



**Balassagyarmat Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**7. számú
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**

KÉSZÜLT: Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. május hó 26. napján 10.00 órától tartott **nyílt** üléséről.

JELEN VANNAK: Csach Gábor polgármester, Huszár Péter alpolgármester, Bárányné Dr. Balázs Mária, Dr. Szabó Géza, Frankó Viktória, Gyenes Szilárd, Győri János, Hajnal Sándor, Lombos István, Münzberg Gusztáv, Reznicsek Ferencné és Szedlák Sándor képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: dr. Varga Andrea jegyző
Szikora Péter osztályvezető
Zábrádi József osztályvezető
Harmatos Tünde csoportvezető
Vidámi-Zsebe Anita ügyintéző
Gyalogné Holman Márta főelőadó

MEGHÍVOTTKÉNT JELEN VAN: Házy Attila ügyvezető igazgató
Belovai Róbert r. alezredes, kirendeltségvezető
Dr. Somssich Gabriella r. dandártábornok
Kovács Csaba ügyvezető igazgató
Oravecz István ügyvezető igazgató

Csach Gábor polgármester köszönti a megjelenteket, a meghívott vendégeket, a Hivatal dolgozóit, és a város polgárait.

Elmondja, hogy napirendhez meghívásra kerültek az önkormányzati intézmények vezetői, akik az ülésen megjelentek. Ezek után megállapítja az ülés határozatképességét (12 képviselőből 12 fő jelen van) és azt megnyitja.

A napirenddel kapcsolatosan javasolja napirendre venni:

- nyílt ülés 13.) napirendi pontjaként az „**Előterjesztés Balassagyarmat Város Helyi Építési Szabályzatának hibajavítás érdekében történő módosítás partnerségi egyeztetésének lezárásáról**” című anyagot,
- nyílt ülés 14.) napirendi pontjaként az „**Előterjesztés az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) OGY határozatához való csatlakozásra**” című anyagot,
- zárt ülés 2.) napirendi pontjaként a „**Szent Erzsébet Idősek Otthona intézményvezetői pályázatának elbírálásáról szóló 83/2023.(IV.27.) határozat kiegészítéséről**” szóló határozati javaslatot.

A **Polgármester** megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e még valakinek módosító javaslata, kiegészítése?

Megállapítja, hogy nincs.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja nyílt ülés 13.) napirendi pontjaként napirendre venni az „**Előterjesztés Balassagyarmat Város Helyi Építési Szabályzatának hibajavítás érdekében történő módosítás partnerségi egyeztetésének lezárásáról**” című anyagot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja nyílt ülés 14.) napirendi pontjaként napirendre venni az „**Előterjesztés az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) OGY határozatához való csatlakozásra**” című anyagot, melyet a Képviselő-testület **11 igen és 1 nem szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja zárt ülés 2.) napirendi pontjaként napirendre venni a „**Szent Erzsébet Idősek Otthona intézményvezetői pályázatának elbírálásáról szóló 83/2023.(IV.27.) határozat kiegészítéséről**” szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a kiegészített és módosított napirendet, melyet a Képviselő-testület **11 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott.

A mai ülés napirendje a következő:

Nyílt ülés:

- 1.) **Előterjesztés a Balassagyarmati Városi Rendőrkapitányság tevékenységéről és a közbiztonság helyzetéről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 2.) **Előterjesztés a Balassagyarmati Központi Óvoda 2023/2024. nevelési évben indítható óvodai csoportjainak meghatározására és egyes óvodai csoportokban a maximális létszám túllépésének engedélyezésére**
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 3.) **Rendeletek**
 - a.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
 - b.) **Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről szóló 16/2013.(V.30.) rendelet felülvizsgálatára**
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 4.) **Gazdasági Társaságok beszámoló**
 - a.) **Előterjesztés a Balassagyarmati Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalására**
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
 - b.) **Előterjesztés a Balassagyarmati Városközpont Kft. 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalására**
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
 - c.) **Előterjesztés a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft. 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
 - d.) **Előterjesztés a Gyarmati Média Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 5.) **Beszámoló Balassagyarmat Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2022. évi ellátásáról**
Előterjesztő: dr. Varga Andrea jegyző

- 6.) *Előterjesztés a Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulása 2022. évi beszámolójának elfogadására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 7.) *Vagyoni és lakásügyek*
- a.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Deák F. út 17. fsz. 1. ajtószám alatti lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- b.) *Előterjesztés a Balassagyarmat 3146/3 hrsz-ú ingatlanon létesített ebrendészeti telep üzemeltetésére vonatkozó pályázat eredményének megállapítására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- c.) *Előterjesztés a Dózsa Gy. u. 39. fsz. 1. ajtószám alatti lakás hasznosítására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- d.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Deák F. u. 2. szám alatti 1591/B ingatlan elidegenítésére*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 8.) *Beszámoló Balassagyarmat Város Önkormányzata által alapított Közalapítványok, alapítványok 2022. évi működéséről, gazdálkodásukról, beszámolójuk és közhasznúsági jelentésük elfogadásáról*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 9.) *Előterjesztés az Ipolyság (Sahy) Város Önkormányzatával való együttműködési megállapodás megkötésére*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 10.) *Előterjesztés a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet alapító okiratának módosítására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 11.) *Előterjesztés Fráter Erzsébet köztéri szobrának elhelyezésére*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 12.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város Helyi Építési Szabályzatának hibajavítás érdekében történő módosítás partnerségi egyeztetésének lezárásáról*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 13.) *Előterjesztés az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) OGY határozatához való csatlakozásra*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Zárt ülés:

- 1.) *Előterjesztés a „Balassagyarmati ipari terület melletti útfelújítás” tárgyú közbeszerzési eljárás szerződésének módosítására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 2.) *Határozati javaslat a Szent Erzsébet Idősek Otthona intézményvezetői pályázatának elbírálásáról szóló 83/2023.(IV.27.) határozat kiegészítéséről”*

Napirend előtt:

A **Polgármester** ismerteti az elmúlt testületi ülés óta eltelt időszak fontosabb történéseit, illetve tájékoztat a városvezetés fontosabb tárgyalásairól, megjelenéseiről (a jegyzőkönyv melléklete szerint).

A **Polgármester** minden napirendi pont előtt ismerteti a bizottsági üléseken elhangzottakról készült írásos tájékoztatóban szereplő véleményeket, javaslatokat, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csach Gábor polgármester: Házy Attila igazgató úr jelezte, hogy 11 órakor egy fontos eseményen kell részt vegyen, ezért ügyrendi javaslatként javaslom, hogy a 4/d.), az „**Előterjesztés a Gyarmati Média Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására**” előterjesztést, 1.) napirendi pontként tárgyalja meg a Testület. Kérem, hogy aki támogatja a napirendi pont előre vételét, igen szavazatával jelezze.

A Képviselő-testület a javaslatot **8 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett** elfogadta, így a mai ülés napirendje a következők szerint módosult:

Nyílt ülés:

- 1.) Beszámoló a Gyarmati Média Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 2.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városi Rendőrkapitányság tevékenységéről és a közbiztonság helyzetéről szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 3.) Előterjesztés a Balassagyarmati Központi Óvoda 2023/2024. nevelési évben indítható óvodai csoportjainak meghatározására és egyes óvodai csoportokban a maximális létszám túllépésének engedélyezésére
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 4.) Rendeletek
 - a.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
 - b.) Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről szóló 16/2013.(V.30.) rendelet felülvizsgálatára
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 5.) Gazdasági Társaságok beszámoló
 - a.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
 - b.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városközpont Kft. 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
 - c.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft. 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 6.) Beszámoló Balassagyarmat Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2022. évi ellátásáról
Előterjesztő: dr. Varga Andrea jegyző
- 7.) Előterjesztés a Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulása 2022. évi beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 8.) Vagyoni és lakásügyek
 - a.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Deák F. út 17. fsz. 1. ajtószám alatti lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

- b.) *Előterjesztés a Balassagyarmat 3146/3 hrsz-ú ingatlanon létesített ebrendészeti telep üzemeltetésére vonatkozó pályázat eredményének megállapítására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- c.) *Előterjesztés a Dózsa Gy. u. 39. fsz. 1. ajtószám alatti lakás hasznosítására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- d.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Deák F. u. 2. szám alatti 1591/B ingatlan elidegenítésére*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 9.) *Beszámoló Balassagyarmat Város Önkormányzata által alapított Közalapítványok, alapítványok 2022. évi működéséről, gazdálkodásukról, beszámolójuk és közhasznúsági jelentésük elfogadásáról*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 10.) *Előterjesztés az Ipolyság (Sahy) Város Önkormányzatával való együttműködési megállapodás megkötésére*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 11.) *Előterjesztés a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet alapító okiratának módosítására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 12.) *Előterjesztés Fráter Erzsébet köztéri szobrának elhelyezésére*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 13.) *Előterjesztés Balassagyarmat Város Helyi Építési Szabályzatának hibajavítás érdekében történő módosítás partnerségi egyeztetésének lezárásáról*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 14.) *Előterjesztés az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) OGY határozatához való csatlakozásra*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Zárt ülés:

- 1.) *Előterjesztés a „Balassagyarmati ipari terület melletti útfelújítás” tárgyú közbeszerzési eljárás szerződésének módosítására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- 2.) *Határozati javaslat a Szent Erzsébet Idősek Otthona intézményvezetői pályázatának elbírálásáról szóló 83/2023.(IV.27.) határozat kiegészítéséről”*

N a p i r e n d:

- 1.) **Beszámoló a Gyarmati Média Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolójának elfogadására**
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Igazgató úr, kérem, hogy üljön a vendégmikrofonhoz, hogy a kérdésekre válaszolni tudjon. Kérdezem, hogy a kiküldött anyaghoz kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

Házy Attila: Nem.

Csach Gábor polgármester: A Képviselő-testület részéről hozzászólás, vélemény?
Megadom a szót Gyenes Szilárd képviselő úrnak.

Gyenes Szilárd: Köszönöm szépen Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Balassagyarmatiak! Kicsit váratlanul ért minket ez a napirendi csere, de el kell mondjam Önöknek az ezzel kapcsolatos álláspontunkat. Minden olyan Balassagyarmaton működő társaság tevékenysége - amely a Média NKft-n kívül tevékenykedik -, valamilyen szinten elfogadható. Nyilván vannak nehézségek,

problémák, amiket megértünk. Egyetlen kivétel ez alól a Média Kft., amelynek a tevékenysége egyszerűen gyalázatos. Gyalázatos, inkorrekt, antidemokratikus, úgy is tudnék fogalmazni, hogy a sajtó és a köztájékoztatás legalapvetőbb kritériumát sem tudja teljesíteni. Nagyjából abból áll a működése, hogy valódi problémát jelentő közügyekben egész év során gyakorlatilag hallgatnak, mint a kuka. Persze nyilván eközben fontos helyi közéleti eseményekről, főleg neutrális közéleti eseményekről adnak tájékoztatást, valódi problémákról nem, az ellenzéket teljes egészében annullálják, tehát ilyenkor nem létezők, sőt bizonyos esetekben, ha ezt szavá tesszük, akkor még azt kapjuk meg, hogy nekünk kellene igazából jelentkezni, mintha normális sajtó úgy működne, hogy ilyen módon kell ezekhez a dolgokhoz hozzáállni. Azután hogyha valamilyen kritikus időszak közeledik, jönnek a választások például, akkor rákapcsol a gépezet, a magán és a helyi média, médiapolip, melynek számos csápja van itt Balassagyarmaton is, elkezd az összehangolt akciót és általában ilyenkor vagyunk bűnözők, meg naplopók, meg munkakerülők, meg egyebek. Ez így működik már egy jó ideje és sajnos Balassagyarmat jelenlegi városvezetése ezt fenn is tartotta azzal, hogy ebben a rendkívül súlyosan elfogult viszonyban, amikor a helyi, korábbi gazdasági rádió frekvenciáját használó magánrádió kusza módon összekapcsolódik a helyi televízióval és a helyi médiának nevezett polippal, hát akkor beindul a gépezet.

Én szégyenletesnek tartom ezt az egész történetet a mai Európában, és nyilván nincs kétségem afelől, hogy ezt a beszámolót a többség el fogja majd fogadni. Azt is pillanatok alatt sikeresen megoldották, hogy mindenféle jogi trükkökkel, ez a nagyon súlyos elfogultság - annak ellenére, hogy belső vizsgálat is feltárta ezeket a dolgokat -, fennmaradhatott, illetve átmentődhetett. Sajnos ezeket az eddigi gyakorlat szerint mindig zárt üléseken kellett tárgyalnunk, úgyhogy nem volt lehetősége a város polgárainak arra, hogy ezeket a véleményeket, amelyek a részünkről megfogalmazódnak, megismerhessék. Mi nem fogjuk ezt a beszámolót elfogadni és továbbra is jelezzük a Tisztelt Képviselő-testületnek, a Fidesz Többségnek, hogy méltatlan, tisztességtelen, inkorrekt és rendkívül színvonaltalan az, ami ebben a tevékenységben folyik és ebben rendkívül sok helyi adófizetői pénzt költünk el. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm én is. Én nem tapasztaltam kérdést, a hozzászólásban vélemény hangzott el. Bárányné dr. Balázs Mária képviselő asszonynak adom meg a szót.

Bárányné dr. Balázs Mária: Köszönöm szépen Polgármester úr. A Média Kft. esetében most a mérlegről beszélünk, és nem a tevékenységéről. Ugyanakkor azért megcáfolom azt is, hogy nem vesz részt a Kft. Balassagyarmat közösségi életében, hiszen mindenféle rendezvényről tudósít. Az egy dolog, hogy esetlegesen erről az ellenzék nem tud, vagy nem is vesz részt a rendezvényen. Ebből alakult ki, éppen a Képviselő úr mondta az előző testületi ülésen, hogy „alvó a város”. Hát én ezt tudnám cáfolni, hogy miért nem alvó, hiszen minden héten van valami esemény. Úgyhogy én pontosan azt emelném ki a média szervezetnél, hogy: „apolitikus”, tehát éppen igyekszik mindenféle olyan rendezvényről tudósítani, ami éppen nem a politikához kapcsolódik. Köszönöm szépen, ennyi lett volna.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm. Megadom a szót Szedlák Sándor képviselő úrnak.

Szedlák Sándor: Köszönöm a szót Polgármester úr! Jó, hogy a rendőrség magas szintű vezetői itt vannak és hallják, amit mondok, talán majd ez igazolva lesz. A Btk 350. §-a alapján bűncselekményt követ el, és 3 évig terjedő szabadságvesztéssel büntetendő, aki a választókat a választásban megtevesztéssel befolyásolni törekszik. Mosolyoghat a Polgármester úr, de ezt több alkalommal is elmondtam már a 2019-es választásokkal kapcsolatban. Csak csatlakoznék Gyenes képviselőtársam által elmondottakhoz, hogy gyakorlatilag az, hogy a Polgármester úr itt van, azt Házy Attilának köszönheti, mert olyan félretájékoztatást adott a választás előtt, ami döntően befolyásolta Balassagyarmat Város Polgárait, és gyakorlatilag, ahogy elmondtam ez bűncselekmény és szabadságvesztés terhe van 1-től 3 évig. Szóval lehet itt mosolyogni Képviselőtársaim, de eljön az idő, amikor erre vissza fogunk térni. Miért mondom ezt? Azért mondom, mert most megint egy új helyzet van. Olyan aljas törvényt fogad el az Országgyűlés, az Önök képviselőjével, hogy például a sajtó, most már azt csinál, amit akar, azt ír, amit akar. Tehát véleményt nyilvánít, nem lehet felelősségre vonni. Következésképpen, ha Házy Attila azt írja majd a következő választási kampányban Gyenes Szilárdól, vagy Szedlák Sándorról -, hogy nem tudom, most nem akarok jelzőket mondani, mint ahogy eddig is volt néhány dolog -, akkor ez egy természetes dolog, mert nekik ez jár, nekik ez van. De, ha mi esetleg azt tesszük, hogy felszólalunk ez ellen, nem tudunk tenni semmit. Kérem szépen, ez a jogállam, a saját önrendelkezési jog és sok minden arcu csapása. Ez egy gyalázatos törvény, amit most fogadott el az Országgyűlés, a magas szintű Balla képviselővel együtt. Ez egyszerűen túrhetetlen állapot és valamit ez

ellen ki kell találni. Azt kérem Balassagyarmat Város Lakosságától, hogy majd jövőre, ha lesznek az önkormányzati választások, akkor gondolkozzanak el, hogy milyen bizalmat szavaznak a jelenlegi vezetésnek, vagy esetleg azt gondolják, hogy itt változtatás szükséges. Kérem, a sajtó az hatalom. Ezt mindenki tudja. Amit a sajtó mond, megesszik az emberek, beveszik, mert azt mondják, hogy ha már kétszer mondják, vagy háromszor, akkor az igaz. Azt a hazugságot, amit ellenünk elkövettek a városi médiában, az egyszerűen túrhetetlen és nem mehet tovább. Lehet arra hivatkozni, hogy most nem erről tárgyalunk, de bocsánatot kérek, soha nem lehetett elmondani ezeket a véleményeket, mert zárt ülés volt. Mindig kértük, hogy tegyünk nyílttá a dolgot, hogy Balassagyarmat Város Lakosságát lehessen tájékoztatni. Nem járult hozzá a Testület. Tehát, összefoglalva azt tudom mondani, hogy szégyellje magát mindenki, aki ebben részt vesz és remélem, hogy jövőre olyan változás lesz, ami ezt a helyzetet helyre fogja tenni. Köszönöm szépen!

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen. Másodszor adom meg a szót Gyenes Szilárd képviselő úrnak.

Gyenes Szilárd: Köszönöm szépen. Képviselő asszony figyelmét szeretném arra felhívni, hogyha mondjuk leül egy arcanum program elé, ahol 1870-től végigkövethetőek a sajtó és egyéb események, de ha csak a város történelmébe, történetébe beletekint, akkor nézze meg kérem, hogy a rendszerváltás óta, mióta volt ilyen ún. kilúgozott közélet? Merthogy egyébként ezek szerint akkor működne ez jól, ha a politika, ami közéletet jelent, az nem jelenik meg egy városi közpénzből fizetett sajtóorgánumban, meg médiában. Eljönnek a rendezvényekre? Milyen rendezvényekre jönnek el? Ebben a városban az elmúlt hónapokban Jeszenszky Géza volt külügyminisztertől, Kukorelly Endre íróig, rendezvényeket szervezett az ellenzék. Soha ezeken a rendezvényeken a helyi média meg nem jelenik, mint ahogy a történelmi hűség kedvéért mondjuk a korábbi választásnál, a polgármesteri beszédemre és előadásomra, ami a zeneiskolában volt, oda is egy notesszel érkezett meg Házy úr. Ez az egyik dolog. A másik pedig az emberi minőség. Tehát ma, ebben a városban, a Legbátrabb Városban olyan igazgatót, olyan ügyvezetőt kell támogatni és keresztyülvinni, akinek az emberi minősége olyan, hogy kénytelenek vagyunk a telefonjait letiltani, mert egyetlen 3, vagy 5 perces beszélgetést bárki folytat vele telefonon, akkor azt a magán rádiójában hallom vissza, össze-vissza vagdosva, aljas módon kiforgatva. Amikor bűnözőnek neveznek, akkor reggeltől-estig ezt hallgatja a családom, amikor meg lezárják 2 év 4 hónap után a velem szembeni eljárást, akkor meg egy büdös szó nincs róla. Mi ez? Ez a színvonal? Ezt kell támogatni? Így kell választást nyerni? Szégyen gyalázat ez az egész! Csak nyugodtan fogadják el ezt a beszámolót. Beszámoló meg számok nincsenek cselekedet és mögöttes tartalom nélkül. Az egyben van. Ilyen az élet, így működik tisztességesen. Az, hogy ezt elfogadják, az, az Önök minősége. Köszönöm.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm. Bárányné dr. Balázs Mária képviselő asszonynak adom meg a szót!

