



Balassagyarmat Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
6. számú
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

KÉSZÜLT: Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. augusztus hó 27. napján 14.00 órától tartott **rendkívüli** üléséről.

JELLEN VANNAK: Csach Gábor polgármester, Huszár Péter alpolgármester, Bárányné dr. Balázs Mária, Dr. Szabó Géza, Frankó Viktória, Gyenes Szilárd, Győri János, Hajnal Sándor Mátyás, Lombos István, Münzberg Gusztáv, Reznicek Ferencné és Szedlák Sándor képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: dr. Varga Andrea jegyző
Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző
Vida Tibor osztályvezető
Mega György osztályvezető
Szikora Péter osztályvezető

Csach Gábor polgármester köszönti a megjelenteket, a vendégeket, a Hivatal dolgozóit, a város polgárait. Elmondja, hogy napirendhez meghívásra kerültek az önkormányzati intézmények vezetői, akik az ülésen megjelentek. Ezek után megállapítja az ülés határozatképességét (12 képviselőből 12 fő jelen van) és azt megnyitja.

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek javaslata?
Gyenes Szilárdnak adom meg a szót, ügyrendi hozzászólásra.

Gyenes Szilárd: Köszönöm szépen Polgármester úr. Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Balassagyarmati Polgárok! Ügyrendi javaslatunknak a lényege, hogy a mai képviselő-testületi ülésünkön 3 olyan napirendi pont van, amelyet zárt ülés keretében kíván a képviselő-testület tárgyalni. Azt kell jeleznünk törvényességi szempontból, hogy ezen kérdések egyike sem felel meg a zárt ülés tartásával kapcsolatos törvényi kritériumoknak, tehát azt kérjük a Képviselő-testülettől, hogy mind a Média Kht-vel, mind a Városfejlesztő Kft-vel, mind pedig a költségvetéssel kapcsolatos kérdéseket nyílt ülés keretében tárgyaljuk. Én azt gondolom, hogy az itt élő polgárok számára rendkívül fontos, hogy a várost érintő legfajszínűbb kérdésekben nyílt ülésen tudhassák meg ezeket a dolgokat. Nagyon fontos, hogy jelezzem, hogy mind a Kúria Önkormányzati Tanácsa, mind pedig az Információs szabadság Hatósága is felhívta a figyelmet erre a helytelen gyakorlatra, és világossá tette, hogy az önkormányzati költségvetés felhasználásával, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyonértékű bármely jog megszerzésével kapcsolatos adat az közérdekű adat és nyilvánosan megismerhető. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen. Ügyrendi javaslatról vita nélkül szavaz a Képviselő-testület. Az én javaslatom az, vagy az lett volna – a képviselői javaslatok után –, hogy a folyószámlahitel felvételéről szóló napirendet tárgyaljuk nyílt ülésen. Ugyanis, amikor kiküldtük az anyagot, akkor még a K&H Banktól nem kaptunk arra vonatkozóan értesítést, hogy hozzájárul-e a nyílt ülésen való tárgyaláshoz. Azóta a Bank megküldte a hozzájárulását, tehát javasolom a meghívó szerinti 1. napirendi pont nyílt ülés keretében történő tárgyalását 3. napirendi pontként. A másik két napirendnél az SZMSZ és a jogszabályok azok, amik erre nem adnak lehetőséget, de megadom Jegyző asszonynak a szót.

dr. Varga Andrea jegyző: Köszönöm a szót. Mind a két előterjesztés esetén egy olyan kft-ről van szó, ahol az önkormányzat 100%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik. Ebben az esetben a képviselő-testület minősül a legfőbb szervnek. A legfőbb szerv ülése, az a képviselő-testület ülése. A Polgári Törvénykönyv (Ptk.) úgy rendelkezik, hogy a legfőbb szerv ülése zárt ülés. Amikor ez bekerült a Szervezeti és Működési Szabályzatunkba (SZMSZ) – és ez már jó pár évvel ezelőtt történt –, akkor mi megkérdeztük írásban a Nógrád Megyei Kormányhivatalt, annak Törvényességi Főosztályát, jól értelmezzük-e azt, hogy ezeket az anyagokat zárt ülés keretében kell tárgyalnunk, illetve van-e olyan jogszabály, ami – legyen szó akár az információ-biztonságról, akár közadatokról –, ami ezt felülírja. Ők azt mondták, hogy jól értelmezzük és szerintük ez az előterjesztés így törvényes. Nem is tettek törvényességi észrevételt azzal kapcsolatban, hogy az SZMSZ-ünk akként módosuljon, hogy ezek az anyagok zárt ülés keretében legyenek tárgyalva. Ez jelenleg is így szerepel az SZMSZ-ünkben. Természetesen a zárt ülésen meghozott mindennemű döntés nyilvános. Itt nem arról van szó, hogy bárminemű közvagyonnal való gazdálkodás kerül titkosításra. Minden zárt ülésen meghozott döntés nyilvános döntés. A korábbi, tehát az egy hónappal ezelőtti képviselő-testületi ülésen is szó volt a hitelfelvételről, amely zárt ülés keretében került megtárgyalásra. Ennek az volt az oka, hogy az akkor ajánlatot adó mindkét hitelintézet kifejezetten kérte, hogy banktitok és üzleti titok okán zárt ülés keretében tárgyaljuk az ő anyagát. Jelen esetben megkérdeztük a bankot, hogy most ragaszkodik-e ehhez. Mindaddig ugyanis, amíg ő ezt a nyilatkozatot nem adta meg nekünk írásban, addig zárt ülésként tekintettünk a most tárgyalandó anyagára. Hétfői napon érkezett meg a bank hozzájáruló nyilatkozata, éppen ezért, a Pénzügyi Bizottság szerdai ülésén már ezt nyílt ülés keretében tárgyaltuk. A másik két előterjesztés a jelenleg hatályos önkormányzati rendeletünk értelmében zárt ülés keretében kerül megtárgyalásra, azzal, hogy az ott hozott döntés természetesen nyilvános, továbbá minden olyan adat, amely közadatnak minősül belőle.

Csach Gábor polgármester: Ügyrendi javaslat esetén vita nélkül döntünk. Én azt javaslom, hogy Gyenes képviselő úr javaslatát bontsuk két részre. Az 1. napirendi pontot tárgyaljuk a nyílt ülés 3. napirendi pontjaként, amit egyébként én is javasoltam volna.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a zárt ülés 1. napirendi pontjának a nyílt ülés 3. napirendi pontjaként történő megtárgyalására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **11 igen és 1 nem szavazattal** elfogadott.

Csach Gábor polgármester: Tehát ezt a nyílt ülés 3. napirendi pontjaként fogjuk tárgyalni. Az ügyrendi javaslat 2. és 3. napirendre vonatkozó részét pedig – ha jól értelmezem Jegyző asszony kiegészítését – a jelenleg hatályos SZMSZ értelmében nem tehetjük meg, én ezt nem támogatom.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a zárt ülés 2. és 3. napirendi pontjának a nyílt ülésen történő megtárgyalására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **5 igen és 7 nem szavazattal** nem fogadott el.

Csach Gábor polgármester: A napirenddel kapcsolatosan van még valakinek javaslata?

Győri János: Napirend előtt szeretnék három témát felvetni: a gyalogátkelőhelyek állapotával, a Blázsik Károly utca csatornavízvezetésével, továbbá a Nyírjessel kapcsolatosan.

Szedlák Sándor: Polgármester úr, szintén napirend előtti felszólalásra kérek lehetőséget „A tájékoztatás fontosságára tekintettel”.

Csach Gábor polgármester: A témáját esetleg megtudhatjuk?

Szedlák Sándor: „A tájékoztatás fontosságával kapcsolatosan”.

Hajnal Sándor Mátyás: Győri János képviselőtársam gyalogátkelőhelyekre vonatkozó napirend előtti hozzászólását szeretném kiegészíteni.

Gyenes Szilárd: Köszönöm szépen. Napirend előtt szeretnék szólni a Tisztelt Képviselő-testülethez és a városiakhoz az augusztus 20-ai ünnepséggel, illetve úgy általában a város illetően kulturális eseményeivel kapcsolatban.

További javaslat nem lévén, a **Polgármester** szavazásra bocsátja **Györi János** napirend előtti felszólalásra vonatkozó kérését, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja **Szedlák Sándor** napirend előtti felszólalásra vonatkozó kérését, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja **Hajnal Sándor Mátyás** napirend előtti felszólalásra vonatkozó kérését, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja **Gyenes Szilárd** napirend előtti felszólalásra vonatkozó kérését, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a kiegészített és módosított napirendet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A mai ülés napirendje a következő:

- 1.) Előterjesztés a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége, valamint a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolóinak jóváhagyására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 2.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. II. félévi munkatervének elfogadására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 3.) Előterjesztés a Balassagyarmat Város Önkormányzata 2020-2021. évi költségvetéséhez kapcsolódó működési feladatok finanszírozására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 4.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 10/2020.(III.01.) rendelet módosítására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 5.) Előterjesztés az önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő három éven belüli bemutatására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 6.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervének módosítására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 7.) Vagyoni ügyek, lakásügyek:
 - a) Előterjesztés a Balassagyarmat, Kóvári út 13. számú, 332 hrsz-ú ingatlanból résztulajdon elidegenítésére
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
 - b) Előterjesztés a Balassagyarmat, Kossuth L. út 18. fsz. 1. ajtószám alatti lakás bérleti jogviszonyának rendezésére (Bogdán Győző és Bogdán Győzőné)
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

- c) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Dózsa Gy. út 39. I. emelet 6. ajtószám alatti lakás bérleti jogviszonyának rendezésére (Bogdáné Virág Kitti és Bogdán János)*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- d) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 23/A. félemelet 2. szám alatti helyiség további hasznosítására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- e) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 66. szám alatti (Bobulaház) ingatlanra szóló, az Értelmi Fogyatékosokkal Élők és Segítők Országos Érdekvédelmi Szövetsége Nógrád Megyei Közhasznú Egyesülettel kötött helyiségbérleti szerződés meghosszabbítására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- f) *Előterjesztés a Balassagyarmati 0101/2, 0101/16, 0101/20 és 0101/21 hrsz-ú, kiemelt fejlesztési területre vonatkozóan a településrendezési eszközök módosítására indult eljárásban a partnerségi egyeztetési eljárás lezárására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- g) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 27. szám alatti 1582/A/3 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 8.) a) *Előterjesztés a Balassagyarmati Kábel Sportegyesület támogatására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- b) *Előterjesztés a BSE – Palóc Farkasok Utánpótlás Sport Egyesület támogatására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 9.) *Előterjesztés a TOP-1.1.1-15-NG1-2016-00016 számú projekttel kapcsolatos többlettámogatási igény benyújtására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 10.) *Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulások megadására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 11.) Nyírvissel kapcsolatos döntések:
- a) *Előterjesztés közterületek elnevezésére*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- b) *Előterjesztés a tanyagondnoki szolgálat létrehozásával kapcsolatos döntés meghozatalára*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- c) *Előterjesztés a Vitalitas SE Kajak – Kenu Szakosztálya kérelmének támogatására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 12.) Tájékoztatók:
- a) *Tájékoztató a város csapadékvíz-rendszerének helyzetéről, fejlesztési javaslatokról*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- b) *Tájékoztató a lakossági fáradt olaj, használt sütőolaj, elhasznált hajtómű- és hidraulika olaj átvételének megszervezéséről*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

13.) Rendelet-tervezetek:

- a) *Előterjesztés az „Esély otthon – Balassagyarmaton” ösztöndíjról szóló 2/2018. (I.27.) önkormányzati rendelet módosítására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- b) *Előterjesztés a Balassagyarmat város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok ingyenes építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló 41/2015. (XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Zárt ülés:

- 1.) *Beszámoló a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft 2019. évi tevékenységéről*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 2.) *Előterjesztés a Gyarmati Média Nkft. működésének vizsgálatára létrehozott Vizsgáló Bizottság jelentésének elfogadására és a Gyarmati Média Nkft. működésének vizsgálatával kapcsolatos döntések meghozatalára*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Napirend előtt:

A **Polgármester** minden napirendi pont előtt ismerteti a bizottsági üléseken elhangzottakról készült írásos tájékoztatóban szereplő véleményeket, javaslatokat, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csach Gábor polgármester: *Először a napirend előtti hozzászólásokra kerül sor. Megadom a szót Győri János képviselő úrnak, kérem, mondja el hozzászólását.*

Győri János: *Köszönöm a lehetőséget Polgármester úr. Egy visszatérő problémával kapcsolatos kéréssel fordulok Polgármester úr felé. Ön kb. 5-6 hónappal ezelőtt nyilatkozta, hogy a gyalogátkelőhelyek felfestése érdekében a közútkezelővel egyeztetést folytat. Ha most végig megyünk a főúton, vagy a mellékutcákon, ahol gyalogátkelőhelyek vannak felfestve, akkor látjuk, hogy az állapotuk katasztrofális, alig láthatóak. Jövő héten kezdődik az iskola. Én a Május 1. út 10 szám alatti Szabó Lőrinc Általános Iskola előtt rendszeresen meg szoktam nézni, alig-alig látható a gyalogátkelő, továbbá a járda és a gyalogátkelőhely mellett 4 olyan gödör van, ami évek óta javítást igényelne. Én azt szeretném kérni, hogy ezt az iskolakezdésig, ha lehetőség van rá, sürgősen tegyék meg.*

A másik felvetésem a Blázsik Károly utcában lévő csatornavíz elvezetéssel kapcsolatos. Ezt már megnézte mindenki a városvezetésből. Egy 15 méteres szegély kellene, továbbá kb. 10 méteren vissza kellene helyezni a fedlapokat, mert nagyon rossz állapotban van. Amikor közösen megtekintettük, mindenki ígéretet tett rá, hogy rövid időn belül orvosolni fogják ezt az ügyet. Azóta hónapok teltek el és nem történt semmi.

