



**Balassagyarmat Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**10. számú  
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**

**KÉSZÜLT:** Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. június hó 28. napján 14.00 órától tartott üléséről.

**JELLEN VANNAK:** Csach Gábor polgármester, Huszár Péter alpolgármester, Bárányné dr. Balázs Mária, Dr. Szabó Géza, Frankó Viktória, Gyenes Szilárd, Győri János, Hajnal Sándor Máttyás, Münzberg Gusztáv, Reznicek Ferencné és Szedlák Sándor képviselők

**HIVATALBÓL JELEN VAN:** dr. Varga Andrea jegyző  
Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző  
Szikora Péter osztályvezető  
Balázsné Cservenák Ildikó osztályvezető

**Csach Gábor** polgármester köszönti a megjelenteket, a vendégeket, a Hivatal dolgozóit, a város polgárait. Elmondja, hogy napirendhez meghívásra kerültek az önkormányzati intézmények vezetői, akik az ülésen megjelentek. Ezek után megállapítja az ülés határozatképességét (12 képviselőből 11 fő jelen van, Lombos István képviselő úr távolmaradását előre jelezte) és azt megnyitja.

A napirenddel kapcsolatban elmondja, Kasuba Klaudia doktornő kérte, hogy napirendjét vegyék előre, ezért javasolja, hogy a zárt üléssel kezdje a Testület a napirend tárgyalását. Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e még valakinek javaslata?

**Gyenes Szilárd:** Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Napirend előtt szeretnék felszólalni a vasút kérdésében. Köszönöm.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm, Győri Jánosnak adom meg a szót.

**Győri János:** Vízvezető árokkal kapcsolatban szeretnék kérdezni. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Gondolom a Blázsik utcaival kapcsolatban. Jó, köszönöm szépen.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a zárt ülésre vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja Gyenes Szilárd képviselő úr kérését a napirend előtti felszólalásra vonatkozóan, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja Győri János képviselő úr kérését a napirend előtti felszólalásra vonatkozóan, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

**A Polgármester szavazásra bocsátja a módosított napirendet, melyet a Képviselő-testület egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.**

A mai ülés napirendje a következő:

Zárt ülés:

Előterjesztés a balassagyarmati 2. számú felnőtt háziiorvosi körzetre vonatkozó előszerződés megkötésére  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Nyílt ülés:

- 1.) Előterjesztés a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége valamint a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolóinak jóváhagyására  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 2.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városi Rendőrkapitányság tevékenységéről és a közbiztonság helyzetéről szóló beszámoló elfogadására  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 3.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának felülvizsgálatára  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 4.) Előterjesztés a Nógrád Megyei SZC Szondi György Technikum és Szakképző Iskola Balassagyarmat, Régimalom utca 2. szám alatti, 374/1 hrsz-ú ingatlanon tanműhely építésével kapcsolatban indított szabályozási terv módosítás partnerségi egyeztetésének lezárására  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 5.) Előterjesztés a Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulása 2021. évi beszámolójának elfogadására  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 6.) Tájékoztató az egészségügyi szakmacsoportos ösztöndíj támogatásokra beérkezett pályázatok elbírálásáról  
Előterjesztő: Frankó Viktória, a Kulturális Bizottság elnöke
- 7.) Vagyoni és lakásügyek:
  - a) Előterjesztés a Balassagyarmat, 1402 hrsz-ú ingatlan hasznosítására  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
  - b) Előterjesztés a Nemzeti Adó- és Vámhivatal részére bérbe adott Balassagyarmat, Rákóczi út 46-48. szám alatti 610/1/A/6 hrsz-ú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
  - c) Előterjesztés a balassagyarmati 5110 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére és a balassagyarmati 1630 hrsz-ú ingatlan udvar részének hasznosítására  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
  - d) Előterjesztés a Balassagyarmat, Deák F. út 17. fsz. 1. ajtószám alatti lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítására  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

- e) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Temető u. 27. fsz. 1. ajtószám alatti lakás hasznosítására*  
*Előterjesztő: Csach Gábor polgármester*
- f) *Előterjesztés a Vitalitás SE balassagyarmati 3167/13 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó kérelmének elbírálására*  
*Előterjesztő: Csach Gábor polgármester*
- g) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem útja 18. 510/A/1 hrsz-ú ingatlan hasznosítására*  
*Előterjesztő: Csach Gábor polgármester*
- h) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 66. szám alatti ingatlan (Bobula-ház) felújításához történő tulajdonosi hozzájárulás megadására*  
*Előterjesztő: Csach Gábor polgármester*
- 8.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022.(II.20.) rendelet módosítására*  
*Előterjesztő: Csach Gábor polgármester*
- 9.) *Előterjesztés a Képviselő-testület 2022. II. félévi munkatervének meghatározására*  
*Előterjesztő: Csach Gábor polgármester*
- 10.) *Előterjesztés a Balassagyarmat Városi Bölcsőde intézményvezetői pályázatának elbírálására*  
*Előterjesztő: dr. Varga Andrea jegyző*
- 11.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének módosítására*  
*Előterjesztő: Csach Gábor polgármester*
- 12.) *Előterjesztés a Pro Musica Balassagyarmat Alapítvány kérelmének elbírálására*  
*Előterjesztő: Csach Gábor polgármester*
- 13.) *Előterjesztés sporttámogatási döntésekre*  
*Előterjesztő: Csach Gábor polgármester*

### **Napirend előtt:**

**Csach Gábor** polgármester ismerteti az elmúlt testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb történéseit, illetve tájékoztat a városvezetés fontosabb tárgyalásairól, megjelenéseiről (a jegyzőkönyv melléklete szerint).

A **Polgármester** minden napirendi pont előtt ismerteti a bizottsági üléseken elhangzottakról készült írásos tájékoztatóban szereplő véleményeket, javaslatokat, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Csach Gábor** polgármester: Napirend előtti hozzászólásra megadom a szót Gyenes Szilárd képviselő úrnak.

**Gyenes Szilárd:** Köszönöm a szót. Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Kedves Vendégek és Városi Polgárok! 2017-ben született egy Kormányhatározat a nógrádi vasutakkal kapcsolatos felülvizsgálatról. Talán röviden emlékeztetnem kell arra az itt lakókat és a Képviselő-testületet is, hogy 2012 áprilisában megszüntetésre került a Balassagyarmat-Budapest – egyébként igen sikeres – közvetlen vasúti járat. Nagyon sokan használták ezt a vonatot – sebesvonal néven híresült el –, és sok év küzdelem után sem sikerült helyreállítanunk ezt a nagyon fontos kapcsolatot. Eszembe is jutott erről egy Deák Ferenc idézet: ő azt mondta, hogy „Amit erő és hatalom elvesz, azt idő és kedvező szerencse ismét visszahozhatják. De amiről a nemzet, félve a szenvedésektől, önmaga lemondott, annak visszaszerzése mindig nehéz, s mindig kétséges”. És ezt kiválóan fémjelzi a vasutaink helyzete, merthogy ez a helyzet

egyébként tovább romlott. A tavalyi évben gyakorlatilag a 40 éves, de legalább felújított és klímaberendezéssel ellátott motorvonatokat is elvitték a térségünkől, tehát nemhogy előre léptünk volna, hanem hátra. Aztán most újabb fordulat következett be ebben az egész kérdésben, mert most már a „balassagyarmati fűtőház” – így hívják a vasutasok, fűtőház – által helyrehozott, idehozott roncs vonatokból is elvitték többet, azt hiszem éppen a balatoni vasúti közlekedés valamilyen szintű megoldására, mert ott sincs igazán rendesen megoldva ezek szerint, két motorvonat pedig gyakorlatilag műszaki hibásan vesztegel Balassagyarmaton. A felszólalásomnak, napirend előtti jelzésemnek az első konkrét kérése Polgármester úr és a Képviselő-testület felé: én úgy tudom, hogy ez a vasúti tanulmány megszületett, a készítője leadta azt a kormányzatnak. Nagyon szeretnénk ezt megismerni, hogy ki tudjuk alakítani a véleményünket, hiszen utasforgalmi számlálások és egyéb dolgok is részét képezték ennek a tanulmánynak. Annak ellenére, hogy ezt a tanulmányt korábban az Európai Unió is kifizette már vagy kétszer, tehát tanulmányokból már van éppen elég, most már csak vonatozni kellene. És én azt gondolom, hogy a legutóbb elvitt motorvonatok is szűkítik az ellátást, azt hiszem éppen az ipolytarnóci vonalon, ami jelentős hatással van egyébként a térség turizmusára is. De van ettől egy fontosabb dolog. Azt tapasztaljuk mindannyian, hogy egyre drágább a közlekedés, fokozatosan nőnek Budapesten a parkolási díjak, és Nógrádból, Balassagyarmatról rengeteg ember ingázik. Úgy gondolom, hogy nekünk – főleg ilyen helyzetben, amikor a közösségi közlekedés jelentősen felértékelődik – elengedhetetlen szükségünk lenne végre arra, hogy legyen Balassagyarmat-Budapest közvetlen vasúti kapcsolat. Ehhez képest még azt is tapasztalom, tapasztaljuk, hogy a Volán Vállalattal való összhang után sem képesek összehangolni a menetrendeket. Tehát új buszok járnak, mondjuk Diósjenő állomásról Vácra, párhuzamosan az egyébként Diósjenőről ütemes menetrendben óránként járó motorvonatokkal, miközben ez mondjuk a térség központjának, Balassagyarmatnak, úgy látszik, hogy nem adatik meg. Tehát azt szeretném kérni, hogy részben a rengeteg ingázó miatt, részben a tanulók miatt, részben a turizmus miatt is tegyünk végre határozott lépéseket ennek a tanulmánynak a részletes megismerése érdekében, hogy milyen épeszű, normális vasúti fejlesztésre kerüljön sor, hogy legalább első lépésben a Balassagyarmat-Aszód-Budapest közvetlen vasúti járatot vissza tudjuk állítani ebben a térségben. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor polgármester:** Köszönöm szépen én is. Nyitott kapukat dönget Képviselő úr. Két hete beszéltem Csonka Károly és Gere József urakkal – pályamester és volt állomásfőnök –, akikkel végig beszéltek a következő lépéseket, hiszen a kormányváltás kapcsán a minisztériumi struktúrák megváltoztak. Azt konstatáltuk egyébként MÁV-os berkekben is, hogy Vitézy Dávid államtitkári székbe kerülése alapvetően a vasútnak fog kedvezni. Reménykedünk benne, hogy arra a levélre, amit ezen a héten fogunk elküldeni – közösen a civil kezdeményezéssel – a vasúti konferencia tárgyában, arra pozitív válaszokat fogunk kapni. Képviselő úr, tehát ez van most folyamatban. Egyébként ez a Kormányrendelet 2018 decemberi, és az UTIBER Kft. valóban elkészítette a tanulmányt, de nekünk a korábbi példány van meg, amit egy szakmai megbeszélés keretében jelentősen módosítottak. Még nem kaptuk meg a végleges változatot. Mihelyt ez rendelkezésünkre áll, én az ellenzéki képviselőknek is el fogom küldeni. Azt tudjuk belőle – a vasúti kollégák tájékoztatása szerint –, hogy egy olyan tervet készít, ami komplexen próbálja kezelni a teljes Ipoly-völgyi és a 75-ös vasútvonalat is, tehát Losoncól Vácig, illetve Ipolyásig, és nem csak a drégelypalánki kapcsolat helyreállítása, hanem magának a vasútvonalnak a korszerűsítése is benne van. Azt tudom mondani, hogy mélyen megdöbbenett minket is, de hát a KTI-től ilyet elég gyakran tapasztalunk, megszoktuk, hogy felesleges párhuzamosságok jönnek létre. Amiről Képviselő úr beszélt, a diósjenői buszjárat kapcsán, nem megy ki a 2-es útra, hanem ott csalingázik a falvak között, teljesen abszurd. Valóban, nem nagyon értjük, bár érteni véljük, hogy milyen munkálatok folyhatnak a háttérben, amelyet természetesen meg fogunk akadályozni, hogy a közúti lobbis megint megpróbáljon egy, már működő rendszert tönkretenni. Azt azért meg kell jegyeznünk, hogy nagyon rossz állapotban van a pálya, tehát nyilvánvalóan elengedhetetlen ennek a fejlesztése. Úgyhogy azt tudom mondani, hogy igen, a megfelelő információkat rendelkezésre fogom bocsátani és természetesen azokat a levelezéseket is, amennyiben igényli, amit én folytatok a minisztériumokkal. Köszönöm szépen. Győri Jánosnak adom meg a szót.

