



**Balassagyarmat Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének**

**18. számú  
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**

**KÉSZÜLT:** Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. október hó 27. napján 9.00 órától tartott üléséről.

**JELLEN VANNAK:** Csach Gábor polgármester, Huszár Péter alpolgármester, Bárányné dr. Balázs Mária, Dr. Szabó Géza, Frankó Viktória, Gyenes Szilárd, Győri János, Hajnal Sándor Mátyás, Lombos István, Münzberg Gusztáv, Reznicek Ferencné és Szedlák Sándor képviselők

**HIVATALBÓL JELEN VAN:** dr. Varga Andrea jegyző  
Tunyoginé dr. Gálik Ágnes aljegyző  
Szikora Péter osztályvezető  
Balázsné Cservenák Ildikó osztályvezető

**Csach Gábor** polgármester köszönti a megjelenteket, a vendégeket, a Hivatal dolgozóit, a város polgárait. Elmondja, hogy napirendhez meghívásra kerültek az önkormányzati intézmények vezetői, akik az ülésen megjelentek. Ezek után megállapítja az ülés határozatképességét (12 képviselőből 12 fő van jelen) és azt megnyitja.

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatosan van-e valakinek javaslata?

**Gyenes Szilárd:** Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Köszönöm a szót, én csak szeretném még kihasználni talán az utolsó kínákozó lehetőséget, és napirend előtt szeretnék felszólalni „Nem szabad tovább támogatni ezt a rezsimit” címmel. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm, Lombos Istvánnak adom meg a szót.

**Lombos István:** Köszönöm Polgármester úr. Napirend előtt „Kiállunk a szabad oktatásügyért” címmel röviden pár gondolatot szeretnék elmondani. Köszönöm.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm szépen. Egyéb hozzászólás? Győri Jánosnak adom meg a szót.

**Győri János:** Köszönöm Polgármester úr. Szintén az oktatásüggyel kapcsolatosan szeretnék pár mondatot mondani.

**Csach Gábor** polgármester: Jó, köszönöm szépen. Hajnal Sándornak adom meg a szót.

**Hajnal Sándor Mátyás:** A tanárok melletti szolidaritás kifejezéséként szeretnék én is egy-két mondatot mondani. Köszönöm.

**Csach Gábor** polgármester: Szedlák Sándornak adom meg a szót.

**Szedlák Sándor**: Köszönöm a szót Polgármester úr. Szintén pedagógus kérdésben szeretnék néhány mondatot mondani napirend előtt.

**Csach Gábor** polgármester: Úgy érzékelem, hogy a mai napirend előtti hozzászólások között az országos politika viszi a hangsúlyt.

A **Polgármester** – más javaslat nem lévén – szavazásra bocsátja Gyenes Szilárd képviselő úr kérését a napirend előtti felszólalásra vonatkozóan, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja Lombos István képviselő úr kérését a napirend előtti felszólalásra vonatkozóan, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja Győri János képviselő úr kérését a napirend előtti felszólalásra vonatkozóan, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja Hajnal Sándor képviselő úr kérését a napirend előtti felszólalásra vonatkozóan, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja Szedlák Sándor képviselő úr kérését a napirend előtti felszólalásra vonatkozóan, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a kiegészített napirendet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A mai ülés napirendje a következő:

- 1.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022.(II.20.) rendelet módosítására  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 2.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásról szóló 32/2013.(XI.05.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 3.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011.(IV.01.) rendelete felülvizsgálatára  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 4.) Vagyoni és lakásügyek:
  - a) Előterjesztés az Ipoly-táj Területfejlesztési Társulással a Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 18/C. 510/3 hrsz-ú helyiségre kötött szerződés módosítására  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
  - b) Előterjesztés a Balassagyarmat, Patvarci u. 20. tetőtér 7. ajtószám alatti lakás hasznosítására  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
  - c) Előterjesztés a Balassagyarmat, Szontágh Pál u. 12. fsz. 1. ajtószám alatti lakás hasznosítására  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
  - d) Előterjesztés a Balassagyarmat, Ipolyjáró u. 2-4. A. lh. földszint 6. ajtószám alatti lakás hasznosítására  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

- 5.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata és irányítása alá tartozó költségvetési szervei, a Közös Önkormányzati Hivatal és a hozzá tartozó önkormányzatok 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására*  
*Előterjesztő: dr. Varga Andrea jegyző*
- 6.) *Beszámoló a tanyagondnoki ellátás megszervezéséről*  
*Előterjesztő: Csach Gábor polgármester*
- 7.) *Előterjesztés a Szent Erzsébet Idősek Otthona szakmai alapidokumentumainak módosítására*  
*Előterjesztő: Csach Gábor polgármester*
- 8.) *Előterjesztés közfeladat-átruházási megállapodás kötésére a Balassagyarmat Járási Polgárőr Egyesület Bűnmegelőzési és Oktatási Központjával*  
*Előterjesztő: Csach Gábor polgármester*
- 9.) *Előterjesztés az energiaárrobbanás miatti takarékoskodási intézkedésekre*  
*Előterjesztő: Csach Gábor polgármester*

### **Napirend előtt:**

**Csach Gábor** polgármester ismerteti az elmúlt testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb történéseit, illetve tájékoztat a városvezetés fontosabb tárgyalásairól, megjelenéseiről (a jegyzőkönyv melléklete szerint).

A **Polgármester** minden napirendi pont előtt ismerteti a bizottsági üléseken elhangzottakról készült írásos tájékoztatóban szereplő véleményeket, javaslatokat, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

**Csach Gábor** polgármester: Napirend előtti hozzászólásra megadom a szót Gyenes Szilárd képviselő úrnak.

**Gyenes Szilárd:** Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Balassagyarmati Polgárok! Egyrészt szeretném megköszönni Önöknek, itt helyben is, hogy most, a mai ülésen, mindannyian támogatták a napirend előtti felszólalásokat. Szerintem ez így korrekt volt. Nem országos akcióról van szó, reggel beszéltük meg képviselőtársaimmal, hogy ki fogunk állni az oktatás ügyéért. Szerintem ez nagyon is helyi ügy, egyébiránt. Az a címe az én felszólalásomnak, hogy „Nem szabad tovább támogatni ezt a rezsimet”, és bár Polgármester úr említette, hogy országos politikával fogunk kezdeni, hát ez nem így van, ebben a vonatkozásban sem. Mára olyan helyzet alakult ki az országban, itt Balassagyarmaton is – a kormányzati intézkedések miatt is –, ami lett ebben az országban, ezt mindennap érezzük a bőrünkön. Ha megfigyelik, akkor az új akció az áruházakban az, hogy bármit vegyél, minden olcsóbb lesz, mint a jövő héten. Tehát ezt mindenki érzi a bőrén. Elfogadhatatlan, hogy ez a tizenkét éves orbáni rendszer teljes egészében tönkretette az önkormányzatiságot, az egészségügy padlón van, rémtörténetek sorát halljuk az emberektől, amikor az egészségügyi ellátórendszerbe kerülnek. De ugyanez a helyzet egyébként az oktatásüggyel, és ugyanez a közműrendszerekkel. Ez az ország lett az, ahol az emberek szelektíven gyűjtött hulladékait bevágják válogatás nélkül a depóba, Nógrádmarcalban alig van hely, ez az az ország, ahol gyakorlatilag nem lehet pár nap után már napelemet telepíteni. Sehol nincs ilyen egész Európában gyakorlatilag. Ugyanez van a víziközműveinkkel. 268 forintos méterenkénti díjjal fosztják ki éppen a vízműveket. Már régen nincsen amortizáció képzés. Alattomosan emelkednek egyéb árak is. Jövő héttől már tulajdoni lapot se tud az ember lekérdezni. Most veszik el a szabad orvosválasztás lehetőségét, és most próbálják elnyomni a pedagógusokat is, arcátlan és pökhendi módon, azért, mert kiállnak a jövőért és kiállnak az oktatásügyért. És most vannak azok a napok, amikor kivonul a Magyar Állam a szociális ellátásból is. Látjuk, hogy csak utolsó helyen kíván majd foglalkozni az emberekkel. A legszegényebbek majd elmehetnek az Ispáni Hivatalhoz talán, még egy kérdőívet kitölteni. 2010 és 2022 között az Európai Unió országait nézve, Magyarországon építették le leginkább az egész szociális ellátórendszert. A goebbelsi propaganda pedig oda jutott, hogy a megkérdezett magyar lakosságnak majdnem a fele oroszpartí lett. Ahol nőket erőszakolnak meg, bombákat dobálnak az emberekre, városokat, falvakat számolnak föl. Elképesztő, hogy hogy tud egy ország ide jutni. És mit látunk a plakátokon? Itt

*Balassagyarmaton is? 8 milliárdért ezt a debilséget. A városban szinte mindenütt olyan beruházások vannak, olyan programok vannak, amelyek brüsszeli, európai uniós pénzekből vannak. Közben pedig ők az elnyomók. Nem Önök tehetnek erről, én nem bántani akarom önöket ebben a kérdésben, mert nem tudják formálni már ezt a rendszert, legfeljebb kiszolgáltatni. De tehetünk ez ellen együtt. Még hozzá azzal, hogy csinálunk – és Polgármester erre szeretném kérni, és Önöket is erre szeretnék kérni – hogy csináljunk végre helyi tisztességes köztájékoztatót. Ahol tudunk ezekről a kérdésekről vitatkozni őszintén. Be tudunk menni egy olyan műsorba, ahol nem provokálnak minket. Ahol megjelenünk a sikerpropaganda mellett, a kommersz írások mellett a városi újságban. Erre szeretném kérni önöket őszintén, és nem mindenféle, ilyen párt- és nagypolitikai dolog miatt.*