Bárányné dr. Balázs Mária: Köszönöm szépen ismételtén a szót. Én most a Képviselő urak hozzászólásaira reagálnék. Először is én kiemeltém az ún. „apolitikus” jelleget a média tevékenységében, ugyanis úgy látom, hogy az ellenzék már nagyon kampányüzemmódban beszél, tehát itt már kampányról van szó, és már a jövő évről beszélünk, holott most egyszerűen egy beszámoló az ügy tárgya. Szedlák Sándor képviselő úr hozzászólásánál a Btk-nak a hivatkozására vigyáznék, mert nehogy visszaforduljon egy másik Btk. hely hivatkozására. Úgyhogy azért itt nagyon meg kell vizsgálni és nagyon meg kell fontolni, hogy kit, mivel és hogyan vádolunk. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Igazgató úr, nem tudom, kíván-e reagálni az elhangzottakra? Megadom a szót, parancsoljon.

Házy Attila ügyvezető igazgató: Köszönöm szépen a szót és az külön is, hogy megengedték, hogy a napirendek sorában elsőként szerepelhessek. Én úgy emlékszem a legutóbbi hivatalos adatok szerint, hogy ezt az adást a város 60, vagy 65 %-a láthatja most élőben. Nem tudok arról, hogy ezt a műsort bárki lekódolta volna, nem tudok arról, hogy bárki külön előfizetéssel élvezhetné a Képviselő-testület munkáját, és arról sem tudok, hogy elrendeltem volna írásban, vagy szóban azt, hogy például a mai ülésnek az összefoglalója ne kerüljön újból adásba legalább 30 alkalommal. A tény ugyanis az, bár lehet, hogy az itt

ülő képviselők egy részének nincs kábel tévéje, és nem látja azt, hogy mi történik a tévécsatornán, majd úgy fogalmaz itt véleményt, de attól még a tények, tények maradnak. Tehát ami itt elhangzik, amit Önök elmondanak, nincs letiltva. Vita alakulhat ki a különböző politikai csoportok között. Nem értem, most már 2019 óta nem értem, hogy miért fetisizálja a személyemet az ellenzék? Miért fontos neki annyira az, hogy velem beszélgessenek a tévében? Önöknek lehetőségük van arra, hogy itt egymás között vitatkozzanak, nem velem kell vitatkozni. Én pedig, ha kapok egy meghívót akárkitől, akkor azt mérlegelem természetesen főszerkesztőként, hogy arra az eseményre elmegyünk-e? Gyenes Szilárd által említett egyetlen eseményre nem kaptunk meghívót. Mi több, az ellenzék bármilyen politikai munkájáról, semmilyen meghívást nem kaptunk 2019 óta. Gyenes Szilárd azt mondja, hogy én notesszel mentem ki egy eseményre. És akkor mi van? Örüljön, hogy kimentünk és beszámoltunk róla. Nem? Mivel kell kimenni? Szeretné elmondani, hogy kamerával menjünk, vagy négy mikrofonnal? A lényeg, hogy kinn voltunk, beszámoltunk róla, sőt azon is kint voltunk amikor Márky-Zay Péter volt itt és Borenszki Ervin provokált, hogy: „Most csináljal interjút, most csináljal, ha mersz!” Természetesen megcsináltuk az interjút. Egy normális interjú készült el és lejött a televízióban. Milyen érdekes? Nem értem, miről van szó és mire vágnak? Most már évek óta ezt hallom, mintegy ismétlődő lemezként, ami sosem jár le, hogy ez a probléma, miközben azért el kellene olvasni az előterjesztést, és erre tudok bátorítani mindenkit. A kommunikációs cég nemcsak a televízió-műsorral foglalkozik. Van számos olyan feladata, amelyeket elvégez, és amire ezt az ún. közpénzt kapja. Erre kívánom felhívni a figyelmet, kérem, hogy olvassák el! Köszönöm!

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen. Nem látok más hozzászólót, ezért annyit megjegyeznék, hogy nem igaz az, amit Szedlák Sándor képviselőtársunk mondott, hogy nem mondhatták el ugyanezt. Ugyanezt számtalan alkalommal elmondták napirend előtti felszólalásként. Volt egy időszak, amikor minden testületi ülés előtt legalább 2-3 hozzászólás erről szólt. Képviselő úr! Semmilyen új információ nem hangzott el most sem, tehát ugyanezeket a panaszokat és véleményeket eddig is hallottuk. Nyilvánvalóan van értelmezési különbség, a Btk. módosítás például nem tartalmazza a választási törvényre vonatkozó módosításokat. Amit Képviselőtársunk itt idézett, arról a választási eljárásról szóló törvény szépen megfogalmazza, hogy hogyan kell bármilyen szinten a választás ideje alatt a választás megsértésével kapcsolatban jogorvoslattal élni. Senki nem indított semmilyen jogorvoslati eljárást. Egyébként is nem volt semmi olyan információközlés, ami ne hangzott volna el az Önök szájából. Arról is essen szó, hogy immáron 2 éve nyereséges a Kft., annak ellenére, hogy 4 éve csökkentett támogatással működik a televízió.
Kérdés, vélemény?
Nincs.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **7 igen és 4 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
84/2023.(V.26.) határozata
a Gyarmati Média Nonprofit Kft.
2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyarmati Média Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolóját a mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a közzététel érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Csach Gábor, polgármester
Házy Attila, ügyvezető

2.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városi Rendőrkapitányság tevékenységéről és a közbiztonság helyzetéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Nagy tisztelettel köszöntöm Dr. Somssich Gabriella rendőr dandártábornok asszonyt, vármegyei rendőrfőkapitányt és Belovai Róbert rendőr alezredes urat, a városi kapitányság vezetőjét. Kérdezem, hogy a beszámolót szóban kívánják-e kiegészíteni? Megadom a szót.

Belovai Róbert rendőr alezredes, kapitányságvezető: Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Balassagyarmatiak és a Járás Minden Lakója! Nagy tisztelettel köszönöm a meghívást, köszönöm, hogy itt lehetek. Néhány gondolatot szeretnék hozzátenni a beszámolóhoz. Először is szeretném megköszönni a bizalmat és a támogatást az Önkormányzat és a Lakosság részéről. Természetesen, annak ellenére, hogy a rendőrség elsődleges feladata a közrend és a közbiztonság fenntartása, ezt a tevékenységet csak úgy tudja eredményesen ellátni, ha más civil szervezet, az Önkormányzat, a Polgárőrség és egyéb más szervezetek segítik a munkáját. Ezt mindenféleképpen szeretném megköszönni, hiszen így tudunk eredményes munkát végezni. A beszámoló számain nem szeretném újra elmondani, de én úgy gondolom, hogy a Balassagyarmati Rendőrkapitányság Állománya jó színvonalon végzi a munkáját, megfelelő közbiztonságot tud teremteni a járásban és Balassagyarmaton is. A beszámolóban is látszódik, hogy azokat a bűncselekményeket, amelyek a lakosságot leginkább irritálhatják - mint garázdaság, vagy lakásbetörések -, magas nyomozás-eredményességgel derítettük fel, és nyomoztuk le. Igyekszünk a közterületen minél nagyobb létszámban és minél több időt jelen lenni, főleg azokon a területeken ahol úgy ítéljük meg, hogy szükséges. Rendszeresen ellenőrizzük a bevasárlóközpontok, a buszmegálló környékét. Ahogy tapasztaltuk, a 2022-es év, egy nehéz év volt, ami kihatott mindenre, nekünk több munkát adott, valamelyest növekedett a bűncselekményszám. Nem beszélve arról, hogy a napi feladatunk és a járás közbiztonságának megteremtésén túl, az illegális migrációval is küzdenünk kellett. A déli határon is, és ahogy bizottsági ülésen is mondtam a megyébe is érkeztek illegális migránsokat szállító embercsempészek. Úgy gondolom, ebben is eredményesen jártunk el. Ahogy a beszámolóban is látható volt, 11 embercsempészt fogtunk el és 133 illegális migránst kísértünk vissza kiindulási pontjukra. Természetesen a közlekedés biztonságára is nagy figyelmet szentelünk. Részt veszünk - és azt gondolom, hogy ez egy jelentős dolog -, minden rendezvényen, ami Balassagyarmat városában történik, olyan tekintetben, hogy fenntartjuk a közbiztonságot és a közrendet. Egyébként, e tekintetben a járás minden településén jelen vagyunk és én rendkívül örülök annak, hogy egyetlen egy intézkedést nem kellett foganatosítani rendezvényeken, lehetett sörünnap, vagy palóc ring. Valamennyi rendezvény esemény nélkül lezajlott és azt gondolom, hogy ez a munkánknak az egyik nagy elismerése, ha nem történik intézkedésre okot adó cselekmény. A Balassagyarmati Rendőrkapitányság jó szinten hajtotta végre a feladatait. Ezen a fórumon is szeretném a Kollegáimnak megköszönni a munkáját, és még egyszer megköszönni az Önkormányzat és minden járásban lévő település önkormányzatának segítségét! Köszönöm szépen!

Csach Gábor polgármester: Köszönjük szépen a kiegészítést! Gyenes Szilárd képviselő úrnak adom meg a szót.

Gyenes Szilárd: Köszönöm szépen a szót Polgármester úr! Tisztelt Dandártábornok Asszony, Kapitány Úr! Előljáróban azt szeretném elmondani, hogy az, egy általánosan bevett gyakorlat, hogy azoknak a testületeknek, akik itt a Képviselő-testületet előtt megjelennek - bár a mai napra az önkormányzatok helyzete, és az egész országban lévő számadat alapján ez kicsit formálissá vált, de mégis nagyon fontos -, mindig megköszönjük a munkáját. Én ezt most szeretném megtenni. Kapitány úr különösen beopta magát a szívembe, amikor megszüntette a rendőrségen azt a „majomketrecet”, ami mögött a szerencsétlen kolléga - a rácson keresztül - mutogatta a papírokat. Ez már nekem az első pillanattól kezdve jó jelnek tűnt. Azt is hozzá kell tennem és el kell mondanom, hogy akár személyesen állampolgárként, akár politikai szereplőként, ha kapcsolatba kerültem a rendőrséggel, legyen ez akár egy gépkocsis igazoltatás, vagy hasonló, példaértékű, korrekt és tárgyilagos hozzáállást kaptam Balassagyarmaton. Tehát ezt külön szeretném megköszönni. Ebből a szempontból különösen örülök annak, hogy Dandártábornok asszony is itt van, mert mégiscsak jó, ha az ember, a főnöke jelenlétében hallja ezeket.

Ettől függetlenül azért néhány dolgot szeretnék elmondani. Azt, hogy ma Magyarországon nagyon sok szakmában nehéz és egyre nehezebb - és itt szeretném elmondani, hogy rendőrnek is egyre nehezebb lesz a jelenlegi helyzet alapján -, mert úgy gondolom, hogy amikor egy ilyen autoriter félmaffia államban vannak védett bűnözők, meg nem védett bűnözők és ezt egy ilyen felső irányítási rendszerű állományban

kénytelenek elfogadni, ez nem könnyű dolog. Az sem könnyű dolog, amikor a jövő generációját „gennyládának” nevező Fidesz vezérszónokok az ifjú, jövő generációjának az arcába könnygázt kell, hogy fűjjanak. Azt sem lehet a könnyű elviselni, hogyha, ki kell mondjam, neonáci, jogerősen terrorizmussal elítélt „Budaházyk” sajtónyilvánosság előtt, lóháton hagyják el a Váci Börtönt. Az se könnyű, hogy azokat az embercsempészeket, akiket Önök áldozatos munkával - a beszámolóban is láthatóan - balassagyarmati kollégák bevonásával is elfognak, azokat simán, ezerszám engedi rá a Magyar Kormány az európai szövetségeseinkre. Sajnos az a meglátásom, hogy bár az európai környezet ad némi reményt, de elég masszív léptekkel megyünk az 50-es évek felé, tehát lehet, hogy rendőrnnek lenni még nehezebb lesz. Ennek megjegyzése és kinyilvánítása mellett, amit szerettem volna, hogy jegyzőkönyvbe legyen, még egyszer megköszönöm a balassagyarmati és nógrádi Állomány munkáját. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen. Kérdés nem hangzott el. Kérdezem, hogy az elhangzottakra szeretnének-e reagálni? Megadom a szót.

Dr. Somssich Gabriella rendőr dandártábornok, vármegyei rendőrfőkapitány: Tisztelt Polgármester Úr! Alpolgármester Úr! Jegyző Asszony! Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Balassagyarmatiak! Én inkább a beszámolót egészíteném ki és csak annyival, hogy a részletes adatokat azt gondolom, hogy írásban, időben megkapta a Képviselő-testület és tudták elemezni. Én itt ezen a fórumon is hadd köszönjem meg a Balassagyarmati Rendőrkapitányság teljes személyi állományának a munkáját. Kívánó eredményességgel dolgoztak a 2022-es évben, én büszke vagyok a kollégáim teljesítményére, és köszönöm szépen az Önkormányzat, Balassagyarmat és a járás valamennyi Lakosának azt, hogy támogatják a kollégáim munkáját. Azt kérem, hogy tegyék ezt a jövőben is. Hadd ragadjam meg az alkalmat arra is, hogy aki rendőrnnek szeretne jönni, azt szeretettel várjuk. Mindig toborzunk rendőrnnek is és a határvadász ezredbe is, de most elsődlegesen saját, a Nógrád Vármegyei Rendőrfőkapitányság és helyi szerveinek az állományába szeretnék megszólítani mindenkit. Ez egy nagyon jó „rendőr-nagycsalád”, szeretettel látunk mindenkit, aki csatlakozni akar hozzánk. Nagyon szépen köszönöm az önkormányzatoknak, a civil szervezeteknek, valamennyi állampolgárnak azt, ahogy támogatják a mi munkánkat. E nélkül, együttműködés, összefogás nélkül nem működhet. Az elmúlt időszak egyre inkább arra világított rá, hogy a biztonság az a legnagyobb értékünk nyilván az egészség mellett. A biztonságért valamennyiünknek minden nap tenni kell, és ez csak összefogással lehet. Köszönöm szépen a lehetőséget, hogy itt lehettünk!

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen! Megadom a szót Dr. Szabó Géza képviselő úrnak.

Dr. Szabó Géza: Köszönöm szépen Polgármester úr. A magam részéről, mind városi képviselőként, mind az irányító vármegyei kórház vezetőjeként köszönöm a rendőrségnek azt az együttműködését, amellyel az egészségügyben a munkavégzéséhez szükséges partnerséget nyújtja. Remélem, hogy minket is hasonlóan jó partnernek lát a bűnüldözés és a rendvédelem. Nagyon szépen köszönöm, én azt hiszem, hogy a mind a Balassagyarmat Városi, a Járási, mind pedig a Megyei Rendőrkapitánysággal példamutató a vármegyei együttműködésünk. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen! Engedjék meg, hogy a Képviselő-testület és a város közössége nevében megköszönjem a rendőrségi kollégák elmúlt évi munkáját. Rendőrfőkapitány asszonynak külön azt a figyelmet, amit Balassagyarmatra „szemeivel szegez.” Gondolok itt például a lovas járőrökre, hiszen az ország negyedik helye Balassagyarmat és környéke, ahol ilyen fajta szolgálat, szolgálatba tudott állni. Köszönöm én is azt a nagyon jó kapcsolatot, amit mind a megyei, mind a városi kapitánysággal fenn tudunk tartani, hiszen napi szinten tudunk kommunikálni. Nem mennék bele politikai minősítésekbe, mert ez nem lenne méltó a rendőrkapitányság kollégáinak a munkájához, csak annak örülök - és azt a reményemet fejezem ki -, hogy a korábbi évekkkel ellentétben, a Képviselő-testületben egyhangú igen szavazat lesz, hiszen sajnos volt már arra példa, hogy az ellenzék politikai okból tartózkodott a Balassagyarmati Rendőrkapitányság, vagy a Katasztrófavédelem beszámolójánál. Most, az elhangzottakból azt szűröm le, hogy ezt végre egyhangúlag támogatni fogjuk, és ennek örvendek, ennek örvendünk.

Kérdés, vélemény?

Nincs.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
85/2023.(V.26.) h a t á r o z a t a
a Balassagyarmati Rendőrkapitányság tevékenységéről és a közbiztonság helyzetéről szóló
beszámoló elfogadásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, Balassagyarmat Város Rendőrkapitányának a város közbiztonsága helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedéseiről és azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját a határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.
- 2.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a kapitányságvezetőt tájékoztassa.

Határidő: 2023. június 15.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

Csach Gábor polgármester: Még egyszer köszönöm a munkájukat, kérem, tolmácsolják köszönetünket. Dandártábornok asszonynak megköszönöm, hogy megtisztelte a képviselő-testületünket, köszönöm!

- 3.) **Előterjesztés a Balassagyarmati Központi Óvoda 2023/2024. nevelési évben indítható óvodai csoportjainak meghatározására és egyes óvodai csoportokban a maximális létszám túllépésének engedélyezésére**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester megkéri Knyazoviczkiné Rutai Gabriella Intézményvezető asszonyt, hogy a vendégmikrofonnál foglaljon helyet, majd röviden ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a tavalyi év beiratkozási számainak megfelelő csoportlétszámok jöttek létre Balassagyarmat óvodáiban, ezért nincs szükség csoportszám csökkentésre, vagy bárminemű óvodai szűkítésre, annak ellenére sem, hogy a városban egy egyház által fenntartott óvodai csoport is indult, továbbá egy magán bölcsődének köszönhetően bővült a bölcsődei, és az óvodai szolgáltatás.

Kérdés, vélemény?

Nincs.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az 1. számú, a Balassagyarmati Központi Óvoda 2023/2024. nevelési évben indítható óvodai csoportjainak számáról szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
86/2023.(V.26.) h a t á r o z a t a
a Balassagyarmati Központi Óvoda 2023/2024. nevelési évben
indítható óvodai csoportjainak számáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi XCX. törvény 83. § (2) bekezdés d.) pontjában kapott hatáskörében eljárva, a fenntartásában működő Balassagyarmati Központi Óvodában (székhely: 2660 Balassagyarmat, Deák Ferenc utca 19.; OM 200635) a 2023/2024. nevelési évben indítható óvodai csoportok számát az alábbiak szerint határozza meg:

2023/2024. nevelési év	
Óvodai feladatellátási hely megnevezése:	Indítható óvodai csoportok
1. Központi Óvoda	4 csoport

2.	Nyitnikék Tagóvoda	5 csoport
3.	Meseerdő Tagóvoda	2 csoport
4.	Cseperedő Tagóvoda	3 csoport
5.	Játékvár Tagóvoda	4 csoport
6.	Ipoly-parti Csipcsirip Tagóvoda	1 csoport
7.	Patvarci Hársfavirág Tagóvoda	1 csoport
ÖSSZESEN:		20 csoport

2.) A polgármester utasítja az intézmény vezetőjét, hogy a 2023/2024. nevelési év indításánál és nevelési év közben folyamatosan kísérje figyelemmel a csoportlétszámok változását. Amennyiben új gyermek felvétele, átvétele miatt a maximális létszám túllépésének fenntartói hatáskörben történő engedélyezése szükségessé válik, terjessze be az intézmény kérelmét a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Knyazoviczkiné Rutai Gabriella

3.) A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa a Balassagyarmati Központi Óvoda vezetőjét és tegye meg az egyéb szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2023. június 15.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az 2. számú, a Balassagyarmati Központi Óvoda maximális csoportlétszám túllépésének a 2023/2024. nevelési évben történő engedélyezéséről szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
87/2023.(V.26.) határozata
**a Balassagyarmati Központi Óvoda maximális csoportlétszám túllépésének
a 2023/2024. nevelési évben történő engedélyezéséről**

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva, a fenntartásában működő Balassagyarmati Központi Óvoda (székhely: 2660 Balassagyarmat, Deák Ferenc utca 19.; OM 200635) alábbi feladatellátási helyein, csoportjaiban és létszámokkal engedélyezi a 2023/2024. nevelési évben a maximális csoportlétszám túllépését:

BALASSAGYARMATI KÖZPONTI ÓVODA (OM: 200635)		
2023/2024. nevelési év		
Feladatellátási hely	Csoport	Engedélyezett létszám
Játékvár Tagóvoda	Sárga	26 fő
Meseerdő Tagóvoda	Tekergő	26 fő
	Pillangó	27 fő
Cseperedő Tagóvoda	Hétszínvirág	27 fő
	Méhecske	26 fő

2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az óvoda vezetőjét és tegye meg az egyéb szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2023. június 15.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

3.) A Képviselő-testület utasítja a Balassagyarmati Központi Óvoda vezetőjét, hogy a 2023/2024. nevelési évben a felvételi és átvételi kérelmek teljesítésekor a vonatkozó jogszabályok és a fenntartó által engedélyezett létszámokra alapozva járjon el. Amennyiben az óvoda jelen döntéssel nem érintett csoportjában vagy létszámmal szükségessé válik a maximális csoportlétszám túllépésének fenntartói engedélyezése, az óvodavezetőnek haladéktalanul jeleznie kell azt a Képviselő-testület felé.