**Győri János:** Köszönöm. Először is szeretném megköszönni, hogy hosszú évek után végre a Blázsik Károly utca vízvezető rendszerét javítják. Azt kell mondanom, hogy kb. egy hónappal ezelőtt kezdték el a munkálatokat, többször kinn voltunk, megnéztük, megbeszéltük, hogy milyen munkálatok legyenek. Két – vállalkozónak mondható – egyén javítja egy hónapja a Blázsik Károly utca vízvezetőjét. Most már ott tartunk, hogy ugyan az utca két vége már egész jól néz ki, tehát a víz lefolyik róla, ahogy a lakók elmondták, de pontosan a legkritikusabb részén, ahol az összes vizet elvezeti az árok, ott, abból a másfél méteres

részből a fedlapokat kiszedték, ott van az út szélén, a betontörmeléket kiszedték, ott van az út szélén. Eső után a homokot mossa be a víz az árokba, végig az út mellett ott van az árokból kiszedett szemét. Én arra szeretném kérni Alpolgármester urat, hogyha lesz ideje, akkor menjen ki, és végre csináljanak rendet az utcában, hogy az ott lakók most már tudjanak parkolni. Azt a temérdek mennyiségű szemetet mielőbb szállítsák el és végre megnyugodjanak az ott lakók, mert teljes mértékben igazuk van abban, hogy hetek óta az elkészült vízvezetők mellett ott van kipakolva a rengeteg szemét. Tehát azt kérem, hogy végre legyen rend és tisztaság a Blázsik Károly utcában. És még egy megjegyzésem lenne. Szeretném megkérdezni, hogy a kutyafuttatónál a Kétfarkú Kutya Pártnak a plakátja meddig fog még díszelni? Ugyanis én úgy tudom, hogy a választás után azt illetet volna leszedetni. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Alpolgármester úr válaszol az első felvetésre.

**Huszár Péter** alpolgármester: Köszönöm az észrevételt. Igen, elkezdődött a vízvezeték árok rendbetétele. Egyébként már 40 év óta nem volt hozzányúlva és tulajdonképpen az évek alatt kimosott 40x40-es betonlapoknak a helyreigazítása megtörtént, azokon a kritikus részeken, ahol tényleg szükség volt rá. Azt elismerem, hogy az egészet helyre kellett volna hozni, de az olyan óriási költség lett volna, ami az idei évben nem fér bele a költségvetésbe. Amit a vállalkozók csináltak, vagyis amit közösen megbeszéltünk, hogy melyik részeket fogják megcsinálni, azt – én úgy gondolom – rendbe tették, de ki fogok menni, meg fogom nézni. Volt egy lakossági kezdeményezés is ott, állítólag ketten vagy hárman szorgalomból szedték ki azokat a lapokat. Azt nem a vállalkozók szedték ki, hanem az ott lakók gondolták, hogy ők sokkal ügyesebben meg tudják csinálni, de odáig jutottak, hogy kiszedték a járólapokat, a 40x40-es lapokat, és tulajdonképpen ezért mossa be a víz a homokot azokba a csapadékcsatornába, ami ott húzódik az út alatt. Az ottmaradt törmeléket a héten el fogjuk vinni, eddig a szállítóeszköz hiánya miatt nem tudtuk ezt megtenni. A nagy betonarabot sikerült elvinni onnan, megígérem, hogy a héten a többi is elviszik. Egyébként már jeleztek az ott lakók is, felhívtak telefonon. Nekik is mondtam, hogy utánanézek és megoldjuk a problémát. Addig is elnézést és egy picit türelmet kérünk még. Nagyon sok helyen látjuk a városban, hogy a lakók saját maguk rendberakják az árkot, de arra szeretném kérni az itt lakókat, hogy jelezzenek Képviselő úrnak, hogyha valami olyan problémájuk van, hogy valami nem megfelelő minőségű, ne kezdjenek ilyen önálló akcióba, hogy 15-20 lapot kiszednek, mert elfáradnak, és akkor az tényleg ott marad. Köszönöm szépen!

**Csach Gábor** polgármester: Napirend előtti felszólalás esetén nem nyitok vitát, kérem, beszéljék meg Képviselő urak ezt a problémát.

A kutyafuttatónál megnézzük, hogy az a logó, ami kinn van, az a pályázati kötelezettség része-e, vagy csak kinn maradt a választási kampányból. Ha nem a pályázati kötelezettségük része, hogy logót meg kell jelölni, akkor természetesen le fogjuk venni róla, bár, így legalább mindenki tudja, hogy kutyafuttató. Köszönöm szépen. Tisztelt Képviselő-testület! Elkezdjük a napirendek tárgyalását.

## **N a p i r e n d:**

**A Képviselő-testület zárt ülés keretében tárgyalja az első napirendi pontot, melynek anyagát külön jegyzőkönyv tartalmazza.**

- 1.) **Előterjesztés a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége valamint a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolóinak jóváhagyására**  
**Előterjesztő: Csach Gábor polgármester**

**Csach Gábor** polgármester köszönti Okolenszki Gábor tű. alezredes, kirendeltség-vezető és Mohács Gábor tű. alezredes, tűzoltóparancsnok urakat. Megkérdezi, hogy kívánnak-e szóban kiegészítést fűzni a kiküldött anyaghoz?

**Okolenszki Gábor** tű. alezredes, kirendeltség-vezető: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Tűzoltóparancsnok úr beszámolója, illetve az én tájékoztató anyagom szerintem elég bőre sikerült, így szóban kiegészíteni nem szeretnénk. Ha felmerül bármiféle kérdés, kérés ezzel kapcsolatban, természetesen fogunk referálni rá.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm szépen. Kérdés, vélemény a Képviselő-testület részéről? Gyenes Szilárd képviselő úrnak adom meg a szót.

**Gyenes Szilárd:** Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Uram! Már a bizottsági ülésen is elmondtam és engedjék meg, hogy így, együtt, egy kalap alatt a beszámolókkal kapcsolatban jelezzem, hogy a mi képviselőcsoportunk tartózkodni fog a beszámolók elfogadása során. Ezzel mi nem az Önök személyes teljesítményét minősítjük, hogy milyen feladatokat, hogyan hajtanak végre az Önök beosztásában lévő állományban. Azokat a konkrét és gyakorlati feladatokat, amiket elvégeznek, akár a rendőrség, akár a katasztrófavédelem, akár a tűzoltóság részéről, mi ezeket tisztelettel megköszönjük, és nagyra becsüljük, hogy ilyen nehéz helyzetben is helyt tudnak állni. A tartózkodásunk annak szól – Polgármester úrral is gyakran van ezzel kapcsolatban elvi vitánk –, hogy mi megveszekedetten szubszidiaritás pártiak vagyunk, és azt szeretnénk, hogyha nem központosított vízfejek alapján mennének, folynának azok a rendőrségi, közrendvédelmi, katasztrófavédelmi, tűzoltósági feladatok, amelyek mára Magyarországon kialakultak. Mi sokkal nagyobb hívei vagyunk a helyi autonómiának, természetesen, nyilvánvalóan központi szakmai és nemzetközi trendek alapján. Ezt szerettem volna kiemelni, hogy ez a tartózkodás ez részben ennek szól, és ennek függvényében kívánunk mindannyiuknak további jó munkát és jó szolgálatot. Köszönöm szépen

**Csach Gábor** polgármester: Köszönjük szépen, kérdés nem hangzott el. Hajnal Sándornak adom meg a szót.

**Hajnal Sándor Mátyás:** Köszönöm a szót. Annyival egészíteném ki Gyenes képviselőtársam hozzászólását, hogy gyakorlatilag itt, mi, Magyarországon, az elmúlt években, a kormánypropaganda hatására elkezdtek elfogadni azt a tényt, hogy Magyarország jövője keleti irányban van, a Nyugat meg ugye halódik. De most ennek ellenére, hogy ha a katasztrófavédelmi, és ezen belül is a lakosságvédelmi szempontokat veszem figyelembe, akkor a nyugati féltekén, a világ nyugati felén, vannak óvóhelyek, az óvóhelyeken van víz, van élelem. Gyakorlatilag ők felkészülnek a lakosságnak arra a fajta védelmére, amik akár a rendkívüli időszakokban, akár háborút megelőző vagy háborús veszélyhelyzetekben bekövetkezhetnek. A világ keleti felén, meg itt nálunk sem, mivel mi a keleti irányba szeretnénk orientálódni, ez nem jellemző. Tehát nálunk ezek mind-mind hiányoznak, de ennek ellenére gyakran mondogatjuk, propaganda szinten, hogy legfőbb érték az ember. Unos-untalan megvédenek bennünket valamitől, ugye nem kell mondanom, hogy mitől – felsorolhatnám, de hosszú lenne a lista –, hogy mi mindentől véd meg bennünket a kormányunk. Imádkozunk a békéért, miközben nagyjából semmit se teszünk érte, és menet közben leépítjük a polgári védelmi rendszereket. Általában amikor erről beszélünk, jelen pillanatban is, két, egymástól eltérő tevékenységet végző szervezet képviselői ülnek itt, a tűzoltóság képviselője, illetve a katasztrófavédelem képviselője, amelyik négy nagy feladatcsoportot végez a polgári védelmi, a tűzoltási, az iparbiztonsági és a hatósági szakterületeken. Ezt így kell néznünk. Én ebből például nem kívánok foglalkozni a tűzoltóság munkájával, teljesen korrektül végzik, én semmilyen problémát nem vélek felfedezni. A tüzek el vannak oltva, a beszámolójuk is azt tükrözi, amit végeznek, nagyjából egy tárgyi felsorolás, milyen erővel, mennyi eszközzel, mit tettek. Ezzel nincsen probléma. A Kirendeltségnél viszont, amelyiknek én nagyjából csak a polgári védelmi, illetve az iparbiztonsági részét láttam át – azt sem most, hanem jó pár évvel ezelőtt – nagyjából én azt a tevékenységet keresem, ami a mi számunkra, tehát az önkormányzat számára a legfontosabb, a lakosság védelme, hogyan köszön vissza. Éppen ebből kifolyólag – anélkül, hogy minősítenék, mert ez nem minősítés –, egyszerűen csak rákerestem a kirendeltség tájékoztatójában arra, hogy hányszor fordul elő a lakosságvédelem kifejezés, hát meg kell mondanom, egyszer sem. Szerepel a „lakosságfelkészítés” két alkalommal a beszámolóban, egy táblázattal, amit nem értettem pontosan. Lakosságfelkészítés júliusban 560, augusztusban 800 fő, majd visszaesik szeptember, október, novemberben 100-150 fő körüli létszámra. Gyakorlatilag ez a grafikon magyarázat nélkül van, annyi van csak, hogy ez a lakosság-felkészítési tevékenységet tükrözi. Szerepel még a dokumentumban az a kifejezés, hogy lakosságtájékoztatás, de ez már a hivatali feladatok között bukkan föl, és tartalmazza a helyi sajtóval való együttműködést is. Hogyha önkormányzatként gondolkodom, akkor engem nemcsak Balassagyarmat, hanem általában a működési terület minden önkormányzatának képviselőjeként az érdekelne, hogy a lakosságvédelem hogyan valósul meg. Az anyag szerint rendben van a lakosság felkészítése. De milyen formában valósul meg? Milyen módon képeztem, milyen módon készítettem föl

őket? Tanfolyamokat szerveztem? Sajtóban, médiában cikkeket jelentettem meg, különféle közleményeket tettem közzé? Vagy összehívtam az embereket utcafórumon és ott elmondtam nekik? Beszélgettem velük, utcasarkon körülvettek, és ott válaszoltam a kérdéseikre? Szóval nem tiszta. Nem látom tisztázva ezt a részt. A helyi sajtóval való együttműködés, írja a beszámoló. Hány cikk jelent meg például, milyen témakörökben, hol? Helyi sajtó – mint olyan, ha úgy vesszük – lehet több is. Már médiák vannak, különféle elektronikus, írott és egyéb formájú média termékek. Nemcsak ebből a beszámolóból nem látszik ez, ez a beszámoló nem rosszabb egyébként, mint a többi kirendeltségé, valószínűsítem, hogy pontosan ugyanilyen beszámoló készül Magyarország szinte mindegyik kirendeltségén a polgári védelmi, iparbiztonsági, tűzoltási és a hivatali munka tekintetében. Nem a Kirendeltség-vezető és nem a Kirendeltség hibája ez, hiszen, a jogszabályokban sem esik szó például arról, ami a legfontosabb lenne, ami „polgári védelmiül” úgy hangzik, hogy lakosságvédelem. Tisztán látható, hogy a honvédelmi miniszter erős, elrettentő haderőről delirál, a lakosság védelmét pedig az elmúlt időszakban készített több ezer jogszabály közül egyik sem tartalmazza. Pontosan ez az a tevékenység, amiről, mint mondtam, megint csak nem a végrehajtó állomány, hanem a rendelkező állomány tehet, hogy a mai katasztrófavédelem szervezete erre a tevékenységre nagyjából teljes mértékben alkalmatlan. Sehol sem láttam sem jogszabályi, sem beszámolóit, se egyéb olyasmit, ami ebben a véleményemben meg tudna ingatni. Hosszan beszéltem? Jó, akkor itt befejeztem, köszönöm.