A harmadik felvetésem, ami szintén nagyon fontos dolog, a Nyírjes. Sajnos a Nyírjes helyzete tovább romlik. Az elvonások miatt kérdéses, hogy a csatornarendszer meglesz-e építve. A hulladék begyűjtését, elszállítását általában a Facebook bejegyzéseknek köszönhetően teszik meg. A tavaknak egyszerűen nincs gazdája. A Nyírjes ugyan egy, de gazdája már négy van, nincs egységes kezelése. A szakszerűtlen újjavítások miatt pedig a szennyvíz, a sár, mind a Nyírjes patakban köt ki. Most már 3 éve hitegetik a horgászokat, hogy majd most már lehet menni, aztán még mindig ott tartunk, hogy semmi megoldás nincs. Tehát kérjük Polgármester urat, hogy a horgászok érdekében is és a Nyírjes érdekében is – mivel ez egy kiemelt turisztikai hely –, hogy mielőbbi megoldást keressenek. Köszönöm.

Huszár Péter alpolgármester: *Köszönöm a szót Polgármester úr. Képviselőtársaim! Először Szedlák Sándornak szeretném elmondani, hogy a Hunyadi utca és a Baltik Frigyes utca felfestése is meg fog történni. A vállalkozókkal bejártuk az érintett területeket, tényleg nagyon rossz állapotban vannak a gyalogátkelőhelyek. Van olyan rész, ahol 70%-os a hiány a felfestésben. Mindenféle szakmai javaslatokkal éltek a vállalkozók, hamarosan meg fogják kezdeni a munkát. Azt nem ígérem, hogy szeptember 1-jétől*

már a felfestett gyalogátkelőhelyek lesznek meg, de igyekszünk. A Május 1. úti Iskola előtt azért vannak olyan jelzőtáblák is, amik a gyalogosforgalomra figyelmeztetnek.

Jelezném, hogy nemcsak a gyalogátkelőhelyek, hanem a városban a főbb utaknál a felezővonal felfestése is meg fog történni. Vannak olyan helyek, ahol a gyalogátkelőhely felfestése előtt az út javítására is szükség lesz, mert olyan állapotban van, pl. lenn a buszmegállóban, egyszerűen arra hiába festenek rá, alkalmatlan lesz a gyalogátkelő ilyen szempontból, nem fogják látni rendesen. Ez volt az egyik felvetés. A másik kérdés az árok, ahol 10-16 db járdalap le van szakadva. Én maximálisan megértem Képviselő urat, hogy hetente jelzi ezt felénk, mert ez történik, hogy ilyen probléma van, de sajnos egyelőre még kapacitás hiányában nem tudtuk elvégezni a munkát. Nagyon sok olyan helyre kellett elmenni, ahol mondjam azt, hogy a lakosságnak kéne rendben tartani az árkot és helyettük kell megcsinálnunk. Az esőzések után olyan nehéz helyzetbe kerülnek sokan, hogy vagy a garázsba, vagy a pincébe, vagy a kertbe ömlik be a víz. Kis türelmet kérünk, el lesz háritva ez az ominózus eset. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Hajnal Sándor Mátyás képviselő úr szintén a gyalogátkelőhelyekkel kapcsolatosan kért szót napirend előtt, megadom a szót.

Hajnal Sándor Mátyás: Már a covid járvány időszaka alatt elkezdtem dolgozni egy egyéni képviselői előterjesztésen, aminek elvileg az lenne a címe, hogy „Fessük biztonságosra a várost!”. Aztán a covid járvány miatt nem voltak testületi ülések, ezt félretettem, de végül is nem tartana sokáig összepakolni újra. Hogy miről is beszélünk? Mivel a gyalogátkelőhelyek újrafestése a Közúti Igazgatósággal történő egyeztetést jelenti, az egyeztetés irányát javaslom afelé módosítani, hogy ne ezeket a fehér csíkokat fessük vissza, hanem írjunk ki egy pályázatot. Vonjuk be a város iskoláit, művészeti egyesületeket, klubokat, festő szakköröket, egyebeket és pályamunkákat bíráljunk el, amik azt mondják, hogy legyen minél feltűnőbb, látványosabb, az ő elképzelésük szerint a lehető legszimpatikusabb. Ez lehetne színes, lehetne 3D jellegű, lehetne sokféle egyébként, ha valaki megnézte ezt a Facebookon – újra és újra feltöltöttem különféle helyekre – láthatja, hogy több alternatív lehetőség van. Ha egyeztetünk a Közúti Igazgatósággal, akkor az én javaslatom szerint ebbe az irányba lehet egyeztetni. Hogyha eldöntjük, hogy ebbe az irányba mozdulunk el, én ezt az egyéni képviselői előterjesztést jövő héten beadom, és akkor máris konkrétan lesz miről tárgyalni. Addig csak beszélek róla, de az már konkrétumokat is tartalmazna. Ez vonatkozna a Fő utcai kijelölt gyalogátkelőhelyekre, a legfontosabbakra, és az iskolák környékén lévő gyalogátkelőhelyekre. Ezek azok, ahol van jelentősége. Valahogy úgy képzelem el, hogy a város pályázatot írna ki erre, följánlana valami pályamunkát, megvenné a szükséges számú anyagot, festéket, ecsetet, egyebeket és gyakorlatilag így a legjobb pályamunkákat megfestheti a pályázó az adott helyszíneken, amiket kijelölünk a számára. Ez annál is indokoltabb, mert a gyalogátkelőket igenis célszerű komolyan venni. A közúti baleseteknek a 40%-a gyalogátkelőhelyen következik be, és ennek igen magas, 60%-a súlyos és halálos sérülésekkel jár. Ha már neki állunk egy tényleg komoly probléma rendezésének, akkor vonjuk bele ebbe a lakosságot, azokat az embereket, akik az önkormányzatiságot úgy tekintik, hogy nem a képviselő-testület és nem a polgármester az önkormányzat, hanem mi, még itt a városban élő lakosok, fiatalok, idősek, ilyen és olyan hobbiival rendelkezők együtt. Tehát ha mozdulunk, és mozdulnunk kell egyébként, ez nem kérdés, igazat adok Győri János képviselőtársamnak, tehát, ha mozdulnunk kell, akkor mozduljunk el inkább egy színesebb, egy látványosabb, egy jövőbemutatóbb módszerrel, mint azzal, hogy szépen nekiállunk fekete-fehérre lefesteni újra.

Csach Gábor polgármester: Köszönjük szépen. Én úgy gondolom, ennek egyetlen akadálya van csak, a közúti szabványok. Minden, ami ebbe belefér, az támogatandó. Egyébként rendszeresen felfesti az önkormányzat, és felfestette a múltban is. Kétféle megoldás van. Van a tartós festés, aminek az ára lényegesen drágább. A Közúttól pl. nem kérhetjük azt, hogy tartós úttestet fessen, mert náluk ez közbeszerzéses eljárásban megy, és nem sikerül ilyen irányba elmozdítani. A Kossuth Lajos út egy részén az elvlasztó sávot felfestették tartósan, de a zebrát már nem sikerült. Ezeknek a zebráknak, a kopó zebráknak, forgalomtól függően 3, 5, 10 év a láthatósági ideje. Nyilván ezt végig kell gondolni. „Hogyha már engedi a Közút a 3D hatásút, nehogy abból még nagyobb baleset legyen, ha az autósok azt kezdik el nézni és nem a gyalogosokat. Ennek nincs akadálya. Lefolytatunk egy egyeztetést, hogy milyen mozgástér van, milyen szabványok vonatkoznak erre. Annyit tennék még hozzá, hogy pénteken érkezik meg az a közvilágítási ajánlat is, amelyben kértük az ajánlattevőket, hogy adjanak javaslatot a gyalogátkelőhelyek megvilágítása kapcsán. Ez is fontos, a láthatósági tétel. Itt majd döntenünk kell arról, hogy LED-es megoldást alkalmazzunk, ami színhőmérsékletben jelent majd váltást, vagy pedig egy általuk várt drágább,

de lényegesen nagyobb fényerővel, illetve mozgásérzékelős fényerő növekedéssel járó javaslatot fogadjuk el. Várjuk az ajánlatokat erre vonatkozóan.

A Blázsik Károly utcával kapcsolatban azt tudom mondani, hogy ott még nem ázik be senki. A mai ülésen tárgyaljuk a csapadékvízzel kapcsolatos napirendet. A Blázsik Károly utca az egyik problémás, nem elsősorban a csapadékvíz elvezetése problémás, hanem inkább, mondjuk, ha éjszaka valaki arra jár – holott nem kéne arra járnia – és valamiben megbotlik, valamibe belesétál, vagy egy autóval rosszul parkol.

A II. félévben fogjuk tárgyalni a Nyírjesi fejlesztési koncepció első ütemét. Én úgy gondolom, hogy nagyjából látni fogjuk azt, hogy hogyan tovább.

Amit a múltkor is elmondtam a horgászatról: ismét felvettük a kapcsolatot a Magyar Országos Horgász Szövetség Főigazgatójával, Dr. Dérer Istvánnal, hogy mozdítsunk már ezen a helyzeten, de sajnos itt a szakhatósági engedélyeztetés „örületében” vagyunk benne, úgyhogy én is nagyon szomorú vagyok emiatt. A már megkötött szerződés szerint a Kábel Horgászegyesület tulajdonképpen tulajdonban van a tavak horgászati jogát illetően, ezért cserébe neki ott füvet kéne nyírni, területet tisztítani, rendben tartani. Nyilván ha nem horgászhatnak, ha nekik semmilyen bevételük nem keletkezik, úgy gondolom, hogy még egy aláírt szerződéssel sem tehetjük meg azt, hogy a területgondozást rájuk srófoljuk, úgyhogy ez a mi költségünk. Megadom a szót Szedlák Sándor képviselő úrnak.

Szedlák Sándor: Köszönöm a szót Polgármester úr. Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Balassagyarmati Polgárok! A tájékoztatás fontosságáról szeretnék néhány gondolatot elmondani. Polgármester úr okos, intelligens ember, tudja, hogy én miről fogok most beszélni és nyilvánvaló, hogyha más közelítésben adom meg a felszólalás témáját, akkor nem biztos, hogy szót kaptam volna, így viszont tudok beszélni Balassagyarmat város lakosságához. Tisztelt Képviselő-testület! A helyzet az, hogy volt nemrégiben Balassagyarmaton egy választás, amelynek volt egy eredménye. Ez az eredmény úgy született meg, hogy Balassagyarmat városban – most nagyon finoman fogalmazok – nem volt tisztességes tájékoztatás a média részéről. Úgy tudom ezt megfogalmazni – bár erre már tettem egyszer-kétszer célzást –, hogy ha tisztességesen tájékoztatta volna a balassagyarmati média a város lakosságát, akkor most Polgármester úr nem lenne polgármester, és a képviselő-testület tagjai közül is nagyon kevesen lennének itt jelen. A helyzet az, hogy mivel a későbbi napirendi pontok közül zárt ülés keretében tárgyaljuk a Média Kft. működésével kapcsolatos előterjesztést, tehát nyilvánvaló, hogy nem bocsátkozhatok részletekbe, de néhány tendenciaszerű megállapítást tennék. Az egyik ez volt, amit elmondtam. A másik, hogy rögtön amikor megalakult a Képviselő-testület, a második képviselő-testületi ülésen – ha jól emlékszem –, bizonyos társadalmi szervek kérdésében tárgyalgattunk, és volt a Szövetség a Balassagyarmatiakért Egyesületnek egy javaslata, mely szerint egy Médiatanácsot javasoltunk létrehozni. Akkor ezt a Képviselő-testület elutasította. Ezt követően én tettem itt a Képviselő-testület előtt két olyan javaslatot, hogy tegyék lehetővé a SZAB részére, hogy minden hónapban, kb. 20 percben, tájékoztathassa Balassagyarmat lakosságát a városi televízióban. A másik javaslatom az volt, hogy a Balassagyarmati Hírekben kapjon a SZAB egy 1 vagy 2 oldalas megjelenési lehetőséget. Indoklasként azt hoztuk föl, hogy tulajdonképpen nagyon elenyésző volt a két „tábor” közötti különbség, tehát azt gondoljuk, hogy ez egy teljesen reális elképzelés. Ezzel két probléma volt. Az egyik az, hogy Polgármester úr ezt nekem nem válaszolta meg, ez a kisebbik baj. A nagyobb baj az, hogy azóta sem történt semmi. Amióta a választás megtörtént ebben a városban Tisztelt Balassagyarmati Polgárok, a Szövetség a Balassagyarmatiakért Egyesület nem tudott megjelenni, nem kapott lehetőséget, semmilyen körülmények között nem tudtuk tájékoztatni a város lakosságát, hogy nekünk mi az elképzelésünk a város életével kapcsolatosan. Kérem szépen, ezt nem tudom másképp fogalmazni, mint tisztességtelen és már elnézést a kifejezésért, de ez kész gyalázat. Ilyen nem történhet meg egy Balassagyarmat város történelmében. Ami ehhez kapcsolódik gondolatom, az az, hogy nyilvánvaló, hogy a képviselőtársaim és a polgármester úr is tisztában van vele, hogy milyen esküt tett itt, amikor a megbízatásukat megkapták. Ezt tessék még egyszer megnézni jól! Tessék megnézni, mi van az esküben megfogalmazva, mire tettünk mi esküt, mi van abban megfogalmazva. Mi arra tettünk esküt, hogy betartjuk a törvényeket és dolgozunk Balassagyarmat városért. Nem arra, hogy a FIDESZ NER rendszerét kiszolgáljuk. Nem arra, hogy nem adunk megfelelő tájékoztatást Balassagyarmat városnak. Ez így, nem mehet tovább. Polgármester úrnak is végig gondoltam az eddigi életét, én emlékszem a régi időkre is, soha, soha nem érte sem a polgármester urat, sem azt a szervezetet, amelyet ő képviselt olyan hátrányos megkülönböztetés, az eddigi polgármesterek vagy az eddigi képviselő-testületek tekintetében, mint most, ami a SZAB-ot éri. Mi ezt nem tudjuk elfogadni. Megmondom őszintén, hogy sokat gondolkoztam azon, hogy elmondjam-e, de elmondom, hogyha én lennék Balassagyarmat város polgármestere, akkor elgondolkoznék azon, hogy vajon alkalmas vagyok-e ennek a feladatnak az ellátására. Ez a helyzet, és

ezen lehet nevetni, lehet megjegyzéseket tenni. Szeretném a képviselőtársaim figyelmét felhívni arra is, hogy ha van érdemi mondanivalójuk, akkor nyomják meg a gombot, mondjanak valami értelmes dolgot. Amiért elmondtam ezt a napirend előtti felszólalásomat, ennek is két oka van. Van egy jogi, illetve van egy társadalmi oldala. A jogi oldala az, hogy természetesen tisztában vagyok azzal, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében a napirend előtti felszólalásokat a képviselő-testület vita nélkül tudomásul veszi. Viszont Balassagyarmat város lakosságát is tájékoztatni kell és nincs más eszközünk, mint ez a mód, hogy az ember itt tendenciaszerű megállapításokat tesz. Megpróbáltam úgy szólni, hogy nehogymegsértsem a napirend titkosságát.

