alatti lakás hasznosításáról szóló 235/2018.(XII.20.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: A pályázat kiírására: 2019. április 15.  
Felelős: az 1.) pont tekintetében: Medvác Lajos polgármester  
a 2.) pont tekintetében: Tunyoginé Dr. Gálik Ágnes aljegyző

**14.) Előterjesztés a Gondoskodás Közhasznú Egyesület által használt, Balassagyarmat, Kossuth u. 1. szám alatti 1530/1/A/2 hrsz-ú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti jogviszonyának rendezésére**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos polgármester:** Az előterjesztést a Városüzemeltetési Bizottság és a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta. A Városüzemeltetési Bizottság azzal a kiegészítéssel javasolja a „B” alternatíva szerinti határozati javaslat elfogadását, hogy a helyiséghasználati szerződés időtartama 2019. március hó 1. napjától 2020. december 31. napjáig szóljon. A Pénzügyi Bizottság szintén a „B” alternatíva szerinti határozati javaslat elfogadást javasolja, az abban szereplő időtartammal.

**Lombos István:** A Közhasznú Egyesület eddig csak bérleti díjat fizetett, és minden évben a polgármester úrhoz fordult azzal a kéréssel, hogy a bérleti díj kifizetésére biztosítson számukra összeget. Polgármester úr ezt minden évben biztosította számukra, így bérleti díj nem terhelte az egyesületet. A bizottsági ülésen a támogatás mellett döntöttünk, hiszen közhasznú egyesületről van szó, és a városban olyan tevékenységet folytat, ami jó. A támogatást pedig úgyis megkapják.



**Medvác Lajos** polgármester: A Városüzemeltetési Bizottság hasonló módon döntött azzal a különbséggel, hogy az egyesület ne öt évre csak két évre kapja meg az ingatlant. Az egyesület erősödhet, pályázhat, tehát ne essünk el a saját pénzügyi lehetőségeinktől, még akkor sem, ha a bérleti díj nem nagy összeg.

További hozzászólás hiányában a **Polgármester** szavazásra bocsátja a Városüzemeltetési Bizottság javaslatát, melyről a Képviselő-testület **6 igen és 3 nem szavazattal szavazott.**

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a Pénzügyi Bizottság javaslatát is, melyről a Képviselő-testület **6 igen, 1 nem és 2 tartózkodással szavazott.**

**Csach Gábor** alpolgármester: Mivel a szavazati arány azonos, ezért javaslom, hogy a szerződés időtartama 2019. március hó 1. napjától 2021. december hó 31. napjáig szóljon.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja Csach Gábor alpolgármester módosító javaslatát, melyet a Képviselő-testület **8 igen és 1 nem szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
64/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Gondoskodás Közhasznú Egyesület által használt,  
Balassagyarmat, Kossuth u. 1. szám alatti 1530/1/A/2 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló  
helyiségi bérleti jogviszonyának rendezéséről**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Kossuth u. 1. szám alatti 1530/1/A/2 hrsz-ú, 75 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget a Gondoskodás Közhasznú Egyesület (2660 Balassagyarmat, Kossuth u. 1. adószám:18639728-1-12) részére térítésmentesen, az alábbi feltételekkel adja használatba:
  - a.) a helyiséghasználati szerződés határozott időtartamra, 2019. év március hó 1. napjától 2021. év december hó 31. napjáig terjedő időszakra szól,
  - b.) a közüzemi díjakat a Bérlet a közüzemi szolgáltatókkal külön kötött megállapodás alapján fizeti.
  - c.) A szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén az Egyesület semmiféle költségtérítésre, további elhelyezésre nem tarthat igényt.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalomnak megfelelő szerződés megkötésére.