Határidő: folyamatos

Felelős: Knyazoviczkiné Rutai Gabriella óvodavezető

4.) Rendeletek

a.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester köszönti Szikora Péter pénzügyi osztályvezető urat. Megkérdezi, hogy az előterjesztést szeretné-e szóban kiegészíteni?

Szikora Péter osztályvezető: Köszönöm. A 2022-es pénzügyi év nem volt egyszerű, de sikerült teljesíteniük. Szeretném a pénzügyi és a gazdálkodás területen közreműködő összes kollégánót és kolléga elmúlt évi munkáját megköszönni, hiszen nélkülük ez a beszámoló sem jöhetett volna létre. Köszönöm, ennyit szerettem volna.

Csach Gábor polgármester: Igen, valóban nehéz év volt, de az idei még nehezebb lesz. Mindenesetre úgy látom, hogy helyes döntés volt a részünkről, hogy már tavasszal behúztuk a féket. Ennek köszönhetően jelentős pénzmaradvány maradt az idei esztendőre, amely garantálja a működést. Azt láthatjuk a zárszámadásból, hogy a bevételek 100 % fölött teljesültek, míg a kiadásokban jelentős megtakarítást sikerült elérni. Nyilván csalóka ebben a fejlesztési megtakarítás, hiszen az összes uniós és állami fejlesztési projektünkre előre megkapjuk a pénzt, és nyilván az elköltés csak akkor történik meg, amikor befejeződik a projekt. Ezért van egy jelentős fejlesztési megtakarítás, de ezek ellenére is 740 millió forintos működési megtakarításunk volt abban a bizonytalan helyzetben, ami ősszel érte az önkormányzatot az energiaárak miatt. Ennek köszönhetően is sikerült túlélni.

Az előterjesztést valamennyi bizottság megtárgyalta. A Közbeszerzési Bizottság a mai napon ülésezett, ezért megkérném Elnök urat, hogy a Közbeszerzési Bizottság döntését ismertesse!

Dr. Szabó Géza: Köszönöm a szót Polgármester úr. A Közbeszerzési Bizottság 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja a rendelet-tervezet elfogadását.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen!

A **Polgármester** - kérdés, további hozzászólás hiányában - szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **8 igen szavazattal, 4 tartózkodás** mellett elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

14/2023.(V.29.) önkormányzati rendelete

Balassagyarmat Város Önkormányzata 2022. évi zárszámadásának elfogadásáról

(A rendelet teljes szövege az előterjesztés részét képezi.)

b.) **Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről szóló 16/2013.(V.30.) rendelet felülvizsgálatára**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester kérdés, kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **8 igen szavazattal, 3 tartózkodás** mellett elfogadott. (Győri János nem volt jelen a szavazásnál.)

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2023.(V.29.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodási rendjéről
(A rendelet teljes szövege az előterjesztés részét képezi.)

5.) Gazdasági Társaságok beszámolóí

a.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester köszönti Kovács Csaba ügyvezető igazgató urat. Megkéri, hogy üljön a vendégmikrofonhoz, hogy a kérdésekre válaszolni tudjon. Megkérdezi, hogy a kiküldött anyaghoz kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Nem. Köszönöm. Megnyitja a napirend vitáját, megadja a szót Gyenes Szilárd képviselő úrnak.

Gyenes Szilárd: Köszönöm a szót Polgármester úr. Tisztelt Képviselő-testület! Igazgató úr! Kedves Balassagyarmatiak! Úgy is, mint korábbi szakmabeli, mindenképpen szerettem volna ehhez a napirendi ponthoz hozzászólni. Általában igyekszem kihasználni az alkalmat arra, hogy a város hulladékgazdálkodási ellátása tekintetében elmondjam a véleményemet. Átolvastam Igazgató úr előterjesztését, amit őszinte hangvételűnek és korrektnek ítélek. Emberi nyelvre lefordítva egyébként azt jelenti, hogy katasztrofális állapotban van maga a cég is. Amikor egy ilyen volumenű város éveken keresztül nem tud megvenni egy konténert, nem tud tisztességesen felújítani egy hulladékszállító járművet, és műszaki tartalék nélkül kénytelen ezt a rendszert üzemeltetni - amikor a külső környezet is rendkívül bizonytalan -, akkor, ahhoz mérten az a teljesítmény, hogy egyáltalán az emberek tiszta ruhákban járnak és nem csurgó-csöpögő autókkal járnak végig a várost, – nem úgy mint vidéken, mindenféle szutykos, macinadrágba öltözött emberekkel -, akkor az dicséretes, és szeretném megköszönni azt.

Nagyjából addig fog ez a színvonal tartani, amíg teljes egészében ki nem vérzik ez a rendszer, vagy pedig majd valami csodát nem tesz a MOL, akihez mint ahogy az autópályákat is 35 esztendőre koncesszióba adták a hulladékgazdálkodást. Nekem, azt gondolom, fontos feladatom, hogy elmondjam a polgároknak - akiknek elmondtam már ezen a fórumon is sokszor -, hogy sajnos a szelektíven gyűjtött hulladékaikat összeöntik a depóban, ahol igazából csekély mértékben, ímmel-ámmal csinálják ezt a tevékenységet. El kell mondani azt is, hogy Balassagyarmatnak is stratégiai fontosságú volt a nógrádmarcali hulladéklerakó. Évtizedekig kínlódtunk ez a város, hogy felszámolja azt a terhes örökséget, hogy Kóvár mellé, az Ipoly kavicssteraszára hordtuk a hulladékainkat. Ehhez képest a nógrádmarcali hulladéklerakót is sikerült telerakni, főleg Pest megyei hulladékkal, Pest megyébe Kecskemétre, meg a fene tudja honnan hurcolták a hulladékot, úgyhogy nagyjából 10-12 év hulladéktároló kapacitását tették padlóra, persze nyilván ebből finanszírozva a teljesen elégtelen rendszert, ami ma kialakult. Ezeket a dolgokat azért is szeretném jegyzőkönyvbe mondani, mert amit elmondtam, nagyjából másfél-két éves távlatban mondom jegyzőkönyvbe, meg jelzem a városvezetésnek, de úgy látom, hogy a kapcsolódó infrastruktúrára, ami egy szerves egészet képez, arra nem nagyon van affinitás, hogy utánajárjon, rámozduljon, simán megy a hulladéktároló kapacitás felélése. A rendszert pedig olyan lesz, ahogy eddig sikerült leépíteni és szétverni, pedig ez egy 100%-os önkormányzati tulajdonú és nonprofit rendszer volt. Most pedig majd az lesz ennek a rendszernek a lényege, hogy a MOL, koncesszió keretében viszi az emberek termékdíját, amit befizetnek a boltokba egyre emelkedő árban, aztán nyilván úgy szeretne egy ilyen nemzetközi tőzsdékre bevezetett vállalat hulladékgazdálkodási tevékenységet folytatni, hogy profitja legyen belőle. És erre - most már itt az országnak ezen a részen is - ráépül egy második profitszerző rendszer, mert egyébként az eddigi többségi tulajdonú és többségi irányítási jogú közszolgáltató is, mindenféle céghálókon keresztül magánkézbe került. Az önkormányzati tanácsban pedig természetesen keresztülolták azt, hogy ehhez, az egyébként 49 %-os tulajdonrészhez, 51 % szavazati jog társuljon. Tehát gyakorlatilag, amit az Európai Unió 10 meg 100 milliárdjaiból megépítettek ebben az országban, az szépen ki is csúszott az önkormányzat keze alól. Természetesen az alvállalkozók is szeretnék profitot ebben a történetben, úgyhogy ez egy jelentős változás és július 1-jétől pedig már egy újabb, egyébként Európában már rendszerszinten önkormányzati regionális feladat kerül ki az önkormányzatok köréből, tehát gyakorlatilag júliustól, az önkormányzat nem felel a hulladékgazdálkodásért. Egy újabb nagy vízfej került ebben kialakításra, amikor meg kiteszik majd az emberek a hulladékaikat a házuk elé, akkor az attól a pillanattól a MOL tulajdonát fogja képezni. Én

nagyon remélem, és nem is kérdésként fogalmazom meg, hanem mintegy felvetésként és kérésként, hogy próbáljuk Balassagyarmat önkormányzatában - ameddig lehet - ezt az egyébként a helyzethez képest tisztességesen működő és még valamilyen szinten a szolgáltatási színvonalat tartó helyi társaságot benn tartani ebben a körforgásban. Annak ellenére is, hogy az én korábbi igazgatóságomhoz képest a mai napig csökkent az egy literért járó hulladékkezelési díj, amit a társaság kap, miközben drámai infláció lett és miközben a gépalkatrész áraktól kezdve, minden létező költség emelkedett. Kész csoda, hogy ez még így működik. Ezt az emberek még nem érzékelik, mert nem a hulladékkezelő központokba meg a depókba járnak, vagy nem ezeket nézik, hanem csak a saját házuk elé kitett hulladékokra koncentrálnak. Ezt is szerettem volna, ha jegyzőkönyvbe kerül. Még egyszer megköszönöm a munkát és mi egyébként a részükről támogatni fogjuk ezt az előterjesztést. Köszönöm szépen a szót!

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen. Huszár Péter alpolgármester úrnak adom meg a szót.

Huszár Péter alpolgármester: Köszönöm a szót Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület! Kérdésem lenne Igazgató úrhoz, aki már elég régóta benne van a hulladékgazdálkodásban, régóta vezeti a céget, előtte is ott volt, és biztos, hogy mindenféle információval tud szolgálni nekünk. A Tárncs Kft. 16 településsel építette fel a nógrádmarcali hulladéklerakót. Miért kellett nekünk annakidején 116 települést behozni Nógrádmarcalba? Ez szükséges volt Ön szerint? A 16 település most biztonsággal tudná a nógrádmarcali hulladéklerakóba vinni a szemetet. Tulajdonképpen magunkra húztunk 100 települést azzal, hogy Gödöllőtől, Pest megyéből idehordtuk a szemetet és teleraktuk a hulladéklerakót. Több mint tíz éven keresztül, amikor megépült a hulladékudvar Balassagyarmat határában, miért nem üzemelt? Az erdőbe kötöttek ki azok az illegális hulladékok. Más, nagyon sok településen már régóta működött a hulladékudvar, Balassagyarmat határában egyszerűen nem tudtuk semmilyen nyomással elindítani. Most hála Istennek már működik, és úgy látjuk, hogy a környező erdők sem telnek meg szeméttel. Tulajdonképpen én csak ezekre lennék kíváncsi, mert biztosan kialakul egy új helyzet, de régen, akkor miért nem kezeltük ezeket? Én voltam néhány társulási tanács ülésen, amikor még Gyenes Szilárd úr volt a vezetője a nógrádmarcali hulladéklerakónak, és amikor mondjuk szállítójárművekre volt szükség, akkor fel lettek szólítva a települések, hogy ennyi és ennyi pénzt fizessenek be, hogy el tudják látni a feladatot. Így én is tudnék vezetni bármilyen céget, mert hogyha most kevesebb pénzből tulajdonképpen működik a Városüzemeltetési Kft., akkor a több pénzből – mert többet kaptak a szemétszállításért - miért volt mindig szükség arra, hogy az önkormányzatok finanszírozzák ezeket a beszerzéseket meg az egyéb dolgokat? Egy másik dolog. Nagyon sok vita volt annak idején is, hogy a komposztáló tárolók tele voltak műanyag hulladékokkal, amik valahova eltűntek, tehát nem lettek szeletíven válogatva. Most is szóba került, hogy nincs válogatva a szemét, a lerakóba csak le van rakva, ez tulajdonképpen 10 évvel ezelőtt is ugyan ilyen probléma volt. Ha esetleg tudna Ön, vagy esetleg Gyenes Szilárd képviselő úr valamilyen megnyugtató választ adni, akkor azt megköszöném.

Csach Gábor polgármester: Gyenes Szilárd képviselő úrnak adom meg a szót.

Szedlák Sándor: Óriási játékos vagy Polgármester úr! Óriási játékos!

Gyenes Szilárd: Már jelentkeztem, Polgármester úr csak figyelmes volt. Én nem úgy kezelem ezt a kérdést Alpolgármester úr, hogy személyesen megérintett, bár szinte minden pontja - amit elmondott - információhiányon alapul. Amit én elmondtam, hogy honnan hozzák a hulladékokat, hogy telnek a depók, ez azóta van mióta a Gémesi György által - nem általam - sok éven keresztül vezetett társulást sikerült „kipuccsolni”, hogy aztán át lehessen játszani ezt a vagyont. Ez pont fordítva volt. Amíg a Gémesi elnök úr által vezetett társulás volt - ahol én alapító ügyvezető igazgató voltam, amiben 14 évi munkám volt -, pont, hogy megosztottuk a rendszerben. Tehát Nógrádmarcalba csak azoknak a településeknek hulladékai kerültek, amelyek előtte benne voltak a helyi, a Balassagyarmat és környéki társulásban, plusz azok, akik logisztikailag nagyon ide tartoztak. Ez fordult meg teljesen. Miután a kerepesi tárolóban is rengeteg külső hulladékot szállítottak be, onnan meg most már szállítják Nógrádmarcalba, ahogy érik, kamionszámra. Volt, hogy naponta három kamionnal hozták az elmúlt időben Nógrádmarcalba a hulladékot, tehát ez pont ennek a terméke és nem a régi időszaknak. Arra is rosszul emlékszik, hogy fizetni kellett volna a gépjárművéért. Pontosan az volt a helyzet, hogy az összes alap gépjármű európai uniós támogatásból lett beszerezve, 97%-os támogatási intenzitással, tehát 3%-ot kellett összeadni a településeknek. Ez, az eredeti 10%-os vállalásukkal szemben szerintem egy kicsit kedvezőbb volt és az is jellemző, hogy én a kollegák között,

területi elven osztottam el a vadonatúj járműveket. Tehát Nógrádba is, és Balassagyarmat környékére is új járművek kerültek, amiket azóta egyébként elvittek a térségből is az új tulajdonosok. Gödöllőn és Vácon maradt egy pár, de a többi helyett pedig, ilyen hitvány roncsokkal, különböző jött-ment alvállalkozók kerülnek foglalkoztatásra. Tehát ez az egyik legfontosabb dolog ebben a történetben. Teljes egészében kicsúszott a kezünkől ennek a finanszírozása, az egész döntéshozatali mechanizmusa, mert cégszinten, amikor mi 49 % tulajdoni hányadhoz adunk 51 % szavazati jogot, akkor nagyjából teljesen mindegy, hogy 40 %-ban tulajdonosok vagyunk, vagy sem.

A másik nagyon fontos történet, hogy a Zöld Híd tisztán önkormányzati, és e nélkül, a jelenlegi tapasztalt működési időszakában, Balassagyarmaton és a környéken – miután tudja Ön is, hogy nincs kézi szelektív hulladékválogató rendszer - gyakorlatilag az itt élő polgároknak tisztességesen és egyre jobb minőségben összegyűjtött szelektív hulladékait felvittük a kerepesi hulladékkezelő központba, ahol nemcsak két műszakban, hanem két külső partner bevonásával is folyamatosan válogattuk le a szelektív hulladékot. Az új vezetésnek az lett a döntése, hogy a külső partnereket felmondták, a hulladékválogatóban a 6-7 éve kiképzett, egyébként nagyon sok tekintetben hátrányos helyzetű, roma családból származó, de jó, szépen működő, kézi válogató embereknek a nagy részét szélnek eresztették és a hulladékok ma úgy vannak - mondom is azt - lekönnyelve, ami a kapacitásokkal semmilyen paritásban nincsen. Tehát ezek a hulladékok mennek a depóba, és immel-ámmal működtetik ezeket az üzemeket. Erről egyébként közvetlenül nem Önök tehetnek, hanem a véleményem szerint nagyon bután fölállított rendszer. Közben az pedig igaz, és ezt el kell ismerni, hogy igazságtalan módon ugyan, de 2012 óta be vannak fagyasztva a hulladékgazdálkodási díjak. Akik környezettudatosak voltak korábban és már 2012-ben vállalták, hogy megfizetik a valós költségét, azoknak azon a szinten fagyasztották be - Gyarmat ezt közelíti, de vannak Balassagyarmattól drágább díjat is fizetők -, aki meg „trehány és ganéj” módon állt hozzá a környezetéhez és a saját lakosságához és mai napig, tessék figyelni rá a mai napig pesti agglomerációban 6000, meg 7200 forintot fizetnek egy évre, azoknak meg azon fagyasztották be. Ők a mai napig 2012 -től 7700 forintot fizetnek, mi pedig 25-26 ezer forintot fizetünk. Hát ez a nagy rezsicsökkentés. Közben erre a rendszerre építenek rá egy olyat, hogy mindenki profitot szeretne belőle. Ez így nem fog működni, én erre hívtam fel a figyelmet és ennek nincs politikai felhangja, ennek szakmai van. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Igazgató úr, parancsoljon.

Kovács Csaba: Nagy tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testületet, Jegyző asszonyt, Polgármester urat, Alpolgármester urat! Kicsit vissza kell mennünk az időbe, hogy Alpolgármester úr kérdésére válaszolni tudjak. A tárnicsos 16 település megalakulásához a Balassagyarmati Városüzemeltetési Nonprofit Kft-nek semmilyen ráhatása nem volt, ez teljesen önkormányzati beruházásként valósult meg, illetve emlékeim szerint a Tárnics Kft., a 16 településsel együtt a város tulajdona volt. A végpontok kijelölésekor történt az, hogy 2016-ig nem volt meg ez a 13 önkormányzat, illetve a 17 településünk, ahonnan a nógrádmarcali hulladékkezelő központba szállítottunk be. A 2016-os NHKV-s elképzelés miatt történt, hogy kibővítették a szolgáltatási területünket. Akkor volt egy olyan doktrína a szakmán belül, hogy a minimális üzemméret, amivel működni tud egy ilyen vállalkozás, az 30-50 ezer szolgáltatási fő, az optimális üzemméret pedig 250 ezres szolgáltatási terület lett volna, ezért minket felbővítettek 2016-ban az NHKV iránymutatása, vagy „tanácsára” erre a 30-50 ezres üzemméretre, ami jelenleg 17 települést takar. Ekkor kellett nekünk több hulladékot beszállítani a nógrádmarcali lerakóba. A hulladékudvarról annyit tudok mondani, hogy az szintén nem a mi társaságunkhoz tartozik, emlékeim szerint 2016-tól lett beüzemelve, akkor normalizálódott a hulladékudvar működtetési költsége. Ez is a Zöld Híd Kft-hez tartozott, erre sem volt semmilyen ráhatásunk, tehát a társaságunk semmilyen ráhatással nem rendelkezett a hulladékudvarral kapcsolatosan. A nógrádmarcali lerakó emlékeim szerint - de majd Gyenes képviselő úr kijavít -, a műszaki tervezéskor kommunális hulladékban 12 ezer tonna/év kapacitású lerakó volt. A szelektív hulladék kialakítása kapcsán, az akkori megtervezett állapotok szerint, nem helyben szerették volna a szelektív hulladékot feldolgozni, hanem ahogy Gyenes képviselő úr is mondta különböző partnernek segítségével szerették volna elszállítani. Az Alpolgármester úr által említett komposzttelep, 4-10 mázsa, GORE-TEX™ technológiára kialakított komposzt lenne. Ez a 2016-os NHKV rendszer után kezdett nekik betelni, amikor majdnem egy éven keresztül bizonytalan volt a szelektív hulladék átvételi rendszere, ugyanis azt is teljes mértékben az NHKV koordinálta. A Városüzemeltetési Kft. 2016-17-ben óriási gondokkal küzdött a szelektív anyag értékesítése miatt, mert ezt is teljesen kivették a jogkörünkől, nem volt partner, aki befogadja. Nógrádmarcalban akkor már nem lehetett a mi hulladékunkat beszállítani, hanem az NHKV által kijelölt partnerhez kellett bevinni, úgyhogy nehéz időszak volt.

