



**Balassagyarmat Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**7. számú
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E**

KÉSZÜLT: Balassagyarmat Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május hó 29. napján 14.00 órától tartott üléséről.

JELLEN VANNAK: Csach Gábor polgármester, Huszár Péter alpolgármester, Adamek István, Bárányné Dr. Balázs Mária, Bojtos István, Borenszki Ervin, Dr. Szabó Géza, Frankó Viktória, Győri János, Münzberg Gusztáv és Pulay Gergely képviselők

HIVATALBÓL JELEN VAN: dr. Varga Andrea jegyző
Balázsné Cservenák Ildikó osztályvezető
Szikora Péter osztályvezető
Zábrádi József osztályvezető

MEGHÍVOTTKÉNT JELEN VAN: Belovai Róbert rendőr alezredes, kapitányságvezető
Dr. Kalmár Zsolt rendőr ezredes
Mohács Gábor tű. alezredes, mb. kirendeltségvezető
Szabó Gábor Vince tű. százados, mb. tűzoltóparancsnok
Duberné Dunaveczi Éva intézményvezető
Grubert Roland vármegyei igazgató
Gúth Melinda szakmai vezető
Gálikné Túri Andrea igazgató helyettes

Csach Gábor polgármester köszönti a megjelenteket, a meghívott vendégeket, a Hivatal dolgozóit, és a város polgárait.

Elmondja, hogy napirendhez meghívásra kerültek az önkormányzati intézmények vezetői, akik az ülésen megjelentek. Ezek után megállapítja az ülés határozatképességét **(12 képviselőből 11 jelen van, Dr. Kasuba Klaudia** képviselő távolmaradását előre jelezte), és azt megnyitja.

A Polgármester napirenddel kapcsolatosan javasolja, hogy:

- a Testületi ülés előtt kiosztott „Előterjesztés beépítési kötelezettség meghosszabbítására” című anyag nyílt ülés 3/f.) napirendi pontjaként kerüljön megtárgyalásra.
- továbbá a meghívó 2/a.) napirendi pontjaként szereplő „Beszámoló a hulladékszállításról” című előterjesztés kerüljön levételre annak okán, hogy képviselőjük nem tud részt venni a Testület ülésén.

A **Polgármester** megkérdezi, hogy a napirendre vonatkozóan van-e még módosító javaslat, kiegészítés? Megállapítja, hogy nincs.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az „Előterjesztés beépítési kötelezettség meghosszabbítására” című előterjesztés nyílt ülés 3/f.) napirendi pontjaként történő megtárgyalását, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen** szavazattal elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a „Beszámoló a hulladékszállításról” című előterjesztés napirendről történő levételét, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen** szavazattal elfogadott.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a módosított napirendet, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen** szavazattal elfogadott.

A mai ülés napirendje a következő:

1.) Beszámolók:

- a.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városi Rendőrkapitányság tevékenységéről és a közbiztonság helyzetéről szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- b.) Előterjesztés a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége valamint a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolóinak jóváhagyására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- c.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata és irányítása alá tartozó költségvetési szervei, a Közös Önkormányzati Hivatal és a hozzá tartozó önkormányzatok 2024. évi összefoglaló ellenőrzési jelentésének elfogadására
Előterjesztő: dr. Varga Andrea jegyző
- d.) Előterjesztés a Magyar Vöröskereszt Nógrád Vármegyei Területi Szervezete Hajléktalanokat Ellátó Egyesített Intézménye 2024. évi beszámolójának jóváhagyására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- e.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2024. évi ellátásáról
Előterjesztő: dr. Varga Andrea jegyző
- f.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- g.) Beszámoló Balassagyarmat Város Önkormányzata által alapított Közalapítványok 2024. évi működéséről, gazdálkodásukról, beszámolójuk és közhasznúsági jelentésük elfogadásáról
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

2.) Gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések:

- a.) Előterjesztés a Gyarmati Média Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- b.) Előterjesztés gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

3.) Vagyoni és lakásügyek:

- a.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 38. szám alatti 22 m2 alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosításáról szóló pályázati eljárás eredményének megállapítására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- b.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Sipeki Balás u. 2/B. szám alatti 3134/105 hrsz-ú ingatlan elidegenítésére kiírt pályázati eljárás eredményének megállapítására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester
- c.) Előterjesztés a Madách liget 17. II. emelet 2. ajtószám alatti lakás hasznosítására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

- d.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 18/A szám alatt található (509/1. hrsz.) „konyha”, a Balassagyarmat, Kossuth u. 1. szám alatt található (1530/A/8. hrsz.) Joker Center és a Balassagyarmat, Rákóczi u. 57. szám alatt található (148. hrsz.) üzlethelyiség vagyonkezelésbe adására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

- e.) Előterjesztés a Balassagyarmat, 3148/2. hrsz-ú ingatlan és a 3146/2. hrsz-ú ingatlanból részterület elidegenítéséről szóló határozat módosítására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

- f.) Előterjesztés beépítési kötelezettség meghosszabbítására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

- 4.) Előterjesztés a helyi autóbusz-közlekedés ellátására vonatkozó szerződés jóváhagyására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

- 5.) Előterjesztés a Balassagyarmati Központi Óvoda 2025/2026. nevelési évben indítható óvodai csoportjainak meghatározására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Napirend előtt:

A **Polgármester** napirend előtt ismerteti az előző testületi ülés óta eltelt időszak főbb történéseit, valamint tájékoztatást nyújt a városvezetés fontosabb tárgyalásairól, az elmúlt időszak főbb eseményeiről (a jegyzőkönyv melléklete szerint).

A **Polgármester** minden napirendi pont előtt ismerteti a bizottsági üléseken elhangzottakról készült írásos tájékoztatóban szereplő véleményeket, javaslatokat, amely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

N A P I R E N D:

1.) Beszámolók:

- a.) Előterjesztés a Balassagyarmati Városi Rendőrkapitányság tevékenységéről és a közbiztonság helyzetéről szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester megkéri Belovai Róbert rendőr alezredes, rendőrkapitány és Dr. Kalmár Zsolt rendőr ezredes urakat, hogy a vendégmikrofonnál foglaljanak helyet. Megkérdezi, hogy a beszámólót szóban kívánják-e kiegészíteni? Megadja a szót.

Belovai Róbert rendőr alezredes, kapitányságvezető: Köszönöm a meghívást! Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Balassagyarmatiak és a járásban élők! Néhány gondolatot mondanék a beszámolóval kapcsolatban, de nem ismertetném külön a számokat, hiszen a beszámoló tartalmát mindenki megismerte. Úgy gondolom, hogy a Balassagyarmati Rendőrkapitányság jó eredménnyel dolgozott. Ahogy a beszámoló mutatja, emelkedtek a bűncselekményszámok, ezen belül azon bűncselekmények számai, melyek felderítése nagy nehézséget okoz, ezek az online csalással kapcsolatos ügyek, melyekről már a bizottsági ülésen is beszéltem. Azt gondolom, hogy a Rendőrkapitányság állománya a jogszabályokban meghatározottak szerint tette a dolgát, nem eredménytelenül, ebben az eredményben nagyon sok munkánk van. Élve a lehetőséggel, szeretném megköszönni a Balassagyarmat Város Önkormányzatának, valamint a járás valamennyi önkormányzatának támogatását, az állampolgároknak, a civil szervezeteknek és mindenkinek, aki bármilyen módon hozzájárult az eredményes munkánk elvégzéséhez. Ezen a fórumon szeretném a kollégáimnak is megköszönni 2024-ben végzett tevékenységüket.

Csach Gábor polgármester: Köszönjük szépen. A képviselő-testületé a szó, Bárányné dr Balázs Mária képviselő asszony parancsoljon.

Bárányné dr. Balázs Mária: Köszönöm a szót Polgármester úr! Valóban, összességében elmondható, hogy eredményes a Rendőrkapitányság munkája, de néhány gondolatot hozzáfűznék, illetőleg kérdésem is lenne. Van egy mondat, amely így szól: „A vizsgált időszakban kábítószerrel kapcsolatos terjesztői magatartással kapcsolatban nem zártunk le eljárást.” Ez pontosan mit jelent?

Az látható, hogy a többi évhez képest kiemelkedően sok alkoholszondás vizsgálatot végeztek, de gondolom, ez országos szinten is így van. Konkrét megjegyzésem a Szabó Lőrinc utcában tapasztalható dolgokra vonatkozik. Az ott lakók is sérelmezték, hogy az egyirányú utca ellenére gyakori a szembejövő forgalom, ezt én is tapasztaltam. Először elgondolkodtam, hogy jól látom-e a táblát, de az ott lakók is mondták, hogy elég bátran csinálják azt egyes gépjárművezetők, hogy egyrészt forgalommal szemben közlekednek, másik, hogy nagy sebességgel, ami azért is veszélyes, mert ott iskola is van.

Országos szinten nagy veszélyt jelentenek, a kibertámadások, az internetes támadások. Ezzel kapcsolatban van valamilyen számszerű kimutatás Balassagyarmatra és környékére vonatkozóan? Köszönöm szépen.

Belovai Róbert rendőr alezredes, kapitányságvezető: A kábítószerrel kapcsolatos megjegyzés azt jelenti, hogy volt eljárás folyamatban, csak a befejezéséig nem jutottunk el, mert ezek hosszadalmasabb eljárások is lehetnek. Tehát folytatunk és folytattunk eljárást terjesztőkkel szemben, de mivel nem befejezett eljárások, így a statisztikában nem jelentek meg. Az alkoholszondás megállapítására válaszul azt tudom elmondani, hogy az ittas vezetés elleni harcunk országosan is, a megyében is, és itt a Balassagyarmati Kapitányságon belül, az én szememben is egy kiemelt feladat, aminek a kollégáim, ahogy a számok is mutatják, eleget is tesznek. Nagyon sok járművet állítunk meg, sok esetben alkalmazunk alkoholszondás ellenőrzést. Sajnos 83 járművezetővel szemben kellett intézkednünk ittas vezetés bűncselekménye, vagy jogsértése miatt, ami a közigazgatási eljárás hatálya alá tartozik. Ezt a küzdelmet tovább folytatjuk, hogy minél kevesebb járművezető gondolja úgy, hogy ittasan nekiindulhat a forgalomnak. A Szabó Lőrinc utcával kapcsolatos problémáról még nem hallottam, de utána fogunk járni, kollégáim mindenféleképpen ellenőrizni fogják. Az internetes visszaélésekkel kapcsolatban konkrét kimutatásról nem tudok, de sok az online térben elkövetett bűncselekményről tudunk, aminek több verziója létezik, így a Marketplace-es, az Anydesk-es, csomagküldős, banki csalások, amikor a csalók a bank felületét felhasználva, az ügyfelet egy fals oldalra irányítják, és amikor ott elkezd „bankolni” az adatahalászok megszerzik az adatait és így a pénzét is. Sajnos nagyon sok ilyen eset van, nagyon szervezeten, jellemzően több szerveren keresztül zajlanak ezek a csalások, ezért ezek felderítése sokkal nehezebb, mint egy Marketplace-es csalásé. Itt Nógrád megyében is vannak úgynevezett „kibernetikusok”, akik külön erre vonatkozó speciális képzést kaptak, így tudnak segíteni az ilyen csalások felderítésében. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Borenszki Ervin elnök úr, megadom a szót, parancsoljon.

Borenszki Ervin: Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Önkormányzat! Tisztelt Kapitány úr! A magunk, a SZAB-frakció részéről köszönetünket fejezzük ki az egész éves munkájukért. Kérjük, tolmácsolja a munkatársainak az elismerésünket, hiszen mindannyiunk számára ismert, hogy sok tekintetben nem a kedvező körülmények időszakát éljük, és ez visszahat, lecsapódik az Önök munkájában, bármilyen bűncselekményről is beszélünk. A legutóbb említett kibertámadás, ami 10 évvel ezelőtt még nem képviselt súlyt, most egyre dinamikusabban növekvő veszélyt jelent, olyannyira, hogy napi hír, hogy a Kormány is kénytelen volt valamilyen intézkedést elindítani ez ellen. Összességében az Önök munkájukat elismeréssel értelmezzük és köszönjük.