Határidő: a kiértékelésre: 2019. április 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

**15.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Nyírjes, 8733/1 hrsz-ú és a 8733/2 hrsz-ú ingatlanok elidegenítésére**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester: Az előterjesztést a Városüzemeltetési és a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta. A Városüzemeltetési Bizottság mindkét határozati javaslatot 650 Ft/m<sup>2</sup>+Áfa vételáron a Pénzügyi Bizottság mindkét határozati javaslatot 600 Ft/m<sup>2</sup>+Áfa vételáron javasolják elfogadásra.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot, a Városüzemeltetési Bizottság által javasolt 650 Ft/m<sup>2</sup>+Áfa vételárral, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
65/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmat, Nyírjes 8733/1 hrsz-ú ingatlan elidegenítéséről**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Nyírjes 8733/1 hrsz-ú 542 m<sup>2</sup> területű zártkerti művelés alól kivett terület művelési ágú ingatlant a megtekintett állapotban, **Koplányi Márk** (szül: . an.) 2694 Magyarnándor, Táncsics út 9. szám alatti lakos részére az alábbi feltételekkel elidegeníti:
  - a.) az ingatlan vételára 650 Ft/m<sup>2</sup> + áfa,
  - b.) a vételárat az adás-vételi szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetni,
  - c.) az ingatlan közműbekötésekkel nem rendelkezik, az ivóvíz és elektromos áram közműhálózatra történő csatlakozás költségei a vevőt terhelik,
  - d.) az adás-vételi szerződésben az önkormányzat javára a szerződéskötés napjától számított 4 éves időtartamra elidegenítési tilalmat és a beépítési kötelezettség biztosítására eredeti vételáron történő visszavásárlási jogot kell kikötni és a földhivatali nyilvántartásba bejegyeztetni,
  - e.) az ingatlan szerzéssel kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli.
- 2.) A Képviselő-testület a fenti feltételek szerinti eladási ajánlatát 2019. június hó 30. napjáig megkötendő adás-vételi szerződés esetén tartja fenn.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: a kiértékelésre 2019. április 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az 2. számú határozati javaslatot, a Városüzemeltetési Bizottság által javasolt 650 Ft/m<sup>2</sup>+Áfa vételárral, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen szavazattal elfogadott.**

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
66/2019.(III.28.) h a t á r o z a t a  
a Balassagyarmat, Nyírjes 8733/2 hrsz-ú ingatlan elidegenítéséről**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Nyírjes 8733/2 hrsz-ú 544 m<sup>2</sup> területű zártkerti művelés alól kivett terület művelési ágú ingatlant a megtekintett állapotban, **Laczkó Gábor** (szül.: an: ) és **Laczkó-Koplányi Edit** (sz: an:) 2694 Magyarnándor, Táncsics út 9. szám alatti lakosok részére az alábbi feltételekkel elidegeníti:
  - a.) az ingatlan vételára 650 Ft/m<sup>2</sup> + áfa,
  - b.) a vételárat az adás-vételi szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetni,
  - c.) az ingatlan közműbekötésekkel nem rendelkezik, az ivóvíz és elektromos áram közműhálózatra történő csatlakozás költségei a vevőket terhelik,
  - d.) az adás-vételi szerződésben az önkormányzat javára a szerződéskötés napjától számított 4 éves időtartamra elidegenítési tilalmat és a beépítési kötelezettség biztosítására eredeti vételáron történő visszavásárlási jogot kell kikötni és a földhivatali nyilvántartásba bejegyeztetni,
  - e.) az ingatlan szerzéssel kapcsolatos valamennyi költség a vevőket terheli.
- 2.) A Képviselő-testület a fenti feltételek szerinti eladási ajánlatát 2019. június hó 30. napjáig megkötendő adás-vételi szerződés esetén tartja fenn.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: a kiértékelésre 2019. április 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

- 16.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Nyírjes, 5234/12 hrsz-ú ingatlan elidegenítésére**  
Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester röviden ismerteti az előterjesztést, majd megkérdezi a Testület tagjait, hogy van-e kérdésük az előterjesztéssel kapcsolatban?

Ennek hiányában a **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 8 igen szavazattal elfogadott.** (Siket Béla képviselő nem volt jelen a szavazásnál.)