Azt szeretném kérni nagy tisztelettel Polgármester úrtól – Polgármester úr legyen szíves figyelni –, hogy hasson oda, hogy a Balassagyarmati Városi Televízió, miután leadta az összefoglalóját erről a képviselő-testületi ülésről – nyilván az én napirend előtti felszólalásom nem valószínű, hogy ebben helyt fog kapni –, hogy kiadja számunkra a Városi Televízió ezt a napirend előtti felszólalást, mert ez most nyilvános és ezt nyilvánosságra fogjuk hozni. Köszönöm szépen!

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen! Én nem hallottam kérdést. Egy apró megjegyzésem van hozzá. Kicsit alaposabb tanulmányozás kell az én életem történetéhez, de nem okoz nekem problémát, ha nem sikerül benne elmélyedni. A másik észrevételem az, hogy én is átéltem két vesztes választást, a gyászfolyamat az egy hosszú történet, de nemcsak a kifelé irányuló vád a része, hanem az önvád is. Egy sikertelen választás – higgye el nekem, én elég régóta csinálom –, több pontból áll össze. Nyilván számos pontban különböző véleményen lehetnek a szereplők, de köszönöm a hozzászólását, ez is egy vélemény. Megadom a szót Gyenes Szilárd képviselő úrnak, kérem, mondja el az augusztus 20-ával kapcsolatos napirend előtti felszólalását.

Gyenes Szilárd: Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Tisztelt Képviselő-testület! Nem tudom, hogy hallott-e Polgármester úr arról, hogy amikor az emberek beszélgetnek egymás között ebben a városban, akkor szokták mondani, hogy ez egy alvó város. Nem lehet igazán megmozdítani a közösségeket, nem szívesen mennek az emberek ünnepekre, ha mennek, ugyanazok az emberek mennek. És vajon elgondolkodott-e azon, hogy mi ennek az oka valójában? Egy picit augusztus 20-ával kapcsolatban is ez a helyzet, ezért tartottam fontosnak, hogy ezt kiemeljem. Mert jelen pillanatban ez a város is és ez az ország is rendkívüli módon megosztott, és hogyha valamire igazán szüksége lenne az embereknek, akkor arra, hogy végre politikusok, közéleti emberek tisztességgel össze tudjanak fogni. És ez vonatkozik az ünnepekre is. Ami augusztus 20-a tekintetében történt, az számunkra egy picit bántó volt. Azért volt bántó, mert ismét nem kaptunk lehetőséget arra, hogy talán egy közös vízióval vagy egy közös fellépéssel mondjuk el a véleményünket az egyik legfontosabb ünnepünkről. Picit groteszkebben is megfogalmazhatom ezt az Ön számára. Ön előbb küldött nekem a vándorcirkuszba dodzsemjegyet a gyerekeimnek, mint augusztus 20-ai meghívót az ünnepekre, merthogy az előtte való nap 16.00 óra után érkezett meg e-mailen. Ez nem méltó ebben a helyzetben, azt gondolom. És hát egy picikét ugyanez vonatkozik az előttem felszólaló képviselők által elmondottakra is. A Kulturális Kerekasztalról beszéltünk, ami arról szól, hogy az embereket bevonjuk abba, hogy mi történik itt, hogy el tudják dönteni, hogy legyen tétje annak, hogy a közösségeikben mi folyik, akár arról, hogy milyen rendezvények lesznek a városban. Ettől lesz egy város élő, ettől lehet ebből az apátiából kikerülni, meg attól, hogy végre – csatlakozva Szedlák képviselő úrhoz – látnak valami vitát az emberek, nézetkülönbségeket, akár a Városi Televízióban, akár a városi újságban. Ezek mind-mind összefüggő dolgok. Ha Ön mindannyiunk polgármestere szeretne lenni, nemcsak a Fidesz szavazóké, hanem azé a százzal kevesebb emberé is, aki nem Önt támogatta, valamint azoknak az embereknek is, akik otthon maradtak ezen a választáson apátiából, akkor ilyeneket nem tehet meg. Úgy gondolom, hogy ilyet nem tehet meg. Sem a Városi Televízióban, sem a hónapról-hónapra egyforma sablon újságban, sem pedig egy ünnepség esetén. Szeretném Polgármester úrnak és a tisztelt FIDESZ-oldali képviselőtársaimnak is jelezni, amit már nagyon sokszor megtettem, hogy nyitottak vagyunk arra, hogy előzetesen, korrekt egyeztetésekkel, készítsünk elő olyan programokat és olyan szakmai tartalmakat, amelyek valóban szolgálják az itt élő emberek életét és valóban kifejezik végre azt, hogy akármilyen – ki kell mondjam – törvénygyártó csibész, gazember kormány van ebben az országban, ettől Balassagyarmaton, a legbátrabb városban, lehet tisztességes helyi közéletet élni. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Nagy örömmel tölt el, hogy a baloldal ekkora érdeklődést mutat Szent István iránt. Egyébként hetekkel a rendezvény előtt, mindenféle információs felületen, ami a jelenlegi helyzetben rendelkezésre állt, meg volt hirdetve. A programokat szervezők, a Művelődési Központ, stb. szakemberei – direkt az én kérésemre –, olyan programokat állítottak össze, ami véletlenül sem vonz tömegeket, ezért szavaztattuk meg a tűzijátékot is, mert a tűzijáték például egy olyan attrakció, ami lényegesen nagy tömegeket vonz, ezért döntöttünk ezekről a szűkebb rendezvényekről. Ennek ellenére többszáz ember volt a téren. Én azt nem mondanám, hogy alvó város lenne Balassagyarmat, azért, mert augusztus 20-án csak két ellenzéki képviselő tudott eljönni az állami ünnepre. A dodzsemjegyek pedig egy héttel korábban szóltak. Megadom a szót Bárányné Dr. Balázs Mária képviselő asszonynak.

Bárányné Dr. Balázs Mária: Tisztelt Képviselő-testület! Most a Fidesz, illetőleg a mi frakciócsoporthoz kapott eleget és nem biztos, hogy ez nagyon megalapozott, mert attól függetlenül, hogy nem szólunk minden bíráló és néha sértő kifejezésért, azért a Fidesz frakciócsoporthoz él és dolgozik. Azt nem lehet mondani, amit ellenzéki képviselőtársaim mondanak, hogy a Fidesz nem szolgálja a lakosság érdekeit. Nem tudom, hogy miben nem szolgálja, az intézkedései nem ezt mutatják. A polgárokkal széleskörű a kapcsolatunk. Erre jó példa, hogy a II. félévi munkaterv-tervezet összeállításakor egy civil szervezettől érkezett az a megkeresés, hogy hozzunk létre egy Nyugat-Nógrádi Civil Kerekasztalt, ahol politikamentesen megbeszélhetjük a gondjainkat, illetőleg lehetőség nyílik arra, hogy érdekeinket és tapasztalatainkat egyeztessük. Ennyit kívántam elmondani az elhangzottakkal kapcsolatban. Még egy dolgot: Polgármester úr helyében én megsértődtem volna Szedlák képviselő úrnak azon kijelentésére, hogy ő, igaz nem mondta ki, de összehasonlítva a polgármesteri lehetőségeket, hogy ő majdhogynem jobb polgármester lenne, mint a mostani polgármester. Én megsértődtem volna. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Én nem sértődtem meg, mert Sándor szó szerint azt mondta, hogy ha ő lenne a polgármester, akkor elgondolkozna azon, hogy alkalmas-e. De én vagyok a polgármester és én nem gondolkozom ezen, úgyhogy én nem sértődöm meg rá, hiszen magát minősítette, nem engem. (hangos nevetés a teremben.) Gyenes Szilárdnak adom meg a szót.

Gyenes Szilárd: Köszönöm Polgármester úr. Nagyon jó, ami most folyik a Képviselő-testület előtt – és reményeim szerint nézik a balassagyarmati emberek is –, végre valami kis élet, szóváltás, vita alakult ki. De azért engem, ugyanúgy, ahogy képviselő asszony is mondta, a mi oldalunkat is bántja, hogy végig nevetgálták azt, amit Szedlák Sándor képviselő úr mondott. És egy pontosítás, amit nagyon fontos ehhez hozzátenni. Mi a SZAB-on belül nagyon jól összetartunk és meg is védjük egymást. Szedlák képviselő úr azt is hozzátette, hogy „ha” úgy viselkedne, ahogyan polgármester úr ebben a kérdésben viselkedik, akkor gondolkodna el rajta. Ez azért nagy különbség ahhoz képest, amit Polgármester úr mondott.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm. Hát majd megvizsgáljuk szemantikailag, hogy hogy történt. Egyébként a múltkori testületi ülésünk is kifejezetten mókás volt, én sajnálom, hogy nem közvetítettük, és azt is közölnöm kell, hogy az előző három testület nem volt ilyen érdekes. Érdekes és izgalmas, újra lehet, újra érdemes nézni a testületi ülést.

Köszönöm szépen, ezzel a napirend előtti felszólalások véget értek. Hagyományosan meg szoktuk szavaztatni a napirend előtti felszólalásokat, én ettől a jövőben sem kívánok eltérni. Még soha senkit nem korlátoztam a hozzászólásában, és ez ezután is így lesz. Tisztelt Képviselő-testület! Megkezdjük a napirend tárgyalását.

Napirend:

1.) Előterjesztés a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége, valamint a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolóinak jóváhagyására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Köszönti Okolenszki Gábor tűzoltó alezredes, kirendeltség-vezetőt és Mohács Gábor tűzoltó őrnagy, tűzoltóparancsnok urakat. Megkérdezi, hogy kívánnak-e szóban kiegészítést tenni az írásos beszámolókhöz?

Okolenszki Gábor kirendeltség-vezető: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Tűzoltóparancsnok úrral úgy egyeztettünk, hogy az írásbeli anyag eléggé bőre sikerült, úgyhogy szóbeli kiegészítésünk nem lesz. Egyben szeretném kérni Polgármester urat, illetve a Képviselő-testületet, hogy a 2019-es év anyagából és a mentő tűzvédelmet érintő anyaggal kapcsolatosan kérdezzenek majd Tűzoltóparancsnok úrtól.

Csach Gábor polgármester: Megnyitom a napirend vitáját. Kérdés, vélemény a beszámolókkal kapcsolatosan? Hajnal Sándornak adom meg a szót.

Hajnal Sándor Mátyás: Köszönöm a szót. Azzal kezdeném, hogy átnéztem a két beszámolót. Valójában a Kirendeltség beszámolójára koncentráltam, a Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság munkáját ugyanis jól ismerjük, és azt egy beszámoló nélkül is pontosan tudjuk, hogy milyen jól végzik a munkájukat, legyen szó akár a tűzoltásról, akár a műszaki mentésről. Az itt, mellettem ülő ellenzéki szövetség tagjainak a véleményét is tolmácsolhatom: igenis kérjük, hogy a köszönetünket fejezze ki legyen szíves az állomány felé. Nem volt kifejezetten nagy indok arra, hogy a beszámolót elolvassuk, mert beszámoló nélkül is pontosan tudtuk, hogy milyen jól dolgozik a Tűzoltóság. A Kirendeltség beszámolóját viszont kicsit jobban átolvastam, azzal kapcsolatban van pár észrevételem és van pár kérdésem is.

Az észrevételem az inkább magánjellegű, mert én másképp írtam volna meg a Kirendeltségnek a beszámolóját. Én az illetékességi terület veszélyeztetettségét jobban részleteztem volna, hiszen teljes egészében kimaradt a „természeti eredetű veszélyforrások”. Azt mondja a kirendeltségvezetői beszámoló, hogy van itt egy Ipoly folyó, ami veszélyeztet bennünket, aztán van a közúti szállításból eredő veszélyforrások, és van két veszélyes anyaggal, veszélyes technológiával foglalkozó üzemünk. A természeti eredetű veszélyforrások, mint a globális felmelegedés, a nyári hőhullámok, a hőségriadók, a migráció például – ami szintén érdekes téma, hiszen a Fidesz-kormány minden nap elmondja nekünk, hogy a migrációtól nagyon kell félnünk –, ezek közérdekklődésre számító témák lettek volna, de ezek a beszámolóból kimaradtak. Észrevételként mondom csak, hogy én másképp írtam volna meg például a Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Kirendeltsége állománytáblájának ismertetését is. Itt nem 120 fős a Kirendeltség, a Kirendeltség 10 fős és van mellette még 110 fő hivatásos tűzoltó, a Hivatásos Tűzoltóparancsnokság és a 3 tűzoltóórs. Végül is ez egyéni vélemény, tehát én ezt most nem hibaként rovom fel, én másképp csináltam volna, de hát ez egyéni „szocprobléma”, ugye, ezt mondják általában. Én nem írtam volna pl. azt, hogy Tűzoltósági Felügyelőség, Polgári Védelmi Felügyelőség, Iparbiztonsági Felügyelőség létezik. Egyszerűen azért nem írtam volna, mert ezek egy-egy felügyelő, tehát olyan, mint Felügyelőség nem létezik.