**Csach Gábor** polgármester: Éppen lejárt az idő, teljesen pontos voltál Képviselő úr. A beszámolóban azért olvasható, hogy a pandémiás időszak miatt a személyes kontaktusokra nem nyílt mód.

**Hajnal Sándor Mátyás:** Az első félévben.

**Csach Gábor** polgármester: Nyilván továbbítom a kormány felé a kritikai észrevételeid Képviselő úr, de szerintem a kormány semmi mással nem foglalkozik a pandémia óta, mint a lakosság védelmével, mind jogszabályi, mind egyéb szinten. Az más kérdés, hogy ezt van, aki kritizálja, van, aki nem. A választások ezt minősítette. Megadom a szót a válasza Okolenszki Gábor kirendeltség-vezetőnek.

**Okolenszki Gábor** tű. alezredes, kirendeltség-vezető: Köszönöm szépen a szót. Kimerítő volt a témakör elemzése. A pandémia nagyon sok mindent befolyásolt, főleg a lakosság felkészítése kapcsán, ugye több hullám is elérte Magyarországot, és emiatt kellett nekünk is az állományunkat óvni és úgy intézni ezeket a lakosság-felkészítéseket, hogy vagy médián keresztül, vagy helyi sajtón keresztül, akár egy internetes oldalon keresztül próbáltuk elérni a polgárokat és azon keresztül az információkat átadni. Ezért volt az, hogy a lakosságfelkészítés egy picikét hullámozott, és nem tudtunk annyi embert elérni, amennyit lehetett volna. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Nem látok több véleményt, akkor térjünk át a tűzoltósági beszámolóra. Megkérdem Parancsnok urat, kívánja-e kiegészíteni a kiküldött anyagot?

**Mohács Gábor** tű. alezredes, tűzoltóparancsnok: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! A Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évi tevékenységének a kiegészítését nem kívánom megtenni, amennyiben kérdés van, természetesen válaszolok rá. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönjük szépen. Kérdezem a képviselőtársaimat, hogy van-e kérdés, vélemény ezzel kapcsolatban? Bárányné dr. Balázs Mária-nak adom meg a szót.

**Bárányné dr. Balázs Mária:** Köszönöm szépen. Én tulajdonképpen csak Hajnal Sándor képviselő úrnak a hozzászólására szerettem volna reagálni. Én úgy gondolom, egy kicsikét elkalandozott a témától, mint mindig, több mindenről beszélt. Véleményem szerint, itt lényegre törően, a napirenddel kapcsolatban kell hozzászólni, tehát a beszámolóhoz és meg kell adni a szót másoknak is esetleg. Koncentráltan, a napirenddel kapcsolatban kell megnyilvánulni. A „nagypolitikától” kezdve mindenről szólt az eszmefuttatása, csak éppen a napirendhez kapcsolódóan, tehát egy ilyen tág körű hozzászólást hallottunk, mint mindig. Ennyit akartam mondani, köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Személyes megszólítás miatt megadom a szót Hajnal képviselő úrnak.

**Hajnal Sándor Máttyás:** Eddig azt hittem, hogy a képviselő – a megadott időkereten belül – a hozzászólását saját maga választja meg, de ha nem így állunk, akkor „vettem” Képviselőtársam szavait és ezen túl ahhoz fogok igazodni, mihelyst megmutatja, hogy milyen szabályok vonatkoznak arra, amiket itt ő felsorolt, mert azok a szabályok, amiket én ismerek, azok tökéletesen ellentmondanak ennek. Köszönöm.

**Csach Gábor** polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **8 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
97/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi  
Kirendeltsége 2021. évi beszámolójának jóváhagyásáról**

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltségének 2021. évi beszámolóját a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

**Csach Gábor** polgármester szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **8 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
98/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-  
parancsnokság 2021. évi beszámolójának jóváhagyásáról**

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnoksága 2021. évi beszámolóját a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönjük szépen a megjelenésüket, és kérem, tolmácsolják köszönetünket és nagyrabecsülésünket a kollégák felé az elvégzett munka, a pandémiás időszakban elvégzett munka és a jelen helyzetben továbbra is rájuk váró megpróbáltatás során. Köszönöm szépen a munkájukat.

**2.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városi Rendőrkapitányság tevékenységéről és a közbiztonság helyzetéről szóló beszámoló elfogadására**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester: Köszöntöm Zahorecz Sándor r. ezredes urat, illetve Belovai Róbert r. alezredes, kapitányságvezető urat. Kívánják az írásos anyagot kiegészíteni?

**Belovai Róbert r. alezredes:** Köszönöm szépen. Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Jelenlévők és Tisztelt Városlakók! Köszönöm a meghívást, köszönöm, hogy itt lehetek, és megoszthatom Önökkel egy-két gondolatomat a beszámolóhoz kapcsolódóan. Én azt gondolom, hogy a Balassagyarmati Rendőrkapitányság állománya mindent megtett annak érdekében, hogy eredményesen lássa el a feladatát. Vannak számunkra célok kitűzve, feladatok meghatározva, amelyeket a Rendőrkapitányság állománya teljesített, azon felül, hogy az alapfeladatunkon túl az elmúlt években meg kellett küzdenünk a pandémiával kapcsolatos védekezési feladatokkal, a védekezés kapcsán jelen kellett lennünk és ugye az illegális migráció az, ami még több feladatot is ró ránk. Nem beszélve arról, hogy az illegális migráción belül itt van az OIF-szálló Balassagyarmat városában. A tavalyi évben 179 menekültet



helyeztek el a szállón, ennek okán is fokozott ellenőrzést hajtottunk végre a városban a Készenléti Rendőrséggel közösen. Megköszönöm a Készenléti Rendőrségnek is a segítségét és természetesen megköszönöm az önkormányzat minden segítségét, amelyet kapunk. Ez vonatkozik egyébként a járás valamennyi önkormányzatára is, hiszen az a közbiztonság, amit nekünk ki kell termelnünk, az egy közös feladat. A rendőrségnek a fő feladata, de a civil szervezetek, az önkormányzatok és a polgárőrség együttes munkája az, ami ezt tulajdonképpen együtt eredményezheti. Én azt gondolom, hogy jól végeztük a dolgunkat, az állomány jól végezte a dolgát, és abban bízom, hogy a jövőben is hasonló eredményeket fogunk elérni és a jövőben is hasonlóan jó munkakapcsolatunk lesz az önkormányzattal, hiszen mi itt mindenben részt veszünk, ami a városban zajlik. Legyenek azok rendezvények, elfogadjuk a tanácsokat, igyekszünk tanácsot adni, minden rendezvényen bűn- és balesetmegelőzési előadásokat és tájékoztatókat tartunk annak érdekében, hogy a lakosság tudja azt, hogy tulajdonképpen mit tehet annak érdekében, hogy ne váljon áldozattá. Tőlünk telhetően mindent megteszünk. Ennyit szerettem volna mondani, és természetesen gratulálok a városnak a hétvégén elnyert elismerő címéhez. Köszönöm a szót.

**Csach Gábor** polgármester: Igen, Polgárőr Város kitüntetését kapott Balassagyarmat. Nyilván meg kell köszönni a közbiztonsági tevékenység kapcsán a polgárőreinknek, a járási polgárőrségnek a munkáját. Köszönöm szépen Alezredes úr. Dr. Somssich Gabriella r. dandártábornok asszony személyesen kérte kimenteni magát, hogy nem tudott jelen lenni. Azt tudom mondani, hogy egyébként amióta ő a megyei kapitányság vezetője, rendkívül jó a kapcsolatunk a rendőrséggel. A Községi Szálló, vagy hát egyéb más, sajnálatos tavalyi bűnesemények kapcsán is nagyon jól együtt tudtunk működni. Nem is tudom, volt-e ilyen, hogy ennyire korrektül, előre tájékozódnánk minden egyes, a város életében fontos eseményről. Általában mindig utólag kaptunk korábban értesítést róla, úgyhogy kérem, ezt tolmácsolják Tábornok asszony felé feltétlenül. Szedlák Sándor képviselő úrnak adom meg a szót.

**Szedlák Sándor**: Köszönöm a szót Polgármester úr. Én a balassagyarmati Kapitány úrhoz szeretnék szólni. Egy jelenségre szeretném felhívni a figyelmet. Ezt nem először teszem, már az elődjénél is ez előfordult, hogy óriási erőfeszítések történnek itt a kerékpárutak kiépítésével, de a belvárosban még sajnos ez nem működik. Itt a belvárosban a járdákon állandóan megy a kerékpározás, sőt, már motorkerékpár is megy. Ez óriási veszélyt jelent. Félreértés ne essék, én nem azt szeretném, hogy most ott a kollégák esetleg büntessenek, de ezt a jelenséget valamilyen formában meg kell próbálni kezelni, mert ebből nagyon nagy baj lehet. Ott gyerekeket tolnak babakocsival, és az ember néha észre sem veszi, mikor elszáguld mellette egy kerékpár. Tehát bármikor jobbra vagy balra lép, óriási balesetek lehetnek. Nem tudom, mit lehetne ezzel kezdeni, de erre a jelenségre szeretném felhívni a figyelmet. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm szépen. Hát igen, az a helyzet, hogy a jogszabályokat a jogkövető embereknek találják ki, nem azoknak, akik nem szeretik azokat betartani. Gyenes Szilárdnak adom meg a szót.

**Gyenes Szilárd**: Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Kapitány Úr! Csak színesítendő kicsit a mai ülést szeretnék egy dologról megemlékezni, amivel kapcsolatban köszönetemet kívánom kifejezni. Miközben mi itt tanulgatjuk a főispán, alispán, „hallja kend” és egyéb ilyen dolgokat, ami itt az „Újvilágban” ránk köszönt, az nagyon fontos és üdvöztető, hogy a rendőrség bejáratánál ezt a ketrec rendszert – ha jól tudom az Ön döntése alapján – megszüntették, és arra is kérem, hogy soha ilyet vissza ne állítsanak, ha lehetséges, mert nagyon méltatlan volt a vasrácsokon keresztül papírokat átadogatni és egyebek. Ha ez az Ön személyes döntése volt, akkor köszönöm. A másik dolog, amiről szintén pozitív vonatkozásban kell szólnom – bár én sok kérdést azért a szembejövő valóságban másképp látok, mint általában a ma születő beszámolók –, az az, hogy a választások során, a választási események biztosítása tekintetében rendkívüli korrektséget tapasztaltam. Szóval olyan „jóleső” érzés volt, hogy vigyáztak ránk, bár nem nagyon volt atrocitás, de ahol kevésbé művelt polgárok próbáltak ebbe helyben beavatkozni, ott is nagyon diszkréten és nagyon korrekten történtek intézkedések. Köszönöm és további jó munkát kívánok Önöknek!

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm szépen. Nem tudom kívánnak-e reagálni a felvetésekre? Igen, parancsoljon Ezredes úr.

**Zahorecz Sándor** r. ezredes: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselők! Csak egy pillanatra ragadnám magamhoz a szót. Kapitány úrnak a beszámolóját már nyilván nekem nem kell kiegészíteni, azt olvasták. Viszont szeretném tolmácsolni Önöknek a köszönetünket a Főkapitányság vezetése nevében a közös gondolkodásért, az együttműködésért, az Önök által biztosított támogatásért, annak érdekében, hogy Balassagyarmat városában, illetve a környező településeken megfelelő biztonságot tudjunk teremteni. Azt gondolom, hogy az nem lehet kérdés, hogy ez közös érdek. Köszönjük szépen az együttműködést, a támogatásukat, ezentúl is számíthatnak ránk, „ott leszünk a gáton”. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönjük szépen. Azt tudom mondani, így végszóként – nem látok más hozzászólót az előterjesztéshez –, hogyha a beszámoló táblázatait végignézzük, akkor konstatálhatjuk, hogy Balassagyarmat – mindenféle olyan kockázata, ami a határból, illetve az idegenszállóból ered, ezek ellenére – Magyarország egyik legbiztonságosabb helye. A tavalyi évben az eredményességi mutatók is jelentősen javultak, a halálesettel járó – és azt el lehet mondani a katasztrófavédelelnél is – balesetek és bűncselekmények jelentősen csökkentek. Nyilvánvaló evidencia, hogy a rendőrségnek ebben fontos része van. Köszönjük szépen ezt a munkát. Nem szeretném elviccelni a végét, pedig van néhány észrevételem a ketrecekhez, hogy Lócse városában is még megvan a Fő téren álló ketrec, lehet, hogy majd felállítjuk mi is.

A **Polgármester** egyéb kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **8 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
99/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**

**a Balassagyarmati Rendőrkapitányság tevékenységéről és a közbiztonság helyzetéről szóló beszámoló elfogadásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balassagyarmat Város Rendőrkapitányának a város közbiztonsága helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedéseiről és azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját a határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.
- 2.) Felkérem a jegyzőt, hogy a döntésről a kapitányságvezetőt tájékoztassa.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

**Csach Gábor** polgármester: Köszönjük vendégeinknek a beszámolót, és kérem, hogy tolmácsolják a kollégák, illetve Dandártábornok asszony felé nagyrabecsülésünket. További jó munkát kívánok.