Gyenes képviselő úrnak a kollegáim nevében is szeretném megköszönni a köszönetnyilvánítást. Igaz, elég részletes volt a beszámoló, de a műszaki tartalom tekintetében azt el kívánom mondani, hogy a hulladékgyűjtő járműveknél semmi olyan karbantartásunk nem maradt el, ami az országúton való közlekedés KÖHÉM rendeletének bármilyen kritériumát ne teljesítette volna. Tehát az autók műszaki állapota megfelel a közúti közlekedés követelményeinek, minden műszaki, illetve hatósági vizsga megvan, ezen nem lehet spórolni és nem is fogok, amíg regnáló ügyvezető vagyok. Olyan jellegű javítások maradtak el, amik fejlesztésre, tervszerű, megelőző karbantartásra vonatkoznak. Ezeket is inkább csak csúsztatjuk. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen. Nem szoktam a napirendtől eltérni, de néhány dologra hadd reagáljak és hadd hívjam fel arra a figyelmét, hogy paradigmaváltás esete forog fenn. Gyenes Szilárd is álláspontot változtatott, én már 2-3 évvel ezelőtt változtattam álláspontot. Gyenes Szilárd szavaiból azt veszem ki, a Városüzemeltetési Kft. megmaradása és önállósága kapcsán, hogy több éve, évtizede hangzatosított álláspontja, miszerint a hulladékkezelést csak a regionálisan, nagy üzemméretben működtethető rentábilisan, megváltozni látszik. Az én tapasztalatom nagyon sokáig az volt, hogy szerettük volna, ha a cég valóban rentábilisan meg tudjon maradni és hosszútávon is működőképes legyen. Ennek az első akadálya az volt, hogy a Zöld Híd annak idején, a program keretében, az eredetileg csak hulladék ártalmatlanítására vonatkozó beruházást kiegészítette a szállítási tevékenységgel. Emiatt mi nyilván nem tudtunk versenyezni azokkal az árakkal, és nem tudtuk növelni 17 településnél többre a település-állományunkat. Viszont, ami az önkormányzati működtetésű társulási rendszereket illeti, én minden társulás tekintetében bohóckodásnak tartom, tartottam régen is. Nincs érdemi rálátása és ráhatása egy társulás működésére egy településnek, hiszen minden ilyen nagy rendszernek az a lényege, hogy ne vesszenek el a részérdekekben a célok. Annyit talán el lehet mondani, hogy két dolog változott azóta, amióta a Zöld Híd cégét nem Gyenes képviselő úr vezeti. Egyrészt olyan rendszer alakult ki, hogy, ha akarna, se tudna felszámolást indítani Balassagyarmat ellen a cég, illetve, a Zöld Híd társulás azóta fizeti a nógrádmarcali lerakó után a bérleti díjat. Talán ennyit ahhoz, hogy az Önkormányzat érdekei javultak, vagy sem. Az önkormányzati működtetésű hulladékszállítás a jelenlegi rendszerben - amint azt mondtam, és Gyenes Szilárd is mondta - kis méretben nem racionális. Ezt a korábbi véleményét osztom, sajnos ezt bizonyítja a beszámolóban található 34 millió forintos veszteség is. Nyilvánvalóan számos oka van ennek, ettől függetlenül tény, hogy az a kockázat, amit Balassagyarmat vállal a 17 település hulladékszállítása tekintetében, az erőn felüli. Per pillanat az állam és a MOL az akadálya annak, hogy a városi cég regionális, vagy országos rendszerbe tudjon illeszkedni a város felelőssége nélkül. Úgyhogy működünk tovább, megyünk előre, nyilván a MOL rendszeréről majd július után, év végén, vagy a következő esztendőben derül ki, hogy ez jobb lesz-e vagy sem. A MOL azt ígéri a súly alapú elszámolásnak köszönhetően, hogy az alvállalkozói szerződésekre vonatkozóan is lényegesen kedvezőbb gazdasági helyzet lesz. Ebben reménykedünk, amikor a mai beszámolót elfogadjuk. Más hozzászólót nem látok, szavazzunk!

A Polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
88/2023.(V.26.) határozata
a Balassagyarmati Városüzemeltetési Nonprofit Kft
2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2022. évi beszámolóját a mellékletben foglalt tartalommal megtárgyalta és elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.
Felelős: Csach Gábor polgármester
Kovács Csaba ügyvezető

b.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városközpont Kft. 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Mivel a vállalkozói rendszer megkövetelte, ezért a Városüzemeltetési Kft. tevékenységi köréből profiltisztítás miatt kerültek ki tevékenységek. Így jött létre 2021-ben a Városközpont Kft. A Városközpont Kft működése, a Városüzemeltetési Kft tevékenységéhez képest szűk műszaki és gazdasági keresztmetszetű, a cég a tagi kölcsön problémák ellenére is nyereséges.

Kérdés, vélemény?

Nincs.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
89/2023.(V.26.) határozata

a Balassagyarmati Városközpont Kft 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalásáról

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Városközpont Kft. 2022. évi beszámolóját a mellékletben foglalt tartalommal megtárgyalta és elfogadja.

2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Csach Gábor polgármester
Kovács Csaba ügyvezető

Csach Gábor polgármester: Igazgató úr! Köszönjük a munkáját, és kérjük, tolmácsolja kollégái felé mindannyiunk köszönetét és háláját mindazért, hogy kitartanak a bizonytalanságok ellenére is.

c.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft. 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester köszönti Oravecz István ügyvezető igazgató urat. Megkéri, hogy üljön a vendégmikrofonhoz, hogy a kérdésekre válaszolni tudjon. Megkérdezi, hogy a kiküldött anyaghoz kíván-e szóbeli kiegészítést tenni? Nem. Köszönöm. Megnyitja a napirend vitáját, megadja a szót Hajnal Sándor képviselő úrnak.

Hajnal Sándor: Köszönöm a szót. Két kérdésem lenne. Olvasva a beszámolót látom, hogy a Kft. hat beruházás műszaki ellenőrzésében vett részt 2022-ben. Mi volt az a hat műszaki ellenőrzés? Kinek végezték ezt? Az is látható a beszámolóból, hogy a tanulmánykészítés, mint olyan, 11.772.205 forintnyi, nagyjából a legnagyobb bevételt eredményező tevékenység. Mi ez a tanulmánykészítés? Csak azért mert megnéztem a cégbírósági bejegyzést, és megmondom őszintén a Városfejlesztő Kft. bejelentett, jóváhagyott tevékenységi körébe ilyenekkel nem találkoztam. Ez egy jóváhagyott tevékenységen túli üzletszerzés? Vagy mi a „franc” ez végül is? Köszönöm.

Csach Gábor polgármester: Képviselő úr! Csak gratulálni tudunk, hogy elolvasta a cégbírósági adatsort. Igazgató úr, megadom a szót.

Oravecz István ügyvezető igazgató: A tanulmányokkal kezdeném. Az M2 VONZÁSTÉRSÉG PAKTUM projekt keretében írtunk tanulmányokat. Egyrészt készítettünk a projekt értékeléséről egy zárótanulmányt, illetve ennek kapcsán készítettünk még tanulmányt a szakemberek térségbe csábításáról, illetve egyéb más a Paktumhoz kapcsolódott tevékenységről, ami egyébként szerepelt a Paktum pályázatában. Ezt a

tevékenységeket láttuk el. Ilyen TEAOR szám, hogy tanulmánykészítés taxatív nincsen, tehát ezért nem találta Képviselő úr, de üzletviteli tanácsadás igen, tehát ennek keretében végeztük ezt már korábban is. Az elmúlt 10 évben szerintem gyakorlatilag nem volt olyan év, hogy ne írtunk volna különböző tanulmányt, akár egy projektervet, akár egy akcióterületi tervet. A barnamezős pályázatunkhoz is írtunk egy akciótervet, az is benne van ebben a 11 millióban. Hirtelen három műszaki ellenőrzést gyűjtöttem ki, de ez mind az Önkormányzat beruházásainak a műszaki ellenőrzése volt.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm. Hajnal Sándor képviselő úrnak adom meg a szót.

Hajnal Sándor: Köszönöm a választ. A tanulmánykészítés résszel kezdeném. Polgármester úr mostanában újra és újra bepróbálkozik azzal, hogy nem néztem meg alaposan az anyagot. Felhívnám a figyelmét arra, hogy még nincs kampány. Tudja, még egyelőre nem érkezett el az az időszak, amikor a képviselők szavahihetőségét, épelméjűségét, figyelmességét, rendszeresen, újra és újra próbára kell tenni, vagy hirdetni kell, hogy valószínűleg az nem igaz. A saját háza táján sokkal jobban söprögethetne, mert például, ha visszaír nekem, hogy: „Felhívlak” miután nem vette fel a telefont, hívjon vissza, válaszoljon kérdésekre, mert úgy tűnik, hogy ez a Polgármester úrnak nem megy. De, maradjunk a tanulmánykészítésnél. Ha valóban valamilyen pályázati projektekben szereplő tevékenység van, akkor azt mondom, hogy a jobban érthetőség kedvéért, meg, hogy kerüljük el a felesleges kérdéseket, azt kellene feltüntetni, amiket elvégeztek, mert ezek szerint nem az a tevékenység folyt, ami egyébként nincs benne a cég által végezhető tevékenységek körébe. Ezt lezárhatjuk. A második a hat beruházás műszaki ellenőrzése. Ez egy kicsit ravaszabb és kicsit bonyolultabb kérdés. Csak azért, hogy mindenki értse pontosan, hogy miről szól a történet. Az építési tevékenység többszereplős folyamat. Többszereplős, melynek főbb szereplői egyszer az építető, ő a beruházó, övé a pénz, azután van egy kivitelező, aki elvégzi ezt a tevékenységet, amivel őt az építető megbízza. Az építetőnek van műszaki ellenőre, akinek elsősorban az a dolga, hogy a kivitelezés minőségével, a teljesítés-igazolással kapcsolatos tevékenységet folytassa le, és akkor belekerült ebbe, ami nem kötelező, ez az utóbbi időszak hatalmas találmánya és egyébként úgy tették ezt elfogadhatóvá, hogy aki ezt a projektmenedzseri tevékenységet létrehozta, az a pályázati eljárás során plusz pontokat kap, és nagyobb valószínűséggel jut hozzá pályázati pénzhez. Ő az a személy, az a negyedik elem, melyikre nincs szükség, de alapvetően majdnem mindenhol ott van. Nagyjából tisztáztuk, hogy kinek, mi a feladata, ennek a projektmenedzsernek, ami magyarra lefordítva nem más, mint beruházáslebonyolító. Minden más, amit eddig nem említettem összességében a beruházás megvalósítását segítő egyéb feladatok. Mivel a műszaki ellenőrzés is a saját munkákhoz kapcsolódott, ezért egy kicsit ravasz ügy, mert a projektmenedzseri tevékenységet végző Városfejlesztő Kft. nagyjából ellátja a beruházói feladatokat azzal, hogy a beruházás megvalósítását segítő összes egyéb feladatot, tevékenységet ellátja, ellátja nagyjából a kivitelezői tevékenység egy részét is, azt a részét, amire a kivitelező menet közben a kapcsolódási pontokon keresztül igényt tart, és ellátja a kivitelezés műszaki ellenőrzését is. Ez azt jelenti, hogy ennek a három tevékenységnek az összekapcsolódása komoly problémákat, de mindenféleképpen teljes mértékben helytelen gyakorlatot tükröz. Az építési jogszabályok azért különítik el – és jogszabály különíti el, tehát nem szokásjog – a résztvevőket és a résztvevők feladatait, mert a tevékenység első percétől az utolsóig ezen a módon kívánják biztosítani a jogszerűséget és a szakszerűséget.

Azzal, hogy összefolyik, a műszaki ellenőrzés, beruházás elősegítő tevékenység, a beruházói oldal óhajai, ezzel gyakorlatilag pontosan a jogszerűségét teszi kockára a Képviselő-testület. A Képviselő-testület most úgy érzi, hogy ez egy hosszú, értelmetlen monológ volt, de ne mondják már azt, hogy a cégbírósági adatok alapján Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testülete tagja a Városfejlesztő Kft-nek, tehát amennyiben netalántán, véletlenül a Városfejlesztő Kft. olyan mezsgyére téved, ami súlyos jogszabálysértő, akkor azért a Képviselő-testületnek is felelősséggel tartozik. Köszönöm.

Csach Gábor polgármester: Köszönjük szépen! Hát sajátos Btk. fenyegetés lépett fel. Képviselő úr, sok mindent félreért. Oravecz István igazgató úrnak adom meg a szót.

Oravecz István ügyvezető igazgató: Köszönöm. Ezt már szerintem több alkalommal tisztáztuk, de most ismét tisztázom, hogy a projektmenedzserment az nem egyenlő a beruházás-lebonyolítóval. A beruházás-lebonyolító, a 191-es kormányrendeletben szabályozott műszaki tevékenységet végzi. Ő részt vesz a tervező kiválasztásában, mert mindenféle döntési jogosultsága van a beruházásnál. Ez mondjuk egy Tesco építésére jellemző, hogy megbíznak egy céget, akinek azt mondják, hogy van „x” forint, ebből valósítsuk

meg és a végén elszámolunk. A Városfejlesztő Kft. ilyen tevékenységet nem végez. Mi projektmenedzsment tevékenységet végzünk, amit az uniós jogszabályok megvalósítása, a 272-es Kormányrendelet szabályoz. Ez pályázat-technikai dolog, ennek semmi köze az építéshez. A projektmenedzsment tevékenység van a CLLD projektnél is, ahol építési tevékenység nincs. Tehát a kettő teljesen más. A műszaki ellenőr pedig nyilván az építési kormányrendelet alapján a műszaki ellenőrzést végzi. Annak sincs semmi köze a projektmenedzsmenthez. Van olyan beruházásunk, ahol műszaki ellenőrzést nem látunk el, csak projektmenedzsmentet. A kettő abszolút nem kapcsolódik össze, és az összeférhetetlenség, így föl sem merül. Tehát más tevékenységekről van szó. Az összes projektünket így csináljuk, nem tudom hány éve. Az Államkincstár mindegyiket több körben ellenőrzi és eddig semmiféle észrevételt nem tettek.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm, Hajnal Sándor képviselő úrnak adom meg a szót.

Hajnal Sándor: Köszönöm, és egyetlen egy kérdésem van. Az építési folyamat melyik résztvevőjéhez sorolja azt a fajta tevékenységet, amit most a Városfejlesztő Kft. végez? Mert most kiderült, hogy amit én itt felsoroltam, azok közül egyikhez sem tartozik.

Csach Gábor polgármester: Képviselő úr! Az pályázati probléma, nem építési, ezt mondta az Igazgató úr is. Egészen nyilvánvaló válaszokat kap a kérdéseire, csak nem hajlandó őket értelmezni. Tehát ki kell kerülnie az építési törvény buborékából, mert ott nem fogja megtalálni az Európai Unió pályázati, bonyolítói rendszer szakszavait, mert a kettő, az két külön dolog. Ez nem olyan, hogy Ön az érzése szerint lefordíthatja a projektmenedzsmentet, lebonyolítónak. Köze nincs hozzá. Ez ugyanolyan, mint hogy olyan sincs, hogy úgy gondolja, hogy tanulmányírást nem végezhet az, aki a TEÁOR-ban üzleti tanácsadási tevékenységre felsorolt jogosultsággal rendelkezik, pedig de. Merthogy nincs olyan TEÁOR szám, hogy tanulmányíró. Olyan TEÁOR szám sincs, hogy francia oktató. Olyan van, hogy középiskolai nyelvtanár. Teljesen tiszta válaszokat kapott. Bárányné dr. Balázs Mária képviselő asszonynak adom meg a szót.

Bárányné dr. Balázs Mária: Köszönöm szépen Polgármester úr. Jó nagy eszme-futtatást hallottunk ezen napirendi pont keretében. A Polgármester úr már megválaszolta félig-meddig azt, amire vonatkozóan én reagálni szerettem volna, de én azért reagálok, mert mintha meg lettem volna szólítva a felügyelő bizottsági tagként ezen napirendi ponthoz kapcsolódóan, és mintha felelősségre vonást is hallottam volna, mert nem tudtam néha kihámozni, hogy igazából mire is gondolt Képviselő úr. Valóban vannak TEÁOR számok, ha ezt áttanulmányozza az ember, ezeket a cégbíróságnál, a társasági szerződéseknél alkalmazzák a mai napig is. Egyébként, ha más körben nézzük, akkor nem négyjegyűek, hanem ún. hatjegyű számokat kell megjelölni, de a TEÁOR számok, a KSH szerint úgy vannak meghatározva, hogy elég széleskörűek. Az, hogy a cégek milyen tevékenységbe tudják besorolni a saját működésüket, ahhoz van egy ún. tartalomjegyzék, aminek alapján nem pontosan, de esetlegesen meg tudják határozni. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Arról nem beszélve, hogy egy könyvelő be sem fogadja a számlát, ha nincsen a tevékenységi kör. Nagylelkű vagyok, ahogy minden telefont fölveszek és visszahívom - ezt visszautasítom, mert ez egészen biztos -, úgy most megadom harmadszor is a szót, parancsoljon Képviselő úr!

Hajnal Sándor: Az üzenet megvan még, hogy: „Visszahívlak”, de utána nincs visszahívás. Nagyon egyszerű a dolog és egy ideje már érik is a megoldás. Az, hogy ez mennyire jogszerű, az nagyon egyszerűen kideríthető, mert ezek szakképzettséghez és kamarai tagsághoz kötött tevékenységek. Egyszerűen meg fogom kérni az Építéskamara állásfoglalását azok alapján a szerződések alapján, amiket Jegyző asszony közérdekű adatigénylés címén bocsátott rendelkezésemre. Csak az utóbbi másfél év hiányzik, de azokra is gondolom érvényes a közérdekű adatigénylés lehetősége. A Kamara etikai bizottsága majd eldönti, hogy akkor ezek jogszabály szerint rendben vannak-e, vagy nincsenek. Akkor nem a mindenhez is értő művészettörténész polgármester álláspontja lesz a mérvadó, hanem egy olyan testületé, amely ehhez tényleg ért valamit. Köszönöm!

Csach Gábor polgármester: Igen, ráadásul Magyarország legjobb egyetemén szerezte a diplomáját a Polgármester. Adok egy kis segítséget. Ne az Építéskamarához forduljon, mert olyan nincs ebben a kérdésben, hanem a Kereskedelmi és Iparkamarához. Ott tudnak Önnek tanácsot adni ebben az ügyben. Annyit hadd mondjak el, hogy az Európai Unió pályázati rendszerek egy rendkívül bonyolult,

túlbürokratizált, borzasztó rendszerek. A Városüzemeltetési Kft. után az uniós pályázati rendszer rak a legtöbb szöveget a koporsómba. Nem a cég konkrétan, hanem a hulladékrendszer működése. Időszakonként, a Magyar Államkincstárnál raportra vagyunk hívva és sokszor nekem is ott kell ülni. Igazgató úr ezt jóval rendszeresebben kénytelen elvégezni az Államkincstárnál. Azt tudom mondani, hogy Nógrád megyében minden egyes alkalommal - amikor megyünk - az Államkincstár kollégái mindig a legnagyobb elragadtatással szólnak a Városfejlesztő Kft munkájáról. Ma Magyarországon, Nógrád megyében, kifejezetten a legjobb ilyen céget jelenti. Én ezt a munkát köszönöm, a Kollégáknak és Igazgató úrnak is.