Kérdésem viszont, hogy amikor megnézem ezeket az adatokat, amiket a beszámoló tartalmaz, akkor azt látom, hogy a kirendeltség-vezető beszámolójában például a tüzesetek száma 427, míg a Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolójában viszont 483 van, nem is kicsi, 50 az eltérés. Aztán a műszaki mentések száma a kirendeltségvezetői beszámolóban 320, miközben a Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolójában ugyanez a szám 342, 22-vel tér el csak. Továbbá a téves tűzjelzés egyik oldalon 108, a másik oldalon meg 115. A szándékosan megtévesztő jelzés az egyik beszámolóban 0, a másikban 1. A kérdésem, hogy ez az eltérés vajon miből adódik? Ezek nem kis eltérések, mi magyarázza azt, hogy ezek a számok nem stimmelnek? Aztán ott van a beszámolóban az a része, amihez úgy gondolom, hogy „konyitok” valamit, tekintve, hogy legalább 27 évig csináltam ezt a munkakört, a Polgári Védelmi Főfelügyelőség beszámolója. Mint már, ahogy az előzőekben is elmondtam, nincs Polgári Védelmi Főfelügyelőség, felügyelő van a Kirendeltségen, az végzi ezt a tevékenységet. Az, ami itt le van írva a polgári védelmi felügyelő munkájaként, az nagyjából Battonyától Nemesmedvesig minden egyes kirendeltség polgári védelmi főfelügyelőjére jellemző, ezekkel a feladatokkal foglalkozik, tehát ebben gyakorlatilag semmilyen újdonság nincsen, ezeket a munkákat végzik. Nincs egyébként teljes egészében kiemelve. Én nagyon hiányolom például a lakosság felkészítési részt. A lakosságfelkészítés az a polgári védelmi feladatoknak az egyik alapvetése. Az egyik a sok közül, de a többire is majd ki fogok térni. A lakosságfelkészítés nagyjából azzal le van tudva a beszámolóban, hogy „rendszeresen tartunk előadásokat és tájékoztatókat minden korosztály részére, főként óvodás és iskolás korcsoportoknak”. Ez alatt van egy táblázat, ami egyébként januártól decemberig szépen bejelöli, hogy egyik hónapban 50, a másikban 940, a harmadikban hónapban meg 200 fő. Mit jelent ez gyakorlatilag? Én nem értem pontosan, ki ez a 940, ki ez a 30 fő, aki áprilisban, illetve májusban szerepel? Ez nem egészen pontos, erre úgy gondoltam, hogy érdemes rákérdezni.

A polgári védelmi kirendeltség egyébként, hogy mindannyian pontosan értsük, ez az állam hivatalos katasztrófa védekezéssel foglalkozó szervezete. Gyakorlatilag ez egy állami szerv. Mi ennek a szervnek a munkájára önkormányzatként, képviselő-testületként semmilyen hatással nem vagyunk. A katasztrófavédelmi törvény és a végrehajtási rendeletei viszont feladatokat szabnak a települések és a települési polgármesterek részére. A települések részére megszabott polgári védelmi feladatok közül az egyik a lakosság felkészítése, aminek nagyon nagy részét a kirendeltség végzi. Ott vannak a települések polgári védelmi szervezetei, melyek feladata a védőeszköz-ellátás, működtetése, felkészítése viszont a jogszabályok alapján a kirendeltség kötelezettségébe tartozik. A kirendeltség kötelezettségébe tartozik a védőeszköz ellátás, elméleti, gyakorlati felkészítés, szakkiképzés. Ez viszont a Polgári Védelmi Főfelügyelőség tevékenységi köréből teljesen kimaradt. Alapvetően tehát, az, amit egy állami szervnek végeznie kell január 1-től december 31-ig, az mind szerepel, viszont az, ami bennünket önkormányzatként, településként kell, hogy érdekeljen – azért, mert településként a polgármesternek vannak polgári védelmi feladatai –, ezek viszont egyáltalán nem kerültek bele ebbe a beszámolóba. Kérdezem, hogy miért maradtak ki ezek? Nem végzi most már a kirendeltség? Aztán ott van még a lakosság tájékoztatásának az a része, amit aktív és passzív lakosság tájékoztatásnak neveznek. Ezek gyakorlatilag a különféle riasztási módszerek, magatartási szabályok, segélynyújtási formák, a veszélyelhárítás lehetséges módjai. Ezek tájékoztató kiadványok formájában nem bukkannak föl sem a helyi sajtóban, sem a megyei lapokban, sem televízióban, sem kábeltelevízióban, sem lakossági fórumokon, sem nyilvános rendezvényeken. Legalábbis én nem találkoztam vele, igaz nem járok mindegyikre, de szóljanak kérem, hogyha ez nem így van, hogyha tévedek.

A Városüzemeltetési Bizottság ülésén arra gondoltam, hogy kérjük a Kirendeltséget és a Tűzoltó-parancsnokságot, hogy a 2019 évi beszámolójukat egészítsék ki pár mondatban, a tekintetben, hogy a koronavírus influenzajárvány alatt milyen feladatokat kellett végrehajtaniuk, mik voltak azok a területek, amire a munkájuk során fokozottan kellett figyelni a koronavírus járvány tekintetében.

De vannak még itt egyéb feladatok is. Itt van például a hulladékgyűjtés rendjének ellenőrzése, itt van a migráció, tehát sok olyan probléma, sok olyan dolog lett volna, ami nemcsak engem, hanem valószínűleg a lakosságot is és a képviselő-testületet is érdekli. Legnagyobb meglepetésemre egyébként Münzberg Gusztáv elnök úr szavazásra tette fel a kérdést és a Bizottság leszavazta ezt a dolgot, mondván, hogy a Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság és a Kirendeltség ne számoljon be a koronavírus járvány alatti tevékenységéről, ne számoljon be a hulladékszállításról, a szűnyogirtásról, a migrációról, illetve arról, hogy a covid járvány idején egyáltalán mi volt a feladatuk. Erről most itt emiatt nem is kérdezem meg őket, de remélem azért, hogy a Testület nem fogja belefojtani a szót a Kirendeltség-vezetőbe, ha esetleg erről is mondana pár szót. Köszönöm, befejeztem.

Csach Gábor polgármester: Köszönjük a szakszerű észrevételt. Mindenki tudja, gondolom, hogy Hajnal Sándor képviselő úr személyében a múltjából eredően egy polgárvédelmi szakemberrel állunk szemben, úgyhogy ne csodálkozzunk a kérdések sorozatán.

Annyit azért hadd tegyek hozzá, hogy a beszámoló a 2019. évről szól, gondolom a Bizottság is azért döntött úgy, hogy a 2020. évi, egyébként még le sem zárult covid helyzetről ne most, hanem majd jövőre tárgyaljunk, de, amennyiben van ezzel kapcsolatos közlendőjük, senki nem fogja beléjük fojtani a szót.

Jelezni szeretném, hogy bár nincs kép a monitoron, de az adás megy a városban, kérem, hogy továbbra is úriember módjára viselkedjen mindenki, a hibát nemsokára kijavítják.

Megadom a szót válaszára Okolenszki Gábor kirendeltség-vezetőnek, bár az elhangzottak döntő része inkább véleménynyilvánítás volt.

Okolenszki Gábor kirendeltség-vezető: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Az 1996. évi XXXI. törvény úgy rendelkezik, hogy a tűzoltóparancsnoknak van beszámolási kötelezettsége az önkormányzat felé, nem pedig a kirendeltség-vezetőnek. A kirendeltségvezető csak egy tájékoztató anyagot tár az önkormányzat elé, tehát az én beszámolóm – már bocsánat – csak egy tájékoztató anyag, amit a Képviselő-testületnek el sem kell fogadni. A Tűzoltóparancsnoknak a beszámolóját kell elfogadni.

A beszámoló anyagot, illetve a tájékoztató anyagot mi a Megyei Igazgatóság felé felküldtük, azt ők átnézték és ezt hagyták jóvá. A mi általunk felküldött anyag kicsit bővebb volt, kellett rajta finomítani. Ezt az anyagot kell nekünk megküldeni az illetékeségi területünkhöz tartozó minden egyes önkormányzat részére. Ezért nemcsak és kizárólag a balassagyarmati adatokat szedtük össze és használtuk fel, hanem az illetékeségi terület szerinti összes önkormányzat adatait. Egy átfogó anyagot tudunk elkészíteni és az lett kiküldve.

Annak, hogy nem teljes mértékben ugyanazok a számadatok, az az oka, hogy az illetékesség és a működési körzet nem azonos. Ennek oka, hogy a Kirendeltséghez három járás tartozik, a Tűzoltó-parancsnokság pedig hely szerint illetékességből ki tud vonulni és ott el tud látni tűzoltási és műszaki mentési feladatokat is. Tehát a tűzoltóparancsnokságoknak van egy működési területük, ami ezeken a járásokon kívül van, és tűzoltási, műszaki mentési tevékenységet lát el ott is, ezért ezek a számok nem fognak megegyezni. Ez a magyarázata annak, hogy a számadatok nem egyeznek.

Hajnal képviselő úr azt mondta, hogy a kirendeltség az 10 fős. Nem, a kirendeltség az nem 10 fős, mert a kirendeltség része a Tűzoltó-parancsnokság is. A tűzoltási, műszaki mentési, iparbiztonsági, polgári védelmi és az integrált hatósági szakterület is a kirendeltség része, tehát nem 10 fős, hanem 130 fős. Ez a másik számadat, ami nem stimmel.

A lakosságfelkészítési táblázattal az a helyzet, hogy mi egy körülbelül 30 oldalas mellékletet küldtünk az Igazgatóságnak föl, amit kivettek belőle, és ez miatt nem része ez a plusz melléklet az anyagnak.

Azt hiszem más kérdés nem merült fel, ami elhangzott véleménynyilvánításnak hangzott, inkább kioktatni próbált Képviselő úr.

Hajnal Sándor Mátyás: De igen, volt még kérdés. A lakosság aktív és passzív tájékoztatására kérdeztem rá, aminek a jogszabály szerinti megvalósítási formája tájékoztató kiadványok kibocsátása a helyi sajtóban, önkormányzati lapokban, megyei lapokban, televízióban, kábeltelevízióban, rádióban, lakossági fórumokon, nyilvános rendezvényeken, városi napon, falunapon. A Katasztrófavédelmi Kirendeltség felbukkanása ezekben a rendezvényeken, ezekben a médiákba nagyjából törvényi előírás és nagyjából sehol sem lehet velük találkozni. Ez a helyzet, azt kérdeztem, hogy ennek mi az oka?

Okolenszki Gábor kirendeltség-vezető: Nos, a lakosságvédelmi tájékoztatót, illetve a különböző fórumokat a Megyei Igazgatóság sajtósai végzik, a hivatal. A kirendeltség csak közreműködik ezeken a tájékoztatókon, illetve vannak még olyan programok, előadások, ahol ugyanúgy megjelentünk, mint TTB-s megjelenés, toborzókon és olyan fórumokon, ahol a tűzoltóságot, a kirendeltséget tudjuk reklámozni.

Gyenes Szilárd: Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Balassagyarmatiak! Parancsnok Urak! Még egyszer szeretnék ráerősíteni arra, amit Hajnal Sándor képviselőtársam is mondott, hogy mi a SZAB részéről is nagyra becsüljük a munkájukat. Nekünk a tűzoltókra elképesztően nagy szükségünk van, sokszor az életünk múlhat rajtuk. Ennek ellenére, két dolgot szeretném, hogyha tudnának, merthogy ezen a fórumon ezt úgy tudjuk elmondani, hogy az Önök személyét nem sértve, nem bántva, de mégis kimondjuk az igazságot, ami az embereket érdekelheti. A tűzoltók megbecsülése a béka feneké alatt van. Egyre túlterheltebb az állomány, egyre kevesebb fiatal jelentkezik tűzoltónak, miközben nagyon-nagyon nagy szükségünk van erre az állományra. Annak, amit szeretnék elmondani, lehet, hogy Ön egy picit áldozata is. Szeretném elmondani, hogy nem tartom jónak azt a gyakorlatot, hogy külső szervezetek betérjesztenek anyagot beszámolóként a képviselő-testület elé, és azt nem mondják el, nem foglalják össze egyszerűen az embereknek, akik nyilván nem fognak háttéranyagokat olvasgatni. Az önkormányzatot nem mi adjuk, akik itt vagyunk, az önkormányzat az a Balassagyarmat közigazgatási területén élő választópolgárok összessége. Én szeretném, hogyha majd egyre többen néznék ezeket a közvetítéseket, tehát én örülök, hogyha itt a külső szakértők is rövid összefoglalót adnak az emberek számára. Azzal pedig ellenzéki közéleti emberként, politikusként nem értünk egyet – a tűzoltóság, illetve a katasztrófavédelem vonatkozásában sem –, hogy egyre nagyobb vízfejek alakulnak ki ebben a történetben. Nekünk volt itt, Balassagyarmaton, hosszú évtizedeken keresztül tűzoltóságunk, be is számoltak a munkájukról, nagyon szerettük őket, még ma is szeretjük őket. Ez valahol azért a mi hozzászólásainkban kifejezésre jut, akaratlanul az Önében is, hiszen kétszer is említette, hogy felküldték az anyagot a központnak, a megye, a központ mondja meg, mi a jó, ilyenek a vízfejek. Önök mind a ketten kiválóan felkészült szakemberek, nem kellene ahhoz vízfejek, hogy el tudják mondani, hogy mi itt a helyzet. Sajnos egy ilyen országot élünk. Kicsit „bakondizálódik” a szervezet.

Mindentől függetlenül mi még ezt itt elmondhatjuk és higgye el, hogy minden kritikánk ellenére őszintén nagyra becsüljük azoknak az embereknek a munkáját, akik tesznek értünk.

Győri János: Köszönöm a szót Polgármester úr. Biztos tisztában van vele mindenki, hogy jelen pillanatban a katasztrófavédelemnek nem az az egyetlen feladata, hogy tüzet oltson. Mindenki tudja, hogy lassan már a rendőrségi munkába is bevonják, lassan kényszerítőeszközöket vetetnek a tűzoltókkal, hogy a rendőrség

munkáját is átvegyék. A hulladékszállítástól kezdve sok mindent csinálnak, és én úgy gondolom, hogy a Katasztrófavédelem mindent megtesz azért, hogy a lakosságot a legmegfelelőbb módon kiszolgálja, és biztos vagyok benne ezt tisztességgel és becsülettel végzik. Én csak köszönetet tudok mondani a Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltségnek.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm. Bakondi nekem is eszembe jutott, de én azt akartam mondani, hogy fölterjesztem Sándort a következő kormánybiztosnak. Viccet félretéve, azt tudom mondani, hogy a frakción belül egyébként a polgári védelemmel kapcsolatos ügyeket meg tudjátok beszélni, hiszen a kirendeltség polgári védelmi vezetője a frakciótársatok fia. Érdemes adott esetben Sanyinak közvetlenül szakmai információt, tanácsot nyújtani, ha van ilyen irányú hiátusa az egyik képviselőtársuknak.