Lenne két kérdésem és egy kérésem is. A beszámolómból nem derül ki - ha felületes voltam, elnézést kérek érte -, hogy a körzeti megbízottaknál általában milyen a létszámhelyzet? Néhány gondolatot kérem osszon meg velünk, és ezzel összefüggően arról, hogy az anyagi megbecsülésben Önöknek mennyire van mozgástere? Egyáltalán, hogyan ítélik meg, ez elégséges-e ahhoz, hogy minőségi munkaerőt tudjanak felvenni, illetve, a meglévőket megbecsülni? A második kérdésem a kábítószer-használathoz kapcsolódik. Ugyancsak nem láttam a tájékoztatóban arra vonatkozó adatot, hogy milyen mértékű a város, és a környék fertőzöttsége, ebben milyen dinamika van? Ha válaszában megteheti, kérem elsősorban a fiatalokúakra fókuszáljon. A napirendünkben is szerepel egy, a város közlekedésbiztonságára vonatkozó általános vizsgálat, és megragadom az alkalmat, hogy segítséget kérjek. Ha lenne több évre visszamenően egy olyan baleseti statisztikájuk, hogy hol, mely pontok azok, ahol fokozott intézkedésre lenne szükség, esetleg, ha az Önkormányzat is tud ilyenről, akkor közlekedésszervezéssel, táblákkal, egyebekkel segítség, hogy kevesebb baleset legyen, hogy azok vissza legyenek szorítva. Úgy tudom, hogy Önöknek elsődlegesen az

állami utakon van kötelezettségük traffipax és egyéb ellenőrzések vonatkozásában - ha ezt rosszul tudom, korrigáljon - de az úgynevezett önkormányzati utak kapcsán, ahogy Bárányné képviselő asszony is említette, sok panasz érkezik hozzánk. Hiába van kitéve forgalomkorlátozó tábla, azt nagyon sok esetben nem tartják be, mert úgymond nincs visszatartó erő, nem tapasztalnak ellenőrzést azokon a területeken. Talán lehetne ebben egy együttműködés, hogy azokon a pontokon, ahonnan több panasz érkezik, megpróbálnánk egymásnak segíteni a lakosság érdekében. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Viszontválaszra megadom a szót, parancsoljon.

Belovai Róbert rendőr alezredes, kapitányságvezető: Köszönöm szépen a kérdéseket. A KMB státuszok, körzeti megbízottakkal kapcsolatban azt tudom mondani, hogy a Rendőrkapitányság megfelelő létszámmal rendelkezik ahhoz, hogy a tevékenységét elvégezze. Persze vannak meghirdetve állásaink, de megfelelő létszámmal rendelkezünk a feladatok végrehajtására. A béreket jogszabály határozza meg, azzal kapcsolatban nem szeretnék nyilatkozni, hogy ezt ki, hogyan éli meg. A jogszabály egészen pontosan meghatározza, hogy kinek, mennyi a bére, a mozgástér - amit felvetett -jogszabályban rögzített.

Kábítószerral kapcsolatban a Miniszterelnök úr és a Kormány idén elindította az úgynevezett DELTA Programot, ami a drog elleni totális akcióterv része. Természetesen ebben a Balassagyarmati Rendőrkapitányságnak is van feladata, mint ahogy mindenkinek. Végeztünk egy felmérést a járás településein, amibe bevontuk a polgármestereket és az intézmények vezetőit is, és hála a Jóistennek nem kaptunk olyan jelzést, ami alapján a balassagyarmati járás e tekintetben kiemelten veszélyeztetett lenne. Természetesen a drog jelen van, mint ahogy mindenhol, ez ügyben kiemelt tevékenységet végzünk, ennek eredményeként terjesztőket vontunk eljárás alá, volt, akit a Bíróság előterjesztésünkre le is tartóztatott, tehát küzdünk és tesszük e tekintetben a dolgunkat.

A traffipaxszal kapcsolatos észrevételére azt tudom elmondani, hogy nincs különbség állami és önkormányzati út között, de az ilyen jellegű ellenőrzésekről tudni kell, hogy egy kicsit kötöttebbek a tekintetben, hogy fix pozíciókon tudnak dolgozni. Előzetes be-és felmérést kell végezni a helyszínen, hogy a traffipaxszal mérni tudjunk. Egy mellékutcaban, például több feltételnek kell megfelelni, egyik, hogy ne zavarjuk a közlekedést, a Traffipaxnak megfelelően be kell látni az útvonalat, legyen Gps stb. A városban több olyan pont van, ahol sebességmérővel ellenőrzünk és folyamatosan veszünk is fel új mérési pontokat. Ezek felvétele sok esetben a jelzések alapján történik, hiszen ha minket, az autóinkat látják, az egy kicsit visszatartó. Mindenkinek a véleményét meghallgatjuk - akár intézmény, akár állampolgár -, hogy hol tapasztalnak olyan anomáliát a közlekedésben, amibe be kell avatkoznunk és akkor megteszük a szükséges intézkedést. A közlekedési statisztikával kapcsolatban kaptunk egy átiratot. Járjuk a várost, a statisztikai adatok természetesen rendelkezésre állnak, rövid időn belül meg fogjuk válaszolni kérését és a javaslatainkat is bele fogjuk tenni, ha esetleg úgy gondoljuk, hogy módosítani kellene. A Közútkezelővel, de beszéltünk már Alpolgármester úrral is, azzal Traffibox telepítésével kapcsolatban, abban tudunk segíteni, megteszünk javaslatokat.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm. A Városüzemeltetési Bizottság kompetenciája az önkormányzati utak forgalmi rendjének meghatározása. Folyamatos a kapcsolattartás a rendőrséggel, nélkülük nem szoktak olyan döntést hozni, amely érinti a város forgalmát. Huszár Péter alpolgármester úr, megadom a szót, parancsoljon.

Huszár Péter alpolgármester: Köszönöm Polgármester úr. Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Vendégeink! Én is szeretném megköszönni az elmúlt évi munkát, úgy érzem, hogy bármikor fordultunk a rendőrséghez, mindig megkaptuk a maximális segítséget. Legtöbbször a lakosság jön és jelzi, ha valami probléma van, és nekünk is figyelembe kell venni, hogy vannak kerékpárosok, autósok, gyalogosok, mind a három rétegnek van valami igénye, amit úgy kell összehangolni, hogy egy döntés után mindenki jól érezze magát. Egy ilyen például a kerékpárutak kérdése. Balassagyarmaton korábban nem volt ennyi kerékpárút és még nem szokták meg az emberek, hogy ki, kinek ad elsőbbséget, mindenki úgy érzi, hogy neki van igaza. A másik, hogy vannak olyan kritikus pontok Balassagyarmaton, ahol fontos lenne a traffipax vagy fix mérőpont kialakítása. Itt még egyszer szeretném megköszönni a segítséget, a mai napon már kaptam visszajelzést arról, hogy ebben Salgótarján az illetékes, velük fogjuk felvenni a kapcsolatot, közös döntés lesz, hogy hová kerüljön. A mi javaslatunk a Déli elkerülő út, a Horváth Endre-Határőr út, és az Ipolypart utca, ami azért is kritikusabb, mert ott sok iskolás gyerek közlekedik, és a közvilágítás sem olyan tökéletes, mint amilyennek lenni kellene. Nagyon-nagyon fontos, hogy a rendőri jelenlét adott, a lakosok viselkedése kontroll alatt van,

mert Balassagyarmaton is egyre többen vannak napközben a városban, és fontos, hogy vagy a járőrök vagy a gyalogos rendőrök kint legyenek az utcán. Kívánom, hogy a továbbiakban is ugyanilyen eredményes együttműködés legyen, és ne nőjön a bűnözés a városban. Köszönjük szépen az eddigi segítséget.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen. Kapitány úr, Ezredes úr, az elhangzottakhoz van kiegészítésük? Megadom a szót.

Dr. Kalmár Zsolt rendőr ezredes: Köszönöm szépen. Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Önkormányzat! Szeretném Dr. Somssich Gabriella a rendőr dandártábornok, vármegyei rendőrfőkapitány asszony és a Főkapitányság vezetése nevében megköszönni azt a támogató együttműködést, ami a Balassagyarmati Rendőrkapitányság és Önök között megvalósul. Kérem, hogy a beszámolót fogadják el. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen. A televíziót nézők miatt az elhangzottakhoz annyit fűznék hozzá, hogy a tegnapi fórumon nagyon sok minden felmerült, kezdve az iskolakezdési időszak, az Ady-Kossuth, a Deák-Kossuth útkereszteződés védelmén át, a mostanában nagyon divatos, a Déli elkerülő úton és a kamionparkolóban tapasztalható villanyoszlop kidöntésig. A rendőrség általában rögtön intézkedik, jegyzőkönyv felvételére is sor kerül, de addig, amíg ezek a jegyzőkönyvek nem kerülnek az önkormányzathoz, nem tudjuk elindítani a biztosítási ügymenetet. Tehát a lakosságnak mondom, hogy a villanyoszlopok nem azért tartózkodnak sokszor egy-két hónapon keresztül az adott helyszínen, mert az Önkormányzat nem gazdája a terepnek, hanem azért, mert egy villanyoszlop helyreállítása milliós tétel. Nyilvánvalóan ennek költségét a jogi eljárások lezárultával szeretnénk az elkövetőkkel szabályosan megfizettetni, és az ilyen esetekben nem mindegy, hogy az Önkormányzat előfinanszírozása kétszeri költségre vonatkozik-e, avagy nem. Erre vonatkozóan is megállapodtunk, megpróbáljuk felgyorsítani, hogy az Önkormányzat minél előbb intézkedni tudjon, és abban reménykedünk, hogy a létszámgondok, a fizetések esetében a jövő évi költségvetésben meglévő hat havi fegyverpénz valamilyen sebtapaszként szolgálni tud.

Én is köszönöm a Képviselő-testület és Balassagyarmat teljes lakossága nevében a kollégák által végzett munkát.

Kérdés, vélemény, kiegészítés? Nincs.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

84/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**

**a Balassagyarmati Rendőrkapitányság tevékenységéről és a közbiztonság helyzetéről szóló
beszámoló elfogadásáról**

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balassagyarmat Város Rendőrkapitányának a város közbiztonsága helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedéseiről és azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját a határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.

2.) A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a kapitányságvezetőt tájékoztassa.

Határidő: 2025. július 01.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

Csach Gábor polgármester: Ezredes úr, Alezredes úr köszönjük a megjelenést, további jó munkát kívánunk.

b.) Előterjesztés a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége valamint a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolóinak jóváhagyására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester megkéri Mohács Gábor tű. alezredes, mb. kirendeltségvezetőt és Szabó Gábor Vince tű. százados, mb. tűzoltóparancsnok urakat, hogy a vendégmikrofonnál foglaljanak helyet. Elsőként Mohács Gábor tű. alezredes, mb. kirendeltségvezetőt kérdezi, hogy a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 2024. évi beszámolóját szeretné-e szóban is kiegészíteni? Megadja a szót.

Mohács Gábor tű. alezredes, mb. kirendeltségvezető: Tisztelt Polgármester úr, Tisztelt Képviselő-testület! A korábbi évekhez hasonlóan terjedelmes anyagot készítettünk, amiből az is kiderül, hogy a 2024. évben is nagymértékben hozzájárultunk a közbiztonság fenntartásához. Az elmúlt héten a Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság bizonyult a legjobb tűzoltóegységnek itt Nógrád megyében, ahol egy versenyen első helyezést értek el. Ezúton is gratulálok a csapatnak! Még egy fontos változásról szeretném tájékoztatni a képviselő-testületi tagokat. 2024. június 1-vel Okolenszki Gábor tűzoltó ezredes lett a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság igazgatója. Ettől az időszaktól látom el a megbízott kirendeltségvezetői feladatokat, illetve Szabó Gábor Vince tűzoltó százados úr pedig a Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság megbízott parancsnokaként látja el feladatait. Ez a Kirendeltség és a Tűzoltó-parancsnokság életében egy jelentős változás, a feladatokat ugyanúgy elvégezzük, a személyi változás nem jelentett problémát. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Gábornak ez valóban nagy dicsőség, hiszen a Nógrád Vármegyei Igazgatóságnál 1945 után nem volt balassagyarmati parancsnok. Győri János képviselő úr megadom a szót, parancsoljon.