*Egy kérdéssel szeretném zárni a mai felszólalásomat, amit Polgármester úrhoz szeretnék intézni, mert őszintén érdekel a véleménye. Ön több tekintetben úgy viselkedett, hogy nemcsak egy rétegnek, nemcsak egy pártnak a polgármestere szeretne lenni, hanem az egész városé. A kérdésem: Hogyha atrocitás éri a helyi pedagógusokat, akkor számíthatunk-e arra, hogy Ön ki fog állni mellettük, és számíthatunk-e a Képviselő-testület többi tagjára, hogy ki fognak állni mellettük? Nagyon szépen köszönöm a lehetőséget.*

**Csach Gábor polgármester:** *Köszönöm szépen. Ez egy vegyes hozzászólás volt, kérdést is és hozzászólást is tartalmazott. Mielőtt válaszolnék rá – mert ugye ez a műfaj sajnálatos módon a vitát nem engedi meg –, megadom a szót Lombos Istvánnak. Parancsolj, Elnök Úr!*

**Lombos István Pál:** *Köszönöm a szót Polgármester úr. Röviden a következőket szeretném elmondani. Mindenki tudja, hogy a pedagógustársadalom egységesen kiállt követeléseik mellett. Arra szeretném kérni Önöket, az Önkormányzat vezetését, hogy támogassák a balassagyarmati pedagógusok követeléseit is. Támogassák, hogy a Tankerület vezetése semmilyen atrocitást ne alkalmazzon az ezért kiálló balassagyarmati pedagógusokkal szemben, még akkor is, hogyha látjuk, hogy nem teljes a kiállítás Balassagyarmaton sem. Ennek viszont abban látjuk az okát, hogy félnek kiállni a véleményük mellett, mert nem lehet tudni, hogy milyen lehetőségeik maradnak, ha kiállnak a követeléseik miatt. Arra kérném Polgármester urat és a Képviselő-testületet, illetve az Önkormányzat vezetését, hogy, ha szükséges, akkor hasson oda, hogy a Tankerület vezetése semmiféle atrocitást ne kezdeményezzen a kiálló pedagógusok ellen. Köszönöm.*

**Csach Gábor polgármester:** *Köszönöm szépen. Győri János képviselő úrnak adom meg a szót.*

**Győri János:** *Köszönöm Polgármester úr. Én csak köszönetet szeretnék mondani mindazon pedagógusoknak és diákoknak, akiknek volt bátorságuk, hogy kiálljanak az oktatás jobbá tétele érdekében. Mi, a Szövetség a Balassagyarmatiakért Egyesület (SZAB) képviselőcsoportja ígérjük, hogy kiállunk a pedagógusok és diákok mellett, bármilyen atrocitás is érje őket. Köszönöm.*

**Csach Gábor polgármester:** *Köszönöm szépen. Hajnal Sándor képviselő úrnak adom meg a szót.*

**Hajnal Sándor Mátyás:** *Köszönöm a szót. Azzal kezdeném a mondataimat, hogy Balassagyarmat köztudomásúan iskolaváros. Tehát Polgármester úrnak az a megjegyzése, hogy itt az országos politikával kívánunk foglalkozni, az jelen pillanatban, éppen ezen apropóból, nem igaz. Nem lehet igaz, hiszen Balassagyarmaton nagyon sok iskola, a település méretéhez képest, igen jelentős számú iskola, óvoda található, ahol gyermekeket, a mi gyermekeinket oktatják és nevelik a tanárok. A tanári pálya pedig – azt hiszem, most már mindannyian tudjuk, hogy ennyire frekventált üggyé vált a tanárok jogaiért való tiltakozás – nagyjából egyenértékű a mentőskével és a tűzoltókéval. Tehát nem lehet a tanári pálya fontosságát nekünk degradálni semmilyen tekintetben. Igen fontos ezen a területen tisztán látnunk azt, hogy a tanárok azok, akik a gyermekeinknek példát mutatnak, a szülők mellett természetesen. Ezért, ha nem képesek kiállni a mások és saját jogaikért, akkor az nem jó üzenet a diákok felé. Ha a gyerek azt látja, hogy az iskolában a szolidaritásról papolnak, de amikor a valóságban is lehetőség lenne rá, akkor inkább elzárkóznak a lehetőségtől, akkor bizony ő is ezt vélheti helyes magatartásnak. Ez nem hiszem, hogy egy liberális, nem illiberális, hanem egy liberális demokráciában, egy jogállamban, megfelelő jövőkép lehetne. És az alapok itt teremődnek meg ehhez, a településeken, nem az „államban”, ha úgy tetszik. És akkor még egy nagyon fontos területről kell, hogy szót ejtsek, ez a politikai pedofília. Amikor a politikusok nagyjából gond nélkül, mindenféle probléma és meggondolás nélkül használják fel a gyerekeinket a saját kampányukban. Vannak tanárok, akik nemcsak hogy elzárkóznak attól, hogy ők is csatlakozzanak a saját*

tanártársaik tiltakozásához, hanem még asszisztálnak is ahhoz, hogy itt a politikusok bármilyen kampánycélra megkereshessék az iskolákat, óvodákat, és ott ők kampánycélból fotózkodhassanak, térdepeltessék a gyerekeket szalmán, meg hasonló. Egyszerűen elképesztő, ami ezen a területen folyik, de bízok abban, hogy maguk a tanárok is felismerik végül, hogy ők pontosan olyan fontosak, mint a tűzoltó szervnek az a beosztottja, aki locsolja a tüzet, hogy elaludjon, mert ha nem teszi meg, akkor ott elharapózik a tűz és mindent eléget maga körül, és mindent megszüntet. Az, ami most folyik bizonyos tekintetben, az elfordulhat abba az irányba is, hogy nem lesz ebből az egészből semmi, a tűz elégeti, mert nem oltották a tüzet. Mindenesetre én a magam részéről kiállok azok mellett a tanárok mellett, akik képesek, mernek tiltakozni és nagyon sok sikert kívánok nekik, sőt szurkolok azért, hogy mozgalmuk eredményes legyen. Köszönöm.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm. Szedlák Sándor képviselő úrnak adom meg a szót.

**Szedlák Sándor:** Köszönöm a szót Polgármester úr. Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Balassagyarmati Polgárok! Magam részéről egyetértek a Lombos képviselőtársam által előzőekben elmondottakkal. Annyi hozzáfűznivalóm lenne a dolgokhoz, hogy itt szólnék nyilvánosan Balassagyarmat város lakosaihoz, mindenkire, aki ebben a kérdéskörben érintett és érintett lesz, hiszen Magyarország jövőjéről van szó, akkor, amikor oktatásról beszélünk. Itt nem egyszerűen arról van szó, hogy pedagógus béremelés kell, hanem arról van szó, hogy mi lesz a gyerekeinkkel, unokáinkkal. És felkérném minden pedagógust, hogy álljon ki magáért. Addig, amíg két-három ember szól, mond véleményt, természetesen azt lehet szankcionálni, de ha már 33-an vagy 333-an teszik ugyanezt, azt már nem nagyon lehet szankcionálni. Ezért én arra kérnék minden pedagógust, hogy álljon ki a saját érdekeiért, a gyerekeink és az unokáink érdekeiért, és mi ebben minden támogatást megadunk. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm szépen a hozzászólásokat. Röviden megpróbálok reagálni az elhangzottakra.

Gyenes Szilárdnak: Igen, nyilvánvalóan lehet sorolni olyan adatsorokat, amiben Magyarország rosszul áll és persze olyan adatsorokat is, amiben Magyarország kiemelkedik az Európai Unióban. Ilyen a gazdasági növekedés mértéke, ilyen a beruházási volumen, ilyen a legmagasabb lehívott európai uniós támogatás, ilyen a háztartások legalacsonyabb rezsiköltsége. Egy másik tény, hogy nem minden beruházás brüsszeli pénzből valósult meg, csak Balassagyarmaton az uszoda, a sportcsarnok vagy épp az atlétikai pálya hazai forrásból épült. Azt is ellentmondásnak látom, hogy azt kéri, hogy politikai viták legyenek a televízióban, majd azt mondja, hogy ne a politika és a pártvita miatt menjünk a TV-be.