Gyenes Szilárd: Nem akarom az indulatokat tovább korbácsolni, csak egyet szeretnék Polgármesternek úrnak mondani. Nagyon örülünk annak, hogyha barátok és rokonok vannak, de mi szeretnénk ebben az országban végre normálisan működő intézményekben gondolkodni. Köszönöm.

Csach Gábor polgármester: Úgy gondolom, új információ már nem fog elhangozni ebben a témában, lezárom a napirend vitáját.

Szeretném megköszönni, mind a Kirendeltség, mind a Tűzoltó-parancsnokság 2019. évi munkáját, még akkor is, hogyha szerintem a legtöbb problémát a polgármesterek a hatósági és a szűnyogirtási feladatokkal szenvedik el. A polgárok nem tudják, hogy micsoda küzdelemben vagyunk, de azt veszem észre, hogy a helyi kollégák mindenben nagyon segítőkészek voltak tavaly is és a covid alatt is. Tehát még egyszer köszönöm a szabadnapos tűzoltóknak azt az önzetlen felajánlást, amelyet a közterületek fertőtlenítésében megtettek, hiszen minden szabadnapos tűzoltó, 2 hónapon keresztül, hetente háromszor vállalt több órás nagyon kemény fizikai munkát, azon túl, hogy egyébként elvégezték a feladataikat. És ezzel részben válaszolunk a covidos feladatvégzésre is, bár ez inkább a szorgalmi munka kategória. Köszönöm a hagyományos tájékoztatókat Parancsnok uraknak.

Csach Gábor polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **9 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
64/2020. (VIII. 27.) **határozata**
a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége 2019. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltségének 2019 évi beszámolóját a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
65/2020. (VIII. 27.) **határozata**
a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2019. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnoksága 2019. évi beszámolóját a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

2.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. II. félévi munkatervének elfogadására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester elmondja, hogy a Közbeszerzési Bizottság egyhangú 4 igen szavazattal javasolta, hogy a decemberi ülésre vegye fel a Képviselő-testület a „2020. évben tervezett, megvalósult, illetve a folyamatban lévő beruházásokról” szóló beszámolót.

A munkatervhez érkeztek egyéb javaslatok is, melyből többet befogadtunk. Voltak olyan napirendi javaslatok egyesületek részéről, amelyekkel kapcsolatosan a társadalmi kapcsolatokért felelős tanácsnoknak adtuk át a feladatot.

Megnyitja a napirend vitáját. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, vélemény, javaslat az előterjesztéssel kapcsolatosan?

Bárányné Dr. Balázs Mária: Köszönöm a hozzászólási lehetőséget. Már az előzőekben utaltam arra, hogy civil szervezetek részéről több előterjesztési javaslat is érkezett ezen napirendi pont keretében, melynek több része beépítésre is került a tervezetbe, illetőleg volt olyan javaslat, ami megküldésre került részemre, mint a társadalmi kapcsolatokért felelős tanácsnoknak. Egy civil szervezet, egy alapítvány javasolta egy Nyugat-Nógrádi Civil Kerekasztal megnevezésű, konzultációs lehetőséget megteremtő fórum létrehozását. Az önkormányzat ezt a javaslatot, illetőleg ezt a kezdeményezést magáévá tette, fölkarolta és a tanácsnoki megbízás keretében ellátandó feladatként jelölte meg ezen civil kezdeményezést számomra.

Mint ezen civil szervezeti kezdeményezést felölelő és összehangoló tanácsnoknak az a véleményem, hogy amennyiben mód és lehetőség van rá – gondolva a még mindig fennálló járványhelyzetre –, mielőbb igyekszem megszólítani az ezen körbe tartozó szervezeteket és amint lehetőség nyílik rá, személyes találkozó keretében egy szorosabb együttműködést kialakítani, az önkormányzat és a civil szerveződések, a civil szervezetek egymás között, illetőleg a szervezetek által képviselt társadalmi csoportok között. Az még eldöntésre vár, hogy a párbeszéd és a találkozások milyen formában, milyen gyakorisággal történjenek majd meg. A találkozókkal kapcsolatban az értesítést valószínűleg a helyi tömegkommunikációs eszközök segítségével tesszük majd meg, gondolva a helyi újság, a televíziók igénybevételére. Bármely szervezet esetében, ha elérhetőség – gondolok itt telefonszámra, e-mail címre – rendelkezésre áll, akkor a meghívás ebben a formában is megerősítésre kerül. Köszönöm, ennyit kívántam elmondani.

Csach Gábor polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a Közbeszerzési Bizottság módosító javaslatát, mely szerint az októberre tervezett beruházásokról szóló beszámolót a decemberi ülésen tárgyalja a Testület, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

Csach Gábor polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, illetve a módosított munkaterv-tervezetet, melyet a Képviselő-testületet **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
66/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**
a Képviselő-testület 2020. II. félévi munkatervének elfogadásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal a Képviselő-testület 2020. II. félévi munkatervét elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a napirendek előterjesztőinek és az előterjesztésben résztvevőknek kiértékeléséről gondoskodjon.

Határidő: a kiértékelésre: 2020. augusztus 31.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

3.) Előterjesztés a Balassagyarmat Város Önkormányzata 2020-2021. évi költségvetéséhez kapcsolódó működési feladatok finanszírozására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester megkérdezi Szikora Péter pénzügyi osztályvezetőt, van-e kiegészítése a kiküldött anyaghoz? Nincs. Röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a Képviselő-testület júliusban működési hitel felvételéről döntött, de aztán megjelent a költségvetési törvény, és ez alapján számunkra egyértelműen kedvezőbb a működési hitel folyószámla-hitellé konvertálása. Ez azt jelenti, hogy csak akkora összeg után kell majd kamatot fizetnünk, amekkora összeget majd az első három havi bérek és rezsiköltségek kifizetéséhez kell felhasználnunk kényszerűen majd év végén, az adóbefizetésektől függően.

Lombos István: Csak egy kérdésem van, köszönöm Polgármester úr. Ha most ezt a határozati javaslatot elfogadjuk, az annulálja a július 23-i döntésünket?

Csach Gábor polgármester: Igen, a hitelfelvétel tekintetében, de ezzel összefüggésben módosítanunk kell a költségvetést, illetőleg az elkövetkező 3 évi kötelezettségvállalásokat is.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
67/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmat Város Önkormányzata 2020.-2021. évi költségvetéséhez kapcsolódó működési feladatok finanszírozásáról szóló 63/2020.(VII.23.) határozat visszavonásáról és folyószámla-hitel felvételéről

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. és 2021. évi költségvetésben szereplő működési feladatok biztosítása érdekében felhatalmazza a polgármestert, hogy legfeljebb 200 millió forint összeghatárig folyószámla-hitel felvétele ügyében eljárjon, folyószámla-hitel felvételére irányuló szerződést kössön, a határozat mellékletében foglalt szerződés tervezet szerint a K&H Bankkal, azzal, hogy **a hitel lejáratát 2021. június 30.**
- 2.) A Képviselő-testület a 63/2020.(VII.23.) határozatát visszavonja.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. október 31.

Felelős: Csach Gábor polgármester

4.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 10/2020.(III.01.) rendelet módosítására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
27/2020.(VIII.31.) **ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e**
Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2020. évi költségvetéséről szóló 10/2020.(III.1.) rendelete módosításáról
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

5.) **Előterjesztés az önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő három éven belüli bemutatására**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
68/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**

az önkormányzat saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei a költségvetési évet követő három éven bemutatásáról szóló 17/2020.(II.27) határozat módosításáról

- 1.) Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV törvény 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiakban foglaltak szerint állapítja meg:

Saját bevételek összege /Ezer Ft/:

	2020	2021	2022	2023
Helyi adóból és települési adóból származó bevétel	599 000	699 000	899 000	899 000
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel /Tulajdonosi bevételek/	116 010	116 010	116 010	116 010
Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel				
Tárgyeszköz értékesítéséből származó bevétel	47 300	20 000	20 000	20 000
Immateriális jószág értékesítéséből származó bevétel				
Részvény értékesítéséből származó bevétel				
Részesedés értékesítéséből származó bevétel				
Vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel				
Bírság-, pótlék- és díjbevétel	2 700	2 700	2 700	2 700
Kezeség-, illetve garanciaállalással kapcsolatos megtérülés				
Saját bevétel összesen	765 010	837 710	1 037 710	1 037 710
Saját bevétel 50%-a	382 505	418 855	518 855	518 855

Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek / Ezer Ft /:

Adósságot keletkeztető ügylet megnevezése **	2020	2021	2022	2023
Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás, átvállalás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása,	756	4 100	53 630	52 605
A számvitelről szóló törvény (a továbbiakban: Szt.) szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára,				

Váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke,				
Az Szt. szerint pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege,				
A visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése - ideértve az Szt. szerinti valódi penziós és óvadéki repülőügyleteket is - a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár,				
A szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték,				
Hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt.-nél (a továbbiakban: ÁKK Zrt.) elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege.				
Adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettség összesen	756	4100	53 630	52 605

- 2.) A megállapított összegek alapján az Önkormányzat megfelel a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV törvény 10. § (5) bekezdésében foglalt követelménynek, amely szerint:
„Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladhatja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.”

Felelős: Csach Gábor polgármester

Határidő: 2020. szeptember 30.

6.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervének módosítására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
69/2020.(VIII.27.) h a t á r o z a t a
Balassagyarmat Város Önkormányzata 2020. évi közbeszerzési tervének
módosításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2020. évi közbeszerzési tervét az alábbi tartalommal egészíti ki:
- MEBEK csoportos közbeszerzés teljes ellátás alapú villamos energia és közvilágítás ellátására vonatkozóan a 2022. január 1-től 2023. december 31-ig tartó szerződéses időszakra
 - csoportos földgáz energia közbeszerzéshez a 2020. október 1-től 2022. október 1-ig tartó szerződéses időszakra
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Balassagyarmat Város Önkormányzata és intézményei vonatkozásában a 2022-2023. villamos energia évre vonatkozó ajánlatok elfogadásaként

a szükséges nyilatkozatokat, szerződéseket és dokumentumokat aláírja, valamint a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2020. augusztus 30.

Felelős: Csach Gábor polgármester

7a.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Kóvári út 13. számú, 332 hrsz-ú ingatlanból résztulajdon elidegenítésére

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Gyenes Szilárd: Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület! Mi magunk is áttekintettük ezeket a vagyoni ügyeket, amelyeket előterjesztettek, és azt mondom, hogy támogathatóak, ez is. Egyetlen módosító javaslatunk lenne. Ha ránéznek tisztelt Képviselőtársaim a térképre, akkor látják, hogy ennél a telekrésznél, ahol indokoltnak tűnik az értékesítés, a telekhatárok egy nagyon furcsa beugrást mutatnak a megmaradó önkormányzati területekhez képest. Én azt gondolom, hogy nekünk kettős feladatunk van, ha ilyen területeket értékesítünk. Egyrészt az, hogy rendezzük a telekhatárt, adott esetben, hogy ne konzerváljuk ezt a régi rossz össze-vissza cikk-cakk állapotokat, hanem tegyük ezt rendbe és úgy értékesítsük a területet. Ez azt jelenti, hogy ennél a teleknél egy normális egyenes telekhatár kellene, hogyha később keríteni kell, akkor ne ilyen sarkokat kelljen a várostestben kijelölgetni. Ezzel a módosítással tudjuk támogatni, hogy ez kerüljön előbb rendezésre és ne ilyen formában kerüljön értékesítésre a terület. Lehet, hogy ezzel egy picivel kisebb terület jut eladásra, de legalább egy normális határvonal jön létre.

Mega György osztályvezető: Tisztelt Képviselő Úr! Ezt a kérdést a Városüzemeltetési Bizottság ülésén is kitérítettük, illetve a Pénzügyi Bizottság ülésén is felvetésre került ez a probléma. Én magam is úgy gondoltam az első körben, hogy az egyenes meghosszabbításával kerüljön ez a terület leválasztásra. Sajnos az a helyzet, hogy az egy 1500 m²-es terület lenne csak, miközben a legkisebb telek, ami itt kialakítható, 1800 m² kell, hogy legyen. Ahhoz, hogy egy kisebb terület, egyenes telekhatár mellett kerüljön leválasztásra, ahhoz módosítani kell a rendezési tervnek ezt a részét, ami kb. 8 hónap és egy év közötti időszak. Most, ebben a helyzetben, sajnos csak ezt a törtvonalú rendezést lehet megoldani.

Csach Gábor polgármester: Szerintem Gyenes képviselő úr nem arra utalt, hogy kisebb legyen a terület, hanem, hogy a határvonal egyenes legyen. A geodéziai felmérés után okosabbak leszünk.

Gyenes Szilárd: Én értem Osztályvezető úrnak az érveit, de én inkább a várossal szeretek foglalkozni, akkor is, hogyha ahhoz a saját magunk által korábban megállapított szabályokat is módosítani kell. Egyszerűen azért, mert ésszerűtlennek tartom, hogy akár a saját előírásaink miatt olyan helyzetek jöjjenek létre a városban, hogy össze-vissza sarkok, kerítések alakulnak ki. Én úgy gondolom, hogy akkor most nem kell ezt értékesíteni, hanem módosítani kell a rendezési tervet, meghúzni a normális határvonalakat. Ezzel a mostani döntéssel csak a cikkcakkokat fogjuk konzerválni évtizedekre. Ez nem a város érdeke. Megértem a vállalkozót is, lehet, hogy ezzel a változtatással egy kicsit kisebb terület lenne ez. Bocsássanak meg, én nagyon szeretem azokat az embereket, akik tesznek ezért a városért, fejlődni szeretnének, de mi elsősorban a közösséget képviseljük. Köszönöm.

Csach Gábor polgármester: Én gyanítom, hogy ilyen ár mellett nem fog vevőre találni ez a terület, ugyanis a terület besorolása kemping. Az ég adta világon semmi másra nem tudja felhasználni ezt a területet a vásárló, csak parkolóra. Egy parkolónak nem ez az ára, úgyhogy engem meglepne, ha pozitív döntés lenne. Abban az esetben azt mondom, hogy a cikkcakk is megéri, ha valaki fizet ezért 14 millió Ft-ot.