Győri János: Köszönöm a szót Polgármester úr. Öszintén megmondom, hogy amit a Katasztrófavédelem végez kiváló eredmény, hiszen az emberek vagyónbiztonságát, a testi épségét, az életükkel és az egészségükkel kockáztatják. Tudni kell azt is, hogy amikor egy lángoló házba kell, hogy bemenjenek, vagy amikor egy roncsautóból kell kiszedni embereket, bizony megviseli nemcsak a lelküket, de az egészségét is. Bizony ilyen nehéz körülmények között végezték a 2024-es évet is, amihez azt kell, hogy mondjam, minden elismerésem és köszönetünket fejezzük ki a képviselőcsoportunk nevében. Gratulálok és további sok sikert kívánok.

Csach Gábor polgármester Győri János képviselőtársunk duplán is tudja, hogy miről szól ez a munka, hiszen a fia is tűzoltó. Valóban kiváló munkát végeznek a kollégák, nemcsak a versenyeken, hanem élesben is, Balassagyarmat Város Önkormányzata nevében én is megköszönöm munkájukat. Kérdés, vélemény? Nincs.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az 1. számú, a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége 2024. évi beszámolójának jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

85/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**

a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltsége 2024. évi beszámolójának jóváhagyásáról

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Katasztrófavédelmi Kirendeltségének 2024. évi beszámolóját a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az 2. számú, a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi beszámolójának jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal elfogadott.**

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
86/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**
**a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-
parancsnokság 2024. évi beszámolójának jóváhagyásáról**

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nógrád Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Balassagyarmati Hivatásos Tűzoltó-parancsnoksága 2024. évi beszámolóját a határozat mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

- c.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata és irányítása alá tartozó költségvetési szervei, a Közös Önkormányzati Hivatal és a hozzá tartozó önkormányzatok 2024. évi összefoglaló ellenőrzési jelentésének elfogadására**
Előterjesztő: dr. Varga Andrea jegyző

A **Polgármester** - kérdés, kiegészítés nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
87/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**
**Balassagyarmat Város Önkormányzata és irányítása alá tartozó költségvetési szervei 2024. évi
összefoglaló ellenőrzési jelentésének elfogadásáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja a Balassagyarmat Város Önkormányzata és irányítása alá tartozó költségvetési szervei 2024. évi összefoglaló ellenőrzési jelentését.

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 31.
Felelős: Csach Gábor polgármester
dr. Varga Andrea jegyző

- d.) Előterjesztés a Magyar Vöröskereszt Nógrád Vármegyei Területi Szervezete Hajléktalanokat Ellátó Egyesített Intézménye 2024. évi beszámolójának jóváhagyására**
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester megkéri Duberné Dunaveczi Éva intézményvezetőt és Grubert Roland vármegyei igazgatót, hogy a vendégmikrofonnál foglaljanak helyet, majd megkérdezi, hogy a beszámolót szóban kívánják-e kiegészíteni? Megadja a szót.

Grubert Roland vármegyei igazgató: Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület! Külön, a számokkal nem szeretnénk foglalkozni, Önök előtt van az a beszámoló, ami tartalmazza a statisztikai adatokat, inkább arra a néhány dologra szeretnék rávilágítani, hogy az elmúlt évben, években a hajléktalanellátás rendszere hogyan fejlődött Balassagyarmaton. Két komoly fejlesztés is megvalósult – a nyilvánvalóan működő szolgáltatásokon kívül – mely közül az egyik, hogy tavaly már finanszírozott utcai szociális szolgálatot tudtunk működtetni Nógrád vármegyében egyedül Balassagyarmaton. Ez nagy szó, hiszen ezeddig a Vöröskereszt önkéntes vállalása volt, nem volt állami finanszírozott rendszerbe foglalva az utcai szociális szolgálat. A másik, hogy - egy nagyon komoly lobbierőt folytatva - államilag finanszírozott rendszerbe befogadásra került 15 fő éjjeli menedékhely lehetősége is, melyre a Vöröskereszt Vármegyei Szervezete saját forrásból több mint 12 millió forintot fordított. Jelenleg még nincs meg a működési engedély, de a mai, általunk is aláírt szerződés szerint, ez nagyon rövid időn belül meg fog történni. Köszönetet szeretnék mondani Polgármester úr és a Képviselő-testület támogató hozzáállásáért, amely a Vöröskereszt munkáját abban segíti, hogy a legszegényebb, rászoruló embertársaink segítségére tudjunk lenni a városban. Szeretném megerősíteni, hogy ebben a tekintetben továbbiakban is szeretnénk –

remélem Önök is egyetértenek ezzel - ugyanilyen kiszámítható és megbízható partnerei lenni az Önkormányzatnak. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm. Megadom a szót Bárányné dr. Balázs Mária képviselő asszonynak.

Bárányné dr. Balázs Mária: Az Ifjúsági és Családügyi Bizottság ülésén is elmondtuk, hogy üdvözljük és elismerjük azt a munkát, amit végeznek, hiszen az elesett emberek széleskörű gondozása, a rájuk való odafigyelés sokat jelent a városnak. Minden évben el szoktam mondani – és a beszámolókból is kiderül -, hogy az épületeik elavultak, ebből adódóan számos problémájuk van. Nincs arra lehetőség, hogy pályázati forrásból ezt az áldozatos és mindenki által elismert munkát más területen végezzék? Olyan helyen, ahol tér is van, ahol építkezésre is lehetőség lenne, ezzel a meglévő vagy esetlegesen bővülő szolgáltatásaikat eredményesebben tudnák végezni? Még egyszer köszönöm az áldozatos tevékenységüket.

Csach Gábor polgármester: Igazgató úr, viszontválaszra megadom a szót, parancsoljon.

Grubert Roland vármegyei igazgató: Köszönjük szépen. Polgármester úrral folyamatosak az erre irányuló egyeztetéseink és az éjjeli menedékeink ebből a megfontolásból mobilkonténerekből állnak. Amint INTERREG-es, akár közvetlen Uniós forrást tudunk találni, nyilvánvalóan egyeztetjük a város vezetésével, hiszen nekünk is az a célunk, hogy jobb, megfelelőbb, méltóbb helyre tudjon kerülni ez a fajta szolgáltatás.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen. Úgy gondolom, hogy most már csak két olyan hajléktalan probléma van Balassagyarmaton, amire nem biztos, hogy hatással tudunk lenni. A tranzit-hajléktalanság kapcsán már a rendőrség segítségét is kértem, mert a Hunyadi utca sarkán lévő parkban a jó idő közeledtével rendszeresen a „letelepedések”. Úgy gondolom, hogy a városban ez egy nagyon jól működő intézmény, az éjjeli menedékhely kialakításával kapcsolatos problémák elhárultak, így szükség esetén fix, egész évre szóló stabil szolgáltatást tudnak nyújtani. Borenszki Ervin képviselő úr, parancsoljon, megadom a szót.

Borenszki Ervin: Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Testület! Tisztelt Igazgató úr, Igazgató asszony! A magam, illetve a képviselőcsoportunk részéről, csatlakozva Képviselőasszony hozzászólásához, elismerésünket és köszönetünket fejezzük ki munkájukért. Ha úgy tetszik, Önök a mi lelkiismeretünk kiteljesítői, akik az időnként megnyilvánuló, a hajléktalan emberek iránti ellenszenvnek az ellenpólusai. Az Önök egész éves munkája arról szól, hogy segítsenek azoknak az embereknek, akik ilyen-olyan okból kénytelenek az utcán élni, mert bármelyikünk kerülhet olyan helyzetbe, hogy kicsúszik a lába alól a talaj és kénytelen az utcán élni. Ha az ilyen embereknek Önökön keresztül egy minimális segítséget nyújt a társadalom, akkor azt mindenképpen meg kell köszönni, ez elemi emberi kötelességük. Örömmel hallom, hogy az éjjeli menedékhely kapcsán az a méltatlan dolog, hogy nem kapnak engedélyt, az megszűnni látszik, vagy ha jól értem rövid időn belül megoldódik. Azon túl milyen segítség várható még, és ezt a kérdést magunk felé is föltenném, mert úgy tudom az épület önkormányzati tulajdon. Nem vagyunk arra képesek, hogy - amennyiben nem tudja megoldani a Szervezet - kicseréljünk egy ajtót? Tehát én arra lennék inkább kíváncsi, hogy a hosszú távú megoldásban milyen gondolataik vannak, van-e konkrét elképzelésük, vagy ebben az önkormányzattól kérnek segítséget, hogy egy hosszú távú megoldás legyen, mert valóban minden erőfeszítésük ellenére az ott már nem az a helyzet, ami emberhez méltó. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Igazgató úr, megadom a szót, parancsoljon.

Grubert Roland vármegyei igazgató: Köszönöm szépen. Valóban önkormányzati tulajdonú ingatlanokban működik az átmeneti szálló, a nappali melegező, és önkormányzati területen működik majd a saját tulajdonú konténerekből összeállított éjjeli menedékhely. A hajléktalanellátás szempontjából valóban nem a legmegfelelőbb helyszín egy város belvárosa, ez nem is elvárás, hogy ez a belvárosban legyen, erre nyilvánvalóan alkalmasabb a város szélén lévő, de mégis jól megközelíthető hely. Polgármester úr javaslatára több ingatlant megnéztünk, amelyeket akár saját erőből is fel tudtunk volna újítani, de azok nem feleltek meg, így egyelőre olyan külső forrásra várunk, ami akár építést, akár egy nagyon komoly felújítást tud eredményezni, ahol egy még jobban integrált hajléktalanellátó intézményt tudunk létrehozni. Az éjjeli menedékhely szolgáltatással kapcsolatos kérdésére válaszul, valóban elhárultak az akadályok az elől, hogy

ez a szolgáltatás végleges működési engedélyt kapjon egy olyan helyszínen, ami erre kiválóan megfelel. Úgy hiszem, ez a jövő héten, vagy az azt követő héten el fog tudni indulni. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Valamikor a 90-es évek közepén, amikor egyik feladatellátás sem volt önkormányzati kötelező feladat, Dr. Csekey László javaslatára - akire egy kicsit nehezebbek - került ez a hely kialakításra. Akkor, az Önkormányzat még jóval több ingatlannal rendelkezett, akkor kellett volna időben lépni, mert látjuk, hogy nagyon nehéz elmozdulni a status quo-ból. Sovány vigasz, hogy abban az utcában a hajléktalan problémánál nagyobb problémák is vannak, amit pláne nem tudunk megoldani. Sokszor sajnós napi szinten vagyunk kapcsolatban, de mindig egyfelé „húzzuk a szekeret”.
Kérdés, vélemény, kiegészítés? Nincs.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
88/2025.(V.29.) h a t á r o z a t a
a Magyar Vöröskereszt Nógrád Vármegyei Területi Szervezete
Hajléktalanokat Ellátó Egyesített Intézmény
2024. évi beszámolójának jóváhagyásáról**

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő - testülete a határozat mellékletében foglalt tartalommal elfogadja a Magyar Vöröskereszt Nógrád Vármegyei Szervezete (Hajléktalanokat Ellátó Egyesített Intézmény) 2024. évre vonatkozó beszámolóját.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a kiértékelésre: 2025. június 15.

Felelős: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Intézményvezető asszony, köszönjük munkáját, kérem kollégái felé is tolmácsolja hálánkat és köszönetünket azért a munkáért, amit a városban végeznek.

e.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2024. évi ellátásáról
Előterjesztő: dr. Varga Andrea jegyző

Csach Gábor polgármester köszönti Gúth Melindát a Család-és Gyermekjóléti Központ szakmai vezetőjét. Megkéri, hogy a vendégmikrofonnál foglaljon helyet. Megkérdezi, kíván-e az írásos anyaghoz szóban kiegészítést tenni? Nem.

Kérdés, vélemény a Testület részéről? Bárány dr. Balázs Mária képviselő asszonynak adja meg a szót.

Bárány dr. Balázs Mária: Köszönöm a szót. Bizottságunk tárgyalta a beszámolót és, mivel országosan kiemelt téma az arra rászoruló gyermekek és családok támogatása, szükségesnek tartom, hogy legalább érintőlegesen beszéljünk arról, hogy az Önkormányzat, a Család-és Gyermekjóléti Szolgálat és a Család-és Gyermekjóléti Központ mennyiben segít őket a különféle támogatási formákkal.