Oktatás: Természetesen kapcsolatban vagyok mind a Centrum, mind a Tankerület vezetésével, és tájékozodom mind a sztrájkolókról, illetve polgári engedetlenséget vállaló pedagógusok sorsáról, és hát természetesen – mint fenntartó – az óvodapedagógusaink tekintetében is tájékozodom a helyzetről. Szeretnék megnyugtani mindenkit, hogy atrocitás a Balassagyarmati Tankerületben senkit nem ért, remélem, nem is fog. Megjegyzem, a kölcsény tanárok elbocsátása óta senkit nem bocsátottak el Magyarországon. Kétségtelen tény, hogy ennek a tiltakozásnak az egyik legnagyobb vitakérdése a sztrájkjogok a kérdése. Az oktatásnál, egészségügynél, rendőrségnél, tehát az alapfeladatot ellátó intézményi hálózatokban mindig vitás kérdés, és országonként változó, hogy mi minősül minimális szolgáltatásnak. Lehet a pedagógus társadalomban egyébként jogszerűen sztrájkolni, a tanórák felének a megtartásával, végzősök esetén az összesnek a megtartásával, amit nyilván, van, aki vitat. Én ezt a vitát legitimnek tartom, de azt is legitimnek tartom, hogy a fenntartó szeretné biztosítani az alapellátás biztonságát. Tehát még egyszer mondom, hátrány senkit nem ért azért, mert tiltakozott az egyik legsúlyosabb, a kezdő tanári fizetéseknek az alacsony mivolta miatt. Azért azt ne felejtjük el, mondom ezt egyrészt fenntartóként, másrészt pedagógus férjként, pedagógus apaként – a családban két pedagógus is van –, hogy a médiában megjelenő bérek nem mindig igazak. 200.000 forint alatt semmilyen pedagógus nem keres, és az egyéb pótlékokkal kiegészített jövedelem – a mondjuk 10-15-20 munkával töltött év után – igen szép jövedelmet jelent. Ami problémás a pedagógus bérnél, az a kezdő fizetés, illetve az előmeneteli rendszer, amit én se értek. Ez egy legitim vita, de teljesen igaza van Hajnal Sándor képviselő úrnak, amikor azt mondja, hogy a politikai pedofília határát súrolja az, ahogy adott esetben politikai pártok jogos követelésekre rátelepednek. Ez zajlik most egyébként, azzal, hogy nyilvánvaló politikai szereplők – egyébként elég megdöbbentő módon – diákokat vonnak be ebbe a tüntetésbe. Nem véletlen, hogy az iskolákban tilos a szerelmi viszony létesítése diák és tanár között. Ennek egyik oka, hogy a tanár-diák viszony az egy alárendelt viszonyt jelent. Nincs olyan iskola, ahol a tanár nem tud autoritásként fellépni. A

tanár tekintély, és a tanárnak nem érdemes és nem ildomos ellentmondani. Én a politikai pedofília kategóriába sorolom azt, amikor kiskorú diákokat bevonnak a tiltakozásba. Ez egy nagyon helytelen dolog. És igaz van Hajnal képviselő úrnak abban is, hogy a pedagógusok olyan feladatot látnak el, mint a katasztrófavédők vagy a rendőrök, csak azt nem tudom, hogy a helyi rendőrség és katasztrófavédelem éves beszámolóját miért nem fogadták el, merthogy nem sikerült elfogadni. Én mindössze még egy dolgot mondanék a pedagógusoknak – akiknek a követelése nagy része, amire nem telepszik rá a politika, teljesen jogos –, hogy én azt gondolom, a kormánynak nem lesz más lehetősége, minthogy ezeket támogassa. De emlékezzünk csak a covidra, amikor a covid első két hulláma idején, minden este 8 órakor, a lakosság tapsolt az egészségügyi dolgozóknak, majd a 2. hullámtól a közösségi média tele volt azzal, hogy milyen gazemberek a kórházi dolgozók, milyen szörnyű, hogy nem gyógyítanak, hogy nem végzik a munkájukat, ehhez csak ez az apró megjegyzésem. Amikor egy lelkesedés túl nagy egy egyébként jogos helyzet iránt is, az mindig átgondolandó. Köszönöm szépen. Hajnal képviselő úr, nem adok szót, ez az a műfaj, ami nem engedi meg a vitát, majd a saját média felületeiden helyesbítesz, ha úgy gondold. És most rátérünk a napirend tárgyalására.

### **Napirend:**

- 1.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022.(II.20.) rendelet módosítására**  
**Előterjesztő:** Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester: Kérdezem Szikora Péter osztályvezető urat, hogy kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztést? Nem, csak kérdésekre válaszol. Kérdezem a Képviselő-testület tagjait, van-e kérdésük, véleményük a módosítással kapcsolatosan? Nincs. Röviden arról szól az előterjesztés, hogy nagyságrendileg fél milliárd forinttal nőtt a költségvetésünk főösszege. Egyrészt a különböző pótlékok, a sikeres REKI támogatás összege, másrészt a zöld város beruházásokra kapott többletforrás összege emelte meg a költségvetést immáron közel 9 milliárd forintra.

A **Polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **7 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
14/2022.(X.31.) önkormányzati r e n d e l e t e  
**Balassagyarmat Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló  
2/2022.(II.20.) rendelete módosításáról**  
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

- 2.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásról szóló 32/2013.(XI.05.) önkormányzati rendelet módosítására**  
**Előterjesztő:** Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester megkéri Balázsné Cservenák Ildikó osztályvezető asszonyt, foglalja el a helyét a mikrofonnál. Kérdezem, van-e kiegészítenivalója? Nincsen. Röviden arról van szó, hogy az eddigi öregségi nyugdíj mindenkori összegének 400 %-áról 500 %-ra emeltük a jogosultsági határt. Korábban már Lombos elnök úr javaslatára megemeltük a támogatás összegét, most a rászorultság fokának mértékét emeltük meg az időközben történt minimálbér emelések és egyéb dolgok miatt.

A **Polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
15/2022.(X.31.) önkormányzati r e n d e l e t e  
**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj támogatásról szóló  
32/2013.(XI.05.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

- 3.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011.(IV.01.) rendelete felülvizsgálatára**  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester megnyitja a napirend vitáját. Kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatosan? Gyenes Szilárdnak adom meg a szót.

**Gyenes Szilárd:** Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr. Tisztelt Képviselő-testület! Mi általában azon a véleményen vagyunk, főképpen ebben a helyi média helyzetben, ahol például, mint a korábbi napirend előtti vitákban, nem tudunk egyfajta hosszas és korrekt párbeszédet és véleménycserét folytatni arról, hogy mi a véleményünk a körülöttünk lévő helyzetek, a mindennapok kérdéseiben, akkor legalább itt a lehető legnagyobb szabadsággal tudjuk elmondani a véleményünket. A jelenlegi SZMSZ módosítás ezt tovább korlátozza egy jelentős részben, mert azt követeli meg az elkövetkezendő időben a képviselőktől, hogy az ilyen, napirend előtti felszólalásokat is a megelőző nap 12 óráig le kelljen majd adni. Én azt gondolom, szerintem az nem rossz szabályozás, hogy bármikor tehetünk fel kérdést egymásnak és lehet rá spontán módon válaszolni. És olyan is elő kellene, hogy forduljon már végre a magyar közéletben, hogy egyszer valaki azt mondja, hogy „elnézést kérek, nem tudom, majd utána fogok nézni” és lehet tájékoztatást adni a következő ülésen. Én azt kérném, hogy a napirend felvételével, az „egyebek” napirenddel kapcsolatos dolgokban, vagy a kérdés feltétele ügyében, maradjon a régi szabályozás. A szabályozásnak azt a részét, ami a gazdasági társaságainknál a nyílt ülés lehetőségét megteremti, ezt viszont üdvözljük, ezt köszönjük. Szerintem ez nagyon jó dolog, így kellett volna egészen eddig is működnünk ebben a tekintetben. Én nagyon örültem volna, hogyha mondjuk a Gyarmati Média Kft-nek a kérdését, vagy más gazdasági társaság kérdését, így tudjuk itt megvitatnia, nyílt ülésen. Igen tanulságos lett volna ez a Balassagyarmaton élők számára, ha ez nem zárt ajtó mögött történik. Tehát egy pozitívum és egy negatívum jelenik meg itt, ebben a módosításban. Ebben a formában, így nem tudjuk támogatni. Azt kérjük, hogy e két rendelkezés esetében a rendelet maradjon változatlan. A harmadik módosításnál pedig, ami a gazdasági társaságokat illeti, azt pedig önállóan egyébként köszönjük, örülünk ennek. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm. Hajnal Sándor képviselő úrnak adom meg a szót.

**Hajnal Sándor Mátvás:** Köszönöm. Az én álláspontom hasonló egyébként Gyenes Szilárd képviselőtársaméhoz. Nos tehát, az előterjesztés minden további nélkül elfogadható lenne, ha ez a két módosítás – a napirend előtti hozzászólásokra és a kérdésekre vonatkozóan – nem került volna bele. Miért ilyen fontos ez a kérdés? Látszólag jelentéktelennek tűnik, látom, itt többen mosolyognak, de gondoljuk csak át, hogy ez miért fontos. Tehát a kérdések és a napirend előtti hozzászólások. A kérdések a fontosabbak, a napirend előtti hozzászólás viszont általában mindig tartalmaz valamilyen kérdést is, ha egyébként nem kérdésként van fölitéve, akkor is. Tehát a kérdések. Ezek minden esetben, a demokratikus játékszabályok alapján a többség, tehát a kormányzó többség ellenőrzését, politikai ellenőrzését, illetve nagyjából az elszámoltatását szolgálja. Mint ilyen műfajt, az ellenzék használja. A kormányzó többség miért tenne föl kérdéseket, miért kapcsolódna ehhez a műfajhoz? Véleményem szerint tehát ennek a területnek a szabályozása, bármilyen szabályozása, az ellenzék jogainak, az ellenzék lehetőségeinek maximális csorbítása. Tehát ha egy betűt is változtatunk ezen a területen, ez azt jelenti. Jelen pillanatban Polgármester úr és a Fidesz frakció, a városvezetés, a város fideszes vezetése nagyon fél attól, hogy itt az ellenzék napi aktuális kérdéseket tesz föl, illetve a napirend előtt hozzászól, burkolt kérdésekkel egyébként. Burkolt kérdésekkel, amire bár nincsen vita meg egyebek, de Polgármester úrnak mindig sikerül kifejtetni a saját véleményét még azon az áron is esetleg, hogy elferdíti a hozzászólásnak a lényegét. Tehát valami másra

ad választ, mint amiről szó volt, ráadásul még személyeskedéssé is fajul ez az egész dolog, ki mit szavazott meg és mit nem, miközben a napirend előtti hozzászólás éppen nem erről szólt. Azt mondom, hogy itt valami probléma van, és hogyha a városvezetés, a Fidesz frakció úgy gondolja, hogy ehhez a két ponthoz neki hozzá kell nyúlni, az először is azt jelzi, hogy rettenetesen fél, másodszor pedig azt, hogy az ellenzéki képviselők jogait kívánja csorbítani olyan mértékben, amilyenre csak lehetősége van. Köszönöm.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm szépen, sajátos logika. Szedlák Sándornak adom meg a szót.