Hajnal Sándor Mátyás: Én hallottam a Városüzemeltetési Bizottság ülésén Osztályvezető úr tájékoztatását, ami szerint ez a legkisebb engedélyezhető, lehetséges telekméret. Alapvetően a vállalkozó ezt nem önálló telekként, hanem más telekrészhez kapcsolva szeretné megvenni.

Csach Gábor polgármester: Amennyiben ő veszi meg. A másik, hogy ahhoz, rendezési tervet kell módosítani.

Hajnal Sándor Mátyás: Azt is mi fogjuk jóváhagyni. Alapvetően azt a célt viszont, hogy ne konzerváljunk valami abnormálisnak tűnő állapotot, ahhoz célszerű lenne ezt a telekhatárt kiigazítani, esetleg a rendezési tervet is módosítani e tekintetben, és máris egy későbbi normális telekhatár hálózat alakulna ki és nem betonoznánk be 100 évre valamit egyébként, ami szemmel láthatóan egy rosszul kialakult gyakorlat. Ez régi összevonásokból, apró parcelláknak az összerakásából alakult ki. Ne konzerváljuk, ne őrizzük ezt meg a jövőnek. Köszönöm.

Csach Gábor polgármester: Egyetlen érvem van mellette – ismerve egyébként a vállalkozó hozzáállását, ő parkolónak szeretné –, hogyha ezen az áron elmegy, vagy még akár többet is kapunk érte, akkor nagyon jól járunk.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **8 igen és 2 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
70/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**
**a Balassagyarmat, Kóvári út 13. sz., 332 hrsz-ú ingatlanból résztulajdon
elidegenítésére**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat Város Önkormányzata 1/1 tulajdonában lévő, a Balassagyarmat, 332 hrsz-ú kivett sportpálya megnevezésű, 8415 m² alapterületű ingatlanból megosztás után a határozat mellékletét képező térképmásolaton megjelölt 1801m² nagyságú részterületet kivon a korlátozottan forgalomképes vagyoni körből és átsorolja forgalomképes vagyoni körbe „beépítetlen terület” megnevezéssel.
- 2.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat Város Önkormányzata 1/1 tulajdonában lévő, Balassagyarmat, 332 hrsz-ú kivett sportpálya megnevezésű, 8415 m² alapterületű ingatlanból megosztás után 1801 m² nagyságú részterületet pályázati eljárás keretében, licit útján elidegeníti az alábbi feltételekkel:
 - a) az ingatlan induló vételára: 14.400.000.-Ft + ÁFA,
 - b) licitlépcső: 100.000.- Ft az induló nettó vételárra,
 - c) a vételárat egy összegben az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetni,
 - d) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (2) bekezdés szerinti nyilatkozat becsatolása az átlátható szervezetről,
 - e) a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg,
 - f) az ingatlan szerzésével kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli,
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt az értékesítésre vonatkozó pályázati eljárásnak Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről szóló 16/2013.(V.30.) rendelet 1. számú mellékletében foglaltak szerinti kiírásra.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.
- 5.) Amennyiben az első pályázat eredménytelen, úgy két alkalommal ismét meg kell hirdetni az ingatlan elidegenítését. Ha az újabb kiírások is eredménytelenek a Képviselő-testület új döntést hoz az ingatlan hasznosítására.

Határidő: a pályázat kiírására: a területmegosztásának jogerős engedélyétől számított 15 napon belül
Felelős: Csach Gábor polgármester
dr. Varga Andrea jegyző

7b.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Kossuth L. út 18. fsz. 1. ajtószám alatti lakás bérleti jogviszonyának rendezésére

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
71/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**
**a Balassagyarmat, Kossuth L. út 18. fsz. 1.
ajtószám alatti lakás
bérleti jogviszonyának rendezéséről**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, és a lakbérek mértékéről szóló 21/2004. (VI. 30.) számú rendelet 19. § (1) bekezdése alapján **Bogdán Győző** (szül.: an:) és **Bogdán Győzőné** (szül.: an.: t) a **Balassagyarmat, Kossuth L. u. 18. fsz. 1. ajtószám** alatti jogcím nélküli lakáshasználókkal – **szociális elvű lakbér megfizetése mellett – 2020. szeptember 1-től - 2021. augusztus 31-ig lakásbérleti szerződést köt.**

A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a bérlőket terhelik.

- 2.) A Képviselő - testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: a szerződés megkötésére: 2020. szeptember 30.

Felelős: Csach Gábor polgármester

7c.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Dózsa Gy. út 39. I. emelet 6. ajtószám alatti lakás bérleti jogviszonyának rendezésére

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
72/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**
**a Balassagyarmat, Dózsa Gy. út 39. I. emelet 6.
ajtószám alatti lakás
bérleti jogviszonyának rendezéséről**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, és a lakbérek mértékéről szóló 21/2004. (VI. 30.) számú rendelet 19. § (1) bekezdése alapján **Bogdáné Virág Kitti** (szül.: an:) és **Bogdán János** (szül.: an.:) a **Balassagyarmat, Dózsa Gy. út 39. I. emelet 6. ajtószám** alatti jogcím nélküli lakáshasználókkal – **szociális elvű lakbér megfizetése mellett – 2020. szeptember 1-től - 2021. augusztus 31-ig lakásbérleti szerződést köt.**

A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a bérlőket terhelik.

- 2.) A Képviselő - testület felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: a szerződés megkötésére: 2020. szeptember 30.

Felelős: Csach Gábor polgármester

7d.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 23/A. félemelet 2. szám alatti helyiség további hasznosítására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
73/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 23/A., félemelet 2. ajtószám alatti ingatlan további hasznosításáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 23/A., félemelet 2. (Hrsz: 1584/2/A/10) ajtószám alatti ingatlan** – jelenlegi megtekintett állapotban - **pályázati eljárás keretében, licit útján elidegeníti nettó 1.350.000,- Ft. induló vételáron.**
- 2.) A vételárat az adásvételi szerződés megkötésével egyidejűleg kell megfizetni.
- 3.) Az ingatlanszerzéssel kapcsolatos költségek a vevő(ke)t terheli(k).
- 4.) A Képviselő - testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy eredményes pályázat esetén a pályázat nyertesével az adásvételi szerződést megkösse.
- 5.) Amennyiben az első pályázati kiírás eredménytelen, úgy a kiírást két alkalommal meg kell ismételni.
- 6.) Ha az újabb kiírások is eredménytelenek, a Képviselő-testület új döntést hoz az ingatlan hasznosítására vonatkozóan.

Határidő: a pályázat első kiírására: 2020. szeptember 15.

Felelős: Csach Gábor polgármester

7e.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 66. szám alatti (Bobulaház) ingatlanra szóló, az Értelmi Fogyatékosokkal Élők és Segítők Országos Érdekvédelmi Szövetsége Nógrád Megyei Közhasznú Egyesülettel kötött helyiségbérleti szerződés meghosszabbítására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
74/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat, Rákóczi u. 66. szám alatti (Bobulaház) ingatlanra szóló az Értelmi Fogyatékosokkal Élők és Segítők Országos Érdekvédelmi Szövetsége Nógrád Megyei Közhasznú Egyesülettel kötött helyiségbérleti szerződés meghosszabbításáról

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az *Értelmi Fogyatékosokkal Élők és Segítők Országos Érdekvédelmi Szövetsége Nógrád Megyei Közhasznú Egyesülettel* (Balassagyarmat, Rákóczi u. 66. adószám: 18641255-1-12), az értelmi fogyatékosokkal élők gondozása, segítése céljából, a Balassagyarmat, Rákóczi u. 66. szám alatti, 870 hrsz-ú, -ingatlan nyilvántartás szerinti- lakóház, udvar megnevezésű 330 m² területű ingatlanra (melyből az épület 138 m²) kötött bérleti szerződést az alábbi feltételekkel hosszabbítja meg:

- a) a helyiségbérleti szerződés határozott időtartamra, 2020. év július hó 1. napjától 2025. év június hó 30. napjáig terjedő időszakra szól,
- b) a helyiség bérleti díj összege: 39.370.-Ft/hó + áfa,
- c) a bérlői kötelezettségek biztosítása érdekében megállapított óvadék megfizetésétől és a bérleti jog meghosszabbítás ellenértékének megfizetésétől a Képviselő-testület eltekint,
- d) a bérleti díj értékállóságának biztosítása Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérletéről szóló 15/2004.(V.20.) rendeletben foglaltak szerint,
- e) a közüzemi díjakat a Bérlő a közüzemi szolgáltatókkal külön kötött megállapodás alapján fizeti,
- f) szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén az Egyesület semmiféle költségtérítésre, további elhelyezésre nem tarthat igényt.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően a bérleti szerződést megkösse.

Határidő: kiértékelésre: 2020. szeptember 15.

Felelős: Csach Gábor polgármester

7f.) Előterjesztés a Balassagyarmati 0101/2, 0101/16, 0101/20 és 0101/21 hrsz-ú, kiemelt fejlesztési területre vonatkozóan a településrendezési eszközök módosítására indult eljárásban a partnerségi egyeztetési eljárás lezárására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
75/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmati 0101/2, 0101/16, 0101/20 és 0101/21 hrsz-ú, kiemelt fejlesztési területre vonatkozóan a településrendezési eszközök módosítására indult eljárásban a partnerségi egyeztetési eljárás lezárásáról

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - összhangban a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32.§ (6) bekezdésének c) pontjában foglaltakkal - a település szempontjából jelentős beruházások gyors építészeti előkészítésének érdekében, a kiemelt fejlesztési területté nyilvánított 0101/2, 0101/16, 0101/20 és 0101/21 helyrajzi számú beruházási területeket érintő rendezési terv módosítás partnerségi egyeztetési eljárását lezárja. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a tervezetthez a nyitvaálló időn belül módosító javaslat, ellenvélemény a partnerektől nem érkezett.

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési eszközök szükséges módosításáról szóló dokumentációt küldje meg az állami főépítésznek a tárgyalásos eljárás lefolytatásához.

Felelős: Csach Gábor polgármester

Határidő: 2020. szeptember 10.

7g.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 27. szám alatti 1582/A/3 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester elmondja, hogy az előterjesztést megtárgyalta a Városüzemeltetési, illetve a Pénzügyi Bizottság. Mindkét Bizottság tagjai egyhangúan javasolták, hogy a bérleti szerződés 2020. szeptember hó 01. napjától 2025. augusztus hó 31. napjáig kerüljön megkötésre, mely a Testület döntése alapján további 5 évre meghosszabbítható. Mindkét Bizottság egyöntetűen javasolta, hogy a h) pont kerüljön ki a határozati javaslatból.

Elmondja, hogy a Rákóczi u. 27. szám alatti helyiségre vonatkozik az előterjesztés, ahol, ha a jó Isten is úgy akarja, a Frei Café fog üzemelni, a franchise tulajdonos kereste meg az önkormányzatot. Megnyitja a napirend vitáját.

Hajnal Sándor Mátyás: Köszönöm. Egyetértek, szerintem mindannyian egyetértünk ezzel az előterjesztéssel. A Városüzemeltetési Bizottság ülésén szóba került egy pont, amivel ki kellene egészíteni a határozati javaslatot. Tehát a bérleti díj, hátha ennyi, akkor ennyi. Ha 10 éve nem találtunk megfelelő partnert, aki jóval többet lett volna hajlandó fizetni, akkor ezután sem fogunk, tehát a „jobb ma egy veréb, mint holnap egy tuzok” elvet követjük. Az is teljesen rendben van, hogy a rendeltetésszerű használathoz kapcsolódó költségeket, a felújítás költségeit, amiket egyébként elvállaltak, azt tényleg beszámolhatjuk. Erre külön önkormányzati rendelet van, ezt megint meg tudjuk oldani, ezzel sincsen semmi probléma.

Egy ponttal ezt a bérleti szerződést viszont mindenféleképpen ki kell egészítenünk, tekintve, hogy ez egy társasház. Tulajdonosok vannak, a többi tulajdonos mellett az önkormányzat az egyik tulajdonos. A társasház állaga rettentően leromlott, a külső homlokzat felújítása, a tetőhéjazat felújítása, a tetőszerkezet rendbetétele gyakorlatilag elengedhetetlen a normális hosszútávú és végleges használathoz. A víz- és csatornahálózatot azért nem említem, mert a bizottsági ülésen elhangzott, hogy ezek az utóbbi pár évben már felújításra kerültek. De, ha csak a tetőszerkezet, a tetőhéjazat és a külső homlokzat felújítását nézzük – ami egy patinás art cafénak megfelel, abban én most fogadok, hogy ez valószínűleg nem lehetséges – az a tulajdonost fogja terhelni. Gondolom, az önkormányzat nem szeretné, hogy a jelentősen olcsón odaadott ingatlanja fejében egy óriási összegű felújítást, homlokzat- vagy tetőfelújítást kellene plusz kifizetni. Erre vonatkozóan meg kellene egyezni, hogy az alapító okirat szerinti tulajdonviszonyokból eredő felújítási kötelezettség ne csak a tulajdonost, vagyis az önkormányzatot, hanem valamilyen módon – egyébként hozzáteszem – gazdag bérlőt is terhelje. Tehát támogatjuk, jóváhagyjuk, de azzal a feltétellel, hogy erről az egyszeri nagy és plusz költségről még meg kell állapodni a bérlővel, ugyanis erre vonatkozóan itt ebben az előterjesztésben még csak említés sincs. Köszönöm.

Csach Gábor polgármester: Két társasház van itt, a 25-ös és a 27-es. A 27-es szám alattiban csak az önkormányzat a tulajdonos, tehát azzal, hogy hozzájárulunk ehhez a beruházáshoz, hozzájárulunk a társasházi döntéshez is. A beszámíthatóságra vonatkozó rendelet pedig részletesen leszabályozza ezt. A bérlőnek csak olyan fejlesztését hagyjuk jóvá, amit egyébként nekünk kéne megcsinálni. Azért nem tudjuk kiadni ezt a helyiséget, mert nagyjából 30-40 milliós beruházás szükségeltetik ahhoz, hogy alaphangon el lehessen ott bármit indítani és ez a mi kötelességünk lenne. Nem működik a fűtés, a villamoshálózat nem megfelelő, nincsenek kialakítva a külön mérhetőség történetei, stb. Ezen felül még a bizottság egyébként dönthet arról, hogy bizonyos költségeket elfogad-e. A tulajdonos kötelessége a tető és a közös területek felújítása, a homlokzat felújítása. Ő egyébként át fogja vállalni ezeknek az ő szintjén lévő felújítását, de természetesen az önkormányzat is felújítja a Gansel-udvar pályázatának részeként a jövő évben a teljes homlokzatot.