A támogatások első nagy csoportja a rendszeres gyermekvédelmi kedvezmény, amely rászorultság alapján ingyenes étkeztetést biztosít az általános iskola 8. osztályáig. Ezt évente két alkalommal, augusztus és november hónapban pénzbeli támogatás egészíti ki az arra jogosultak részére. Az Önkormányzat számára ez 1.135.500 forint kiadást jelentett, amihez még a szünidei gyermekétkeztetés költsége tevődik, amely déli, meleg főétkezést jelent.

A másik nagy támogatási forma a rendkívüli települési támogatás, aminek több fajtája létezik, ilyen a mindennapi megélhetési gondokkal küzdő családok segítése. Erre 2024. évben 629 esetben 308 fő részére mintegy 8.205.663 forint összegben került sor.

A következő támogatási forma a tanulók közlekedési támogatása, amely 71 gyermeket érintett 1.069.870 forint összegben. A gyermekvállalásra ösztönző támogatás 40 szülőt és 42 gyermeket érintett, 4.200.000 forint összegben, de beszélhetünk a lakhatási támogatásról is, amelyet, ha összegezzük nézzük, 7.376.485 forintot tett ki. A rendkívüli települési támogatások körébe tartozik a közüzemi díjak támogatása, a veszélyhelyzeti közüzemi támogatás, melyben 24 család részesült mintegy 790.000 forint összegben. Meg kell említeni a rendszeres támogatást, amelyben 51 család összesen 2.822.000 forint összegben részesült.

Nézzük a tanulmányokat folytatók támogatását, a Bursa Hungarica pályázatot, ami a felsőfokú iskolai végzettséget megszerezni vágyó fiataloknak jelent szintén jelentős anyagi segítséget. Önkormányzatunk erre a célra a 2024-es évben 1.810.000 forintot fordított. A felsőfokú oktatási intézményekben tanulmányokat folytatók szociális támogatása tavaly 13 esetben valósult meg. A „gyermek nem kötelező védőoltása” elnevezésű ellátást 37 gyermek vette igénybe 805.366 forintot összegben.

Egy következő nagy támogatási forma a személyes gondoskodást nyújtó ellátások, amit a Család-és Gyermekjóléti Szolgálat Balassagyarmat, Ipolyszög és Patvarc illetékességi területén valósít meg. A Család és Gyermekjóléti Központ által nyújtott támogatás általában hatósági jellegű feladatokat jelent és járási szinten valósul meg.

Minden település, így Balassagyarmat is küzd azzal, hogy a népességet megtartsa, a népességet növelje. A népességnövelő támogatási formák közül kiemelném a gyermekvállalást ösztönző támogatást, a kelengyepénzt, ami 100 ezer forintot jelent gyermekenként, és amit Polgármester úr is említett, a 2024. évben bevezetett babacsomagot. A népességnövelő intézkedések következő pillére a tanulmányi ösztöndíjak a Bursa Hungarica, a felsőoktatási és az egészségügyi szakmacsoportos ösztöndíj támogatások, de az intézményhálózat fejlesztése, az első lakáshoz jutók támogatása - amely kamatmentes kölcsönt, plusz a meglévő gyermekek után vissza nem térítendő támogatás jelent - is ide kapcsolódik úgy, mint az ingyenes és kedvező árú építési telkek biztosítása a Vak Bottyán utca, Újkóvár, Springa dombi területeken. Utolsóként említeném a társasházi programot, ami a Rákóczi út elején, illetőleg a Rákóczi út 25-27. szám alatt található ingatlanokat érinti. Még egy pár szó a népességmegtartó törekvésekről, ezen belül kiemelném az „Esély otthon-Balassagyarmaton” ösztöndíjpályázatot, illetőleg ennek keretén belüli lakáshoz jutását és letelepedési támogatást, aminek keretében az Önkormányzat olyan formában próbál segíteni, hogy 11 bérlakást alakított ki a Rákóczi fejedelem út 25-27. szám alatt.

És amiről még nem szóltam, az az Önkormányzat és a civil szervezetek együttműködése, melyen belül kiemelkedő szerep jut a gyermekvédelmi, gyermekjóléti céloknak. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Köszönjük szépen, hogy ismertette az előterjesztést. Borenszki Ervin képviselő úr, megadom a szót.

Borenszki Ervin: Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület! A magunk részéről nagyon informatívnak tartjuk az előterjesztést, egyben szeretnénk megköszönni valamennyi önkormányzati dolgozó munkáját is. Azt gondolom, ha valaki teljesen ismeretlenként olvassa a beszámolót arra a következtetésre jut, hogy tulajdonképpen a város minden időben próbál segíteni a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásával azoknak, akik rászorulnak, és azoknak is, akik adott esetben nem rászorulók azért, hogy az egyik legfontosabb cél elérésre kerüljön - csúnya kifejezéssel szólva -, hogy Balassagyarmat népessége megmaradjon, gyarapodjon, növekedjen és benne a gyermekek jól érezzék magukat. Azért egy kritikai megjegyzést, ténymegállapítást kell, hogy tegyek. Az igen tiszteletreméltó erőfeszítések ellenére Balassagyarmat lakossága folyamatos csökkenést mutat, ha jól olvastam az állandó népesség 13.800 fő körüli. Tehát, ha górcső alá vesszük az egykori erőfeszítéseinket, akkor nem hoznak eredményt. Lehet persze azt mondani, hogyha ezt nem tennénk, akkor még rosszabb lenne a helyzet, ez az optimista megközelítésem, és valóban az igazsághoz talán ez áll közelebb, de van még hová fejlődünk.

Mivel az előterjesztésben nem láttam olyan jellegű fejezetet, ami arról szólna, hogy a társadalmi környezet, a családokon belüli viszonyok, illetve az egyének, a családok hozzáállása mennyiben támogatja, mennyiben ellenzi az Önök munkáját, így arra lennék kíváncsi, hogy elsősorban azokon a területeken, ahol a család, benne a gyerek segítése a cél, az milyen eredményre vezet? Számokat lehet konstruálni, hogy ennyi megkeresés, ennyi foglalkozás, satöbbi volt, de hogy mi a végeredmény, hogy sikerült-e egyről a kettőre jutni, az számomra nem derül ki az előterjesztésből. Elsősorban ebben kérnék egy rövid tájékoztatót, hogy Önök hogy látják, milyen hátráltató tényezők vannak, mint Déva-varánál, hogy építünk valamit, aztán ezt lerombolják az éjjel. Megköszönöm, ha ebben segíteni nekem.

Csach Gábor polgármester: Köszönjük szépen. Szakmai vezető asszony intézménye járási feladatokat is ellát, de most a városi problémákról érdemes említést tenni. Megadom a szót, parancsoljon.

Gúth Melinda szakmai vezető: Korrigálnám, mert a Család-és Gyermekjóléti Szolgálat esetében Balassagyarmat, Patvarc és Ipolyszög településeken látunk el alapszolgáltatási, illetve hatósági feladatokat, a Család-és Gyermekjóléti Központ tekintetében – ez két intézményegység – a balassagyarmati járás 29 településén látjuk el feladatainkat. Járási szinten már hatósági feladatokat látunk el, ami azt jelenti, hogy ilyenkor már a Gyámhivatal, vagy a Bíróság, vagy a Rendőrség beavatkozott a családok, illetve az egyének életébe. Mi család, és gyermekjóléti szolgáltatást végzünk, nagyon széles spektrumon mozog az a problémahalmaz, amit ellátunk, mondhatom, hogy 0-tól 99, 100-101 éves korig, ki hogy éli meg ezeket a szép időket. Jelzések alapján dolgozunk, 2016 óta igen nagy hangsúlyt fektet arra az állam, hogy a jelzőrendszer működjön és ennek a működtetését a szolgálat látja el. Ez minden olyan intézményt, állampolgárt, civil szervezetet magába foglal, aki a gyermekeket, családokat körülöleli, körülfogja, támogatja, mellette él, vagy bármiféle problémát észlel. Ezeknek az embereknek, intézményeknek és egyéb szervezeteknek jelzési kötelezettségeik vannak, főleg a gyermekekénél, de természetesen időseknél is. Ezért van a szociális kerekasztal, illetve ezért vannak a szakmaközi megbeszéléseink is, amiket évente hatszor tartunk azoknak az intézményeknek, akiket kimondottan nevesít a törvény. Tehát ott kötelező jelzéssel élni mindenkinek, mert egyébként egyéb büntetőeljárással sújtható az, aki ezt nem teszi meg. Az, hogy milyen eredményességgel dolgozunk, úgy gondolom egyénfüggő. Az egyik tanárom azt mondta, hogy a mi munkánkat nem lehet abban mérni, hogy percre pontosan meg tudom határozni, hogy ez most jó vagy nem jó, forintban is elég kis mértékben mérhető ilyen rövid intervallumban. Ha valakit csak abban tudunk megsegíteni, hogy mentálisan meghallgatjuk egy segítő beszélgetéssel és tovább tud menni az irodánkból és nem sírja el magát, és bocsánat, nem lesz öngyilkos és nem megy ki az autó elé a főutcán, úgy gondolom, hogy már megsegítettük. Ahogy előzőekben említettem a jelzési feladatoknál és a kiskorúaknál is, már hatósági intézkedés van, törvény szabályozza, hogy mit és hogyan tehetünk. Annyira sokrétű a feladatunk, hogy az iskolai hiányzásoktól kezdve, a válásokon, a kapcsolati problémákon, anyagi problémákon keresztül rengetegféle dologgal fölkeresnek minket, és a kollégáimnak naprakészen tudni kell segíteni. Mi is nagyon sok civil szervezettel állunk kapcsolatba, akik még az önkormányzati támogatások mellett is segíteni tudják a hozzánk fordulókat. Ilyen a Máltai Szeretetszolgálat, Váci Egyházmegyei Karitás Alapítvány a Közjóért, a Nyugodt Szív Alapítvány. A kollégáim folyamatosan kutatják ezeket a forrásokat és jó arányban tudnak segíteni abban, hogy egy áramkikapcsolás, vagy egy gázleaközés ne forduljon elő. Lehet, hogy általában csak tüzet oltunk, de ideig-óráig eltartanak ezek a segítségek, és úgy gondolom, hogy elég jó arányban tudunk segíteni. Ezt köszönöm a nagyon lelkes és kitartó kollégáim munkáját, nálunk, megyei, de lehet, hogy országos szinten is alacsony a munkahelyi elmenetel, tőlünk általában nyugdíjba szoktak a kollégáim menni, míg máshol évente keresnek munkatársakat. Köszönöm szépen.

Csach Gábor polgármester: Köszönjük szépen. Bojtos István képviselő úr, megadom a szót.

Bojtos István: Köszönöm. Időközben már meg is kaptam a választ, mert azt szerettem volna megkérdezni, hogy Önöknek nincs létszám problémájuk? Tehát az Ön munkaterületén a kollégái megfelelő létszámban vannak, vagy Önöknél is van elvándorlás?