**Szedlák Sándor:** Köszönöm szépen a szót Polgármester Úr. Tisztelt Képviselő-testület! Én a napokban többször kifejtettem a véleményemet bizottsági üléseken ezzel a két dologgal kapcsolatosan. Most csak azt szeretném elmondani, hogy ezzel összefüggésben és utána volt egy beszélgetésünk Jegyző asszonnyal egy bizonyos jelenségről, ahol én elég szangvinikusan fogalmaztam, és itt a nyilvánosság előtt is, még egyszer elnézését kérem Jegyző asszonynak. Ugyanakkor erre a jelenségre hívnám fel a figyelmet, hogy tulajdonképpen ezek azok a dolgok, amelyek feltétlenül szükségessé teszik azt, hogy napirend előtt mi szólni tudjunk, hiszen más lehetőségünk nincs. Ami pedig a kérdéseket illeti, elméletileg ugyan létezik az, hogy Polgármester úr nem tudja a választ, de gyakorlatilag nem. Következésképpen ez a két dolog okafogyott és én azt kérem, hogy a Képviselő-testület fogadja el azt a javaslatunkat, hogy ezekben maradjon az eredeti rendelkezés. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Münzberg Gusztávnak adom meg a szót.

**Münzberg Gusztáv:** Köszönöm szépen Polgármester úr. Én úgy gondolom, hogy baráti beszélgetések alkalmával föl lehet tenni kérdéseket egymásnak. De mi közszereplők vagyunk és az nem baj, hogyha a feltett kérdésre felkészülünk és az is felkészül, akinek ezt a kérdést felteszik. Ez szerintem teljesen evidens, és nagyon örülök annak, hogy ez a téma itt van az asztalon. Emögé nem kell képzelni semmit. Szerintem az abszolút jó Balassagyarmat város lakosainak, hogyha feltesznek egy kérdést, és ott helyben, felkészülten meg tudják azt válaszolni. Nem hagynak nyitva kérdést, nem kell a válaszra vágni egy hónapot. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm szépen. Gyenes Szilárdnak másodszor adom meg a szót.

**Gyenes Szilárd:** Köszönöm szépen. Münzberg képviselőtársamnak szeretnék válaszolni, illetve ebben a vitában még egy kicsit tovább lépni. Pontosan az ellenkezője igaz annak Képviselőtársam, mint amit elmondott. Merthogy ezt bizottsági ülésen is elmondta, hogy itt TV közvetítés van és akkor az emberek kapjanak tájékoztatást. Mi egy politikai testület vagyunk. A politika közéletet jelent. Pontosan, hogy azokat a kérdéseket, amik a város életét érintik, nem zárt ajtók mögött, nem magánbeszélgetéseken kell megtárgyalni, hanem az emberek előtt. És vannak olyan kérdések, amiket, ha megkap az ember, akkor szívből kell rá válaszolni, ott akkor, helyben, nem kell rá készülgetni, tudni kell a választ. Én azt gondolom, hogy egyébként van a Hajnal Sándor képviselőtársam által elmondott gondolatoknak egy nagyon fontos magva, az, hogy lehetséges az életben az is, hogy egyszer majd fordított helyzet lesz, hogy mások ülnek ott, és lehet, hogy éppen Önök ülnek az ellenzéki oldalon. Szerintem nem illik politikai kultúrában, nem illene Európában ma olyan szabályozást bevezetni, még helyben sem, ami az ellenzék eszközeit csorbítja. Ilyen egyszerű. Miért nem mondhatom el ma azt a kérdést, hogy azzal most szembesüljön a polgármester? Mondjuk azt, hogy kiáll-e a balassagyarmati pedagógusok mellett? Egyébként nagyon köszönöm. Örülök, mert azt mondta, hogy eddig nem volt atrocitásra példa és reméli, hogy nem is lesz. Ezt megjegyeztük. De miért nem lehet erre a spontán kérdésre spontán válaszolni? Miért kell ezt nekem előző nap leírakálnom? Én azt szeretném kérni, hogy maradjon a régi szabályozás, mi szeretnénk élni ezzel a lehetőséggel. Szerintem nem történt emiatt tragédia eddig sem. Münzberg képviselő úr bocsásson meg, de szerintem pont, hogy nem. Mi tudunk egyébként baráti beszélgetést folytatni, ez egyébként egy jó hír Balassagyarmatnak is, hogy amikor itt vége az adásnak, nem megyünk egymásnak. Ez szerintem mind a kettőnk valamilyen szintű emberi minőségét jelenti, de a közügyek a közre tartoznak, a magánbeszélgetések pedig a magánemberekre. Ez a véleményem. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Viszontválaszra Münzberg Gusztávnak adom meg a szót.



**Münzberg Gusztáv:** Köszönöm szépen. Csak egy mondatot szeretnék mondani. Én zárt ülésről nem beszéltem, illetve zárt dolgokról, hogy azt nem tudjuk megbeszélni. Semmiféle zárt üléses mondat nem hagyta el a számat. Én csak azt mondtam, hogyha felvetődik egy kérdés, akkor jó, hogyha teljesen korrekt, felkészült választ kap rá azonnal a tévénező balassagyarmati polgári lakosság. Ennyi volt az egész csak. Köszönöm.

**Csach Gábor** polgármester: Bárányné dr. Balázs Mária képviselő asszonynak adom meg a szót.

**Bárányné dr. Balázs Mária:** Köszönöm szépen a szót. Nem terveztem hozzászólni ehhez a napirendhez, de Gyenes Szilárd képviselő úr azt mondta, ha jól értettem, hogy a per prompt válaszok azért fontosak, hogy érzelmi alapon történjen a válaszadás. Én pedig azt mondom, hogy az érzelmi alap mellett azért szakmailag is elő kell készülni a válaszra, alá kell támasztani érvekkel, főleg Polgármester úr számára, hogyha és amennyiben válaszol, az valóban hitelt érdemlő legyen. Tehát én a szakmai szempontot nagyon fontosnak tartom. A másik dolog pedig az, hogy én úgy gondolom, de szerintem a képviselőtársaim is, hogy soha nem voltak elzárva attól a lehetőségtől az ellenzéki frakcióban ülő képviselőtársaim, hogy kinyilvánítsák véleményüket. Erre jó példa a mai napirend előtti felszólalások. Én úgy gondolom, hogy ezt követően is, hogyha bevezetjük ezt az új szabályt, Polgármester úrnak lesz módja arra, hogy egyedi elbírálás alapján megadja ezt a lehetőséget. Én az új szabályozás, az előzetes bejelentés kapcsán kiemelném a szakmai szempontot, hogy a válasz hitelt érdemlő válasz legyen. Egyébként a parlamentben is ugyanez a gyakorlat. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: Köszönöm szépen. Más hozzászólásra jelentkezőt nem látok, akkor reagálok az elhangzottakra. Ha képviselőtársaim nyomozást indítanak és megnézik, hogy más településeken – nyilván nagyobb településeken – mi a gyakorlat, akkor például láthatják azt, hogy nagyon kevés város van Magyarországon, ahol a napirend előtti hozzászólás műfaja egyáltalán létezik, a budapesti kerületek jelentős részében, Gödöllőn, sorolhatnánk, nincs ilyen műfaj. A napirend előtti hozzászólás, a kérdés az létezik, nyilvánvalóan. Több településen hasonlóan járnak el, hogy előre kérik a hozzászólás címét és a tárgyát, azért, hogy normálisan lehessen jegyzőkönyvezni, ne itt kelljen kitalálni, hogy vajon mi volt a címe, a tárgya. Hogy ne csak az ellenzéki képviselő tudja, miről van szó, hanem a polgármester, a jegyző, az aljegyző és az alpolgármester is, illetve aki éppen kompetens ebben a kérdésben. Hogy megtudjuk belőle, hogy vajon az a kérdés hatósági ügyet jelent-e vagy sem, abban mi nem vagyunk kompetensek választ adni. Az, hogy 24 órával előtte le kell adni a címet – akkor, amikor 30-40 naponta van testületi ülés – hogy csorbitást jelentene, ezt nem mondhatja senki komolyan.

Sokan nem tudják, hogy Szedlák Sándor képviselő úr mire utalt ezen vita kapcsán az előzőekben. A Mi Hazánk Mozgalom országgyűlési képviselője, aki egyébként a parlament jegyzője és egyébként nógrád megyei, ráadásul a választókerületünkben indult és nyert mandátumot országos listán. Képviselő úrnak az Országgyűlés Hivatala bérel irodát az önkormányzattól, amit júliusban szavazott meg a Testület. Szedlák képviselő úr pedig felháborodva jött, hogy mi ez a plakát az önkormányzati kirkatban, ami jelzi, hogy képviselő úrnak valami köze van ahhoz a helyiséghez, hogy ő ott a bérlő. Több, mint egy hónapja kinn van a plakát, Szedlák képviselő úr, 50 méterre a felesége gyógyszerárától. Most vette észre?