- 3.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiójának felülvizsgálatára**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester: Megkérem Balázsné Cservenák Ildikó osztályvezető asszonyt foglalja el a helyét a vendégmikrofon előtt. Megkérdezem, van-e szóbeli kiegészítenivalója az írásos anyaghoz képest? Nincsen. Kérdezem képviselőtársaimat, hogy vélemény, hozzászólás van-e az előterjesztéshez? Bárányné dr. Balázs Máriának adom meg a szót.

**Bárányné dr. Balázs Mária:** Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Az általam vezetett bizottság tárgyalta ezt a koncepciót, illetőleg ennek felülvizsgálatát. Már ott is elmondtam, a bizottsági ülésen, hogy minden dicséret megilleti egyrészt az előterjesztést előkészítőt – nem tudom, hogy egyedül történt-e vagy egy stáb által –, de tartalmát tekintve nagyon részletes az előterjesztés. Részletesen taglalja a szociális ellátási kötelezettség teljesítésének formáit, a célcsoportokat, ugyanakkor azt is, hogy a civil szervezetekkel

milyen kapcsolatot teremtenek annak érdekében, hogy e feladatokat el tudja látni egyrészt az önkormányzat, másrészt az önkormányzathoz tartozó intézményhálózat. A kerekasztal beszélgetésen – ahol a koncepciónak az ismertetése, illetve előkészítése történt és tulajdonképpen tájékoztatást is jelentett – szintén részt vettem, és én követendő példának tartom azt, hogy ezt valóban évenként meg kell tartani, egyrészt azért, mert kapcsolatfelvétel szempontjából sem utolsó dolog és tájékoztatásnak sem, másrészt a szociális ellátásban résztvevő szervezetek, civil szervezetek a tapasztalataikat ki tudják cserélni, és egymásnak tulajdonképpen tanácsot, információt is tudnak adni. Köszönöm szépen, én ennyit kívántam elmondani és sok sikert kívánok ezen a fórumon is. Köszönöm.

**Csach Gábor** polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
100/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció felülvizsgálatáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felülvizsgálta és a határozat mellékletében foglalt egységes tartalommal jóváhagyta a város Szociális Szolgáltatástervezési Koncepcióját.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csach Gábor polgármester  
dr. Varga Andrea

Határidő: a koncepciónak a városi honlapon való közzétételre 2022. július 15.

- 4.) **Előterjesztés a Nógrád Megyei SZC Szondi György Technikum és Szakképző Iskola Balassagyarmat, Régimalom utca 2. szám alatti, 374/1 hrsz-ú ingatlanon tanműhely építésével kapcsolatban indított szabályozási terv módosítás partnerségi egyeztetésének lezárására**  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
101/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Nógrád Megyei SZC Szondi György Technikum és Szakképző Iskola Balassagyarmat, Régimalom utca 2. szám alatti, 374/1 hrsz-ú ingatlanon tanműhely építésével kapcsolatban indított szabályozási terv módosítás partnerségi egyeztetésének lezárásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Régimalom utca 2. szám alatt lévő Szondi György Technikum és Szakképző Iskola ingatlanán a beépítési százalék szabályozás hibajavítással történő módosítása érdekében kezdeményezett állami főépítész eljárásban a partnerségi egyeztetést lezárja. A hatásterülettel érintett partnerek részére a módosítás dokumentumát 2022. május 31.-től kezdődően közzététel, illetve kifüggesztés útján megismerhetővé tettük. A tervezett módosítással kapcsolatban vélemény, javaslat az önkormányzati közös hivatalhoz nem érkezett.
- 2.) Felkérem a jegyzőt, hogy a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42/A. § szerinti állami főépítész eljárásban kérje meg az állami főépítésztől a végső szakmai véleményt.

Felelős: Dr. Varga Andrea jegyző

Határidő: 2022. július 15.

5.) **Előterjesztés a Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulása 2021. évi beszámolójának elfogadására**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester: Megkérem Telek Tibor intézményvezető urat, hogy foglalja el helyét a vendégmikrofon előtt. Következik a Balassagyarmati Kistérség Többcélú Társulása 2021. évi beszámolójának elfogadása. Kérdezem, hogy Osztályvezető úrnak vagy Igazgató úrnak van-e kiegészítése ezzel kapcsolatban? Nincsen. Kérdés a Képviselő-testület tagjai részéről? Nincsen. .

A **Polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
102/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**

**Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulása 2021. évi beszámolójának elfogadásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben és annak mellékletében foglalt tartalommal elfogadja Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulásának 2021. évi beszámolóját.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.
- 6.) **Tájékoztató az egészségügyi szakmacsoportos ösztöndíj támogatásokra beérkezett pályázatok elbírálásáról**  
Előterjesztő: Frankó Viktória, a Kulturális Bizottság elnöke

**Csach Gábor** polgármester: Kérdezem Frankó Viktória elnök asszonyt, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést, illetve van-e javaslata az előterjesztéshez?

**Frankó Viktória:** Köszönöm szépen Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület! A Kulturális Bizottság a májusi ülésén döntött az önkormányzati egészségügyi szakmacsoportos ösztöndíj támogatásra benyújtott kérelmek elbírálásáról. A tanulmányi átlagot, illetve a szociális helyzetet figyelembe véve 20 tanuló kapott támogatást. Mind a 20 tanuló az átlag szerinti maximális támogatást kapta meg, melyekről már az okleveleket is megkapták a tanulók. Gratulálunk nekik.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
103/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**

**az önkormányzati egészségügyi szakmacsoportos ösztöndíj-pályázat 2022. évi elnyerésére benyújtott pályázatok elbírálásáról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális Bizottságnak az önkormányzati egészségügyi szakmacsoportos ösztöndíj-pályázat 2022. évi elbírálásáról szóló tájékoztatóját elfogadja.

- 7.) a) **Előterjesztés a Balassagyarmat, 1402 hrsz-ú ingatlan hasznosítására**  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester: Többeszer fut már neki az önkormányzat ennek a hasznosításnak, de most talán sikerül. Az előterjesztés az egykori Dózsa Iskolába befutó gyalogút sorsának a rendezéséről szól, amely nagyjából 25 éve használaton kívül van.

Az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi, illetve a Városüzemeltetési Bizottság. A Pénzügyi Bizottság méltányosságból **2 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** javasolja az ingatlan vételárát **200.000.- Ft-ban** megállapítani, így nincs szükség részletfizetésre. Ezzel együtt a határozati javaslatot **2 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. A Városüzemeltetési Bizottság **4 igen szavazattal, 3 tartózkodás mellett** az ingatlan vételárát **1.100.- Ft/m<sup>2</sup> + Áfa** összegben javasolja meghatározni (200.000.- Ft), ezzel együtt javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek.

Hajnal Sándor képviselő úrnak adom meg a szót.

**Hajnal Sándor:** Köszönöm. Tehát ez a telekrész is azok közé az ingatlanok közé tartozik, amelyenről már többször is tárgyaltunk. Ezek a tengő-lengő, ilyen-olyan telekrészecskék, amik valamikor, valahonnét lemaradtak vagy eredetileg más célt szolgáltak volna, csak sosem lettek arra igénybe véve. De most az elmúlt egy évből konszenzust alakítottunk ki közösen, legalábbis én így hittem, hogy ezeket a telekrészeket egységesen 2.000.- Ft/m<sup>2</sup> áron árusítjuk. Szép lassan, mindenféle ellenkezés, erőlködés elvezetett oda, hogy nagyjából mindenki elfogadta ezt az árat. Tudom, hogy nem egy nagy különbség, de csak azért, hogy a város egységes rendező elvet alakítson ki, én javaslom ezt a 2000 forintos négyzetméter árat, ami a megajánlott ártól 60.000.- forinttal több, de így legalább mindenki tudhatja azt, hogy nem „pofára” osztjuk, hanem ezeket a területeket egységesen mindenki 2000 forintért kaphatja meg, amennyiben úgy gondolja, hogy megvásárolja. Elismerem, hogy a 3.500.- Ft tényleg sok volt, irreális. Tehát javasoljuk a 2.000.- forint elfogadását. Köszönöm.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm szépen, ez egy módosító javaslat, természetesen majd felteszem szavazásra. Nyilván itt egyetlen egy dolgot lehet csak figyelembe venni, hogy ez egy olyan terület, amit egyébként jó sok éve az illető gondoz. Ha kiszámoljuk azt, hogy mennyibe került volna nekünk, ennek a területnek a karbantartása, akkor lehet, hogy közelítünk e felé az összeg felé. Én egyébként mind a két javaslatot el tudom fogadni. Huszár Péter alpolgármester úrnak adom meg a szót.

**Huszár Péter** alpolgármester: Köszönöm a szót Polgármester Úr. Tisztelt Képviselő-testület! Már az előző ciklusban is itt voltam az önkormányzatnál, képviselőként dolgoztam, amikor ennek a hölgynek, vagy a családjának volt egy beadványa, amely szerint ezt a területet meg szeretne volna vásárolni, annak ellenére, hogy használhatta, illetve rendben tartotta, mivel az önkormányzatnak nem volt kapacitása ezt a területet rendben tartani, meg hát nem is nagyon figyelt oda igazából, mert mindig rendben volt. Én is egyetértéssel ezzel a 2.000.- Ft-os árral, csak a család anyagi helyzetére való tekintettel tettem azt a javaslatot, hogy ami pénze van a családnak, vagy a hölgynek, ennek a területnek a megvásárlásához, azt fogadjuk el, mert nem látok esélyt arra, hogy ha ebben nem támogatjuk, hogy akkor az ügyben a közeljövőben bármilyen másféle megoldás lesz. Én ezért támogattam a megajánlott árat. Nem a birtoklási vágy vezérlti az illetőt, hanem az, hogy ez a terület valószínűleg annyira a szívéhez nőtt, vagy családnak a szívéhez nőtt, mert ez nem jelent anyagi előnyt részükre, hogy hozzájuttak egy pár négyzetméterhez, hanem az, hogy az a terület, ahol laknak, az egységes legyen. Tehát én azért még mindig a 200.000 Ft-os árat támogatom, de a döntést rábízom a testületre. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm. Tehát az 1.100.- Ft/m<sup>2</sup> árat kell majd beírni a határozatba. Továbbá, mivel a bizottságok nem javasolják a részletfizetési kedvezményt, tehát ezt is felteszem szavazásra, ezáltal a jelenlegi b) pont kerüljön ki belőle. Annyival lehet még kiegészíteni ezt a kérdést egyébként, hogy elbirtokolhatta volna-e annak idején ezt a területet, csak hát közterület volt akkor még, úgyhogy ez emiatt nem történhetett meg. Hajnal Sándor képviselő úrnak adom meg a szót.

**Hajnal Sándor Mátyás:** Tehát egyetértünk, tényleg, hogy lehetséges legyen szociális rászorultság alapon is megszabni egy árat, de akkor ezt másképp kell csinálnunk. Az egyik része a dolognak az, hogy ezeknek a területeknek az ára 2.000.- forint négyzetméterenként. Mindenki ennyiért veheti meg. Minden balassagyarmati polgár, akinek a kertje végében, mellett ilyen van. Ez egyébként egy útként lejegyzett terület, ami az iskolához vezetett volna a Hunyadiból keresztbe, de sose lett út belőle, mert nem volt rá szükség. Az, hogy elbirtokolhatta volna, az rendben van, évek óta használja. Fizetett érte használati díjat vagy bármit? Kértünk pénzt vagy ő kért azért pénzt, mert karbantartja? Nem, ez egy teljesen rendben lévő

rendszer volt, most derült ki, hogy meg szeretné venni. Rendben van, ha meg szeretné venni, akkor fizesse meg a 2.000.- forintos négyzetméter árat és szociális segélyben részesíthetjük akár annak a 60.000.- forintnak az erejéig is. Ez egy teljesen rendben lévő rendszer, így mindenki tudja, hogy nem azon múlik, hogy milyen helyzetben van, nem azon múlik, hogy kicsoda és nem azon múlik, hogy milyen indokokat tud felsorolni, hanem ennek ez az ára. Létezik egyébként az önkormányzat részéről egy szociális segélyezési rendszer is. Köszönöm.