A **Polgármester** egyéb kérdés, kiegészítés hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **7 igen és 1 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 90/2023.(V.26.) *határozata*
a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft
2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft. 2022. évi beszámolóját 20.358 ezer Ft mérlegfőösszeggel, 17.378 ezer Ft saját tőkével, -3.955 ezer Ft adózott eredménnyel a mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a közzététel érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: Csach Gábor, polgármester
 Oravec István, ügyvezető

6.) Beszámoló Balassagyarmat Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2022. évi ellátásáról

Előterjesztő: dr. Varga Andrea jegyző

Csach Gábor polgármester megadja a szót Gaál Dénes igazgató úrnak.

Gaál Dénes igazgató: Ezúton szeretném jelezni, hogy Gúth Melinda a Család-és Gyermekjóléti Központ szakmai vezetője tervezett szabadsága miatt nem tud ma jelen lenni, a helyettes a kollégánót pedig egy olyan esethez hívták el, ami indokoltá tette, hogy távozzon. Amennyiben a beszámolóval kapcsolatos kérdésekre a mai ülésen nem tudunk válaszolni, akkor írásban, nyolc napon belül pótolni fogjuk azt. Köszönöm szépen!

Csach Gábor polgármester megadja a szót Bárányné dr. Balázs Máriának.

Bárányné dr. Balázs Mária: Köszönöm a szót! Azért kértem szót ebben a témában, mert az Ifjúsági és Családügyi Bizottság - mint egyetlen bizottság - tárgyalta a beszámolót. A Bizottság elnökeként a fontosabb dolgokat kiemelném amiatt is, mert nem biztos, hogy mindenkihez eljut ez a beszámoló, amit tanulmányoknak is nevezhetnék, hiszen 34 oldalról van szó. A média lehetőségét megragadva kiemelném, hogy az Önkormányzat, hogyan és milyen formában segíti ezen kör támogatását.

A beszámoló nem csak a gyermekek segítését, támogatását elemzi, hanem szélesebb körben, tehát a családok, az egyedülállók támogatási formáját is felsorolja. A teljesség igénye nélkül elmondanám, hogy milyen támogatási formákkal segíti az Önkormányzat a gyermekeket, illetőleg a családokat, egyedülállókat. Rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény, rendkívüli települési támogatás, ezen belül a karácsony előtti élelmiszer-csomagok osztása, beiskolázási segély, a tanulók közlekedési támogatása, szünidő gyermekétkeztetés, gyermekvállalást ösztönző támogatás, a gyermekek nem kötelező védőoltásának támogatása, a felsőfokú intézményekben tanulmányokat folytatók szociális támogatása, kiemelve a Bursa Hungarica felsőoktatási ösztöndíjat.

Ami még fontos és nemcsak a gyermekek érdekeit szolgálja, hanem a felnőttek, idősek, egyedül élők támogatását is, az a veszélyhelyzeti közüzemi díjhoz kapcsolódó, egyszeri, vagy rendszeres támogatás nyújtása. Az Önkormányzat ezen támogatások, illetőleg gyermekvédelmi feladatok ellátását két szolgálaton keresztül végzi. Az egyik a Család- és Gyermekjóléti Központ, a másik a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat. Az Önkormányzat a támogatásokon túl, rendszeresen gyermekprogramokat szervez a városban. Ezeket szinte havonta, de például a decemberi időszakban több rendezvény támogatását is segíti.

A jövőre vonatkozó javaslatok és célok között, egyrészt a népességnövelő programok Balassagyarmaton célt emelném ki, aminek pillérei; a kelengyepénz - ami minden megszületett gyermek után jár -, a tanulmányi ösztöndíjak - mint a már említett Bursa Hungarica Felsőoktatási és az egészségügyi szakmacsoportos támogatások -, az intézményhálózat fejlesztése, az első lakáshoz jutók támogatása - amely a kamatmentes kölcsönt is magába foglalja -, illetőleg a meglévő gyermekek után vissza nem térítendő támogatások rendszere, az ingyenes és kedvező árú építési telkek biztosítása, és a társasházi programok. Ebbe beletartozik a Rákóczi úti, a Bercsényi út 2. és a Rákóczi 25-27-es ingatlanokat érintő támogatás.

Mi van a népességmegtartó törekvésekkel, amire az önkormányzat támogatásokat vesz igénybe, mégpedig európai uniós támogatásokat. Ilyen a Többfunkciós közösségi tér kialakítása, a „Zöld csiga” program, a Palóc liget, a Gregori park, a Hősök tere a Ligeti sétány, az Ipoly holtág és az Ipoly part városi zöldterületeknek a felújítása és kialakítása.

Ne feledkezzünk meg a „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés Balassagyarmaton” megnevezésű pályázatról, aminek keretében új kerékpárutak létesítése valósult meg. Kiemelném, hogy az Önkormányzat ezen széleskörű feladatok ellátásához civil szervezetek együttműködését is igénybe veszi; így az Értelmi Fogyatékosok és Segítőik Országos Érdekvédelmi Szövetségének helyi szervezete, az ÉFOÉSZ Nógrád Megyei Közhasznú Egyesület, a Gondoskodás Közhasznú Egyesület, az Egészségesebb Nemzedékekért Egyesület, a „Kicsi vagyok én” Közhasznú Alapítvány, a Vadóka Egyesület, a Biztosabb Jövőért Kistérségi Közhasznú Egyesület, a Bosco Szent János Szalézi Plébánia segítségét és az általa szervezett gyermekprogramokat. Kiemelni a Balassagyarmati Rendőrkapitányság bűnmegelőzés terén nyújtott szerepét és nagyon nagy segítséget, továbbá ne feledkezzünk el a sportszervezetekkel való együttműködés keretében történő segítségről sem.

Kiemelnék, hogy a Család- és Gyermekjóléti Szolgálat és a Család- és Gyermekjóléti Központ részéről elhangzott egy kliensszoba kialakításának igénye, mivel a Szolgálat, illetőleg a Központ közösen használja ezen szobákat. Ez nem mindig praktikus, hiszen olyan intim beszélgetések is elhangzanak, ami csak azokra a felekre tartozik, akik ott ebben részt vesznek. Ezért fontos lenne egy új kliensszobának a kialakítása. Amit még a beszámoló tartalmaz, mint kérelem, az ahhoz kapcsolódik, hogy a Család- és Gyermekjóléti Központ szolgáltatás bejegyzése ideiglenes hatályú, ami azt jelenti, hogy bizonyos szakmai létszám irányszámainak meg kell, hogy feleljenek és azért, hogy határozatlan idejű bejegyzés jöjjön létre, nagyon fontos lenne egy ún. esetmenedzseri státusz létesítése, és mivel informatikai rendszerről is szó van, ezért egy szociális asszisztensi státusz létrehozását is kéri a beszámoló. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester megadja a szót Szedlák Sándor képviselő úrnak.

Szedlák Sándor: Köszönöm a szót Polgármester úr. Képviselő asszonynak gratulálok, most már nemcsak bizottsági vezető, hanem az önkormányzat szóvivője is lett. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Az illetékes bizottság elnöke legalábbis. Egy jellemző és nyilván szomorú adat a beszámolóból, mert amikor hátrányos, vagy halmozottan hátrányos helyzetű kiskorúak, gyermekek élnek egy településen, az mindig szomorú. Ezen gyerekek száma jelentősen csökkent az elmúlt évekhez képest. Volt olyan évünk - 10 évvel ezelőtt -, hogy 100 feletti hátrányos, illetve halmozottan hátrányos helyzetű gyermek volt, ez a szám a tavalyi évben 61 főre csökkent. Engem inkább azt döbbsent még és erre majd valamilyen megoldást kell találnunk, hogy közülük mindössze 14-en kértek szünidei étkezést. Ez mindig nagyon nehéz volt, de erre valamilyen megoldást mindenféleképp kell találni. Lehet, hogy nincs rá szükségük, de a szülők lustasága nem lehet egy gyermek éhezésének az oka. A család- és gyermekvédelem rendszere nagyon összetett és Balassagyarmaton elmondhatjuk, hogy jól működő a rendszer. Nyilván, szerencsénkre nincsenek olyan súlyos krízishelyzetek, mint más, szerencsétlen sorsú településeken, de ettől függetlenül a kollégák nagyszerűen végzik a munkájukat.

A **Polgármester** kérdés, - további hozzászólás, vélemény hiányában- szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
91/2023.(V.26.) határozata
**az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak
2022. évi ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2022. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a beszámolót a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazgatási Főosztály, Szociális és Gyámügyi Osztály részére küldje meg.

Határidő: 2023. június 05.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a gyermekeket és az ifjúságot érintő rendeletalkotást, rendelet-felülvizsgálatot és módosításokat megelőzően folytasson egyeztetést azokkal a civil szervezetekkel, amelyek az adott korosztály társadalmi körülményeivel érintettek.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csach Gábor polgármester
dr. Varga Andrea jegyző

Csach Gábor polgármester: Igazgató úr, tolmácsolja köszönetünket a Kollégák felé.

7.) Előterjesztés a Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulása 2022. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: A Társulás, a május 17-i ülésén elfogadta a 2022. évi beszámolót. A Többcélú Társulás lényegében a kistérségi szociális intézményt működteti, itt nem tudunk rossz hírekről beszámolni azon túl, hogy kénytelenek vagyunk ilyen intézményt működtetni, mert vannak szociálisan rászorultak.

Kérdés, vélemény?

Nincs.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
92/2023.(V.26.) határozata
Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulása 2022. évi beszámolójának elfogadásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztésben és annak mellékletében foglalt tartalommal elfogadja Balassagyarmat Kistérség Többcélú Társulásának 2022. évi beszámolóját.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

8.) **Vagyoni és lakásügyek**

- a.) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Deák F. út 17. fsz. 1. ajtószám alatti lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítására**
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester - hozzászólás, vélemény hiányában - szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 93/2023.(V.26.) *h a t á r o z a t a*
a Balassagyarmat, Deák F. út 17. fsz. 1. ajtószám alatti lakás lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbításáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Deák F. út 17. fsz. 1. ajtószám alatti 41 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakást a „PRO STUDIO BBG” Alapítvány (2660 Balassagyarmat, Deák F. út 17.; adószám: 19161323-1-12; bankszámlaszám: 11741017-20031127-00000000) részére, költségelví lakkbér megfizetése mellett, 2023. szeptember 1. napjától kezdődően 2024. augusztus 31. napjáig bérbe adja.

A lakás rendeltetészerű használatával kapcsolatos kiadások a bérlőt terhelik.

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: A szerződés megkötésére: 2023. június 30.

Felelős: Csach Gábor polgármester

- b.) **Előterjesztés a Balassagyarmat 3146/3 hrsz-ú ingatlanon létesített ebrendészeti telep üzemeltetésére vonatkozó pályázat eredményének megállapítására**
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: A Képviselő-testület az 56/2023.(III.30.) határozatával döntött arról, hogy a Szügyi úton létesített ebrendészeti telep üzemeltetésére pályázatot ír ki. A kiírt pályázatra egy pályázat érkezett a San Lazaro Állatvédő Alapítvány részéről.

Kérdés, vélemény? Megadom a szót Gyenes Szilárd képviselő úrnak.

Gyenes Szilárd: Köszönöm a szót Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület! Örülök annak, hogy egyáltalán valaki vállalja ennek a feladatnak az elvégzését és tudom, több képviselő-testületi ülésen felmerült, hogy a pályázati rendszer miatt díjat kell megállapítani a telep használatáért. Az is megnyugtató volt, hogy ezt, a másik oldalon, egy teljesen más tevékenységért kompenzáljuk majd. Még egy dolgot viszont szeretnék kérni. Amikor erről a kompenzációról majd más oldalon döntünk, akkor ezt olyan mértékben tegyék meg, olyan mértékben állapítsuk meg, hogy abban az oktatási tevékenységük tisztességes támogatása is megjelenjen. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Az önkormányzat egyébként a környezetvédelmi alapból rendszeresen nyújt finanszírozást a Balassagyarmat területén befogott állatokkal kapcsolatban. Nekünk az alapítvánnyal van egy együttműködési megállapodásunk, tehát forráshoz jut így. Ezen túl tervezzük, hogy bevezetünk egy kutyatartásról szóló rendeletet, amiben ivartalanítási díj lesz meghatározva, azon kisállattartók részére, akik nem ivartalanítják az állataikat. Ez a díj is az alapítvány tevékenységét fogja támogatni. Továbbá, városunk önkormányzata - amint a Képviselők is tapasztalták -, többször is nyújtott jelentős mértékű támogatást az alapítvány működésére. Úgy gondolom, hogy azokon a kedvezményeken túl, amiket adunk, - egy teljesen felszerelt létesítmény, fizetjük a rezsit -, lehetőségünk szerint minden támogatást megadunk az alapítványnak és ezért nem szeretném, ha erre a pedagógiai programra magasabb költséget állapítsunk

meg, de azt megígérem, hogy az eddigi gyakorlatnak megfelelően magasabb összeg lesz, mint pusztán a bérleti díj.

Képviselő úr nem módosító javaslatot, hanem csak egy kérést fogalmazott meg, ami más formában abszolút mértékig meg fog valósulni.

A **Polgármester** - további hozzászólás, vélemény hiányában - szavazásra bocsátja a rendelet-tervezetet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
94/2023.(V.26.) határozata**

a Balassagyarmat 3146/3 hrsz-ú ingatlanon létesített ebrendészeti telep üzemeltetésére vonatkozó pályázat eredményének megállapításáról

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat 3146 hrsz-ú és a 3148/5 hrsz-ú ingatlanokból kialakított 3146/3 hrsz-ú ingatlanon létesített ebrendészeti telep üzemeltetésére - a pályázati eljárás eredményeként - a San Lázaro Állatvédő Alapítvánnyal (2694 Magyarnándor, Újmajor út 8. adószám: 18948552-1-12) üzemeltetési szerződést köt az alábbi feltételekkel:

- a.) a szerződés időtartama: szerződéskötéstől számított 5 év,
- b.) az ingatlan bérleti díja 600.000-Ft,+ÁFA/év,
- c.) a bérleti díj fizetési kötelezettség az ebrendészeti telep működtetésére vonatkozó működési engedély kiadásától, de legkésőbb a szerződés aláírásától számított 90. naptól kezdődik,
- d.) a működési engedélyt az üzemeltetőnek haladéktalanul be kell jelentenie a bérbeadó felé,
- e.) az üzemeltető feladata Balassagyarmat járás területén, és elsősorban a vele állatok befogására szerződött településekről a kóborló ill. szabálytalanul tartott kisállatokat (kutyák, macskák) begyűjtse és gazdához juttassa. Az üzemeltető köteles szabad kenneleket fenntartani azon települések számára, akikkel szerződéssel rendelkezik,
- f.) csak egészségügyi okból, állatorvosi jóváhagyással altatható el kisállat a telepen,
- g.) az üzemeltető a "felelős állattartás népszerűsítése" érdekében köteles együttműködni az érintett Önkormányzatokkal és az oktatási-nevelési intézményekkel,
- h.) közüzemi díjakat az üzemeltető számla ellenében köteles megfizetni,
- i.) az üzemeltető a helyiségben bármilyen felújítást, beruházást csak a tulajdonos hozzájárulásával végezhet.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalomnak megfelelő bérleti szerződés megkötésére.

Határidő: a szerződés megkötésére: 2023. augusztus 30.

Felelős: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: A napirendhez még elmondanám, hogy a mai napon zajlik a gázóra üzempróbálása. Amennyiben mindent rendben találnak jövő héten lezárulhat a műszaki átadás-átvétel. A használatbavételt mi indítjuk, az Alapítvány pedig benyújthatja a működési engedély iránti kérelemét. Ha minden optimális, akkor nyár végén megnyitja kapuit az ország egyik legkorszerűbb ebrendészeti telepe, ahol tilos a bevitt állatok altatása, tehát tulajdonképpen menhelyként fog működni. Köszönöm szépen a Képviselő-testület támogatását!

- c.) **Előterjesztés a Dózsa Gy. u. 39. fsz. 1. ajtószám alatti lakás hasznosítására**
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: A lakáspályázatra négy pályázat érkezett, amelyből kettő nem felel meg a kiírásnak. Az előterjesztést az Ifjúsági és Családügyi, a Városüzemeltetési és a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta.

Az Ifjúsági és Családügyi Bizottság egyhangú 7 igen szavazattal, a Városüzemeltetési Bizottság egyhangú 6 igen szavazattal, a Pénzügyi Bizottság pedig egyhangú 5 igen szavazattal javasolja, hogy a lakás Oláh Gyula pályázó részére kerüljön bérbeadásra.

Kérdés Vélemény?

Nincs.

A **Polgármester** a Bizottságok javaslata alapján szavazásra bocsátja, hogy a Dózsa György u. 39. fsz. 1. ajtószámú lakás Oláh Gyula részére kerüljön bérbeadásra. A Javaslatot a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadta.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja Oláh Gyula pályázó nevével kiegészített határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
95/2023.(V.26.) *h a t á r o z a t a*
**a Balassagyarmat, Dózsa Gy. 39. fsz. 1. ajtószám alatti
lakás hasznosításáról**

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Rákóczi u. 31. I. emelet 3. ajtószám alatti 61 m² alapterületű kettő szobás komfortos komfortfokozatú lakást, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről és a lakberek mértékéről szóló 21/2004.(VI.30.) számú önkormányzati rendelete alapján, költségelvű lakbér megfizetése mellett **Oláh Gyula** részére határozott időre, 2023. június 15. napjától kezdődően 2026. június 14. napjáig bérbe adja azzal, hogy:

- a.) A bérlő(k) az önkormányzat felé fennálló tartozást (390.195.- Ft) megfizeti(k),
- b.) az ingatlan megtekintett állapotban kerül bérbeadásra (árammérő (villanyóra) le van szerelve),
- c.) a bérlő(k) a lakás műszaki állapotát ismeri(k), ezt a pályázati adatlap aláírásával elismeri(k),
- d.) a lakás műszaki állapotával kapcsolatban az önkormányzat felé semmilyen igényel nem élhetnek.
- e.) Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a leendő bérlő(k) a lakás saját költségén történő felújítását elvégezze(elvégezzék) azzal, hogy a felújítás során felmerülő költségek megtérítését, sem jogalap nélküli gazdagodás, sem egyéb jogcímen az Önkormányzattól nem igényelhetik.

2.) A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a leendő bérlő(ke)t terhelik.

A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a bérlőt terhelik.

3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: A lakásbérleti szerződés megkötésére és a lakás átadására: 2023. június 15.

Felelős: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Tárgyalásokat folytatunk a Rákóczi út 7. számú ingatlan kiürítéséről és értékesítéséről, melynek része ez a határozat. A Városkapu programunk, aminek a keretében immáron öt nagyon rossz állapotú, szükséglakás szintű épületeket szanáltunk, úgy tűnik, hogy az utolsó állomásához ért, és reményeink szerint sikerül rövid időn belül megvalósítani, de legalábbis az önkormányzati problémát megszüntetni.

- d.) **Előterjesztés a Balassagyarmat, Deák F. u. 2. szám alatti 1591/B ingatlan elidegenítésére**
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: A Deák Ferenc út 2. szám alatti, egykori takarékszövetkezeti ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztés következik.

Kérdés, vélemény? Gyenes Szilárd képviselő úrnak adom meg a szót.