Gúth Melinda szakmai vezető: Nagyon kicsi, egyetlenegy embert keresünk évek óta, szociális diagnózist készítő esetmenedzser munkakörbe, de a többi kollégánk 10-20 éve dolgozik itt.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen. Sajnálom, hogy Elnök úrnak nem volt bekapcsolva a mikrofonja, mert a hozzászólása elején a dicséret hangzott el az Önkormányzat felé. Valóban megpróbálunk mindent megtenni, hogy a családok minél nagyobb ellátást kapjanak. Az alacsony fluktuációhoz talán az is hozzájárul, hogy próbálunk minél jobb munkakörnyezetet teremteni, most újabb helyiségeket kapott az intézmény, így kényelmesebben tudnak dolgozni. Azt se felejtjük el, hogy Balassagyarmat Város Önkormányzata immáron 3 éve más önkormányzatokkal szemben 15-10, illetve 7 százalékos béremelést nyújt, ami a Központot is érinti. Amit ott végeznek, az egy nagyon nehéz munka. Talán a közfoglalkoztatáshoz lehet hasonlítani, ahol már az is eredmény, ha azt eléri az ember, hogy a 6 órás munkaidőt letöltse, hogy bejárjanak a munkahelyre, hogy 3 hónap után már tudjanak egy eszközt kezelni. Vannak olyan szociális stádiumok, vagy lelki helyzetek, betegségek, ahol már egy egészen picit lépés is óriási eredménynek számít, és nyilván ilyen munkakörnyezetben, ahol a legkisebb dolgoknak is örülni kell,

nehezebb dolgozni, mint ott, ahol milliárdos pályázatokat nyer az ember. Teljesen igaza van Elnök úrnak, egyetértünk, a családtámogatási programoknak egyelőre annyi jele van, hogy vélhetőleg nincs nagyobb demográfiai katasztrófa, mint azok nélkül lenne. Azt azért el kell mondani, hogy Balassagyarmaton a régió átlagához képest alacsonyabb a demográfiai fogyás, kerekén megegyezik a 2011-2022 közötti népszámlálási adatsor csökkenésével, Balassagyarmat lakossága annyival csökkent, mint Budapest lakossága. Nyilván teljesen más a problémahalmaz, de ez Magyarországon lényegesen kisebb mértékű, mint egész Európában. Ami a demográfiát illeti, úgy gondolom - és ez majd az óvodai létszámoknál is látszik - hogy, a születésszám főleg a COVID óta radikálisan csökken Balassagyarmaton is, de azt látjuk, hogy az óvodai létszámnál ez kompenzálódik, aminek talán az az oka, hogy 2023-ban megfordult a városban az úgynevezett lakosságszám és az állandó lakosok száma. A lakosságszám, tehát az ideiglenes lakcímmel, illetve életvitelszerűen a városban élők száma 2023 óta meghaladja az állandó lakosság számát. Gazdik Szabi kollégám minden héten küldi nekem a statisztikai adatokat, tehát ez a különbség folyamatos, hol növekszik, hol csökken, de 100-150 fővel többen laknak a városban, mint akinek állandó lakcíme van. Nyilván a statisztikai adatok tekintetben a KSH sokszor becslésekkel dolgozik, de a mi statisztikai adataink a Belügyminisztérium nyilvántartásaiból származnak. Nem mondom, hogy virágos a helyzet, de még mindig kevésbé rossz, mint úgy általában Magyarországon, vagy Németországban, Franciaországban, vagy Európa nagyobb országaiban.

Kérdés, vélemény, kiegészítés? Nincs.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
89/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**
az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak
2024. évi ellátásáról szóló beszámoló elfogadásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (6) bekezdésében foglaltak alapján az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2024. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a beszámolót a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatala részére küldje meg.

Határidő: 2025. június 05.
Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

- 3.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a gyermekeket és az ifjúságot érintő rendeletalkotást, rendelet-felülvizsgálatot és módosításokat megelőzően folytasson egyeztetést azokkal a civil szervezetekkel, amelyek az adott korosztály társadalmi körülményeivel érintettek.

Határidő: folyamatos
Felelős: Csach Gábor polgármester
dr. Varga Andrea jegyző

- f.) Előterjesztés Balassagyarmat Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Szikora Péter Osztályvezető urat kérem, foglalja el a vendégmikrofont. Következik az önkormányzat 2024. évi zárszámadása, avagy a végrehajtásról szóló beszámoló elfogadása. Kérdezem, Osztályvezető úr, van-e szóbeli kiegészítés az előterjesztéshez? Nincsen. Képviselőtársaimé a szó! Kérdés, vélemény van-e az előterjesztéssel kapcsolatban? Borenszki Ervinnek adom meg a szót, parancsoljon!

Borenszki Ervin: Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Képviselő- testület, Osztályvezető úr! Egy kérdésem van, a bizottsági ülésen nem kérdeztem meg, hogy a fejlesztési bevételeknél 538.000.000 forint jelent meg, ennyit szedtünk be, és a teljesülése 51,3 %, 326.000.000 forint volt. Mi okozta ezt a tervektől igen eltérő teljesülést? Egyben most véleményt is mondok, hogy a SZAB frakció kifejezi a köszönetét, elismerését az előterjesztés készítőinek, a pénzügyi osztály munkatársainak. Ugyancsak köszönjük, hogy az egész évben jellemző szakmailag felkészült és az önkormányzat munkáját segítő tevékenység folyik az Önök osztályán. Az elének kerülő költségvetési és költségvetéssel összefüggő előterjesztések vonatkozásában azt gondolom, hogy nyugodtak lehetünk, hogy a tényeknek megfelelő és reális számokat varázsolnak ide elének. Ugyanakkor az előterjesztést nem fogjuk tudni támogatni szokás szerint, mivel az előző frakció, - összetételében más frakció-, a költségvetés elfogadását nem támogatta, és ezért a módosításokat sem szoktuk támogatni. Emellett még azt gondolom, hogy azok a jelzések, amit a költségvetés tárgyalásánál elmondtak, és elmondtunk a módosítások alkalmával is, hogy az egy rendkívül rossz tendencia szerintünk, hogy az állam folyamatosan és egyre növekvő módon, erővel turkál az önkormányzatok zsebében, akár a normatív finanszírozásról, akár más területről beszélhetünk, a Hipa összefüggéseiről is. Nem terhelném most itt a Képviselő-testületet ezekkel, de ismertek Önök előtt a mi kritikáink e tekintetben. Nagyon sajnálatos, hogy az elmúlt évben is folytatódott az a gyakorlat, hogy a helyi adóbevételek jelentős részét a kötelező feladatok finanszírozására kell fordítani. Ugyanakkor a mi véleményünk szerint a helyi bevételeknek elsődleges címzettje az lenne, hogy a város megtartó erejét, képességét növelő, eszközöző beruházások és akciók jöjjenek létre, amelyek nem függenek a központi állami támogatástól, és olyan önkormányzati feladatokról, amelyek a város közszolgáltatásait, a városban lakók életminőségét javíthatnák, vagy nota bene egy nagyobb mértékű anyagi elismerést eredményezne a dolgozóink, - a hivatal dolgozói, az intézmények dolgozóinak - a béremelkedésében. Ismert, benne van az előterjesztésben, hogy 2024-ben a Hipa szolidaritási adója 77 millióval növekedett, már 175.000.000, ebben a költségvetési évben meg 250.000.000 körüli lesz. Azt gondoljuk, hogy ha mást nem tudunk, mi ezt tudjuk tenni, jelzés értékkel, hogy nem tudjuk támogatni az egyébként színvonalas előterjesztést. Köszönöm szépen!

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen! Osztályvezető úrnak adom meg a szót!

Szikora Péter osztályvezető: Az 50 % a fejlesztési kiadásokra irányult, ha jól gondolom, mert a fejlesztési bevételek 84,7 százalékra teljesültek. Itt volt egy tervezett 70 milliós hitelfelvétel, ami részben magyarázza a kiadási oldalon is az elmaradást, ez volt az, hogy a Biohő összeköti a kórház fűtőrendszerét az idősothhonnal, ez a vezeték eleve 70.000.000 Ft. Mivel ez nem valósult meg, a hitelt se vettünk föl, viszont a kiadási oldalon a teljesülés 51,3 százalék. Tehát mondhatjuk azt, hogy ez feladat elmaradás, - de ez is egy ilyen tervezet volt-, ha ez sikerül, ha sikerül megegyezni és energetikailag ez megéri, akkor lett volna célszerű ezt végrehajtani. Ez jelenleg elmaradt. Volt 20.000.000 Ft, a Városüzemeltetési Kft. átköltöztetéséhez, az ugye ismert okok miatt nem történt meg, illetve nem is került elköltésre ez a pénz. A költségvetés az egy terv, aztán meglátjuk, hogy év közben mire van pénz, mire nincs. Volt még városközpont-fejlesztés, ami feladat elmaradás, nem valósítottuk meg. Tervbe volt véve a zajvédő fal az ebrendészeti telephelynél, az is egy 5 milliós tétel. Az 50 százalékos teljesítés ez abból adódik, hogy ilyen jellegű beruházásra még év elején úgy gondoltunk, hogy ez megvalósul, vagy lesz rá forrás, vagy igény. A Rákóczi út 23-ban, szemben, a felújítás sem fejeződött még be, és ez is egy 47 milliós tétel, ami majd idén kerül várhatóan lezárásra. Ez okozza itt az elmaradást gyakorlatilag. Köszönöm!

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen! Meg hát az is, hogy noha választási év volt, de takarékoskodtunk! Pont azért, hogy kompenzáljunk. Az egyébként mindig vita közöttünk, hogy nem a szolidaritási adó és a saját adóbevételek elvonás okoz problémát egyik önkormányzatnak sem, mert akitől elvonnak, az örüljön, mert őneki nagyon jó a helyzete, hiszen a töredékét vonják el az adótöbbletnek. Tehát az önkormányzatok iparüzési adóbevételei, azok az inflációval általában arányosan növekednek. Minimum Balassagyarmaton ez 50 százalék körüli volt, tehát kifejezetten jó dolog az, hogyha ezek a bevételek növekednek. Ez azzal jár, hogy a szolidaritási elvonás is növekszik, de az önkormányzatok problémáját nem ez okozza. Van néhány terület, ahol a feladat alapú finanszírozás nem jó. A költségvetésből kiderül, hogy az óvodák, bölcsődék, gyereketkeztetés területén probléma van, illetve a rezsiárak finanszírozása okoz még problémát. 2 évvel ezelőtt egy jelentős forráshoz jutottak az önkormányzatok az akkori brutális energiaárak elszabadulása miatt, ez az összeg hiányzik. Most fog zárulni az elkövetkező hetekben az energiaközbefizetésünk, és rettegve figyeljük az energiapiaci fejleményeket, mert az egy dolog, hogy a tőzsdén milyen árak vannak, a kereskedők nem mindig a tőzsdei árakhoz igazítják az áraikat. A tapasztalat

az elmúlt 2-3 hónapban az, hogy ezek csökkennek, tehát őszintén reméljük, hogy az idei évben a jelenlegi árakon tervezett költségeink év végére csökkenni fognak. A fecskelések közül tavaly csak egyet tudtunk megcsinálni, ez volt a városközpont-fejlesztésnek nevezett sor, mivel még nem került átvezetésre a tulajdoni lapon az, hogy a Magyar Államtól megkaptuk a másik lakást, ezért nem tudtunk elindulni annak a lakásnak a felújításán. Ilyenek vannak, de hát a gondos gazda költségvetési egyenlege az mindig úgy alakul az év végére, hogy a bevételeit a tervezetthez képest túlszárnyalja. Mi 104 százalékkal. A kiadásainkat meg a tervezet alatt 84 százalékkal. Tehát nekünk ez a koncepciónk, és így az adott esetben a havária helyzeteket is és a nem várt vagy éppen nehéz helyzeteket is kezelni tudjuk. Borenszki Ervinnek adom meg a szót!

Borenszki Ervin: Köszönöm szépen a szót Polgármester úr! Kérném tisztelettel, hogy a jegyzőkönyvbe úgy kerüljön rögzítésre, hogy a Pénzügyi bizottság 3 igen szavazattal és 2 tartózkodással nem támogatta az előterjesztést. Itt minősített többség kellett volna. A másik, úgy tűnik, örök vitánk lesz ebből a HIPA-ból, de én úgy gondolom, hogy az az önkormányzat, amelyik rendelkezik egy bevétellel, és azt az állam elveszi tőlünk, így nem jut olyan feladatokra nálunk, amire viszont kéne, hogy jusson, tehát a város életminőségére, azokra a beruházásokra, fejlesztésekre, egyáltalán a város üzemeltetésében olyan dolgokra, ami mutatná, hogy gondos gazdája a városnak az önkormányzat, a város közterületeinek. Nota bene azoknak a beruházásoknak, amit az elmúlt években európai uniós forrásokból valósítottunk meg, és az látszódon rajta, hogy tényleg ezeket mi a gondos gazda módjával kezeljük. Ha ezekre nem jut elég forrás, ha nem tudunk elég élő erőt fordítani mondjuk ezekre a célokra, akkor én azt hiszem, hogy ezek a pénzek, ez a 250.000.000 nevesen hiányozni fog. Lehet búvészkedni a számokkal, nyilván meg lehet magyarázni dolgokat, hogy miért jó, ami rossz, de én azt hiszem, hogy egyszerűbb lenne a mi helyzetünk is, hogyha ebben valami nyugvópontra jutnánk és leülnénk egy kávé mellé és ezt megbeszelnénk, hogy hogyan van ez a mi kettős értelmezésünk. Ezzel együtt az előterjesztést, ahogy jeleztem is, nem tudjuk támogatni!