**Csach Gábor** polgármester: Bárányné dr. Balázs Mária képviselő asszonynak adom meg a szót.

**Bárányné dr. Balázs Mária:** Köszönöm szépen. Egyébként ez nem szociális jellegű ügy, mert azt kell nézni, hogy ezzel a területtel igazából az önkormányzat mit tud kezdeni. Tehát, nézzük: Egyrészt nem hasznosítható a terület nagyságára tekintettel, közterületként nem funkcionál. Igazából, ha ezt most nem vásárolja meg a vevőként jelentkező Berki Gézáné, akkor ez a terület parlagon marad, gyomosodik, és nem történik vele semmi. Tehát mondhatjuk, hogy valahol közérdek is, hogy ezzel a területtel történjen valami. Ő azért tette meg ezt a vételi szándékát, mert ott van a szomszédságában. Ez így nem forgalomképes, sem a terület nagyságát tekintve, sem semmi más miatt. Ez egy vékony csík, tehát ott nem lehet építkezni, nem lehet semmire sem használni. Ezt a szempontot kell figyelembe venni egy adás-vételnél. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Jó. Akkor nézzük ezt a gordiuszi csomót. A szociális támogatással az a baj, hogy azt kérelmezni kell. Akkor fogok tudni adni szociális támogatást, ha kérelmet nyújt be. Nyilván a képviselő-testületi tagok döntenek majd arról, hogy elfogadják-e ezt a javaslatot, én el tudom fogadni a 2.000.- forintos díjat, és adott esetben, amennyiben jelzik felém, hogy szükségük lenne a különbözetre, azt szociális támogatásként megadjuk. Tehát én ezt a kompromisszumot el tudom fogadni. Ehhez az kell, hogy ők beadjanak egy kérelmet. A helyzetüket ismerve egyébként teljesen a szociális kategóriában vannak, egészen biztos, hogy meg tudom adni, de hát nyilván a képviselők döntenek. Először a 2.000.- Ft-os módosító javaslatot teszem fel szavazásra, és én azt tudom mondani, amennyiben ezt fogadja el a testület, akkor én szociális támogatásként a különbözetet odaadom a kérelmezőknek. Egyébként pénzügyileg ugyanott leszünk mindkét esetben, csak ennek nyilvánvalóan van egyfajta üzenete, azon túl, hogy gesztust teszünk az ellenzéknek.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a 2.000.- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA vételár összeget, melyet a Képviselő-testület **8 igen és 1 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a Pénzügyi Bizottság azon javaslatát, hogy a b) pont kerüljön ki a határozati javaslatból, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a módosított és kiegészített határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
104/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmat 1402 hrsz-ú ingatlan elidegenítéséről**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat 1402 hrsz-ú beépítetlen terület megnevezésű, 143 m<sup>2</sup> ingatlan - a megtekintett állapotban - az alábbi feltételekkel idegeníti el Berki Gézáné (szül: an:) Balassagyarmat, Hunyadi u. 26. szám alatti lakos részére:
  - a.) az ingatlan vételára 2.000.- Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA,
  - b.) ha vevő a vételár megfizetésére részletfizetési kedvezményt kap, akkor a vételárhátralék mértékig jelzálogjogot és elidegenítési tilalmat kell az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezni,
  - c.) az ingatlan szerzésével kapcsolatos valamennyi költség a vevőket terheli.
- 2.) A Képviselő-testület a fenti feltételek melletti értékesítést 2022. szeptember hó 30-ig megkötendő adásvételi szerződéskötés esetén tartja fenn.

- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: a kiértékelésre: 2022. július hó. 15.

Felelős: Csach Gábor polgármester  
dr. Varga Andrea jegyző

- b) **Előterjesztés a Nemzeti Adó- és Vámhivatal részére bérbe adott Balassagyarmat, Rákóczi út 46-48. szám alatti 610/1/A/6 hrsz-ú, nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbítására**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
105/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**

**Nemzeti Adó-és Vámhivatal részére bérbe adott Balassagyarmat, Rákóczi 46-48. szám alatti 610/1/A/6 hrsz-ú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti szerződésének meghosszabbításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemzeti Adó-és Vámhivatal Észak-magyarországi Regionális Adó Főigazgatósága részére -2001. február hó 1. napjától- bérbe adott Balassagyarmat, Rákóczi 46-48. szám alatti 610/1/A/6 hrsz-ú a 121 m<sup>2</sup> alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre szóló bérleti szerződést az alábbi feltételekkel hosszabbítja meg:
- a) a helyiségbérleti szerződés határozott időtartamra, 2023. év február hó 1. napjától 2025. év január hó 31. napjáig terjedő időszakra szól,
  - b) a helyiség bérleti díj összege: 1.932.975.-Ft/év + ÁFA,
  - c) a bérleti jog meghosszabbítás ellenértékének összegét, a 386.595.-Ft + ÁFA, összesen: 490.975.-Ft-ot a Bérlet köteles megfizetni,
  - d) az óvadék összege a korábbi szerződés szerint megfizetett 363.000.-Ft.
- 2.) Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja az 1. pontban foglalt helyiségre 2001. január hó 22-én kötött (alapszerződés) 13. pontjának kiegészítését az e határozat mellékletét képező szerződés 10. pontjában foglaltak szerint.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező helyiségbérleti szerződés módosítás aláírására a fenti tartalomnak megfelelően.

Felelős: Csach Gábor polgármester

Határidő: a kiértékelésre: 2022. szeptember 30.

- c) **Előterjesztés a balassagyarmati 5110 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésére és a balassagyarmati 1630 hrsz-ú ingatlan udvar részének hasznosítására**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
106/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a balassagyarmati 5110. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés  
közös megegyezéssel történő megszüntetéséről**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat Város Önkormányzata és az Ipoly Erdő Zrt. (Cégjegyzékszám: 12 10 001520; székhely: 2660 Balassagyarmat, Bajcsy-Zs. u. 10.; adószám: 11202983-2-12; képviselő: Kiss László vezérigazgató) között a balassagyarmati 5110. hrsz. alatt felvett, üdülőépület, udvar megnevezésű, 1750 m2 területű ingatlanra a 2015. június 26. napján létrejött, határozatlan időtartamra szóló bérleti szerződést 2022. június 30. napjával, közös megegyezéssel meg kívánja szüntetni.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: Csach Gábor polgármester

Határidő: 2022. június 30.

**Csach Gábor** polgármester szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
107/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a balassagyarmati 1630. hrsz-ú ingatlan udvar részének hasznosításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező, balassagyarmati 1630. hrsz. alatt felvett, kivett, áruház, udvar megnevezésű, 1095 m2 területű, természetben Balassagyarmat, József Attila utca 1. szám alatt található ingatlan udvarának a bérleti szerződés tervezet mellékletét képező térképmásolaton jelölt részét az alábbi feltételekkel adja bérbe az Ipoly Erdő Zrt. (Cégjegyzékszám: 12 10 001520; székhely: 2660 Balassagyarmat, Bajcsy-Zs. u. 10.; adószám: 11202983-2-12; képviselő: Kiss László vezérigazgató) számára:
- a. A bérlő a bérlemény területén jogosult – a vonatkozó előírások betartása mellett - saját költségén parkolóhelyeket kialakítani és az udvart a bérleti jogviszony fennállta alatt sorompóval lezárni.
  - b. A bérlemény bérleti díja 50.000- Ft+ÁFA/hó.
  - c. A bérlemény használatával kapcsolatos költségek a bérlőt terhelik.
  - d. A bérleti szerződés határozatlan időtartamra jön létre, azzal, hogy amennyiben a bérlő az a) pontban jelölt beruházást megvalósítja, a bérbeadó a szerződés aláírásától számított 5 évig csak rendkívüli felmondással jogosult azt felmondani. Egyebekben 6 hónapos felmondási idővel bármelyik fél, írásban, indoklás nélkül jogosult a szerződés felmondására.
- 4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Felelős: Csach Gábor polgármester

Határidő: 2022. június 30.

- d) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Deák F. út 17. fsz. 1. ajtószám alatti lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítására**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.



BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
108/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmat, Deák F. út 17. fsz. 1. ajtószám alatti lakás  
lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbításáról**

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Deák F. út 17. fsz. 1. ajtószám alatti 41 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos komfortfokozatú lakást a „PRO STUDIO BBG” Alapítvány (2660 Balassagyarmat, Deák F. út 17.; adószám: 19161323-1-12; bankszámlaszám: 11741017-20031127-00000000) részére, költségelvű lakbér megfizetése mellett, 2022. szeptember 1. napjától kezdődően 2023. augusztus 31. napjáig bérbe adja.  
A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a bérletet terhelik.

2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: A szerződés megkötésére: 2022. július 31.

Felelős: Csach Gábor polgármester

e) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Temető u. 27. fsz. 1. ajtószám alatti lakás hasznosítására**  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
109/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmat, Temető u. 27. fsz. 1. ajtószám alatti  
lakás hasznosításáról**

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Temető út 27. fsz. 1. ajtószám alatti, 32 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos komfortfokozatú lakást **Oláh Sándor** (szül.: ) és **Rácz Rozália Ilona** (szül.: an.: ) részére **határozott időre, 2022. június 1. napjától kezdődően 2023. május 31. napjáig – költségelvű lakbér megfizetése mellett – bérbe adja.**

2.) A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a bérletet terhelik.

Határidő: a kiértékelésre: 2022. július 15.

a lakásbérleti szerződés megkötésére: 2022. július 31.

Felelős: Csach Gábor polgármester

f) **Előterjesztés a Vitalitás SE balassagyarmati 3167/13 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó kérelmének elbírálására**  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
110/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Vitalitás SE balassagyarmati 3167/13. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó kérelmének  
elbírálásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vitalitás SE balassagyarmati 3167/13. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó kérelmét a felek között 2017. február 24-én létrejött használati szerződésben foglaltak szerint támogatja, azzal, hogy a 2022. május 20-ai keltű kérelemben megjelölt folyosó felújítási és födém szigetelési munkák bruttó összegét –számlával és fényképfelvétellel igazoltan- 1.855.000,- Ft-ig, azaz: Egymillió-nyolcszázötvenötezer forintig fogadja el, mely 50%-os mértékig a Vitalitás SE által fizetendő rezsiköltségbe beszámításra kerülhet. Ezt meghaladóan a beruházással kapcsolatban fizetési, megtérítési igény a tulajdonossal szemben semmilyen jogcímen nem érvényesíthető.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a balassagyarmati 3167/13. hrsz-ú ingatlan tekintetében a Vitalitás SE kérelme alapján a tulajdonosi hozzájárulást a folyosó felújítási és födém szigetelési munkákra (1.855.000,-Ft) vonatkozóan aláírja.

Határidő: a tulajdonosi hozzájárulás kiadására: 2022.július 31.  
a munkák elvégzésére: 2022. december 31.

Felelős: Honti Attila a Vitalitás SE elnöke  
Csach Gábor polgármester

- g) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem útja 18. 510/A/1 hrsz-ú ingatlan hasznosítására**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester elmondja, hogy az előterjesztést megtárgyalta a Pénzügyi, illetve a Városüzemeltetési Bizottság.

A Pénzügyi Bizottság **egyhangú 3 igen szavazattal javasolja a szerződés határozott időre (5 évre), 2027. július 14-ig történő megkötését, 50.000.- Ft/hó + Áfa bérleti díjjal.** Ezzel együtt a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A Városüzemeltetési Bizottság **egyhangú 7 igen szavazattal javasolja a szerződés határozott időre (5 évre), 2027. július 14-ig történő megkötését, 50.000.- Ft/hó + Áfa bérleti díjjal.** Ezzel együtt a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Kérdés, vélemény a Képviselő-testület részéről? Nincs. Akkor a bizottságok által javasoltakat teszem fel szavazásra.

A **Polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a szerződés határozott időtartamra, 5 évre (2022. július 15. napjától 2027. július hó 14. napjáig) történő meghosszabbítására vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az 50.000.- Ft/hó + ÁFA bérleti díj összegre vonatkozó javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a kiegészítésekkel együtt a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
111/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem útja 18. 510/A/1 hrsz-ú  
ingatlan hasznosításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem útja 18. szám alatti (510/A/1 hrsz-ú) 60 m<sup>2</sup>-es ingatlant Újhelyi Livia egyéni vállalkozó (székhely: 2660 Balassagyarmat, Zrínyi u. 17. adószám: 69374654-1-32) részére bérbe adja az alábbi feltételekkel:
- a.) a helyiségbérleti szerződés határozott időtartamra, 2022. július 15. napjától 2027. év július hó 14. napjáig szól,
  - b.) bérlő a helyiségért 50.000.- Ft/hó + ÁFA bérleti díjat köteles fizetni,

- c.) a képviselő-testület a felújítási idő tartamára a bérleti díj fizetési kötelezettségtől nem tekint el,
- d.) a bérlő a Rendeletben megjelölt óvadék megfizetésére köteles,
- e.) a bérlő tudomással bír arról, hogy az ingatlan két, különálló helyiségből áll, melyek 24 és 36 m<sup>2</sup>-esek. A 24m<sup>2</sup>-es helyiség fűtési rendszere használhatatlan, a bérlő a helyiséget ennek ismeretében veszi bérbe,
- f.) a közüzemi szolgáltatások díját a bérlőnek számla ellenében meg kell fizetnie,
- g.) a bérlő a helyiségben bármilyen felújítás, beruházás csak a tulajdonos hozzájárulásával végezhet.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a bérleti szerződés megkötésére és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére.