Nem igaz az, hogy prompt kérdések vetődnek fel egy testületi ülésen. Ez a műfaj egyetlen dologra jó, ha „packázni” akarunk a polgármesterrel, akkor azt meg tudjuk csinálni. Hát ezt a „packázási” faktort szeretném én 24 órával csökkenteni. Nem ismerem a kérdés tartalmát, mert nem kell benyújtani, mint a parlamentben a kérdések szövegét. A parlamentben be kell nyújtani előre, Lombos képviselő úr tudja, hogy házszabály szerint hány nappal előre, részletes szöveggel együtt kell benyújtani a kérdést. Én ezt nem kérem. Én csak azt kérem, hogy a témát tudjam. Nagyon sok témát tudok, hogy mire kell számítanunk, de engedjék meg nekem, ezt a 24 órás felkészülési lehetőséget a témából. Ezt a szabályozást előbb is bevezethettük volna. Nem tudom, hogy az elmúlt 33 évben hányszor kérdeztek a polgármestertől, mennyi napirendi előtti felszólalás volt, szerintem az egy tucatot nem érte el addig, amíg 2019-ben Önök meg nem érkeztek. Tehát ezt a politikai eszközt egyébként senki nem használta, nyilván most, hogy ez rendszeressé vált, éreztem annak szükségét, hogy egy picit felkészültebb legyek, mint a hirtelen reagálás.

Eddig a cégek működésével kapcsolatban sem merültek fel ilyen irányú kérések. Most felmerült egy kérés és nyilvánvalóan én respektálni tudom azt, hogy ne csorbitsuk e tekintetben az ellenzéki jogköröket, hanem nyissuk tágra. Én nem látom egyáltalán az indokát annak, hogy az előbbi 24 órás módosítást ne vezessük be. Lombos István elnök úrnak adom meg a szót.

**Lombos István Pál:** Köszönöm szépen Polgármester úr. Ugyan nem a témához tartozik az első mondatom, de szeretném bejelenteni, hogy innentől kezdve én nem a Magyar Szocialista Párt Balassagyarmati Szervezetének az elnökeként ülök itt. Új elnöke van a szervezetünknek, úgy hívják, hogy Keviczky Richárd. Tehát hogyha „pártos” ügyben próbálják az MSZP-t keresni, akkor őt kell keresni. Ez az egyik. A másik, hogy – Polgármester úrnak a hozzászólására reagálva – soha nem merült föl, mióta polgármester, hogy ne lenne felkészült egy kérdésre való válaszadásban. De ha Ön így gondolja, hogy a felkészülésre is lehetőséget kíván magának teremteni, akkor ám legyen. Én úgy gondolom, hogy a spontán kérdésfelvetés vagy egyebekben való hozzászólás továbbra is elképzelhető, mert van ilyen, hogy fölmerül egy probléma, és akkor, ha valaki nem adta be ezt egy nappal előbb, akkor a válasza egy hónapot várnia kell. Ezért gondoltuk, gondoltam én magam is a bizottsági üléseken is, hogy talán ezt a két módosítást el lehetne hagyni, de hát végül is, erről csak közösen tudunk dönteni. Már csak az október 23-i ünnepségre tudok utalni Polgármester úr felkészültségét illetően. Az utóbbi 3 évtizedben talán az első olyan ünnepi beszédet hallottam, ahol megfelelően felkészült és normális, az ünnephez méltó beszédet lehetett hallani, úgyhogy erről csak ennyit. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor polgármester:** Az jutott eszembe, hogy akkor fair egy spontán válasz, ha a kérdés is spontán. De itt nem egyenlő versenyviszonyok vannak. De ennyire nem hangsúlyos ez az ügy, úgyhogy azt javaslom, menjünk tovább. Lombos István javaslatát módosító javaslatnak tekintem, ezért először arról fogunk szavazni.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja Lombos István módosító javaslatát, miszerint kerüljön ki a rendelet-tervezetből a napirend előtti felszólalásra vonatkozó – 5. § - és a kérdésre vonatkozó – 6. § - módosítás, melyet a Képviselő-testület 5 igen és 7 nem szavazattal nem fogadott el.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az eredeti rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület 7 igen és 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

16/2022.(X.31.) önkormányzati r e n d e l e t e

**Balassagyarmat Város Önkormányzata és Szerveinek Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
10/2011.(IV.01.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
(a rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4/a.) **Előterjesztés az Ipoly-táj Területfejlesztési Társulással a Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 18/C. 510/3 hrsz-ú helyiségre kötött szerződés módosítására**  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

155/2022.(X.27.) h a t á r o z a t a

**az Ipoly-táj Területfejlesztési Társulással  
a Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem útja 18/C. 510/3 hrsz-ú helyiségre  
kötött szerződés módosításáról**

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Ipoly-táj Területfejlesztési Társulással (2659 Érsekvadkert, Rákóczi u. 91. adószám: 18635449-1-12) a Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem útja 18/C. szám alatti (510/3 hrsz-ú) ingatlan két helyiségére megkötött helyiségbérleti szerződés 2022.10.01-től kezdődően az alábbiak szerint kerüljön módosításra:

- A bérleti szerződés tárgya kizárólag a határozat mellékletét képező tervrajzon jelölt, 17 m<sup>2</sup> területű helyiség és a közös használatban maradó helyiségek.
- A helyiségbérleti szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a bérleti szerződés módosítás aláírására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére.

Felelős: Csach Gábor polgármester

Határidő: a kiértesítésre 2022. november 15.

4/b.) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Patvarci u. 20. tetőtér 7. ajtószám alatti lakás hasznosítására**  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
156/2022.(X.27.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmat, Patvarci u. 20. tetőtér 7. ajtószám alatti  
lakás hasznosításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzata az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, és a lakbérek mértékéről szóló 21/2004. (VI. 30.) számú önkormányzati rendelete alapján a Balassagyarmat, Patvarci u. 20. tetőtér 7. ajtószám alatti 50 m<sup>2</sup>-es; 1 szobás, összkomfortos komfortfokozatú lakásra 2022. 11. 01-től kezdődően 2027. 10. 31-ig a Dr. Kenessey Albert Kórház–Rendelőintézet részére egyszeri, ingyenes bérlőkijelölési jogot biztosít.
- 2.) Az 1. pontban foglaltakra tekintettel az önkormányzat a hivatkozott lakásra határozott időre, 2022. 11. 01-től kezdődően 2027. 10. 31-ig - ezen időtartamon belül is a Dr. Kenessey Albert Kórház–Rendelőintézetnél fennálló munkaviszonyáig - költségelvű lakbér megfizetése mellett a Dr. Kenessey Albert Kórház–Rendelőintézet által kijelölt Dr. Samuel Kalenebari Anthony orvossal köt lakásbérleti szerződést.
- 3.) A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a bérlőt terhelik.
- 4.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: A lakásbérleti szerződés megkötésére és a lakás átadására:  
2022. november 30.

Felelős: Csach Gábor – polgármester

4/c.) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Szontágh Pál u. 12. fsz. 1. ajtószám alatti lakás hasznosítására**  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
157/2022.(X.27.) **h a t á r o z a t a**  
**a Balassagyarmat, Szontágh Pál u. 12. fsz. 1. ajtószám alatti  
lakás hasznosításáról**

*Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, és a lakbérek mértékéről szóló 21/2004. (VI. 30.) számú rendelete alapján a:*

- 1.) *Balassagyarmat, Szontágh Pál út 12. fsz. 1. ajtószám alatti 60 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos komfortfokozatú lakást költségelvű lakbér megfizetése mellett, önkormányzati érdekből, 2022. december 1. napjától 2023. november 30. napjáig tartó határozott időre, ezen belül is a bérlőknek a dr. Kenessey Albert Kórház–Rendelőintézetnél lévő munkaviszonyuk fennállásáig, illetve amíg a lakás tekintetében Balassagyarmat Város Önkormányzata tekintendő tulajdonosnak*

- ❖ *Dr. Okogwu Lousia Chinwe (szül. név: szül. hely, idő: ; an.: ) általános orvos, valamint*
- ❖ *Dr. Abdullahi Zainab Titilayo (szül. név: szül. hely, idő: ; an.: ) általános orvos*

*részére bérbe adja.*

- 2.) *A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a bérlőket terhelik.*
- 3.) *A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.*

Határidő: *A szerződés megkötésére: 2022. november 30.*

Felelős: *Csach Gábor polgármester*

- 4/d.) ***Előterjesztés a Balassagyarmat, Ipolyjáró u. 2-4. A. lh. földszint 6. ajtószám alatti lakás hasznosítására***

Előterjesztő: *Csach Gábor polgármester*

**Csach Gábor** polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
158/2022.(X.27.) h a t á r o z a t a  
a Balassagyarmat, Ipolyjáró út 2-4. A. lh. földszint 6. ajtószám alatti  
lakás hasznosításáról**

- 1.) *Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Ipolyjáró u. 2-4. A. lh. fsz. 6. ajtószám alatti 52 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos komfortfokozatú lakásra költségvetési szerveknek szakember elhelyezés céljából, - kötelezően ellátandó feladatok ellátáshoz - ingyenes egyszeri bérlő kijelölési jog biztosítására az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbérééről és a lakbérek mértékéről szóló 21/2004. (VI. 30.) rendelet 12. § (4) bekezdésében foglaltak szerint pályázatot ír ki.*
- 2.) *A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat kiírásához szükséges intézkedések megtételére, azzal, hogy több érvényes pályázat esetén az elbírálásnál az önkormányzati fenntartású intézmények elsőbbséget élveznek.*
- 3.) *Amennyiben a pályázati kiírás eredménytelen, a Képviselő-testület új döntést hoz az ingatlan hasznosítására vonatkozóan.*