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
67/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmat, Nyírjes 5234/12 hrsz-ú ingatlan elidegenítéséről**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Nyírjes 5234/12 hrsz-ú 467 m<sup>2</sup> területű beépítetlen terület művelési ágú ingatlant a megtekintett állapotban, Ónodi Pál (szül: an:) és Ónodi Margaréta Teréz (szül: an: ) 2660 Balassagyarmat, Dózsa Gy. u. 9. 2/6. szám alatti lakosok részére az alábbi feltételekkel elidegeníti:
  - a.) az ingatlan vételára 1.000.-Ft/m<sup>2</sup> + áfa,
  - b.) a vételárat az adás-vételi szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetni,
  - c.) az ingatlan közműbekötéssel nem rendelkezik, az ivóvíz és elektromos áram közműhálózatra történő csatlakozás lehetősége biztosított, a csatlakozás költségei a vevőket terhelik,
  - d.) az adás-vételi szerződésben az önkormányzat javára a szerződéskötés napjától számított 4 éves időtartamra elidegenítési tilalmat és a beépítési kötelezettség biztosítására – a 467 m<sup>2</sup> területre – eredeti vételáron történő visszavásárlási jogot kell kikötni és a földhivatali nyilvántartásba bejegyeztetni,
  - e.) az ingatlanszerzéssel kapcsolatos valamennyi költség a vevőket terheli.
- 2.) A Képviselő-testület a fenti feltételek szerinti eladási ajánlatát 2019. június 30-ig megkötendő adás-vételi szerződés esetén tartja fenn.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: a kiértékelésre 2019. április 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

**17.) Előterjesztés a Balassagyarmati Tenisz Egyesület támogatására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester: Az Egyesület használati szerződéssel 2017. január 31-én használatba vette a balassagyarmati 330. és 332. hrsz. alatti ingatlanok tenispályáknak helyt adó részét. A pályák karbantartását és a közüzemi számlák megfizetését az Egyesület vállalta, viszont egy nagyobb volumenű felújítás önkormányzati feladat.

A vízmérőtől 2 méter távolságban a földben lévő vízvezeték kilyukadt és ennek következtében közel 3000 m<sup>3</sup> ivóvíz folyt el. A vezetés azzal a kéréssel fordult az Önkormányzat felé, hogy a tartozás 50%-ának megfelelő összeggel támogatást biztosítsunk.

**Lombos István:** Előljáróban engedjenek meg nekem egy kis kitérőt képviselőtársaim. A Rákóczi út 44. szám alatt - ahol lakom - az OTP felújítást végez.

A lakógyűlésen vita volt abból, hogy az OTP a felújítása kapcsán az épület alatt lévő szennyvíz-és vízvezetékek cseréjét is csináltassa meg, azért, hogy ne kelljen a felújított épületet ismételt bontani, ha a régi vezetékkel történik valami. Ezért úgy döntöttünk, hogy függetlenül attól, hogy nem volt még ezzel probléma, cseréljék ki a vezetékeket. Miután ez megtörtént láttuk, hogy a Jóisten mentette meg a lakókat és az OTP-t attól, hogy ez eddig nem következett be, tehát jól döntöttünk akkor, amikor a csere mellett döntöttünk. Ezt csak azért mondtam el, mert a Tenisz Egyesületnél lévő vezetékrendszer is hasonló állapotban lehetett. Az önkormányzat odaadta az egyesületnek az ingatlant kezelésre, és ezzel levettek a vállunkról egy feladatot, hiszen minden korábban általunk végzett feladatot ők csinálnak. Kétségtelen, hogy elkövették az a hibát, hogy nem ellenőrizték folyamatosan a vízórárt és így nem vették észre, hogy 3000 m<sup>3</sup>

víz elfolyt. Igaz a talaj ott homokos, tehát felitta a kifolyt vízmennyiséget, így onnan sem volt ez észlelhető. Kérdezem képviselőtársaimtól, hogy képes-e ez az egyesület a 660.000 forintos önrészt kifizetni? Ha igen, akkor nincs gond, és én kérem a képviselőtársaimat, hogy mutassanak empátiát és szavazzuk meg számukra a másik felét támogatásként, hiszen ez a cső már meg van csinálva, ki van javítva. De ha nekik kell kifizetni a másik felét is, akkor az egyesület működése, közel 200 gyermek sportolási lehetősége kerül veszélybe. De az egyesületnek van egy NB III-as csapata is, és ott vannak felnőtt és ifjúsági sportolók is, akik versenyszerűen sportolnak. Nem ismerem az új vezetést, de átérzem a helyzet súlyosságát, hiszen amikor vezetőként ilyenben dönteni kell, az nem könnyű feladat. Véleményem szerint az egyesület a fele összeget sem képes kifizetni, így azt mondom, hogy amennyiben ez nem okoz a költségvetésben problémát, akkor térítsük meg és tegyünk valamit annak érdekében, hogy hasonló problémák az egyesületeknél, ne forduljanak elő. Hiszen az erőemelők is kaptak egy ingatlant, a labdarúgók is önállóan kezelik a létesítményeket és folytathatnám. Arról nem is beszélek, hogy a labdarúgók mióta használják úgy a létesítményeket, hogy a Sportcsarnokra van bekötve a víz, a villany és egyéb, amit az önkormányzat fizet. Nem azért említem ezeket, mert sajnálom tőlük, csak gondoljuk át, hogy a döntésünkkel nehogy ellehetetlenítsünk egy olyan egyesületet, aminek tradíciói vannak a városban, és sok gyermek sportolását segítik. Még egyszer mondom, hogy nem ismerem az egyesület mostani vezetését, nem kért fel senki arra, hogy szót emeljek a támogatásuk mellett, csak próbálok az egyesület fejével gondolkodni akkor, amikor azt látom, hogy ha évi 300-400 ezer forintos költségvetésből működnek, akkor, hogy fizetik ki a 600 ezer forintos vízdíjat?