Felelős: Csach Gábor polgármester

Határidő: a kiértékelésre 2022. július 15.

h) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 66. szám alatti ingatlan (Bobula-ház) felújításához történő tulajdonosi hozzájárulás megadására**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester megnyitja a napirend vitáját. Kérdés, vélemény a Képviselő-testület részéről? Hajnal Sándor képviselő úrnak adom meg a szót.

**Hajnal Sándor Mátyás:** Köszönöm. Tehát röviden, nézve a tényeket, a február 17-i testületi ülésen döntött úgy, 12 egyhangú szavazattal a Képviselő-testület, hogy ezt az ingatlant bérbe adjuk kérésre, 5 év időtartamra, kereskedelmi vagy raktározási tevékenységre. A bérlő időközben beadott egy újabb kérelmet, ami egyébként nem mond ellent annak az akkor egyhangúlag elfogadott és már határozat szinten régóta jogerős döntésünknek, nagyjából kiegészíti azt, nem minden tekintetben, valahol kicsit, valahol kicsit jobban, másrészt meg kicsit ellentmondóan. Ezzel nem kellene most foglalkozni. Alpolgármester úr a bizottsági ülésen tájékoztatott bennünket, hogy mi várható a bérlő későbbi terveit tekintve. Én azt mondom, hogy nagy valószínűséggel lesz még egy harmadik kérelem is, amivel kapcsolatosan megint előterjesztést fogunk készíteni, fog készíteni a hivatal, utána megint testületi ülésen fogjuk eldönteni, hogy helyt adunk-e a kérésnek, vagy nem, a határozati javaslatban foglaltak alapján. Az én véleményem az, hogy talán nem jól csináljuk ezt. Azért nem csináljuk jól, mert volt egy döntésünk arra vonatkozóan, hogy a bérlő bérbe kapja a helyiséget, és ő maga dönti el, hogy egyébként kereskedelmi vagy raktározási célra használja-e, aztán majd bejelenti. Megjegyzem egyébként, hogy március elsejével már szerződést köthetett volna az épületre vonatkozóan, de 4 hónap elteltével a szerződéskötésre még nem került sor. Tehát alapvetően nincs is, ami azt indokolja, hogy itt nekünk egy új döntést kell hoznunk, bőven megfelel, hogyha minden olyan ügyben, ahol elvileg már az első határozat elfogadásakor látható, hogy az ügyben lesz még egy, kettő, három vagy több döntés, akkor ne hozzunk újabb határozatokat, hanem módosítsuk az eredetit. Itt is az lett volna egyébként a helyes eljárás, hogyha az akkori, februári határozatunkat módosítjuk úgy, hogy a bérlő új kérése abba szépen, logikai rendben be van építve. Most ez így nem történt meg, és ki tudja, hogy mi lesz a többivel. Mint ahogy Polgármester úr is mondta, ennek, ezeknek üzenet értéke van. Üzenet értéke van már például annak is, hogyha ezt elfogadjuk, most ezt így, ahogy van. Akkor azt üzenjük a balassagyarmati vállalkozóknak, hogy nagyjából mindenki, akinek kedve van hozzá, a főutcai önkormányzati tulajdonú üzlethelyiségekre beadhat kérelmet, és majd eldöntjük, hogy kap tőlünk egy listát. Raktározási tevékenységre ennyibe kerül, és akkor jóváhagyjuk, hogy rendben van. Nem köti őt semmilyen szerződéskötési kényszer, három-négy hónapig biztosan nem köti, de lehet, hogy hosszabb ideig és akkor menetközben már megvan a döntés, hogy az övé az üzlet, de fizetnie nem kell, mert nem kötött szerződést. Alapvetően ezt úgy folytathatjuk tovább, hogy menetközben, ha még eszébe jut valami, akkor újabb és újabb ötleteket terjeszthet elő, amiket mind-mind újra és újra elbírálnak, és akkor majd, amikor eltelik egy bizonyos idő és van már kettő, három, négy vagy több testületi döntés, akkor abból szépen ki lehet csemegézni azt, hogy mit szeretne, és majd köt egy szerződést az önkormányzattal. Akkor kell majd fizetnie a bérleti díjat és attól kezdve folytatja a tevékenységet. Szóval ennek ez lenne az üzenetértéke. Egyébként, hogyha ezt így elfogadjuk, én holnap meg is hirdetem a Facebookon, hátha a balassagyarmati vállalkozók tömegesen buknak erre az ötletre. Merthogy most teremjük meg ennek a precedensét. Sajnálom, de ez a

helyzet. Én azt mondom, hogy egyelőre ebben ne döntsünk, módosítsa a hivatal az eredeti, már jóváhagyott döntésünket és azt módosítva tárgyaljuk újra. Ha négy hónapig nem kellett szerződést kötnie, akkor egy hónapot még valószínűleg kibír az ügy. Köszönöm.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönjük szépen. A bizottsági ülésen elhangzottakhoz képest most jobban lehetett követni a gondolatmenetet, de ez elég sajátos gondolkodásmód. Semmi köze nincs a bérleti szerződésnek a beszámítással kapcsolatos határozathoz, ez két teljesen külön műfaj. Az egyetlen jogos kritika, hogy miért nem kötöttünk szerződést. Ennek egyetlen oka van, hogy az ÉFOÉSZ – ami onnan kiköltözik, akiről egyébként decemberben döntöttünk – különböző okok, egyrészt a választások, stb. miatt nem tudta időben elfoglalnia az új helyét, ami itt van az egykori nyomdában, tehát nem költöztek ki, ezért nem tudott szerződést kötni a vállalkozó. Ő már rég elkezdte volna ezeket a tevékenységeket, de még felmérést sem tudott készíteni. Jó lenne tisztázni Képviselő úr a fejedben azt, hogy most mit szeretnénk. Most úgy járunk el, tökéletesen, ahogy a rendelet előírja. Az előtt járunk hozzá egy beruházáshoz, mielőtt az megtörténne. Annak idején – bizottsági hatáskör miatt – a káptalanfüredi tábor felújítását nem hagyta jóvá a bizottság, ezért a munkák kényszerű, bérlet közben való elvégzését már – kifutva a határidőből – a testület nem tudta jóváhagyni, csak utólag, az pedig szabálytalan. Most teljesen szabályosan, teljesen korrektül járunk el. Lehet mondani, hogy nem támogatom ezt az előterjesztést. Azt azért tegyük hozzá, hogy a bérleti szerződés egyhangú elfogadása együtt szerepelt a napirendben az ALDI idetelepülésével, akkor is össze volt kapcsolva a két dolog. Nem titok, tulajdonképpen ez egy helyi vállalkozó-védelmi programnak a része. A város egyik legjobb adófizető helyi kereskedő cégét – nem akarok multit mondani, de hozzájuk képest sokkal több embert foglalkoztat – szeretnénk olyan versenyhelyzetbe hozni, hogy a mellé települő ALDI-val – amit nem tudunk megakadályozni – felvegye a versenyt. Ez egy minőségi beruházás lesz és ismerte a vállalkozót, erre garancia van. Ennek ez a módszere. Ezt vagy elfogadja a Testület, vagy nem. Minden olyan beruházási elemet, ami egyébként tulajdonosi kötelezettség kereskedelmi egység kialakítása és bérleménye esetén befogadtunk. Nyugodj meg Képviselő úr, nincs az a veszély, hogy raktárhelyiségként fog beleölni valaki 40 millió Ft-ot, akkor, amikor 20 méterrel mellé odaköltözik egy multinacionális cég (én nem is tudom, hogy lehet ilyen feltételezés a fejedben). Egészen biztos, hogy ez meg fog valósulni, és én úgy gondolom, hogy ebben a vállalkozót támogatnunk kell. Képviselő úr, talán maradt még 20 vagy 30 másodperced, parancsolj, megadom a szót.

**Hajnal Sándor Mátyás:** Hogy tisztázzuk – mert ez eddig nem derült ki –, én támogatom a vállalkozónak azt a tevékenységét, amit nekünk is támogatnunk kell. Ezzel egyet is értek. Én nem azt mondtam, hogy ezt akadályozzuk meg. Én azt mondtam, hogy helyezzük normális, logikus és épeszű alapokra. Tudom, hogy nem jogszabálysértő a dolog, tudom, hogy nem sérti a szabályt, előterjesztést mindenki annyit készít, amennyit akar. De később zavaró lesz, később kusza lesz, később nem lehet benne kiigazodni, ezért egyszerűsítsük le, ez a javaslatom. És akkor az utolsó kérdés, honnan az „Istenből” tudja Polgármester úr, hogy mi van az én fejemben?

**Csach Gábor** polgármester: Próbálok következtetni (de nem megy).

**Hajnal Sándor Mátyás:** Mert most éppen kioktatott arról, hogy az én fejemben rossz dolog van, honnan tudja?

**Csach Gábor** polgármester: Be kell vallanom, hogy a mostani hozzászólásodig úgy nagyjából sejtettem, de most már tényleg nem tudom, úgyszólván feladom.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **7 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
112/2022.(VI.28.) h a t á r o z a t a

a Balassagyarmat, Rákóczi u. 66. szám alatti ingatlan (Bobula-ház) felújításához történő tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Adamek István egyéni vállalkozó (székhely: 2660 Balassagyarmat, Rákóczi u. 84., adószám: 60309886-2-32) balassagyarmati 870. hrsz-ú ingatlan felújítására vonatkozó kérelméhez az alábbi munkák tekintetében járul hozzá, legfeljebb a következő összegek erejéig:

– Bontási munkálatok:	1.960.000.- Ft + ÁFA
– Fűtési- és vízvezeték rendszer cseréje, felújítása:	2.200.000.- Ft + ÁFA
– Villanszerelés:	2.500.000.- Ft + ÁFA
– Nyílászárók cseréje, kialakítása:	4.000.000.- Ft + ÁFA
– Burkolás:	2.620.000.- Ft + ÁFA
– Belső Festőmunkálatok; álmennyezet kialakítása:	5.717.000.- Ft + ÁFA
– Külső Festőmunkálatok:	7.013.000.- Ft + ÁFA
– Tetőfóliázás, lécezés, cserép cseréje, bádogozás:	6.400.000.- Ft + ÁFA
– Épület vízszigetelése:	1.152.000.- Ft + ÁFA
– Térburkolat, viacolor lerakás, földmunkák:	6.568.000.- Ft + ÁFA.
Összesen:	40.130.000,- Ft + ÁFA.

2.) Az 1. pontban jelölt munkák - számlával és fényképpel igazolt - bruttó összege az Adamek István egyéni vállalkozó által a balassagyarmati 870. hrsz-ú ingatlanra fizetendő bérleti díjba havonta egyenlő részletekben, a havi bérleti díj 50 %-ának megfelelő mértékig beszámításra kerülhet, kivételt képeznek ez alól az alábbi munkanemek (melyek elvégzéséhez az önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását adja, de a bérleti díjba való beszámítását nem támogatja):

– Belső Festőmunkálatok; álmennyezet kialakítása:	5.717.000.- Ft + ÁFA
– Térburkolat, viacolor lerakás, földmunkák:	6.568.000.- Ft + ÁFA.

Az esetlegesen fennmaradó összeget a bérbeadó a szerződés lejártakor egy összegben fizeti meg bérlő részére, illetőleg amennyiben a későbbiekben az 1. pontban megjelölt ingatlan megvásárlására Adamek István jogosultságot szerez, az a fizetendő vételárba beszámításra kerül.

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tulajdonosi hozzájárulást az 1. pontban foglaltaknak megfelelően aláírja.

Határidő: a tulajdonosi hozzájárulás kiadására: 2022. július 31.

Felelős: Csach Gábor polgármester

8.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022.(II.20.) rendelet módosítására**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester: Kérdezem Szikora Péter osztályvezető urat, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztést? Nem, csak kérdésekre válaszol. Kérdezem a Képviselő-testület tagjait, van-e kérdésük, véleményük a módosítással kapcsolatban? Dr. Szabó Géza képviselő úrnak adom meg a szót, ismertesse a Közbeszerzési Bizottság véleményét.

**Dr. Szabó Géza:** Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. A Közbeszerzési Bizottság a mai napon megtartott ülésén 3 igen és 2 tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönjük szépen. Hajnal Sándor képviselő úrnak adom meg a szót.

**Hajnal Sándor Mátyás:** Köszönöm. Nekem csak kérdésem lenne, de ezt egy kicsit bővebben kell kifejtennem, hogy érthető legyen.