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen! Huszár Péternek adom meg a szót!

Huszár Péter Pál alpolgármester: Köszönöm a szót Polgármester úr! Nekem olyan furcsa, hogy az, hogy az állam elvesz 250.000.000 forintot a várostól és ad 1.000.600.000-et. Akkor így nem értem, mert a város fejlődéséhez adja az 1.000.600.000 forintot. Olyan pályázati pénzeket kapunk, ami úgy gondolom, hogy kompenzálja a kettőt. Nem tudom, hogy a Képviselő úr, hogy látja, de én úgy gondolom, hogy ez a pénz valamivel több, mint a 250.000.000 forint! Köszönöm!

Csach Gábor polgármester: Jó, nem nyitom meg ezt a vitát, inkább a konszenzus felé terelem. Szerintem, nem baj, ha nem értünk egyet, nincs ezzel semmi probléma. Meggyőződésem, hogy sokkal jobb a városok szempontjából, meg az önkormányzati finanszírozás szempontjából az adóerőképeség szerinti és az iparüzési adó szerinti finanszírozás. Abban, - és akkor ez legyen a konszenzus-, hogy finomhangolás szükséges egyetértünk. Ezt én egyébként jelzem a saját pártom és Minisztériumunk felé is, nálam hangosabban, konkrétan senki nem jelzi, hogy vannak programelemek, amik például teljesen fölösleges energiákat vesznek el és a megtérülésük a 0 felé tendál. Alapjában véve ez a finanszírozási modell jó, csak persze nyilván lehet ezt sokkal jobban is csinálni. Mondjuk egy Szja alapú finanszírozást is éltünk már át az önkormányzati rendszerben, az is tele volt sokkal nagyobb problémákkal. 1995 és 2014 között az önkormányzatok mozgástere a 0-val volt egyenlő, nemhogy önerőből utat, járdát építeni nem tudott egyik önkormányzat se, de hát jóformán semmit. Lakásokat építeni, barnamezős területeket önerőből helyreállítani pláne nem, tehát legyen az a konszenzus, hogy igen, nem jött még el a Kánaán, és lehet ezt sokkal jobban is csinálni, és kell is sokkal jobban csinálni, ebben egyetértünk. Nem látok más hozzászólást. Aki egyetért a 2024. évi költségvetés végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásával, az igen szavazatával jelezze!

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét, melyet a Képviselő-testület **8 igen szavazattal és 3 tartózkodással** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

11/2025.(V.30.) önkormányzati r e n d e l e t e

Balassagyarmat Város Önkormányzata 2024. évi zárszámadásának elfogadásáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

- g.) *Beszámoló Balassagyarmat Város Önkormányzata által alapított Közalapítványok 2024. évi működéséről, gazdálkodásukról, beszámolójuk és közhasznúsági jelentésük elfogadásáról*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Közalapítványok 2024. évi működéséről és gazdálkodásukról szól az előterjesztés. Borenszki Ervinnek adom meg a szót!

Borenszki Ervin: Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület! Bizottsági ülésen a Balassagyarmat Fejlesztéséért Közalapítvány beszámolójához volt egy kérdésem, amire a Jegyző asszony ígért választ, hogy ellentmondás van a hirdetési bevételeknél. Két szám jelent meg, 420.000 a mérlegben, illetve az írásbeli beszámolóban egy másfél milliós tétel volt. Ezt sikerült kideríteni?

Csach Gábor polgármester: Igen. Valóban rossz megfogalmazás volt az előterjesztésben, nem kétszer jelent meg a reklámbevétel, hanem a hirdetés reklámbevétele 420.000 forinttal jelent meg, és később volt szó a tavalyi sajnálatos esetről, ahol másfél milliós saját bevételről ír. Úgy írja, hogy másfél milliós saját bevétel veszett el, ami a - ez nem volt odaírva-, a korábbi évekből megtakarított hirdetési bevételt jelenti. Tulajdonképpen ez elveszett pénzmaradvány volt, csak ez volt pontatlanul megfogalmazva. Más hozzászólást nem látok.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **8 igen szavazattal és 3 tartózkodással** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

90/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**

a „Balassagyarmat és Térsége Fejlesztéséért” Közalapítvány beszámolójának és közhasznúsági jelentésének elfogadásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **„Balassagyarmat és Térsége Fejlesztéséért” Közalapítvány** 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.
- 2.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntéséről a Kuratórium elnökét értesítse, és egyidejűleg felkéri a Kuratórium elnökét, hogy gondoskodjon a beszámoló és közhasznúsági melléklet közzétételéről.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: dr Varga Andrea jegyző

Csach Gábor polgármester: Következik a Balassagyarmat Fővárosáért '99 Közalapítvány. Van- ezzel kapcsolatban kérdés, vélemény? Nem látok.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egy hangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

91/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**

a "Palóccország Fővárosáért '99" Közalapítvány beszámolójának és közhasznúsági jelentésének elfogadásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **"Palóccország Fővárosáért '99" Közalapítvány** 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját és közhasznúsági mellékletét elfogadja.

2.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntéséről a Kuratórium elnökét értesítse, és egyidejűleg felkéri a kuratórium elnökét, hogy gondoskodjon a beszámoló és közhasznúsági melléklet közzétételéről.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: dr Varga Andrea jegyző

2.) Gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések:

a.) Előterjesztés a Gyarmati Média Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Köszöntünk Igazgató úr! Foglald el a vendég mikrofont, légy szíves! Van-e szóbeli kiegészíteni való az előterjesztéshez? Nincsen. Kérdezem, van e kérdés, hozzászólás az előterjesztéshez? Én nem látok hozzászólást! Igazgató úr, további jó munkát kívánunk!

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **8 igen, 2 nem szavazattal és 1 tartózkodással** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

92/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**

a Gyarmati Média Nonprofit Kft 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyarmati Média Nonprofit Kft. 2024. évi beszámolóját a mellékletben foglalt tartalommal elfogadja.

2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a közzététel érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. május 30.

Felelős: Csach Gábor polgármester

Házy Attila ügyvezető

b.) Előterjesztés gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Következik a egyéb gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések meghozataláról szóló előterjesztés. Képviselőtársaim az előterjesztéshez képest határozat pontosításokat kaptak meg, ezekről fogunk majd szavazni. Itt cégjegyzékszámok, korábbi határozatból még a 7 százalékos emelés előtti összegek nem kerültek javításra, de mindegyik határozatnál majd pontosítani, el fogom mondani, hogy milyen változások történtek. Itt a Városüzemeltetési Kft tevékenységének átalakításával kapcsolatos és a Városközpont és a Városüzemeltetési céggel kapcsolatos összeolvasztások, az ehhez szükséges intézkedések megtételéről van szó. Van-e kérdés, vélemény ezzel kapcsolatban? Nem látok. Kezdjük el a szavazást! Az első határozati javaslatnál az eredeti kiküldött anyagban 110.000 Ft volt, a javított határozatban 7 százalékos emelést, tehát a jelenlegi bérét tesszük bele az ügyvezető igazgatónak. A határozatban még nem volt benne emelés, erről külön testületi döntést hoztunk és ez került el a figyelmünket. Aki támogatja az első számú határozatot, igen szavazatával jelezze!

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület **egyhangú 11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

93/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmati Városközpont Nonprofit Kft. ügyvezetőjének választásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzata, mint a Balassagyarmati Városközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.: 12-09-002237, székhely 2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem út 12.) egyszemélyes tulajdonosa a társaság ügyvezetőjévé 2025. július 31. napjától 2025. december 31. terjedő időtartamra Balázsne Cservenák Ildikó 2699 Szügy, Ifjúság útja 2. szám alatti lakost választja. Az ügyvezető tisztségét megbízási jogviszonyban látja el, havi bruttó 117.700.-Ft alapbérrel.
- 2.) A Képviselő-testület utasítja a Balassagyarmati Városközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét a cégeljárással kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. július 31.

Felelős: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: A 2. számú határozatban a székhely címe került pontosításra. Aki támogatja a finanszírozási határidő meghosszabbítását, az igen szavazatával jelezze! Ez ugye már csak addig lesz érdekes, amíg össze nem olvad a 2 cég.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

94/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmati Városüzemeltetési Nkft. további átmeneti finanszírozásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Balassagyarmati Városközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.:12-09-002237, székhely: 2660 Balassagyarmat, Rákóczi u. 12., adószám: 11206248-2-12) kizárólagos tulajdonosa utasítja a társaság ügyvezetőjét, hogy a kiválással létrejött, Balassagyarmati Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cgj.: 12 09 0011720; székhely: 2660 Balassagyarmat, Mikszáth utca 59.; adószám: 27492114-2-12) részére, működésének finanszírozása érdekében 85/2021.(XI.25.) határozatával biztosított és 48/2022.(III.10.) határozatával, 124/2023.(VII.10.) határozatával, valamint a 202/2024.(XII.19.) határozatával módosított hitelkeret folyósítási feltételeit 2025. augusztus 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

- a kölcsönt folyamatosak tekinti
- ügyleti kamat mértéke a jegybanki alapkamat + 3%
- a hitel lejáratí ideje 2025. december 31.
- rendelkezésre tartási díj nem kerül meghatározásra.

- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a két cég ügyvezetőjét a fentieknek megfelelő tartalmú kölcsönszerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. július 31.

Felelős: Balassagyarmati Városüzemeltetési Nonprofit Kft ügyvezető

Csach Gábor polgármester: A 3. határozatban a cégjegyzékszám és adószám került pontosításra, illetve a kft helyes neve került a javított határozatba a kiküldöthöz képest. Aki támogatja, igen szavazatával jelezze!

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

95/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmati Városüzemeltetési Nkft. alapító határozatának elfogadásáról

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Balassagyarmati Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.:12-09-0011720, székhely: 2660 Balassagyarmat, Mikszáth

utca 59. adószám: 27492114-2-12) kizárólagos tulajdonosa a határozat mellékletében foglalt alapítói határozatot elfogadja és felhatalmazza a polgármester annak aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. július 31.

Felelős: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Következik a Városház Nonprofit Kft-vel kapcsolatos hasonló határozat elfogadása, ahol szintén a név, cégjegyzékszám és adószám került pontosításra.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
96/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmati Városház Nonprofit Kft. alapító határozatának elfogadásáról

Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Balassagyarmati Városház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.:12-09-002237, székhely: 2660 Balassagyarmat, Rákóczi út 12.) kizárólagos tulajdonosa a határozat mellékletében foglalt alapítói határozatot elfogadja és felhatalmazza a polgármester annak aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. július 31.

Felelős: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: 5. határozatban a cafeteria juttatásnak jogszabályba terelése történik. Röviden erről szól a határozat. Aki támogatja az elfogadását, igen szavazatával jelezze.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
97/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmati Városüzemeltetési Nonprofit Kft ügyvezetőjének jutalmazásáról

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Balassagyarmati Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.:12-09-0011720, székhely: 2660 Balassagyarmat, Mikszáth utca 59. adószám: 27492114-2-12) kizárólagos tulajdonosa Balázné Cservenák Ildikó megbízási jogviszonyban foglalkoztatott ügyvezető részére nettó 450.000,- Ft jutalom kifizetését határozza el.

2.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. július 31.

Felelős: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: 6. határozatban a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjének cafeteriaját rendezzük. Aki támogatja az előterjesztést, igen szavazatával jelezze.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
98/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft ügyvezetőjének cafetéria juttatásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Balassagyarmati Városfejlesztő Kft kizárólagos tulajdonosa Oravecz István ügyvezető cafetéria juttatását 2025. január 1. napjától bruttó 400.000,- Ft-ra emeli.
- 2.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. július 31.
Felelős: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: 7. határozat megelőlegezett döntés a két cég összeolvasztásával kapcsolatban és az új cégvezetést illetően az ügyvezető bérezéséről, amely alacsonyabb lesz, mint az eddigi 2 cégnek a menedzselése. Ehhez a határozathoz tartozik egy melléklet is, ahol a telephely került törlésre, úgyhogy ezzel együtt szavaztunk róla. Aki támogatja az előterjesztést, igen szavazatával jelezze!