Ezzel a döntéssel nem biztos, hogy pont kerül a történet végére. Most zajlanak a költségvetés-tervezések, ha olyan összegek jönnek ki, ami meghaladja a bérlő képességeit, akkor nyilvánvalóan marad a

városközpont rekonstrukció. De jó lenne mindenkinek, az egész városnak. Nem fog konkurenciát jelenteni a városban lévő vendéglátó helyeknek, ugyanis a Frei Caféban sem alkohol nincs, sem étel, tehát versenyhátránnyal indul. Viszont jó kávék vannak.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a bizottságok javaslatát, mely szerint a szerződés 2020. szeptember hó 01. napjától 2025. augusztus hó 31. napjáig kerüljön megkötésre, továbbá, hogy a h.) pont kerüljön ki a határozati javaslatból, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A Polgármester szavazásra bocsátja a kiegészített, illetve módosított határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
76/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**
**a Balassagyarmat, Rákóczi u. 27. szám alatti 1582/A/3 hrsz-ú
nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a INNER-VISION Tanácsadó Kft. (1068 Budapest, Városligeti fasor 24. adószám: 26142012-2-42) által adott bérbevételi ajánlata alapján bére adja a Kft. részére a Balassagyarmat, Rákóczi u. 27. szám alatti 1582/A/3 hrsz-ú 333 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget az alábbi feltételekkel:
 - a) a helyiségbérleti szerződés határozott időtartamra, **2020. év szeptember hó 01. napjától 2025. év augusztus hó 31. napjáig** terjedő időszakra szól,
 - b) a helyiségbérleti szerződés lejártát követően a Képviselő-testület döntése alapján további 5 évre meghosszabbítható,
 - c) a helyiség kezdő bérleti díja **149.000.-Ft +áfa /hó,**
 - d) a bérlői kötelezettségek biztosítása érdekében megállapított óvadék, három havi bérleti díjnak megfelelő összeg, **567.690.-Ft** befizetésének a szerződés megkötése előtti igazolása,
 - e) vállalja a bérleti díj értékállóságának biztosítását, mely szerint az éves bérleti díj mértéke automatikusan az előző évi fogyasztói árindex mértékének megfelelő összeggel emelkedik,
 - f) a közüzemi díjakat a bérlő a közüzemi szolgáltatókkal külön kötött megállapodás alapján fizeti,
 - g) a helyiségben beruházás, felújítási munka előzetes költségvetés és az önkormányzat hozzájárulása alapján végezhető,
 - h) a helyiségben a Balassagyarmat, Rákóczi u. 25-27. szám alatti Társasházak fűtéséhez elhelyezett melegvízes puffertartályban kárt nem okozhat, továbbá szükség esetén köteles a Társasház részére -előzetes egyeztetés alapján- a hozzáférést biztosítani.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalomnak megfelelő bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Csach Gábor polgármester

Határidő: a kiértékelésre 2020. augusztus 18.

8a.) Előterjesztés a Balassagyarmati Kábel Sportegyesület támogatására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
77/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmati Kábel Sportegyesület támogatásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Kábel Sportegyesület részére 2020. évben egyszeri 3.000.000.- azaz Hárommillió forintos működési támogatást nyújt.
- 2.) A támogatás folyósításának feltétele a támogatási szerződés megkötése.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa, valamint a támogatott egyesülettel kösse meg a támogatási szerződést és az egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2020. szeptember 15.

Felelős: Csach Gábor polgármester

8b.) Előterjesztés a BSE - Palóc Farkasok Utánpótlás Sport Egyesület támogatására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az Egyesület a TAO program keretén belül elnyert egy pályatisztító gépet. Tulajdonképpen a saját tulajdonunkban és gondozásunkban lévő műfüves foci pályának 30 % önerővel szerzünk egy minden feladatnak, izlésnek és akaratnak megfelelő gépet.

Szedlák Sándor: Köszönöm a szót Polgármester úr. Természetesen támogatjuk ezt a döntést, de szeretném kérni polgármester úr személyes garanciáját arra, hogy az összeg erre a célra kerül felhasználásra.

Csach Gábor polgármester: Nem tudják másra felhasználni. Amíg nem fizetik be az önerőt, addig nem kapják meg a TAO támogatást.

Szedlák Sándor: Rendben, jó, azt hiszem, hogy érti Polgármester úr, hogy miről beszélek.

Csach Gábor polgármester: Azt hittem, hogy azt fogja mondani Képviselő úr, hogy ez nem BSE eredményei után jár. Sajnos kétségbe vagyunk esve mindannyian. De az utánpótlásra gondolunk, és arra, hogy bevételeink legyenek, hiszen a műfüves futballpálya hasznosítása utáni bevétel minket illet.

Győri János: Én kicsit gondban vagyok, megmondom őszintén, azért, mert a BSE Palóc Farkasok Egyesület Elnöke az önkormányzattól most kér 3.400.000 forintot a műfüves pálya porszívására, miközben – nem is olyan régen – az összes kisebb egyesülettől 100-200 ezer forintokat vontunk el. Azoktól elvontunk, akiknek az a 100-200 ezer forint is nagyon komoly bevétel ahhoz, hogy sportegyesületként működjenek, most pedig odaadunk 3.4 millió forintot egy porszívóra. Köszönöm szépen, csak ennyit akartam mondani.

Csach Gábor polgármester: Annyival egészíteném ki, hogy minden sportegyesülettől elvontunk 30 %-ot, a Palóc Farkasoktól is, a kézilabdától is. Az működési támogatás volt, ez pedig, amiről most beszélünk, fejlesztés, ami itt marad, és a saját vagyónknak a karbantartását szolgálja. Nem mondom, hogy örülök neki, de amikor az ember elvégez egy fejlesztést, akkor annak a működtetését is biztosítani kell.

Lombos István: Köszönöm Polgármester úr. Nem akartam én ebbe belefolyni, de nem baj, ha mindenki tudja, hogy elkészült 120.000.000 forint körüli összegből 2006-ban egy műfüves labdarúgó pálya, amit azóta nemcsak a balassagyarmati, hanem a Balassagyarmat környéki, sőt a határon túli egyesületek is folyamatosan használtak. Ez elhasználódott a 13 és egynéhány év alatt, és új műfünek kellett a pályára rákerülni, amit a Palóc Farkasok Egyesület pályázati úton mintegy 80.000.000 forintból meg is oldott. Ennek a műfünek a minősége más, mint a régié volt, a karbantartása is egészen más. Más gépet, más tevékenységet követel, éppen ezért egy új gép megvásárlására volt szükség ahhoz, hogy ezt a műfüvet karban tudják tartani. Ez a gép mintegy 10.000.000 forintba kerül, a pályázati támogatás, amit a Palóc

Farkasok meg tudott szerezni 6.305.000 forint és ehhez kell nekik hozzátenni a 30% önrészt, amihez önkormányzati támogatást kérnek. Erről van itt most szó. Azért mondom ezt el, mert, hogyha már van egy műfüves labdarúgó pályánk, akkor az működhessen úgy, ahogy a „nagykönyvben” meg van írva.

Csach Gábor polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
78/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**
a BSE – Palóc Farkasok Utánpótlás Sport Egyesület támogatásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BSE Palóc Farkasok Utánpótlás Sport Egyesület részére az MLSZ TAO pályázaton elnyert pályatisztító gép beszerzéséhez 2020. évben egyszeri 3.000.000.- azaz Hárommillió forintos támogatást nyújt.
- 2.) A támogatás folyósításának feltétele a támogatási szerződés megkötése.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket tájékoztassa, valamint a támogatott egyesülettel kösse meg a támogatási szerződést és az egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2020. szeptember 15.

Felelős: Csach Gábor polgármester

9.) Előterjesztés a TOP-1.1.1-15-NG1-2016-00016 számú projekttel kapcsolatos többlettámogatási igény benyújtására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
79/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**
a TOP-1.1.1-15-NG1-2016-00016 számú projekttel kapcsolatos többlettámogatási igény benyújtásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül támogatott „Új iparterületek kialakítása Balassagyarmaton” című TOP-1.1.1-15-NG1-2016-00016 azonosító számú projekt megvalósításához költségnövekményi igényt nyújt be a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Programokért Felelős Helyettes Államtitkárhoz az alábbi tartalommal:
 - A támogatási kérelemben rögzített hatályos

összköltség:	505.751.723 Ft
támogatási összeg:	502.976.723 Ft
önerő összege:	2.775.000 Ft
támogatási intenzitás (projekt szinten):	99,453361 %
 - A projekt új teljes költsége bruttó 586.532.865 Ft, elszámolható összköltsége bruttó 581 198 231 Ft és az igényelt támogatási összeg a költségnövekmény igény jóváhagyását követően: 578 423 231 Ft.
 - Jelenleg benyújtott költségnövekmény igény összege (támogatási összeg): bruttó 75.446.508 Ft.
 - Költségnövekmény igény összetétele:

Beruházás	Építéshez kapcsolódó költségek	bruttó 75.446.508 Ft
ÖSSZESEN		bruttó 75.446.508 Ft

- A projekt költségnövekménnyel és saját erővel növelt, új összes költsége: 586.532.865 Ft, melyből a támogatási összeg az intenzitás figyelembe vételével 578.423.231 Ft, valamint a teljes költségére vonatkozó önkormányzati önerő számszerű összege (saját forrás): bruttó 8.109.634 Ft.
- Saját forrás összetétele:

Önrész, amely összesen a Projekt elszámolható költségeinek 1,3943%-át képezi	bruttó 8 109 634 Ft
ÖSSZESEN	bruttó 8 109 634 Ft

- 2.) A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az önkormányzati önerő rendelkezésre állását biztosítja és az Önkormányzat 2020. évi költségvetése terhére elkülöníti.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. szeptember 15.

Felelős: Csach Gábor – polgármester

10.) Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulások megadására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Az ülés előtt kiosztásra került egy plusz határozati javaslat az előterjesztéshez, kérem, hogy erről is döntsön a tisztelt Képviselő-testület!

A **Polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
80/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**
a balassagyarmati 3167/13 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Vitalitas Se a Balassagyarmati Helyi Közösség által meghirdetett Közösségi terek című pályázat keretében a balassagyarmati 3167/13 hrsz-ú ingatlanon az építési szabályok betartásával beruházást végezzen, azzal a feltétellel, hogy a tulajdonossal szemben a beruházással kapcsolatban semmilyen fizetési, megtérítési igény nem léphet fel.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a kiértékelésre 2020. szeptember 5.

Felelős: Csach Gábor polgármester

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
81/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**
a balassagyarmati 1497 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

- 1.) *Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Vasútmodellező és Műszaki Kultúráért Egyesület a Balassagyarmati Helyi Közösség által meghirdetett Közösségi terek című pályázat keretében a balassagyarmati 1497 hrsz-ú ingatlanon (az önkormányzat tulajdonában és használatában álló területen, Patvarci úti épületszárny nyugati első két helyiségében, nem érintve a Tankerület vagyonezelésében lévő épületrészt) az építési szabályok betartásával beruházást végezzen, azzal a feltétellel, hogy a tulajdonossal szemben a beruházással kapcsolatban semmilyen fizetési, megtérítési igényvel nem léphet fel.*
- 2.) *A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: a kiértékelésre 2020. szeptember 5.

Felelős: Csach Gábor polgármester

A Polgármester szavazásra bocsátja a 3. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

82/2020.(VIII.27.) h a t á r o z a t a

a balassagyarmati 445 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

- 1.) *Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a Gazdasági és Műszaki Ellátó Szervezet a Balassagyarmati Helyi Közösség által meghirdetett Közösségi terek című pályázat keretében a balassagyarmati 445 hrsz-ú, ingatlanon az építési szabályok betartásával beruházást végezzen, azzal a feltétellel, hogy a tulajdonossal szemben a beruházással kapcsolatban semmilyen fizetési, megtérítési igényvel nem léphet fel.*
- 2.) *A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: a kiértékelésre 2020. szeptember 5.

Felelős: Csach Gábor polgármester

A Polgármester szavazásra bocsátja a 4. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

83/2020.(VIII.27.) h a t á r o z a t a

a balassagyarmati 1614 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

- 1.) *Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy a 1614 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan a Balassagyarmati Helyi Közösség által meghirdetett Közösségi terek című pályázat keretében a Balassagyarmati Mozi/TH Baráti Kör Egyesület az építési szabályok betartásával beruházást végezzen, azzal a feltétellel, hogy a tulajdonossal szemben a beruházással kapcsolatban semmilyen fizetési, megtérítési igényvel nem léphet fel.*
- 2.) *A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: a kiértékelésre 2020. szeptember 5.

Felelős: Csach Gábor polgármester

11a.) Előterjesztés közterületek elnevezéséreElőterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Ülés előtt kiosztottuk a térképeket képviselőtársaimnak, mert a digitális anyagból véletlenül kimaradt. A Csesztvei utcáról leágazó utcáról, illetve erről a leágazó utcáról leágazó utcáról van szó. Ez üdülőterület, illetve külterület, és az erre vonatkozó lakcímkérelmek kapcsán merült fel az utcák elnevezése.

Az előterjesztést megtárgyalta a Városüzemeltetési Bizottság, amely a 097/25-ös helyrajzi számú útnál a Gólya, míg a 098-as helyrajzi számú út esetén pedig a Béka elnevezést javasolta.