Olvasva a híreket, találtam egy érdekes posztot. Az egyik leggazdagabb magyar város polgármestere, egyébként kormánypárti polgármestere, a kormány intézkedései miatt, az alábbi szöveget – egyébként többször is módosította – posztolta, azt mondja, hogy: „Szakmai egyeztetés a városházán. Összehívom Győr város cégeit – most már így legalább tudják, melyik az a leggazdagabb magyar város –. Számbavettük az eddig bevezetett takarékosági intézkedéseket, kértem, hogy dolgozzanak ki alternatívákat a várható további közműdíj-emelések kompenzálására, hogy megőrizzük a város gazdasági egyensúlyát. Drasztikus megoldásokra van szükség, mert a költségvetés katasztrofális helyzetben van.” Mondta ezt egyébként Győr város fideszes polgármestere, és nem is olyan régen, a napokban tette közzé és éppen a Facebookon. Tehát a helyzet állítólag annyira rossz, hogy a költségvetésben előirányzott összegek szeptemberig sem tűnnek elegendőnek. Szeptember után nagyjából olyan drasztikus költségcsökkentő intézkedéseket kell bevezetni Győrben, mint például az önkormányzati cégek alá tartozó intézmények, szolgáltató egységek bezárása, és gyakorlatilag már szeptember előtt is gondot okozhat az önkormányzati dolgozók fizetésének megfelelő kifizetése. Mi most itt éppen a 2022. évi költségvetés módosítását tárgyaljuk, amely módosításban tételesen nem az van leírva, mint amit Győr város polgármestere megfogalmazott, de én megkérdezem. Tehát a kérdésem arra irányul, hogy Balassagyarmat város költségvetése is hasonló irányt vesz az év második felében? Köszönöm.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm szépen a kérdést, megpróbálok válaszolni rá. Győr. Nagyon szívesen mondaná az ember, hogy jobban állunk, mint Győr, de... egyébként jobban állunk, mint Győr. Győr Város Önkormányzata, Székesfehérvár és még Budapest Főváros is elkövették azokat a hibákat, hogy egyetemes szolgáltatási körben hagyták a nagyvállalataikat, mert ott egyébként távhőmű van, közlekedési cég van, stb. Tehát rengeteg önkormányzati cégük van. Nekünk csak négy ilyen cégünk van és egyik sem nagyfogyasztó, már ami a rezsit illeti. Tavaly félévkor szembesültek azzal, hogy az energia árak elszabadulnak a vállalkozói szektorban, és nyilván náluk ez több milliárdos terhet jelent adott esetben. Én nem félttem Győrt egyébként, ezek inkább a segélyhívásnak látszó felszólítások kategóriájába esnek, mert a Belügyminisztérium az ASP rendszeren keresztül látja, hogy melyik településnek, milyen bevételei vannak. Azt tudom mondani, hogy sajnálom, hogy Dézsi Csaba posztjait olvasod, az enyéimet meg nem. De legalább a 24.hu-t elolvashatnád, amiben nagyon részletes tájékoztatást adtam egyébként az ország egész lakosságának arról, hogy Balassagyarmaton milyen gazdasági helyzet várható. Szemben Győrrel, Székesfehérvárral, Budapest fővárosával és még megannyi településsel, immáron 7 éve közbeszereztetjük minden egyes energia fajtánkat, konkrétan a gázt és a villanyt. Sok tekintetben minket egyelőre véd a piac. Tavaly, illetve tavaly előtt nagyon jó áron szereztünk energiát, októberig van gázunk és jövő év végéig van villanyuk, 31 Ft-os kWh áron. Ez most a piacon már 129 Ft. Tehát e tekintetben mi nagyon jók vagyunk, sok más tekintetben nem vagyunk annyira jók, a beruházásaink befejezéséhez szükség lenne egyéb forrásra. De azt tudom mondani neked Képviselő úr, hogy a mostani költségvetés módosításban ilyen vészhelyzeti forgatókönyvre vonatkozó költségvetés módosításra nincs szükség. A rezsivédelem köréből kieresztett önkormányzatok védelme tekintetében novembertől, amikor a gázprobléma lép majd föl, szükség lesz valamiféle intézkedésre, a jövő évre vonatkozóan a nagyságrendűen 200 millióval növekvő gázár kezeléséhez. Ezt majd októberben meg fogjuk tudni, gyanítom, nem fogjuk előbb megtudni. A legfrissebb hírek szerint egyébként gondolkodnak a Belügyminisztériumban azon, hogy az év végéig kitolják ezt a rezszi kedvezményt, de a Miniszterelnökség is nyilatkozott, hogy a rászoruló önkormányzatok esetén – tehát aki nem tudja kifizetni a számlát – lesz kompenzáció. Én azt tudom mondani, hogy most még minden rendben van a balassagyarmati költségvetéssel. Másodszor adom meg a szót Hajnal Sándor képviselő úrnak.

**Hajnal Sándor Mátyás:** Köszönöm a választ. És hát igen, valóban, vártam, hogy mi jobb helyzetben vagyunk, mint Győr.

**Csach Gábor** polgármester: Az iparüzési adó bevételnek örülnénk, ha annyi lenne, de nagyságrendileg igen.

**Hajnal Sándor Mátyás:** Szeretném elmondani, hogy Polgármester úr médiában megjelent közléseit is elolvastam. Hogy is mondtad? Győr város segítségére szorulásról szóló üzeneteit olvasom? Akkor mire véljem Polgármester úrnak a szintén nem túlságosan eltérő üzeneteit?

Hogyan lehetséges az, hogy a médiában – nem akarom idézni, mert az túl hosszú lenne, de – nagyjából ugyanarról a segítségkérésről, a felhívásról, gyakorlatilag a szorult helyzetünk közzétételéről van szó? Itt pedig most nyilvánosan kiderül, semmi probléma, jobban állunk, mint Győr. Bocsnat, de nem értem az összefüggést.

**Csach Gábor** polgármester: Mert nemcsak tér van a világegyetemben, hanem idő is. Az idő tekintetében én a jelenről beszéltem. Az újságcikkekben, ha elolvasod a nyilatkozatomat, abban arról van szó, hogy 2023 novemberétől, illetve 2024-től. Tehát konkrét intervallumok vannak megadva. Én most azt tudom neked mondani, hogy októberig ezzel a költségvetéssel semmi probléma nincsen. Hogy mi lesz októberben? Ha tudnám, hogy mi lesz az ukrán háborúval, lehet, hogy októberben már nem leszünk, mert valami őrült megnyom egy gombot. Ettől hosszabb időre most még nem látunk előre. Nincsenek meg azok a jogszabályok egyébként, amik alapján bármit is tudnánk számolni. Azt tudjuk, hogy a bérlemények kikerültek ebből a körből, azt tudjuk, hogy lesz valamiféle kompenzáció, de ennek a jogszabályi környezete még nem jelent meg. Akkor tudunk a jövőről beszélni, amikor az elérkezik. De ebben az újságcikkekben van más is. Nem olvastad el az idei költségvetést annak megszavazásakor figyelmesen, mert akkor kiderülhetett volna, hogy előrelátók voltunk már az idei költségvetési évben is, és például a fejlesztések területén egy jelentős visszafogás van. A tavalyi évben, vagy az azelőttiben 80-100 milliós útépítési beruházásokat tudtunk finanszírozni. Látva az idei gazdasági helyzetet, februárban már egy olyan költségvetést raktunk össze, amiben csak egy 50 milliós keret van erre. Ugyanakkor a tartalékokat úgy határoztuk meg, hogy azok megfelelő biztosítékot nyújtsanak a likviditásnak. Van egy 200 milliós folyószámla hitelkeretünk, de még nem kellett hozzányúlni, tehát likviditási problémáink nem fognak fellépni. Szeretnék megnyugtatni, hogy most egy nagyon jó helyzet van Balassagyarmaton, de jól látod, a jövőre vonatkozóan én is baljós árnyakat vetítettem előre. De én optimista vagyok és derűlátóan nézek a jövőbe. Nyilván, abban a székben, én is pesszimista lennék. Gyenes Szilárdnak adom meg a szót.

**Gyenes Szilárd:** Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Tisztelt Képviselő-testület! Szerintem egy nagyon fontos témát érintünk most. És én azt mondom, hogy a város energia beszerzésével kapcsolatos korábbi döntések jól átgondoltak voltak, és ez most sok-sok pénzt jelent. Ez elvitathatatlan. Azt a szemléletet, vagy azt a hozzáállást egy picit azért kritikával illetem, hogy ha most valami jó októberig vagy novemberig, akkor az alapvetően kielégítő és elfogadható. Szerintem az apró lépések művészetében és a fenntarthatóságban kellene egy kicsit előbbre lépnünk. Ezt nagyon komolyan mondom, mert hogyha megnézzük a világ alakulását, akkor ma olyan dolgokat élünk meg, amelyekről pár évvel ezelőtt még csak nem is gondoltuk, hogy valaha, az életünk során bekövetkezhetnek. És ha itt megtakarítások vannak, ami látszik a beruházásokban, egyebekben, akkor talán ezekből a forrásokból kellene olyan dolgokra is átcsoportosítani és átgondolni, hogy, ahol például gázfűtés van, ott párhuzamosan beállítani egy faelgázosítót kazánt. Vagy be fognak gyűrűzni a közétkeztetéssel kapcsolatos problémák, ahol elképesztően elszabaduló árakra, élelmiszerárakra lehet számítani. Tehát azt szeretném jól elmondani, hogy válságot kezelni, válságkezelési stratégiát főállítani, ez nemcsak abból áll, hogy szembesülünk azzal, hogy lehúznak valamit a központi költségvetésből, amire nyilvánvalóan reagálni kell, mert kényszerűen reagálni fogunk, hanem olyan helyi megoldásokon kellene törni a fejünket, amik a mindennapi életünk számára fontos erőforrásokat tesznek újrahasználatóvá. Csak egy példa volt erre az, hogy ezeknél az intézményeknél meg kéne gondolni a faelgázosítást vagy mondok még egy példát, amit sokan nem tudnak. Elképesztően felmentek a húsárak és a környék vadgazdái a vaddisznót, a kiváló minőségű szarvashúst vagy fillérekért kénytelenek eladni vagy az ATE viszi el őket mázsa-, tonnaszámba, amit a közétkeztetésben fel tudnánk használni. Vagy a környező településeinkkel – és ez Balassagyarmat térségi szerepkörét is erősítené – kellene olyan funkciókat kialakítani, ahol próbálunk javaslatokat tenni, elindítani olyan kisgazdaságokat, amelyek nemcsak a kukoricában, a napraforgóban, a búzában gondolkodnak, hanem olyan terményekben is, amit a mindennapi közétkeztetésben tudunk hasznosítani. Szerintem egy egész más világ küszöbén állunk. Azok az átalakulások, amik a világban vannak, egyre több helyi innovációt és egyre több helyi értékesítési és termelési láncokkal kapcsolatos gondolkodást is előtérbe kell, hogy hozzanak. Nem beszélve itt a vízbiztosításról, egyebekről. Többek között ez a szál volt az, amiért én rendkívüli módon küzdöttem a helyi vízbázisért, amit sikerült eltömedékelni. Ezek olyan dolgok, amit napról-napra érzünk. Csak egy másik példát mondok helyi stratégiákban: itt száradnak ki a nyírjesi tavaink az Ipoly folyó mellett, mert most már egyre közelebb tűnik el a patak a kavicssteraszban, ürül ki. Számos olyan fontos dolog van, amit szerintem, egy kicsit a jövőbe tekintő módon is kezelni kellene. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Hát azért vagyunk itt, hogy kezeljük és kezelni is fogjuk ezeket. Nyilvánvaló, hogy amikor egy polgármester – ráadásul kormánypárti – veszi a bátorságot és az ellenzéki sajtóban kongatja meg a vészharangokat, akkor azért előtte végiggondolja azt is, hogy egyébként milyen úttjai vannak annak, hogy a költségvetés kezelhető legyen. Nyugodjanak meg képviselőtársaim – a covid járvány alatti veszélyhelyzet kapcsán talán lelkük mélyén elfogadják, hogy lehet, hogy egy-két dolgot végiggondol a polgármester –, mindenre van forgatókönyv. Természetesen a legvégsőbb megoldásoktól kezdve addig, hogy konkrét javaslatokat is tettem a Pénzügyminisztériumnak. Például a megújuló energiaforrásra vonatkozó beruházások kapcsán, a hitelfelvételi lehetőségek könnyítésén keresztül számtalan más megoldás létezhet arra, hogy csökkentsük adott esetben ez irányú költségeinket. Azt tudom mondani, hogy időben meg fogja a Képviselő-testület és a város lakossága tudni azt, hogyha valamilyen kényszerű döntést kell hoznunk. Természetes módon mindig szigorúan a helyi polgárok érdekeit nézve. Gyenes Szilárdnak adom meg a szót.

**Gyenes Szilárd:** Köszönöm. Picit viccesen, színesítve a dolgot, nagyra becsülöm ezeket a nyilatkozatokat egy olyan időszakban, mikor lassan azért nincs a Duna jegén királykoronázás, mert a klímaváltozás miatt nem fagy be. De szívesen felajánljuk a segítségünket is ezeknek a helyi dolgoknak a kitalálásában, végiggondolásában, mert eddig még azt a tudást, ami részben nálam, de sok helyi szakembernél is megvan, azt még nem használta Polgármester úr, miközben azt elmondja, hogy mindenre is fel van készülve. Szerintem lassan elérkezett ebben az országban a konszolidációnak az a típusú időszaka, amikor főleg itt helyben, nem engedhetjük meg, hogy nem működünk együtt egy csomó kérdésben. Én erre nyitott vagyok, szerintem a képviselőtársaim is. Köszönöm.