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
99/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmati Városüzemeltetési Nkft és a Balassagyarmati Városközpont Nkft átalakulását követően ügyvezetőjének megbízásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Balassagyarmati Városközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.:12-09-002237, székhely: 2660 Balassagyarmat, Rákóczi u. 12. adószám: 11206248-2-12) valamint mint a Balassagyarmati Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.:12-09-0011720, székhely: 2660 Balassagyarmat, Mikszáth utca 59. adószám: 27492114-2-12) kizárólagos tulajdonosa rögzíti, hogy külön döntésében a két cég átalakulásáról határozott. A Képviselő-testület az átalakulás bejegyzésének napjától az egyesüléssel létrejött gazdasági társaság ügyvezetőjének határozatlan időtartamra, megbízási jogviszonyban, bruttó 500.000 Ft/hó megbízási díj mellett Balázsné Cservenák Ildikó 2699 Szügy, Ifjúság útja 2. szám alatti lakos választja meg.
- 2.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Balassagyarmati Városközpont Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.:12-09-002237, székhely: 2660 Balassagyarmat, Rákóczi u. 12. adószám: 11206248-2-12) valamint mint a Balassagyarmati Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (cg.:12-09-0011720, székhely: 2660 Balassagyarmat, Mikszáth utca 59. adószám: 27492114-2-12) kizárólagos tulajdonosa rögzíti, hogy külön döntésében a két cég átalakulásáról határozott. A Képviselő-testület az átalakulás bejegyzésének napjától az egyesüléssel létrejött gazdasági társaság felügyelő bizottsága tagjainak 2028. június 30. napjáig megerősíti Szikora Pétert,
Münzberg Gusztávot és
Reznicek Ferencné,
akik felügyelő bizottsági megbízatásukat továbbra is díjazás nélkül látják el.

- 3.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert és az ügyvezetőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: átalakulás bejegyzését követő 15 nap
Felelős: Csach Gábor polgármester

3.) **Vagyoni és lakásügyek:**

- a.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 38. szám alatti 22 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosításáról szóló pályázati eljárás eredményének megállapítására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Következnek a vagyoni ügyek. Elsőként a Rákóczi út 38. szám alatti 22 négyzetméter alapterületű üzlethelyiség értékesítéséről szóló előterjesztés. Az előterjesztést már a pályázati eredmény megállapítását tartalmazza. Raviga Consulting Kft., egy váci cég fogja bérbe venni, Van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Nincsen. Aki támogatja az előterjesztést, igen szavazatával jelezze!

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
 100/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmat, Rákóczi u. 38.szám alatti 22 m² alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosításáról szóló pályázati eljárás eredményének megállapításáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat Város Önkormányzata tulajdonát képező Rákóczi 38. szám alatti 605/A/2 hrsz-ú, 22 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség hasznosítására kiírt **pályázatot eredményesnek** nyilvánítja.
- 2.) Balassagyarmat Város Önkormányzata tulajdonát képező Rákóczi 38. szám alatti 605/A/2 hrsz-ú, nem lakás céljára szolgáló 22 m² alapterületű helyiség bérleti jogát a **RAVIGA Consulting Kft. (2600 Vác, Béke tér 13. 1. em. 1. adószám: 27793422-2-13) szerzete meg** az alábbi feltételek szerint:
 - a.) a helyiségbérleti szerződés határozott időtartamra, 2025. év június hó 15 napjától 2027. év június hó 14. napjáig terjedő időszakra szól,
 - b.) a helyiség (kezdő) bérleti díj összege: 440.000.-Ft/év + áfa,
 - c.) a bérleti kötelezettségek biztosítása érdekében megállapított óvadék összegének bruttó háromhavi bérleti díjnak megfelelő összegének megfizetése,
 - d.) a közüzemi díjakat a bérleti a közüzemi szolgáltatókkal külön kötött megállapodás alapján fizeti,
 - e.) helyiségben beruházás, felújítási munka előzetes költségvetés és az önkormányzat hozzájárulása alapján végezhető.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: kiértékelésre: 2025. június 5.

Felelős: Csach Gábor polgármester

- b.) *Előterjesztés a Balassagyarmat, Sipeki Balás u. 2/B. szám alatti 3134/105 hrsz-ú ingatlan elidegenítésére kiírt pályázati eljárás eredményének megállapítására*
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Következik a Springa-dombi egykori ikerházas, de most már csak oldalhatáros beépítésű ingatlanok értékesítése Péter-Vidó Kinga és Péter Kristóf részére a meghirdetett áron. Hozzászólást nem látok. Aki támogatja az előterjesztést, igen szavazatával jelezze!

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
101/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat, Sipeki Balás u. 2/B szám alatti 3134/105 hrsz-ú ingatlan
elidegenítésére kiírt pályázati eljárás eredményének megállapításáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Balassagyarmat, Sipeki Balás Ferenc utca 3134/105 hrsz, 3134/108, 3134/109 és a 3134/100 hrsz-ú beépítetlen terület** megnevezésű ingatlanok elidegenítésére kiírt **pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.**
- 2.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartás szerinti Balassagyarmat, Sipeki Balás Ferenc utca 2/B szám alatti 3134/105 hrsz-ú 618 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű ingaltant jelenlegi megtekintett állapotban Péter-Vidó Kinga) Balassagyarmat, Veres Pálné utca 52. szám alatti és Péter Kristóf Balassagyarmat, Kandó Kálmán utca 22. szám alatti lakosok részére az alábbi feltételekkel idegeníti el:
 - a.) az ingatlan vételára bruttó: 2.948.600. Ft,
 - b.) az ingatlan szerzésével kapcsolatos valamennyi költség a vevőket terheli,
 - c.) a közművek kiépítése és csatlakozás költségei a vevő feladata és költsége.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: kiértesítésre: 2025. július 30.
a szerződéskötésre: az értesítés átvételétől számított 15 nap

Felelős: Csach Gábor polgármester
dr. Varga Andrea jegyző

- c.) Előterjesztés a Madách liget 17. II. emelet 2. ajtószám alatti lakás hasznosítására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Mindkét bizottság Mák László pályázó, háromgyermekes család részére támogatja bérbe adni a Madách liget 17. II. emelet 2. ajtószám alatti lakást. Nem látok hozzászólást! Aki támogatja a bizottságok javaslatát, igen szavazatával jelezze!

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a Mák László nevével kiegészített határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
102/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmat, Madách liget 17. II. emelet 2. ajtószám alatti
lakás hasznosításáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat, Madách liget 17. II. emelet 2. ajtószám alatti 52 m² alapterületű kettő szobás komfortos komfortfokozatú lakást, az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről és a lakberek mértékéről szóló 21/2004.(VI. 30.) számú önkormányzati rendelete alapján, költségelví lakbér megfizetése mellett **Mák László** részére határozott időre, 2025. július 1. napjától kezdődően 2028. június 30. napjáig bérbe adja azzal, hogy:
 - a.) a leendő bérlő(k) az önkormányzat felé fennálló tartozást (76.955.- Ft) a lakásbérleti szerződés megkötése előtt megfizeti(k),
 - b.) az ingatlan megtekintett állapotban kerül bérbeadásra,
 - c.) a bérlő(k) a lakás műszaki állapotát ismeri(k), ezt a pályázati adatlap aláírásával elismerté(k),
 - d.) a lakás műszaki állapotával kapcsolatban az önkormányzat felé semmiféle igénytel nem élhetnek.
 Az Önkormányzat hozzájárul ahhoz, hogy a leendő bérlő(k) által – a lakás saját költségén történő felújítását elvégezze/elvégezzék – azzal, hogy a felújítás során felmerülő költségek megtérítését, sem

jogalap nélküli gazdagodás sem egyéb jogcímen a leendő bérlő(k) az Önkormányzattól nem igényelhetik.

1.) A lakás rendeltetésszerű használatával kapcsolatos kiadások a leendő bérlő(ke)t terhelik.

2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a lakásbérleti szerződés megkötésére és a lakás átadására: 2025. július 01.

Felelős: Csach Gábor polgármester

- d.) Előterjesztés a Balassagyarmat, Rákóczi u. 18/A szám alatt található (509/1. hrsz.) „konyha”, a Balassagyarmat, Kossuth u. 1. szám alatt található (1530/A/8. hrsz.) Joker Center és a Balassagyarmat, Rákóczi u. 57. szám alatt található (148. hrsz.) üzlethelyiség vagyongazdálkodásba adására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Megpróbáljuk optimalizálni a Városüzemeltetési, illetve Városközpont Kft-k működését. Itt még számolunk egyébként, hogy esetleg érdemes-e még tovább növelni ezt a vagyongazdálkodási portfóliót. Ennek egyik haszna, hogy az áfát adott esetben fejlesztések, felújítások esetén vissza tudjuk igényelni. Nem látok hozzászólást.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
103/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**

a Balassagyarmat, Rákóczi u. 18/A szám alatt található (509/1. hrsz.) „konyha”, a Balassagyarmat, Kossuth u. 1. alatt található (1530/A/8. hrsz.) Joker Center és a Balassagyarmat, Rákóczi u. 57. szám alatt található (148 hrsz.) üzlethelyiség vagyongazdálkodásba adására

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2025. június 1. napjától, határozatlan időre, ingyenesen vagyongazdálkodásba adja, a Balassagyarmati Városüzemeltetési Nonprofit Kft-nek a Balassagyarmat Város Önkormányzatának 1/1 arányban tulajdonában lévő:

- **509/1 hrsz-ú, természetben a 2660 Balassagyarmat, Rákóczi u. 18/A szám alatt található, nem lakás céljára szolgáló, 58 m² területű, „konyha” megnevezésű ingatlan,**
- **1530/A/8. hrsz-ú, természetben a 2660 Balassagyarmat, Kossuth u. 1. szám alatt található, nem lakás céljára szolgáló, 78.75 m² területű (Joker Center) üzlet helyiséget, valamint a**
- **1428 hrsz-ú, természetben a 2660 Balassagyarmat, Rákóczi u. 57. szám alatt található „lakóház, udvar” megnevezésű, 604 m² területű ingatlan 90/604 részét.**

2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére, és a fennálló használati szerződés megszüntetésére.

Határidő: 2025. június 15.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

- e.) Előterjesztés a Balassagyarmat, 3148/2. hrsz-ú ingatlan és a 3146/2. hrsz-ú ingatlanból részterület elidegenítéséről szóló határozat módosítására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Következik Bodonyi úr 2 helyrajzi számot érintő kérelme, immár másodszor, határidő-módosítást kért az ügylet megvalósításához. Mivel nagyon előrehaladott tárgyalásokat folytatunk, nyilvánvalóan szeretnénk a vele szomszédos városüzemeltetési telephely minél optimálisabb értékesítését

megvalósítani, - természetesen piaci alapon és licit útján -, ezért úgy gondoltuk, hogy adunk még egy utolsó határidőt. Augusztus hó 31. napjáig történő határidő csúsztatásról van szó mindössze. Nem látok hozzászólást.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
104/2025.(V.29.) h a t á r o z a t a
a Balassagyarmat 3148/2 hrsz-ú ingatlan
és a 3146/2 hrsz-ú ingatlanból részterület elidegenítéséről szóló
határozat módosításáról**

1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balassagyarmat 3148/2 hrsz-ú ingatlan és a 3146/2 hrsz-ú ingatlanból részterület elidegenítéséről szóló 178/2024.(XII.19.) határozatot, valamint az azt módosító 68/2025.(IV.30.) határozatot, a határozatok többi rendelkezésének változtatása nélkül az alábbiak szerint módosítja:

„2) A Képviselő-testület a fenti feltételek szerinti hozzájárulását 2025. augusztus 31-ig megkötendő adásvételi szerződés esetén tartja fenn.”

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. augusztus 31.