Határidő: *a pályázat kiírására 2022. november 15.*

Felelős: *Csach Gábor polgármester*

- 5.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata és irányítása alá tartozó költségvetési szervei, a Közös Önkormányzati Hivatal és a hozzá tartozó önkormányzatok 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyására**  
Előterjesztő: dr. Varga Andrea jegyző

**Csach Gábor** polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
 159/2022.(X.27.) **h a t á r o z a t a**

**Balassagyarmat Város Önkormányzat és irányítása alá tartozó költségvetési szervei, a Közös Önkormányzati Hivatal és a hozzá tartozó önkormányzatok 2023. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balassagyarmat Város Önkormányzat és irányítása alá tartozó költségvetési szervei, a Közös Önkormányzati Hivatal és a hozzá tartozó önkormányzatok 2023. évi belső ellenőrzési tervét a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző  
Határidő: folyamatos

- 6.) **Beszámoló a tanyagondnoki ellátás megszervezéséről**  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester felkéri Horváth Balázs tanyagondnokot, hogy foglaljon helyet a vendégmikrofonnál. Megkérdezi, hogy kívánja-e kiegészíteni a kiküldött anyagot. Nem, de ha kérdés van, arra válaszol. Az előterjesztéssel kapcsolatban annyit érdemes megjegyezni, hogy azon kevés feladatellátások közé tartozik, amelyet lényegében teljesen lefinanszíroz az erre a célra érkező állami támogatás.

A **Polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
 160/2022.(X.27.) **h a t á r o z a t a**  
**a tanyagondnoki ellátásról szóló beszámoló elfogadásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a tanyagondnoki ellátásról szóló beszámólót a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésből fakadó egyéb szükséges intézkedéseket tegye meg!

Határidő: 2022. október 31.  
Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

**7.) Előterjesztés a Szent Erzsébet Idősek Otthona szakmai alapidokumentumainak módosítására**  
**Előterjesztő: Csach Gábor polgármester**

**Csach Gábor polgármester:** Megkéri dr. Jóna András igazgató urat, foglaljon helyet a vendégmikrofonnál. Megkérdezi, hogy kívánja-e kiegészíteni a kiküldött anyagot? Nem. Az Idősek Otthona szakmai alapidokumentumainak módosításáról szól az előterjesztés. Lombos Istvánnak adom meg a szót.

**Lombos István Pál:** Köszönöm a szót Polgármester úr. Két kérdésem van Igazgató úrhoz. Felmerült az elmúlt időszakban a fűtési rendszer átalakítása a szociális otthonban. Azt kérdezném, hogy hogy áll ez a helyzet most, a kórházzal való összeköttetés kapcsán a fűtés ügye. A másik kérdésem az étkeztetésre vonatkozik. Felmerült régebben Főigazgató úr javaslatára, hogy a kórházi konyháról próbálják megoldani az étkeztést, miután ez valószínű megtakarítást jelenthet. Ezzel kapcsolatban hol állunk? Mi a helyzet? Köszönöm.

**Csach Gábor polgármester:** Nem akarom megsérteni Igazgató urat, de én válaszolok a kérdésre, ha nem haragszik, már csak azért is, mert szerintem a fűtéssel kapcsolatban semmilyen információja nincsen. Azt tudom mondani, hogy megkaptuk az ágazati államtitkártól a hozzájárulást. Megérkezett az Országos Kórházi Főigazgatóság (OKFŐ) vezetőjéhez a kórház vezetőjének a válasza, arra vonatkozóan, hogy ezt ők is támogatják. A jogi helyzet az, hogy a közúti engedélyeztetés – mert ugye a közúttal kell engedélyeztetni, mert átmegyünk az út alatt – van most folyamatban, ez rövid időt vesz igénybe. Ami most problémát jelent, hogy jövőre a kórházban lejár a Biohó kft-nek az ESCO beruházása – ez egy 15 éves működtetésű beruházás volt – és a működtető egyébként a Szent Erzsébet Idősek Otthon fűtésének is a működtetője. Direkt azért kértük föl őt erre, hogy adott esetben a két működtető azonossága még könnyebbé tegye a beruházás megvalósítását. Itt az a baj, hogy addig, amíg a cég nem tudja, hogy a jövőben is ő fogja-e működtetni, tehát erre vonatkozóan nem kap az OKFŐ-től választ, addig nyilvánvalóan nem tud ajánlatot sem tenni a működtetés költségeire. Ráadásul most zuhannak a gázárak, reméljük, hogy ez így is marad. Azt tudjuk, hogy nagyságrendileg egy 67-68 millió Ft-os beruházást jelent a két hőközpont összeköttetése. Adott esetben ezt mi meg is finanszíroznánk, azért, hogy ne a cégnek kelljen ezt bekalkulálni, de ehhez tudnunk kéne azt mégiscsak, hogy a megtakarítás nagyságrendileg mennyi.

**Energetikai tárgyalások:** november 14-ére hívott be a Miniszterelnökségtől Balla György kormánybiztos, hogy a Balassagyarmattal kapcsolatos energetikai dolgokról egyeztessünk. Véleményem szerint ez után az egyeztetés után már okosabbak leszünk, hogy valósítsuk-e meg saját beruházásként vagy adott esetben kormányzati forrás lesz rá. Addig reméljük, kiderül, hogy a Biohó Kft. marad vagy nem marad a működtető, vagy pályázatot írjak ki, stb. Én azt gondolom, hogy ebben a fűtési szezonban ez már nem fog segítséget nyújtani. Ami a konyhát illeti, hosszas alkudozás után 1400 Ft körüli ebéd-költségre kaptunk ajánlatot a kórháztól. A mi számításaink alapján – ahol már az emelkedett rezsiköltséggel számoltunk – ez 880 Ft, tehát nem nevezném jó ajánlatnak a kórház ajánlatát. Kértünk magánvállalkozóktól is ajánlatokat, még várjuk az eredményeket. Tehát elmondhatom, hogy sajnos még nem sikerült jobb megoldást találni. Adott esetben béremeléssel vagy egyéb pótlékokkal megpróbálhatjuk rendezni ezt a dolgot, és még akkor se lesz olyan drága, mint lenne a kórház ajánlata alapján. Gyenes Szilárdnak adom meg a szót.

**Gyenes Szilárd:** Köszönöm szépen Polgármester úr. Egy spontán kérdés merült fel bennem – úgyhogy most bekerülünk a saját csapdába, mert lehet, hogy majd csak egy hét múlva, vagy nem tudom mikor tud válaszolni, de félretéve a viccet, illetve azt is, hogy a gázár nálunk valószínűleg marad, mert már Putyin elvtárrsal a szerződést megkötöttük –, tehát azt szeretném kérdezni, mert nem értem teljesen a szituációt, hogy a kórházi fűtőmű üzemeltetője nem tulajdonosa a fűtőberendezéseknek?

**Csach Gábor polgármester:** Nem.

**Gyenes Szilárd:** És ő most majd pályázni fog, és nem biztos, hogy nyerni is fog.

**Csach Gábor polgármester:** Vagy pályázni fog, vagy megbízzák. Annak idején ez önkormányzati beruházásként zajlott. Nagy volumenű beruházások esetén az önkormányzatok gyakran nyúlnak az ún.

ESCO típusú beruházáshoz, amikor is a beruházás 15 év alatt kerül kifizetésre. Ez egy nagy volumenű, több milliárdos beruházás volt, már akkor is. Direkt azért csináltuk meg ezt annak idején Igazgató úrral ilyen nagy kapacitásúra, hogy a város egyes részeit is ellássa. A probléma gyökere, hogy nem tudjuk, ki lesz az üzemeltető. Nem biztos, hogy a mostani üzemeltetővel kell tárgyalni, hanem meg kell várni, hogy ki lesz az új működtető. Egészen biztos, hogy olcsóbb lesz ez az energia, hiszen, ha másról nem beszélünk, akkor is a biomasszának 5 %-os áfája van, nem pedig 27 %-os, mint a gáznak. Tehát egészen biztos, hogy olcsóbb az az energia, de azért azt nem ártana tudni, hogy 67-68 millió Ft-ot mennyi időre költünk el. Gyenes Szilárdnak adom meg ismét a szót.

**Gyenes Szilárd:** Köszönöm. Csak kérdezni szeretnék, mert szeretném ezt a helyzetet megérteni. Tulajdonképpen kinek a tulajdonában van per pillanat maga a fűtőmű?

**Csach Gábor** polgármester: A Magyar Állam, gondolom az OKFŐ tulajdonában van.

**Gyenes Szilárd:** Városi beruházás volt korábban?

**Csach Gábor** polgármester: Nem. Az ESCO beruházás azt jelenti, hogy akkor kerül tulajdonba, amikor lejár a beruházás.

**Gyenes Szilárd:** Akkor ez majd az állam tulajdonába kerül és nem az önkormányzatéba.

**Csach Gábor** polgármester: Mi egy fillért nem fizettünk érte, mert a kórház finanszírozása az mindenkor az OEP-en keresztül zajlott, tehát az önkormányzatnak ebbe egy forintot sem kellett beletenni. Nem tudom, hogy pontosan fogalmaztam-e, kérdezem Dr. Szabó Géza képviselő, főorvos urat, egészsítsen ki, hogyha nem volt teljesen precíz, amit mondtam.