A **Polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, kiegészítve a Városüzemeltetési Bizottság által javasolt elnevezésekkel, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
84/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**
közterületek elnevezéséről

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, külterület 097/25 hrsz-ú, út megnevezésű ingatlant **Gólya utcának** nevezi el.
- 2.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, külterület 098 hrsz-ú, út megnevezésű ingatlant **Béka utcának** nevezi el.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2020. augusztus 31.Felelős: Csach Gábor polgármester**11b.) Előterjesztés a tanyagondnoki szolgálat létrehozásával kapcsolatos döntés meghozatalára**Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester elmondja, hogy jelen időpontban, illetőleg 2018. év végi lakosságszám alapján mintegy 300 fő lakik az érintett külterületeken, illetve a Nyírjesben, állandó lakcímmel. Őket fogja szolgálni, segíteni ez az ellátás.

Hajnal Sándor Mátyás: Vagy elkerülte a figyelmemet, vagy az anyag nem tartalmazza: hogyan kerül kijelölésre, kiválasztásra a tanyagondnok? Van már erre valaki, vagy lesz egy pályázati rendszer? Erre vonatkozó információkat nem látok, de lehet, hogy csak elkerülte a figyelmemet. Mik lesznek a kiválasztás szempontjai, kik lehetnek a jelöltek?

Csach Gábor polgármester: Elkerülte a figyelmedet Képviselő úr. Benne van az anyagban, hogy a GAMESZ-hoz fog tartozni, illetve a Családsegítő Szolgálat szakmai felügyelete alá. Mint közalkalmazott fog dolgozni, meg kell hirdetni és a GAMESZ vezetője fog dönteni róla.

Bárányné dr. Balázs Mária: Az Ifjúsági és Családügyi Bizottság ezt megtárgyalta. Az volt az egyöntetű vélemény, hogy ez a tanyagondnoki szolgálat egy meglévő társadalmi igényt fog kiszolgálni. A rendezetben benne van, hogy mely területeket fogja érinteni, amelyek ugyan közigazgatásilag Balassagyarmathoz tartoznak, de mégis valamilyen szinten elkülönülnek a várostól. A teljesség igénye ilyen terület pl. Újkóvár, Bajtnerpuszta, O.F.B. földek, ezeken a területeken lakókat fogja majd kiszolgálni. Ennek az az indoka, hogy ezek a területek távolabb esnek a meglévő városi intézményektől, a kiszolgáló intézményektől. Az önkormányzat fontosnak tartja, hogy az itt élőknek az igényét kiszolgálja, lehet az szociális, egészségügyi igény, vagy például a gyermekeknek az iskolába, óvodába, bölcsődébe juttatását

elősegítő támogatás. Azt azért hangsúlyozni kell, hogy a tanyagondnoki szolgálatnak a kialakítása nem tartozik az önkormányzat kötelező feladatai közé, viszont mégis szükségesnek tartjuk az előző indokok alapján, hogy ilyen társadalmi igényt kielégítsünk. A szolgálat kialakítása megfelel a jogszabályoknak és beilleszkedik a meglévő szociális szolgáltatások közé. Én személy szerint is, és a Bizottság véleményét is előterjesztve, támogatom ezen szolgálat létrehozását. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Leginkább az teszi ezt lehetővé, hogy a GAMESZ-nál olyan gépparkbővítésre került sor, ami megkönnyíti ennek a munkának az elindítását. Úgy javult egyébként a normatívája ennek a feladatnak – főképp az utóbbi években, miután az 5000 fő feletti településeken is adják –, hogy ez le tudja fedezni, mondjuk a mezőőrnél sokkal jobb finanszírozása van.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
28/2020.(VIII.31.) **önkormányzati r e n d e l e t e**
a tanyagondnoki szolgálatról
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

11c.) Előterjesztés a Vitalitas SE Kajak - Kenu Szakosztálya kérelmének támogatására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester elmondja, hogy egy egyelőre mobil csónakház elhelyezéséről szól az előterjesztés. Nyilván, hosszú távon, ha az egyesület működése ezt indokolja, akkor ezt tervezett módon egy rendes központtá lehet tenni. Ez a jelenlegi kérelem, ez a tó melletti edzőeszközök tárolásáról szól, sem közművekről nincs szó, sem egyéb, földmunkát és engedélyt igénylő eszközök beszerzésére nem kerül sor. Egyszerűen szólva, hogy ne kelljen cipekedni a csónakokkal minden egyes alkalommal.

A **Polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
85/2020.(VIII.27.) **h a t á r o z a t a**
a Vitalitas Se kérelmének támogatásáról

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Vitalitas Se Kajak-kenu szakosztályának kérelmét és az önkormányzat tulajdonában álló Balassagyarmat, Nyírjes (5105 hrsz-ú) területen – az önkormányzattal egyeztetett konkrét helyszínen - támogatja konténerház elhelyezését kajakbázis létrehozása céljából az alábbi feltételekkel:

- a konténerház elhelyezéséhez, fenntartásához az önkormányzat anyagi támogatást nem biztosít
- az Egyesület köteles a konténerházat az erre vonatkozó felszólítás kézhezvételét követő 30 napon belül a helyszínről elszállítani, illetve az önkormányzattal egyeztetetten más helyszínre áthelyezni
- a konténerház elhelyezését biztosító altalaj tekintetében az önkormányzat egy éves határozott időtartamra vonatkozó megállapodást köt, mely időtartama a határozott idő letelte után, a felek közös kérésére ismételten meghosszabbítható

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csach Gábor polgármester

Határidő: a kiértesítésre 2020. augusztus 31.

12a.) Tájékoztató a város csapadékvíz-rendszerének helyzetéről, fejlesztési javaslatokról
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Hajnal Sándor Mátyás: A Városüzemeltetési Bizottság ülésén már kértem – és ott jóváhagyásra is került –, csak szeretném megerősíteni, hogy a 3. számú választókerületben, a Csecsemőotthon bejárata előtt kialakult helyzetet kellene megoldani. Más lehetőség híján két oldalt szikkasztóárkok tervezésével és kiásásával. Nincs más lehetőség – nem azt mondom, hogy ez egy végleges és 100%-os megoldás –, de talán tudnánk kezelni a nagyobb esők után ott összegyűlő, egyébként helyenként 30 centiméter mély tócsát. Alpolgármester úrral erről egyeztetünk itt, most az ülés előtt, azt hiszem egyetértés is volt közöttünk abban, hogy hogyan lehetne ezt rendezni. A rendezés iránya körülbelül fölvázolódott, már csak meg kéne csinálni. Az lepett meg egyébként a legjobban, hogy a Csecsemőotthon megbízott igazgatónője – úgy tudom, hogy most éppen megbízott igazgató van –, eddig egy szóval sem jelezte senkinek, se önkormányzatnak, se nekem, senkinek, hogy ott komoly probléma lenne, miközben a fotók – amiket a Facebookra főttem a 3. számú választókerületnek a csoportjába – azt mutatják, hogy a kapu nagyjából 30 cm-es vízben áll.

Csach Gábor polgármester: Igen, igen és egyébként javult a helyzet, mert két vagy három évvel ezelőtt csináltuk meg a garázs közötti utat és akkor ástunk egy szikkasztó árkot, nem teljesen végig, tehát addig jóval több víz ment oda, de tényleg nem jelezte senki egyébként. Ezt a kiegészítést természetesen támogatni fogjuk.

Lombos István: Örömmel látom, hogy az Árpád úti csapadékvíz-elvezetési feladat szerepel a feladatok között. Nekem az lenne a kérésem, hogy miután ez most már évek óta akut probléma az 1. számú választókerületben, kérem, szíveskedjen az önkormányzat úgy hozzáállni ehhez a feladatmegoldáshoz, hogy az ott lakók meglegedésére végre megoldás szülessen. Tudom, hogy a Városüzemeltetési Kft-nek az elköltözése onnan ezt döntően befolyásolja. Tudom azt, hogy megtörtént az új telephelynek az elkészülte. Akkor, amikor az elköltözés megtörténik, akkor e feladat végrehajtásának az akadályai elhárulnak. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester Előbb el fogjuk háritani, mert úgy döntöttünk – egyébként az Önkormányzat gazdasági programjában leírtak szerint –, hogy a telephelyen keresztül a havária árok tervezését és kivitelezését megtesszük. Egy olyan árkot fogunk ásni, amely adott esetben elbonthatóvá tehető nagyobb esőzés alkalmával.

Egy módosítási javaslat érkezett, hogy 3. számú választókerületnél a felsorolás egészüljön ki a „Reménysugár Otthon bejárata és környékének csapadékvíz elvezetése” szövegrésszel.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja Hajnal Sándor Mátyás képviselő javaslatát, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

Csach Gábor polgármester szavazásra bocsátja a kiegészített tájékoztatót, melyet a Képviselő-testület – határozathozatal nélkül – **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

12b.) Tájékoztató a lakossági fáradt olaj, használt sütőolaj, elhasznált hajtómű- és hidraulika olaj átvételének megszervezéséről
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Megkérdezem Hajnal Sándor urat, hogy az általa javasolt anyagot kívánja-e kiegészíteni?

Hajnal Sándor Mátyás: Kiegészítésre az előterjesztés nem szorul. Legfeljebb annyit mondanék, hogy mivel ezt a javaslatot még talán februárban vagy januárban adtam be, meggyőződésem volt, hogy ez elfelejtődött. Éppen arra készültem, hogy megkérdezzem, hogy mi lett a sorsa, de köszönöm, hogy bekerült a Testület elé. Nincs mivel kiegészíteni.

Óriási probléma van. A háztartási sütőolajat azt még nagy-nagy nehézségek árán átveszik, de a

gépjárművekből származó fáradtolajat azt már sehol nem lehet elpasszolni, ezért gyakorlatilag öntözik, ahová csak lehet. Megoldás kell, bármilyen megoldás megoldást jelent. Nem a megoldás milyensége, hanem az, hogy megpróbáljuk megoldani, az jelenti az előrelépést. Még ha csak félmegoldásokat is, de ha sok-sok félmegoldást alkalmazunk, már az is valamilyen szintű megoldás. Köszönöm.

Csach Gábor polgármester: Képviselő úr, semmit nem felejtünk el, és ez nem fenyegetés (nevetés). Úgy gondolom, hogy ami fontos dolog, az fontos dolog.

Igen, kimaradt az előterjesztésből, hogy a MOL kutaknál az étolaj leadható, tehát bárki odavihette. Most ez az előterjesztés arról szól, hogy a hulladékudvarban is befogadják a sütőolajat, illetve – ezt majd több fórumon meg fogjuk hirdetni –, a covid alatt megszokott zöld számon lehet bejelenteni a fáradtolaj igényt. Nagyon nem szeretnénk, ha most otthon mindenki elkezdené a fáradtolajat leereszteni, tehát kérjük, hogy forduljanak szakszervizhez. Akinek van ilyen irányú igénye és nem autószerelő vállalkozó, az a 80-620-011-es zöld számon fogja tudni bejelenteni, és akkor koordinált módon a háztól szállítja el a vállalkozó ezeket az anyagokat

Hajnal Sándor Mátyás: Csak egy mondattal szeretném kiegészíteni. Arra azért készülünk föl, hogy mivel a gépjárművekből származó fáradtolajat otthon, kannákban, edényekben, dézsákban őrzik, nem tudnak vele mit csinálni. Az első hetekben, az első hónapban nagy rohamra kell fölkészülni. A későbbiekben állandósulni fog a mennyiség, de az első időben az összes eddig bekészletezett olajat hozni fogják. De még a vidékiek is ide fogják hordani.

Csach Gábor polgármester: Nem hordhatják.

Hajnal Sándor Mátyás: Majd a gyarmati testvére, rokona, barátja fogja leadni, de onnét is rengeteg fog bekerülni. Amit eddig nem öntöttek ki a földre, az most mind be fog jönni az első hónapban, ez biztos.

Csach Gábor polgármester: A vállalkozó kifejezetten örül neki, hiszen ezt egy pályázaton nyerte el, és bizonyos – nem tudom mekkora – mennyiséget kell neki produkálnia, tehát minél több van, neki annál jobb. Ezt nyilvánvalóan kommunikálni fogjuk minden lehetséges módon, de képviselőtársaim is terjesszék, adják tovább, hogy a fáradtolaj, sütőolaj, hajtómű- és hidraulikaolaj átvétele ezentúl meg fog oldódni a városban, nem kell illegálisan kiönteni.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a tájékoztatót, melyet a Képviselő-testület – határozathozatal nélkül – **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

13a.) Előterjesztés az „ Esély otthon - Balassagyarmaton” ösztöndíjról szóló 2/2018.(I.27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Sajnos a covid állapot miatt van olyan kérelmező aki olyan helyzetbe került, hogy bár nem bocsátották el a munkahelyéről, de olyan bért ajánlottak neki, amit ő nem tudott elfogadni, ezért kénytelen volt az ösztöndíj támogatást visszafizetni, és mivel egy összegben vette föl, ezért ez nagy terhet jelenthet egy polgárnak. A járványügyi helyzet miatt úgy gondolom, hogy annyi korrektséget megengedhetünk magunknak, hogy a pályázat elszámolási határidején belül ezt a részletfizetési kedvezményt, féléves kedvezményt megadjuk. Erről szól az előterjesztés

A **Polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

29/2020.(VIII.31.) önkormányzati r e n d e l e t e

az „Esély otthon – Balassagyarmaton” ösztöndíjról szóló 2/2018 (I.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

13b.) Előterjesztés a Balassagyarmat város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok ingyenes építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló 41/2015.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Sajnálatos módon az építőipari árak rettenetesen elszaladtak, úgyhogy azon döntés előtt állunk, hogy adjunk további kedvezményt az itt fizetendő közműfejlesztési hozzájárulás kapcsán, avagy sem. Azt kell mondanom, hogy így is drágábbak ezek a közművek, mint amennyibe mondjuk 2 évvel ezelőtt kerültek. Én támogatom a rendelet módosítását, vagyis egy 50%-os, mintegy 300.000 forintos közműfejlesztési hozzájárulás támogatásként való adását. Cserébe 3 gyereket „kapunk”, tehát nem is olyan sok ez a pénz.

A **Polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

30/2020.(VIII.31.) önkormányzati r e n d e l e t e

a Balassagyarmat város területén lakást építeni szándékozó nagycsaládosok ingyenes építési telekhez juttatásának feltételeiről szóló 41/2015.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

A Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a napirendek tárgyalását, melynek anyagát külön jegyzőkönyv rögzíti.

K.m.f.

Csach Gábor Lóránt
polgármester

dr. Varga Andrea
jegyző