Felelős: Csach Gábor polgármester

f.) Előterjesztés beépítési kötelezettségek meghosszabbítására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Az anyagok kiküldése után érkezett 2 magánszemélynek a kérelme, hogy a beépítési kötelezettség tekintetében adjunk türelmet. Mindkét esetben egyébként respektálható. Engedélyeztetési eljárás, közművek, tervezési problémák jelentik a csúszást. Az a lényeg, hogy felépüljenek a házak, nem az, hogy játsszuk a rendőr bácsit. Borenszki Ervinnek adom meg a szót!

Borenszki Ervin: Tisztelt Polgármester úr! Csak hogy okosodjunk, lenne egy kérdésem. Tudunk arról, hogy a Nagy Alexandráék lakásához az MVM milyen okok miatt nem tudott eddig áramot adni 2023 végétől?

Csach Gábor polgármester: Ami miatt nekünk sem tud, és senkinek nem tud, mert a kapacitáselosztásoknál - már amennyire én értek ehhez - a hálózatfejlesztés zajlik és minden egyes többletkapacitás tekintetében nagyon lassú az ügyintézés. A nyírjesi Hetes esetében a projekt csúszásának egyik oka az volt, hogy másfél évet késett az MVM-nek az ajánlata, az ajánlat, nemhogy a kiépítés. Egyébként, ha csak visszagondolunk a spanyolországi áramszünetekre, - nemcsak a magyarországi hálózatnak vannak problémái. Nem erre a fogyasztásra voltak ezek a hálózatok tervezve. És amíg nem az MVM volt a tulajdonos, hanem a német Émász és Eon, akkor a hálózatokra a 0, azaz nulla forint volt költve, miközben a 90-es évek privatizációjának köszönhetően garantált 8 százalékos nyereségük volt.. Ez okozza a problémát. Nemcsak a magánszemélyek, de mi is folyamatosan bombázzuk az MVM-et Annyit sikerült elérni, hogy, hogy az MVM bárnagyon lassan ébredt föl, de van önkormányzati összekötő, tehát az önkormányzati ügyeket föl tudjuk gyorsítani, de hát ugye ezek nem azok, úgylát ez okozza a problémát. Sajnos ez egy valós probléma.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
105/2025.(V.29.) h a t á r o z a t a
 beépítési kötelezettségek meghosszabbításáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy:
- a.) Tóth Ádám Bars Balassagyarmat, Veres Pálné utca 26. és Dr. Nagy Alexandra Balassagyarmat, Rákóczi u. 73.sz 1/3 ajtószám alatti lakosok tulajdonát képező, Balassagyarmat, Rákóczi u. 66/A szám alatti, 867/1 hrsz-ú, 1822 m² alapterületű, beépítetlen terület művelési ágú ingatlanra az elidegenítési tilalom, valamint a visszavásárlási jog meghagyása mellett a beépítési kötelezettséget további 2 évvel meghosszabbításra kerüljön.
 - b.) Tóth Tamás Balassagyarmat, Szügyi út 11. szám alatti lakások tulajdonát képező, Balassagyarmat, Régi u. 5. szám alatti 5006/8 hrsz-ú 1088 m² alapterületű beépítetlen terület művelési ágú ingatlanra az elidegenítési tilalom, valamint a visszavásárlási jog meghagyása mellett a beépítési kötelezettséget további 2 évvel meghosszabbításra kerüljön.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan-nyilvántartásban történő beépítési kötelezettség meghosszabbíttatására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: a kiértékelésre 2025. június 15.

Felelős: Csach Gábor polgármester

4. Előterjesztés a helyi autóbusz-közlekedés ellátására vonatkozó szerződés jóváhagyására
Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Következik az utolsó előtti előterjesztés, a helyi autóbusz-közlekedés ellátására vonatkozó szerződés jóváhagyására, melyet ismételten meg kell, hogy tárgyaljunk. Erről már nyilvánvaló testületi döntést is hoztunk és a költségvetést is melléttük. Közben menetrend módosítás is volt, úgyhogy ez így szépen összepofozva most már készen áll arra, hogy aláírjuk a szerződést. Borenszki Ervinnek adom meg a szót! Parancsoljon!

Borenszki Ervin: Tisztelt Polgármester úr! Tisztelt Képviselő-testület! A bizottsági ülésünkön éltünk a morgás jogával, hogy sokkal több pénzért alacsonyabb szolgáltatási szintet kapunk, de ennek ellentételezésére kezdeményeztük azt, hogy a buszmegálló bérlete kerüljön minél előbb napirendre. Nyilván ezt a mostani szerződést ez nem érintheti, de ne hagyjunk ki időt, és erősítjük az önkormányzat vezetését abban, hogy még itt az első félévben ebben legyen komoly lépés előre és minél előbb az ajánlatunkat tegyük meg.

Csach Gábor polgármester: Köszönöm szépen. Így van, csak ugye a perhez igazítjuk a stratégiánkat, de így van, mélyen egyetértek!

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
106/2025.(V.29.) h a t á r o z a t a

Balassagyarmat város közigazgatási területén menetrend szerinti helyi személyszállítási feladat ellátásáról

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzata a helyi közforgalmú menetrendszerinti közlekedési szolgáltatást 2025. január 1. napjától is fenn kívánja tartani, így Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szolgáltatás folyamatos biztosítása érdekében úgy dönt, hogy a személyszállítási szolgáltatásokról szóló törvény 24. § (4) bekezdésének a) pontja, (5) bekezdésének a) pontja és (5a) bekezdése alapján, az 1370/2007/EK rendelet 5. cikk (5) bekezdésével összhangban, közvetlenül bízza meg a közszolgáltatással a VOLÁNBUSZ Zrt-t, 2025. január 1. napjának 00.00 órájától az új pályázat alapján kiválasztott szolgáltatóval történő új közszolgáltatási szerződés hatályba lépéséig, de legfeljebb

2026. év december hó 31. napjának 24.00 órájáig, havi ellentételezés mellett, a csatolt szerződésben foglaltak szerint, ekként módosítva a 199/2024.(XII.19.) számú határozatát.

- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Határidő: 2025. július 30.

Felelős: Csach Gábor polgármester

5. Előterjesztés a Balassagyarmati Központi Óvoda 2025/2026. nevelési évben indítható óvodai csoportjainak meghatározására

Előterjesztő: Csach Gábor polgármester

Csach Gábor polgármester: Gálikné Turi Andreát kérném szépen, hogy foglalja el a vendégmikrofont! Gratulálok a Játékvár óvoda, örökös zöld óvoda címéhez! Kérdezem, hogy kíván-e Igazgatóhelyettes asszony kiegészítést tenni az előterjesztéshez? Nem. Kérdezem Képviselőtársaimat, hogy van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban? Nincsen. Akkor én mondok 2 szót. Itt látszik például Elnök úr, hogy az óvodai finanszírozás, mondjuk a bölcsődei finanszírozással szemben mennyire igazságtalan, mennyire más filozófiát követ. A májusi létszámadataink azok az idei évben magasabbak, mint a tavalyi évben, de mivel a decemberi létszámadataink várhatóan az idei évben alacsonyabbak lesznek 4 fővel, - minimálisan, az áprilisi csoportlétszám pedig jóval több lesz. A mostani döntésünkben egy csoportban kell létszámtúllépést engedélyeznünk, de elképzelhető, hogy adott esetben jövő januárban vagy decemberben, több csoportban is kell. A finanszírozás ehhez nem fog megjönni többletben. A bölcsőde ettől sokkal rosszabb volt, mert a bölcsődében napi finanszírozás volt korábban. Most sem 100 százalékos a finanszírozás, mert az étkeztetés tekintetében, a rezsi tekintetében egészen minimális kompenzáció van, de az akkor katasztrofális volt. Nagyjából 70-80 %-os veszteség volt mondjuk 15 évvel ezelőtt a bölcsőde finanszírozáson, úgyhogy haladunk, körülbelül 30 százalékot kell most már hozzátenni, de mi ezt szívesen tesszük, mert nagyon jól működnek az óvodáink. 2 határozati javaslatunk van, egyrészt a csoportlétszámokkal kapcsolatos táblázatot fogadjuk el, másrészt a Cseperedő Tagóvodában engedélyezzük a csoportlétszám túllépését. 25 fő helyett 27 fős létszámot engedélyezünk.

A **Polgármester** szavazásra bocsátja az 1.számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

**BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
107/2025.(V.29.) h a t á r o z a t a
a Balassagyarmati Központi Óvoda 2025/2026. nevelési évben
indítható óvodai csoportjainak számáról**

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi XCV. törvény 83. § (2) bekezdés d.) pontjában kapott hatáskörében eljárva, a fenntartásában működő Balassagyarmati Központi Óvodában (székhely: 2660 Balassagyarmat, Deák Ferenc utca 19.; OM 200635) a 2025/2026. nevelési évben indítható óvodai csoportok számát az alábbiak szerint határozza meg:

2025/2026. nevelési év		
Óvodai feladatellátási hely megnevezése:		Indítható óvodai csoportok
1.	Balassagyarmati Központi Óvoda 2660 Balassagyarmat, Deák Ferenc utca 19.	4 csoport
2.	Nyitnikék Tagóvoda 2660 Balassagyarmat, Móricz Zsigmond utca 2-4.	5 csoport
3.	Meseerdő Tagóvoda 2660 Balassagyarmat, Szondi utca 14.	2 csoport
4.	Cseperedő Tagóvoda	3 csoport

	2660 Balassagyarmat, Kóvári utca 1	
5.	Játékvár Tagóvoda 2660 Balassagyarmat, Nyírjesi út 12.	4 csoport
6.	Ipoly-parti Csipcsirip Tagóvoda 2660 Ipolyszög, Ipolyszögi utca 2.	1 csoport
7.	Patvarci Hársfavirág Tagóvoda 2668 Patvarc, Gyarmati utca 48.	1 csoport
Összesen:		20 csoport

- 2.) A polgármester utasítja az intézmény igazgatóját, hogy a 2025/2026. nevelési év indításánál és a nevelési év közben folyamatosan kísérvje figyelemmel a csoportlétszámok változását. Amennyiben új gyermek felvétele, átvétele miatt a maximális létszám túllépésének fenntartói hatáskörben történő engedélyezése szükségessé válik, terjessze be az intézmény kérelmét a Képviselő-testület elé.

Határidő: folyamatosan

Felelős: Király Marietta igazgató

- 3.) A polgármester felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa a Balassagyarmati Központi Óvoda vezetőjét és tegye meg az egyéb szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

A **Polgármester** szavazásra bocsátja a 2.számú határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület egyhangú **11 igen szavazattal** elfogadott.

BALASSAGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
108/2025.(V.29.) **h a t á r o z a t a**
a Balassagyarmati Központi Óvoda maximális csoportlétszám túllépésének
a 2025/2026. nevelési évben történő engedélyezéséről

- 1.) Balassagyarmat Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (7) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva, a fenntartásában működő Balassagyarmati Központi Óvoda (székhely: 2660 Balassagyarmat, Deák Ferenc utca 19.; OM 200635) alábbi feladatellátási helyén, csoportjában és létszámmal engedélyezi a 2025/2026. nevelési évben a maximális csoportlétszám túllépését:

BALASSAGYARMATI KÖZPONTI ÓVODA (OM: 200635) 2025/2026. nevelési év		
Feladatellátási hely	Csoport	Engedélyezett létszám
Cseperedő Tagóvoda	Hétszínvirág	27 fő

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa az óvoda vezetőjét és tegye meg az egyéb szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: dr. Varga Andrea jegyző

- 3.) A Képviselő-testület utasítja a Balassagyarmati Központi Óvoda vezetőjét, hogy a 2025/2026. nevelési évben a felvételi és átvételi kérelmek teljesítésekor a vonatkozó jogszabályok és a fenntartó által engedélyezett létszámokra alapozva járjon el. Amennyiben az óvoda jelen döntéssel nem érintett csoportjában vagy létszámmal szükségessé válik a maximális csoportlétszám túllépésének fenntartói engedélyezése, az igazgatónak haladéktalanul jeleznie kell azt a Képviselő-testület felé.

Határidő: folyamatos
Felelős: Király Marietta igazgató

A **Polgármester** a napirendek tárgyalását követően megköszönte a képviselők munkáját, a televízió nézők figyelmét és türelmét! A *Testület* ülését bezárja.

K.m.f.

*/: Csach Gábor :/
polgármester*

*/: dr. Varga Andrea :/
jegyző*