**Dr. Szabó Géza:** Igen, hát azt kell mondanom, hogy nem egy szerencsés időpontban történik ez a kérdés, mert ez a 15 éves szerződés – az akkori önkormányzati pályázatnak a kórház fűtésével kapcsolatosan –, ez éppen 2023. májusában fog lejárni. A szerződés lejártával az abban a szerződésben foglalt záradékok, közbeszerzési eljárások már nem megváltoztathatók. Az abban foglalt kötelezettségeknek a végrehajtásával, vagyontárgyak átadásával zárul. Majd egy új fűtési szezonban a következő kérdés az, hogy az intézmény, amely időközben az Országos Kórházi Főigazgatóság irányítása és tulajdonosi joggyakorlása alá került, a közbeszerzési törvényeknek, a szabályozásnak megfelelően milyen módon üzemeltethető tovább. Tehát eléggé összetett ez a kérdés. Hogyha ez 3-4 évvel ezelőtt merült volna fel, így, ennyire konkrétan, akkor még egyszerűbb lett volna az ezzel kapcsolatos eljárásrend, de hogy éppen most jár le ez a 15 éves szerződés, ez egy kicsit bonyolultabbá teszi, a szabályosságának a követése az egy kicsit bonyolultabb helyzetben kell, hogy megvalósuljon, több összetevő figyelembevételével.

**Csach Gábor** polgármester: Az időfaktor, ez az egy probléma. Úgy gondolom, hogy ez jövő nyárig meg fog oldódni, és meg fog oldódni a fűtés összekötése is. Csak mi szeretnénk volna, ha ez idén, decemberben, legalább a fűtési szezon második felétől működni tudjon. Egyébként az egészségügyi államtitkár alá tartozik az OKFŐ, aki határozott utasítást kapott, hogy ezt a folyamatot segítse. Reméljük, hogy ez így is fog történni. Szedlák Sándornak adom meg a szót.

**Szedlák Sándor:** Köszönöm a szót Polgármester úr. Csak egy jószándékú javaslatom lenne Polgármester úr felé, mert említette, hogy november 14-én Balla György kormánybiztoshoz hivatalos. Nekem konkrét információim vannak az ilyen jellegű tárgyalásokról. Ne várjon semmit Polgármester úr, meg fogják hallgatni, aztán haza fogják küldeni, hogy majd decemberben a kormány dönt. Én most csak jó szándékkal szóltam, hogy Polgármester úr gondolkozzon el azon, hogy mi lesz ebben az esetben, ha ilyen jellegű lesz a tárgyalásnak az eredménye. Köszönöm szépen.

**Csach Gábor** polgármester: A velem való beszélgetések nem szoktak ortodoxok lenni, erre csak ezt tudom mondani. Fogom tudni, hogy mit kell csinálnunk, akármilyen lesz ez a megbeszélés. Köszönöm szépen az együttérzést.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja az 1. számú határozati javaslatot – a Szent Erzsébet Idősek Otthona Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról –, melyet a Képviselő-testület egyhangú 12 igen szavazattal elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
 161/2022.(X.27.) **h a t á r o z a t a**  
**a Szent Erzsébet Idősek Otthona**  
**Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c.) pontja alapján biztosított jogkörében eljárva, a fenntartásában működő Szent Erzsébet Idősek Otthona (székhely: 2660 Balassagyarmat, Markusovszky út 1.) Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, egyúttal a 24/2018. (II. 09.) határozattal elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzatot hatályon kívül helyezi.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az intézmény vezetőjét, valamint az illetékes Nógrád Megyei Kormányhivatalt és tegye meg a szükséges lépéseket a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő adatok módosításához.

Határidő: 2022. november 4.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a 2. számú határozati javaslatot – a Szent Erzsébet Idősek Otthona szakmai programjának jóváhagyásáról –, melyet a Képviselő-testület egyhangú 12 igen szavazattal elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
 162/2022.(X.27) **h a t á r o z a t a**  
**a Szent Erzsébet Idősek Otthona**  
**szakmai programjának jóváhagyásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c.) pontja alapján biztosított jogkörében eljárva, a fenntartásában működő Szent Erzsébet Idősek Otthona (székhely: 2660 Balassagyarmat, Markusovszky út 1.) szakmai programját a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, egyúttal a 23/2018. (II. 09.) határozattal elfogadott szakmai programot hatályon kívül helyezi.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az intézmény vezetőjét, valamint az illetékes Nógrád Megyei Kormányhivatalt és tegye meg a szükséges lépéseket a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő adatok módosításához.

Határidő: 2022. november 4.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a 3. számú határozati javaslatot – a Szent Erzsébet Idősek Otthona keretében nyújtott fogyatékos személyek otthona ellátás szakmai programjának jóváhagyásáról –, melyet a Képviselő-testület egyhangú 12. igen szavazattal elfogadott.



BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
163/2022.(X.27.) **h a t á r o z a t a**  
**a Szent Erzsébet Idősek Otthona keretében nyújtott  
fogyatékos személyek otthona ellátás szakmai programjának jóváhagyásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c.) pontja alapján biztosított jogkörében eljárva, a fenntartásában működő Szent Erzsébet Idősek Otthona (székhely: 2660 Balassagyarmat, Markusovszky út 1.) keretében nyújtott fogyatékos személyek otthona ellátás szakmai programját a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, egyúttal a 20/2018. (II. 09.) határozattal elfogadott szakmai programot hatályon kívül helyezi.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az intézmény vezetőjét, valamint az illetékes Nógrád Megyei Kormányhivatalt és tegye meg a szükséges lépéseket a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő adatok módosításához.

Határidő: 2022. november 4.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a 4. számú határozati javaslatot – a Szent Erzsébet Idősek Otthona keretében nyújtott szociális konyha szakmai programjának jóváhagyásáról –, melyet a Képviselő-testület egyhangú 12 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
164/2022.(X.27.) **h a t á r o z a t a**  
**a Szent Erzsébet Idősek Otthona keretében nyújtott  
szociális konyha szakmai programjának jóváhagyásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c.) pontja alapján biztosított jogkörében eljárva, a fenntartásában működő Szent Erzsébet Idősek Otthona (székhely: 2660 Balassagyarmat, Markusovszky út 1.) keretében nyújtott szociális konyha szakmai programját a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, egyúttal a 19/2018. (II. 09.) határozattal elfogadott szakmai programot hatályon kívül helyezi.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az intézmény vezetőjét, valamint az illetékes Nógrád Megyei Kormányhivatalt és tegye meg a szükséges lépéseket a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő adatok módosításához.

Határidő: 2022. november 4.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az 5. számú határozati javaslatot – a Szent Erzsébet Idősek Otthona házirendjének jóváhagyásáról –, melyet a Képviselő-testület egyhangú 12 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
165/2022.(X.27.) **h a t á r o z a t a**  
**a Szent Erzsébet Idősek Otthona házirendjének jóváhagyásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés c.) pontja alapján biztosított jogkörében eljárva, a fenntartásában működő Szent Erzsébet Idősek Otthona (székhely: 2660 Balassagyarmat, Markusovszky út 1.) házirendjét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, egyúttal a 25/2018. (II. 09.) határozattal elfogadott házirendet hatályon kívül helyezi.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az intézmény vezetőjét, valamint az illetékes Nógrád Megyei Kormányhivatalt és tegye meg a szükséges lépéseket a szolgáltatói nyilvántartásban szereplő adatok módosításához.

Határidő: 2022. november 4.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

- 8.) **Előterjesztés közfeladat-átruházási megállapodás kötésére a Balassagyarmat Járási Polgárőr Egyesület Bűnmegelőzési és Oktatási Központjával**  
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor** polgármester: Kérdezem, van-e vélemény, hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatosan? Lombos Istvánnak adom meg a szót.

**Lombos István Pál:** Köszönöm csak egy kérdésem van. Lehet tudni azt, hogy a Balassagyarmati Polgárőr Egyesület hány főből áll, milyen létszámmal működik?

**Csach Gábor** polgármester: Amikor nyáron beszéltem Vass Miklós megyei elnök úrral, aki a járási szervezetnek is a vezetője, én 50-60 főre emlékszem, én ennyiről tudok, de hát ebben ő a kompetens. Tessék, itt van egy prompt kérdés, amire nem tudom a választ. Felfogom hívni és közvetítem, hogy mi a pontos szám. Egyébként a bizottsági ülésen felmerült, hogy miért nem írtunk ki ezzel kapcsolatos pályázatot. Egyrészt mi ezért egy „fityinget” nem fizetünk, tehát semmilyen terhet nem jelent. Ők kerestek meg minket. Másrészt, ettől függetlenül, mással is köthetünk megállapodást, ha igénylik. Minél több ilyen van, annál jobb.

A **Polgármester** további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú 12 igen szavazattal elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
166/2022.(X.27.) **h a t á r o z a t a**  
**közfeladat-átruházási megállapodás kötéséről**  
**a Balassagyarmat Járási Polgárőr Egyesület Bűnmegelőzési és Oktatási Központjával**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Balassagyarmat Város Önkormányzata a határozat mellékletét képező szerződés tervezetnek megfelelő tartalommal közfeladat-átruházási megállapodást kössön a Balassagyarmat Járási Polgárőr Egyesület Bűnmegelőzési és Oktatási Központjával (székhelye: 2660 Balassagyarmat, Deák F. u. 23. nyilvántartási száma: 12-02-0000008, adószáma: 18639625-1-12, képviseli: Vass Miklós elnök).
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban foglalt szerződés megkötéséhez szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Határidő: 2022. november 15.