**Csach Gábor** polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **7 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
7/2022.(VI.30.) önkormányzati **r e n d e l e t e**  
**Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló**  
**2/2022.(II.20.) rendelete módosításáról**  
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

9.) **Előterjesztés a Képviselő-testület 2022. II. félévi munkatervének meghatározására**  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester: Megkérem Dr. Szabó Géza képviselő urat, a Közbeszerzési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

**Dr. Szabó Géza:** Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. A mai ülésünkön Győri képviselő úrnak azzal a kiegészítésével fogadtuk el ezt a javaslatot, illetve az előterjesztést, hogy a II. félév során térjünk vissza az utak és járdák felújításának témájára, legfeljebb megállapítjuk, hogy jelenleg forráshiány miatt van vagy nincs rá fedezet, illetve rendelkezésre állás arányában van, vagy kevésbé van rá lehetőség. Egyhangú volt a bizottság véleménye.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm szépen. Kérdés, vélemény? Győri János képviselő úrnak adom meg a szót.

**Győri János:** Köszönöm szépen Polgármester úr. Én azért éltem ezzel a módosító javaslattal, mert sem az I. félévi munkatervben nem szerepelt, sem a II. félévi munkatervben nem szerepel. Nagyon sok helyen az útjaink, a járdáink eléggé rossz állapotban vannak, ezért én úgy gondolom, hogy tervezni kellene az utak, járdák és a játszóterek rendbetételét, karbantartását. Ezzel kapcsolatosan valamiféle terv elkészítését szeretném kérni, főleg azért, mert úgy tudom, Polgármester úr, illetve a hivatal bekérte minden képviselőtől a saját körzetére vonatkozó javaslatait, legalább valami választ kapjunk rá. Köszönöm szépen.



**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm szépen. Erre azt tudom mondani, hogy egyrészt a költségvetési főösszegeből kiderül, hogy most levettünk az 55 millióból 6,2 milliót, tehát 50 millió alatt van az utakra, járdákra fordítható közbeszerzés, a játszótérek felújítására hat vagy hét millió forint van. Azt tudom mondani, hogy természetesen tájékoztatni fogjuk a Képviselő-testület tagjait arról, milyen döntés készül a játszótérek kapcsán, amit egyébként a hivatal állít össze a képviselők jelzése alapján, illetve az utaknál a Közbeszerzési Bizottság fog dönteni róla. Tehát ha lesz ilyen – az utóbbi két, három évben pont a pandémia miatt mindig a II. félévben tárgyaltuk – azt szeptembertől a Bizottság tárgyalja. És a bizottsági javaslatok nincsenek benne a munkatervben, tehát nem azért nem került bele a munkatervbe, mert nem értünk vele egyet, hanem mert ezt bizottság fogja tárgyalni bizottsági hatáskörben. Remélem, addigra kiderül, hogy van-e itt mozgástér vagy nincsen. Nyilvánvaló, ha valamilyen gazdasági krízis alakul ki az önkormányzatban, a fejlesztés az, amit az első lépcsőben vissza kell fogni. De én bízom abban, hogy a bizottság tárgyalni fogja és abban is bízom, hogy szeptemberben egy tájékoztatót tudunk nyújtani a játszótérek kapcsán is, tehát e tekintetben nincs szükség munkatervi rögzítésre. Gyenes Szilárdnak adom meg a szót.

**Gyenes Szilárd:** Köszönöm szépen Polgármester úr. Csak annyit szeretnék jelezni, hogy a munkatervi javaslattal kapcsolatban látjuk, hogy több pont elfogadásra került, amelyet köszönünk, bár mindegyiket kifejezetten fontosnak tartjuk, úgyhogy azokat majd egy későbbi időszakban újra előterjesztve kérjük a támogatását. Köszönöm.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm szépen. Sok javaslatnál nem az volt a probléma, hogy nem értenék egyet velük, hanem vagy folyamatban van, vagy nem feltétlenül testületi kompetencia. Vagy nem értek vele egyet, nyilván ilyen is van.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
113/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a Képviselő-testület 2022. II. félévi munkatervének elfogadásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal a Képviselő-testület 2022. II. félévi munkatervét elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a napirendek előterjesztőinek és az előterjesztésben résztvevőknek kiértékeléséről gondoskodjon.

Határidő: a kiértékelésre: 2022. július 15.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

- 10.) **Előterjesztés a Balassagyarmat Városi Bölcsőde intézményvezetői pályázatának elbírálására**  
Előterjesztő: dr. Varga Andrea jegyző

**Csach Gábor** polgármester. Köszöntöm Borkó Edit igazgató asszonyt, kérem, foglalja el a helyét a vendégmikrofon előtt. Kérdezem, hogy kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést? Kérdezem továbbá, hogy elfogadja-e határozatban megjelölt illetményt? Parancsoljon, megadom a szót.

**Borkó Edit** intézményvezető: Nagyon szeretném megköszönni most – még mielőtt majd felállok, és nem történik ez meg –, hogy 2008 óta vezethetem a Balassagyarmat Városi Bölcsődét, nagyon nagy tisztelettel, alázattal, gyerekszeretettel, én úgy gondolom, akár a szülők felé, illetve elsősorban a gyerekek felé.

Mert itt a gyerekeket kell szeretni, a gyerekeket kell tisztelni, alázattal kell lenni a kis jövőbeniek, a kicsi gyerekek, és rajtuk keresztül pedig nyilván a szülők iránt. Nagyon jó kapcsolatban állok – az első perctől, pillanattól nagyon sok segítséget kaptam – az önkormányzattal, a GAMESZ dolgozóival, vezetőivel, nagyon-nagyon szenzációs a kapcsolatunk. Úgy érzem, úgy gondolom és eljutottam oda – fájó szívvel még most is éjjel-nappal azon gondolkodom, hogy jól teszem-e, amit teszek –, hogy év végén – nem pihenni szeretnék menni, hanem tovább tevékenykedni aktívan – igénybe veszem a „nők 40” nyugellátást, így 42 és fél év után, a 43. évem lesz meg addigra. A családom meggyőződött, nem ők mondták ki a pontot a végére, hanem én, hogy igen, ezt meg kell tenni, és utána nagy alázattal és tisztelettel kell tenni majd tovább a feladatokat ott és amennyi időben a Jóisten engedi, hogy szeretetben, békességben tevékenykedhessek tovább a hivatásomban és segíthessem továbbra is a bölcsődei munkát. Tulajdonképpen a bölcsődétől majd január 1-jétől nem fogok teljesen megválni, mert ősszel megválasztottak fönt, Budapesten a Minisztériumnál még 5 évre, a szaktanácsadói egyesületbe, tehát Nógrád megyét továbbra is én fogom felügyelni szakmailag. Kapcsolatteremtő koordinátor leszek a központ és Nógrád megye között, Úgy érzem, úgy gondolom, hogy sok-sok éves szakmai tapasztalat és gyakorlat után, nem megfáradva, hanem aktívan, szeretettel és tisztelettel fogom tenni tovább a dolgomat. Tevékenykedek majd tovább a gyermekintézményekben, az óvodákban, bölcsődékben fejlesztő gyógypedagógusként, amire már felkértek, a Nyírjesben óraadóként, vagy csak majd kiválasztom azt a lehetőséget, ahol tényleg szükség lesz a munkámra, és az egészségem is engedi, hogy tegyem, amit tehetek. Nagy örömmel és tisztelettel fogadom el, ha most megválasztanak még decemberig erre a feladatra. Köszönöm szépen, és elnézést kérek, hogy ilyen hosszasan beszéltem.

**Csach Gábor** polgármester: Semmi baj, a vendéget nem korlátozza a Szabályzatunk. Kérdés, vélemény a Testület részéről? Nem látok jelentkezőt. Igazgató asszony, azt nem mondtad, hogy elfogadod-e az illetményt? Köszönöm, tehát ismered és elfogadod. Köszönjük szépen.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
114/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**

**a Balassagyarmati Városi Bölcsőde intézményvezetői pályázatának elbírálásáról**

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat Városi Bölcsőde (székhely: 2660 Balassagyarmat, Achim András utca 20.) intézményvezetői munkakörére 59/2022. (IV. 28.) határozatával meghirdetett nyilvános pályázatának eredményeképpen, a magasabb vezetői munkakörhöz tartozó feladatok ellátásával 2022. július 1-je és 2022. december 31-e közötti időtartamra **Borkó Editet** (lakik: 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 44. 1./4.) bízta meg.

2.) A Képviselő-testület az intézményvezető illetményét az alábbiak szerint állapítja meg:

Fizetési osztályhoz és fokozathoz tartozó garantált illetmény (Ped I/15)	347.130 Ft
Garantált illetményt növelő további szakképesítés (5%)	17.357 Ft
Vezetői pótlék	50.000 Ft
Bölcsődei pótlék	161.648 Ft
Ágazati pótlék	69.426 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>645.561 Ft</b>

3.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az intézményvezető személyének a Magyar Államkincstár területileg illetékes szervénél történő törzskönyvi bejegyzéséről és az egyéb szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2022. július 10.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

11.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének módosítására**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester: Megkérem Dr. Szabó Géza képviselő urat, a Közbeszerzési Bizottság elnökét, hogy ismertesse a Bizottság javaslatát.

**Dr. Szabó Géza:** Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. A Közbeszerzési Bizottság a mai ülésén 5 egyhangú igennel támogatta az előterjesztést.

**Csach Gábor** polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
115/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**  
**Balassagyarmat Város Önkormányzata 2022. évi közbeszerzési tervének  
elfogadásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervét az e határozat mellékletét képező tartalommal módosítja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: Csach Gábor polgármester

12.) **Előterjesztés a Pro Musica Balassagyarmat Alapítvány kérelmének elbírálására**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester elmondja, hogy mivel alapítványról van szó, a Testületnek kell döntenie róla. Az előterjesztést megtárgyalta a Kulturális Bizottság, amely az „A” alternatíva szerinti határozati javaslatot javasolja elfogadásra. A pályázati cél módosításáról van szó.

A **Polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az „A” alternatíva szerinti határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
116/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a 75/2022.(V30.) határozata módosításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2022. évi kulturális és sporttámogatásokra biztosított összeg terhére történő alapítványi támogatások meghatározásáról szóló 75/2022 (V.30.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:

A Pro Musica Balassagyarmat Alapítvány pályázati célja: „Testvériskolai Találkozó”

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. 07. 30.

Felelős: Csach Gábor polgármester

13.) **Előterjesztés sporttámogatási döntésekre**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
117/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**  
**a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról és önerő biztosításáról szóló**  
**66/2022.(IV.28.) határozat módosításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonosi hozzájárulás megadásáról és önerő biztosításáról szóló 66/2022.(IV.28.) határozat 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„A Képviselő testület az 1. pontban megjelölt pálya megvalósításához szükséges önerőhöz 6.337.723.- forintos támogatást biztosít önerőként a 2022. évi költségvetése terhére.”

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: pályázati kiírás szerint, 2022. február 1.

Felelős: Csach Gábor – polgármester

**Csach Gábor** polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
118/2022.(VI.28.) **h a t á r o z a t a**  
**óvodai sport-pálya létrehozására vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló**  
**8/2022 (I.29.) határozat módosításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az **óvodai sport-pálya létrehozására vonatkozó pályázat benyújtásáról szóló 8/2022 (I.29.) határozatát az alábbiak szerint módosítja:**

A Képviselő-testület a pályázat benyújtását és annak megvalósítását bruttó 6 millió – azaz bruttó hatmillió forintos – önerő biztosítása mellett vállalja.

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. július 15.

Felelős: Csach Gábor – polgármester

**Napirend után:**

**Csach Gábor** polgármester: Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy előreláthatólag pénteken 8 óra 30 perckor kénytelenek vagyunk tartani egy rövid rendkívüli testületi ülést, amennyiben holnapra elkészülnek az anyagok. Három témát fogunk tárgyalni, a nyírjesi beruházás határidejének a módosítását, a Kézilabda Sportegyesületnek nyújtott sporttámogatást, illetve egy CLLD pályázat előfinanszírozását. Úgy gondolom, hogy egyik sem ad okot különösebb vitára.


Rendes testületi ülésre legközelebb szeptemberben kerül sor, de egészen biztosan lesznek rendkívüli ülések, amelyekre megpróbálunk időben értesítést küldeni. Mindenkinek jó nyarat kívánok!

A **Polgármester** megköszöni a város polgárainak, a városi televízió nézőinek a figyelmet, a testületi tagoknak a munkát és 16.10 órakor az ülést bezárja.

K.m.f.

  
Csach Gábor Lóránt  
polgármester



  
dr. Varga Andrea  
jegyző