Gyenes Szilárd: Köszönöm a szót Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Balassagyarmatiak! A bizottsági ülésen Bojtos István bizottsági taggal elég határozott álláspontot képviseltük ebben a dologban. Sajnos el kell mondanom, hogy ismerem a működést, ez szerintem már jóval azelőtt eldőlt, mielőtt idekerült volna. Abból is tudok erre következtetni, hogy a legutóbbi testületi ülésen ennek a pontnak a napirendről való levételét javasoltam, de azt sem fogadták el. Két aggályom van ezzel kapcsolatban. Hogy a városlakók is értsék, ez a belvárosban, a legfrekvenciáltabb ingatlanok egyike, ami valóban nincs tökéletesen jó állapotban, de mégis egy nagyon értékes telekről van szó. Most, ezt az ingatlant, a fideszes többség 37 millióért fogja majd értékesíteni. Ennyiért egyébként Balassagyarmaton egy közepes családi házat sem lehet már kapni, tehát ilyen szempontból sem tartom ezt ár- és értékarányosnak. Ráadásul, ha jól tudom, az ingatlanban négy vagy öt bérlakás kerülne kialakításra úgy, hogy a szerződés egyébként nem tartalmazza azt, hogy mondjuk akár ebből - ha ezt a funkciót egyébként elfogadnánk - egy lakás az önkormányzaté legyen. Ezt akkor is mondtam, hogy talán így valamivel értékarányosabb lenne. A másik dolog, amit még szintén szeretnék elmondani - ez nekem a vesszőparipám, megválasztásom óta szoktam mondani -, hogy nagyon hiányolom azt Balassagyarmat város vezetéséből, hogy egy kicsit vállalkozói szemlélettel és innovatív módon álljon hozzá az ilyen ügyletekhez. Azt gondolom, hogy egy ilyen frekvenciált helyen lévő lakásokat, egy erre rendszeresített programban, nagyon tehetséges építészeket megbízva, tehát ezt az egész vállalkozói ügyletet, amit nyilván profitért csinál egy vállalkozó - és ezzel egyébként nem Őt szeretném bántani, mert nincs vele semmi problémám -, simán le tudná menedzselni az Önkormányzat, hogyha szeretné. Itt nyilván az egyszerűbb utat választja megint a városvezetés, eladjuk aztán kész, ennyi. Tehát én ezért nem fogom ezt támogatni és amellett, nincs kétségem a felől, hogy mint olyan sok javaslatunk, ez sem fog majd átmenni, de a jegyzőkönyv számára fontos, hogy meglegyen. Köszönöm szépen!

Csach Gábor polgármester: Köszönöm. Hajnal Sándor képviselő úrnak adom meg a szót.

Hajnal Sándor: Köszönöm a szót. Csatlakozom Gyenes képviselő úr álláspontjához a tekintetben, hogy az adjuk el, vagy hasznosítsuk szemlélet, itt Balassagyarmaton a Képviselő-testület fideszes többsége számára, minden esetben az adjuk el irányba működik. Lenne mire hasznosítani, 37 millió forintért mindenféleképpen jó ötlet, hogy kialakítanak pár lakást. Az önkormányzatnak is lehetne pályázni fiatal értelmiségiek letelepítésére. Aztán, vannak még itt ingatlanok, melyek pillanatnyilag nem városi, hanem állami tulajdonban vannak, de ezek visszaszerzésén sem munkálkodik az önkormányzat. Alapvetően ezek is alkalmasak arra, hogy Balassagyarmaton egyébként a teljesen bedugult szolgálati, önkormányzati lakás jellegű fejlesztéseket végre lehessen hajtani. Ez csatlakozhat ahhoz az elgondoláshoz is, amiről már régebben beszéltünk, de semmiféle foganatja nem volt, hogy össze kellene állítani egy olyan lakásállományt, egy olyan feltételrendszerrel Balassagyarmaton, aminek a felajánlásával lehetne idehozni orvost, fogorvost, gyerekorvost, jogászt, különféle olyan kvalifikált munka elvégzésére alkalmas személyeket, akik most jelen pillanatban nem akarnak idejönni. Lásd körzeti orvosnak se, lásd fogorvosnak se. Nagyon nehéz, még egy művelődési ház igazgatót se tudunk találni „x” idő óta. Ha meg tudnánk valósítani azt, hogy legyen egy olyan bázis, ami a városnak folyamatosan tartaléka, és az alkalmas arra, hogy minden egyes esetben, amikor munkavállalót keresünk, fölajánljuk nekik, ilyennel meg nem rendelkezünk. Mióta beszélgetünk róla? Egyszer sem tett ennek érdekében senki egyetlen lépést sem. Helyette, „adjuk el”, gondolkodik így a fideszes önkormányzat. Köszönöm!

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen! Mivel kezdem? Hajnal Sándor képviselő úr! Az elmúlt egy évben három fogorvost és két háziorvost hoztunk a városba, tehát nem értem a problémát. Nógrád megyében az elmúlt hat évben - oké, hogy ez Nógrád megye és az ország problémája - Balassagyarmaton épült tizenegy Fecske-lakás, ahol ingyen lakhatnak fiatalok. Sehol máshol. Nem értem a koncepcióhiányt. Gyenes Szilárd és Lombos István képviselőtársaimmal abban egyetérttek, hogy az önkormányzati lakásállományt növelni kellene még akkor is, ha - egyébként tegyük hozzá - az önkormányzati szociális lakásrendszer veszteséges, brutálisan veszteséges. Soha meg nem térülő beruházás. Nem lehet szociális lakásra annyi bérlati díjat kérni, ami megtérül. De, azt mondom, hogy erre költeni kell. A Fecske-lakásokat 50 %-os támogatásból építettük fel. Az önkormányzat belerakott 50 %-ot, ezt több képviselő, aki az előző testületnek tagja volt, tudja. De jelenleg, sajnos Magyarországon az 5000 fő fölötti települések tekintetében nincsen semmilyen pályázati rendszer, amiben szolgálati vagy szociális lakást lehet építeni. Nincsen. Még egy mondat a koncepcionális, vagy a stratégiai kritikáról. Balassagyarmat Önkormányzata nagyságrendileg 2006 óta 6-7 milliárddal - érdemes visszaneézni a vagyoneleltárakat - növelte a város vagyonyát. Ezt az

ingatlant 2016-ban vásároltuk meg 17 millió forintért. Az elmúlt 15 évben - az utolsó egy évet kivéve - minimális értékesítés volt, és maximális vásárlás. Több 10 hektárnyi területvásárlás, több üzlethelyiség megvásárlása történt, tehát nem igaz az, hogy mi csak eladunk. Ez nagyon nem igaz, mert nem csak eladunk. Itt viszont pusztán azért támogatom az előterjesztést, mert ez a vállalkozó, aki erre teljesen váratlanul pályázott - mert teljesen mások érdeklődtek, akik nem adtak be pályázatot -, több munkához való hozzáállása, illetve a személyi kötődések miatt - a Krekó-villát is Ő építi - biztos, hogy minőségi épületet fog létrehozni, amire egy önkormányzati forrás nem képes. Tehát én nyugodt szívvel támogatom azt, hogy a Testület ezt mindenféle aggály nélkül fogadja el, mert olyan kezekbe kerül, ahol a város főteréhez méltó nívóban fog megjelenni egy új épület és mellesleg lakások is épülnek. Gyenes Szilárd képviselő úrnak adom meg a szót.

Gyenes Szilárd: Köszönöm szépen a szót Polgármester úr! Mennyire jó lenne, ha egyébként tudnánk a hétköznapiakban is ezekről a fejlesztési, vagy koncepcionális kérdésekről beszélgetni és kialakítani bizonyos, szerintem közös minimumokat. Ezzel szerintem a város, meg az ott lévő emberek is jól járnának. Az a nagy baj Polgármester úr - most is kiderül -, hogy két dologban gondolkodik: vagy szociális lakás, vagy pályázat. Ezen kívül is van élet, ugyanis a dolognak az a logikája, hogy egy vállalkozó, azért fog ilyen lakásokat építeni, vagy szeretne építeni, mert neki ez meg fogja érni. Ez ilyen egyszerű. Egy vállalkozó nem jön azért, mert nem szeretné. Nem azt akarja, hogy belebukjon. Számos olyan önkormányzat van Magyarországon, én sokat tanultam ebben a tekintetben például Pásztor Béla bácsitól Veresegyházon is, ahol az önkormányzat úgy mond egy projektgazdaként van jelen, bevonva akár egy finanszírozó pénzügyintézetet, fiatal építészeket, akik megtervezik. Azt ne mondjuk már, hogy mi nem tudnánk egy ilyen átalakítást megtervezni Nógrád élén, amikor Polgármester úr is hangoztatja gyakorta, hogy mennyi tartalékunk van meg egyebek. De igenis meg tudnánk, és azokat a lakásokat egy látványterv alapján előre meg lehetne hirdetni és egy bankkal, egy finanszírozóval le lehetne finanszíroztatni, és akkor lehet - ha már csak pusztán ezt a célt nézzük -, hogy nem 37 millió forint bevétel lenne a városnak, hanem mondjuk 60. Ezt nem tudom elfogadni, mert nemcsak önkormányzatban kell gondolkodni. Amikor Ön azt mondta, hogy szükséges fenntartani mondjuk egy Városfejlesztő Kft-t, akkor egy ilyen Városfejlesztő Kft. pont, hogy le tudná az ilyen projektet simán menedzselni, simán, mert az önkormányzatnak senki nem tiltja meg, hogy piaci szereplőként is kilépjen az életbe és csináljon projekteket. Ez ilyen egyszerű. Az pedig, hogy a Polgármester úr elmondja, hogy kellenének a lakások Balassagyarmatra a fiataloknak, „tökre” igaza van. Csak tudja mióta mondjuk? 30 éve. 30 éve mondjuk. Én pedig nagyjából 30 éve mondom, hogy amíg ezt nem fogjuk megteremteni - amellett, hogy nagyon dicséretesnek tartom, hogy a Hajnal képviselő által említett orvosi és fogorvosi hiányokat sikerült pótolni -, amíg nem lesz modern vasút, amivel a fiatalok közvetlenül eljutnak Budapestre, nem lesznek lakások, amiket igénybe tudnak venni, adott esetben akár piaci alapon, vagy más módon, addig meg fogunk rekedni ebben a fejlődésben. Ez az őszinte véleményem. És nem igaz, nem igaz, hogy egy önkormányzat nem tud bizonyos szegmensekben, bizonyos területekben, kicsit piacibb módon gondolkodni. Zárásképpen pedig azt mondom, hogy én nem tartom reálisnak azt az értébecslést, amit elvégeztek, hogy ez ennyit ér Balassagyarmat központjában. Indítványozom, hogy mi is hozunk egy független értébecslőt, felértékeltejtjük és akkor menjünk tovább ebben az ügyben úgy. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm. Hajnal Sándor képviselő úrnak adom meg a szót.

Hajnal Sándor: Köszönöm. Egy percig sem vontam kétségbe, hogy valóban hoztunk ide négy fogorvost a tavalyi évben. De nagyjából, ezzel olyan szerencsénk volt, mintha lottónyereményünk lett volna. Találtunk egy budapesti orvos házaspárt, akik hajlandóak voltak ideköltözni, és elhozták még két alkalmazottjukat. Így rögtön megoldottunk négy helyet. És akkor véletlenül lett egy lakásunk, hogy egy szakképzett kórházi orvost is tudjunk ide hozni, és még azon is vitatkoztunk, hogy az a lakás jó-e neki, vagy sem, mert igen kis alapterületű és nem is volt olyan minőségű, ha jól emlékszem. És akkor itt vannak azok a Fecske-lakások. A Fecske-lakásokból nem ennyi, a duplája is kevés lenne, ráadásul szociális alapon működik, egy évet tölthet ott, egy év leteltével ki kell költöznie. Az az egy év van számára, hogy megoldja a lakásproblémáját. Teljesen úgy viselkedünk, mint az, aki kiesik a tizedik emeletről és végig nyugtatgatja magát, hogy 8. emelet, itt még rendben, hatodik emelet, ő teljesen rendben, negyedik emelet, még mindig rendben, és akkor arra várunk, hogy földet érünk, vagy sem. Eddig nagy nehezen minden esetben sikerült a földbe csapódást elkerülni. De ez nem lehet stratégia, könyörgöm! Miért viselkedünk úgy, hogy ez a fajta stratégia fogja a várost felvirágoztatni? Hát garantálom, hogy nem fogja. Köszönöm!

Csach Gábor polgármester: Köszönöm. Huszár Péter alpolgármester úrnak adom meg a szót.

Huszár Péter alpolgármester: Köszönöm a szót Polgármester úr! Tisztelt Képviselők! A bizottsági ülésen is elmondtam, hogy van a vállalkozó, meg van, aki elmondja, hogy, hogy kell vállalkozni. Ez az ingatlan ki lett írva, itt van tulajdonképpen a város szívében. Megvolt a lehetőség Tisztelt Képviselők, nagy szeretettel vártuk volna, hogy hozzanak egy befektetőt, mert ha ez annyira megéri, akkor miért nem lelkesedtek be annak idején és hoztak volna egy olyan beruházót, aki a mi kedvünk szerint tudta volna hasznosítani az ingatlant. Úgy gondolom, hogy a fideszes önkormányzat is támogatta volna, ha egy baloldali, egy ellenzéki vállalkozó idekerült volna. De nem pályázott rá senki. Nincs az ismeretségi körben senki, akinek lett volna annyi fantáziája, hogy mondjuk Balassagyarmat Város központjában, egy ilyen ingatlant megpróbált volna olyan helyzetbe hozni, amiből neki óriási bevétele van? Valószínű, hogy akkor nincs. Gyenes Szilárd képviselő úr is azt mondta a bizottsági ülésen, hogyha a vállalkozónak megéri, akkor az önkormányzatnak is megéri. Én ezzel azért nem értek egyet, mert hogyha mondjuk húsz vállalkozónak megérte volna, akkor elgondolkodik az önkormányzat is, hogy akkor neki is megéri. De itt csak egyetlen egy vállalkozó van. Ha a város szépül, ezáltal is majd szépülni fog, mert van, aki mondjuk több 100 millió forintot bele fog ölni abba, hogy rendbe rakja ezt a részt, ami már évek óta így néz ki, ahogy kinéz. Látjuk, hogy az Ipoly Szálló is évtizedek óta - a rendszerváltás óta - tulajdonképpen lepusztult állapotban van, és akkor senki nem rakott be olyan fékeket, hogy ezt rendbe kell hozni, vagy normális állapotba kell üzemeltetni. Itt igazából nem is értem, hogy miről beszélünk? Például több olyan ingatlan van, amihez milliárdok kellenének, hogy fenn tudja tartani az Önkormányzat. Itt van például a Vármegyeháza. Ott is, ha mondjuk az Önkormányzat lakásokat akar, és csak arra lesz lehetőség, ha csak arra lehet pályázni, hogy lakásokat lehet kialakítani a Vármegyeházán, hogyha odáig jutunk, és nem tudjuk másképp hasznosítani, akkor van hely, ahol ezeket meg lehet csinálni. Én úgy gondolom, hogy egy picikét vállalkozóbb szemlélettel kellene ezekhez a dolgokhoz odaállni és alá kellene támasztani számszakilag is azt, hogy hogyan képzelik ezt az egészet. Azt, hogy most ezt lehetne csinálni, meg azt lehetne csinálni, az egy dolog, de mondják meg, tessék hozzá ide a vállalkozót, a vállalkozó mondja el, hogy igen, ez megéri nekünk, megvásároljuk, és akkor meg tudna az Önkormányzat állapodni velük. Köszönöm ennyit szerettem volna.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm. Hajnal Sándor képviselő úrnak adom meg a szót.

Hajnal Sándor: Köszönöm. Alpolgármester úr kérdésére hadd válaszoljak. Itt ülünk jópáran, és a televízió előtt is nézik jópáran ezt a képviselő-testületi ülést. Ez a felvetés egyébként nem volt rossz, de én azért megkérdezem, hogy el tudja bárki képzelni azt, hogy ha az Ellenzék egy, vagy több sikeres ingatlanfejlesztési tevékenységet folytat a városban, akkor azt a Fideszes Többség teljes mellszélességgel támogatná? Bocsánat, de akkor mi szükség van a Fideszes Többségre? Miért akarták megszerezni a többséget? Miért volt az, hogy mi vagyunk többen, mi még a minősített többséget is birtokolunk. Itt meg sem kell hallgatni az ellenzéket, mert alapvetően mindig hülyeséget beszél.

Csach Gábor polgármester: Így van.

Hajnal Sándor: Pontosan tudja mindenki, akinek van egy cseppnyi, józan esze, hogy a fideszes többség az ellenzék sikeres ingatlanfejlesztését minden erejével megpróbálná megakadályozni, mert ez a következő választási időszakban szavazatokat ér könyörgöm. Köszönöm.

Csach Gábor polgármester: Gyenes Szilárd képviselő úrnak adom meg a szót

Gyenes Szilárd: Köszönöm szépen! Én nem feltétlen innen közelíteném meg, mert önkormányzati léptékben szerintem ez, ha normálisan működünk, akkor ez nem politikai kérdés. Az egy picit rosszul esett, most is, hogy Polgármester úr halkán, de elmondta, hogy így van, már amit Hajnal Sándor képviselő úr mondott, hogy az Ellenzék az ilyen meg olyan. De, tegyük ezt félre. Alpolgármester úr, nem akarom megbántani. Azért nem folytatok, és nem csapok le önkormányzati képviselőként egy ilyen lehetőségre, mert nincs erre befektetni való tőkém, nincs hozzá szaktudásom, nincs hozzá időm, meg szervezőképességem. De engedtessek már meg egy pillanatra! Hát, ezért van a városnak hivatala, cége, akiknek kutya kötelességük lenne az én önkormányzati képviselői felvetésekre legalább, legalább egy arra az esetre szóló gazdasági, vagy megvalósíthatósági esettanulmányt összedobni. Tudja mennyibe kerül egy

ilyen tanulmány? Szerintem nincs 1 millió forint. Ez nem az én dolgom. Ezt már ötvenedszer hallom, hogyha valamilyen ilyen történet van, akkor én miért nem csinálom, vagy bármely képviselő miért nem csinálja? Mert nem ez a dolgunk. Az a dolgunk, hogy javaslatokat tegyünk. Tök mindegy, hogy milyen politikai állásponton vagyok, ha jó, és értékelhető javaslatot teszek, akkor azt szerintem pont, hogy Önnek, meg a városvezetésnek, meg a hivatalnak, meg a bevonható szakértőknek, meg az önkormányzat bankjának kellene alternatív módon kidolgozni. Tök mindegy, hogy mi lesz a választásokon, meg egyebek, de ha ez valaha az én kezemben, vagy lehetőségemben, vagy egy olyan felvilágosult ember kezében, aki ezt a nyomorult, örökös ellenálláson alapuló helyzetet végre föl tudja váltani, akkor nagyon remélem, hogy ha az Ön részéről, vagy Polgármester úr részéről fog jönni egy normális épeszű javaslat, akkor azt együtt ki fogjuk dolgozni. Lehet ezen röhögni, de ez inkább szánalmas, hogy ezen nevet az ember, mert ebben az országban mindig az a baj, hogy az ország számos területén úgy esnek egymásnak az ellenzékiek, meg a fideszesek, mintha nem is az ő életükről lenne szó, mintha nem is a saját városukról lenne szó. Én csak egy példát említek Polgármester úr és ezt Jegyző asszonynak is mondom. Csak a Nyírjes ügyében hányszor jöttem be az irodájukba? Hányszor ültem le és ajánlottam föl a segítségemet? Belerakom a szaktudásom, belerakom a tapasztalatomat. Mi a helyzet? Készül a koncepció megint úgy, hogy kiküldték 27 helyre, de nekem nem. Felajánlottam azt is, hogy bejövök, felkészítem a csapatot. Ezt két alkalommal tettem meg, tök őszintén, hogy ez a város használni tudja a tudásomat. Le se lett tojva. És ugyanez van itt is, hogy tök normálisan működne együtt az ember, és tenne javaslatot is, és lehet, hogy ennek az lehetne a vége, hogy adott esetben tényleg akkor egy kompromisszumos piaci áron értékesítsük az ingatlant. De nem. Úgy működnek, hogy mindig az utolsó szónak, meg a legnagyobb tudásnak ott kell lenni azon az felén. Ezt vonom kétségbe, mert ezen veszít a város. Ezer helyen veszít. Köszönöm.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen! Kicsit távolodunk a témától. Huszár Péter alpolgármester úrnak adom meg a szót.

Huszár Péter alpolgármester: Köszönöm Polgármester úr! Félreértett Képviselő úr. Én egy Képviselőtársamat sem biztattam arra, hogy ruházzon be, hanem vannak olyan üzleti kapcsolataik, gondolom Balassagyarmaton kívül is, van olyan baráti kör, akinek ezt esetleg el lehetett volna mondani, és az azt mondja, hogy igenis, ez egy nagyon jó befektetés, eljövök Balassagyarmatra és itt Balassagyarmaton is gyarapítom a lehetőségeimet. Szóval azért gondolom, hogy nem kell mindent magukra venni. Hajnal Sándor képviselőnél is nagyon rosszul esik az, hogy olyat mond, hogy csak a fideszes vállalkozókat támogatjuk. Nem igaz.