**Huszár Péter:** Igazából csak csatlakoznék Lombos elnök úr hozzászólásához, hiszen egy földben lévő vízvezetéknel nagyon nehéz észrevenni a csőtörést. Ebbe a csapdába a Szent Erzsébet Idősek Otthona is beleesett. Mire két nap után 1,5 méter mélyen megtaláltuk a hibát már elég sok víz elfolyt. Tehát én a Tenisz Egyesületet nem hibáztatom, és úgy gondolom, hogy a Vízmű is lehetne toleránsabb. Az Önkormányzat pedig átgondolhatná azt, hogy az intézményeinél a földben lévő vezetékeket valamilyen pályázat útján kicserélteti. Köszönöm.

**Lombos István:** Csak azt szeretném még jelezni, hogy én a teljes összeget, tehát az 1.312.130 forintot javaslom az Egyesület számára megszavazni.

**Medvác Lajos polgármester.** Az egyesülettel történt egyeztetést követően lett az előterjesztés határozatában feltüntetve az 50%-ra vonatkozó, 656.065 forint. Ezt elfogadták, azonban képviselőtársam részéről történt egy módosító javaslat, melyről szavazni fogunk.

**A Polgármester szavazásra bocsátja Lombos István módosító javaslatát, melyről a Képviselő-testület 3 igen és 3 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett nem fogadott el.**

**A Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslat szerinti támogatási összeget, melyet a Képviselő-testület egyhangú 9 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
68/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmati Tenisz Egyesület támogatásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Tenisz Egyesület részére 2019. évben egyszeri 656.065.- azaz hatszázötvenhatezer-hatvanöt forintos működési támogatást nyújt.
- 2.) A támogatás kizárólag a balassagyarmati 330. és 332.hrsz -ú ingatlanokkal kapcsolatos csatornadíj és vízterhelési díjat tartozás rendezésére használható fel.
- 3.) A támogatás folyósításának feltétele a támogatási szerződés megkötése.

- 4.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa, valamint a támogatott egyesülettel kösse meg a támogatási szerződést és az egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. április 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

**18.) Előterjesztés a Balassagyarmat Bérczi Károly utca és Patvarci út menti tömbbelső településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozóan beérkezett véleményezések jóváhagyására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

(Az előterjesztés a testületi ülés előtt került kiosztásra.)

**Medvác Lajos** polgármester: A Képviselő-testület a 169/2018. évi szeptember 27-i határozatában korábban döntött a Bérczi Károly utcai tömbbelső újra szabályozásával kapcsolatban. A terület sorgarázsok építésére alkalmat területként kerül hasznosításra, az egyeztetési anyagokat megküldtük az ebben résztvevő partnereknek véleményezésre. A véleményezési szakaszt határozattal kell lezárnunk, melyet követően tervező elkészíti a végleges dokumentációt, és kérjük az állami főépítész végső szakmai véleményét is.