Felelős: Csach Gábor polgármester

## 9.) **Előterjesztés az energiaárrobbanás miatti takarékoskodási intézkedésekre**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

**Csach Gábor polgármester:** Az előterjesztés az energiaár robbanás miatti takarékoskodási intézkedésekről szól, melyek elsősorban idén decemberig szólnak. A jövő évre vonatkozóan a gázárak és az elektromos áram árak mértékétől függ a további lépések meghozatala, amint az a testületi anyagból is kiderül. Kérdezem, hogy van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Nem látok hozzászólásra jelentkezőt. Tulajdonképpen ebben az előterjesztésben összefoglaltuk az összes olyan döntést a képviselő-testület tagjai számára és a nyilvánosság felé is megosztjuk, amelyben megtesszük azokat a szükséges takarékoskodási intézkedéseket, amit a rendkívüli gázhelyzet indokolt. Most már látjuk, hogy milyen óriási szerencsénk volt, hogy végül nem fogadták el a testületek a fix 1610 forintos gáz árat, hanem sikerült a KEF-en (Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság) egy havi mozgóárat találnunk, amely a tőzsdéhez igazodik. Ez az októberi átlagot tekintve olyan 160-170 euró lesz, ha nem történik még néhány napig valami rendkívüli esemény. Arra számítunk, hogy a nagyfogyasztóink esetében 200-400 forinttal olcsóbb árhoz jutunk, ezért azt gondolom, hogy egy kicsit jobb lesz a helyzet. Bízom benne, hogy januártól nem kell majd további szigorításokat meghoznunk, de ezeket a takarékosági intézkedéseket egészen biztos, hogy meg kell tennünk. A határozati javaslat 5 pontot tartalmaz: hőmérséklet szabályozást intézményenként, villanyal fűtendő intézményi kör megnevezését, az ún. ideiglenes bezárásokat – amely az iskolaszünet idejére vonatkozik elsősorban –, a bezárásra kényszerülő intézmények felsorolását és az önkormányzati cégekre vonatkozó takarékoskodást.

A **Polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
167/2022.(X.27.) **h a t á r o z a t a**  
**az energiaárrobbanás miatti takarékoskodást szolgáló intézkedésekről**

Balassagyarmat Város Önkormányzata az energiaköltségek finanszírozása érdekében az alábbi döntéseket hozza meg:

1.) Minden intézményben szigorú hőmérsékletszabályzás:

- Bölcsődében, óvodákban, háziorvosi rendelőkben, védőnői szolgálatnál állandó tartózkodásra szolgáló helyiségekben 20-21 fok, kiszolgálóhelyiségekben és várótermekben 18 fok, a melegvíz hőmérséklete 30 fok, munkaidőn kívül és hétvégén 12 fok, melegvíz előállítás ez utóbbi időszakokban tilos.
- Szent Erzsébet Idősothonban 20-21 fok, kiszolgáló helyiségekben 18 fok, a melegvíz hőmérséklete 40 fok.
- Víz utcai sporttelepen hétközben temperáló fűtés (12 fok) 18 fokos felfűtés és 30 fokos melegvíz csak a hétfégi versenyek idejére engedélyezett.
- Minden más intézményben állandó tartózkodású helyiségben 20 fok, kiszolgáló helyiségekben 18 fok, melegvíz hőmérséklete 30 fok, munkaidő után és hétvégén 10 fok, melegvíz előállítás ez utóbbi időszakban tilos.
- A hőmérsékletek betartása és betartatása tekintetében az intézményegységeket felügyelő intézmény ill. tagintézményvezetőket fegyelmi felelősség terheli.

2.) Az alábbi intézményekben gáztemperálás mellett (10-12 fok) alapvetően villanyfűtés lehetséges (légkondicionálással):

- OMKK – önkormányzati épületrész (Könyvtár, Művház, GAMESZ)
- Városháza
- Játékvár tagóvoda
- Nyitnikék tagóvoda
- Központi óvoda „A” és „B” épület

- ezen intézményegységekben sem lehet e határozat 1. pontjában leírt hőmérsékleteket túllépni, a vezető ezek betartásáért itt is feyvelmi felelősséget visel.
- 3.) Csökkentett nyitvatartási döntések:
- 2022. december 22. – 2023. január 8. között az óvodákban nevelési szünet lesz, ügyeleti óvoda a szülői igényektől függően a legtakarékosabb helyen legyen biztosítva.
  - 2022. december 22. – 2023. január 8. között ügyintézési szünet (ill. home office), csak az elengedhetetlenül szükséges ügyelet (év végi zárások, szerződéses ügyek, közterületi, intézmény karbantartási stb. feladatok) biztosításával a Városházán és a GAMESZ-nál.
  - 2022 december 22. – 2023. január 8. között - az egyedileg a polgármester által engedélyezett rendezvények megtartásán túl - zárva tart a Madách Imre Városi Könyvtár és a Mikszáth Kálmán Művelődési Központ és minden intézményegysége.
  - A Madách Imre Városi Könyvtárban a kölcsönzötérben szűkített munkavégzés történik, hetente 3 nap 4 órában lehetséges helyben a könyvkölcsönzés, illetve egy napon az OMKK aulában átvehetőek a telefonon, vagy személyesen igényelt könyvek 2022. november 7-től - ellenkező polgármesteri utasítás esetén - 2023. március 20-ig.
  - Azt követő napon, amikor a külső hőmérséklet tartósan 0 fok alatt van az egészségügyi-oktatási-szociális intézményekben és feladatellátáson kívül az intézményvezető pénteki napokra lehetőség szerint zárva tartást, csökkentett működést ill. home office munkavégzést rendeljen el.
  - A zárva tartás idejére a munkaidőn túli, ill. hétfégi hőmérséklet szabályok érvényesek.
- 4.) Városi Sportcsarnok működtetése:
- szigorú temperálás: az öltözőrészekben 18 fok a csarnoktérben 15 fok biztosítása, munkaidőn túl és hétfégen 10 fok, a melegvíz hőmérséklete 30 fok.
  - amikor megnyílik a Nádor úti új sportcsarnok - várhatóan decembertől -, 2023. április 16-ig (6 fokos temperálás mellett) bezár az Ipolypart utcai sportcsarnok.
- 5.) Vármegyeháza azonnal bezárásra kerül (6 fokos gáztemperálás mellett), amennyiben nem sikerül egyezsége jutni az NMSZ Centrummal, hogy az épület novemberben tervezett visszaadásával együtt, ne bontsa fel meglévő, 2023. októberig szóló előnyös gáz- és villanszerződését.
- 6.) A sportpályák megvilágítása 18 óráig engedélyezett, azután csak abban az esetben, ha a bérlő, ill. használó annak teljes költségét megfizeti.
- 7.) Alábbi intézményekben a megadott belső hőmérsékletig nem kapcsolható be a gázfűtés, tartósan 18 fok alatti belső hőmérséklet esetén 2023. március 20-ig bezárásra kerülnek, azzal a megjegyzéssel, hogy a polgármester engedélyével rendezvényekre, vagy határidő előtt is megnyitható:
- Jánossy Képtár (12 fok)
  - Helytörténeti Gyűjtemény (10 fok)
  - Szondi utcai GAMESZ TMK műhelyek (6 fok)
  - Ó utcai GAMESZ telephely (6 fok)
- 8.) A Képviselő-testület utasítja cégeinek vezetőit, hogy a vezetésükhöz tartozó vállalkozás megnövekedett, idei energiaköltségeinek finanszírozását gazdálkodja ki. Továbbá e határozatban felsoroltak szerint saját intézményegységeiben, irodáiban is törekedjen a legkevesebb energia felhasználására.
- 9.) A novemberi, decemberi, januári romló gázárak ismeretében, ill. 2023 évre vonatkozóan szükség esetén azonnal készüljön javaslat az esetlegesen szükséges további szigorításokról.

Határidő: azonnal

Felelős: Csach Gábor polgármester, intézményvezetők, önkormányzati cégvezetők

**Napirend után:**

**Csach Gábor** polgármester: Tisztelt Képviselő-Testület! Szeretném tájékoztatni a Testületet, hogy az „Ipari Park II.”, vagyis az utolsó uniós pályázatunk közbeszerzési eredménye kapcsán nem kizárt, hogy november közepén rendkívüli ülést kell tartanunk. Erről időben fogjuk tájékoztatni a képviselőket. Lombos István elnök úrnak megadom a szót.

**Lombos István Pál:** Nem lesz meglepő a kérdésem. Ez a délelőtt 9.00 órai kezdés inentől kezdve a gyakorlat, vagy ez csak egy egyszeri alkalom? Ha szabad kérdezni, ennek mi volt az oka?

**Csach Gábor** polgármester: Ez egy egyszeri eset. Egyetlen oka van, a hivatalhoz alkalmazkodtunk, mert a jegyzőnek és az aljegyzőnek is délutáni továbbképzése van, ami halaszthatatlan, és ezt megpróbáltuk respektálni.


**Lombos István Pál:** Köszönöm.

A **Polgármester** megköszöni a város polgárainak, a városi televízió nézőinek a figyelmet, a testületi tagoknak a munkát és 10.30 órakor az ülést bezárja.

K.m.f.

  
Csach Gábor Lóránt  
polgármester



  
dr. Varga Andrea  
jegyző