Hajnal Sándor: Ez nem igaz, nem ezt mondtam.

Huszár Péter: Hát majdnem ez volt a lényege.

Csach Gábor polgármester: Képviselő úr, azt mondta, hogyha Ön javasolna valakit, azt nem támogatnánk.

Hajnal Sándor: Én azt mondtam, hogy a fideszes önkormányzat nem támogatná a sikeres ellenzéki ingatlanfejlesztő tevékenységet.

Csach Gábor polgármester: Ez ugyan azt jelenti.

Huszár Péter: Azt viszont visszautasítom, hogy ez így lenne ezen az oldalon, ahogy ismerem a Képviselőtársaimat. Köszönöm szépen!

Csach Gábor polgármester: Most már elérkeztünk a harmadik hozzászólásokhoz. Gyenes képviselő úr, ha megígéri, hogy rövid lesz, akkor megadom a szót.

Szedlák Sándor: Jó lenne, ha figyelnének, mert Gyenes képviselő úr okosakat mond. Bocsnat polgármester úr, de tegyen rendet a csoportjában. Tegyen rendet! Nem hülyéskedünk mi itt, a jó Isten áldja meg!

Csach Gábor polgármester: Képviselő úr, viselkedjünk!

Szedlák Sándor: Viselkedjünk, majd Házy úr lehozza, hogy: „a Szedlák miket beszél.” Nyugodtan, nyugodtan.

Csach Gábor polgármester: Gyenes Szilárd képviselő úrnak adom meg a szót

Gyenes Szilárd: Köszönöm szépen a szót: Tényleg utoljára. Szerintem, ha már háttérbeszélgetésekre meg háttéregyütműködésre nem adnak lehetőséget, akkor itt engedni kellene beszélni, ez lenne a normális. Alpolgármester úr, ne haragudjon, utoljára, félreértett! Ne gondolkodjon már mindig másokban! Mert most azt cáfolta meg, hogy én miért nem megyek rá, a második felvetése pedig, hogy én miért nem hozok ide valakit? Azért nem hozok, mert ez a projekt például egy ilyen frekventált épülettel, azzal, hogy Balassagyarmat képes önkormányzati szinten - az önkormányzat az itt élő polgárok összessége, azt képviseljük mi - városként egy projektet végigcsinálni, ami lakásépítés. Miért nem lehet? Hát nem tudjuk megterveztetni? Nem kell idehozni mindig mást, itt vagyunk mi. Vannak szakembereink, hivatalaink, cégeink. Azok miért nem tudnák megcsinálni? Azt mondom, hogy egy projektet rakjunk már össze végre egy ilyen kérdésben, és akkor azt meg lehet hirdetni, lehet hozzá banki finanszírozás. Ön mondja nekem, hogy nem vállalkozói a szellemem? Akkor mi? Hát pont ez az. Hát egy kísérletet nem teszünk erre. Csak sóhajtozik Polgármester úr is, hogy: „Jaj Istenem! Jaj Istenem!”. Hát „Jaj Istenem!” Megy az idő? Eddig azt mondták, hogy munkakerülő vagyok, most meg javaslatot akarok tenni.

Csach Gábor polgármester: Ez hogy jön ide?

Gyenes Szilárd: Hát úgy jön ide, hogy az egyik legaktívabb képviselő voltam, de a gyarmati újságba munkakerülő voltam. Tehát így jön ide, sehogy máshogy. Normálisan kellene már élni, normálisan ebben szétcsesztett országban!

Csach Gábor polgármester: Jó, azért a „Gyurcsányi szintre” ne süllyedjünk le. Hajnal Sándor képviselő úr, még egyszer nem fogom megadni a szót, most már magamhoz veszem, és maradunk a napirendnél.

Amikor munkakerülő vád illette Képviselő urat, az azért volt, mert konkrétan nem vett részt a testületi üléseken. Az pedig, hogy itt engedni kellene vitatkozni a testületet, hát látja negyedszer is hozzászólhott. Az, hogy, hogyan is nevezem, mert ha azt mondom, hogy „hazafias népfrontos lelkesedéssel”, akkor a lakosságnak a fele nem érti, miről beszélek, tehát mindig arról beszél, hogy Ön minden segítséget fölajánl és Ön ezt is csinálná, meg azt is csinálná, hogy ilyen, meg olyan szakértelme van. Képviselő Úr! Önök megkapták a klímastratégiát. Direkt 50 napot vártunk arra, hogy legalább, legalább egy kétmondatos e-mailen kívül valamit hozzáfűzzenek. Semmit nem fűztek hozzá. Csak azért húztuk fél évig a klímastratégiát, hogy valamit hozzáfűzzenek. Nem sikerült. A Nyírjesi koncepciót több mint másfél éve csinálja Görög Örs, többször próbált Önnel egyeztetni, az elkészült változatot novemberben megkapta, azt mondta, hogy „ez így az egész nem jó”, mert így kell, meg úgy kell, meg amúgy kell. Várunk, továbbra is nagy szeretettel és nagy tisztelettel. Itt is azért húzzuk az időt ezzel, hogy véletlenül se mondhassa az ellenzék, hogy nem lett megkérdézve a Nyírjesi

koncepcióról. Továbbra is várjuk a javaslatokat a Nyírjesi koncepcióhoz. De örülök, mert eljutottunk egy minimumhoz. Az első hozzászólásokon kívül eljutottunk egy minimumhoz. Az első hozzászólás arról szólt, hogy „egy orvos se jön ide”, hogy „mi csak eladunk”, hogy „mi nem csinálunk semmit”. Most meg úgy változott a koncepció, hogy „igen, de ez nem elég.” Ez egy korrekt ellenzéki hozzászólás. Ez korrekt. Azért Hajnal Sándor képviselő úr hozzászólását pontosítanám, mert nem négy fogorvos jött, csak három és nem egy év a Fecske-lakás, hanem kettő. De, ez részletkérdés. Viszont, az egy fontos minimum, hogy most már ott tartunk, hogy minden rendben van, csak ez kevés. Ami miatt nevettem a banki konstrukciókon, meg az ilyen „stratégiai alkotásokon”, hogy ha Veresegyház, vagy egy XIII. kerület lennénk, teljesen más adóbevételekkel, akkor nyilvánvalóan - egyébként kényszerű okokból is, mert Budapest kiköltözik az agglomerációba - kénytelenek lennénk és tudnánk is lényegesen nagyobb forrást erre fordítani. Azért a zárszámadást érdemes alaposan végignézni az önkormányzat pénzügyi lehetőségeit illetően. És hát a nevetésem annak szólt, hogy épeszű ember, már elnézést, ha olvas szakcikkeket mondjuk a HVG-t, akkor láthatja, hogy az ingatlanpiac konkrétan összeomlott a magas kamatszintek miatt. Per pillanat 30-40 %-os THM-ű banki hitelek vannak. Higgye el, hogy nagyon sok bankkal próbáltunk tárgyalni olyan források megszerzésére, amivel ugyanezekben a konstrukciókban megpróbálnánk kivitelezővel és banki támogatással működni, de egyszerűen nincs az a kivitelező, aki banki forrást tudna szerezni a jelenlegi ingatlanhelyzetben. Mert igaz, hogy összeomlott az ingatlanpiac, de senki nem ad el olcsóbban, tehát nincs

az a helyzet, hogy most gyorsan meg kell szabadulni az ingatlantól, tehát az árak egyáltalán nem mentek radikálisan lefelé, hanem állnak. Nagyon nehéz már ingatlant értékesíteni, egyedül a panellakásokban működik. Úgyhogy az én kritikám, vagy az én mosolygáson és fejedöntésem erre vonatkozott, hogy persze lehet nagyon szépeket álmódolni, fontos része az én munkámnak is, de vannak korlátok. Tehát még egyszer azt mondom, hogy Balassagyarmat Önkormányzata 2006 óta nagyságrendekkel növelte a város vagyonát, ingatlanokat, lakásokat, üzlethelyiségeket vásároltunk. Ezt is. Szerintem egy 220 %-os hasznosítás az nem rossz üzlet, úgyhogy nem ez volt a cél, hiszen a Testület úgy döntött, hogy nem az ár számít, ha ne adj Isten több jelentkező lett volna, hanem a funkció. Úgy gondolom, hogy nemcsak a funkció tekintetében tudunk most jó döntést adni, hanem az ár-érték arány tekintetében is. Köszönöm szépen!

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **7 igen és 2 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
96/2023.(V.26.) *határozata*
a Balassagyarmat, Deák F. u. 2. szám alatti
1591/B ingatlan elidegenítéséről

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Balassagyarmat, Deák F. u. 2. szám alatti 1591/B hrsz-ú, 257 m2 alapterületű irodaház megnevezésű ingatlant** a jelenlegi megtekintett állapotban, per-, igény- és tehermentesen az **OTYS ÚTTECHNIKA Kft.** (2030 Érd, Bádogos utca 57., adószám: 14651018-2-13) **részére az alábbi feltételekkel idegeníti el:**

- a.) Az ingatlan vételára: 35.500.000.-Ft,+ ÁFA,
- b.) az ingatlanban a vevőnek a lakásokat 2 éven belül ki kell alakítania, melynek megtörténtét használatbavételi engedéllyel kell igazolni,
- c.) az adásvételi szerződésben a lakások kialakításáig és az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséig elidegenítési és terhelési tilalmat, valamint eredeti vételáron történő visszavásárlási jogot kell bejegyeztetni,
- d.) a vételárat egy összegben az adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg kell megfizetni,
- e.) a Magyar Államot elővásárlási jog illeti meg,
- f.) a Deák Ferenc u. 2. szám alatti ingatlan többi tulajdonosa vonatkozásában fennáll az elővásárlási jog,
- g.) az ingatlan szerzésével kapcsolatos valamennyi költség a vevőt terheli.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: a kiértékelésre: 2023. június 15.
a szerződéskötésre az értesítés átvételétől számított 15 nap

Felelős: Csach Gábor polgármester

9.) **Beszámoló Balassagyarmat Város Önkormányzata által alapított Közalapítványok, alapítványok 2022. évi működéséről, gazdálkodásukról, beszámolójuk és közhasznúsági jelentésük elfogadásáról**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester megnyitja a napirend vitáját, megadja a szót Gyenes Szilárd képviselő úrnak.

Gyenes Szilárd: Köszönöm szépen Polgármester úr. Ez egy másik neuralgikus pontja a városnak, és a működésünknek, és itt alapvetően a „Balassagyarmat és Térsége Fejlesztéséért” Alapítványra gondolok, a másikkal kapcsolatban nincs igazából aggályom. Tehát, egyrészt Polgármester úr talán már van két éve, hogy ígéretet tett arra, hogy ez felül lesz vizsgálva, hogy az Alapítvány kuratóriumába bekerülhetünk, de ebben nem történt semmi. Én sejtem, hogy mi ennek az oka. Az Alapítvány adja ki a balassagyarmati média egyik-másik kiválóságát, a Gyarmati Hírek című újságot, ahová városi ellenzékként ugyanúgy nem tudunk

tisztességes tartalmakkal bekerülni. Ebben, az elég sablonos újságban, ahol például - nem akarok senkit megbántani -, de elég terhelt ideológiákra oldalak jutnak havonta, minden számban, de arra mondjuk, hogy én elmondtam a véleményemet, akár a Nyírjesről, vagy a „Beton-csiga” programról, azzal nyilvánvalóan szinte lehetetlenség bekerülni. Ugyanaz a forgatókönyv játszódik le ennél az újságnál, mint a Városi Televíziónál, hogy amíg tart a ciklus nagy része, addig az az elv érvényesül, hogy, aki nincsen velünk, az nincs, aztán pedig mikor közeledünk adott esetben egy kritikus választáshoz, na akkor már megelégnék a tevékenység, és már mindenfélét írnak rólunk. Ezzel az a probléma, hogy ez az alapítvány célkitűzéseivel, azzal amiért alapították, teljesen ellentétes. Tehát ma egy olyan tevékenységet finanszíroz az Alapítvány, amelyik a saját céljainak sem felel meg, ilyen módon rendkívüli inkorrekten jár el. Számomra ez teljességgel elfogadhatatlan. A másik, hogy pontosan mit csinál, még a városi újsággal kapcsolatban? Fedezi a nyomtatásnak a kiadását. Emelkedő összegben, most már nagyjából 12-15 millió forint körüli összeget fizetünk, és ezt egy másik balassagyarmati cégen keresztül látja el, egy nyolcvanéves néni által igazgatott, a gyarmati médiapolip szerintem egy újabb kis csápján, a Gyarmati Sajtó- és Reklám Kft-n keresztül, akinek szerintem semmi más dolga nincs, minthogy némi haszonnal kinyomtatja az újságot. Merthogy egyébként a bevétele az nagyjából pont annyi, mint amennyit az újság nyomtatására adunk, és nem piaci szereplő kerül bevonásra, hanem ez 2009 óta jól van így. Tehát én azt tudom mondani, és ez alapján több szót nem nagyon érdemes erre fecsecelni, hogy én személy szerint ezt bizonyosan nem fogom támogatni, ennek az alapítványnak a vonatkozásában. Arra kérem a Képviselő-testületet és Polgármester urat, hogy járjon el - többször elmondtam - annak érdekében, hogy az Alapítvány, az alapítói okiratának és az alapító okiratban foglalt céloknak megfelelően költse el és finanszírozza a helyi médiatevékenységet, és indítványozom azt is, hogy ennek az alapítványnak a kuratóriumába kerüljünk be az ellenzék részéről. Nem minthogyha egyetlen egy olyan hely lenne, ahol többségben vagyunk, de legalább ott is be tudnánk írni a jegyzőkönyvekbe, amikor ezt a saját alapítói tevékenységgel ellentétes stílust és egyebet finanszírozzák. Köszönöm szépen!

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen! Nem tudom miről beszélt, amikor a Gyarmati Sajtó- és Reklám Kft-t említette, hogy ez a cég nyomtatja ki az újságot. Nem, tehát a „Balassagyarmat és Térsége Fejlesztésért Alapítvány nyomja ki a Gyarmati Híreket is, sőt, a város 16 évig szokásos éves beszámolója is a Gyarmati Hírek lapjai közé került, tehát az Önkormányzat ezeknek a feladatoknak az elvégzésére nem különít el forrást E tekintetben teljesen rendben van a működése. A véleményét pedig tiszteletben tartom. Gyenes Szilárdnak képviselő úrnak adom meg másodszer a szót.

Gyenes Szilárd: Köszönöm szépen, akkor lehet, hogy jó alkalom, hogy ezt most tisztázzuk, mert én szó szerint azt olvasom az előterjesztés mellékletében, hogy: „A Gyarmati Sajtó és Reklám Kft. részére mintegy 2 M Ft-tal több költség merült fel, mint az előző évben. Ennek részben a feladatbővülés is oka.” Akkor annyit szeretnék megkérdezni, hogy mi az a többletfeladat, és mi az a 2 milliós feladat, amit a Gyarmati Sajtó és Reklám Kft. részére fizet az Alapítvány, akinek egyébként - most név említése nélkül - valóban egy balassagyarmati nyolcvanadik esztendejében járó néni az ügyvezetője. Ebben nincsen semmi problémám, tartsa meg az Isten jó egészségben, csak szeretnénk tudni, hogy ez akkor, hogy van? Mi ez a tevékenység?

Csach Gábor polgármester: A többletforrás, amint az a 2022. évi költségvetés szövegében is olvasható volt, az abból ered, hogy a Gyarmati Hírek internetes felületének működtetésére egy alkalmazottal többet vettünk fel. Most már két újságírója van az alapítványnak. A bérköltségeken kívül a nyomdai költség is megemelkedett. Egyébként a nyomdai költségek finanszírozása tekintetében van olyan helyzet, hogy mi is igénybe veszünk olyan szolgáltatókat, akik például tárgyi adó mentesek. Ezt nézhette el Képviselő úr, de a Gyarmati Hírek nyomdaköltsége 10 millió forint körüli összeg egy évben, tehát ezek a tételek nyilvánvalóan nem ezeket fedik. Ezt a pontosítást fontos megtenni, de nyilván részletesen is rá fogunk kérdezni és megküldjük, hogy mik azok a tételek, amik erre vonatkozóan kerültek elköltésre. Semmilyen szabálytalanság ebben a történetben nincsen. Gyenes Szilárd képviselő úrnak adom meg a szót:

Gyenes Szilárd: Köszönöm szépen Polgármester úr. Akkor még egyszer fussunk neki ennek az egésznek, mert Polgármester úr alkalmazottat mondott, hogy még egy alkalmazottja lett az alapítványnak, de én itt menthetetlenül azt olvasom, hogy: „A Gyarmati Sajtó és Reklám Kft. részére mintegy 2 M Ft-tal több költség merült fel, mint az előző évben. Ennek részben a feladatbővülés is oka.” Jól értem, hogy az alapítványunk, az meg szerződik egy Kft-vel, hogy felvegyen az alapítványnak még egy embert?

Csach Gábor polgármester: Ez az internetes felület működtetéséről, informatikai és tördelési szolgáltatásokról szól.

Gyenes Szilárd: Értem. Jó. Köszönöm.

Csach Gábor polgármester: És erre mondtam képviselő úrnak, hogy nagyságrendileg különböző a nyomdára költött pénz, mint ez az összeg.

Kérdés, vélemény?

Nincs.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a „Balassagyarmat és Térsége Fejlesztéséért” Alapítvány beszámolójának elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **7 igen és 3 nem szavazattal, 2 tartózkodás** mellett elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
97/2023.(V.26.) határozata

a „Balassagyarmat és Térsége Fejlesztéséért” Alapítvány beszámolójának elfogadásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „**Balassagyarmat és Térsége Fejlesztéséért” Alapítvány** 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntéséről a Kuratórium elnökét értesítse, és egyidejűleg felkéri a Kuratórium elnökét, hogy gondoskodjon a beszámoló közzétételéről.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: dr Varga Andrea jegyző

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a „Palóccország Fővárosáért '99” Közalapítvány beszámolójának és közhasznúsági jelentésének elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
98/2023.(V.26.) határozata

a "Palóccország Fővárosáért '99" Közalapítvány beszámolójának és közhasznúsági jelentésének elfogadásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a "**Palóccország Fővárosáért '99" Közalapítvány** 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolóját és közhasznúsági mellékletét elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntéséről a Kuratórium elnökét értesítse, és egyidejűleg felkéri a Kuratórium elnökét, hogy gondoskodjon a beszámoló és közhasznúsági melléklet közzétételéről.

Határidő: 2023. május 31.

Felelős: dr Varga Andrea jegyző

10.) **Előterjesztés az Ipolyság (Sahy) Város Önkormányzatával való együttműködési megállapodás megkötésére**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: A megállapodás nem titkoltan az Ipoly völgy közös fejlesztéséről is szól és a két történelmi Vármegye székhely kapcsolatainak erősítéséről.

Kérdés, vélemény?

Nincs.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
99/2023.(V.26.) határozata
**Ipolyság (Sahy) Város Önkormányzatával való
együttműködési megállapodás megkötéséről**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (1) bekezdés k.) pontjában biztosított önkormányzati jogával élve Ipolyság (Sahy) Város Önkormányzatával a határozat melléklete szerinti megállapodást köt.
- 2.) A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a döntésből adódó további szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

11.) Előterjesztés a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester - kérdés, hozzászólás hiányában - szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
100/2023.(V.26.) határozata
**a Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet
alapító okiratának módosításáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenntartásában működő Balassagyarmati Gazdasági Műszaki Ellátó Szervezet (székhely: 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejdelem út 50.) alapító okiratának módosításáról szóló okiratot a határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület a fenti módosításoknak megfelelően az intézmény egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerint elfogadja.
- 3.) A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos bejelentési kötelezettségének a Magyar Államkincstár Nógrád Vármegyei Igazgatóság felé tegyen eleget.

Határidő: 2023. június 15.

Felelős: Csach Gábor polgármester

12.) **Előterjesztés Fráter Erzsébet köztéri szobrának elhelyezésére**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: A hosszú évek óta raktárban heverő szobor a Madách centenárium kapcsán kerülne elhelyezésre a Vármegyeháza sarkán, amelyet még nyilvánvalóan a Műemlékvédelmi Hatóság is véleményez.