Hozzászólás hiányában a **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 9 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
69/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**

**a Balassagyarmat Bérczi Károly utca és Patvarci út menti tömbbelső településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozóan beérkezett véleményezések jóváhagyásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a partnerségi egyeztetésben résztvevők által visszaküldött vélemények közül az alábbi partnerek véleményét ismerte meg és fogadja el:
1. Nógrád Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztály (Állami főépítész)
  2. Nógrád Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
  3. Bükki Nemzeti Park Igazgatóság
  4. Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság
  5. Közép-Dunavölgyi Vízügyi Igazgatóság
  6. Nógrád Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály
  7. Nógrád Megyei Kormányhivatal Salgótarjáni Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala
  8. NMKH Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály
  9. Heves Megyei Kormányhivatal Agrár- és Környezetvédelmi Főosztály Erdészeti Osztály
  10. Nógrád Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnöke
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. április 30.  
Felelős: Medvác Lajos polgármester

**19.) Előterjesztés a BSE Palóc Farkasok Utánpótlás Sport Egyesület Ökölvívó Szakosztályának támogatására**

Előterjesztő: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos polgármester:** Megadom a szót Dobrocsi Lénárd képviselőnek.

**Dobrocsi Lénárd:** Köszönöm a szót! Tisztelt Képviselő-testület! Az előző évben a szakosztály edzőjének a bérére szavazta meg a Képviselő-testület a 3.000.000 forintot. Kérdezem, hogy az említett szakember beváltotta-e a hozzá fűzött reményeket? A másik kérdésem arra vonatkozik, hogy a Lungo Drom bejelentkezett-e, mint támogató szervezet? Hiszen az egyesületnél nagyrészt hátrányos helyzetű fiatalok sportolnak.

**Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző:** Csak egy pontosítást szeretnék tenni az előterjesztésben foglaltakhoz. Az szerepel az anyagban, hogy a szakosztály elszámolt az előző évi támogatásával, ami igaz. Viszont szeretném jelezni, hogy amennyiben az Egyesület - amihez a szakosztály tartozik - nem számol el a tavalyi támogatásával, akkor a szakosztály részére sem lesz kifizethető az az összeg, amit most a testület meg fog szavazni.

**Lombos István:** Botos Tibor egy olimpiai bronzérmes ökölvívó, akinek remek eredményei voltak ott, ahol edző volt. Ezért várható, hogy itt is ilyen eredményei lesznek, ha megfelelő létszámú és megfelelő minőségű sportoló fog a szakosztály edzéseire járni.

Amikor létre lett hozva a Palóc Farkasok égisze alatt ez a szakosztály, akkor történtek megbeszélések az önkormányzat vezetésével a szakosztály finanszírozásával kapcsolatos várható kiadásokról? Az teljesen nyilvánvaló, hogy a Palóc Farkasok, - mint utánpótlás egyesület - mai társasági adó kedvezményhez történő jutásának a létszám a feltétele. Tehát ahhoz, hogy minél több olyan társasági adó bevételt tudjon realizálni, ami az ő működéséhez megfelel, ahhoz megfelelő utánpótlás korú sportoló, igazolt versenyző sportoltatása szükséges. Én nem feltételezem, hogy az ökölvívó szakosztály létrehozása azért történt, hogy még több ifjúsági korú sportoló lehessen az egyesületben, és ezzel még több TAO társasági adóhoz juthasson az egyesület. Ezt nem feltételezem, de azt igen, hogy ha az egyesület tud társasági adót beszerezni megfelelő nagyságrendben, akkor az lehetővé teszi, hogy az egyesületnél foglalkoztatott edzők bérét is ebből finanszírozza. Erre a társasági adó felhasználása a működésben lehetőséget ad.

Tehát innentől kezdve nem tudom, hogy miért szükséges minden évben az önkormányzathoz fordulni 3.000.000 forintért bérré, amikor a társasági adóból ez simán megfinanszírozható lenne. Márcsak azért is, mert Botos Tibornak olyan szintű edzői minősítése van, ami a társasági adóhoz elengedhetetlen. Én nem bánom, ha ezt odaadjuk, ha ez rendelkezésre áll, de minden évben az edző bérére 3.000.000 forintot kifizetni a többi egyesülettel kapcsolatban visszas. Így a többi egyesület is jelentkezhet az edzője bérére, hiszen precedenst teremtünk arra, hogy itt egy edzőnek a bérét vállalja finanszírozni az önkormányzat. Még egyszer hangsúlyozom, hogy nincs kétségem afelől, hogy előbb, vagy utóbb lesz olyan ökölvívó, aki a magyar bajnokságon helyezést fog elérni ifjúsági, vagy serdülő szinten, később felnőtt szinten is. Efelől nincs kétségem, erre biztosíték a Botos Tibor személye. De, ha minden évben ide fog jutni a kérelem, hogy 3.000.000 forintot fizessünk be, ez vissza fog ütni, a többi egyesület számon fog kérni.