Kérdés, vélemény?

Nincs.

Csach Gábor polgármester - kérdés, hozzászólás hiányában- szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

101/2023.(V.26.) *h a t á r o z a t a*

Fráter Erzsébet köztéri szobrának elhelyezésére

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Párkányi Raáb Péter Fráter Erzsébet szobrát a határozat mellékletében leírtak szerint kívánja elhelyezni.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a szobor elhelyezését megelőzően kérje ki az illetékes hatóság jóváhagyását és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: Csach Gábor polgármester

13.) **Előterjesztés Balassagyarmat Város Helyi Építési Szabályzatának hibajavítás érdekében történő módosítás partnerségi egyeztetésének lezárásáról**

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Az előterjesztés egy márciusi döntésünk héten véget ért hatósági eljárása. Az előterjesztés elkészítéséhez szükséges tartalom az anyagok postázását követően, de még a Városüzemeltetési Bizottság ülése előtt jutott el hozzánk, és azért döntöttünk úgy, hogy ebben a hónapban döntsön erről a Képviselő-testület, hogy a határidők ne hosszabbodjanak.

Megkérem Münzberg Gusztáv elnök urat, hogy ismertesse a Városüzemeltetési Bizottság véleményét.

Münzberg Gusztáv: A Bizottság egyhangúlag támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Csach Gábor polgármester - kérdés, hozzászólás hiányában - szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 12 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

102/2023.(V.26.) *h a t á r o z a t a*

**Balassagyarmat Város Helyi Építési Szabályzatának
hibajavítás érdekében történő módosítás partnerségi egyeztetésének lezárásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat Város Helyi Építési Szabályzatának hibajavítás érdekében kezdeményezett rövid eljárásban a partnerségi egyeztetést lezárja. A hatásterülettel érintett partnerek részére a módosítás dokumentumát 2023. április 18-tól kezdődően közzététel, illetve kifüggesztés útján megismerhetővé tettük. A tervezett módosítással kapcsolatban vélemény, javaslat az önkormányzati közös hivatalhoz nem érkezett.
- 2.) Felkérem a jegyzőt, hogy a 419/2021.(VII.15.) Kormányrendelet rendelet szerinti rövid eljárásban kérje meg az állami főépítész szakmai véleményét.

Határidő: 2022. június 30.
Felelős: Dr. Varga Andrea jegyző

Előterjesztés az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) OGY határozatához való csatlakozásra

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester megnyitja a napirend vitáját. Megadja a szót Szedlák Sándor képviselő úrnak.

Szedlák Sándor: Köszönöm a szót Polgármester úr. Tudom, hogy mindenki türelmetlen és tele van az a bizonyos, de ez egy olyan fontos kérdés, hogy mindenképpen 2-3 percet szánjunk rá. Ez a határozati javaslat, amit az Országgyűlés összeszerkesztett, ez egy förmedvény, ez egy hihetetlen butaság és hazugság. Ha már a Polgármester úr Gyurcsány Ferencet említette korábban, akkor hadd mondjam el, hogy ha valaki nézi a Magyar Televíziót, az M1, M2 adását, a TV2-t, vagy a Duna TV-t, akkor megy a sportközvetítés, megy a kulturális film, megy minden is, majd egyszer csak jön a reklám. Mi a „fészkes fenét” lát az ember? Azt, hogy mi magyarok békepártiak vagyunk és van olyan ember, vannak olyan emberek, akik a háborút akarják, hogy háború legyen, küldjük a katonákat Ukrajnába. Polgármester úr figyeljen legyen szíves!

Csach Gábor polgármester: Én figyelek.

Szedlák Sándor: És mit ad az Úristen, megjelenik egy kép. Na, kicsoda? Gyurcsány Ferenc. Na, ettől aljasabb, szemét dolog nincs a világon. Ez, csak a Fidesz kommunikációjában van. Amikor ott a 8. pontban arról beszélnek, hogy a közélet szereplői ne nyilvánítsanak véleményt, akkor jó lenne talán önmagukkal kezdeni. De, van ettől súlyosabb dolog is, a 4-es pont, ahol föl van sorolva, hogy a gáz, az olaj és az infláció, az mind Brüsszel dolga, nem a miénk, nem a magyar gazdaságpolitikáé, hanem Brüsszelé és mi békepártiak vagyunk. Szeretnék felolvasni valamit és kérem a jegyzőkönyvvezetőket, hogy szó szerint rögzítsék és tegyék még idézőjelbe is, mert ez, amit most mondok később még történelmi jelentőségű lesz. A 4-es pont helyett én a következőt javasolnám:

„A városi Képviselő-testület - tessenek figyelni - a városi Képviselő-testület fogadja el az Európa Tanács március 23-án, Orbán Viktor miniszterelnök által is megszavazott következtetéseit, az Oroszország, Ukrajna ellen indított agresszív háború elítélésével kapcsolatban, egyben a tanácsi következtetéssel összhangban támogatja a Magyarország által is megszavazott ENSZ határozatot az ukrajnai béke alapját képező elvekről.” Sikerült lejegyezni? Tehát, az Önök miniszterelnöke Brüsszelben elfogadta azokat az elveket, amelyek az egész orosz-ukrán háborúval kapcsolatosak, ezen belül az egész szankció-kérdéssel kapcsolatos, ezzel szemben, hogyha hazajön, akkor össze-vissza hazudja a világot és kiadja a propagandistáinak, hogy marhaságokat írjanak le, és ezt elfogadják országgyűlési határozatként, és arra kéri a mi képviselő-testületünket, hogy ezt támogassuk. Kérem szépen, ha a Képviselő-testület ehhez a förmedvényhez hozzájárul és adja szavazatát - én természetesen nem fogom, kivétel abban az esetben, ha a 4-es pontot kicserélik erre, amit mondtam, mert akkor benne lesz, hogy szembe mennek a saját főnökükkel. Ha ezt elfogadja, akkor ez döbbenet lesz és felhívnam Balassagyarmat Város Lakosságát, hogy ne hagyják magukat becsapni, mert ez teljes hazugság, ami az orosz-ukrán háborúval kapcsolatos, az egész szankció-kérdés, az egész infláció. Ez kérem szépen az orbáni gazdaságpolitika csődje, nem pedig a háború és a szankció, mert érdekes a környező országokban nincs ilyen. Tehát összefoglalva, azt akarom mondani, hogy bízom a képviselő-testületben és főleg a Polgármester úrban, mert Polgármester úr elmondtam már itt ötvenszer, hogy egy intelligens ember. De van egy óriási problémája és ezen nem tud túllépni. Ez a szemellenzős dolog, hogy tudja, hogy rosszat cselekszik, de komformistaként egyben kell lenni a kormány döntéseivel. Szóval nem értem Polgármester urat, hogy egy intelligens ember, hogy tehet olyat, hogy tudja, hogy hazugság az egész és mégis mellé áll. Ezt én nem tudom épp ésszel felfogni. Köszönöm szépen!

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen. Gyenes Szilárd képviselő úrnak adom meg a szót.

Gyenes Szilárd: Köszönöm szépen a szót Polgármester úr. Túl azon, hogy mi korábban országos politikai állásfoglalásban próbáltunk már előterjesztést tenni, és azt a helyi többség nagyon határozottan elutasította, mi és a többiek is úgy nyomtuk a gombot, hogy ezt vegyük fel napirendre. Túl azon, hogy egyetérttek, Szedlák képviselő úrral, hogy amikor mind az Európa Tanács, mind az ENSZ 128 tagállama elítél valamit,

akkor egy ilyen történés után rendkívüli módon álszent ilyen országos propaganda akciót indítani. Azt már csak az ügy színesítése kedvéért szeretném elmondani Önöknek is, meg a Lakosságnak is, hogy különösen megmelengeti a szívemet, amikor ezt Szita Károly teszi, Kaposvár polgármestereként. 1989-90-ben Károssal körülbelül két évet dolgoztam együtt. Ő a Magyarországi Zöld Párt jogi és etikai bizottságának az elnöke volt, és ádáz tevékenységet folytatott a kommunisták ellen. Azt mondták, hogy ez az egész párt olyan lehet, mint a dinnye, kívül zöld, belül vörös. Aztán mikor két év múlva kiderült, hogy Krakus ügynök néven 3/3-as volt, akkor azért föl hívtam Őt és üdvözöltem a nagy eszmefuttatását. Azóta a rendszer hű kiszolgálója. De nézzük már meg ezt a határozatot egy kicsit Balassagyarmat kontextusában. Itt van a falon, hogy Civitas Fortissima. Így hívjuk egymás között, hogy „A Legbátrabb Város”. Fegyvert fogtak a városi polgárok azért, hogy kiűzzék a cseh intervenciósokat. Ezt minden évben megünnepeljük. Ezen az oldalon meg az van egyébként: „Ismételten elítéljük Oroszország katonai agresszióját, és elismerjük Ukrajna jogát az önvédelemhez.” És ezt hogy kéne? Ha mondjuk történelmi aspektusba visszafordítva a csehkiverésre, akkor azt kellett volna mondani a katonáinknak, akik miatt ma itt nem Csehszlovákia van, hogy: Gyerekek bocsánat, de fegyvert, azt nem adunk! Hozzatok kulacsot, meg élelmiszert, meg mindent, na de fegyvert azt ne!” Hogy tudná egy orosz agresszorral szemben megvédeni magát az ukrán nép? Imádsággal? Vagy, hogy? Ez egy rendkívül önellentmondásos és egy rendkívül álszent dolog és én azt szeretném javasolni, hogy ehhez a legbátrabb városként legalább ne adjuk már a nevünket. Vegyük le napirendi pontról és csináljanak azt, amit akarnak. Ez a tiszteletteljes javaslatom. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Akkor miért szavazták meg a napirendre vételt? Lombos István képviselő úrnak adom meg a szót.

Lombos István: Köszönöm a szót Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Képviselőtársaim! Talán észrevették, hogy a mai képviselő-testületi ülésen minden tekintetben „visszafogtam” magam. Ez az a napirend, amikor nem tehetem meg, merthogy nekem ehhez az anyaghoz nincs módosító javaslatom. Abszolút békepárti vagyok, szeretném leszögezni mindenkivel szemben, és szerintem a békének egyetlen alternatívája van, az pedig az, hogy az orosz agressziót azonnal be kell szüntetni, az orosz csapatokat azonnal ki kell vonni Ukrajna területéről. A tárgyalásoknak, a békének ez az egyetlen alternatívája. Ezzel megszűnnének a szankciók, megszűnnének a fegyverszállítások Ukrajnába, nem halna meg több katona, civil és nem rombolnának le több ukrán várost. Úgy gondolom, hogy egy szuverén országot megtámadni és mindent feladni egy harc közben csak úgy nem lehet. Tehát, aki azt mondja most, hogy azonnal békét kell kötni, az azt mondja, hogy Ukrajnának le kell mondania a megszállt területeiről. Ezt senki nem kívánhatja Ukrajnától, nem kívánhatja az Európai Unió egyetlen országa sem, egyetlen ország kormánya sem. Így tehát azt kell mondanom, hogy üzenem Szita Károly polgármester úrnak, hogy ha egy ilyen javaslatot fog elém tenni az asztalra, akkor azt azonnal meg fogom szavazni. Amíg ez nincs benne, úgy ezt nem tudom támogatni. Köszönöm szépen!

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen Győri János képviselő úrnak adom meg a szót.

Győri János: Köszönöm Polgármester úr! Úgy gondolom, hogy sem Európában, sem Magyarországon nincs olyan épeszű ember, aki ne békét szeretne. De az, hogy hogyan legyen béke Ukrajnában, azt, érdekes módon nem mondják meg. Azt mondják, hogy azonnali tűzszünet. Az elfoglalt területeket hagyják ott az oroszoknak és vonuljanak vissza az ukránok. Ez körülbelül olyan mintha valakinek elvonnák az ingatlanja felét és bele kellene törődnie azért, hogy a szomszédokkal jól kijöjjön. Én megértem azt, hogy hangoztatni kell a népnek, hogy: „Békét! Békét!”, mert egyébként a fiainkat viszik majd a háborúba. Tudjuk jól, hogy hazugság. Tehát békét akarunk, mindenki békét akar, csak éppen mondják meg azt is, hogy mit értenek a béke alatt. Nekem is az a véleményem, hogy lehet, hogy a Miniszterelnök úrnak ki kellene mennie Putyin barátjához, és azt mondani neki, hogy „Vonuljatok ki Ukrajnából, tegyétek le a fegyvert és béke lesz”. Köszönöm.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen. Gyenes Szilárd képviselő úrnak adom meg a szót.

Gyenes Szilárd: Köszönöm szépen. Nem beszéltem meg Jánossal, ez tők jó ötlet. Írjuk már bele, hogy Orbán úr, meg Szijjártó ugorjanak már ki Putyin úr dácsájába és mondják neki, hogy hagyja abba a fenébe az egészséget, hát nincs ennek semmi értelme. Hát olyan jó kapcsolatot ápolnak vele, hogy az csak na. Köszönöm.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen. Azért a Bagi Nacsa Show szintjére se süllyedjünk le, nem véletlenül mondom ezt.

Más hozzászólásra jelentkezőt nem látok, így elsőként Gyenes Szilárd képviselő úr ügyrendi javaslatát teszem fel szavazásra, miszerint az Előterjesztés kerüljön le napirendről.

A Képviselő-testület a javaslatot **5 igen és 6 nem szavazattal, 1 tartózkodás** mellett nem fogata el.

Csach Gábor polgármester: Szedlák Sándor képviselő úr javaslatát azért nem tudom értelmezni, mert a mi határozatunk az egy országgyűlési határozathoz való csatlakozásról szól. Tehát egy országgyűlési határozat 4. pontját nem tudjuk kicserélni, ez így nem működik. De az, amit elmondott a 4. pont helyébe az egy önálló módosító javaslatnak minősül, hogy ne az országgyűlési határozathoz csatlakozzunk, hanem ezt a szöveget fogadjuk el, vagy ezzel a szöveggel egészítsük ki az országgyűlési határozathoz való csatlakozást. Melyik a módosító javaslata? Csak az, amit Ön mondott?

Szedlák Sándor: Igen.

Csach Gábor polgármester: Azzal meg az az egyszerű problémám van, hogy az országgyűlési határozat első két pontja tökéletesen tartalmazza az ENSZ állásfoglalását, a 4. pont pedig tökéletesen tartalmazza az eddigi szankciós döntéseket. Az olaj- és a gázimport tekintetében Magyarország kivételt kapott.

Szedlák Sándor: Ez nem így van.

Csach Gábor polgármester: Dehogynem. Kivételt kapott, azért fogadta el a Miniszterelnök, mert, a vezetéken érkező orosz olaj- és gáz tekintetében minden európai ország felmentést kapott, így Szlovákia is, Ausztria és Magyarország is. Úgyhogy az Európai Unió szankcióinak az elfogadásának ez volt a feltétele, és most 11.-nél szintén nincs benne a nukleáris fűtőművek kérdése. Tehát nincs semmi olyan a 4. pontban, ami ne az igazságot, vagy a valóságot tartalmazná. Azt én elfogadom, hogy a hangsúlyok tekintetében értelmezési vita lehet.

Ennek fényében én felteszem javaslatra Szedlák Sándor képviselő úr javaslatát, hogy az legyen a határozat szövege, amit elmondott. Nyilvánvalóan ez egyszerűen megoldható, azt megszavazzuk. Aki támogatja Szedlák Sándor képviselő javaslatát az igen szavazatával jelezze. Én nem támogatom.

A Képviselő-testület a javaslatot **4 igen és 7 nem szavazattal és 1 tartózkodás** mellett nem fogadott el.

Csach Gábor polgármester: Elmondom őszintén és férfiasan, hogy nem szeretem, ha politikai nyilatkozatokat hozunk be az önkormányzati működésbe. Pusztán az elmúlt hetek Európai Uniós történése, konkrétan az Európa Parlament működése kapcsán gondoltam úgy, hogy bár szerintem evidencia ennek az országgyűlési határozatnak minden pontja igaz és valós és jogos elvárás, az más kérdés, hogy mondjuk Magyarországnak van-e ereje a viccen túl ezt bármilyen szinten kikényszeríteni. De nincsen ebben kivetnivaló. Nyilvánvalóan az a fajta örült nyomás, ami Magyarország kormányára az immáron a 40-es években a háború után a békére és a racionális működésre, a gazdasági érdekekre építő Európa Parlament, most egy föderális Európa felé megy, amelyben az Unió alap okiratait próbálják felülírni. Ez teljesen nonszensz. Azt, hogy a Tanács soros elnöki tisztét próbálják megvonni, ami egy alap, az, hogy egy költségvetési bizottság, aminek semmi köze nincsen az Európai Uniós pénzek feletti felügyelethez, ilyen háromnapos villám látogatásokat tesz teljesen nonszensz. Olyan szintű politikai örület van Európában, hogy úgy gondolom, hogy semmi akadálya nincsen a Kormány ezen irányú szándékainak az elfogadására. Nem fogok szót adni senkinek harmadszorra. Valóban minden háború rettenetes és nagyon nehéz kérdés. A Civitas Fortissima név és a Civitas Fortissima története kapcsán hát beszélni kell a Trianoni tragédiáról. A Civitas Fortissima története kapcsán beszélni kell arról is, hogy fél évvel a Civitas Fortissima eseményei után a kommünben, a városparancsnok Huszár Aladár Csehországba volt kénytelen menekülni. Tehát a történelem jóval bonyolultabb, mint hogy politikai állásfoglalásokkal és politikai ítéletekkel bárkit ilyennek, vagy olyannak tudnánk nyilvánítani. Olyan háború pedig még nem volt, ami tűzszünet nélkül ért volna véget. Amíg nem lesz tűzszünet addig béke se lesz. Ez pedig tény.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **7 igen és 3 nem szavazattal, 1 tartózkodás** mellett elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
103/2023.(V.26.) h a t á r o z a t a
az Országgyűlés 5/2023.(III.31.) határozatához való csatlakozásról

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért az Országgyűlésnek az orosz-ukrán háború egy éves évfordulójáról kiadott 5/2023.(III.31.) OGY határozatában foglaltakkal.

Csach Gábor polgármester a napirendek elhangzását követően megadja a szót Hajnal Sándor képviselő úrnak.

Hajnal Sándor: *Néhány hónappal ezelőtti döntésünkkel kapcsolatban, ami a Patvarci út végén a játszótéren, sorgarázsok kialakítására vonatkozott, illetve megteremtette a lehetőséget magántulajdonú telken garázsok építésére, ezzel kapcsolatban az ott lakók petíciót nyújtottak be. Ez lett volna az a telefon, amire annyit kaptam csak, 15-én, 10 óra 08 perckor hogy: „Visszahívlak. Erre a petícióra eddig semmilyen válasz nem érkezett. Van ennek határdeje, vagy hogyan kezeli ezt az önkormányzat, egyáltalán kezeli-e az önkormányzat vezetése ezt az ügyet? Köszönöm.*

Csach Gábor polgármester: *Igen, határidőn belül fogunk válaszolni. Most perpillanat azt vizsgáljuk meg, hogy milyen egyéb funkciókat lehetne odarakni, anélkül, hogy a rendezési tervet módosítani kelljen. Tehát röviden ennyit tudok mondani, hogy egy több éves rendezési tervmódosítás után a funkcióváltás az egy problémás feladat anyagilag is. Tehát olyan alternatívában gondolkodunk, amihez nem szükséges a rendezési terv módosítása, de nyilván olyan megoldást akarunk találni, amivel nem szabadítunk magunkra átkokat. Köszönöm szépen.*

A Polgármester a napirendek tárgyalását követően elmondja, hogy a Képviselő-testület zárt ülés keretében folytatja a napirendek tárgyalását, melynek anyagát külön jegyzőkönyv tartalmazza.

Polgármester megköszöni a jelenlévőknek a megjelenést, majd elköszön a Városi Televízió nézőitől.

K.m.f.

*/: Csach Gábor :/
polgármester*

*/: dr. Varga Andrea :/
jegyző*