**Medvác Lajos polgármester:** Bennem is mindig felmerül az, amikor egy új egyesület megkeresi az önkormányzatot, hogy hosszú távon működőképes lesz-e, hiszen a működés és a fenntartás az, ami pénzbe kerül, hatással van a költségvetésre, jelen esetben az önkormányzat költségvetésére. Berről korábban nem esett szó, a Képviselő-testület elfogadta azt, hogy a Határórség épületének ezt a szakaszát visszaigényeljük és erre a célra hasznosítjuk. Ahogy Dobrocsi Lénárd képviselő úr is fogalmazott, itt tényleg hátrányos helyzetű fiatalok sportolásáról van szó, egy olyan kiemelkedési lehetőséget tartogató területről, ahol ezek a fiatalok talán képesek eredményeket elérni, és beilleszkedni a társadalomba. Tehát ez ezért is fontos feladat. A Lungo Drom talán nem támogatja az egyesületet, de komoly pénzek érkeztek mezekre, zsákokra, különböző eszközökre. Tehát az egyesület kapott támogatást, nem pénzbeli támogatást, hanem

eszközbeni támogatást. Lombos elnök úr aggályai jogosak, és ahogy Jegyző asszony is említette, amennyiben nem fog elszámolni ezekkel a pénzekkel, szó sem lehet további támogatásról. Ez eleve alap kell, hogy legyen minden támogatásnál.

**Csach Gábor** alpolgármester: Csak egy apró pontosítást tennék. Elnök úr pontosan tudja, hogy TAO támogatást csak a látvány-csapatsportágakban foglalkoztatott dolgozók, illetve igazolt játékosok után lehet szerezni, tudomásom szerint ezeken kívüli sportágakra nem bővítették a kört.

Az edző bérért természetesen korábban átbeszéltük, az egyesület kérése, hogy a bérrel folyamatosan támogassa az önkormányzat. Annyit tudunk ígérni, hogy ezt az éves költségvetési helyzettől függően fogja megítélni az önkormányzat. Az ingatlan kialakítását és a rezsit mind az egyesület finanszírozta, finanszírozza. Ők járták ki azt is, hogy maga a létesítmény erre a feladatra legyen használva. Ez tehát egy win-win megegyezés, és úgy gondolom, hogy ez a polgármester úr által említett felzárkóztatási program része is. Ezt a döntést az összegre való tekintettel nem is kellett volna a testület elé hozni, hiszen a rendeletünk szerint ez bizottsági hatáskörben eldönthető dolog, de mi szerettük volna, ha a Képviselő-testület dönt ebben, szerettük volna, ha mindenki tud mindenről. Az elfogadott költségvetés ezt az összeget tartalmazza. Köszönöm!

További hozzászólás hiányában a **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **8 igen és 1 nem szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
70/2019.(III.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a BSE Palóc Farkasok Utánpótlás Sport Egyesület Ökölvívó Szakosztályának 2019. évi támogatásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BSE Palóc Farkasok Utánpótlás Sport Egyesület Ökölvívó szakosztálya részére – 2019-ben egyszeri - 3.000.000, azaz hárommillió forintos - támogatást nyújt a személyi kiadások fedezésére Balassagyarmat Város Önkormányzata a 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019.(III.28.) önkormányzati rendelet 3/1. számú mellékletének „Sportfeladatok” előirányzata terhére.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa, valamint a támogatott egyesülettel kösse meg a támogatási szerződést és az egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2019. április 15.

Felelős: Medvác Lajos polgármester

**Medvác Lajos** polgármester: Szavazást követően a Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a napirendek tárgyalását, melynek anyagát külön jegyzőkönyv tartalmazza.

**Polgármester** a napirendek elhangzása után megköszöni a testületi tagoknak az aktív munkát, elköszön a Városi Televízió nézőitől és az ülést 16.20 órakor bezárja.

K.m.f.

/: Medvác Lajos :/  
polgármester

/: dr. Varga Andrea :/  
jegyző